Medellín, noviembre de 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PAZ
Envigado, Ant.

REF: INFORME DE GESTION CONTRATO 06-20-07-26 PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CERRAJERÍA Y MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES DE LA I.E. LA PAZ

DETALLE	**INFORME DEL SERVICIO**
18 servicios de Mantenimiento correctivo de puertas y cerraduras de aulas, laboratorios, auditorio, sala de docentes, baños, oficinas, bodegas y rejas de pasillos, se incluye refuerzos, bisagras, chapas enderezado. TODAS LAS SEDES	Se realizaron más de 18 mantenimiento correctivos de puertas y cerraduras en su mayoría en aulas de clase de la JFK y aulas de la IE la Paz Bachillerato. Reparación cerraduras con cambio de manijas,e bisagras, ajustes de picaportes superior e inferior, ajustes de manijas y cerraduras en la sede. JFK
8 suministros e instalación de topes de caucho x 2 para puertas aulas SEDE JFK. Instalados	Se instalaron topes inferior y superior de caucho para evitar daño de la cerradura en algunas aulas de la JFK.
3 mantenimientos correctivo de puertas y divisiones unidades sanitarias. SEDE JFK	Se reinstalaron puertas de baños y ajustaron de acuerdo a la necesidad.
1 mantenimiento correctivo de puertas y divisiones unidades bloque blanco sanitarias.	Se elaboro soporte para puerta de baño hombres de discapacitado, ajuste de parales y pintura general de puertas y divisiones baño hombres
1 suministro de instalación de puerta metálica con marco color gris de aula 229 sede la paz. Medidas 103 x 205 cm.	Se retiro puerta en malas condiciones del aula 229 y se instaló una nueva de acuerdo con las especificaciones y medidas.
25 reparaciones de sillas universitarias metálicas con reemplazo e instalación de raquetas, espalda y/o	Se instalaron raquetas y/o asientos en más de 25 sillas universitarias
10 reparaciones y refuerzo de mesones plegables de auditorio en metal y madecor	Se revisaron 10 mesones y se repararon con ajuste de superficie de madera y estructura metálica.
10 servicios de Mantenimiento correctivo ventanas abatibles oficinas JFK y aulas de clase bloque blanco. Mecanismo de bisagra y cerradura.	Se cambiaron e instalaron 5 mecanismos de cierre en ventanas abatibles de oficinas del primer piso administrativo de la JFK y 5 en aulas del bloque blanco
65 servicios de Mantenimiento preventivo ventanas abatibles aulas de clase bloque blanco. Mecanismo de bisagra y cerradura. SEDE LA PAZ	Se realiza la lubricación y ajustes de todas las ventanas abatibles internas y externa del bloque blanco en sede bachillerato. Se reemplazan algunas bisagras y manijas
16 servicios de Mantenimiento correctivo de ventanas corredizas en oficinas administrativas. SEDE LA PAZ. Desmonte, cambio de rodamientos y lubricación.	Se cambiaron rodamientos en ventanearía de oficina de rectoría, contratación y secretaria. Se realiza limpieza y mantenimiento de rodamientos, rieles y guías de ventanearía corrediza de todas la oficinas, de la sede bachillerato

DETALLE	**INFORME DEL SERVICIO**
15 suministro e instalación de vidrios en ventanas de aulas de y salas de docentes	Se realiza desmonte de vidrios quebrados en ventanas de aulas, corredores y oficinas de docentes de la sede principal y se reemplazan por nuevos. Se instalan vidrios faltantes de acuerdo a la medida y tamaño.
4 suministro e instalación de vidrios espejo en 4 mm con película de seguridad para baños y aulas 50x150	Se instalan vidrios en baños de acuerdo con las indicaciones dadas y especificaciones del contrato.
3 cerraduras chapa para puertas doble macho	Se cambian 3 cerraduras de aulas en malas condiciones y con fallas.
5 suministro de candados para intemperie 55 mm en adelante sencillo	Se suministran candados para rejas de ingreso portería y parqueadero JFK y reja posterior cancha. Además de reja Trianon y paso bachillerato
35 copias de llaves para diferentes puertas de aulas y oficinas	Se elaboran copias de llaves para tablero de la sede principal

Todas las labores fueron realizadas por personal capacitado para tal fin, con materiales de primera calidad y recibidos a satisfacción por el personal de cada sede.

Las labores descritas cuentan con garantía y estamos atentos en caso de ser necesario algún ajuste posterior a la entrega.

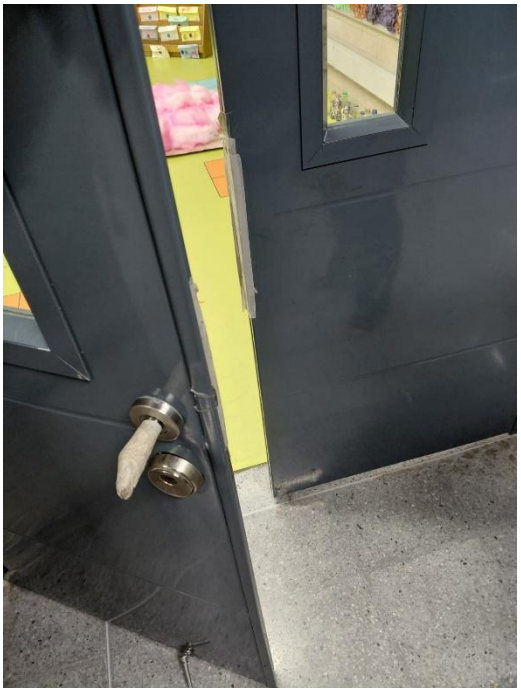
Se anexa registro fotográfico

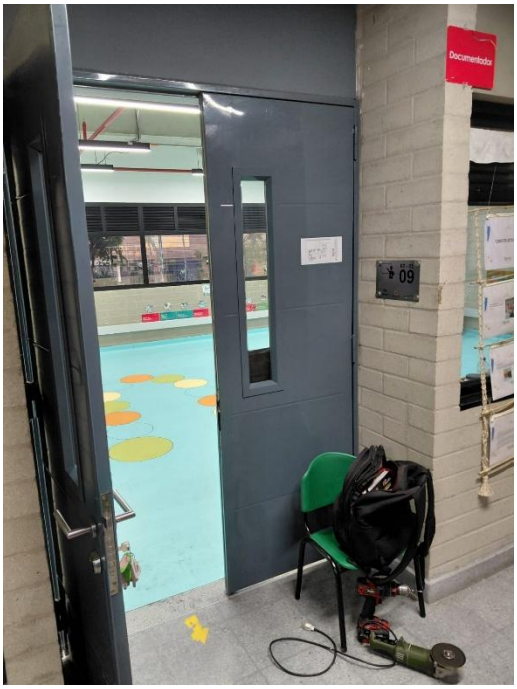
Atentamente,

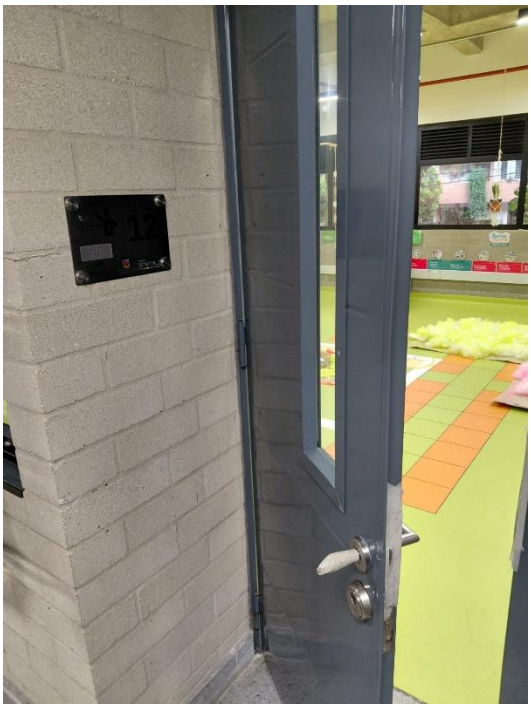


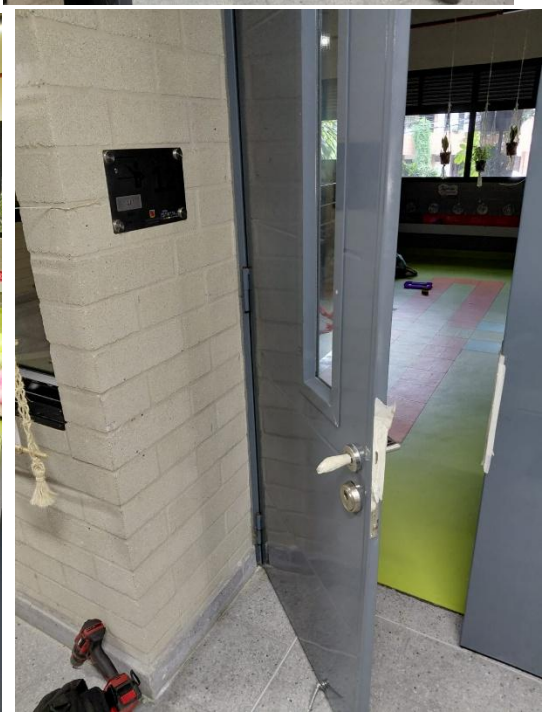
GERMAN GARZON FRESNO
C.C. 79.135.665 de Bogotá

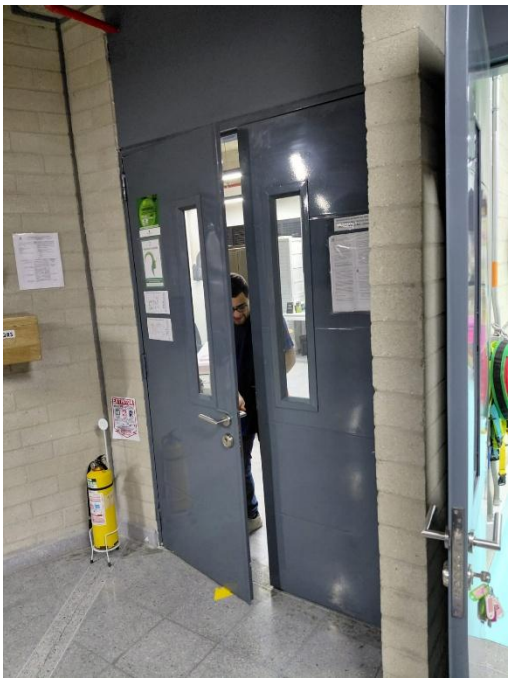
REGISTRO FOTOGRÁFICO IE LA PAZ CONTRATO 06-20-07-26.



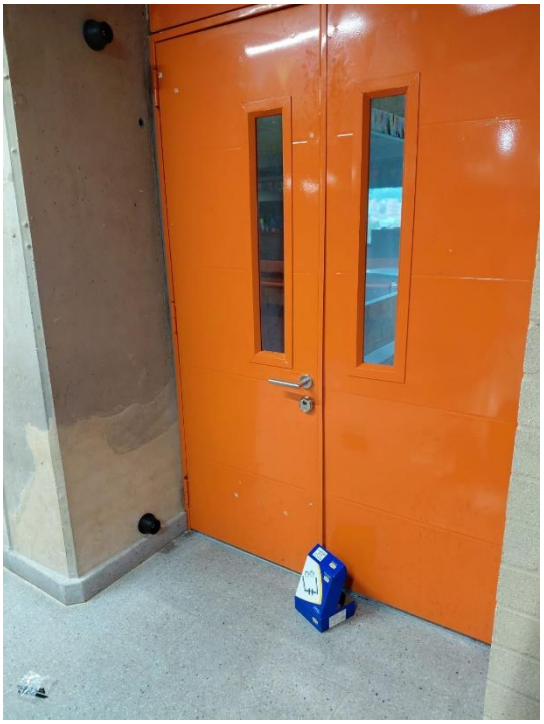


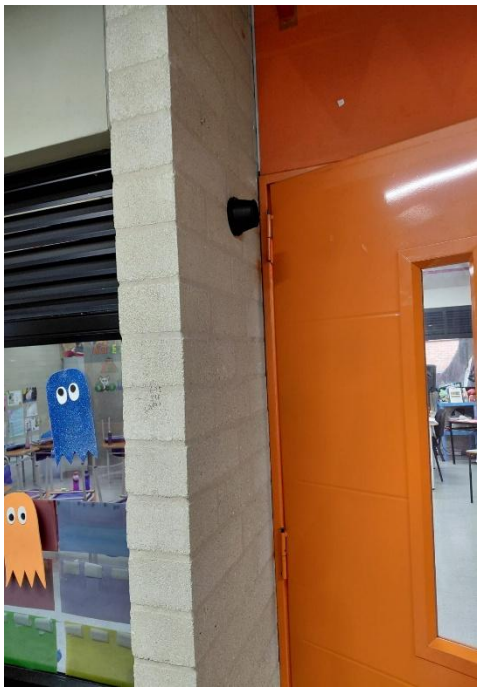


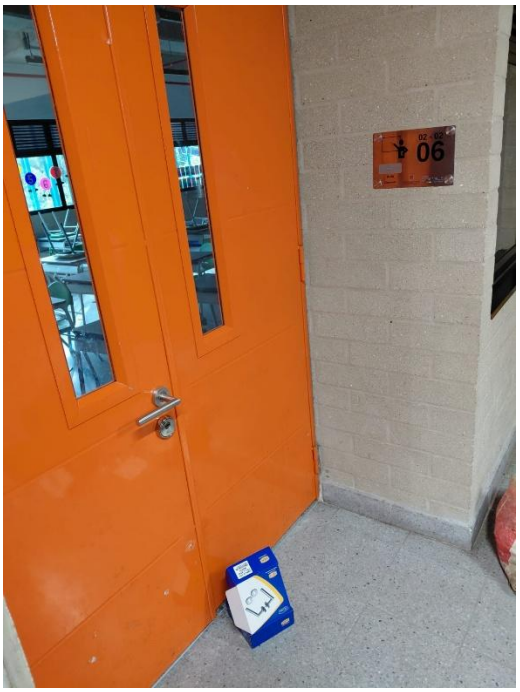





PRIMERO DOS
08



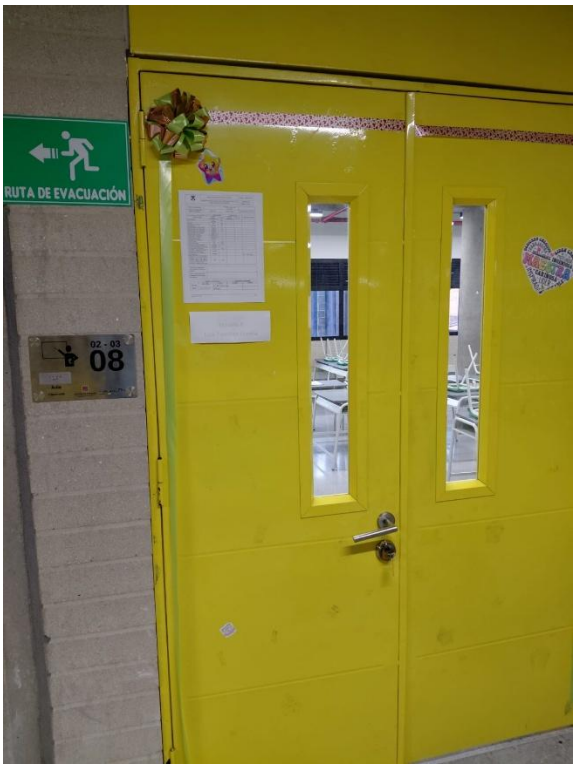


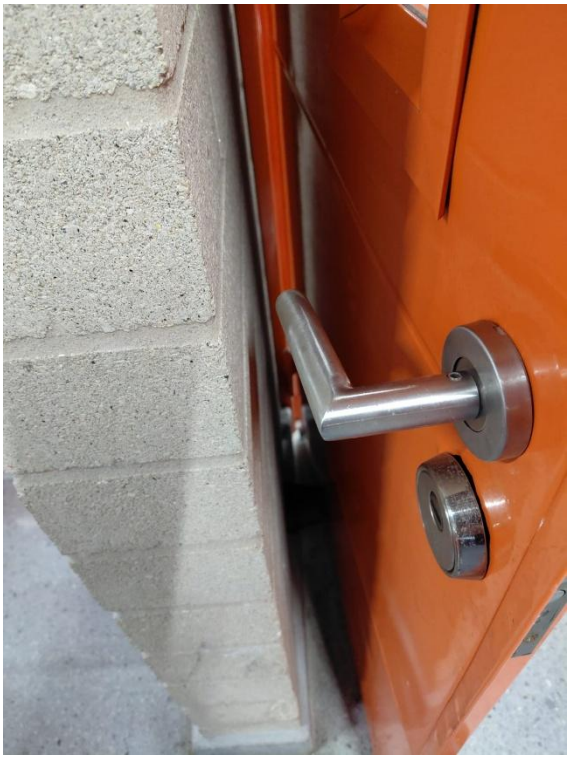

06








RUTA DE EVACUACIÓN
02 - 03
08




PACES
01 - 01
07


Aula
02 - 03
12


01 - 04
06
Baño accesible
Accessible restroom


02 - 03
12






01 - 02
04

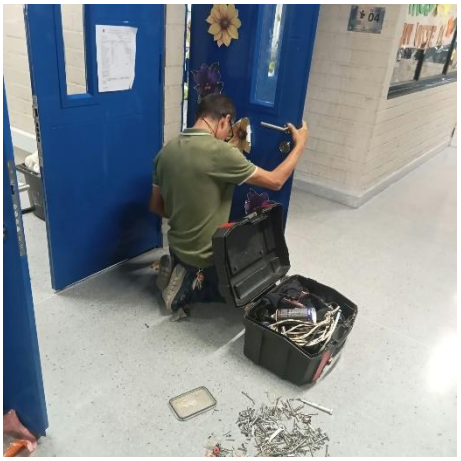







01 - 02
03




03




SAS EDUCATIVOS UNIVERSAL

Suministros, Apoyo y Servicios para Instituciones Educativas

- *Dotación en tecnología y Laboratorios*
- *Implementos Deportivos, Aseo y Ferretería*
- *Instrumentos musicomarciales*
- *Textos Papelería Tableros y Mobiliario*













MEDELLIN CALLE 45B 77-62 CEL 3105447724 saseducativos@gmail.com

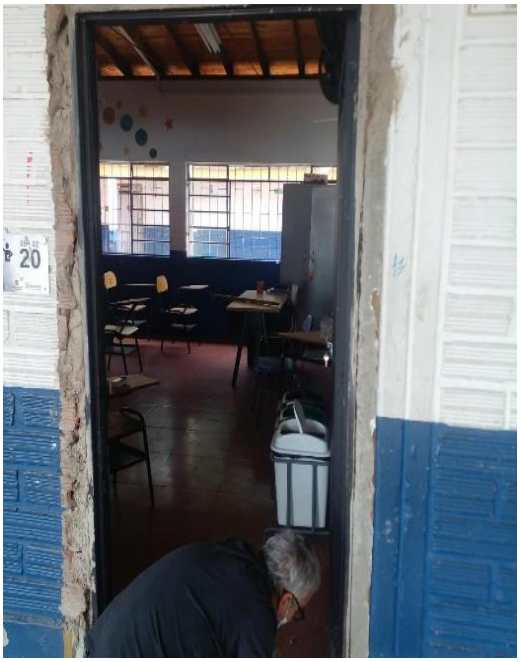
SAS EDUCATIVOS UNIVERSAL

Suministros, Apoyo y Servicios para Instituciones Educativas

- *Dotación en tecnología y Laboratorios*
- *Implementos Deportivos, Aseo y Ferretería*
- *Instrumentos musicomarciales*
- *Textos Papelería Tableros y Mobiliario*



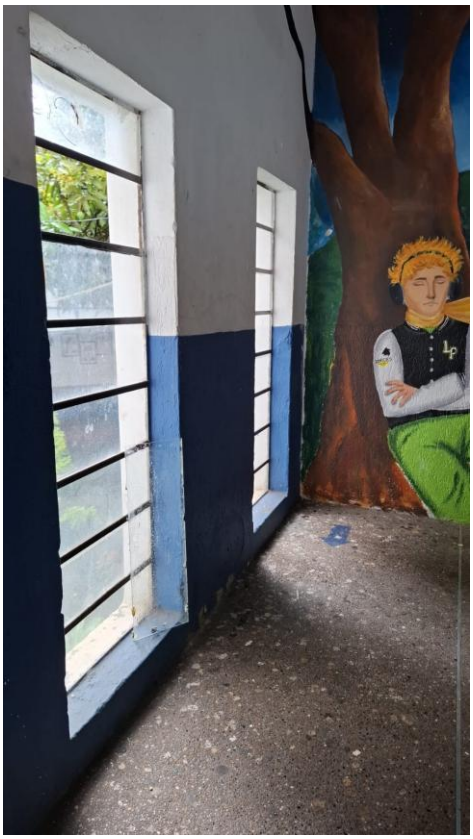




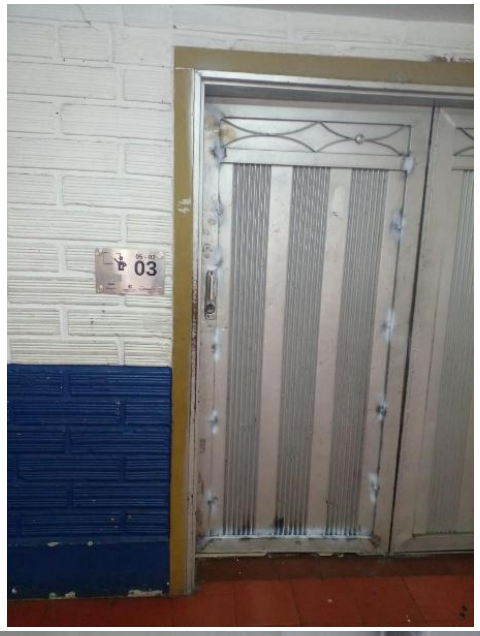



225
AULA DOCENTES
Classroom Teachers








03

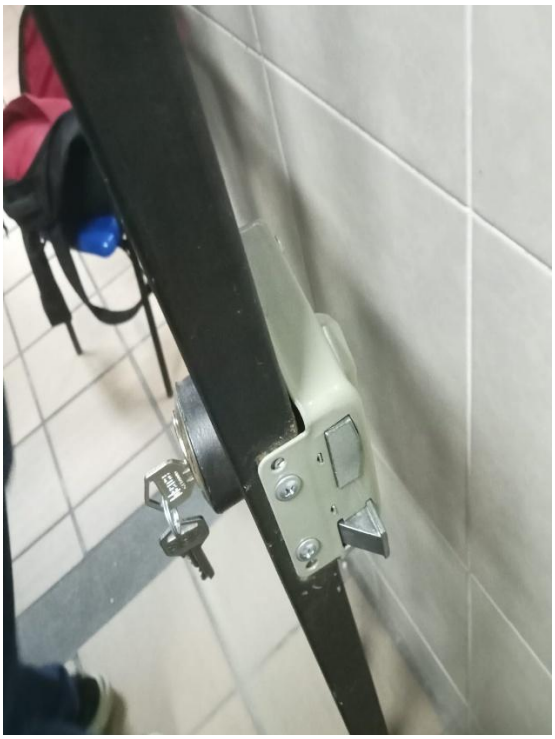
























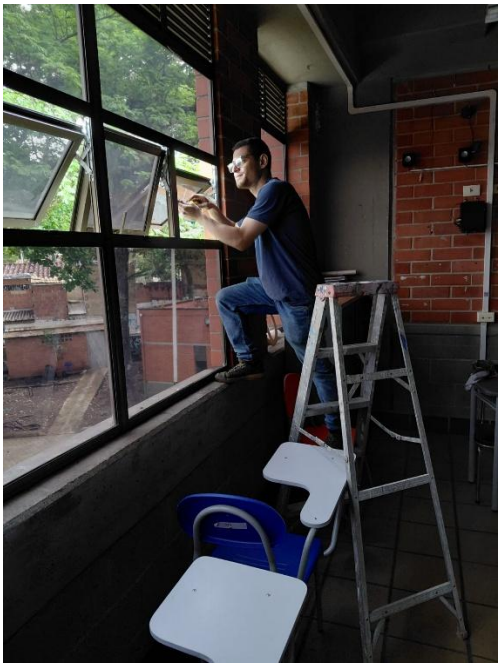


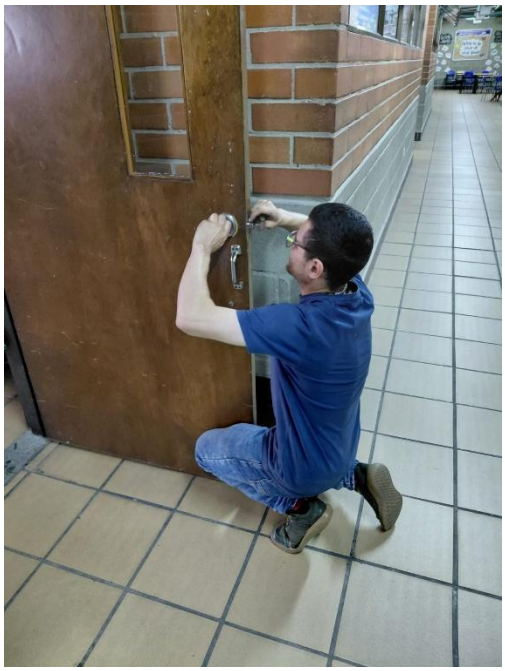


SAS EDUCATIVOS UNIVERSAL

Suministros, Apoyo y Servicios para Instituciones Educativas

- *Dotación en tecnología y Laboratorios*
- *Implementos Deportivos, Aseo y Ferretería*
- *Instrumentos musicomarciales*
- *Textos Papelería Tableros y Mobiliario*









MEDELLIN CALLE 45B 77-62 CEL 3105447724 saseducativos@gmail.com







Atentamente,

GERMAN GARZON FRESNO
C.C. 79.135.665 de Bogotá