FICHA TECNICA PARA CONTRATAR BIENES Y SERVICIOS POR SELECCIÓN ABREVIADA – SUBASTA INVERSA Y MINIMA CUANTIA

Fecha de elaboración:	03/11/2026

DENOMINACIÓN DEL BIEN O SERVICIO (objeto contractual)	**"CONVENIO SOLIDARIO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOGAMOSO Y EL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL (OAC) BARRIO LOS LIBERTADORES, PARA EL MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS LIBERTADORES SEDE CENTRAL".**

CÓDIGO ESTÁNDAR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC, V.14.080)		
	72101500	Servicios de apoyo para la construcción
	72121406	Servicio de construcción de edificios de escuelas
	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MINIMAS DE LOS INSUMOS, BIENES, PRODUCTOS, OBRAS O SERVICIOS A ENTREGAR

ASPECTOS TÉCNICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
ACTIVIDADES DE OBRA				
1,1	CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PUAS CAL.12. x 5 HILOS, CON POSTES DE MADERA. DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M.	ML	14	Construcción del cerramiento perimetral mediante la instalación de postes de madera hincados cada dos metros, soportando cinco hilos de alambre de púas calibre 12 para delimitar y asegurar el área del proyecto.
1,2	MURO EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO ESTRUCTURAL E = 0.15 M.	M2	57	Levantamiento de muros divisorios y estructurales utilizando unidades de ladrillo estructural con un espesor final de quince centímetros, garantizando la estabilidad y distribución espacial del área intervenida.

1,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, FIGURADA Y/O ROLADO, ENSAMBLAJE Y MONTAJE MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA	KG	245,5	Proceso integral que abarca desde la provisión y traslado de elementos metálicos hasta su figuración, ensamble y montaje manual en sitio para conformar el esqueleto estructural principal.
1,4	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	195	Vaciado de una placa o losa de cimentación en concreto simple o reforzado con una resistencia a la compresión de 21 MPa y un espesor de diez centímetros, destinada a repartir las cargas del proyecto.
1,5	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	11,09	Fundición de elementos de confinamiento horizontal en concreto de 21 MPa con sección rectangular, diseñados para interconectar los elementos de cimentación y mampostería, garantizando la estabilidad estructural.
1,6	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	1640	Provisión, corte, doblado (figurado) y colocación manual de barras de acero de refuerzo con límite de fluencia de 240 MPa, aseguradas mediante amarres con alambre para absorber los esfuerzos de tracción en los elementos de concreto
1,7	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPa (3000 PSI) + FORMALETA MADERA	M3	5,054	Construcción de las bases de apoyo estructural (zapatas) mediante el uso de concreto de 21 MPa vertido sobre moldes o formaletas de madera que confinan la mezcla hasta su endurecimiento.
1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	506,440	Colocación de malla de acero soldada en fábrica para el refuerzo de elementos de concreto (como placas o pisos), garantizando una distribución uniforme de esfuerzos y control de fisuración.

1,9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	15,39	Remoción y extracción manual de suelos de consistencia blanda o semidura (sin uso de maquinaria pesada) para dar cabida a cimentaciones, vigas o redes enterradas.
1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	627,73	Provisión y montaje de perfiles metálicos estructurales que conforman la armadura de soporte para el techo, cumpliendo estrictamente con las dimensiones y calibres estipulados en los planos de diseño.
1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO UPVC	M2	117,3	Colocación de láminas de cubierta plástica en UPVC, garantizando propiedades termoacústicas, impermeabilidad y fácil mantenimiento.
1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUÍN DE ARCILLA VEHICULAR LIVIANO 10 X 6 X 20 CM (NTC 3289)	M2	18	Instalación de adoquines de arcilla certificados para pavimentación de áreas destinadas a tráfico vehicular liviano y accesos exteriores.
1,13	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	138	Ejecución de mortero de nivelación con dosificación 1:5 y un espesor de cuatro centímetros sobre la losa para recibir el acabado final del piso.
1,14	PISO EN CERÁMICA	M2	209	Suministro y colocación de revestimiento cerámico en pisos para proveer superficies duraderas, lavables y de alta higiene.
1,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1	Provisión y montaje completo de aparato sanitario institucional con todos sus elementos de conexión, desagüe y accesorios operativos.
1,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN	UND	5	Habilitación de punto eléctrico monofásico con cableado en calibre 10 AWG, tubería metálica EMT y toma correspondiente.

	CALIBRE 10 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).			
1,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE TRIFÁSICO, EN CALIBRE 8 AWG (3F, N, T) Y DUCTO PVC DE 1". (INCLUYE APARATO).	UND	5	Instalación de punto de energía trifásico con conductores en calibre 8 AWG, ducto de PVC de 1 pulgada y aparato de conexión.
1,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND	3	Montaje de punto de comando para iluminación con cableado libre de halógenos calibre 12 AWG, tubería EMT e interruptor triple.
1,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UND	5	Cableado con conductores calibre 12 AWG en ductería Schedule 40 para puntos de luz integrados en cielorrasos.
1,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO EMT 3/4"	UND	4	Tendido de puntos de iluminación a la vista empleando tubería metálica fina EMT y cable calibre 12 AWG.
1,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO	ML	64	Conducción hidráulica a presión mediante tubería plástica de 1 pulgada para el abastecimiento de agua.
1,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1" T.P.	UND	5	Colocación de válvula de corte tipo esfera en PVC para el control y seccionamiento del flujo de agua.

1,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO CUADRADA CROMADA DE 2"	UND	6	Montaje de sumideros o desagües de piso con rejilla metálica cromada de 2 pulgadas para zonas húmedas.
1,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE EN BRONCE TIPO CORTINA DE 1"	UND	3	Instalación de válvula antirretorno en bronce para regular el sentido único del flujo en la red de tuberías.
1,25	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	2	Construcción de cámaras secundarias en mampostería de ladrillo para el control y empalme de redes sanitarias.
1,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	UND	4	Colocación de elementos de carpintería interior en madera con acabado melamínico, marco estructural y herrajes.
1,27	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1	Construcción de cámaras principales o de confluencia para el sistema de alcantarillado y aguas residuales.
1,28	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES)	M2	16	Instalación de ventanería en perfilería de aluminio con sistema deslizante, vidrio transparente de 5 mm y accesorios de cierre.
1,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE ALIMENTACIÓN TRIFÁSICA EN MEDIA TENSIÓN TIPO XLPE 15kV CALIBRE 185 mm2 AL	ML	10	Tendido de cable de aluminio en media tensión con aislamiento XLPE para la conducción de energía eléctrica principal de la edificación.
1,30	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	43	Aplicación de revoque o mortero base (cemento-arena en proporción 1:4) sobre paredes para dejar superficies planas, uniformes y listas para recubrimientos o pintura.
1,31	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES	M2	35	Labores de limpieza profunda, retiro de escombros adheridos y lavado general de todas las

	INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS			superficies intervenidas para su entrega.
1,32	ALQUILER DE EQUIPOS	GBL	1	Provisión temporal de maquinaria, herramientas y equipos mecánicos necesarios para el desarrollo de las distintas actividades de la obra.
APORTES DEL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL				
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	24	Tendido y conexión de tubería plástica de PVC de tres pulgadas para la evacuación y conducción de aguas residuales o sanitarias dentro de la red.
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	176,8	Aplicación de pintura tipo vinilo de alta calidad en tres capas consecutivas sobre superficies previamente pañetadas o estucadas, garantizando un acabado estético y cubrimiento óptimo.
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	M2	47,2	Aplicación de recubrimiento epóxico de alta resistencia en dos manos sobre las paredes, ideal para zonas que requieren máxima higiene, impermeabilidad y fácil lavado.

INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA / CALIDAD MINIMA / PATRONES DE DESEMPEÑO MINIMOS **DESCRIBIR ANEXOS SI SE APORTAN.**	**PARA EL MEJORAMIENTO DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS LIBERTADORES SEDE CENTRAL, SE ANEXAN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.** Para el presente proceso se anexan las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, las cuales describen las características que precisan el proyecto de mejoramiento, las actividades por ejecutar y alcance del mismo, así como las condiciones particulares del proyecto.

LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	MUNICIPIO DE SOGAMOSO

PLAZO DE EJECUCIÓN	Se pacta por el término de un (01) mes y veinte (20) días que empiezan a contabilizarse a partir de la suscripción del acta de inicio. Sin superar la vigencia 2026.
FORMA DE PAGO	El Municipio de Sogamoso cancelará al Organismo de Acción Comunal el valor correspondiente al aporte económico estipulado en el convenio, en un desembolso una vez se legalice el contrato, a la cuenta del Organismo de Acción Comunal, la cual debe estar a nombre del Convenio, el valor a su cargo será de **CIENTO CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL SESENTA Y CINCO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/CTE ($150'803.065.18).** Para cumplir la entidad estatal con el giro a la OAC deberá cumplir con lo siguiente: • Apertura de cuenta a nombre del Convenio. • Los giros de los recursos que realice el Municipio de Sogamoso deberán realizarse a cuenta de manejo conjunto a nombre del convenio que genere rendimientos financieros y sin posibilidad de sobregiro, en la que no se podrá disponer de los recursos de manera electrónica por el OAC y que requiere para la disposición de los recursos allí depositados de la autorización del Representante Legal del OAC y Supervisor de la Entidad Estatal.

Atentamente,

NATALIA MEDINA MORENO
Secretaría de Educación

Proyectó:	Cargo	Firma
Jennifer Torres	Arquitecta - Contratista	