ACTA DE TERMINACIÓN

TIPO DE CONTRATO:	**ARRENDAMIENTO**
FECHA DEL CONTRATO:	**2 de febrero de 2026**
CONTRATISTA:	**RUEDA TELLEZ LEIDY JOHANA**
Nit o C.C. Nº	**1.098.728.478 de Bucaramanga.**
OBJETO:	**AL ARRENDAMIENTO DEL ESPACIO DISPUESTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA TIENDA Y/O CAFETERÍA ESCOLAR DE SEDE B COLMENA DEL COLEGIO VILLAS DE SAN JUAN, PARA LA ATENCIÓN DE LOS ESTUDIANTES DE PRESCOLAR Y PRIMARIA.**
VALOR	**TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE, ($3.800.000. °°).**
PLAZO:	**Desde el día dos (02) de febrero al primero (01) de noviembre de 2026, para un término de (10 meses).**
SUPERVISOR	**LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA**
FECHA DE INICIACION:	**02 de febrero de 2026**
FECHA DE TERMINACION:	**01 de noviembre de 2026**

En San Juan Girón, el **nueve** (09) de **noviembre** de **2026** se reunieron, **LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA** en calidad de supervisor del contrato, y **RUEDA TELLEZ LEIDY JOHANA,** identificado con cedula de ciudadanía **1.098.728.478 de Bucaramanga,** en su calidad de ***ARRENDATARIA***, con el propósito de suscribir la presente ***acta de terminación*** del contrato cuyo objeto es: "**AL ARRENDAMIENTO DEL ESPACIO DISPUESTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA TIENDA Y/O CAFETERÍA ESCOLAR DE SEDE B COLMENA DEL COLEGIO VILLAS DE SAN JUAN, PARA LA ATENCIÓN DE LOS ESTUDIANTES DE PRESCOLAR Y PRIMARIA. ".**

Conforme a lo anterior el **ARRENDADOR,** manifiesta expresamente que ha recibido a entera satisfacción el ***espacio dispuesto para el funcionamiento de la tienda escolar***, así mismo manifiesta expresamente que le han sido cancelados los valores correspondientes a **canon** de arrendamiento y demás obligaciones a cargo del ***ARRENDATARIO,*** así las cosas, declaramos que a la fecha de la presente terminación las partes nos encontramos a "***paz y salvo"*** por todo concepto.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, el 9 de noviembre de 2026.

LUDWIN HOHANNY BARAJAS ANAYA
C.C. 91.491.827
Rector COLEGIO VILLAS DE SAN JUAN
ARRENDADOR

Leidy Johana Rueda Tellez

RUEDA TELLEZ LEIDY JOHANA 1098728478
1.098.728.478 de Bucaramanga.
ARRENDATARIO.