La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26110311471464934 41 **Nro Matrícula: 070-103591**

Pagina 1 TURNO: 2026-070-1-104442

Impreso el 3 de Noviembre de 2026 a las 03:08:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: PIRGUA

FECHA APERTURA: 28-11-1996 RADICACIÓN: 96-12481 CON: ESCRITURA DE: 20-11-1996

CODIGO CATASTRAL: **150010001000000020626000000000**COD CATASTRAL ANT: 15001000100020626000

NUPRE: AKX0008XJHD

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26110311471464934 41 **Nro Matrícula: 070-103591**

Impreso el 3 de Noviembre de 2026 a las 03:08:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-11-2019 Radicación: 2019-070-6-15990

Doc: ESCRITURA 1809 DEL 08-07-2019 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $15,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TRASMISIÓN DE DATOS - FIBRA ÓPTICA Y SIMILARES Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TORRE METALICA DE 6 X 6 M2 DE BASE, SE REGISTRA EL DOCUMENTO CON LOS APELLIDOS DE SOLTERA DE LA ADQUIRENTE POR CUANTO ASI SE ENCUENTRA INSCRITA EN ESTA OFICINA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO MORENO MARIA PRISCILA CC# 23262251 X

A: EMPRESA DE ENERGÌA DE BOYACÀ S.A. E.S.P. ,EMPRESA DE SERVICIOS PÙBLICOS ,EBSA ESP

NIT# 8918002191

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-09-2022 Radicación: 2022-070-6-18112

Doc: ESCRITURA 1386 DEL 26-08-2022 NOTARIA PRIMERA DE TUNJA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION SE ACLARA LA ESCRITURA 1889 DEL 31/7/1996, NOTARIA 2 DEL CIRCULO DE TUNJA, EN CUANTO EL NOMBRE DE LA SEÑORA MORENO MORENO MARIA PRISCILA CON CC 23262251 QUIEN ES LA MISMA SEÑORA MARIA PRISCILA MORENO DE RIVERA CON C.C. 23262251

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO MORENO MARIA PRISCILA CC# 23262251

A: MORENO DE RIVERA MARIA PRISCILA **CC# 23262251 X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 13-09-2022 Radicación: 2022-070-6-18112

Doc: ESCRITURA 1386 DEL 26-08-2022 NOTARIA PRIMERA DE TUNJA VALOR ACTO: $1,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA MODALIDAD: (NOVIS) PARTE DEL DERECHO DE CUOTA PROINDIVISO, EN PROPORCION DEL 0.61% SOBRE EL 100% DE LO ADQUIRIDO MEDIANTE ESCRITURA 1889 DEL 31/7/1996 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORENO DE RIVERA MARIA PRISCILA CC# 23262251

A: MUÑOZ SOLER EDITH GIOCONDA **CC# 51894405 X 0.61%**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-070-3-408 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: 2011-070-3-607 Fecha: 15-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26110311471464934 41 **Nro Matrícula: 070-103591**

Impreso el 3 de Noviembre de 2026 a las 03:08:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 4 Radicación: ICARE-2024 Fecha: 26-12-2024

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC TUNJA, RES. 45 01/20/2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: 2021-070-3-322 Fecha: 11-03-2021

SE PUBLICITA CABIDA LOTE EL RECUERDO CON AREA DE 64653 M2, SEGUN LO PRECEPTUADO EN EL ART. 11 DE LA RESOLUCION CONJUNTA IGAC 1101 SNR 11344 DEL 31/12/2020

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA ORP

= = = =