CONTRATO DE OBRA No. C-019- 2026

Entre los suscritos a saber: ABNER JAIR RODRÍGUEZ IBARRA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.511.320 de Bucaramanga, en su calidad de Rector de la Institución Educativa El Márquez, del Municipio de Rio de Oro -Cesar, y quien en adelante se denominará el **Contratante**, por una parte y, JUAN LÓPEZ, identificado con CC No. 79.674.612 expedida en Bogotá, quién en adelante se denominará el **Contratista**, hemos convenido celebrar el presente contrato, el cual se regirá por las cláusulas que se enuncian a continuación:

PRIMERA: OBJETO A CONTRATAR: Mantenimiento de la infraestructura (Sede Cruce de Patiño: arreglo de puerta con su respectiva chapa a todo costo; Sede Sabana de Buenavista: arreglo y aplicación de impermeabilizante en la cubierta del aula de clases a todo costo, con recursos de gratuidad; Sede Principal: cerramiento del baño del grado de transición, instalación de un lavamanos con sus accesorios, aplicación de pintura y resane de puntos intervenidos a todo costo; Sede Morrison: adecuación de un baño en el aula de transición para niños, suministro e instalación de un lavamanos a todo costo y servicio de instalación de un sanitario y un orinal, enmarcados en la formulación del proyecto de inversión de los recursos para Primera Infancia “Primeros pasos dignos” de la Institución Educativa El Márquez de Rio de Oro Cesar.

SEGUNDA: **VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor presupuestado para el presente proceso es de Siete millones doscientos mil pesos m/cte ($7.200.000)**,** se hará un solo pago, terminada la entrega de la obra en su totalidad, recibida a entera satisfacción por parte del señor Rector o la persona que delegue para tal fin y previa presentación de la factura de venta debidamente legalizada, el contratista o proveedor deberá certificar que se encuentra al día en los aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social.

TERCERA: **PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA.** El plazo del presente contrato será de quince (15) días calendario, contados a partir de la legalización del presente contrato, y se entregará en las Sedes: Principal, Morrison, Cruce de Patiño y Sabana de Buenavista, de la Institución Educativa El Márquez, Municipio de Rio de Oro - Cesar.

CUARTA: **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1.** Desarrollar con autonomía e independencia el objeto del presente contrato. **2**. Entregar en su totalidad los productos y cantidades objeto del presente contrato, descritas a continuación:

Ítem	Código	Unidad	Cantidad	Descripción
1	72103300	unidad	1	Arreglo de puerta con su respectiva chapa, a todo costo, Sede Cruce de Patiño
2	72103300	unidad	1	Arreglo en la cubierta del aula de clases, a todo costo, en la Sede Sabana de Buenavista
3	72103300	unidad	1	Aplicación de impermeabilizante en la cubierta del aula de clases, a todo costo, en la Sede Sabana de Buenavista
4	72103300	unidad	1	Cerramiento del baño del grado de transición, a todo costo, en la sede Principal
5	72103300	unidad	1	Instalación de un lavamanos con sus accesorios, a todo costo, en la sede Principal
6	72103300	unidad	1	Aplicación de pintura y resane de puntos intervenidos, a todo costo, en la sede Principal
7	72103300	unidad	1	Adecuación de un baño en el aula de transición para niños, a todo costo, en la sede Morrison
8	72103300	unidad	1	Suministro e instalación de un lavamanos a todo costo, en la Sede Morrison
9	72103300	unidad	1	Instalación de sanitario, en la sede Morrison
10	72103300	unidad	1	Instalación de Orinal, en la sede Morrison

Dedicar toda su capacidad en el cumplimiento de sus obligaciones. **4**. Mantener al día sus pagos al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

QUINTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE*:* Además de los específicos derivados de este acuerdo serán las establecidas en los artículos 4 y 5 de la Ley 80 del 1983 en lo que sea compatible con la naturaleza del presente contrato, en especial el contratante se compromete a: 1. Proveer la información y los elementos necesarios para que el contratista pueda desarrollar la labor encomendada. 2. Pagar al Contratista el valor del presente Contrato previo diligenciamiento de las formalidades exigidas. 3. Adelantar revisiones periódicas sobre la ejecución del contrato con el fin de verificar que se cumplan las condiciones establecidas.

SEXTA: CESION DEL CONTRATO. El contratista no podrá ceder el presente contrato a persona natural o jurídica alguna sin el consentimiento previo del contratante, el cual deberá constar por escrito y ser expreso.

SEPTIMA: **IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El gasto ocasionado por el presente contrato, se hará con cargo a los Rubros: 2.1.2.02.02.005.01 Mantenimiento de la infraestructura fuente 2 e ítem del gasto 20 por valor de $1.600.000 y 2.3.2.02.02.005.03 Mantenimiento de infraestructura PI fuente 2 ítem del gasto 251 por valor de $5.600.000, del Presupuesto del Fondo de Servicios Educativos de la Vigencia Fiscal 2026, y está respaldado por el RP 022 del 18 de noviembre de 2026.

OCTAVA: GARANTIAS: Por no constituir anticipo, no requiere de póliza de cumplimiento y se cancela una vez se haga entrega y se reciba a entera satisfacción el objeto contratado por parte de la Institución Educativa responsable de la contratación.

NOVENA: VINCULACION LABORAL: El presente contrato no genera relación laboral alguna con el contratista, ni con quien éste emplee para el cumplimiento del objeto de la misma y en consecuencia no genera el pago de prestaciones sociales, ni de ningún tipo de emolumentos diferentes al valor aquí acordado. EL CONTRATISTA manifiesta que renuncia unilateralmente al sistema de riesgos profesionales.

DECIMA: JURAMENTO. El contratista declara bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades establecidas en los artículos 8 y 9 de la ley 80 de 1993.

UNDECIMA: **TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El contrato se terminará por las siguientes causales: cuando se declare la caducidad o la terminación unilateral, de conformidad con los artículos 17 y 18 de la Ley 80 de 1993, o por mutuo acuerdo de las partes.

DUODECIMA: PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato quedará perfeccionado con las firmas de las partes.

Para mayor constancia, se firma por los que intervinieron, a los dieciocho (18) días del mes de noviembre del año 2026.

ABNER JAIR RODRIGUEZ IBARRA
Contratante
C.C. 91.511.320

JUAN LÓPEZ
Contratista
C.C. 79.674.612