Contraloría General de la República

CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA GUAJIRA
"CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA GUAJIRA UBICADA EN LA CARRERA 15 No 14B-49 DE LA CIUDAD DE RIOHACHA, LA GUAJIRA."

GUJ-MC-09-2026

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Cotización 1	Cotización 2	PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO			
				Valor Unitario	Valor Unitario	Suma de los Valores Unitarios de las Dos Cotizaciones	Promedio del Valor Unitario Por Item	Cantidades	Total Estimado Por Item
1.1	Mantenimiento para Planta Generadora/low voltage Alternators 4 pole (incluye cambio de aceite y filtros), mantenimiento del exhosto(preventivo y correctivo) / Mantenimiento preventivo y correctivo paraTransferencia Automática	GLB	1	16.800.000	18.500.000	35.300.000	17.650.000	1	17.650.000
1.2	Suministro de dos baterias secas libre de mantenimiento de 1100 amperios para el generador,	UND	2	2.100.000	2.200.000	4.300.000	2.150.000	2	4.300.000
1.3	Mantenimiento y puesta en marcha del sistema de redes contra incendios.(incluye revisión de alarmas y luces de emergencia) .	GLB	1	3.900.000	3.500.000	7.400.000	3.700.000	1	3.700.000
1.4	Mantenimiento de ascensor para personas con movilidad reducida, entregar informe detallado.	GLB	1	4.550.000	4.600.000	9.150.000	4.575.000	1	4.575.000
1.5	Revisión de bajantes del sistema pluvial de la sede (incluye retiro e instalación de cielo raso en drywall con acabado terminado)	UND	6	400.000	390.000	790.000	395.000	6	2.370.000
1.6	Resane de muro, estucado en las areas requeridas y pintura en vinilo tipo 1 en diferentes espacios de las oficinas de la Regional Guajira.	M2	1000	28.000	27.000	55.000	27.500	900	24.750.000
1.7	Mantenimiento de la reja protectora exterior (incluye desinstalación e instalación en caso de requerirse). Pintura epóxica poliuretano	M2	275	112.000	115.000	227.000	113.500	275	31.212.500
1.8	Mantenimiento puertas de vidrio oficinas Responsabilidad, Vigilancia, sala de juntas y Puerta principal, asi como de las puertas del Auditorio, cuarto técnico y salida de emergencia del segundo piso (incluye guardapolvo tapón puerta).	M2	7	450.000	420.000	870.000	435.000	7	3.045.000
1.9	Mantenimiento a todas las puertas secundarias de la sede.	GLB	1	3.500.000	3.700.000	7.200.000	3.600.000	1	3.600.000
1.10	Mantenimiento al portón patio trasero (incluye cambio de sensores).	GLB	1	1.800.000	1.600.000	3.400.000	1.700.000	1	1.700.000
1.11	Mantenimiento a todas las ventanas de la sede.	GLB	1	3.500.000	3.400.000	6.900.000	3.450.000	1	3.450.000
1.12	Suministro e instalación sensores de movimiento para encender las luces en los baños de primer y segundo piso.	UND	3	300.000	290.000	590.000	295.000	3	885.000
1.13	Suministro e instalacion de fluxometro para taza corona, consumo de agua 48 LTS, capacidad de descarga 1000 G, incluye rompe vacio para evitar contraflujo de agua.	UND	2	2.500.000	2.200.000	4.700.000	2.350.000	2	4.700.000
1.14	Suministro e instalacion de grifería para orinal tipo Push Corona.	UND	2	1.000.000	980.000	1.980.000	990.000	2	1.980.000
1.15	Suministro e instalación de griferia para lavamanos institucional push mesa corona, cierre automático temporizado entre 5 a 9 segundos, consumo de 0,45 a 1,9LTS de acuerdo a cartucho, resistente a la corrosión, pelado y decoloración por por el agua, soporta mas de 250 mil ciclos de us	UND	2	890.000	870.000	1.760.000	880.000	2	1.760.000
1.16	Suministro e instalación de nomenclatura de la Gerencia Departamental en aluminio de 1.50 mts x 30 cm que indique: Carrera 15 No 14B-49	UND	1	950.000	937.000	1.887.000	943.500	1	943.500
1.17	Fumigación, limpieza y desinfección, desinfestación y desratización de las oficinas, archivos y áreas externas de las instalaciones de la entidad, así como también la recolección de los restos vegetales generados por la limpieza, dejando el área completamente limpia y libre de maleza. Este ítem incluye fumigación de los archivos de la entidad de acuerdo con las normas que apliquen, por lo cual se requiere certificado avalado en donde conste la experiencia en fumigación, desinfección de archivos, así como también limpieza de estos.	GLB	1	3.800.000	3.300.000	7.100.000	3.550.000	1	3.550.000
1.18	Limpieza general de la edificación, incluye (patio trasero, jardines externos y zona de parqueo). Incluye matamalezas para el patio y parqueadero	GLB	1	3.200.000	3.000.000	6.200.000	3.100.000	1	3.100.000
							COSTO DIRECTO		117.271.000
							ADMINISTRACION 18%		21.108.780
							IMPREVISTO 2%		2.345.420
							UTILIDAD 5%		5.863.550
							IVA/UTILIDAD 19%		1.114.075
							VALOR TOTAL SERVICIO		**147.702.825**

Vaneza C Daza A.
Aprobó: **VANEZA CRISTINA DAZA APONTE**
Gerente Departamental

Elaboró: Zuleika Yadilis Redondo Choles