1. INFORME DE ACTIVIDADES

DATOS PERSONALES								
Nombre del Contratista:	SANDRA MARIA GIRALDO LOPERA							
Dependencia:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN							
Nombre del Interventor/Supervisor:	LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES							
Número del Contrato:	110-2026							
Fecha de Inicio del Contrato:	18/08/2026							
Fecha Final del Contrato:	17/12/2026							
Duración del Contrato:	CUATRO (04) MESES							
Valor del Contrato:	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($10.384.000)							
Numero de Informe:	03							
Periodo a Cobrar:	Del 18/10/2026 al 17/11/2026							
Estado Actual:	En ejecución							
Valor a Pagar:	DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($2.596.000)							
Prorroga:	**Si**		**No**	X	**En Tiempo**		**En dinero**	

	PAGO SEGURIDAD SOCIAL				
Periodo de pago	**Numero de Planilla**	**Ingreso base de cotización**	**Pago de salud**	**Pago de Pensión**	**Pago de ARL**
Octubre	6035236066	$1.750.905	$218.900	$280.200	$9.200
Noviembre	6038228651	$1.750.905	$218.900	$280.200	$9.200

OBJETO DEL CONTRATO
FORTALECER EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, Y ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE, DENTRO DE LOS PROYECTOS DE INVERSION IDENTIFICADOS CON CODIGO BPIM 2024051500025 Y 2024051500040.

3.AVANCES		
ACTIVIDADES RELEVANTES		
Obligación contractual	**Avance del periodo**	**Descripción de evidencias**
Canalizar la información de los usuarios de los proyectos de la secretaría y ofrecer una atención clara y oportuna en el esclarecimiento de sus dudas y necesidades.	Atendí y oriente a los usuarios con dudas e inquietudes sobre trámites a realizar de los programas y proyectos que a la fecha se encuentran en ejecución en la dependencia.	Registro fotográfico
Hacer un acompañamiento a los usuarios que salen beneficiarios en los programas de vivienda (Mejoramiento y construcción en lote propio y vivienda nucleada) del municipio de Carolina.	- Expedí certificados a las familias postuladas para el proyecto de vivienda la Colonia en la Zona Urbana del municipio de Carolina del Príncipe que se acercaron a la oficina a solicitarlo.	Pantallazos Registro fotográfico

	- Elabore los certificados de entrega de materiales para mejoramiento de vivienda, del contrato de materiales de Orden de Compra N°167450-2026. - Acompañe a las familias postuladas para el proyecto de vivienda la Colonia en la Zona Urbana del municipio de Carolina del Príncipe, en reunión de socialización del proyecto.	
Apoyar la Dirección de planeación en las actividades que se asignen según la necesidad de los servicios orientados a la ejecución de los programas y proyectos que se manejan para el buen funcionamiento de los mismos.	Durante el periodo comprendido entre el 18 de octubre hasta el 17 de noviembre de 2026 realice las siguientes acciones: - Elaboración y escaneo de documentación (oficios, usos de suelo, certificados de estratificación, certificaciones, actas, licencias, formatos e informes) para el seguimiento de los programas y proyectos, para llevar un control del cumplimiento y avance de los mismos. - Diligenciamiento del formato de las licencias expedidas para los meses octubre - noviembre de 2026. - Respuesta a los diferentes oficios allegados a la dependencia tanto físicos como digitales. - Recepción de todos los documentos habilitantes de los programas y proyectos de la dependencia. - Búsqueda de documentos requeridos para rendimiento de información solicitada. - Realización de informes de supervisión para pagos.	Registro fotográfico Pantallazos

	- Archivo de documentación. - Apoye la revisión de los contratos en la plataforma secop ll y físicos para sus debidos pagos.	
Organizar, actualizar y mantener las bases de datos de los proyectos, programas y procesos adelantados por la dependencia, garantizando la consolidación, clasificación y disponibilidad de la información para facilitar su seguimiento, control y consulta.	Durante el periodo comprendido entre el 18 de octubre hasta el 17 de noviembre de 2026 digitalice y actualice las bases de datos con las solicitudes que llegan a la dependencia de los usuarios para los programas y proyectos de: - Mejoramiento de Vivienda - Solicitud de Materiales	

Contratista	SANDRA MARIA GIRALDO LOPERA C.C. 43.300.146 de Carolina del Príncipe
	Firma: Sandra Maria Giraldo L.

DESCRIPCIÓN DE EVIDENCIAS






CAROLINA DEL PRINCIPE
EAPIT







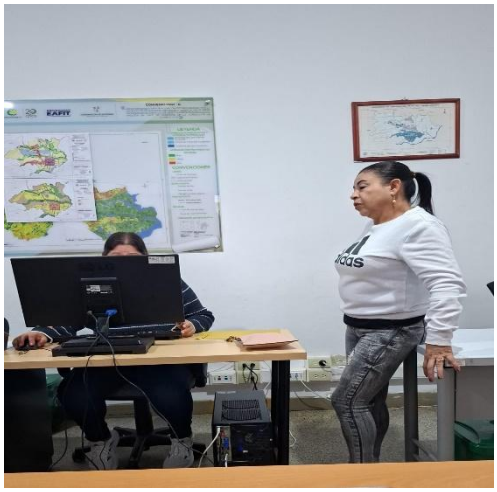








Atención al usuario





	CERTIFICADO	Código: DES-FR-06
		Versión: 02
		Página 1 de 1

LA SUSCRITA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE

CERTIFICA:

Que la señora MARYORI LUCIA YEPES VÁSQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No.43.300.383, del municipio de Carolina del Príncipe, Antioquia, se encuentra incluida como beneficiaria dentro del proyecto de construcción de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) previsto para desarrollarse en la zona urbana del municipio de Carolina del Príncipe.

El presente certificado se expide a los diecinueve (19) días del mes de octubre de dos mil veintiséis (2026).

LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES
Directora Departamento Administrativo de Planeación

Maryori Lucia Yepes Vasquez
19-10-2026

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha de Aprobación	Descripción del Cambio
		No aplica para la primera versión
02	02/01/2024	Se actualiza encabezado y pie de página de conformidad con el Manual de imagen de la entidad

Elaboró:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	19/10/2026
Revisó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	19/10/2026
Aprobó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	19/10/2026

	CERTIFICADO	Código: DES-FR-06
		Versión: 02
		Página 1 de 1

LA SUSCRITA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE

CERTIFICA:

Que la señora MAROLYN FRANCO URIBE, identificada con cédula de ciudadanía No.1.152.210.403, de Medellín, Antioquia, se encuentra incluida como beneficiaria dentro del proyecto de construcción de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) previsto para desarrollarse en la zona urbana del municipio de Carolina del Príncipe.

El presente certificado se expide a los veintiún (21) días del mes de octubre de dos mil veintiséis (2026).

LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES
Directora Departamento Administrativo de Planeación

Diego Sepulveda Ortega
21-10-2026

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha de Aprobación	Descripción del Cambio
		No aplica para la primera versión
02	02/01/2024	Se actualiza encabezado y pie de página de conformidad con el Manual de imagen de la entidad

Elaboró:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	21/10/2026
Revisó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	21/10/2026
Aprobó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	21/10/2026

NIT. 890.984.068-1 / PBX: 604 863 4033
contactenos@carolinadelprincipe-antioquia.gov.co
Carrera 50 # 49-59 (Parque Principal) / Código Postal 051840
www.carolinadelprincipe-antioquia.gov.co

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe	CERTIFICADO	Código: DES-FR-06 Versión: 02 Página 1 de 1

LA SUSCRITA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE – ANTIOQUIA

AUTORIZA:

La entrega de los siguientes materiales para el mejoramiento de vivienda, del contrato de materiales de Orden de Compra N°167450-2026:

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
08	Und.	Tejas fibrocemento proteja perfil 7 #6

Beneficiario: Edilma Álvarez
C.C: de Carolina del Príncipe
Dirección: Vereda Claritas
Mejoramiento: Reemplazo de tejas fisuradas en techo existente
Celular:

La presente autorización se expide a los nueve (09) días del mes de noviembre de dos mil veintiséis (2026).

Quien entrega:

LAURA DANIELA FERREIRA M.
Directora de Planeación
Carolina del Príncipe

Quien Recibe:

EDILMA ÁLVAREZ
Beneficiario
Carolina del Príncipe

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe	CERTIFICADO	Código: DES-FR-06 Versión: 02 Página 1 de 1

LA SUSCRITA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE – ANTIOQUIA

AUTORIZA:

La entrega de los siguientes materiales para el mejoramiento de vivienda, del contrato de materiales de Orden de Compra N°167450-2026:

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
30	Und	Cemento 25 kr
150	Und	Adobe en arcilla 10x20x40 cm
16	Und	Tejas fibrocemento proteja perfil 7 #6
10	Und	Largueros x6 m

Beneficiario: Rigo Vega
C.C: de Carolina del Príncipe
Dirección:
Mejoramiento: Adecuación Vivienda
Celular: 3042647199

La presente autorización se expide a los nueve (09) días del mes de noviembre de dos mil veintiséis (2026).

Quien entrega:

LAURA DANIELA FERREIRA M.
Directora de Planeación
Carolina del Príncipe

Quien Recibe:

RIGO VEGA
Beneficiario
Carolina del Príncipe

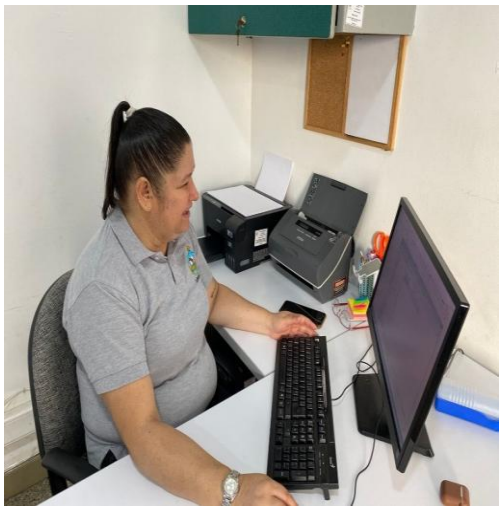
NIT. 890.984.068-1 / PBX: 604 863 4033
contactenos@carolinadelprincipe-antioquia.gov.co
Carrera 50 # 49-59 (Parque Principal) / Código Postal 051840
www.carolinadelprincipe-antioquia.gov.co

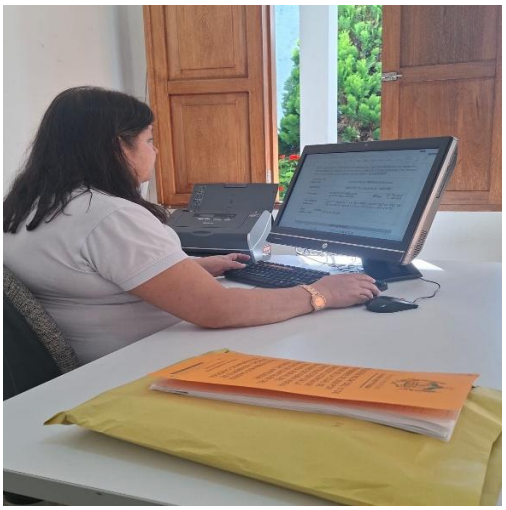




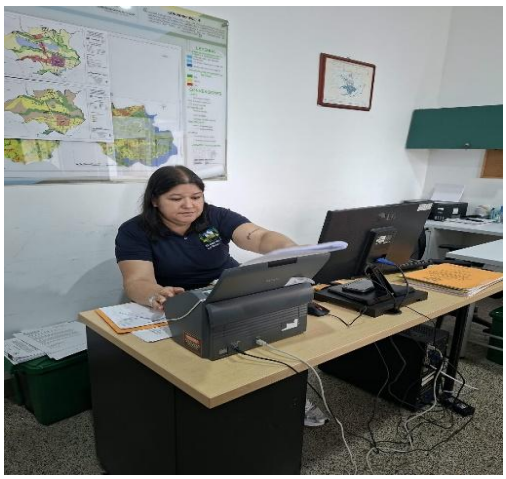


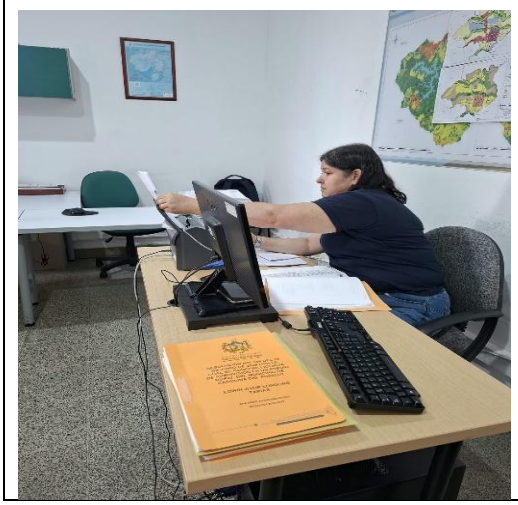
Certificados y socialización proyecto

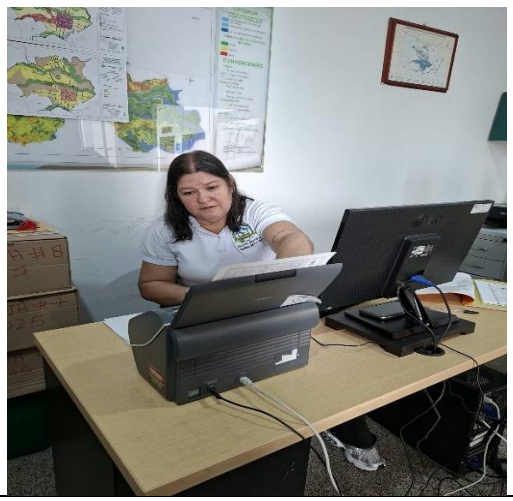


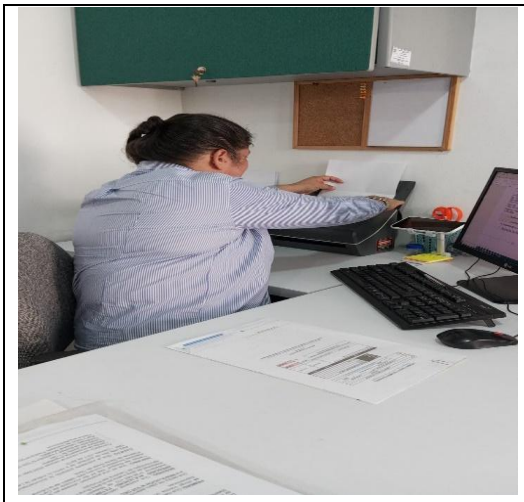


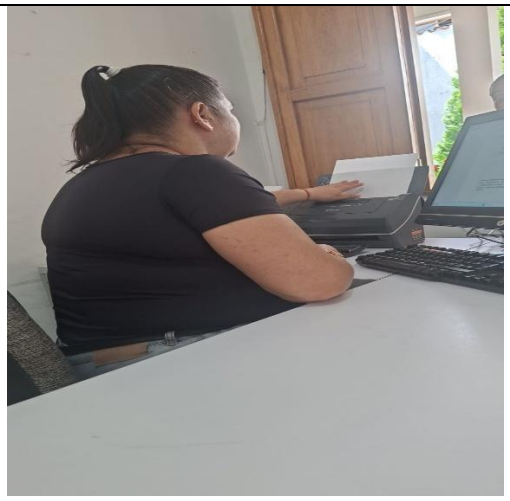


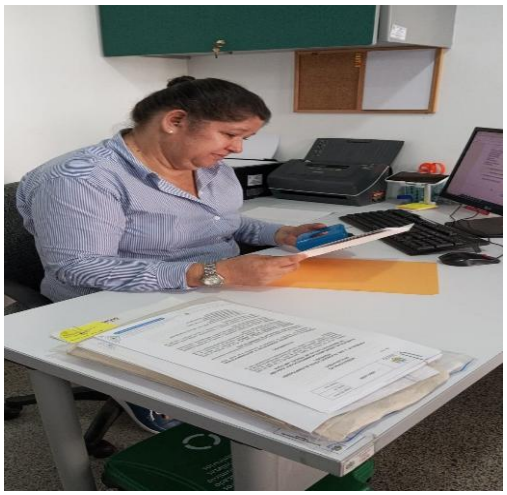




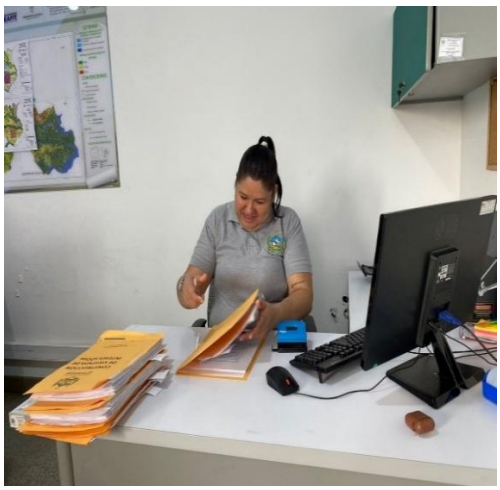


















RESOLUCION DE LICENCIA (# ACTO ADMINISTRATIVO)	FECHA ACTO ADMINISTRATIVO DDMMAAAA	TITULAR O SOLICITANTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD (C.C. o NIT)	MODALIDAD DE LA LICENCIA (PARCELACION, URBANIZACION, OBRA NUEVA, ADICION, OTRA)	NOMBRE DEL PROYECTO	DIRECCION (INCLUYE BARRIO Y/O VEREDA)	M2 CONSTRUIDOS RESIDENCIAL Y/O PREDIO RESULTANTES EN CASO DE PARCELACION Y URBANIZACION	M2 CONSTRUIDOS USOS DIFERENTES A VIVIENDA
85	19/03/2026	Monica Maria Hincapie Mupiera	1.037.524.482	Aprobación de Planos PPH Urbanos		Calle 52 # 52-02		
86	19/03/2026	Clara Rosa Fonnegra Casas	21.632.129	Reposicion Subdivision Rural				
100	20/03/2026	Maria Consuelo Zapata Avendaño	43.380.052	Ampliación Urbana		Calle 49 # 55-40	Fondo 10,33 Frente 4,35 Metros Cuadrados 58	
101	20/03/2026	Isabel Cristina Mesa	43.741.523	Obra Nueva Rural	Cantos del Bosque	Vereda la Herradura	156,97	
103	20/03/2026	Arcangel Palacio Perez	71.535.247	Obra Nueva Rural		Vereda la Herradura - Paraje el Rio o Llano	124,95	
132	11/05/2026	Marta Cristina Cadena Romero	43.726.819	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	81	
135	15/05/2026	Edwin Jhair Londoño Tapias	71.364.620	Subdivisión Rural		Vereda la Camelia		
136	15/05/2026	Juana Maria del Socorro Salazar Roldan	21.632.060	Subdivisión Urbana		Carrera 52 # 49-35/37		
137	21/05/2026	Ligia Esperanza Arango Henao Guillermo Leon Arango Henao Valentina Arboleda Arango	42.822.728	Obra Nueva Rural		Vereda Claritas	Vivienda 141,68 - Terraza 26,98 - Area total 168,66	
138	21/05/2026	Carlos Hernan Perez Londoño	71.535.939	Obra Nueva Rural		Vereda Claritas	58	
145	28/05/2026	Edwin Jhair Londoño Tapias	71.364.620	Subdivisión Rural		Vereda la Camelia	Lote# 5.117,29 - Lote#A 2.151,40 - Area Total 7.268,79	
146	28/05/2026	Bernarda del Socorro Rojo Hernandez	21.631.783	Obra Nueva Rural		Vereda Claritas - Las Brisas - Lote 2	242,88	
147	28/05/2026	Gabriel Lopez Vasquez	1.037.524.913	Remodelación y Demolición Urbana		Calle 49 # 50-57	438,05	
148	28/05/2026	Victor Alfonso Vasquez Zea	1.036.358.585	Obra Nueva Rural		Vereda el Rio - El Llano	202,44	
149	28/05/2026	Maria Elena Mesquite Maya	21.631.704	Obra Nueva Rural		Vereda la Vega	53,82	
149	28/05/2026	Edwin Jhair Londoño Tapias	71.364.620	Subdivisión Rural		Vereda la Camelia	5794,64	
150	28/05/2026	Duver Arley Alonso Correa	71.536.216	Ampliacion Urbana		Carrera 53 # 54A-69	93,96	
151	28/05/2026	Maria Sorang Gonzalez Granda	1.007.158.638	Ampliacion Urbana		Calle 50 # 52-02		
152	28/05/2026	Edwin Jhair Londoño Tapias	71.364.620	Subdivisión Rural		Vereda la Camelia	2.310,29 - Lote# 1.442,64 - Lote# 3.590,27 - Area total 7.343,20	
162	26/06/2026	Jorge Esteban Zapata Roldan	1.037.524.816	Aprobacion de Planos Urbana		Calle 50 # 46-51		
249	12/08/2026	Cesar Ignacio Pelaez Alvarez	3.429.873	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	168,5	
255	21/08/2026	Fredy Hernán Alzate Ochoa	71.642.811	Obra Nueva Rural	Cantos del Bosque	Vereda la Herradura	100	
269	26/08/2026	Luz Damaris Bedoya Torres	21.440.177	Ampliacion Urbana		Calle 51 # 55A-29	51	
279	7/09/2026	Jesus Olivio Palacio Perez - Luz Elva Perez de Palacio	3.439.185-21.631.732	Subdivisión Rural		Vereda la Herradura - Paraje el Rio		
281	10/09/2026	Yurley Alexdy Martinez	21.498.877	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	194,7	
282	10/09/2026	Estefania Ortega Ruiz	1.037.524.605	Ampliacion Urbana		Calle 52B # 52B-28		
284	11/09/2026	Yamile Patricia Hoyos Duque	43.380.293	Aprobacion de Planos Urbana		Barrio el Carmelo		
292	22/09/2026	Lilliana Estrada Cano	43.693.385	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	63	
298	25/09/2026	Jorge Esteban Zapata Roldan	1.037.524.816	Subdivision Rural Expansion Urbana				
313	5/10/2026	Monica del Socorro Rodriguez D´Leon	43.051.288	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	203,14	
319	15/10/2026	Jairo Alonso Garcia Garcia	1.128.470.726	Obra Nueva Rural	Cantos del Bosque	Vereda la Herradura - Lote 64-59	240,65	
332	3/11/2026	Maria Elena Rodriguez Hincapie - Carlos Mario Rodriguez Hincapie	21.632.272 - 71.535.571	Subdivisión Urbana		Calle 49 # 55-50/52	207,870	
334	9/11/2026	Cristian Mejia Suarez - Yaned Lisandra Sanchez Suarez	1.128.403.749 - 43.455.423	Obra Nueva Urbana	Santa Carolina	Carrera 49A	98	
335	7/11/2026	Jorge Esau Zapata Otorio	8.288.292	Subdivisión Corredora Urbano		Vereda La Herradura		
336	7/11/2026	Reinaldo de Jesús Martínez Muñoz	71.619.868	Construcción Modalidad Modificación Urbana				
337	7/11/2026	Elnora María Parra Moncada	43.535.089	Obra Nueva Urbana		Carrera 52	80,34	
339	9/11/2026	Nestor Jairo Duque Vazquez	3.429.790	Subdivisión Rural		Vereda Claritas		
341	19/11/2026	Diego Fernando Cadena Moreno - Heriberto de Jesús Naranjo Cardona	16.832.392-70868361	Obra Nueva Rural	Vegas del Alma	Vereda la Vega	280	

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe	CERTIFICADO	Código: DES-FR-06 Versión: 02 Página 1 de 4

LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE – ANTIOQUIA

CERTIFICA:

Que el predio con matrícula inmobiliaria 025-39721 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Rosa de Osos, ubicado en la zona rural del municipio de Carolina del Príncipe en la Vereda la Claritas.

Que revisado el Esquema de Ordenamiento Territorial del municipio de Carolina del Príncipe aprobado mediante Acuerdo 002 del 27 de mayo de 2022 sus usos son:

USO PRINCIPAL: Área de protección y conservación.

ARTICULO 191. De los Usos del suelo en el componente rural. Se adopta la siguiente tipología de usos del suelo rural.



Areas de Proteccion y Conservación

USO PRINCIPAL: ÁREA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN.

Permitido: Captación, tratamiento y distribución de agua, evacuación y tratamiento de aguas residuales, recolección, tratamiento y disposición de desechos, recuperación de materiales, actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos.

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GJC-FR-30 Versión: 02 Página 1 de 2

CONTRATO	OPS	CONVENIO	
Número:	122	de	2026

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR EL AVALUO DE UNOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE.

Supervisor y/o interventor:	LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES		
Contratante	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE		
Contratista	COSAS DE VALOR S.A.S WILLIAM ANDRES CASTAÑO GALLEGO	**NIT/CC**	901.866.766-8 8.431.907
Valor (incluido adiciones):	QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE ($15.470.000)		
Plazo (incluido ampliaciones):	UN (01) MES		

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Carolina del Príncipe y COSAS DE VALOR S.A.S. WILLIAM ANDRES CASTAÑO GALLEGO, se celebró el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, N°122-2026, cuyo objeto es: Prestación de servicios personales de apoyo a la gestión para realizar el avaluó de unos bienes inmuebles propiedad del municipio de Carolina del Príncipe, por un valor total de Quince Millones Cuatrocientos Setenta Mil Pesos M/CTE ($15.470.000) y un plazo estipulado de Un (01) mes.
2. Que el acta de inicio fue suscrita el día 30 de septiembre de 2026 y el vencimiento del contrato según el pazo del contrato ocurrió el día 29 de octubre de 2026.
3. Que las actividades concertadas dentro del objeto contractual fueron ejecutadas en un 100% según consta en el INFORME DE LA SUPERVISION A LA CONTRATACIÓN ESTATAL del día 29 de octubre de 2026, firmado por el supervisor.
4. Que el supervisor manifiesta su aceptación sobre los motivos o elementos que llevan a la firma de la presente acta de terminación.

De acuerdo con lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

Dar por terminado el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, N°122-2026, cuyo objeto es: Prestación de servicios personales de apoyo a la gestión para realizar

Alcaldía Municipal Carolina del Príncipe	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GJC-FR-30 Versión: 02 Página 2 de 2

el avaluó de unos bienes inmuebles propiedad del municipio de Carolina del Príncipe, suscrito entre el Municipio de Carolina del Príncipe y COSAS DE VALOR S.A.S. WILLIAM ANDRES CASTAÑO GALLEGO y en consecuencia proceder a su liquidación con fundamento en el inciso primero del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

Para constancia se firma a los 29 días del mes de octubre de 2026.

ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Alcaldesa Municipal
Contratante

WILLIAM ANDRES CASTAÑO GALLEGO
R/L COSAS DE VALOR S.A.S.
Contratista

LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES
Directora Administrativa de Planeación
Supervisor

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha de Aprobación	Descripción del Cambio
		No aplica para la primera versión
02	03/11/2024	Se actualiza encabezado y pie de página de conformidad con el Manual de Imagen de la entidad

Elaboró:	Sandra María Giraldo Lopera, Auxiliar Administrativa	Fecha	29/10/2026
Revisó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha	29/10/2026
Aprobó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha	29/10/2026

ACTA DE LIQUIDACIÓN

Contrato número:	112-2026		
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE FORTALECIMIENTO DE CAPACIDAD OPERATIVA Y TECNICA DEL COMITE MUNICIPAL DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES (CMGRD), MEDIANTE LA IMPLEMENTACION DE PROTOCOLOS DE PREVENCION, Y ATENCION DE EMERGENCIAS, RESCATE Y REUBICACION SEGURA DE ABEJAS, AVISPAS Y DEMAS POLINIZADORES, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSION CON CODIGO BPIN 2024051500021 DEL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE.		
Contratante:	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE		
Contratista:	HENRY DE JESUS RUIZ ARROYAVE	**NIT/CC**	71.536.184
Supervisor(es) y/o interventor(es):	LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES		
Valor (incluido adiciones):	CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($5.000.000)		
Plazo del contrato:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS		
Acta de inicio:	02 DE SEPTIEMBRE DE 2026		
Fecha de terminación:	15 DE NOVIEMBRE DE 2026		

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Carolina del Príncipe y HENRY DE JESUS RUIZ ARROYAVE, se celebró el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, N°112-2026, cuyo objeto es: Prestación de servicios de apoyo a la gestión para realizar actividades de fortalecimiento de capacidad operativa y técnica del comité municipal de gestión del riesgo de desastres (CMGRD), mediante la implementación de protocolos de prevención, y atención de emergencias, rescate y reubicación segura de abejas, avispas y demás polinizadores, en el marco del proyecto de inversión con código BPIN 2024051500021 del municipio de Carolina del Príncipe. Que el contrato contó con la Disponibilidad Presupuestal N°00446 del 24 de julio de 2026 y el Registro Presupuestal N°00595 del 02 de septiembre de 2026, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
2. Que de acuerdo al contrato, el plazo se estableció a partir de la fecha en que se suscriba el acta de inicio y conforme con esta, la fecha de iniciación fue el 02 de septiembre de 2026, quedando como fecha de terminación el 15 de noviembre de 2026.
3. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a entera satisfacción, según consta en los documentos que reposan en el expediente del contrato.

4. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales.
5. Durante la ejecución del contrato se ejecutaron los siguientes pagos:

ACTA DE PAGO No	FECHA DE INFORME	VALOR TOTAL
01	30/09/2026	$2.000.000
02	30/10/2026	$2.000.000

6. Actas de pago pendiente por cancelar a favor del contratista:

ACTA DE PAGO No	FECHA DE INFORME	VALOR TOTAL
03	15/11/2026	$1.000.000

7. Resumen del Balance

	BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
	CONCEPTO	**MONTO**
A	Valor de la disponibilidad	$5.000.000
B	Valor inicial del contrato	$5.000.000
C	Valor adiciones (discrimine el valor de cada una de las adiciones)	$0
D	Valor total del contrato	$5.000.000
E	Valor pagado a la fecha	$4.000.000
F	Valor que falta por cancelar	$1.000.000
G	Valor a reintegrar al presupuesto	$0
H	Valor que falta por hacer	$0

ACUERDAN:

- Dar por liquidado el Contrato de Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, N°112-2026, cuyo objeto es: Prestación de servicios de apoyo a la gestión para realizar actividades de fortalecimiento de capacidad operativa y técnica del comité municipal de gestión del riesgo de desastres (CMGRD), mediante la implementación de protocolos de prevención, y atención de emergencias, rescate y reubicación segura de abejas, avispas y demás polinizadores, en el marco del proyecto de inversión con código BPIN 2024051500021 del municipio de Carolina del Príncipe.
- El contratista garantizará la calidad del suministro entregado y del servicio prestado.
- Las partes estiman si hay lugar se dejara constancia de los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegare.

Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato, **una vez se cancele la suma establecida en el literal F del numeral 7 del presente documento, que equivale a UN MILLON DE PESOS M/CTE ($1.000.000).**

Para constancia se firma a los 15 días del mes de noviembre de 2026.

ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Alcaldesa Municipal
Contratante

HENRY DE JESÚS RUIZ ARROYAVE
Contratista

LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES
Directora Administrativa de Planeación
Supervisor

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha de Aprobación	Descripción del Cambio
		No aplica para la primera versión
02	02/01/2024	Se actualiza encabezado y pie de pagina de conformidad con el Manual de imagen de la entidad

Elaboró:	Sandra María Giraldo Lopera, Auxiliar Administrativa	Fecha:	10/11/2026
Revisó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	10/11/2026
Aprobó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	10/11/2026

INFORME DE SEGUIMIENTO No.	001				
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	30/10/2026	Hasta:	06/11/2026	
FECHA DE ELABORACIÓN	09	de 11	de	2026	

1. FORMACION GENERAL

CONTRATO X CONVENIO ____	NUMERO:	CS013-2026		
	FECHA DEL CONTRATO:	30	10	2026
OBJETO: FORTALECIMIENTO A LOS DIFERENTES PROCESOS QUE SE DESARROLLAN EN PRO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO A TRAVÉS DEL SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (GASOLINA CORRIENTE Y ACPM) PARA VEHICULOS AUTOMOTORES ADSCRITOS A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CAROLINA DEL PRINCIPE, AL IGUAL QUE PARA LA CORRECTA OPERACIÓN DE MAQUINARIA COMO RETROEXCAVADORA, CONCRETADORA, CORTADORA DE CONCRETO, FUMIGADORA, SOPLADORA, GUADAÑAS, PODADORA Y MOTOSIERRA DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN CON BPIN 2024051500015, 2024051500024, 2024051500027 Y 2024051500028.				
DEPENDENCIA:		DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN		
CONTRATISTA	Nombre/Razón social:	YUBER JAIRO ZAPATA LONDOÑO		
	CC/NIT	1.038.358.721		
VALOR DEL CONTRATO ($)	Inicial	SIETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($70.000.000)		
	Adiciones	NINGUNA		
	Total	SIETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($70.000.000)		
PLAZO DEL CONTRATO:	Inicial	SESENTA Y TRES (63) DIAS		
	Prorrogas	NINGUNA		
	Total	SESENTA Y TRES (63) DIAS		
FECHA ACTA DE INICIO (dd-mm-aaaa)		30	10	2026
CERTIFICADO DE DIPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP NUMERO:	00608		
	FECHA (dd-mm-aaaa)	27	10	2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	CRP NUMERO:	00767		
	FECHA (dd-mm-aaaa)	30	10	2026
NOMBRE Y CARGO DE SUPERVISOR	LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES Directora Administrativa de Planeación			

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LA PARTE: (Seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato)

A. SEGUIMIENTO DEL SUPERVISOR:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	CONCEPTO SUPERVISOR
Prestar el servicio de suministro de combustible a la Administración Municipal de Carolina del Príncipe las 24 horas del día, los 7 días de la semana, de modo tal que garantice el suministro permanente de	El contratista ha cumplido a plena satisfacción con el suministro de combustible generando las siguientes cantidades:

combustibles e insumos a los que hace referencia el objeto contractual, previa la autorización escrita que para el efecto expida el Director del Departamento Administrativo de Planeación.

Gasolina corriente: 288.6 galones	
Diésel (ACPM): 1262.5 galones	

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO	RUBRO	SALDO	FECHA DE INFORME	PORCENTAJE DE EJECUCION Mes
Contrato Original	$70.000.000	------	2.1.2.02.01.003 2.3.2.02.02.005 2.3.2.02.02.006	----	------	5%
Adiciones	$0	$0	---	----	------	------
Anticipos	$0	$0	---	$0	------	------
Pago No.1	$70.000.000	$23.422.226.80	2.1.2.02.01.003 2.3.2.02.02.005 2.3.2.02.02.006	$46.577.765	09/11/2026	33.4%
			TOTAL PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO			33.4%

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

VALOR A PAGAR: En desarrollo del objeto, forma de pago y obligaciones contractuales, la presente acta de supervisión corresponde a la suma **VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($23.422.226.80)** tal como se indica en el numeral 3. "CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS"

FORMA DE PAGO: El valor del contrato se cancelará por actas de avance, según las cantidades suministradas, previa presentación de la cuenta de cobro o factura, la relación de los suministros realizados y descuels de recibido el certificado a entera satisfacción por parte del Supervisor de la entidad y contando con el flujo de caja en la tesorería municipal **PARAGRAFO 1:** mensualmente y con ocasión del incremento que fije el Gobierno Nacional, el precio del combustible se reajustara en esta misma proporción, atendiendo la fijación de precios que haga la Comisión de Regulación de Energía y Gas-CREG, así: Precio de Venta Público fijado en el sistema de la relación de servicios en el mes de ejecución +impuestos municipales y nacionales +Porcentaje de comisión por galón por pago diferido (1.50%). **PARAGRAFO 2:** Como el precio del suministro de combustible se hará con precio variable teniendo en cuenta la fijación pactada por las partes y establecida en el acta de suspensión.

4. CONCEPTO DEL SUPERVISOR Y PORCENTAJE DE AVANCE

Se deja constancia que el avance de las actividades contratadas, se encuentra dentro de las expectativas y requerimientos del Municipio de Carolina del Príncipe, las cuales fueron plasmadas en el contrato de la referencia; en consecuencia, se autoriza el pago de la contraprestación pactada por las partes y establecida en el acta de supervisión.

5. SEGUIMIENTO RIESGO DE CORRUPCIÓN

Durante el periodo de seguimiento no se materializó ningún riesgo establecido en la matriz que hace parte integral del estudio previo del presente contrato.

Estado porcentual del contrato de suministro número 013-2026.

Porcentaje de ejecución del contrato	33,4%
Porcentaje no ejecutado	66,6%

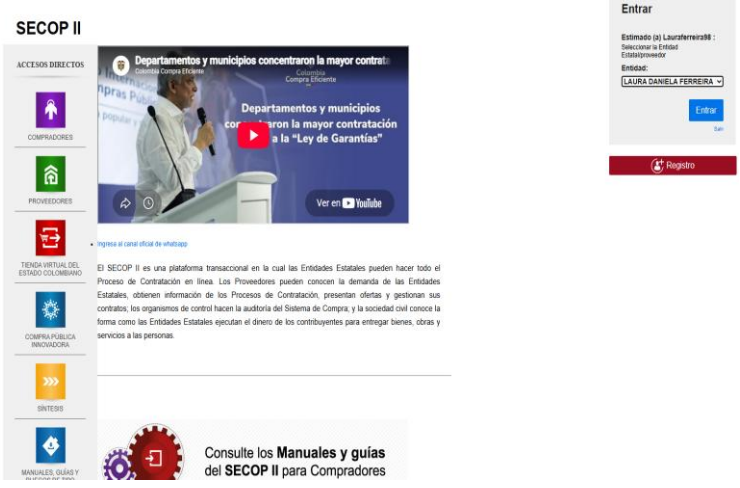
Para constancia, se firma el presente informe:

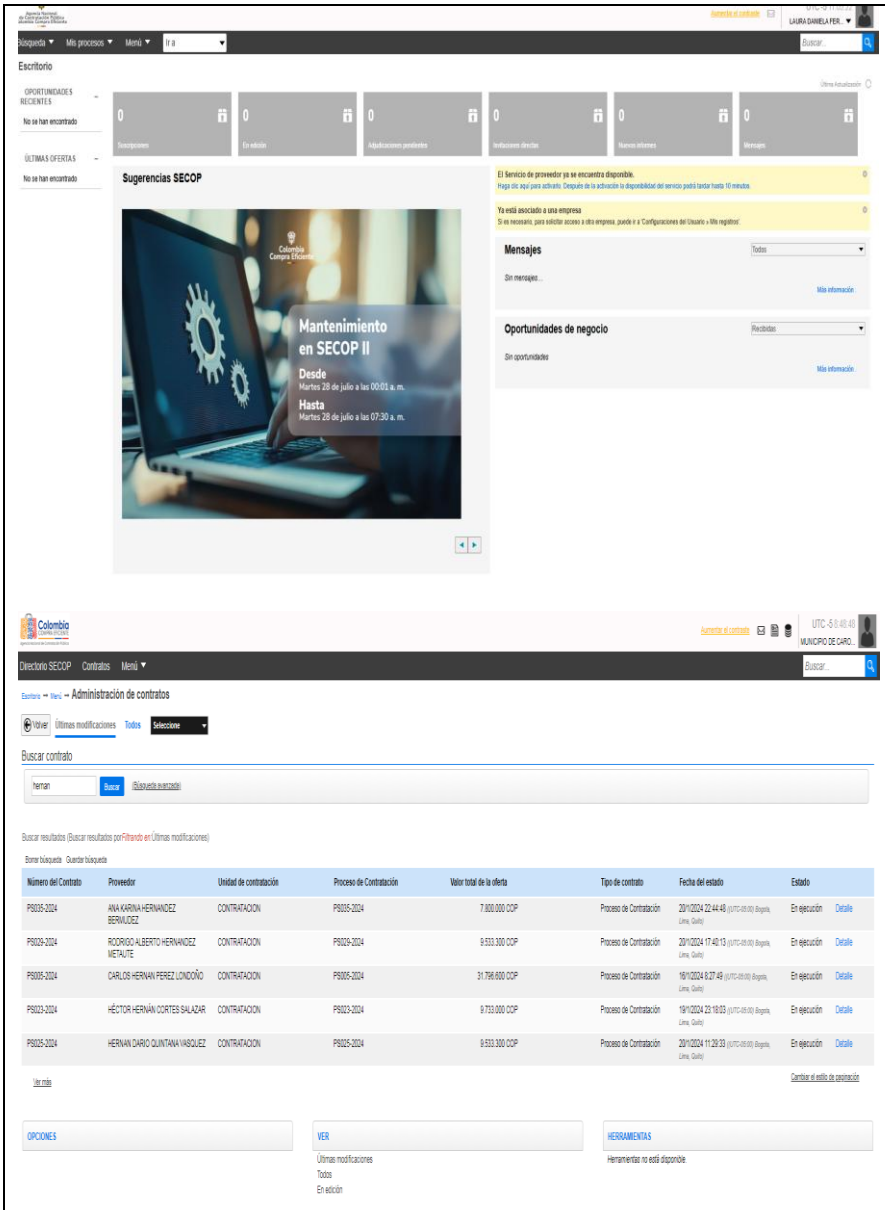
LAURA DANIELA FERREIRA MARCIALES
Directora Administrativa de Planeación
Supervisor

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha de Aprobación	Descripción del Cambio
		No aplica para la primera versión
02	02/01/2024	Se actualiza encabezado y pie de pagina de conformidad con el Manual de imagen de la entidad

Elaboró:	Sandra María Giraldo Lopera, Auxiliar Administrativa	Fecha:	09/11/2026
Revisó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	09/11/2026
Aprobó:	Laura Daniela Ferreira Marciales, Directora Administrativa de Planeación	Fecha:	09/11/2026





Apoyo al Departemento Administrativo de Planeación

MUNICIPIO
1676 30 OCT 2025
CAROLINA DEL PRINCIPE
9:18 a

Carolina del Príncipe,

Alcaldesa Municipal
ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Carolina del Príncipe

Asunto: **SOLICITUD MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Yo, Marta Gutierrez de Perez, identificad@ con cedula de ciudadanía Nro. 21630913 de Carolina Ant. me permito solicitarle su valiosa colaboración para ser incluido en el proyecto de mejoramiento de vivienda, ya que en mi propiedad con dirección Cra. 51 # 48-49 barrio _____ con N° Matricula inmobiliaria _____ requiero de Su Colaboración Para arreglo o reparación del techo de la Vivienda con nomenclatura antes anotada, la cual figura a nombre de mi finado esposo José Angel Pérez Perez, con Cedula 608065 quien falleció el día 8 de Junio de 1960 y aun no se ha hecho Sucesión, por cuanto es vivienda familiar pertenecíente a mi persona en un 50% y el otro 50% a nuestros hijos José Angel, Dairo de Jesús, Magnolia del Carmen, Gloria María y Diana Patricia Perez Gutierrez, y en la actualidad vivimos en ella mi persona sin ingreso económico alguno, Magnolia sin ingreso económico, Alfonso y Dairo Pensionado quien atienden los gastos y mantenimiento del hogar con los ingresos.

Por su colaboración, mil gracias.

Cordialmente,

Firma Marta Gutierrez CC 21630913
c.c. 21 630 913
Teléfono: 3 05 431 0630

MUNICIPIO
1645 03 NOV 2025
CAROLINA DEL PRINCIPE
8:25 am

Carolina del Príncipe,

Alcaldesa Municipal
ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Carolina del Príncipe

Asunto: **SOLICITUD MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Yo, Alfonso Ruiz Jaramillo, identificad@ con cedula de ciudadanía Nro. 8155414 de Carolina del Prin. me permito solicitarle su valiosa colaboración para ser incluido en el proyecto de mejoramiento de vivienda, ya que en mi propiedad con dirección Vereda la Granja barrio La granja con N° Matricula inmobiliaria 025-37785 requiero de Mejoramiento para pisos

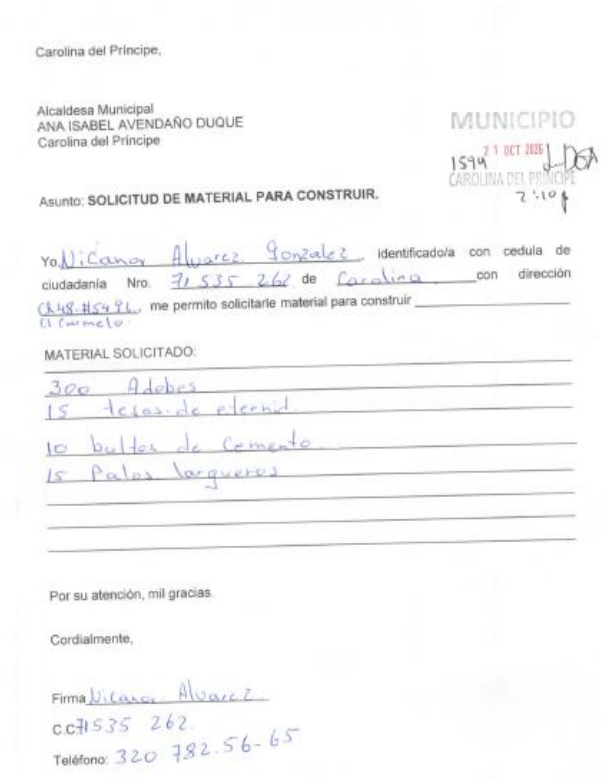
Por su colaboración, mil gracias.

Cordialmente,

Firma Alfonso Ruiz
c.c. 8155414
Teléfono:

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA AÑO 2026

TEM	NOMBRES COMPLETOS	CEDULA	TELEFONO
1	Gloria Amparo Rodriguez Gonzalez	21631924	3127307284
2	Miguel Antonio Perez Palacio	71535572	3146714730
3	Aura Maria Munera Gonzalez	32493371	312284983
4	Rafael Angel Jimenez Valdes	3439616	3218177881
5	Jose Maria Perez Vasquez	3439563	3104237045
6	Ana de Dios Ruiz Mira	22056230	3204016758
7	Belkis de Jesus Alvarez Gozalez	21631752	3126620470
8	Emperatriz Quintana V	21632550	3146881997
9	Ana Lucia Monsalve Duque	21632875	3206860328
10	Luis Angel Duque Velez	71536148	3027428198
11	Dora Elsy Herrera Vasquez	21631846	311732918
12	Maria Mercedes Perez Botero	21631865	3107338153
13	Nohemy Amparo Gonzalez Zea	21632769	3137531671
14	Flavio de Jesus Mora Agudelo	3385732	3135434374
15	Patricia Elena Gomez L	43300771	
16	Jaqueline Andrea Hoyos Duque	1037524252	3185899878
17	Martin Hincapie Perez	98464824	3135300639-3014027548
18	Sor Elena Agudelo Velez	42978787	3023241413
19	Nathalia Andrea Rua Perez	1020430914	3205871727
20	Maria Elena Rodriguez Hincapie	21632273	3122696874
21	Paula Andrea Muñoz Arango	1038359117	3206515911
22	Marta Elena Atehortua Sepulveda	21634950	
23	Gloria Elena Garcia Yepes	21632240	3042543803
24	Carmen Patricia Velasquez Barrientos	43300290	3127128808
25	Adiela Valdes Fonnegra	43008388	3023054640
26	Luz Dary Londoño Alvarez	42700217	3146860609
27	Maria Rocio Gomez	21631472	311471366
28	Patricia Elena Perez Hoyos	21632592	3147257137
29	Maria Sandra Agudelo	43300119	
30	Johana Gallego Campero	1152701051	3019347726
31	Mariela Mora Calle	216322679	3145473619
32	Julian Alonso Rodriguez Zapata	71535999	3002096565
33	Nora Lucia Casas	21632834	3022967206
34	Margarita Maria Casas Casas	21400316	3326412909
35	Beatriz Elena Arboleda	42755751	3117356656
36	Leonel de Jesus Muñoz Uribe	70039827	3178772917
37	Blanca Efrigenia Herrera	21632927	3137343311
38	Nestor William Vega G	71535248	
39	Jamer Sanchez Tejada	71536244	3122023254
40	Wilson de Jesus Gonzalez Guerra	7503238	3136003069-3128846502
41	Luz Marina Gomez Maquiu	43300389	3126405280
42	Julian Alonso Rodriguez Zapata	71535999	
43	Gladys Mariela Gonzalez Mesa	21632515	3108381093
44	Marta Cecilia Rios Ortega	42764490	3134014584-3006782691
45	Maria Rosario Henao Cano	1037524151	3023099590
46	Gustavo Adolfo Guzman Upegui	71536090	3148674316-3135510948
47	Zuly Vasquez Marin	43873475	3128342146
48	German David Barrientos Posada	71535202	3022602588
49	Mauricio Andres Correa Vasquez	71536343	3188095285
50	Marta Gutierrez de Perez	21630913	3054310630
51	Alfonso Ruiz Jaramillo	8155414	



Carolina del Príncipe,

Alcaldesa Municipal
ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Carolina del Príncipe

MUNICIPIO
1594 21 OCT 2026
CAROLINA DEL PRINCIPE
2:10 p

Asunto: **SOLICITUD DE MATERIAL PARA CONSTRUIR.**

Yo, Nicanor Alvarez Gonzalez identificado/a con cedula de ciudadanía Nro. 71 535 262 de Carolina con dirección Ch48-#5496 El Carmelo, me permito solicitarle material para construir

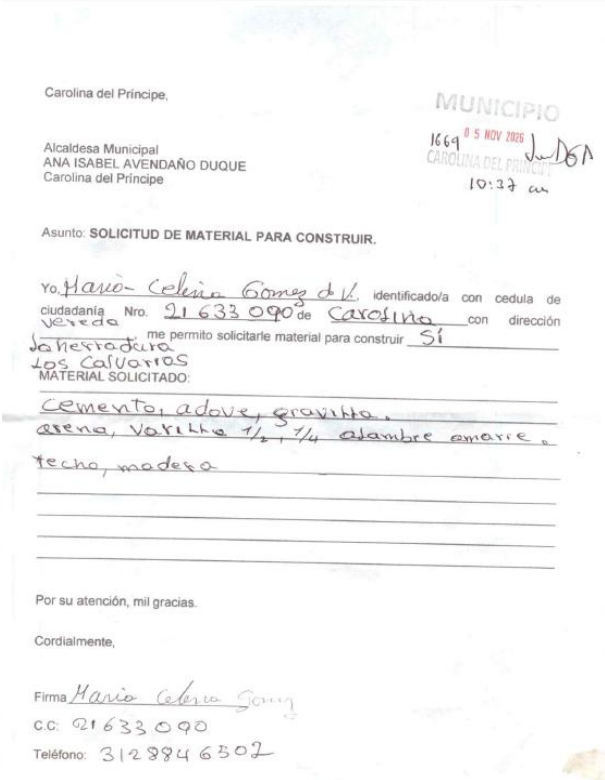
MATERIAL SOLICITADO:

300 Adobes
15 tejas de eternid
10 bultos de Cemento
15 Palos largueros

Por su atención, mil gracias.

Cordialmente,

Firma Nicanor Alvarez
C.C. 71535 262
Teléfono: 320 782.56-65



Carolina del Príncipe,

Alcaldesa Municipal
ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE
Carolina del Príncipe

MUNICIPIO
1669 05 NOV 2026
CAROLINA DEL PRINCIPE
10:37 am

Asunto: **SOLICITUD DE MATERIAL PARA CONSTRUIR.**

Yo, Maria Celina Gomez de V. identificado/a con cedula de ciudadanía Nro. 21 633 090 de Carolina con dirección vereda La herradura Los Calvarios, me permito solicitarle material para construir Sí

MATERIAL SOLICITADO:

cemento, adove, gravilla.
arena, varilla 1/2, 1/4 alambre amarre.
techo, madera

Por su atención, mil gracias.

Cordialmente,

Firma Maria Celina Gomez
C.C: 21633090
Teléfono: 3128846502

MATERIAL PARA CONSTRUIR - AÑO 2026

ITEM	NOMBRES COMPLETOS	CEDULA	TELEFONO
1	Liliana María Henao Giraldo	43300472	3042722980
2	Ruth Eugenia Meneses R	42700542	3214031771
3	Marta Vélez Jaramillo	27769280	3057681823
4	Claudia Andrea Vega Martinez	1037524132	3147781335
5	Rocio de Fatima Montoya Mora	21486962	3019361620-3225937515
6	Guillermo León Mazo Zapata	71535791	3117306045
7	Cesar Augusto Zapata Rodas	71536198	3145060258
8	Ana lucia Gallego Acevedo	21632702	3127828784
9	Daniel Porras	1001505118	3235013526
10	Oscar Mauricio González	71535257	
11	Edgar Eladio Agudelo Correa	71536111	3023256959
12	Yolanda Martinez	43300154	3116326863
13	Diana Patricia Hernandez	43300264	3193768715
14	Anibal de Jesus Gomez Gomez	71535045	3194679228
15	Gullermo Leon Arango Henao	15349514	3147019884
16	Hermis Alonso Lopez	71535403	3128096013
17	Nicanor Alvarez Gonzalez	71535262	3207825665
18	Laura Victoria Alvarez Correa	1037524466	3217820354
19	Carlos Alberto Alvarez Correa	1037524796	3113012374
20	Maria Celina Gomez D V	21633090	3128846502

Actualización base de datos de los programas y proyectos