INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON
NIT: 800.012.743-8
ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN No. 009

CONTRATO U ORDEN	Contrato No. 015
CONTRATACIÓN	Régimen Especial (manual de contratación)
OBJETO	Contrato a todo costo para la ejecución de obras de adecuación y mejoramiento de espacios de la Institución Educativa Cristóbal Colón y su sede Gran Colombia, destinados a la atención de la Primera Infancia y al fortalecimiento de la Formación Integral de los estudiantes, que comprende: 1- Desinstalación y retiro del piso existente en mal estado (que incluye limpieza de la superficie, acopio interno y disposición final de escombros), preparación de la superficie y suministro e instalación de piso encauchetado color madera (que incluye aplicación de adhesivo de alta resistencia y nivelación previa en caso de ser necesario), adecuado para el uso del aula de Preescolar de la sede Cristóbal Colón. 2- En el patio de juegos de Preescolar de la sede Gran Colombia se requiere: El suministro e instalación de una cubierta en estructura metálica, destinada a generar protección y mejorar las condiciones de uso del espacio. Esta estructura contemplará perfiles metálicos de aproximadamente 10 x 10 cm y 4 x 8 cm, cubierta en teja de PVC, platinas y elementos de anclaje al piso y a la viga, así como los respectivos trabajos de pintura y acabado. Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada con un desarrollo de 0.60 m y una longitud total de 9 m. Suministro e instalación de bajante de aguas lluvias en tubería de PVC de 4 pulgadas. Suministro e instalación de módulo de reja metálica en tubería de 3/4 pulgada diseñado para el acople y continuidad del cerramiento existente con dimensiones de 1.15m de ancho por 2,17m de alto para puerta en patio de juegos. Tratamiento superficial de banca curva en concreto a la interperie con aplicación final de pintura de alta resistencias UV. Limpieza e higienización por hidrolavado a alta presión de las superficies y componentes mecánicos/estructurales del parque infantil, así como el suministro y aplicación de pintura vinílica tipo 1 para exteriores en superficies previamente especificadas en cada uno de los juegos. Suministro e instalación de grama sintética en una parte del patio de juegos. 3- La adecuación de la Huerta Escolar que comprende : suministro e instalación de malla electrosoldada de 6 * 3 m (18 m2), que incluye anclaje mecánico a muro perimetral, acero de refuerzo de 5 ml y elementos de fijación requeridos; instalación de recipientes para la Huerta Escolar; suministro de elementos necesarios para el mantenimiento permanente de la Huerta Escolar.
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato es de trece (13) días contados a partir del 14 de octubre al 27 de octubre de 2026.
VALOR	$ 26,094,681.00 (VEINTISEIS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE)
CONTRATISTA	JAR SERVICIOS Y DOTACIONES SAS
FECHA DE INICIACION	Octubre 14 de 2026
FECHA DE TERMINACION	Octubre 27 de 2026

En la INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON, de la ciudad de Armenia, el 05 de noviembre de 2026 se reúnen por parte del Contratante, el supervisor del contrato JOSE ROGELIO ROMAN DIAZ y el Contratista JAR SERVICIOS Y DOTACIONES SAS , para suscribir el acta que formaliza el cumplimiento de requisitos del contrato por parte del Contratista y el recibido a entera satisfacción por parte del Supervisor quien actúa a favor de la entidad Contratante. Con la suscripción de la presente se entiende por cumplido el objeto contractual.

Que el contratista ha dado cumplimiento a lo descrito en el contrato. Es por ello que se procede a liquidar el contrato de Contrato de Obra No. 015 de fecha Octubre 14 de 2026

VALOR CONTRATADO	$ 26,094,681.00
VALOR EJECUTADO	$ 26,094,681.00
VALOR PAGADO	$ 26,094,681.00
VALOR NO EJECUTADO	$ 0.00

Las partes se declaran satisfechas por el cumplimiento del contrato y renuncian a reclamaciones administrativas o judiciales derivadas del mismo.

En consideración a los pagos efectuados con respecto al valor total del contrato, INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON se encuentra a paz y salvo por todo concepto con el contratista.

Para constancia de lo anterior, se firma por quienes intervienen en ella el 05 de noviembre de 2026.

ELIANA ALEXANDRA MEDINA MOSCOSO
RECTOR

JOSE ROGELIO ROMAN DIAZ
SUPERVISOR

JAR SERVICIOS Y DOTACIONES SAS
CONTRATISTA