PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

Medellín - Antioquia

MEMORANDO
20266040008743

FECHA: 10-11-2026

**PARA:** **HENRY PINZÓN BENAVIDES**
Jefe de Área Protegida PNN Selva de Florencia
Director (E) Territorial Andes Occidentales

**DE:** **MANUELA CADAVID GONZÁLEZ**
Abogada Contratista – DTAO

**ASUNTO**: Comunicación Supervisión **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FONAM CAR-DTAO-002-2026.**

**Cordial saludo,**

Con el fin de lograr el cabal cumplimiento de los fines estatales y la idónea y oportuna ejecución del Contrato de Arrendamiento que se relaciona a continuación, atentamente le comunico que usted ha sido designado como supervisor del mismo y deberá ejercer las funciones que en calidad de tal le competen.

En atención a lo anterior, a continuación, se relacionan los datos generales del contrato:

Contrato de Arrendamiento No. **CAR-DTAO-002-2026** suscrito con **VIVIANA ISABEL RONDÓN JARAMILLO,** con **C.C No. 1.061.654.672.**

- Registro Presupuestal No. 99326 del 10 de noviembre de 2026.

**Nota:** Por favor tener en cuenta que la fecha que da inicio a la ejecución del Contrato de Arrendamiento a supervisar, es la última que ocurra entre los requisitos de ejecución del contrato. Por lo tanto, la **fecha de inicio de ejecución del contrato es el 10 de noviembre de 2026.**

La principal obligación del SUPERVISOR es la de velar por la correcta ejecución del contrato, lo cual implica que éste se realice de acuerdo con los parámetros

que el objeto contractual exige. Igualmente, debe servir de canal de comunicación entre el contratista y la unidad de parques, para lo cual debe mantener informado al ORDENADOR DEL GASTO sobre cualquier anomalía que repercuta de manera directa en la ejecución del presente contrato, con el fin de tomar las medidas del caso de manera oportuna. El SUPERVISOR será responsable civil, penal y disciplinariamente, por los hechos, acciones y omisiones que le fueron imputables en los términos señalados por el artículo 51 de la Ley 80 de 1993.

Con el fin de cumplir con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y la Ley 797 de 2003, el SUPERVISOR y/o INTERVENTOR deberá verificar para efectos del pago, que el contratista haya pagado a la EPS, Fondos de Pensiones y aportes parafiscales de los trabajadores que utilice en la ejecución contractual y sus respectivos aportes parafiscales, por ende certificar en la misma que el contratista se encuentra a paz y salvo en sus mensualidades y las demás que indique el manual de contratación adoptado por la entidad. Finalmente, se le recuerda que, debe expedir las constancias de cumplimiento y/o recibido a satisfacción respectivo, con el fin de tramitar el pago correspondiente a favor del contratista.

Cordialmente,

**MANUELA CADAVID GONZÁLEZ**
**Abogada contratista – DTAO**

**Elaboró:**
Manuela Cadavid González
Abogada contratista
DTAO

**Revisó:**
María Alejandra Mendoza Florez
Abogada contratista
DTAO

**Aprobó:**
Mónica Juliana Posada Naranjo
Coordinadora del Grupo interno de Trabajo
DTAO