REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

INVITACIÓN PÚBLICA No. 12 de 2026 – FRR
REGISTRADURÍA DISTRITAL DEL ESTADO CIVIL

OBJETO: *"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las actividades de mantenimiento rutinario y de conservación de la infraestructura correspondiente a la sede de la Registraduría Auxiliar de Engativá Centro en la ciudad de Bogotá, D.C".*

Se procedió a realizar la evaluación técnica y económica de la oferta de menor valor, presentada por la empresa **INGENIERIA CIVIL VERTICAL DE COLOMBIA S.A.S** identificada con NIT 901.862.114-8, representada legalmente por **ANDRES FELIPE ANDRADE ACUÑA,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.019.124.323, expedida en Bogotá, D.C.

La oferta económica presentada por el proponente corresponde a la suma de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS MCTE. ($4.238.304,oo)** incluido AIU e IVA sobre la utilidad.

VERIFICACION DE REQUISTOS HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO Y ECONÓMICO.

De conformidad con las condiciones establecidas en la Invitación Pública No. 12 de 2026 – FRR y sus documentos integrantes, se procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter técnico y económico exigidos para el presente proceso de selección.

1. EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA:

El oferente aportó los siguientes documentos:

1.1 Acta de finalización y liquidación del contrato

El documento contiene la siguiente información:

- ✓ Empresa Contratante: COLEGIO LUIS EDUARDO MORA OSEJO IED
- ✓ Contrato de Servicios N. 11
- ✓ Objeto del Contrato*: mantenimiento del Colegio Luis Eduardo Mora Osejo, durante el segundo semestre, por el periodo comprendido entre el 1 de junio hasta el 30 de noviembre de 2025 o hasta agotar el recurso disponible de $26.588.103; lo que suceda primero.*

- ✓ Fecha de inicio: 06 de junio de 2025
- ✓ Fecha de terminación: 26 de noviembre de 2025
- ✓ Valor del contrato: $26.588.103

1.2 Certificación

El documento contiene la siguiente información:

- ✓ Empresa Contratante: CONSORCIO JC- EFFATHA 2025
- ✓ Contrato: OC 001 - 003
- ✓ Objeto del Contrato*: Ejecutar las actividades de mantenimiento mayor y adecuación de espacios en las instalaciones de la Comisión Nacional del Servicio Civil ubicadas en el Edificio Oficenter 96 cuya dirección es Carrera 16 No. 96 – 64 de Bogotá, en las oficinas del piso 7, piso 8 y Oficina 408*
- ✓ Fecha de inicio: 26 de septiembre de 2025
- ✓ Fecha de terminación: 31 de diciembre de 2025
- ✓ Valor del contrato: $108.892.374

1.3 Acta de finalización y liquidación del contrato

El documento contiene la siguiente información:

- ✓ Empresa Contratante: COLEGIO LUIS EDUARDO MORA OSEJO IED
- ✓ Contrato de Servicios N. 1
- ✓ Objeto del Contrato*: Contratar los servicios de mantenimiento preventivo del Colegio Luis Eduardo Mora Osejo, por el periodo comprendido entre el 21 de marzo hasta el 30 de abril de 2025 o hasta agotar el recurso disponible de $6.274.987; lo que suceda primero.*
- ✓ Fecha de inicio: 21 de marzo de 2025
- ✓ Fecha de terminación: 19 de mayo de 2025
- ✓ Valor del contrato: $8.589.887

Conclusión: Con la presentación de los documentos anteriormente relacionadas, el proponente **SI CUMPLE** con los requisitos de experiencia mínimos establecidos en el numeral 3.2.1 de la Invitación Pública No. 12 de 2026 FRR.

2. Propuesta Económica

Una vez revisada la propuesta económica presentada por el proponente **INGENIERIA CIVIL VERTICAL DE COLOMBIA S.A.S**, por valor de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUATRO**

PESOS MCTE. ($4.238.304,oo) incluido AIU e IVA sobre la utilidad, se establece que esta corresponde a la oferta económica de menor valor.

En consecuencia, y de conformidad con las condiciones económicas establecidas en el numeral 3.3 de la Invitación Pública No. 12 de 2026, se determina que la propuesta presentada por el referido proponente **CUMPLE** con los requisitos económicos exigidos.

3. Conclusión

De acuerdo con la evaluación técnica y económica efectuada, se concluye que la empresa **INGENIERIA CIVIL VERTICAL DE COLOMBIA S.A.S** identificada con NIT 901.862.114-8, **SI CUMPLE** con los requisitos de carácter técnico y económico establecidos en la Invitación Pública No. 12 de 2026 FRR.

En virtud de lo anterior, se recomienda la adjudicación del proceso al proponente antes mencionado.

Se expide en la ciudad de Bogotá D.C, a los veintiséis (26) días del mes de octubre de 2026

MARTÍN ALONSO SUÁREZ ROMERO
Coordinador Grupo Soporte Administrativo
Comité Evaluador Técnico y Económico Invitación Pública No. 12 de 2026 FRR
REGISTRADURÍA DISTRITAL DEL ESTADO CIVIL