ALCALDIA MUNICIPAL DE YONDO ANTIOQUIA	COSTOS ADMINISTRATIVOS
ADECUACION DE BIBLIOTECA MUNICIPAL MARIA CANO DEL MUNICIPIO DE YONDO	PROCESO:
	FECHA: 12-oct-26

VALOR COSTO DIRECTO	**91.819.833**
VALOR COSTO TOTAL	**140.667.984**
DURACION OBRA EN MESES	**2**
% ANTICIPO A SOLICITAR	**50%**

%. ADMIN PRESUPUESTO: 47,25%
%. ADMIN CALCULADO: 47,25%

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL	%OCUP	Meses	VALOR PARCIAL	% S/Costos	VALOR EN PESOS
PERSONAL TECNICO Y ADM: (Incl. Prest. Soc.)	**7.438.500**			**14.877.000,00**	**16,20%**	**14.877.000,00**
	-		2,00	-		-
RESIDENTE	4.018.500	100%	2,00	8.037.000,00	8,75%	8.037.000,00
MAESTRO DE OBRA	3.420.000	100%	2,00	6.840.000,00	7,45%	6.840.000,00
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
	-		2,00	-		-
			2,00	-		-
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:	**350.000**	%Utiliz.	Meses	**200.000,00**	**0,22%**	**200.000,00**
COSTO OFICINA	250.000	20%	2,00	100.000,00	0,11%	100.000,00
COSTO PAPELERIA, FOTOCOPIAS, ETC.	100.000			100.000,00	0,11%	100.000,00
OTROS				-		-
LEGALIZACION DEL CONTRATO (Pólizas):	% Requerido	(Meses)	% prima	**888.455,08**	**0,97%**	**888.455,08**
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	10,00%	0,25	0,50%	13.187,62	0,01000%	13.187,62
POLIZA DE MANEJO DE ANTICIPO	100,00%	0,17	0,50%	63.495,97	0,07000%	63.495,97
POLIZA DE R. CIVIL EXTRACONTRACTUAL	30,00%	0,17	0,50%	38.097,58	0,04000%	38.097,58
POLIZA DE ESTABILIDAD (Duración en Años)	20,00%	5,00	0,50%	703.339,92	0,77000%	703.339,92
POLIZA DE SALARIOS Y P. SOCIALES	5,00%		1,00%	70.333,99	0,08000%	70.333,99
						-
						-
						-
						-
LEGALIZACION DEL CONTRATO (Otros):				**2.110.019,76**	**2,30%**	**2.110.019,76**
IMPUESTO DE TIMBRE	1,50%	140.667.984		2.110.019,76	2,30%	2.110.019,76
PUBLICACION				-		-
DESCUENTOS SOBRE EL CONTRATO:	%	Vr. Ttl Contrato		**25.320.237,12**	**27,56%**	**25.320.237,12**
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	1%	140.667.984		1.406.679,84	1,53%	1.406.679,84
ESTAMPILLAS PRO-CULTURA	2%	140.667.984		2.813.359,68	3,06%	2.813.359,68
ESTAMPILLA PRO-ANCIANO	4%	140.667.984		5.626.719,36	6,13%	5.626.719,36
ESTAMPILLA PRO-ELECTRIFICACION RURAL	1%	140.667.984		1.406.679,84	1,53%	1.406.679,84
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1%	140.667.984		1.406.679,84	1,53%	1.406.679,84
TASA PRO-DEPORTE	2%	140.667.984		2.813.359,68	3,06%	2.813.359,68
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR	2%	140.667.984		2.813.359,68	3,06%	2.813.359,68
CONTRIBUCION ESPECIAL CONTRATO DE OBRA PUBLICA	5%	140.667.984		7.033.399,20	7,66%	7.033.399,20
		-		-		-
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (SUMA)						43.395.711,96
ADMINISTRACION:						
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS					**47,25%**	**43.384.871,00**
IMPREVISTOS:						

ALCALDIA MUNICIPAL DE YONDO ANTIOQUIA	COSTOS ADMINISTRATIVOS	
ADECUACION DE BIBLIOTECA MUNICIPAL MARIA CANO DEL MUNICIPIO DE YONDO	PROCESO:	
	FECHA:	12-oct-26

RESERVA DEL PROPONENTE PARA IMPREVISTOS		-
UTILIDAD:		
UTILIDAD ESTIMADA POR EL PROPONENTE	**5%**	**4.590.991,65**
COSTO TOTAL DEL AIU	**52,25%**	**47.975.863,00**