Página: 1 de 1 Código: 1LF-FR-0072 Fecha: 17/06/2024 Versión: 2	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS FORMATO REVISIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS	POLICÍA NACIONAL

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

Fecha recibo estudio: _____. **Fecha de aprobación:** _____

Lugar: FLORIDABLANCA

No. Consecutiva revisión: _____. **Nro. SISCO:** _____.

OBJETO:	**VALOR:**
ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO ESPRI-SAN GIL DE LA POLICÍA NACIONAL EL CUAL PERTENECE A LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL –DEPARTAMENTO DE SANTANDER.	**$23.579.490,00**

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: CONTRATACION DIRECTA

FUNCIONARIO - UNIDAD QUE PRESENTA EL ESTUDIO PREVIO: Subintendente **LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA**

OBSERVACIONES DEL ESTUDIO PREVIO:

FUNCIONARIO QUE PARTICIPA EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO

CARGO	GRADO	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
RESPONSABLE PROCESO (UNIDAD DUEÑA NECESIDAD)	SI	LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA	
ANALISTA DE CONTRATOS (QUIEN REVISA)	SI	GUSTAVO ADOLFO CONTRERAS	
JEFE ÁREA O GRUPO CONTRATACIÓN (UNIDAD)	CA	Oxer Mavin Chau	
JEFE GRUPO PRECONTRACTUAL (UNIDAD)	Ct	Oxa Mavin Chau	
ASESOR JURÍDICO UNIDAD (QUIEN APRUEBA EL ESTUDIO PREVIO)	C75	Wilmer Niño Gamboa	

PROGRAMACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO			
FECHA:		**VALOR:**	**$23.579.490,00**
GR.	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**CARGO**	**FIRMA**
SI.	LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA	Jefe ESPRI SAN GIL	

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

No GS-2026-233247-DESAN / ESPRI – SAN GIL 20.1

San Gil, 30 de octubre del 2026

Señor mayor
ORLANDO RUDA HERNANDEZ
Jefe Unidad Prestadora de Salud Santander
Transversal 154 24-145 barrio el bosque
Floridablanca

Asunto: Requerimiento arrendamiento establecimiento sanidad San Gil

Con el propósito de contribuir en el desarrollo de las metas estratégicas de la Dirección de Sanidad, se remite estudio previo en el sentido de mejorar las condiciones en la prestación de los servicios de salud a la comunidad Policial, es indispensable la autorización del siguiente requerimiento:

RUBRO	Recurso 16 Identificación presupuestal 204102 Arrendamientos bienes inmuebles.
UNIDAD EJECUTORA	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER
REQUERIMIENTO SOLICITADO:	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL –DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
VIGENCIA 2026	$ 5.358.975,00 CINCO MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS
VIGENCIA 2027	$ 18.220.515,00 DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS
VALOR TOTAL	$ 23.579.490,00 VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS
PLAZO	**CUATRO (04) MESES DOCE (12) DIAS**
FECHA PROBABLE DE INICIO	01 DE DICIEMBRE DEL 2026
TERMINACIÓN DEL CONTRATO	12 DE ABRIL DEL 2027

Atentamente,

Subintendente **LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA**
Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Primario San Gil

Elaborado por: SI. Leydy Johana Garcia Garcia
Fecha de elaboración: 30/10/2026
Ubicación: C:\mis documentos\ 2023

Carrera 8 No. 13-37 barrio Centro, San Gil
Teléfonos 607 7008600 ext. 6
desan.espri-san@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
REGIONAL DE ASEGURAMIENTO EN SALUD No.5
DEPARTAMENTO DE POLICIA SANTANDER

No. GS-2026-207166-DESAN / ESPRI – SAN GIL 20.1

San Gil, 28 de septiembre del 2026

Señor
CUPERTINO RUIZ RODRIGEZ
Carrera 8 No. 13-33 Barrio centro
San Gil

Asunto: Inicio trámites nuevo contrato de arrendamiento

Teniendo en cuenta que a la fecha se tiene vigente contrato de arrendamiento No. 101-1-200443-26, por un valor de $ 26.274.785,00 con fecha de inicio 01 de julio del 2026 y fecha de terminación 30 de noviembre del 2026, el cual ya está próximo a cumplir el tiempo de finalización, por lo anterior solicito que se de respuesta mediante comunicación escrita manifestando interés en el arrendamiento del predio ubicado en la carrera 8 No. 13-37, Barrio Centro, esto con el fin de iniciar los trámites correspondientes para el nuevo contrato.

Agradezco su valiosa su colaboración y lo que requiera para llevar a cabo las coordinaciones necesarias, podrán tomar contacto con el suscrito, quien es Supervisor del contrato. 101-1-200443-26, al número celular: 3108654786, . o al correo electrónico: leydy.garcia6718@correo.policia.gov.co.

Atentamente,

Subintendente **LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA**
Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Primario San Gil

Elaborado por: SI. Leydy Johana Garcia Garcia
Fecha de elaboración: 28/09/2026
Ubicación: C:\\mis documentos\\2023

Carrera 8 No. 13-37 barrio Centro, San Gil
Teléfonos 607 7008600 ext. 6
desan.espri-san@policia.gov.co
www.policia.gov.co

San Gil, 28 de septiembre de 2026

Subintendente
LEIDY JOHANA GARCIA GARCIA
Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Primario San Gil

Asunto: INICIO TRAMITES NUEVO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.

Cordial saludo.

CUPERTINO RUIZ RODRÍGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.744.597 expedida en San Gil, residente en el municipio de San Gil, manifiesta de manera libre y voluntaria la fijación del canon mensual de arrendamiento del inmueble ubicado en la carrera 8 No. 13-37 del municipio de San Gil, para el contrato que se proyecta suscribir con la Policía Nacional – Unidad Prestadora de Salud Santander. Dicho canon corresponde a la suma de CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($5.358.975).

Así mismo, manifiesto que el canon mensual de arrendamiento se mantendrá durante todo el plazo de ejecución del contrato. De igual manera, el valor fijado se conservará hasta completar los doce (12) meses de vigencia contractual.

Para constancia de lo anterior se firma en San Gil a los 28 días del mes de septiembre del año 2026.

Atentamente,

CUPERTINO RUIZ RODRIGUEZ
No. 5.744.597 expedida en San Gil

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

Nro. GS-2026-233250-DESAN / ESPRI – SAN GIL 20.1

San Gil, 30 de octubre de 2026

Señor subintendente
ANDRES SEBASTIAN DUEÑAS BAUTISTA
Jefe de Planeación RASES No. 5
Transversal 154 24-145 barrio el bosque
Floridablanca

Asunto: Solicitud Expedición Certificado de Plan de Compras

Respetuosamente me permito solicitar a mi subintendente, estudie la posibilidad de expedir el certificado de plan de compras, para el inicio del proceso de contratación Directa el cual tiene por objeto la ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL –DEPARTAMENTO DE SANTANDER, así:

OBJETO	**ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL –DEPARTAMENTO DE SANTANDER.**
VIGENCIA 2026	$ 5.358.975,00
VIGENCIA 2027	$ 18.220.515,00
VALOR TOTAL	$ 23.579.490,00
PLAZO	CUATRO (04) MESES DOCE (12) DIAS
FECHA DE INICIO PROYECTADA	01/12/2026
FECHA DE TERMINACION	12/04/2027
DENOMINACIÓN DEL CUPO EN PLAN DE COMPRAS	Recurso 16 Identificación presupuestal 204102 Arrendamientos bienes inmuebles.

PAA 1363-26

Atentamente,

Subintendente **LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA**
Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Primario San Gil
CC 1.100.838.149

Elaborado por: SI. Honorato Javier Cáceres Carvajal
Fecha de elaboración: 30/10/2026
Ubicación: C:\\mis documentos\2023

Carrera 8 No. 13-37 barrio Centro, San Gil
Teléfonos 607 7008600 ext. 6
desan.espri-san@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Código: 1DE-FR-0033	PROCESO: DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	POLICIA NACIONAL
Fecha: 29-02-2024	CERTIFICACIÓN PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	
Versión: 4		

FECHA viernes, 13 de noviembre de 2026

CERTIFICADO No. CPAA 1363- 26

UNIDAD QUE EJECUTA	UNIDAD QUE REQUIERE	UNIDAD DE AFECTACIÓN DEL GASTO	CODIGO UNSPSC	RUBRO PRESUPUESTAL	DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	VALOR UNITARIO (INCLUIDO IVA)	APORTES DE LA NACIÓN R10		FONDOS ESPECIALES R16		OTRO RECURSO	
								CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
UPRES DESAN	ESPRI SAN GIL	UPRES DESAN	85121500	02-02-02-007-002		PROGRAMA O. SERVICIOS INMOBILIARIOS - ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE. ARRENDAMIENTO ESPRI SAN GIL DE LA UPRES DESAN. **VIGENCIA 2026**	5.358.975,0			1	5.358.975,0	1	5.358.975,00
						VIGENCIA FUTURA 2027	18.220.515,00			1	18.220.515,0	1	18.220.515,00
GS-2026-233250-DESAN										132		1	**23.579.490,00**

No. MCT PR-DESAN-0680-26

VALOR TOTAL CERTIFICACION **$ 23.579.490,00**

PUN8 DUBAN PEÑA ARCILA - Administrador del PAA UPRES DESAN

SI. ANDRES SEBASTIAN DUEÑAS BAUTISTA
Responsable Grupo Planeacion UPRES DESAN

RECIBE:

Grado, Nombres y Apellidos **SI. LEYDY JOHANA GARCIA GARCIA**

Cargo **JEFE ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO SAN GIL**

Unidad **UPRES DESAN**

S. dp 177726
dp 176026

1495 - 1476

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE SANIDAD
REGIONAL DE ASEGURAMIENTO EN SALUD No 5

No. GS-2026- 244050-DESAN / ESPRI – SAN GIL 20.1

San Gil, 12 de noviembre de 2026

Señor mayor
ORLANDO RUDA HERNANDEZ
Jefe Unidad Prestadora de Salud Santander
Transversal 154 24-145 barrio el bosque
Floridablanca

Asunto: integrantes comité evaluador contrato arriendo ESPRI SAN GIL

Respetuosamente me permito informar a mi mayor, el personal que conforma los diferentes comités evaluadores económico, jurídico y técnico para el proceso de contratación de arriendo para el ESPRI en el municipio de San Gil, de acuerdo a la siguiente información:

COMITE	GRADO	NOMBRES	CEDULA	CORREO
TÉCNICO	IT	JUDY MARCELA SALAZAR GOMEZ	37949361	judy.salazar3144@correo.policia.gov.co
Jurídico	PUN 08	WILMER NIÑO GAMBOA	13871095	Wilmer.nino@correo.policia.gov.co
Económico (profesional)	CT	MARIA DEL PILAR GARZON RUEDA	1.095.912.698	maria.garzonr@correo.policia.gov.co
Económico (técnico)	AA25	CRISTIAN ACUÑA RODRIGUEZ	91.264.209	cristian.acuna1161@correo.policia.gov.co >

Atentamente,

Intendente **JUDY MARCELA SALAZAR GOMEZ**
Jefe Establecimiento de Sanidad Policial Primario San Gil (E)

Elaborado por: IT. Judy Marcela Salazar Gómez
Fecha de elaboración: 12/11/2026
Ubicación: C:\\mis documentos\ 2026

Carrera 8 No. 13-37 barrio Centro, San Gil
Teléfonos 607 7008600 ext. 6
desan.espri-san@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
REGIONAL DE ASEGURAMIENTO EN SALUD N° 5
OFICINA DE CONTRATOS

Nro. GS-2026-023712 /REGI5

Floridablanca,

Señorita CPS-04
LILIANA MARIA MARTINEZ CARREÑO
Jefe de Presupuesto RASES N° 5
Transversal 154 N° 24-147
Floridablanca

Asunto: solicitud expedición certificado de disponibilidad presupuestal para proceso Arriendo Espri San Gil

De manera atenta, me permito solicitar a la señora funcionaria se sirva gestionar la expedición del Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP), requerido para adelantar el trámite de proceso Arriendo Espri San Gil, de conformidad con la siguiente información:

N° DE PLAN DE COMPRAS	DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	VALOR CERTIFICADO PLAN DE COMPRAS	VALOR A CERTIFICAR PARA CDP
1363-26 del 13/11/2026	A-02-02-02-007-002	Arriendo Espri San Gil	VA. $ 5.358.975 VF. $ 18.220.515	$ 23.579.490

Una vez sea expedido el Certificado de Disponibilidad Presupuestal, agradezco remitir copia del mismo a la oficina de contratos, con el fin de continuar con el trámite correspondiente para la formalización y perfeccionamiento de la modificación contractual.

Atentamente,

Capitán. **OSCAR JAVIER MERINO CHAMORRO**
Jefe Grupo Contratos RASES No 5

Elaboró:
SI. Gustavo Contreras Arrieta
Responsable Estudios Previos GRUCO RASES 5
Fecha de elaboración: 13/11/2026

Transversal 154 N° 24-147 Local 10 CR vista azul Barrio el Bosque
Teléfono: 6447295 Ext. 7235
desan.rases-con@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

SIIF Nación 1475 - 1476

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcacunar	CRISTIAN ACUNA RODRIGUEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	16-01-02-056	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER
Fecha y Hora Sistema:	2026-11-13-3:26 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	176026	**Fecha Registro:**	2026-11-13	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	16-01-02-056 UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto			**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	5.358.975,00	**Valor Total Operaciones:**		0,00	**Valor Actual.:**	5.358.975,00	**Saldo x Comprometer:**	5.358.975,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	177726	**Fecha Registro:**	2026-11-13	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
O56 ATENCION SALUD	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	Nación	16	SSF						
					Total:	5.358.975,00	0,00	5.358.975,00	5.358.975,00	0,00

Objeto:	PROCESO DE CONTRATACION SERVICIO INMOBILIARIO ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESPRI SANGIL UPRES DESAN CPAA 1363-26 VF.$ 18.220.515

PUN8-LILIANA MARIA MARTINEZ CARREÑO

RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

Nit: 901361090

13/11/2026 16:13:24
V. 5000

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Numero: 1475

EL JEFE DE LA : PRESUPUESTO

C E R T I F I C A :

Que en el presupuesto de gastos para la presente vigencia fiscal, existe disponibilidad presupuestal por cuantía de CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE *** $5,358,975.00 para amparar el compromiso que se pretende realizar como se determina a continuación:

Por Concepto de: PROCESO DE CONTRATACION SERVCIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARAEL FUNCIONAMIENTO DEL ESPERI SANGIL UPRES DESAN CPAA 1363-26VF$ 18.220.515

Estado: **AUTORIZADO**
Area Solicitante: ATENCION INTEGRAL UPRES DESAN
Nombre Solicitante: MY ORLANDO RUDA HERNANDEZ
Fecha Solicitud: 13/11/2026
Observaciones: **REVISÓ:**
Proyecto:

AREA		IMPUTACION PRESUPUESTAL									DESCRIPCION	VIGENCIA	VALOR
		Tpo	Cla	Cta	Scta	Obg	Ord	Sord	Aux	Recu			
01556000	ATENCION INTEGRAL UPRES DESAN	0	2	020	200	7				16	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBIL	2026	$5,358,975.00
											TOTAL		$5,358,975.00

Expedido a los 13 dias del mes de Noviembre de 2026 en la ciudad de BUCARAMANGA

CPS-4. MARTINEZ CARREÑO LILIANA MARIA
RESPONSABLE DE PRESUPUESTO

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

Nit: 901361090

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD SANTANDER

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Numero: 1476

EL JEFE DE LA : PRESUPUESTO

C E R T I F I C A :

Que en el presupuesto de gastos para la presente vigencia fiscal, existe disponibilidad presupuestal por cuantía de DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS M/CTE *** $18,220,515.00 para amparar el compromiso que se pretende realizar como se determina a continuación:

Por Concepto de: PROCESO DE CONTRATACION SERVCIO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARAEL FUNCIONAMIENTO DEL ESPERI SANGIL UPRES DESAN CPAA 1363-26

Estado: **AUTORIZADO**
Area Solicitante: ATENCION INTEGRAL UPRES DESAN
Nombre Solicitante: MY ORLANDO RUDA HERNANDEZ
Fecha Solicitud: 13/11/2026
Observaciones: **REVISÓ:**
Proyecto:

AREA		IMPUTACION PRESUPUESTAL									DESCRIPCION	VIGENCIA	VALOR
		Tpo	Cla	Cta	Scta	Obg	Ord	Sord	Aux	Recu			
01556000	ATENCION INTEGRAL UPRES DESAN	0	2	020	200	7				16	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBIL	2027	$18,220,515.00
											TOTAL		$18,220,515.00

Expedido a los 13 dias del mes de Noviembre de 2026 en la ciudad de BUCARAMANGA

CPS-4. MARTINEZ CARREÑO LILIANA MARIA
RESPONSABLE DE PRESUPUESTO