Alcaldía de PAZ DE ARIPORO

Secretaría de Infraestructura

INFORME VISITA TÉCNICA
COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE MANARE – SEDE CENTRAL Y COLEGIO EL PALMAR SEDE CENTRAL DE PAZ DE ARIPORO





ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAZ DE ARIPORO – CASANARE
JULIO 2026

INTRODUCCIÓN

La Institución Educativa Nuestra Señora de Manare – Sede Central y la Institución Educativa Técnico Industrial El Palmar – Sede Central, ubicadas en el municipio de Paz de Ariporo, Casanare, cuentan con espacios destinados al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración de la comunidad educativa. Las canchas deportivas hacen parte de la infraestructura utilizada por los estudiantes para la práctica de diferentes disciplinas y actividades físicas durante la jornada escolar.

Debido al uso permanente de estos espacios y a las condiciones actuales evidenciadas en sus superficies, resulta necesario realizar una valoración técnica que permita establecer su estado y determinar las intervenciones requeridas para recuperar las condiciones de utilización de los escenarios deportivos.

En este contexto, se realizó visita técnica el día 28 de julio de 2026 a la sede central de la Institución Educativa Nuestra Señora de Manare y a la sede central de la Institución Educativa Técnico Industrial El Palmar, con el propósito de inspeccionar las condiciones físicas de las respectivas canchas, verificar el estado de sus superficies y elementos asociados, e identificar las necesidades de intervención de acuerdo con las condiciones encontradas.

El presente informe tiene como finalidad registrar los aspectos observados durante la visita técnica y establecer las condiciones que requieren atención en cada escenario deportivo, como insumo para la definición de las actividades de mejoramiento necesarias para recuperar su funcionalidad y garantizar condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades deportivas y recreativas de la comunidad educativa.

OBJETIVO GENERAL

Realizar visita técnica a la Institución Educativa Nuestra Señora de Manare – Sede Central y a la Institución Educativa Técnico Industrial El Palmar – Sede Central, con el propósito de evaluar las condiciones actuales de las canchas deportivas, identificar las afectaciones presentes en sus superficies y elementos asociados, y establecer las necesidades de intervención requeridas para recuperar su funcionalidad y condiciones de uso.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Establecer estrategias de intervención arquitectónica y técnica, orientadas a resolver las problemáticas identificadas, mediante el análisis del estado actual y la formulación de soluciones funcionales, seguras y sostenibles que optimicen el uso del espacio.
- Inspeccionar el estado actual de los espacios físicos de la institución, especialmente los escenarios deportivos objeto de la visita.

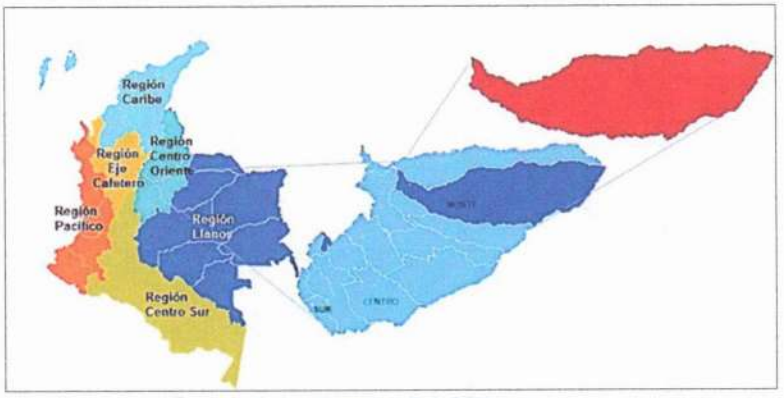
LOCALIZACIÓN

LOCALIZACIÓN GENERAL

El municipio de Paz de Ariporo históricamente se establece como centro cultural, comercial y de servicios del norte de Casanare, además de la ubicación de su cabecera urbana y su estructura administrativa y de desarrollo vial e institucional que brinda soporte socio económico a la región norte de Casanare.

Paz de Ariporo se encuentra localizado al norte de Yopal, con una superficie de 12.114 km2, es el municipio más extenso del departamento, su economía depende especialmente de la ganadería, aunque tiene en el piedemonte café y cacao y en las áreas planas caña de azúcar, arroz, maíz, plátano, yuca y frutales, cuenta con una infraestructura comercial y servicios públicos básicos. El área rural del Municipio de Paz de Ariporo se encuentra conformada por 54 veredas.

La base de datos SISBEN del Municipio de Paz de Ariporo – Casanare, consolidada y validada por el Departamento nacional de Planeación-DNP 2024 la población registrada es de **41.591 habitantes.**



Fuente: https://acortar.link/IGKywa

El territorio del Municipio de Paz de Ariporo está conformado por el espacio geográfico comprendido dentro de los límites establecidos por las ordenanzas y decretos departamentales que le determinan.

Los límites del Municipio son:

- Por el Norte: con el Municipio de Hato Corozal:
- Por el Sur: con el Municipio de Trinidad
- Por el Oriente: con departamentos de Arauca y Vichada.
- Por el occidente: con los Municipios de Pore y Támara.

COLEGIO NUESTRA SEÑORA DE MANARE – SEDE CENTRAL DE PAZ DE ARIPORO
LOCALIZACIÓN



Ubicación colegio nuestra señora de manare – sede central

El colegio nuestra señora de manare – sede central, se encuentra ubicado en el departamento de Casanare, en el municipio de Paz de Ariporo, en la Carrera 10 & Calle 11, Paz de Ariporo, Casanare

INSTITUCIÓN TÉCNICO INDUSTRIAL EL PALMAR SEDE CENTRAL

LOCALIZACIÓN



Ubicación colegio el palmar – sede central

El colegio el palmar sede central , se encuentra ubicado en el departamento de Casanare, en el municipio de Paz de Ariporo, en la Carrera 13 #12 20, Paz de Ariporo, Casanare

ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN ENCONTRADO DURANTE EL RECORRIDO.

Durante el recorrido realizado el 28 de julio en compañía del rector de la institución Leonel Tuay y el rector del palmar Luis Yeison Ramirez, se evidenció las necesidades de las instituciones en sus escenarios deportivos.





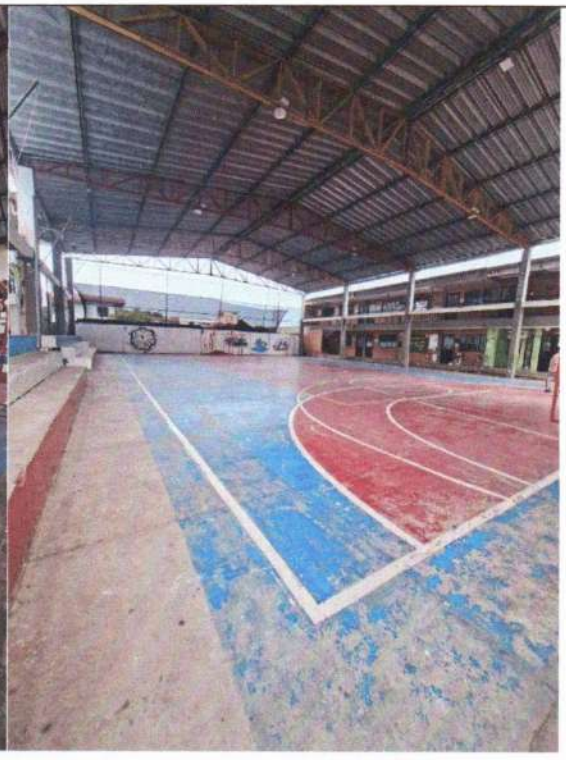




Foto 1, 2,3, 4 ,. Vista Colegio Nuestra señora de Manare sede central (archivo propio)

Durante la visita técnica realizada en el colegio la manare sede central se verificó el estado de la cancha deportiva cubierta, observándose deterioro progresivo del acabado superficial del piso, evidenciado en el desgaste, pérdida y desprendimiento parcial de la pintura existente en diferentes sectores de la superficie. Estas condiciones son producto del uso continuo del escenario y generan una superficie con acabado irregular y con pérdida de las condiciones visuales requeridas para su adecuado aprovechamiento.

De igual manera, se observó un desgaste considerable de las líneas de demarcación de las áreas deportivas, presentándose pérdida de definición y continuidad en algunos de sus trazados. Esta situación dificulta la identificación de las zonas correspondientes a las diferentes disciplinas que se desarrollan en la cancha y afecta la correcta lectura de las áreas de juego durante las actividades deportivas y recreativas.

En consecuencia, se considera necesario realizar la recuperación del acabado superficial mediante la aplicación de recubrimiento acrílico para piso en concreto de cancha deportiva, acompañado de la renovación de las líneas de demarcación de la cancha multifuncional, previa preparación de la superficie, con el propósito de recuperar las condiciones de acabado, identificación, funcionalidad y adecuada presentación del escenario deportivo.







Foto 3 y 4. Vista Cancha Colegio el Palmar (archivo propio)

Durante la visita técnica se verificó el estado de la segunda cancha deportiva de la institución, encontrándose deterioro de la superficie de la placa de piso existente, con desgaste generalizado y afectaciones en el acabado que evidencian la necesidad de realizar una intervención sobre la superficie actualmente destinada a la práctica deportiva. Las

condiciones observadas comprometen la regularidad y funcionalidad del área de juego, por lo que resulta necesario efectuar una recuperación integral del piso.

Teniendo en cuenta el estado actual de la superficie, se requiere realizar inicialmente el picado de la superficie deteriorada y el retiro de los materiales y sobrantes producto de la intervención, con el fin de disponer adecuadamente el área para la ejecución de una nueva superficie de juego. Posteriormente, se contempla la construcción de una placa base en concreto de 3.000 psi, con espesor de 0,08 m y reforzada con malla Q5, garantizando una superficie continua y adecuada para las condiciones de uso previstas.

Así mismo, se requiere la ejecución de bordillos en concreto de 3.000 psi, de 10 × 30 cm, como elemento de conformación y delimitación del área intervenida, además de la recuperación de las líneas de demarcación de la cancha multifuncional. Finalmente, se contempla la aplicación de recubrimiento acrílico para piso en concreto de cancha deportiva, con el propósito de proporcionar el acabado final y restituir las condiciones funcionales y de presentación requeridas para el desarrollo de actividades deportivas y recreativas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Durante la visita técnica realizada a las instituciones educativas I.E. Nuestra Señora de Manare – Sede Central e I.E. El Palmar – Sede Central, se verificó el estado de las canchas deportivas, encontrándose condiciones de deterioro asociadas al desgaste de las superficies, pérdida de acabados y afectación de las líneas de demarcación, con diferentes niveles de intervención requeridos en cada escenario.
2. En la I.E. Nuestra Señora de Manare – Sede Central, se evidenció principalmente deterioro del acabado superficial de la cancha y pérdida de definición de las líneas de demarcación. De acuerdo con las condiciones observadas, se requiere una intervención orientada a la recuperación del recubrimiento superficial y de la demarcación deportiva, mediante la aplicación de recubrimiento acrílico y la renovación de las líneas de la cancha multifuncional.
3. En la I.E. El Palmar – Sede Central, se evidenció un mayor deterioro de la superficie de la cancha, por lo cual se requiere una intervención de mayor alcance que contemple el retiro de la superficie afectada y la construcción de una nueva placa de concreto reforzada, complementada con bordillos, demarcación y recubrimiento acrílico para piso deportivo.
4. Las intervenciones propuestas permitirán recuperar las condiciones de funcionalidad, seguridad, durabilidad y adecuada presentación de los escenarios deportivos, garantizando espacios apropiados para el desarrollo de actividades físicas, deportivas y recreativas de la comunidad educativa.

RECOMENDACIONES

1. Se recomienda adelantar las actividades de mantenimiento y recuperación identificadas para cada institución educativa, atendiendo las condiciones particulares encontradas durante la visita técnica y diferenciando el alcance de intervención requerido en cada cancha.
2. Finalmente, se recomienda programar las actividades de intervención de manera coordinada con las instituciones educativas, procurando reducir la afectación sobre las actividades académicas y deportivas y manteniendo las áreas debidamente aisladas y señalizadas durante la ejecución y hasta que las superficies intervenidas se encuentren en condiciones adecuadas para su utilización.
3. Se recomienda reemplazar **El Cerramiento De Malla Eslabonada Por Un Muro De Mampostería En Bloque No.5** y llevar a cabo las siguientes actividades:

Alcaldía de PAZ DE ARIPORO

Secretaría de Infraestructura

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
CANCHA MULTIFUNCIONAL COLEGIO PALMAR			
1.1	Picado superficie placa de piso en concreto o cancha con retiro de sobrantes	M2	641.52
1.2	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	m2	641.52
1.3	Bordillo 10 x 30 cm fundido en concreto 3000 psi	M	261.00
1.4	Lineas de demarcación canchas multifuncional	ML	360.00
1.5	Recubrimiento acrílico para piso en concreto de canchas deportivas	M2	641.52
CANCHA MULTIFUNCIONAL COLEGIO LA MANARE SEDE CENTRAL			
2.1	Lineas de demarcación canchas multifuncional	ML	360.00
2.2	Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas	M2	491.05

Proyectó: **JESSICA ZULEMA PRECIADO RINCON**
Profesional de Apoyo

Revisó y aprobó: **PEDRO SAÚL SILVA CAMARGO**
Secretario de Infraestructura