MEMORANDO

Al contestar cite estos datos:
Radicado No: 03.284.385
Fecha Elaboración: 12/11/2026 16:07

ASUNTO : IM OC DCM CONCEPTO PRELIMINAR PROCESO 110.2026 - PROYECTO 14049

DE: DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO

PARA: DIRECCIÓN DE COMPRAS

De manera atenta se envía a la Gerencia Administrativa – Dirección de Compras el concepto técnico preliminar correspondiente al Proceso 110/2026 para su conocimiento y trámite respectivo, así:

CONCEPTO TECNICO PRELIMINAR

Proceso No. 110/2026

Proyecto: 14049

Objeto: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE DOS (2) ASCENSORES EN LAS INSTALACIONES DE OFICINAS CENTRALES DE LA INDUSTRIA MILITAR

OFERTA: ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.

ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.		
VALOR PROCESO	$68.345.537	SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE
VALOR PROCESO EN SMMLV	39,03	TREINTA Y NUEVE COMA CERO TRES SALARIOS MÍNIMOS

HABILITANTES TÉCNICOS – REQUERIDOS
1. CARTA EN LA QUE SE DEMUESTRE LA REPRESENTACIÓN TÉCNICA O DE FABRICANTE EXCLUSIVA PARA LA MARCA SCHINDLER CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA PARA LA INTERVENCIÓN DEL EQUIPO.
2. CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA ANEXO TÉCNICO NO. 03.215.817

HABILITANTES TÉCNICOS – APORTADOS		
1	ENTREGA LA CARTA CORRESPONDIENTE CON SOPORTES	CUMPLE

Angelica M.
12/11/26.
4:30 pm

No. **03.284.385**

ASUNTO : IM OC DCM CONCEPTO PRELIMINAR PROCESO 110.2026 - PROYECTO 14049

2	CUMPLIMIENTO GARANTÍA DEL ANEXO TÉCNICO No. 03.215.817	NO CUMPLE – SUBSANAR

CONCEPTO TÉCNICO

NO HABILITA TÉCNICAMENTE – SUBSANAR

Cordialmente,

Ing. JUAN PABLO GUTIÉRREZ VALLEJO
Profesional Dirección de Construcciones y Mantenimiento
Comité Técnico Evaluador.

Al contestar cite estos datos:
Radicado No: 03.285.145
Fecha Elaboración: 13/11/2026 15:39

ASUNTO : IM–OC–DCP INF PRELIMINAR VERIF REQ HABILITANTES JUR - IDO 110-2026 - 14049

OBJETO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE DOS (2) ASCENSORES EN LAS INSTALACIONES DE OFICINAS CENTRALES DE LA INDUSTRIA MILITAR
PROYECTO:	14049

CONSOLIDADO JURÍDICO

PROPONENTE	VERIFICACIÓN PRELIMINAR	VERIFICACIÓN DEFINITIVA
ASCENSORES SHINDLER DE COLOMBIA SAS	NO CUMPLE	

INFORME DETALLADO POR OFERENTE

OFERENTE	1
	ASCENSORES SHINDLER DE COLOMBIA SAS
NIT	860005289-4
REPRESENTANTE LEGAL	WILLIAM RICARDO SALAZAR SILVA
REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE LA FIGURA ASOCIATIVA (Si aplica)	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTANCION LEGAL	CUMPLE

15:55
13-11-2026

AUTORIZACIÓN DE ÓRGANO SOCIAL (Si aplica)	**N/A**
COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL	**CUMPLE**
APODERADO (Si aplica)	**N/A**
POLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA Valor, Vigencia, Plazo, Constancia de pago o certificación de no revocatoria	**NO CUMPLE** **Firma:** Debe adjuntar póliza suscrita por el tomador / representante legal y las demás firmas que hacen parte de la póliza como las condiciones generales de dicha póliza y diligenciar la fecha.
CERTIFICADO DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL, APORTES PARAFISCALES	**NO CUMPLE** 1. Suscribir dicho formulario por representante legal o revisor fiscal.
COMPROMISOS DEL OFERENTE	**NO CUMPLE** 1. Debe redactar de manera completa el anexo hasta el literal F, ya que se aportó solo hasta el literal E y al final del formato con la firma.
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE NO INCLUSIÓN EN EL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	**CUMPLE**
ANTECEDENTES JUDICIALES	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC	**CUMPLE**
CONSULTA AL REGISTRO DE DEUDORES A LIMENTARIOS MOROSOS – REDAM	**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN DE BENEFICIARIOS FINALES	**CUMPLE**
CERTIFICADO AUTORIZACIÓN FABRICANTE	**N/A**
RESULTADO DE LA	**NO CUMPLE**

No. **03.285.145**

ASUNTO : IM–OC–DCP INF PRELIMINAR VERIF REQ HABILITANTES JUR - IDO 110-2026 - 14049

VERIFICACIÓN	

Una vez verificada la única oferta presentada al proceso, por la empresa ASCENSORES SHINDLER DE COLOMBIA SAS, se informa que NO CUMPLE con los requisitos habilitantes jurídicos, por lo cual se procede a solicitar subsanación a cada una de las observaciones arriba mencionadas.

En constancia de la verificación, se suscribe a los trece (13) días del mes de noviembre de 2026.

NORYLY AGUIRRE OTALORA
Profesional Dirección de Compras
Evaluador Jurídico.