Valledupar, julio de 2026

Ingeniero
ALEXANDER VILLERO ESCOBAR
Ciudad

Asunto: Invitación a cotizar Obras de adecuación y mantenimiento de las sedes judiciales de la Seccional Valledupar

Cordial saludo,

La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar, en el marco de las actividades de planeación y estructuración de los procesos de contratación previstos en el Plan Anual de Adquisiciones, se permite invitar a su empresa a participar en el ejercicio de solicitud de cotizaciones, con el propósito de obtener información técnica y económica que permita establecer las condiciones del mercado y determinar el presupuesto estimado para la futura contratación.

En tal sentido, agradecemos presentar cotización para la ejecución de obras cuyo objeto se proyecta de la siguiente manera:

“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES JUDICIALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR”.

La cotización deberá contemplar los costos asociados a la ejecución integral de las actividades requeridas, incluyendo materiales, mano de obra, equipos, herramientas, transporte, administración, imprevistos, utilidad, impuestos y demás costos directos e indirectos necesarios para garantizar la correcta ejecución de las obras, de conformidad con las especificaciones técnicas que se adjuntan.

La información suministrada será utilizada únicamente como insumo para el estudio de mercado y la determinación del presupuesto oficial de un eventual proceso de contratación, por lo que la presente invitación no constituye una oferta, promesa de contratación ni genera obligación alguna para la Entidad. Se anexa formato en Excel.

Agradecemos remitir su cotización en formato PDF, debidamente suscrita por el representante legal o quien haga sus veces, al correo sluquel@cendoj.ramajudicial.gov.co, vía WhatsApp o presencial a la mayor brevedad posible

Cualquier inquietud relacionada con el alcance de la presente invitación podrá ser consultada a través del mismo medio.

Agradecemos su atención y participación.

Cordialmente



SANDRA ROCIO LUQUE LUQUE
Profesional Universitario Grado 12
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Valledupar

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:13 DE AGOSTO DE 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**SUBTOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 2.442.614,00**
1.01	Desmonte y retiro de manto edil existente; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 15.436,00	$ 15.436,00
1.02	Demolición y desmonte de cielos rasos; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 32.372,00	$ 32.372,00
1.03	Desmontaje de aparatos hidrosanitarios; incluye griferías y accesorios	Un	1,00	$ 84.193,00	$ 84.193,00
1.04	Demolición de caja de inspección; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	Un	1,00	$ 68.425,00	$ 68.425,00
1.05	Demolición y desmonte de muros divisorios en construcción liviana; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 23.134,00	$ 23.134,00
1.06	Demolición y retiro de enchapes para muros y pisos, comprende desde el retiro de baldosa, escarificación de pegante y limpieza; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 21.486,00	$ 21.486,00
1.07	Poda de árboles con altura entre 10m y 20m; Incluye la gestión y solicitud de permisos ante la autoridad ambiental competente, además de disposición final de residuos a lugar asignado por esta autoridad	Un	1,00	$ 1.479.155,00	$ 1.479.155,00
1.08	Remoción de cobertura vegetal y descapote mediante herramientas manuales de corte. Incluye cargue, retiro y disposición final de los materiales sobrantes producto del descapote	m2	1,00	$ 8.230,00	$ 8.230,00
1.09	Demolición de pisos en tablón rojo; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 13.862,00	$ 13.862,00
1.10	Corte con equipo para pisos y plantillas en concreto	ml	1,00	$ 13.598,00	$ 13.598,00
1.11	Demolición de pisos y plantillas - espesor de 5cm a 12cm; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 28.299,00	$ 28.299,00
1.12	Demolición de pisos y plantillas para instalación de tuberías; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 19.810,00	$ 19.810,00
1.13	Desmonte y retiro de redes hidráulicas; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 9.776,00	$ 9.776,00
1.14	Desmonte y retiro de redes sanitarias hasta 4"; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 14.664,00	$ 14.664,00
1.15	Demolición manual de muro e= 0.10-0.15 m	m2	1,00	$ 30.872,00	$ 30.872,00
1.16	Demolición manual de alfajía/ lagrimal en concreto	ml	1,00	$ 16.890,00	$ 16.890,00
1.17	Demolición manual de andén en concreto	m2	1,00	$ 13.892,00	$ 13.892,00
1.18	Demolición manual de enchape o pañete (revoque)	m2	1,00	$ 15.486,00	$ 15.486,00
1.19	Desmonte de cielo raso	m2	1,00	$ 32.372,00	$ 32.372,00
1.20	Demolición manual de piso en grano pulido	m2	1,00	$ 28.299,00	$ 28.299,00
1.21	Demolición manual de placa/ losa sobre terreno	m2	1,00	$ 28.299,00	$ 28.299,00
1.22	Desmonte de piso en vinisol	m2	1,00	$ 15.486,00	$ 15.486,00
1.23	Desmonte de cubierta existente	m2	1,00	$ 16.186,00	$ 16.186,00
1.24	Desmonte de cubierta en asbesto cemento	m2	1,00	$ 16.186,00	$ 16.186,00
1.25	Desmonte de manto asfáltico	m2	1,00	$ 15.436,00	$ 15.436,00
1.26	Desmonte de marcos y puertas	m2	1,00	$ 28.299,00	$ 28.299,00
1.27	Desmonte de división para baño	m2	1,00	$ 15.436,00	$ 15.436,00
1.28	Desmonte de techo y estructura de madera	m2	1,00	$ 32.372,00	$ 32.372,00
1.29	Desmonte de techo y estructura metálica	m2	1,00	$ 32.372,00	$ 32.372,00
1.30	Desmonte de ventanas	m2	1,00	$ 28.299,00	$ 28.299,00
1.31	Desmonte de tanque de agua (250 a 1,000 L)	Un	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
1.32	Desmonte de tubería de alcantarillado Ø<= 12"	ml	1,00	$ 43.992,00	$ 43.992,00
2	**CUBIERTA Y CIELOS RASOS**				**$ 1.338.045,00**
2.01	Suministro e instalación de manto edil 3mm estándar; Incluye emulsión asfáltica, imprimante, pintura bituminosa y herramientas necesaria.	m2	1,00	$ 75.937,00	$ 75.937,00
2.02	Suministro e instalación de cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante en frio; Dim h: 10cm a 20cm	ml	1,00	$ 22.781,00	$ 22.781,00
2.03	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1,00	$ 51.712,00	$ 51.712,00
2.04	Suministro e instalación de teja colonial color rojo 160 x 106 cm en fibrocemento; incluye elementos necesarios para su correcta instalación	m2	1,00	$ 119.846,00	$ 119.846,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:13 DE AGOSTO DE 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**SUBTOTAL**
2.05	Mantenimiento de cubierta, Incluye fijación, accesorios, tornillos y elementos necesarios para el aseguramiento	m2	1,00	$ 35.954,00	$ 35.954,00
2.06	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada; Incluye accesorios de fijación y accesorios	ml	1,00	$ 131.830,60	$ 131.831,00
2.07	Suministro e instalación de lámina en fibrocemento; Incluye accesorios, amarres y tornillos necesarios para correcta instalación	m2	1,00	$ 101.375,00	$ 101.375,00
2.08	Suministro e instalación de malla zaranda galvanizada; Incluye fijación y accesorios necesarios sobre placa y lamina de cubierta	ml	1,00	$ 53.550,00	$ 53.550,00
2.09	Cubierta Arquitectónica Acesco	m2	1,00	$ 101.539,00	$ 101.539,00
2.10	Cubierta Standing Seam Cal. 24 x 1.5"	m2	1,00	$ 101.539,00	$ 101.539,00
2.11	Cielo raso en placa de yeso de 1/2" (incl. pintura)	m2	1,00	$ 99.071,00	$ 99.071,00
2.12	Cielo raso en superboard 6 mm (incl. pintura)	m2	1,00	$ 84.621,00	$ 84.621,00
2.13	Suministro e instalación de cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo hounter Douglas o similar. Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 125.410,00	$ 125.410,00
2.14	Suministro e instalación de cielo raso en lamina drywall; Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 99.071,00	$ 99.071,00
2.15	Suministro e instalación de cielo raso en PVC; Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 90.365,00	$ 90.365,00
2.16	Impermeabilización de cubierta con SikaFill Power 12	m2	1,00	$ 43.443,00	$ 43.443,00
3	**MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**				**$ 1.161.204,00**
3.01	Levente de muros en ladrillo tolete común; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1,00	$ 115.350,00	$ 115.350,00
3.02	Levente de muros en ladrillo tolete liviano; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1,00	$ 86.512,00	$ 86.512,00
3.03	Muro en bloque de cemento e= 10 cm	m2	1,00	$ 79.365,00	$ 79.365,00
3.04	Muro en bloque de cemento e= 15 cm	m2	1,00	$ 113.378,00	$ 113.378,00
3.05	Muro en drywall de 1/2" (1F)	m2	1,00	$ 103.380,00	$ 103.380,00
3.06	Muro en drywall de 1/2" (2F)	m2	1,00	$ 134.394,00	$ 134.394,00
3.07	Enchape o revestimiento de muro en fachaleta ladrillo	m2	1,00	$ 105.106,00	$ 105.106,00
3.08	Pañete muro impermeabil. (incl. filos y dilataciones)	m2	1,00	$ 43.887,00	$ 43.887,00
3.09	Pañete de cielo raso impermeabilizado	m2	1,00	$ 47.065,00	$ 47.065,00
3.10	Pañete liso interior 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 19.275,00	$ 19.275,00
3.11	Pañete liso exterior impermeabilizado 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 43.887,00	$ 43.887,00
3.12	Mesones en concreto A: 0.6m; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 178.134,00	$ 178.134,00
3.13	Alfajías en concreto E: 0.15m 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 49.697,00	$ 49.697,00
3.14	Dinteles en concreto dim: 13cm x 15cm de 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 41.774,00	$ 41.774,00
4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 1.496.241,00**
4.01	Preparación de terreno y compactación con equipo	m2	1,00	$ 54.540,00	$ 54.540,00
4.02	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado con Sika o equivalente	m2	1,00	$ 51.712,00	$ 51.712,00
4.03	Plantilla en concreto E: 7cm; No incluye refuerzo	m2	1,00	$ 72.464,00	$ 72.464,00
4.04	Placa contrapiso en concreto E: 7 cm a 15 cm - 21MPa (3000 psi). Incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	1,00	$ 94.203,00	$ 94.203,00
4.05	Suministro e instalación de pisos en tabletas de gres colonial	m2	1,00	$ 106.076,00	$ 106.076,00
4.06	Piso en baldosa de cemento 25x25 cm	m2	1,00	$ 103.329,00	$ 103.329,00
4.07	Piso en cerámica 20.5x20.5 cm	m2	1,00	$ 85.103,00	$ 85.103,00
4.08	Piso en cerámica 25.0x35.0 cm	m2	1,00	$ 85.103,00	$ 85.103,00
4.09	Piso en porcelanato 60x60 cm	m2	1,00	$ 162.513,00	$ 162.513,00
4.10	Piso en tablón de gres 25x25 cm paso escalera	ml	1,00	$ 106.076,00	$ 106.076,00
4.11	Piso en duropiso 33.8x33.8 cm	m2	1,00	$ 85.103,00	$ 85.103,00
4.12	Piso en granito pulido (incl. dilatación)	m2	1,00	$ 155.056,00	$ 155.056,00
4.13	Pulido y abrillantado piso (mármol, granito o terrazo)	m2	1,00	$ 29.240,00	$ 29.240,00
4.14	Suministro e instalación de enchapes de pared para baños	m2	1,00	$ 105.106,00	$ 105.106,00
4.15	Suministro e instalación de enchapes antideslizante para pisos	m2	1,00	$ 115.617,00	$ 115.617,00
4.16	Win plástico para enchape en cerámica	ml	1,00	$ 17.500,00	$ 17.500,00
4.17	Rejilla para piso en bronce 3"x2" con sosco aluminio	Un	1,00	$ 67.500,00	$ 67.500,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:13 DE AGOSTO DE 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**SUBTOTAL**
5	**ACABADOS Y CONSTRUCCION LIVIANA**				**$ 610.137,00**
5.01	Suministro y aplicación de estucos en interiores y exteriores; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 39.737,00	$ 39.737,00
5.02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 a tres manos para interiores; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 31.848,00	$ 31.848,00
5.03	Pintura tipo Koraza a tres manos para exteriores; Incluye andamios y equipos necesarios para alturas	m2	1,00	$ 42.389,00	$ 42.389,00
5.04	Estuco y pintura con vinilo en cielos (3 manos)	m2	1,00	$ 46.105,00	$ 46.105,00
5.05	Pintura con vinilo en muros (2 manos)	m2	1,00	$ 24.684,00	$ 24.684,00
5.06	Pintura con esmalte en lámina	m2	1,00	$ 27.483,00	$ 27.483,00
5.07	Pintura exterior en Graniplast	m2	1,00	$ 61.906,00	$ 61.906,00
5.08	Pintura exterior en Marmoplast	m2	1,00	$ 43.334,00	$ 43.334,00
5.09	Pintura con esmalte en madera	m2	1,00	$ 29.546,00	$ 29.546,00
5.10	Pintura con esmalte pasamanos tubería HG 1 ½" a 2"	m	1,00	$ 19.682,00	$ 19.682,00
5.11	Pintura para el número de parqueo sobre el piso	Un	1,00	$ 32.753,00	$ 32.753,00
5.12	Pintura tráfico para demarcación de línea de carril	ml	1,00	$ 13.776,00	$ 13.776,00
5.13	Instalaciones de divisiones en drywall doble cara totalmente terminado, pintura vinilo tipo 1 a 3 manos	m2	1,00	$ 134.394,00	$ 134.394,00
5.14	Suministro e instalación de papel polarizado opalizado/esmerilado para control de temperatura y luz natural	m2	1,00	$ 62.500,00	$ 62.500,00
6	**CARPINTERIA MADERA**				**$ 2.330.412,00**
6.01	Mantenimiento de puertas en madera; Incluye limpieza, lijado, tapa poros, aplicación de barniz, pintura general y cambio de herrajes necesarios	Un	1,00	$ 107.800,00	$ 107.800,00
6.02	Puerta en madera entamborada de 0.60 x 2.05 m	Un	1,00	$ 923.021,00	$ 923.021,00
6.03	Puerta en madera entamborada de 0.90 x 2.05 m	Un	1,00	$ 1.199.927,00	$ 1.199.927,00
6.04	Reinstalación de puerta en lámina (incl. pintura)	Un	1,00	$ 99.664,00	$ 99.664,00
7	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 12.477.944,00**
7.01	Suministro e instalación de puerta metálica calibre 18, dim: 0.9m x 2.20m; Incluye cerradura de seguridad, marcos, herrajes y elementos necesarios	Un	1,00	$ 1.116.489,00	$ 1.116.489,00
7.02	Puerta en lámina Cal. 20, 0.60 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1,00	$ 780.542,00	$ 780.542,00
7.03	Puerta en lámina Cal. 20, 0.90 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1,00	$ 963.840,00	$ 963.840,00
7.04	Puerta enrollable garaje en aluminio de 3.00 x 2.50 m	Un	1,00	$ 7.264.000,00	$ 7.264.000,00
7.05	Ventana en lámina Cal. 20 (vidrio 4 mm)	m2	1,00	$ 248.796,00	$ 248.796,00
7.06	Ventana en aluminio fija (vidrio 4 mm)	m2	1,00	$ 373.897,00	$ 373.897,00
7.07	Mantenimiento de puertas en vidrio templado; Incluye Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernos alto y bajo; puntos de giro alto y bajo; tapa, caja y mecanismo de freno, gato; cerradura con llave y manija.	Un	1,00	$ 551.566,00	$ 551.566,00
7.08	Suministro e instalación de protectores metálicas en acero para ventanas y puertas	m2	1,00	$ 226.876,00	$ 226.876,00
7.09	Mantenimiento e instalación de barandillas de acero inoxidable para escaleras y rampas de acceso. (No incluye suministro)	ml	1,00	$ 69.495,00	$ 69.495,00
7.10	Suministro e instalación de Kit y elementos de seguridad de baño para personas en condición de discapacidad	Un	1,00	$ 625.000,00	$ 625.000,00
7.11	Suministro e instalación de rejas métalicas calibre 18 (silimar a la existente)	m2	1,00	$ 257.443,00	$ 257.443,00
8	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, AIRES**				**$ 3.771.255,00**
8.01	Suministro e instalación grifería para lavamanos Institucional Push mesa, cierre automático de alta eficiencia y bajo consumo de agua.	Un	1,00	$ 364.680,00	$ 364.680,00
8.02	Suministro e instalación de sanitario institucional ultra ahorrador; diseño antivandálico de alta eficiencia y bajo consumo de agua	Un	1,00	$ 985.080,00	$ 985.080,00
8.03	Suministro e instalación de lavamanos institucional ahorrador; Incluye grifería	Un	1,00	$ 659.880,00	$ 659.880,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:13 DE AGOSTO DE 2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**SUBTOTAL**
8.04	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 1/2" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1,00	$ 24.940,00	$ 24.940,00
8.05	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 3/4" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1,00	$ 28.132,00	$ 28.132,00
8.06	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 1/2"	Un	1,00	$ 67.667,00	$ 67.667,00
8.07	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 3/4"	Un	1,00	$ 90.605,00	$ 90.605,00
8.08	Suministro e instalación de tubería sanitaria y de desagües Ø 2"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1,00	$ 35.210,00	$ 35.210,00
8.09	Suministro e instalación de tubería sanitaria y desagües Ø 4"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1,00	$ 62.186,00	$ 62.186,00
8.10	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 2"	Un	1,00	$ 75.172,00	$ 75.172,00
8.11	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 4"	Un	1,00	$ 118.513,00	$ 118.513,00
8.12	Caja de inspección 60x60cm	Un	1,00	$ 628.214,00	$ 628.214,00
8.13	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 1/2"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1,00	$ 250.434,00	$ 250.434,00
8.14	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 3/4"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1,00	$ 313.042,00	$ 313.042,00
8.15	Suministro e instalación de rejillas para sifón Ø 2"	Un	1,00	$ 67.500,00	$ 67.500,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DATOS**				**$ 3.497.345,00**
9.01	Suministro e instalación de reflectores Led 100w	Un	1,00	$ 139.151,00	$ 139.151,00
9.02	Suministro e instalación de salidas para tomacorrientes a 120- 220V en tubería PVC y cable No. 12 AWG, aislamiento PE HF FR LS, conectores de resorte, tomacorriente 30A-220V	Un	1,00	$ 216.369,00	$ 216.369,00
9.03	Servicio de diagnóstico eléctrico de BT general; Incluye : -Pruebas de diagnóstico al sistema eléctrico - Mantenimiento preventivo tableros eléctricos de BT -Limpieza y retorqueo de tableros y gabinetes de BT -Analizador de redes de BT, con resultado de graficas de fluctuación de voltaje -Verificación de puestas a tierras y pararrayos -Entrega de informes detallado del estado actual del circuito eléctrico general del inmueble -Recomendaciones técnicas especializada tendiente a mejorar la red eléctrica del inmueble si es el caso	gbl	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
9.04	Punto de datos sencillo categoría 6	Un	1,00	$ 387.572,00	$ 387.572,00
9.05	Salida para voz y datos	Un	1,00	$ 254.253,00	$ 254.253,00
10	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 88.779,00**
10.01	Limpieza y aseo general	m2	1,00	$ 2.500,00	$ 2.500,00
10.02	Cargue manual y retiro de escombros en volqueta	m3	1,00	$ 23.228,00	$ 23.228,00
10.03	Acarreo (trasiego) horizontal manual	m3	1,00	$ 25.551,00	$ 25.551,00
10.04	Lavado de fachadas	m2	1,00	$ 37.500,00	$ 37.500,00

COSTOS DIRECTOS =	**$ 29.213.976,00**
ADMINISTRACIÓN (24%) =	$ 7.011.354,00
IMPREVISTOS (1%) =	$ 292.140,00
UTILIDAD (5%) =	$ 1.460.699,00
TOTAL COSTOS=	**$ 37.978.169,00**
IVA (19%) DE LA UTILIDAD=	$ 277.532,81
VALOR TOTAL =	**$ 38.255.701,81**

FIRMA:



NOMBRE PROPONENTE: ALEXANDER VILLERO ESCOBAR
NIT/CC: 80.055.396 - 9
CARGO/PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AGUAS

Valledupar, julio de 2026

arquitecto
RUBEN DIAZ CARRILLO
Ciudad

Asunto: Invitación a cotizar Obras de adecuación y mantenimiento de las sedes judiciales de la Seccional Valledupar

Cordial saludo,

La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar, en el marco de las actividades de planeación y estructuración de los procesos de contratación previstos en el Plan Anual de Adquisiciones, se permite invitar a su empresa a participar en el ejercicio de solicitud de cotizaciones, con el propósito de obtener información técnica y económica que permita establecer las condiciones del mercado y determinar el presupuesto estimado para la futura contratación.

En tal sentido, agradecemos presentar cotización para la ejecución de obras cuyo objeto se proyecta de la siguiente manera:

“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES JUDICIALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR”.

La cotización deberá contemplar los costos asociados a la ejecución integral de las actividades requeridas, incluyendo materiales, mano de obra, equipos, herramientas, transporte, administración, imprevistos, utilidad, impuestos y demás costos directos e indirectos necesarios para garantizar la correcta ejecución de las obras, de conformidad con las especificaciones técnicas que se adjuntan.

La información suministrada será utilizada únicamente como insumo para el estudio de mercado y la determinación del presupuesto oficial de un eventual proceso de contratación, por lo que la presente invitación no constituye una oferta, promesa de contratación ni genera obligación alguna para la Entidad. Se anexa formato en Excel.

Agradecemos remitir su cotización en formato PDF, debidamente suscrita por el representante legal o quien haga sus veces, al correo sluquel@cendoj.ramajudicial.gov.co, vía WhatsApp o presencial a la mayor brevedad posible

Cualquier inquietud relacionada con el alcance de la presente invitación podrá ser consultada a través del mismo medio.

Agradecemos su atención y participación.

Cordialmente



SANDRA ROCIO LUQUE LUQUE
Profesional Universitario Grado 12
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Valledupar

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
Nº. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 702.100,00**
1.01	Desmonte y retiro de manto edil existente; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 10.500,00	$ 10.500,00
1.02	Demolición y desmonte de cielos rasos; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 11.500,00	$ 11.500,00
1.03	Desmontaje de aparatos hidrosanitarios; incluye griferías y accesorios	Un	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
1.04	Demolición de caja de inspección; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	Un	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
1.05	Demolición y desmonte de muros divisorios en construcción liviana; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 18.000,00	$ 18.000,00
1.06	Demolición y retiro de enchapes para muros y pisos, comprende desde el retiro de baldosa, escarificación de pegante y limpieza; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 16.000,00	$ 16.000,00
1.07	Poda de árboles con altura entre 10m y 20m; Incluye la gestión y solicitud de permisos ante la autoridad ambiental competente, además de disposición final de residuos a lugar asignado por esta autoridad	Un	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
1.08	Remoción de cobertura vegetal y descapote mediante herramientas manuales de corte. Incluye cargue, retiro y disposición final de los materiales sobrantes producto del descapote	m2	1,00	$ 10.500,00	$ 10.500,00
1.09	Demolición de pisos en tablón rojo; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 15.800,00	$ 15.800,00
1.10	Corte con equipo para pisos y plantillas en concreto	ml	1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00
1.11	Demolición de pisos y plantillas - espesor de 5cm a 12cm; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.12	Demolición de pisos y plantillas para instalación de tuberías; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00
1.13	Desmonte y retiro de redes hidráulicas; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 15.500,00	$ 15.500,00
1.14	Desmonte y retiro de redes sanitarias hasta 4"; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
1.15	Demolición manual de muro e= 0.10-0.15 m	m2	1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00
1.16	Demolición manual de alfajía/ lagrimal en concreto	m	1,00	$ 6.500,00	$ 6.500,00
1.17	Demolición manual de andén en concreto	m2	1,00	$ 18.000,00	$ 18.000,00
1.18	Demolición manual de enchape o pañete (revoque)	m2	1,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
1.19	Desmonte de cielo raso	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.20	Demolición manual de piso en grano pulido	m2	1,00	$ 8.500,00	$ 8.500,00
1.21	Demolición manual de placa/ losa sobre terreno	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.22	Desmonte de piso en vinisol	m2	1,00	$ 8.500,00	$ 8.500,00
1.23	Desmonte de cubierta existente	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.24	Desmonte de cubierta en asbesto cemento	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.25	Desmonte de manto asfáltico	m2	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
1.26	Desmonte de marcos y puertas	m2	1,00	$ 15.500,00	$ 15.500,00
1.27	Desmonte de división para baño	m2	1,00	$ 7.500,00	$ 7.500,00
1.28	Desmonte de techo y estructura de madera	m2	1,00	$ 18.500,00	$ 18.500,00
1.29	Desmonte de techo y estructura metálica	m2	1,00	$ 40.800,00	$ 40.800,00
1.30	Desmonte de ventanas	m2	1,00	$ 15.500,00	$ 15.500,00
1.31	Desmonte de tanque de agua (250 a 1,000 L)	Un	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
1.32	Desmonte de tubería de alcantarillado Ø<= 12"	ml	1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00
2	**CUBIERTA Y CIELOS RASOS**				**$ 1.277.800,00**
2.01	Suministro e instalación de manto edil 3mm estándar; Incluye emulsión asfáltica, imprimante, pintura bituminosa y herramientas necesaria.	m2	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00
2.02	Suministro e instalación de cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante en frio; Dim h: 10cm a 20cm	ml	1,00	$ 20.500,00	$ 20.500,00
2.03	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00
2.04	Suministro e instalación de teja colonial color rojo 160 x 106 cm en fibrocemento; incluye elementos necesarios para su correcta instalación	m2	1,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
Nº. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
2.05	Mantenimiento de cubierta, Incluye fijación, accesorios, tornillos y elementos necesarios para el aseguramiento	m2	1,00	$ 110.500,00	$ 110.500,00
2.06	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada; Incluye accesorios de fijación y accesorios	ml	1,00	$ 30.500,00	$ 30.500,00
2.07	Suministro e instalación de lámina en fibrocemento; Incluye accesorios, amarres y tornillos necesarios para correcta instalación	m2	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
2.08	Suministro e instalación de malla zaranda galvanizada; Incluye fijación y accesorios necesarios sobre placa y lamina de cubierta	ml	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
2.09	Cubierta Arquitectónica Acesco	m2	1,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00
2.10	Cubierta Standing Seam Cal. 24 x 1.5"	m2	1,00	$ 125.500,00	$ 125.500,00
2.11	Cielo raso en placa de yeso de 1/2" (incl. pintura)	m2	1,00	$ 100.800,00	$ 100.800,00
2.12	Cielo raso en superboard 6 mm (incl. pintura)	m2	1,00	$ 110.000,00	$ 110.000,00
2.13	Suministro e instalación de cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo hounter Douglas o similar. Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
2.14	Suministro e instalación de cielo raso en lamina drywall; Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
2.15	Suministro e instalación de cielo raso en PVC; Incluye perfilería y accesorios	m2	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00
2.16	Impermeabilización de cubierta con SikaFill Power 12	m2	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

3	**MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**				**$ 1.257.500,00**
3.01	Levente de muros en ladrillo tolete común; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
3.02	Levente de muros en ladrillo tolete liviano; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
3.03	Muro en bloque de cemento e= 10 cm	m2	1,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00
3.04	Muro en bloque de cemento e= 15 cm	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
3.05	Muro en drywall de 1/2" (1F)	m2	1,00	$ 85.500,00	$ 85.500,00
3.06	Muro en drywall de 1/2" (2F)	m2	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
3.07	Enchape o revestimiento de muro en fachaleta ladrillo	m2	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00
3.08	Pañete muro impermeabil. (incl. filos y dilataciones)	m2	1,00	$ 42.000,00	$ 42.000,00
3.09	Pañete de cielo raso impermeabilizado	m2	1,00	$ 55.000,00	$ 55.000,00
3.10	Pañete liso interior 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
3.11	Pañete liso exterior impermeabilizado 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
3.12	Mesones en concreto A: 0.6m; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00
3.13	Alfajías en concreto E: 0.15m 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
3.14	Dinteles en concreto dim: 13cm x 15cm de 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00

4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 1.442.000,00**
4.01	Preparación de terreno y compactación con equipo	m2	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00
4.02	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado con Sika o equivalente	m2	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
4.03	Plantilla en concreto E: 7cm; No incluye refuerzo	m2	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
4.04	Placa contrapiso en concreto E: 7 cm a 15 cm - 21MPa (3000 psi). Incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
4.05	Suministro e instalación de pisos en tabletas de gres colonial	m2	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00
4.06	Piso en baldosa de cemento 25x25 cm	m2	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00
4.07	Piso en cerámica 20.5x20.5 cm	m2	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00
4.08	Piso en cerámica 25.0x35.0 cm	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
4.09	Piso en porcelanato 60x60 cm	m2	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
4.10	Piso en tablón de gres 25x25 cm paso escalera	ml	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
4.11	Piso en duropiso 33.8x33.8 cm	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
4.12	Piso en granito pulido (incl. dilatación)	m2	1,00	$ 220.000,00	$ 220.000,00
4.13	Pulido y abrillantado piso (mármol, granito o terrazo)	m2	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
4.14	Suministro e instalación de enchapes de pared para baños	m2	1,00	$ 90.000,00	$ 90.000,00
4.15	Suministro e instalación de enchapes antideslizante para pisos	m2	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00
4.16	Win plástico para enchape en cerámica	ml	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00
4.17	Rejilla para piso en bronce 3"x2" con sosco aluminio	Un	1,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
Nº. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
5	**ACABADOS Y CONSTRUCCION LIVIANA**				**$ 459.800,00**
5.01	Suministro y aplicación de estucos en interiores y exteriores; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
5.02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 a tres manos para interiores; Incluye filos y dilataciones	m2	1,00	$ 20.000,00	$ 20.000,00
5.03	Pintura tipo Koraza a tres manos para exteriores; Incluye andamios y equipos necesarios para alturas	m2	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
5.04	Estuco y pintura con vinilo en cielos (3 manos)	m2	1,00	$ 35.000,00	$ 35.000,00
5.05	Pintura con vinilo en muros (2 manos)	m2	1,00	$ 20.000,00	$ 20.000,00
5.06	Pintura con esmalte en lámina	m2	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
5.07	Pintura exterior en Graniplast	m2	1,00	$ 45.800,00	$ 45.800,00
5.08	Pintura exterior en Marmoplast	m2	1,00	$ 42.500,00	$ 42.500,00
5.09	Pintura con esmalte en madera	m2	1,00	$ 30.500,00	$ 30.500,00
5.10	Pintura con esmalte pasamanos tubería HG 1 ½" a 2"	m	1,00	$ 14.000,00	$ 14.000,00
5.11	Pintura para el número de parqueo sobre el piso	Un	1,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
5.12	Pintura tráfico para demarcación de línea de carril	ml	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00
5.13	Instalaciones de divisiones en drywall doble cara totalmente terminado, pintura vinilo tipo 1 a 3 manos	m2	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
5.14	Suministro e instalación de papel polarizado opalizado/esmerilado para control de temperatura y luz natural	m2	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
6	**CARPINTERIA MADERA**				**$ 1.955.000,00**
6.01	Mantenimiento de puertas en madera; Incluye limpieza, lijado, tapa poros, aplicación de barniz, pintura general y cambio de herrajes necesarios	Un	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00
6.02	Puerta en madera entamborada de 0.60 x 2.05 m	Un	1,00	$ 780.000,00	$ 780.000,00
6.03	Puerta en madera entamborada de 0.90 x 2.05 m	Un	1,00	$ 900.000,00	$ 900.000,00
6.04	Reinstalación de puerta en lámina (incl. pintura)	Un	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
7	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 14.845.000,00**
7.01	Suministro e instalación de puerta metálica calibre 18, dim: 0.9m x 2.20m; Incluye cerradura de seguridad, marcos, herrajes y elementos necesarios	Un	1,00	$ 1.200.500,00	$ 1.200.500,00
7.02	Puerta en lámina Cal. 20, 0.60 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00
7.03	Puerta en lámina Cal. 20, 0.90 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00
7.04	Puerta enrollable garaje en aluminio de 3.00 x 2.50 m	Un	1,00	$ 9.560.000,00	$ 9.560.000,00
7.05	Ventana en lámina Cal. 20 (vidrio 4 mm)	m2	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00
7.06	Ventana en aluminio fija (vidrio 4 mm)	m2	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00
7.07	Mantenimiento de puertas en vidrio templado; Incluye Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernos alto y bajo; puntos de giro alto y bajo; tapa, caja y mecanismo de freno, gato; cerradura con llave y manija.	Un	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
7.08	Suministro e instalación de protectores metálicas en acero para ventanas y puertas	m2	1,00	$ 280.000,00	$ 280.000,00
7.09	Mantenimiento e instalación de barandillas de acero inoxidable para escaleras y rampas de acceso. (No incluye suministro)	ml	1,00	$ 75.000,00	$ 75.000,00
7.10	Suministro e instalación de Kit y elementos de seguridad de baño para personas en condición de discapacidad	Un	1,00	$ 69.500,00	$ 69.500,00
7.11	Suministro e instalación de rejas métalicas calibre 18 (silimar a la existente)	m2	1,00	$ 260.000,00	$ 260.000,00
8	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, AIRES**				**$ 2.635.500,00**
8.01	Suministro e instalación grifería para lavamanos Institucional Push mesa, cierre automático de alta eficiencia y bajo consumo de agua.	Un	1,00	$ 185.000,00	$ 185.000,00
8.02	Suministro e instalación de sanitario institucional ultra ahorrador; diseño antivandálico de alta eficiencia y bajo consumo de agua	Un	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,00
8.03	Suministro e instalación de lavamanos institucional ahorrador; Incluye grifería	Un	1,00	$ 710.000,00	$ 710.000,00
8.04	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 1/2" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1,00	$ 10.000,00	$ 10.000,00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
Nº. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
8.05	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 3/4" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00
8.06	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 1/2"	Un	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00
8.07	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 3/4"	Un	1,00	$ 55.000,00	$ 55.000,00
8.08	Suministro e instalación de tubería sanitaria y de desagües Ø 2"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
8.09	Suministro e instalación de tubería sanitaria y desagües Ø 4"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1,00	$ 56.000,00	$ 56.000,00
8.10	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 2"	Un	1,00	$ 95.000,00	$ 95.000,00
8.11	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 4"	Un	1,00	$ 27.000,00	$ 27.000,00
8.12	Caja de inspección 60x60cm	Un	1,00	$ 550.500,00	$ 550.500,00
8.13	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 1/2"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
8.14	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 3/4"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1,00	$ 70.000,00	$ 70.000,00
8.15	Suministro e instalación de rejillas para sifón Ø 2"	Un	1,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DATOS**				**$ 2.498.700,00**
9.01	Suministro e instalación de reflectores Led 100w	Un	1,00	$ 568.700,00	$ 568.700,00
9.02	Suministro e instalación de salidas para tomacorrientes a 120- 220V en tubería PVC y cable No. 12 AWG, aislamiento PE HF FR LS, conectores de resorte, tomacorriente 30A-220V	Un	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
9.03	Servicio de diagnóstico eléctrico de BT general; Incluye : -Pruebas de diagnóstico al sistema eléctrico - Mantenimiento preventivo tableros eléctricos de BT -Limpieza y retorqueo de tableros y gabinetes de BT - Analizador de redes de BT, con resultado de graficas de fluctuación de voltaje -Verificación de puestas a tierras y pararrayos - Entrega de informes detallado del estado actual del circuito eléctrico general del inmueble - Recomendaciones técnicas especializada tendiente a mejorar la red eléctrica del inmueble si es el caso	gbl	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
9.04	Punto de datos sencillo categoría 6	Un	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00
9.05	Salida para voz y datos	Un	1,00	$ 130.000,00	$ 130.000,00
10	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 94.800,00**
10.01	Limpieza y aseo general	m2	1,00	$ 7.000,00	$ 7.000,00
10.02	Cargue manual y retiro de escombros en volqueta	m3	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
10.03	Acarreo (trasiego) horizontal manual	m3	1,00	$ 12.000,00	$ 12.000,00
10.04	Lavado de fachadas	m2	1,00	$ 10.800,00	$ 10.800,00

COSTOS DIRECTOS	=	**$ 27.168.200,00**
ADMINISTRACIÓN (24%)	=	$ 6.520.368,00
IMPREVISTOS (1%)	=	$ 271.682,00
		$ 1.358.410,00
TOTAL COSTOS	=	**$ 35.318.660,00**
IVA (19%) DE LA UTILIDAD	=	$ 258.097,90
VALOR TOTAL	=	**$ 35.576.757,90**

NOMBRE PROPONENTE: RUBEN DARÍO DIAZ CARRILLO
NIT/CC: 77.007.553-3
CARGO/PROFESIÓN : ARQUITECTO - M.P.: 08700-11401 - ATL.

NOTA: SOLO LLENAR COLUMNA VALOR UNITARIO

Valledupar, julio de 2026

Ingeniero
VICTOR ROJAS ALVAREZ
Ciudad

Asunto: Invitación a cotizar Obras de adecuación y mantenimiento de las sedes judiciales de la Seccional Valledupar

Cordial saludo,

La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar, en el marco de las actividades de planeación y estructuración de los procesos de contratación previstos en el Plan Anual de Adquisiciones, se permite invitar a su empresa a participar en el ejercicio de solicitud de cotizaciones, con el propósito de obtener información técnica y económica que permita establecer las condiciones del mercado y determinar el presupuesto estimado para la futura contratación.

En tal sentido, agradecemos presentar cotización para la ejecución de obras cuyo objeto se proyecta de la siguiente manera:

“CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES JUDICIALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR”.

La cotización deberá contemplar los costos asociados a la ejecución integral de las actividades requeridas, incluyendo materiales, mano de obra, equipos, herramientas, transporte, administración, imprevistos, utilidad, impuestos y demás costos directos e indirectos necesarios para garantizar la correcta ejecución de las obras, de conformidad con las especificaciones técnicas que se adjuntan.

La información suministrada será utilizada únicamente como insumo para el estudio de mercado y la determinación del presupuesto oficial de un eventual proceso de contratación, por lo que la presente invitación no constituye una oferta, promesa de contratación ni genera obligación alguna para la Entidad. Se anexa formato en Excel.

Agradecemos remitir su cotización en formato PDF, debidamente suscrita por el representante legal o quien haga sus veces, al correo sluquel@cendoj.ramajudicial.gov.co, vía WhatsApp o presencial a la mayor brevedad posible

Cualquier inquietud relacionada con el alcance de la presente invitación podrá ser consultada a través del mismo medio.

Agradecemos su atención y participación.

Cordialmente



SANDRA ROCIO LUQUE LUQUE
Profesional Universitario Grado 12
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Valledupar

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 782,523.00**
1.01	Desmonte y retiro de manto edil existente; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 11,683.00	$ 11,683.00
1.02	Demolición y desmonte de cielos rasos; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 12,479.00	$ 12,479.00
1.03	Desmontaje de aparatos hidrosanitarios; incluye griferías y accesorios	Un	1.00	$ 39,536.00	$ 39,536.00
1.04	Demolición de caja de inspección; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	Un	1.00	$ 20,945.00	$ 20,945.00
1.05	Demolición y desmonte de muros divisorios en construcción liviana; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 19,533.00	$ 19,533.00
1.06	Demolición y retiro de enchapes para muros y pisos, comprende desde el retiro de baldosa, escarificación de pegante y limpieza; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 16,972.00	$ 16,972.00
1.07	Poda de árboles con altura entre 10m y 20m; Incluye la gestión y solicitud de permisos ante la autoridad ambiental competente, además de disposición final de residuos a lugar asignado por esta autoridad	Un	1.00	$ 93,072.00	$ 93,072.00
1.08	Remoción de cobertura vegetal y descapote mediante herramientas manuales de corte. Incluye cargue, retiro y disposición final de los materiales sobrantes producto del descapote	m2	1.00	$ 13,379.00	$ 13,379.00
1.09	Demolición de pisos en tablón rojo; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 18,192.00	$ 18,192.00
1.10	Corte con equipo para pisos y plantillas en concreto	ml	1.00	$ 13,952.00	$ 13,952.00
1.11	Demolición de pisos y plantillas - espesor de 5cm a 12cm; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	m2	1.00	$ 11,084.00	$ 11,084.00
1.12	Demolición de pisos y plantillas para instalación de tuberías; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1.00	$ 7,590.00	$ 7,590.00
1.13	Desmonte y retiro de redes hidráulicas; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1.00	$ 18,903.00	$ 18,903.00
1.14	Desmonte y retiro de redes sanitarias hasta 4"; Incluye retiro y disposición final de material y residuos	ml	1.00	$ 42,896.00	$ 42,896.00
1.15	Demolición manual de muro e= 0.10-0.15 m	m2	1.00	$ 13,391.00	$ 13,391.00
1.16	Demolición manual de alfajía/ lagrimal en concreto	m	1.00	$ 6,970.00	$ 6,970.00
1.17	Demolición manual de andén en concreto	m2	1.00	$ 20,350.00	$ 20,350.00
1.18	Demolición manual de enchape o pañete (revoque)	m2	1.00	$ 15,758.00	$ 15,758.00
1.19	Desmonte de cielo raso	m2	1.00	$ 11,403.00	$ 11,403.00
1.20	Demolición manual de piso en grano pulido	m2	1.00	$ 8,782.00	$ 8,782.00
1.21	Demolición manual de placa/ losa sobre terreno	m2	1.00	$ 10,186.00	$ 10,186.00
1.22	Desmonte de piso en vinisol	m2	1.00	$ 11,801.00	$ 11,801.00
1.23	Desmonte de cubierta existente	m2	1.00	$ 11,144.00	$ 11,144.00
1.24	Desmonte de cubierta en asbesto cemento	m2	1.00	$ 10,939.00	$ 10,939.00
1.25	Desmonte de manto asfáltico	m2	1.00	$ 11,443.00	$ 11,443.00
1.26	Desmonte de marcos y puertas	m2	1.00	$ 18,855.00	$ 18,855.00
1.27	Desmonte de división para baño	m2	1.00	$ 7,269.00	$ 7,269.00
1.28	Desmonte de techo y estructura de madera	m2	1.00	$ 19,455.00	$ 19,455.00
1.29	Desmonte de techo y estructura metálica	m2	1.00	$ 43,053.00	$ 43,053.00
1.30	Desmonte de ventanas	m2	1.00	$ 17,611.00	$ 17,611.00
1.31	Desmonte de tanque de agua (250 a 1,000 L)	Un	1.00	$ 191,426.00	$ 191,426.00
1.32	Desmonte de tubería de alcantarillado Ø<= 12"	ml	1.00	$ 12,471.00	$ 12,471.00
2	**CUBIERTA Y CIELOS RASOS**				**$ 1,330,594.00**
2.01	Suministro e instalación de manto edil 3mm estándar; Incluye emulsión asfáltica, imprimante, pintura bituminosa y herramientas necesaria.	m2	1.00	$ 97,451.00	$ 97,451.00
2.02	Suministro e instalación de cinta bituminosa autoadhesiva impermeabilizante en frio; Dim h: 10cm a 20cm	ml	1.00	$ 20,216.00	$ 20,216.00
2.03	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado	m2	1.00	$ 54,118.00	$ 54,118.00
2.04	Suministro e instalación de teja colonial color rojo 160 x 106 cm en fibrocemento; incluye elementos necesarios para su correcta instalación	m2	1.00	$ 84,040.00	$ 84,040.00
2.05	Mantenimiento de cubierta, Incluye fijación, accesorios, tornillos y elementos necesarios para el aseguramiento	m2	1.00	$ 119,394.00	$ 119,394.00
2.06	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada; Incluye accesorios de fijación y accesorios	ml	1.00	$ 32,543.00	$ 32,543.00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
2.07	Suministro e instalación de lámina en fibrocemento; Incluye accesorios, amarres y tornillos necesarios para correcta instalación	m2	1.00	$ 119,394.00	$ 119,394.00
2.08	Suministro e instalación de malla zaranda galvanizada; Incluye fijación y accesorios necesarios sobre placa y lamina de cubierta	ml	1.00	$ 28,266.00	$ 28,266.00
2.09	Cubierta Arquitectónica Acesco	m2	1.00	$ 74,266.00	$ 74,266.00
2.10	Cubierta Standing Seam Cal. 24 x 1.5"	m2	1.00	$ 129,782.00	$ 129,782.00
2.11	Cielo raso en placa de yeso de 1/2" (incl. pintura)	m2	1.00	$ 108,286.00	$ 108,286.00
2.12	Cielo raso en superboard 6 mm (incl. pintura)	m2	1.00	$ 114,467.00	$ 114,467.00
2.13	Suministro e instalación de cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo hounter Douglas o similar. Incluye perfilería y accesorios	m2	1.00	$ 100,855.00	$ 100,855.00
2.14	Suministro e instalación de cielo raso en lamina drywall; Incluye perfilería y accesorios	m2	1.00	$ 110,136.00	$ 110,136.00
2.15	Suministro e instalación de cielo raso en PVC; Incluye perfilería y accesorios	m2	1.00	$ 96,027.00	$ 96,027.00
2.16	Impermeabilización de cubierta con SikaFill Power 12	m2	1.00	$ 41,353.00	$ 41,353.00
3	**MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**				**$ 1,410,204.00**
3.01	Levente de muros en ladrillo tolete común; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1.00	$ 170,527.00	$ 170,527.00
3.02	Levente de muros en ladrillo tolete liviano; Incluye Mortero de Pega 1:4	m2	1.00	$ 170,527.00	$ 170,527.00
3.03	Muro en bloque de cemento e= 10 cm	m2	1.00	$ 77,696.00	$ 77,696.00
3.04	Muro en bloque de cemento e= 15 cm	m2	1.00	$ 105,638.00	$ 105,638.00
3.05	Muro en drywall de 1/2" (1F)	m2	1.00	$ 87,505.00	$ 87,505.00
3.06	Muro en drywall de 1/2" (2F)	m2	1.00	$ 136,098.00	$ 136,098.00
3.07	Enchape o revestimiento de muro en fachaleta ladrillo	m2	1.00	$ 91,899.00	$ 91,899.00
3.08	Pañete muro impermeabil. (incl. filos y dilataciones)	m2	1.00	$ 44,731.00	$ 44,731.00
3.09	Pañete de cielo raso impermeabilizado	m2	1.00	$ 53,544.00	$ 53,544.00
3.10	Pañete liso interior 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1.00	$ 39,385.00	$ 39,385.00
3.11	Pañete liso exterior impermeabilizado 1:4; Incluye filos y dilataciones	m2	1.00	$ 45,448.00	$ 45,448.00
3.12	Mesones en concreto A: 0.6m; Incluye refuerzo	ml	1.00	$ 232,988.00	$ 232,988.00
3.13	Alfajías en concreto E: 0.15m 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1.00	$ 102,771.00	$ 102,771.00
3.14	Dinteles en concreto dim: 13cm x 15cm de 3.000 psi; Incluye refuerzo	ml	1.00	$ 51,447.00	$ 51,447.00
4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 1,523,552.00**
4.01	Preparación de terreno y compactación con equipo	m2	1.00	$ 7,828.00	$ 7,828.00
4.02	Plantilla de nivelación en mortero 1:4 impermeabilizado con Sika o equivalente	m2	1.00	$ 39,600.00	$ 39,600.00
4.03	Plantilla en concreto E: 7cm; No incluye refuerzo	m2	1.00	$ 62,745.00	$ 62,745.00
4.04	Placa contrapiso en concreto E: 7 cm a 15 cm - 21MPa (3000 psi). Incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	1.00	$ 168,063.00	$ 168,063.00
4.05	Suministro e instalación de pisos en tabletas de gres colonial	m2	1.00	$ 92,303.00	$ 92,303.00
4.06	Piso en baldosa de cemento 25x25 cm	m2	1.00	$ 91,682.00	$ 91,682.00
4.07	Piso en cerámica 20.5x20.5 cm	m2	1.00	$ 92,836.00	$ 92,836.00
4.08	Piso en cerámica 25.0x35.0 cm	m2	1.00	$ 103,479.00	$ 103,479.00
4.09	Piso en porcelanato 60x60 cm	m2	1.00	$ 158,951.00	$ 158,951.00
4.10	Piso en tablón de gres 25x25 cm paso escalera	ml	1.00	$ 48,108.00	$ 48,108.00
4.11	Piso en duropiso 33.8x33.8 cm	m2	1.00	$ 108,752.00	$ 108,752.00
4.12	Piso en granito pulido (incl. dilatación)	m2	1.00	$ 227,289.00	$ 227,289.00
4.13	Pulido y abrillantado piso (mármol, granito o terrazo)	m2	1.00	$ 36,682.00	$ 36,682.00
4.14	Suministro e instalación de enchapes de pared para baños	m2	1.00	$ 91,361.00	$ 91,361.00
4.15	Suministro e instalación de enchapes antideslizante para pisos	m2	1.00	$ 96,287.00	$ 96,287.00
4.16	Win plástico para enchape en cerámica	ml	1.00	$ 12,551.00	$ 12,551.00
4.17	Rejilla para piso en bronce 3"x2" con sosco aluminio	Un	1.00	$ 85,035.00	$ 85,035.00
5	**ACABADOS Y CONSTRUCCION LIVIANA**				**$ 481,366.00**
5.01	Suministro y aplicación de estucos en interiores y exteriores; Incluye filos y dilataciones	m2	1.00	$ 17,000.00	$ 17,000.00
5.02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 a tres manos para interiores; Incluye filos y dilataciones	m2	1.00	$ 21,203.00	$ 21,203.00
5.03	Pintura tipo Koraza a tres manos para exteriores; Incluye andamios y equipos necesarios para alturas	m2	1.00	$ 44,152.00	$ 44,152.00
5.04	Estuco y pintura con vinilo en cielos (3 manos)	m2	1.00	$ 38,533.00	$ 38,533.00
5.05	Pintura con vinilo en muros (2 manos)	m2	1.00	$ 21,334.00	$ 21,334.00
5.06	Pintura con esmalte en lámina	m2	1.00	$ 27,927.00	$ 27,927.00
5.07	Pintura exterior en Graniplast	m2	1.00	$ 48,381.00	$ 48,381.00

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
5.08	Pintura exterior en Marmoplast	m2	1.00	$ 44,855.00	$ 44,855.00
5.09	Pintura con esmalte en madera	m2	1.00	$ 31,307.00	$ 31,307.00
5.10	Pintura con esmalte pasamanos tubería HG 1 ½" a 2"	m	1.00	$ 14,137.00	$ 14,137.00
5.11	Pintura para el número de parqueo sobre el piso	Un	1.00	$ 17,865.00	$ 17,865.00
5.12	Pintura tráfico para demarcación de línea de carril	ml	1.00	$ 7,234.00	$ 7,234.00
5.13	Instalaciones de divisiones en drywall doble cara totalmente terminado, pintura vinilo tipo 1 a 3 manos	m2	1.00	$ 100,896.00	$ 100,896.00
5.14	Suministro e instalación de papel polarizado opalizado/esmerilado para control de temperatura y luz natural	m2	1.00	$ 46,542.00	$ 46,542.00
6	**CARPINTERIA MADERA**				**$ 2,077,797.00**
6.01	Mantenimiento de puertas en madera; Incluye limpieza, lijado, tapa poros, aplicación de barniz, pintura general y cambio de herrajes necesarios	Un	1.00	$ 230,295.00	$ 230,295.00
6.02	Puerta en madera entamborada de 0.60 x 2.05 m	Un	1.00	$ 791,600.00	$ 791,600.00
6.03	Puerta en madera entamborada de 0.90 x 2.05 m	Un	1.00	$ 902,981.00	$ 902,981.00
6.04	Reinstalación de puerta en lámina (incl. pintura)	Un	1.00	$ 152,921.00	$ 152,921.00
7	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 15,738,109.00**
7.01	Suministro e instalación de puerta metálica calibre 18, dim: 0.9m x 2.20m; Incluye cerradura de seguridad, marcos, herrajes y elementos necesarios	Un	1.00	$ 1,230,577.00	$ 1,230,577.00
7.02	Puerta en lámina Cal. 20, 0.60 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1.00	$ 801,875.00	$ 801,875.00
7.03	Puerta en lámina Cal. 20, 0.90 x 2.05 m (incl pintura)	Un	1.00	$ 872,917.00	$ 872,917.00
7.04	Puerta enrollable garaje en aluminio de 3.00 x 2.50 m	Un	1.00	$ 9,815,413.00	$ 9,815,413.00
7.05	Ventana en lámina Cal. 20 (vidrio 4 mm)	m2	1.00	$ 263,285.00	$ 263,285.00
7.06	Ventana en aluminio fija (vidrio 4 mm)	m2	1.00	$ 403,772.00	$ 403,772.00
7.07	Mantenimiento de puertas en vidrio templado; Incluye Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernos alto y bajo; puntos de giro alto y bajo; tapa, caja y mecanismo de freno, gato; cerradura con llave y manija.	Un	1.00	$ 1,019,705.00	$ 1,019,705.00
7.08	Suministro e instalación de protectores metálicas en acero para ventanas y puertas	m2	1.00	$ 279,722.00	$ 279,722.00
7.09	Mantenimiento e instalación de barandillas de acero inoxidable para escaleras y rampas de acceso. (No incluye suministro)	ml	1.00	$ 75,215.00	$ 75,215.00
7.10	Suministro e instalación de Kit y elementos de seguridad de baño para personas en condición de discapacidad	Un	1.00	$ 695,906.00	$ 695,906.00
7.11	Suministro e instalación de rejas metálicas calibre 16 (similar a la existente)	m2	1.00	$ 279,722.00	$ 279,722.00
8	**INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, AIRES**				**$ 2,954,418.00**
8.01	Suministro e instalación grifería para lavamanos Institucional Push mesa, cierre automático de alta eficiencia y bajo consumo de agua.	Un	1.00	$ 189,145.00	$ 189,145.00
8.02	Suministro e instalación de sanitario institucional ultra ahorrador; diseño antivandálico de alta eficiencia y bajo consumo de agua	Un	1.00	$ 671,582.00	$ 671,582.00
8.03	Suministro e instalación de lavamanos institucional ahorrador, incluye grifería	Un	1.00	$ 712,982.00	$ 712,982.00
8.04	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 1/2" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1.00	$ 11,178.00	$ 11,178.00
8.05	Suministro e instalación de red hidráulica PVC Ø 3/4" RDE 13.5; Incluye soportes y accesorios	ml	1.00	$ 12,390.00	$ 12,390.00
8.06	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 1/2"	Un	1.00	$ 53,779.00	$ 53,779.00
8.07	Suministro e instalación de punto y accesorios hidráulicos PVC de Ø 3/4"	Un	1.00	$ 59,744.00	$ 59,744.00
8.08	Suministro e instalación de tubería sanitaria y de desagües Ø 2"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1.00	$ 26,191.00	$ 26,191.00
8.09	Suministro e instalación de tubería sanitaria y desagües Ø 4"; Incluye accesorios, excavaciones y rellenos	ml	1.00	$ 57,295.00	$ 57,295.00
8.10	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 2"	Un	1.00	$ 98,546.00	$ 98,546.00
8.11	Suministro e instalación de punto sanitario Ø 4"	Un	1.00	$ 276,972.00	$ 276,972.00
8.12	Caja de inspección 60x60cm	Un	1.00	$ 566,359.00	$ 566,359.00
8.13	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 1/2"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1.00	$ 63,701.00	$ 63,701.00
8.14	Suministro e instalación de manguera hidráulica flexible, resistente y durable de Ø 3/4"; Incluye accesorios y punto hidráulico	ml	1.00	$ 72,348.00	$ 72,348.00
8.15	Suministro e instalación de rejillas para sifón Ø 2"	Un	1.00	$ 82,206.00	$ 82,206.00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DATOS**				**$ 2,615,240.00**

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR

OBJETO:CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE VALLEDUPAR, REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN LAS DIFERENTES SEDES A CARGO DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR

FECHA:2026

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRESUPUESTO DE OBRA					
No. ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
9.01	Suministro e instalación de reflectores Led 100w	Un	1.00	$ 587,767.00	$ 587,767.00
9.02	Suministro e instalación de salidas para tomacorrientes a 120- 220V en tubería PVC y cable No. 12 AWG, aislamiento PE HF FR LS, conectores de resorte, tomacorriente 30A-220V	Un	1.00	$ 174,552.00	$ 174,552.00
9.03	Servicio de diagnostico electrico de BT general; Incluye : -Pruebas de diagnóstico al sistema eléctrico - Mantenimiento preventivo tableros eléctricos de BT -Limpieza y retorqueo de tableros y gabinetes de BT - Analizador de redes de BT, con resultado de graficas de fluctuación de voltaje -Verificación de puestas a tierras y pararrayos - Entrega de informes detallado del estado actual del circuito eléctrico general del inmueble - Recomendaciones técnicas especializada tendiente a mejorar la red eléctrica del inmueble si es el caso	gbl	1.00	$ 1,597,585.00	$ 1,597,585.00
9.04	Punto de datos sencillo categoría 6	Un	1.00	$ 126,970.00	$ 126,970.00
9.05	Salida para voz y datos	Un	1.00	$ 128,366.00	$ 128,366.00
10	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 99,305.00**
10.01	Limpieza y aseo general	m2	1.00	$ 6,681.00	$ 6,681.00
10.02	Cargue manual y retiro de escombros en volqueta	m3	1.00	$ 64,379.00	$ 64,379.00
10.03	Acarreo (trasiego) horizontal manual	m3	1.00	$ 15,150.00	$ 15,150.00
10.04	Lavado de fachadas	m2	1.00	$ 13,095.00	$ 13,095.00

COSTOS DIRECTOS =	**$**	**29,013,108.00**
ADMINISTRACIÓN (24%) =	$	6,963,146.00
IMPREVISTOS (1%) =	$	290,131.00
UTILIDAD (5%) =	$	1,450,655.00
TOTAL COSTOS=	**$**	**37,717,040.00**
IVA (19%) DE LA UTILIDAD=	$	275,624.45
VALOR TOTAL =	**$**	**37,992,664.45**

NOMBRE PROPONENTE: VICTOR ROJAS ALVAREZ
NIT/CC: 8.742.738 de Barranquilla
CARGO/PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL

NOTA: SOLO LLENAR COLUMNA VALOR UNITARIO