OFERTA ECONÓMICA

54_229 CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER PRIMERA ETAPA".

ÍTEM	MANTENIMIENTO RED BOMBEO Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO				
1	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	Reposición de accesorios y tubería sistema de bombeo	GLOBAL	1.00	$ 6,350,640.00	$ 6,350,640.00
1.2	Mantenimiento general de bombas	GLOBAL	1.00	$ 13,662,900.00	$ 13,662,900.00
1.3	Suministro e instalación de tanque hidroacumulador de membrana de 300 lts.	UNIDAD	1.00	$ 13,854,603.60	$ 13,854,603.60
1.4	Mantenimiento e impermeabilización de tanque de	M2	103.82	$ 133,856.00	$ 13,896,929.92
				Subtotal	**$ 47,765,073.52**
ÍTEM	CONSTRUCCION DE FILTROS PERIMETRALES				
2	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.1	Desmonte de Sanitarios	UNIDAD	13.00	$ 54,031.20	$ 702,405.60
2.2	Desmonte de lavamanos/lavaplatos	UNIDAD	5.00	$ 54,031.20	$ 270,156.00
2.3	Demolición de mesón en concreto lavamanos/lavaplatos	M2	3.70	$ 43,001.24	$ 159,104.59
2.4	Desmonte y reinstalación de Divisiones Sanitarias	M2	5.00	$ 200,558.40	$ 1,002,792.00
2.5	Desmonte y reinstalación de Puertas y ventanas	M2	8.00	$ 94,855.40	$ 758,843.20
2.6	Demolición de losa de contrapiso en concreto con acabado existente e=18 cm	M2	93.10	$ 57,101.24	$ 5,316,125.44
2.7	Corte y dilatación de losa de contrapiso existente	M2	188.20	$ 7,672.28	$ 1,443,923.10
2.8	Demolición muro en mampostería	M2	126.00	$ 41,397.60	$ 5,216,097.60
2.9	Excavación manual	M2	96.20	$ 88,149.44	$ 8,479,976.13
2.10	Retiro de escombros	M2	131.70	$ 49,498.52	$ 6,518,955.08
2.11	Reposición de losa de contrapiso en concreto 4000 psi	M2	92.10	$ 287,384.32	$ 26,468,095.87
2.12	Reposición de piso baldosa granito de mármol	M2	92.10	$ 210,898.40	$ 19,423,742.64
2.13	Guardaescoba en granito pulido fundido en sitio	M2	271.30	$ 87,068.44	$ 23,621,667.77
2.14	Reposición de muro en mampostería con bloque Nº 5	M2	32.50	$ 81,402.31	$ 2,645,575.08
2.15	Pañete liso sobre muro interior (incluye filos)	M2	106.80	$ 41,340.64	$ 4,415,180.35
2.16	Pasta y pintura en vinilo tipo 1	M2	203.30	$ 47,335.96	$ 9,623,400.67
2.17	Pañete liso impermeabilizado sobre muro interior para batería sanitaria	M2	96.50	$ 45,176.96	$ 4,359,576.64
2.18	Caja de inspección 0,90mx0,90m h= 1,30m incluye tapa en concreto reforzado	M2	1.00	$ 1,146,687.39	$ 1,146,687.39
2.19	Filtro Geodrén (Incluye tubería perforada de 4", Geodrén vial y relleno en material filtrante envuelto en geotextil de protección)	M2	92.00	$ 234,890.21	$ 21,609,899.32
2.20	Suministro e instalación Sanitario	M2	13.00	$ 828,766.23	$ 10,773,960.99
2.21	Suministro e instalación lavaplatos/lavamanos	M2	5.00	$ 673,099.22	$ 3,365,496.10
2.22	Reposición mesón concreto lavamanos/lavaplatos	M2	3.70	$ 288,806.35	$ 1,068,583.50
2.23	Enchape cerámico formatos varios	M2	37.20	$ 89,363.92	$ 3,324,337.82
				Subtotal	**$ 161,714,582.88**
ÍTEM	SISTEMAS DE CAPTACIÓN Y BOMBEO PARQUEADEROS				
3	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.1	Demolición losa contrapiso en concreto reforzado	M2	25.80	$ 57,108.20	$ 1,473,391.56
3.2	Corte y dilatación de losa de contrapiso existente	ML	68.80	$ 7,647.84	$ 526,171.39
3.3	Reposición losa contrapiso en concreto 3000 PSI, incluye placa electrosoldada 4 mm	M2	25.80	$ 249,708.56	$ 6,442,480.85
3.4	Excavación manual	M2	36.40	$ 88,153.76	$ 3,208,796.86
3.5	Retiro de escombros	M3	45.20	$ 49,494.01	$ 2,237,129.25
3.6	Concreto de limpieza 2500 PSI e=0,05m	M2	11.60	$ 63,089.42	$ 731,837.27
3.7	Concreto 4000 PSI para estructura tanquilla	M3	19.90	$ 1,402,689.43	$ 27,913,519.66
3.8	Acero de refuerzo tanquilla 1 y 2	KG	5260.40	$ 9,902.34	$ 52,090,269.34
3.9	Tapa para Tanquilla 1 y 2	UNIDAD	4.00	$ 431,518.09	$ 1,726,072.36
3.10	Electrobomba centrifuga, 1.800 rpm, 4" Des 4.5 Hp.	UNIDAD	2.00	$ 23,573,228.63	$ 47,146,457.26
3.11	Suministro e instalación Tubería de bombeo y manejo de aguas lluvias con D=4"	ML	63.90	$ 57,516.34	$ 3,675,294.13
3.12	Rejillas aguas lluvias 0,60mx0,40m	UNIDAD	2.00	$ 425,501.34	$ 851,002.68
				Subtotal	**$ 148,022,422.61**
ÍTEM	REFORZAM IENTO ESTRUCTURAL				
4	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.1	Corte y dilatación de losa de contrapiso existente	ML	44.20	$ 7,647.84	$ 338,034.53
4.2	Demolición de losa de contrapiso en concreto con acabado existente e=18 cm	M2	23.40	$ 57,108.20	$ 1,336,331.88
4.3	Demolición de concreto de pedestal	M2	3.25	$ 461,581.36	$ 1,500,139.42

OFERTA ECONÓMICA

54_229 CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DERIVADOS DE LOS ESTUDIOS DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SÍSMICA Y DE DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA SEDE COMUNEROS DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER PRIMERA ETAPA".

4.4	Demolición muro en mampostería	M2	22.50	$ 41,373.72	$ 930,908.70
4.5	Excavación manual	M2	35.10	$ 88,153.76	$ 3,094,196.98
4.6	Relleno con material de base	M2	30.42	$ 159,901.52	$ 4,864,204.24
4.7	Reposición de losa de contrapiso en concreto 4000 psi	M2	23.40	$ 287,211.55	$ 6,720,750.27
4.8	Reposición de piso baldosa granito de mármol	M2	23.40	$ 210,814.36	$ 4,933,056.02
4.9	Reposición de muro en mampostería con bloque Nº 5	M2	22.50	$ 81,364.71	$ 1,830,705.98
4.10	Columnetas de confinamiento 15x20cm (incluye acero de refuerzo	M2	18.00	$ 120,981.76	$ 2,177,671.68
4.11	Pañete liso sobre muro interior (incluye filos)	M2	45.00	$ 41,321.84	$ 1,859,482.80
4.12	Pasta y pintura en vinilo tipo 1	M2	45.00	$ 47,335.96	$ 2,130,118.20
4.13	Suministro e instalación de platina metálica 300x630x25,4 a una cara (Incluye demolición, pernos, concreto de reparación y apuntalamiento de estructura)	UNIDAD	9.00	$ 7,115,419.86	$ 64,038,778.74
4.14	Suministro e instalación de platina metálica 300x630x25,4 a dos caras con perno longitud variable (Incluye demolición, pernos, concreto de reparación y apuntalamiento de estructura)	UNIDAD	17.00	$ 8,249,500.16	$ 140,241,502.72
4.15	Suministro e instalación de viga HEA 300	ML	38.80	$ 1,324,572.05	$ 51,393,395.54
4.16	Guardaescoba en granito pulido fundido en sitio	ML	19.50	$ 84,708.10	$ 1,651,807.95
4.17	Retiro de escombros	M3	59.72	$ 49,494.01	$ 2,955,782.28
				Subtotal	**$ 291,996,867.93**

ÍTEM	CONSTRUCCIÓN DE GOTERO PERIMETRAL EN CUBIERTA Y SELLADO PERIMETRAL DE VENTANAS				
5	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
5.1	Sello perimetral ventanas y ventanales de fachadas	ML	584.20	$ 31,022.82	$ 18,123,531.44
5.2	Gotero perimetral sobre placa existente	ML	292.40	$ 85,961.68	$ 25,135,195.23
				Subtotal	**$ 43,258,726.67**

ÍTEM	RETIRO DE MATERIAL GRANULAR Y ADECUACIÓN DE PISO BAJO LA RAMPA DE PRIMER PISO				
6	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
6.1	Retiro de material granular	M3	2.88	$ 46,847.34	$ 134,920.34
6.2	Retiro de escombros	M3	2.86	$ 49,494.01	$ 141,552.87
6.3	Suministro y aplicación de pintura epóxica color verde sobre superficie de piso en concreto existente	M2	43.10	$ 36,585.36	$ 1,576,829.02
				Subtotal	**$ 1,853,302.23**

COSTOS DIRECTOS	$ 694,610,975.84
ADMINISTRACIÓN 18%	$ 125,029,975.65
UTILIDAD 7%	$ 48,622,768.31
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 9,238,325.98
ESTUDIO, DISEÑO Y AJUSTES DE LA RED DE ACUEDUCTO A REPONER	$ 7,367,250.00
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	$ 28,375,000.00
COSTO TOTAL	**$ 913,244,295.78**



Firma del Proponente o de su Representante Legal