0019 FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

UNIDAD EJECUTORA 01

OSCAR FERNANDO MELO QUIQUE
Firmado digitalmente por: OSCAR FERNANDO MELO QUIQUE
Serial del certificado: 515017203805091 0085
Entidad: BOGOTA DISTRITO CAPITAL
Unidad Organizacional: ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
Localizacion: BOGOTA
Hora de firma: 2026/11/17 15:11:38 - 05:00

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 2962

OSCAR FERNANDO MELO QUIQUE

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2026 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117459920242236	Mejoramiento de la calidad de vida en los habitantes rurales de la localidad Ciudad Bolívar Camina Segura	10 NO APLICA	1-100-I079 VA-INGRESOS CORRIENTES FDL	105.868.075
			Total	**105.868.075**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE)JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, ECONÓMICA, SOCIAL Y SST (SISO): CONTRATAR APRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LAS VIVIENDAS RURALES EN SUS ASPECTOS BÁSICOS NECESARIOS PARA SU OCUPACIÓN UBICADAS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, BOGOTÁ, DC

Se expide a solicitud de DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE Cargo ALCA, mediante oficio número 167224 de NOVIEMBRE 17 DE 2026.

Bogotá D.C. NOVIEMBRE 17 DE 2026

Documento firmado por: OSCAR FERNANDO MELO QUIQUE / Cargo: RESP

Aprobó: OMELOQ 17.11.2026

Elaboró: OMELOQ 17.11.2026

Impresión:17.11.2026-15:11:38 OMELOQ 0000939204 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SOLICITUD DE CDP DE FECHA 2026/11/17
PARA LA SOLICITUD No. 167224 DEL 2026/10/19

JUSTIFICACION:

LA CONTRATACIÓN TIENE SU ORIGEN EN EL PROGRAMA DENOMINADO: ¿ACCESO EQUITATIVO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL¿, LOS CUÁLES FUERON FORMULADOS TENIENDO EN CUENTA LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL MANUAL DE PROCEDIMIENTOS PARA LA OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS LOCAL (BPP-L) DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, POR LO CUAL CUENTA CON VIABILIDAD TÉCNICO, ECONÓMICO Y JURÍDICO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS DE INVERSIÓN LOCAL. POR OTRA PARTE, EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL HA INVERTIDO RECURSO HUMANO PARA IDENTIFICAR, EVALUAR, PRESUPUESTAR Y FORMULAR LA INTERVENCIÓN PRETENDIDA DE LA LOCALIDAD, ALGUNOS DE ELLOS IDENTIFICADOS POR EL FONDO DE DESARROLLO, OTROS SOLICITADOS POR LA COMUNIDAD Y OTROS TANTOS QUE, POR DIFERENTES RAZONES TÉCNICAS, NO HA SIDO POSIBLE INTERVENIRLOS EN OTROS CONTRATOS.

LA CONTRATACIÓN PROYECTADA RESULTA PERTINENTE POR CUANTO PERMITE ATENDER LAS NECESIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO LOCAL 2025¿2028 VALOR RELACIONADAS CON EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS, CONTRIBUYENDO AL CUMPLIMIENTO DE LA META INSTITUCIONAL DE MEJORAR VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL, MEDIANTE ACCIONES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS INMUEBLES PRIORIZADOS. ESTAS INTERVENCIONES SE FUNDAMENTAN EN LAS DEFICIENCIAS IDENTIFICADAS EN MUROS, PISOS, COCINAS Y CUBIERTAS, OCASIONADAS POR FACTORES COMO EL ENVEJECIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES, LA CALIDAD DE LOS MATERIALES, LOS DISEÑOS ORIGINALES Y ERRORES CONSTRUCTIVOS, ENTRE OTROS.

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, ECONÓMICA, SOCIAL Y SST (SISO): CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LAS VIVIENDAS RURALES EN SUS ASPECTOS BÁSICOS NECESARIOS PARA SU OCUPACIÓN UBICADAS EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, BOGOTÁ, DC

VALOR: $ 105.868.075,00

PLAZO: 7 Mes(es) 15 Dia(s)

FORMA DE PAGO: Por Productos Numero Pagos: 8

SOLICITUD DE PERSONAL: NO SE REQUIERE LA EXPEDICION DE CERTIFICADO DE NO EXISTENCIA DE PERSONAL (NO HAY)

OBSERVACIONES:

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SOLICITUD

	Recurso	Valor
2236 MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA EN LOS HABITANTES RURALES DE LA LOCALIDAD CIUDAD BOLÍVAR CAMINA SEGURA		**105.868.075**

Objetivo: Mejorar las condiciones habitacionales y culturales de las viviendas rurales en la localidad de Ciudad Bolívar, para que cumplan con las características mínimas de habitabilidad, sostenibilidad y productividad, las cuales contribuyan con el desarrollo económico de la zona, variables que son fundamentales para una buena calidad de vida de los habitantes de dicha vivienda.

Meta: MEJORAR 48.0 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL RURALES

Rubro:	3.3.1.O230117.4599.2024.2236	RECURSOS DISTRITALES	105.868.075

Gerente: DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
DESPACHO ALCALDIA LOCAL - CIUDAD BOLIVAR

Solicitante: Jesus David Gonzalez Soto