ESTUDIO DE MERCADO

No.	Sede	Ciudad	Dirección	Cantidad	M2	Palmera junior		Zeta		Valor promedio
						Unitario	Total	Unitario	Total	
1	Dirección General	Bogotá	Carrera 7 # 32-16 Bogotá D.C. Centro Comercial San Martín	1	8878	$ 980,000.00	$ 980,000.00	$ 624,000.00	$ 624,000.00	$ 802,000.00
2	Archivo central	Bogotá	Cra. 36 N°15 - 35 Puente Aranda	2	2058	$ 650,000.00	$ 1,300,000.00	$ 370,000.00	$ 740,000.00	$ 1,020,000.00
3	Territorial Norte	Barranquilla	Carrera 57 No. 99ª 65 Centro Empresarial Torres del Atlantico Piso 16	2	410	$ 450,000.00	$ 900,000.00	$ 144,000.00	$ 288,000.00	$ 594,000.00
4	Territorial Occidente	Medellín	Cr. 43A No. 14 - 27 Of. 901 y 803 edificio Colinas del Poblado	2	428	$ 450,000.00	$ 900,000.00	$ 144,000.00	$ 288,000.00	$ 594,000.00
5	Territorial Sur	Cali	Carrera 3 No. 12– 40 Pisos 12 y Oficina 308 Centro Financiero la Ermita	2	546	$ 480,000.00	$ 960,000.00	$ 144,000.00	$ 288,000.00	$ 624,000.00
6	Agencia territorial	Montería	Carrera 5 A No. 62 B-15 Local 5, Centro Comercial Plaza del Recreo	1	92	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 168,000.00	$ 168,000.00	$ 209,000.00
7	Agencia territorial	Pereira	Oficina 311 Edificio Antonio Correa Molina Cra 7 No. 18- 19	1	58.51	$ 250,000.00	$ 250,000.00	$ 168,000.00	$ 168,000.00	$ 209,000.00
8	Agencia territorial	Bucaramanga	Calle 34 # 18 - 64 Local 211, Centro Comercial Rosedal	1	174.15	$ 280,000.00	$ 280,000.00	$ 216,000.00	$ 216,000.00	$ 248,000.00
9	Agencia territorial	Neiva	Oficina 403 Centro Urbano San Juan Plaza CL 46 # 16 – 24	1	38	No aplica	No aplica	$ 168,000.00	$ 168,000.00	$ 168,000.00
10	Bodega	Bogotá	Calle 12b 28 70 Ricaurte	8	3300	$ 150,000.00	$ 1,200,000.00	$ 280,000.00	$ 2,240,000.00	$ 1,720,000.00
Total (sin iva)						$ 3,790,000.00	$ 5,820,000.00	$ 2,146,000.00	$ 5,188,000.00	$ 6,188,000.00
Total con iva									985,720.00	
									6,173,720.00	