Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10129245
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 6:06:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	150.25.4.0768
Objeto del contrato	Arrendamiento un inmueble que reúna condiciones adecuadas de ubicación, seguridad, accesibilidad, distribución, capacidad, servicios públicos, conectividad y funcionalidad, que permita albergar temporalmente a los funcionarios y contratistas de la Dirección Territorial de Salud de Caldas y a las diferentes áreas que integran su estructura administrativa y misional.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	30 Días
Fecha de inicio de contrato	19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 9:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	11 días para terminar *(29/11/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	12 días para terminar *(30/11/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	29/03/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

DIRECCIÓN TERRITORIAL DE SALUD DE CALDAS

COLOMBIA, Manizales

1 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GARCIA HOYOS EDVIS FREDY

COLOMBIA, Colombia
Número de documento 75089484

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GARCIA HOYOS EDVIS FREDY			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *EDVIS FREDY GARCIA HOYOS* ***Fecha de aprobación:*** *29/10/2026 7:23:14 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Federico Londoño Acosta* ***Fecha de aprobación:*** *29/10/2026 7:38:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10129245_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Gestión Contractual
Proceso de Contratación	DTSC-CD-768-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	34.290.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	18 días de tiempo transcurrido *(30/10/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/03/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio

☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	18 días de tiempo transcurrido *(30/10/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/03/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 11 días de tiempo transcurrido *(6/11/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 12 días de tiempo transcurrido *(6/11/2026 9:57:01 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.21076125	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	377.613.000,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	1/04/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle
CO1.WRT.21063472	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	102.870.000,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	11 días para terminar *(30/11/2026 12:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Pendiente Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.10129245
Proveedor GARCIA HOYOS EDVIS FREDY
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 21 N° 29-29
Ubicación CO-CAL-17001 - Manizales
País COLOMBIA
Departamento Caldas
Municipio Manizales
Dirección Carrera 21 N° 29-29
Código postal 170004

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	MUNICIPIO DE MANIZALES	COLOMBIA > Caldas > Manizales

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.10129245
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
34.290.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	1,00	UN	34.290.000,00	34.290.000,00	34.290.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
CEDULA DE CIUDADANIA	☑	☐
CERTIFICADO DE CUENTA BANCARIA	☑	☐
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA CAMARA DE COMERCIO	☑	☐
MANIFESTACION DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD	☑	☐
PROPUESTA	☑	☐
RUT	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
CEDULA DE CIUDADANIA	CEDULA FREDY GARCIA.pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADO DE CUENTA BANCARIA	CERTIFICACION BANCIARIA.pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA CAMARA DE COMERCIO	CERTIFICADO CAMARA Y COMERCIO.pdf	Detalle	No	☐
MANIFESTACION DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD	F049-P00-GJ Declaraciones de Situaciones de Conflicto de Intereses Real Potencial o Aparente y de Inhabilidades e Incompatibilidades V02 (4) (1).pdf	Detalle	No	☐
PROPUESTA	5. OFRECIMIENTO INMUEBLE 1.pdf	Detalle	No	☐
RUT	RUT (1).pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 7:23:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Solicitud de Contratación por Urgencia Manifiesta.pdf	1. Solicitud de Contratación por Urgencia Manifiesta.pdf	(detalle)
2. Informe tecnico de afectacion.pdf	2. Informe tecnico de afectacion.pdf	(detalle)
3. CDPS.pdf	3. CDPS.pdf	(detalle)
4. RESOLUCIÓN No. 202602141 DE 2026-08-13 DECLARA URGENCIA DTSC.pdf	4. RESOLUCIÓN No. 202602141 DE 2026-08-13 DECLARA URGENCIA DTSC.pdf	(detalle)
5. OFRECIMIENTO INMUEBLE 1.pdf	5. OFRECIMIENTO INMUEBLE 1.pdf	(detalle)
6. OFRECIMIENTO INMUEBLE 2.pdf	6. OFRECIMIENTO INMUEBLE 2.pdf	(detalle)
7. antecedentes.zip	7. antecedentes.zip	(detalle)
8. Clausulado Complementario150.25.4.0768.pdf	8. Clausulado Complementario150.25.4.0768.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Federico Londoño Acos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1053821829	Guardar y notificar
Supervisor	Federico Londoño Acos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1053821829	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Federico Londoño Acos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1053821829	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	Federico Londoño Acosta	19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 7:38:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Federico Londoño Acosta
Supervisor	Federico Londoño Acosta	19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 7:38:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Federico Londoño Acosta
Ordenador del Gasto	Federico Londoño Acosta	19 días de tiempo transcurrido *(29/10/2026 7:38:11 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Federico Londoño Acosta

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	34.290.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		34.290.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	006937	CDP	No se ha iniciado		20.290.000 COP	00-00-00	-	Editar
☐	006936	CDP	No se ha iniciado		2.000.000 COP	00-00-00	-	Editar
☐	006938	CDP	No se ha iniciado		12.000.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	006950	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	2.000.000 COP	2.000.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar
☐	006951	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	20.290.000 COP	20.290.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar
☐	006952	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	12.000.000 COP	12.000.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 34.290.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 34.290.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -