P.P.T.O.

COCINAS

I.E. MARIANO SANCHEZ

SEDE JUAN PABLO II

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Desmonte marcos y puertas (incluye retiro)	UND.	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA		H	83,867.00	10.00	8,386.70
HERRAMIENTA MENOR		GL	843.03	1.00	843.03
				SUBTOTAL $	9,229.73

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	16.06	16,860.56
				SUBTOTAL $	16,860.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,090.29

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,305.28
IMPREVISTOS		1%	260.90
UTILIDAD		5%	1,304.51
		SUBTOTAL $	8,870.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,961

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Estuco y vinilo (3 manos)	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,901

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Esmalte sobre lamina llena	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	781.45	1.00	781.45
				SUBTOTAL $	781.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.03	56,305.00	1,689.15
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.04	112,782.00	4,511.28
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	1.05	1,883.00	1,977.15
				-
				-
			SUBTOTAL $	8,177.58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	24.99	15,628.93
				SUBTOTAL $	15,628.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,587.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,884.63
IMPREVISTOS		1%	245.88
UTILIDAD		5%	1,229.40
		SUBTOTAL $	8,359.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32,948

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

3. CIELO RASO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Suministro e instalación de cielo raso PVC e=7mm (incluye estructura de apoyo)	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	15.00	2,060.00
TALADRO		D	52,677.00	100.00	526.77
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,522.12	1.00	1,522.12
				SUBTOTAL $	4,108.89

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CIELO RASO PVC e=7mm	M2	1.1	28,184.00	31,002.40
ANGULO CAL.26 LAMINA GALV. 2.44 M	UNIDAD	0.45	6,515.00	2,931.75
CHAZO PLASTICO 1/4"	UNIDAD	3.00	169.00	507.00
PERNO 1/2" ALT VEL 1 3/4"	UNIDAD	2.00	941.00	1,882.00
PERFIL OMEGA METALICO 63 MMX3,05 M	UNIDAD	2	9,602.00	19,204.00
			SUBTOTAL $	55,527.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	13.39	30,442.40
				SUBTOTAL $	30,442.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	90,078.44

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,221.96
IMPREVISTOS		1%	900.78
UTILIDAD		5%	4,503.92
		SUBTOTAL $	30,626.67
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**120,705**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Salida Interruptor Sencillo 10A-250V	UNIDAD	3.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,092.92	1.00	2,092.92
				SUBTOTAL $	2,092.92

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	2.61	282.00	736.02
CABLE No.12 AWG-CU-THHN/THWN-2	ML	8.8	2,404.00	21,155.20
CABLE No.12 AWG-CU-THHN/THWN-2	ML	4.40	2,287.00	10,062.80
CAJA OCTAGONAL	UN	1.00	3,954.00	3,954.00
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	1.00	2,824.00	2,824.00
INTERRUPTOR SENCILLO 10A-250V	UN	1.00	16,328.00	16,328.00
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	4.40	1,440.00	6,336.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	0.01	90,188.00	901.88
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	0.01	65,289.00	652.89
				62,950.79

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	8.92	41,858.40
				SUBTOTAL $	41,858.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	106,902.11

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	29,932.59
IMPREVISTOS		1%	1,069.02
UTILIDAD		5%	5,345.11
		SUBTOTAL $	36,346.72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	143,249

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

4. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	Suministro e instalacion de luminaria led redonda 30cm 24w	UNIDAD	8.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.00	837.17
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	25.00	1,236.00
				SUBTOTAL $	2,073.17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA PANEL LED REDON 30CM 24W DE INCRUSTAR	UN	1	39,247.00	39,247.00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.118	10,000.00	1,177.41
			SUBTOTAL $	40,424.41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	22.31	16,743.36
				SUBTOTAL $	16,743.36
				TOTAL COSTO DIRECTO $	59,241

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	16,587.46
IMPREVISTOS		1%	592.41
UTILIDAD		5%	2,962.05
		SUBTOTAL $	20,141.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	79,383

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

5. CARPINTERIAS METALICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Suministro e instalación de marco puerta	UNIDAD	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,523.37	1.00	6,523.37
				SUBTOTAL $	6,523.37

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO	GLN	0.02	69,289.00	1,385.78
BISAGRA ALUMINIO EXT 2"	UN	3	5,084.00	15,252.00
LAMINA COLD ROLLED CAL.17 1.0 X 2.0	UN	0.67	120,314.00	80,610.38
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 DE KH DE 3/23"	KG	0.08	26,814.00	2,145.12
			SUBTOTAL $	99,393.28

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	3.12	130,467.43
				SUBTOTAL $	130,467.43
				TOTAL COSTO DIRECTO $	236,384

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	66,187.54
IMPREVISTOS		1%	2,363.84
UTILIDAD		5%	11,819.20
		SUBTOTAL $	80,370.59
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**316,755**

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O

COCINAS

I.E. MARIANO SANCHEZ

SEDE KENNEDY

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Desmonte de cubierta (Asbesto cemento) Incluye retiro	M2	94.76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	20.00	4,193.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
SECCION ANDAMIO		D	30,900.00	20.00	1,545.00
				SUBTOTAL $	6,497.08

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	17.85	15,174.50
				SUBTOTAL $	15,174.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21,671.58

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,068.04
IMPREVISTOS		1%	216.72
UTILIDAD		5%	1,083.58
		SUBTOTAL $	7,368.34
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	29,040

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolición Muros en Mamposteria H=0.15m Incluye retiro	M2	8.16

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.63	1.00	1,011.63
				SUBTOTAL $	5,944.98

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,177.65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.74
IMPREVISTOS		1%	261.78
UTILIDAD		5%	1,308.88
		SUBTOTAL $	8,900.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**35,078**

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	Demolición de baldosa pisos H=0.02 m Incluye retiro	M2	51.06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	200.00	419.34
HERRAMIENTA MENOR		GL	606.98	1.00	606.98
				SUBTOTAL $	1,026.32

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	22.31	12,139.60
				SUBTOTAL $	12,139.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,165.92

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,686.46
IMPREVISTOS		1%	131.66
UTILIDAD		5%	658.30
		SUBTOTAL $	4,476.41
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,642

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	Demolición cielo raso falso Incluye retiro	M2	44.43

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	40.00	2,096.68
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
SECCION ANDAMIO		D	30,900.00	20.00	1,545.00
				SUBTOTAL $	4,400.41

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	17.85	15,174.50
				SUBTOTAL $	15,174.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	19,574.91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	5,480.97
IMPREVISTOS		1%	195.75
UTILIDAD		5%	978.75
		SUBTOTAL $	6,655.47
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**26,230**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalación de teja en lamina galvanizada cal 26 pintada	M2	94.76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.03	1.00	1,057.03
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.6	188.00	300.80
TEJA EN LAMINA GALVANIZADA PINTADA CAL 26	M2	1.05	53,153.00	55,810.65
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA
	2. CUBIERTAS				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Suministro e instalación de estructura metalica para teja en lamina galvanizada cal 26 pintada	M2	94.76

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	13.00	2,376.92
				SUBTOTAL $	3,840.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8" CORRUGADA	ML	0.52	4,768.00	2,479.36
TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 1.5 MM	ML	2.67	19,017.00	50,775.39
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	0.30	26,814.00	8,044.20
			SUBTOTAL $	61,298.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	179%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	94,411

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	26,435.08
IMPREVISTOS		1%	944.11
UTILIDAD		5%	4,720.55
		SUBTOTAL $	32,099.74
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	126,511

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	Caballete cubierta lamina galvanizada Cal. 26	ML	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,189.16	1.00	1,189.16
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	32.00	965.63
				SUBTOTAL $	2,154.79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABALLETE LAMINA GALVANIZADA 0.60X2M CAL. 26 0.46MM	UN	0.56	40,400.00	22,624.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	6.00	188.00	1,128.00
			SUBTOTAL $	23,752.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	14.28	23,783.13
				SUBTOTAL $	23,783.13
				TOTAL COSTO DIRECTO $	49,689.91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	13,913.17
IMPREVISTOS		1%	496.90
UTILIDAD		5%	2,484.50
		SUBTOTAL $	16,894.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	66,584

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. CIELO RASO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Suministro e instalación de cielo raso PVC e=7mm (incluye estructura de apoyo)	M2	44.43

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	15.00	2,060.00
TALADRO		D	52,677.00	100.00	526.77
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,522.12	1.00	1,522.12
				SUBTOTAL $	4,108.89

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CIELO RASO PVC e=7mm	M2	1.1	28,184.00	31,002.40
ANGULO CAL.26 LAMINA GALV. 2.44 M	UNIDAD	0.45	6,515.00	2,931.75
CHAZO PLASTICO 1/4"	UNIDAD	3.00	169.00	507.00
PERNO 1/2" ALT VEL 1 3/4"	UNIDAD	2.00	941.00	1,882.00
PERFIL OMEGA METALICO 63 MMX3,05 M	UNIDAD	2	9,602.00	19,204.00
			SUBTOTAL $	55,527.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	13.39	30,442.40
				SUBTOTAL $	30,442.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	90,078.44

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,221.96
IMPREVISTOS		1%	900.78
UTILIDAD		5%	4,503.92
		SUBTOTAL $	30,626.67
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**120,705**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

4. PISOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	51.06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.1	54,753.00	5,475.30
CEMENTO GRIS	KG	19.00	750.00	14,250.00
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.63	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,636.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

5. ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Suministro e instalación baldosa piso 60x60 Calidad primera	M2	51.06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	M3	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718.37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,223

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. MARIANO SANCHEZ

SEDE VILLACATÀ - LINA.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Desmonte de cubiertas (teja de zinc) Incluye retiro	M2	58.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	20.00	4,193.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	659.76	1.00	659.76
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	23.00	1,343.48
				SUBTOTAL $	6,196.59

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	20.53	13,195.22
				SUBTOTAL $	13,195.22
				TOTAL COSTO DIRECTO $	19,391.81

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	5,429.71
IMPREVISTOS		1%	193.92
UTILIDAD		5%	969.59
		SUBTOTAL $	6,593.21
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	25,985

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolición Cuneta agua de lluvia	M2	2.86

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	24.00	3,494.46
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,242.00	1.00	1,242.00
				SUBTOTAL $	4,736.46

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	5.44	24,876.39
				SUBTOTAL $	24,876.39
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,612.85

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,291.60
IMPREVISTOS		1%	296.13
UTILIDAD		5%	1,480.64
		SUBTOTAL $	10,068.37
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**39,681**

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalación de teja en lamina galvanizada 26 pintada	M2	58.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.03	1.00	1,057.03
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA EN LAMINA GALVANIZADA PINTADA CAL.26	UN	1.05	53,153.00	55,810.65
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.6	188.00	300.80
				-
				-
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Suministro e instalación de estructura metalica para teja en lamina galvanizada 26 pintada	M2	58.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	13.00	2,376.92
				SUBTOTAL $	3,840.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8 CORRUGADA	ML	0.52	4,768.00	2,479.36
TUBO ESTRUCTURAL	ML	2.67	19,017.00	50,775.39
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	0.30	26,814.00	8,044.20
				-
				-
			SUBTOTAL $	61,298.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	94,410.99

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	26,435.08
IMPREVISTOS		1%	944.11
UTILIDAD		5%	4,720.55
		SUBTOTAL $	32,099.74
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	126,511

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	Impermeabilizacion de placa Sika Techo E	M2	11.70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
SECCION DE ANDAMIO		DÍA	30,900.00	15.00	2,060.00
				SUBTOTAL $	2,924.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SIKA TECHO E	KG	1.98	9,716.00	19,237.68
			SUBTOTAL $	19,237.68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	18.00	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,303.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	12,124.86
IMPREVISTOS		1%	433.03
UTILIDAD		5%	2,165.15
		SUBTOTAL $	14,723.05
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	58,026

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA

3. CONCRETOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Cuneta en concreto con acero de refuerzo	ML	6.35

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	3,798.00	1.00	3,798.00
FORMALETA		ML	5,718.00	0.50	11,436.00
				SUBTOTAL $	15,234.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000PSI	M3	0.09	456,230.00	41,060.70
MALLA ELECTROSOLDADA 6MM	KG	4.03	9,310.00	37,519.30
			SUBTOTAL $	78,580.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL (1) AA	114,392.00	178.5%	204,189.72	15.17	13,457.88
AYUDANTE (4)AA	303,490.00	178.5%	541,729.65	22.31	24,279.20
				SUBTOTAL $	37,737.08
				TOTAL COSTO DIRECTO $	131,551.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	36,834.30
IMPREVISTOS		1%	1,315.51
UTILIDAD		5%	6,577.55
		SUBTOTAL $	44,727.37
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	176,278

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. CIELO RASO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Suministro e instalación de cielo raso PVC e=7mm (incluye estructura de apoyo)	M2	11.70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	15.00	2,060.00
TALADRO		D	52,677.00	100.00	526.77
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,522.12	1.00	1,522.12
				SUBTOTAL $	4,108.89

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CIELO RASO PVC e=7mm	M2	1.1	28,184.00	31,002.40
ANGULO CAL.26 LAMINA GALV. 2.44 M	UNIDAD	0.45	6,515.00	2,931.75
CHAZO PLASTICO 1/4"	UNIDAD	3.00	169.00	507.00
PERNO 1/2" ALT VEL 1 3/4"	UNIDAD	2.00	941.00	1,882.00
PERFIL OMEGA METALICO 63 MMX3,05 M	UNIDAD	2	9,602.00	19,204.00
			SUBTOTAL $	55,527.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	13.39	30,442.40
				SUBTOTAL $	30,442.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	90,078

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,221.96
IMPREVISTOS		1%	900.78
UTILIDAD		5%	4,503.92
		SUBTOTAL $	30,626.67
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,705

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

5. PINTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Estuco y vinilo 3 manos	M2	77.81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,901

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

6. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Suministro e instalacion de luminaria led redonda 30cm 24w	UN	4.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.00	837.17
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	25.00	1,236.00
				SUBTOTAL $	2,073.17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA PANEL LED REDON 30CM 24W DE INCRUSTAR	UN	1	39,247.00	39,247.00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.12	10,000.00	1,177.41
			SUBTOTAL $	40,424.41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	22.31	16,743.36
				SUBTOTAL $	16,743.36
				TOTAL COSTO DIRECTO $	59,240.94

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	16,587.46
IMPREVISTOS		1%	592.41
UTILIDAD		5%	2,962.05
		SUBTOTAL $	20,141.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	79,383

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. SAN ISIDORO

SEDE LA SALLE

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Estuco y vinilo 3 manos	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENDEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO 1	GLN	0.06	100,450.00	6027
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,901

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalacion de tapa registro 20x20	UND	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	713.40	1.00	713.40
				SUBTOTAL $	713.40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CEMENTO GRIS	KG	0.20	750.00	150.00
TAPA REGISTRO 20X20 CORRIENTE	UND	1.00	17,134.00	17,134.00
			SUBTOTAL $	17,284.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	23.80	14,268.09
				SUBTOTAL $	14,268.09
				TOTAL COSTO DIRECTO $	32,265.49

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	9,034.34
IMPREVISTOS		1%	322.65
UTILIDAD		5%	1,613.27
		SUBTOTAL $	10,970.27
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	43,236

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. FELIX TIBERIO GUZMAN

SEDE MARIA AUXILIADORA.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PAÑETES Y REVOQUES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Impermeabilizacion de placa Sika Techo E	M2	26.59

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
SECCION DE ANDAMIO		DIA	30,900.00	15.00	2,060.00
				SUBTOTAL $	2,924.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SIKA TECHO E	KG	1.98	9,716.00	19,237.68
			SUBTOTAL $	19,237.68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,303.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	12,124.86
IMPREVISTOS		1%	433.03
UTILIDAD		5%	2,165.15
		SUBTOTAL $	14,723.05
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**58,026**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. PINTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Estuco y vinilo 3 manos	M2	88.26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**39,901**

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Suministro e instalacion de luminaria led redonda 30cm 24w	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.00	837.17
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	25.00	1,236.00
				SUBTOTAL $	2,073.17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA PANEL LED REDON 30CM 24W DE INCRUSTAR	UN	1	39,247.00	39,247.00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.12	10,000.00	1,177.41
			SUBTOTAL $	40,424.41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	22.31	16,743.36
				SUBTOTAL $	16,743.36
				TOTAL COSTO DIRECTO $	59,240.94

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	16,587.46
IMPREVISTOS		1%	592.41
UTILIDAD		5%	2,962.05
		SUBTOTAL $	20,141.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	79,383

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. NUESTPA SEÑORA DEL FATIMA

SEDE EL RONDÓN

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA | DD | MM | AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Demolicion muros en mamposteria 0.15 M, Inc retiro	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA		M3	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.00	1.00	1,011.00
				SUBTOTAL $	5,944.35

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,177.02

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.57
IMPREVISTOS		1%	261.77
UTILIDAD		5%	1,308.85
		SUBTOTAL $	8,900.19
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,077

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolicion placa piso 0.05M, Inc retiro	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	48.00	1,747.23
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
				SUBTOTAL $	2,505.96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	10.00	15,174.60
				SUBTOTAL $	15,174.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17,680.56

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,950.56
IMPREVISTOS		1%	176.81
UTILIDAD		5%	884.03
		SUBTOTAL $	6,011.39
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**23,692**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

2. PISOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	UND	75.00	10.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	54753.00	0.10	5,475.30
CEMENTO GRIS		750.00	19.00	14,250.00
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.63	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,636.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**51,774**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA

3. ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Baldosa ceramica Piso 60X60 Calidad primera	M2	-

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	M3	4.50	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718.37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,223

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Estuco y vinilo tres manos	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO 1	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**39,901**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

5. INSTALACION HIDROSANITARIAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Sifon lavaplatos-Material polimero	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SIFÓN LAVAPLATOS-MATERIAL POLIMERO	UND	1.00	22,900.00	22,900.00
CINTA TEFLON 10 M 1/2"	UND	0.1	5,460.00	546.00
			SUBTOTAL $	23,446.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) A	70,000.00	178.5%	124,950.00	14.28	8,750.00
				SUBTOTAL $	8,750.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	33,060.84

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.57
IMPREVISTOS		1%	261.77
UTILIDAD		5%	1,308.85
		SUBTOTAL $	8,900.19
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**41,961**

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P. P. T. O.

COCINAS.

I. E. NUESTRA SEÑORA DEL FATIMA

SEDE LIBERTADOR.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Demolición Muros en Mamposteria H=0.15m Incluye retiro	M2	15.36

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.63	1.00	1,011.63
				SUBTOTAL $	5,944.98

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,178

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.74
IMPREVISTOS		1%	261.78
UTILIDAD		5%	1,308.88
		SUBTOTAL $	8,900.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,078

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolición rampa	M2	2.61

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	24.00	3,494.46
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,243.82	1.00	1,243.82
				SUBTOTAL $	4,738.28

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	5.44	24,876.39
				SUBTOTAL $	24,876.39
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,615

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,292.11
IMPREVISTOS		1%	296.15
UTILIDAD		5%	1,480.73
		SUBTOTAL $	10,068.99
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,684

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalación de flanche Galvanizado Cal.22 DS=30	ML	3.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	878.15	1.00	878.15
SECCION ANDAMIO		D	30,900.00	52.00	594.23
				SUBTOTAL $	1,472.38

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1..2X2.4	UN	0.114	91,723.00	10,456.42
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.3	23,328.00	6,998.40
			SUBTOTAL $	17,454.82

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	456,636.00	25.00	18,265.44
				SUBTOTAL $	18,265.44
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37,193

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,413.94
IMPREVISTOS		1%	371.93
UTILIDAD		5%	1,859.63
		SUBTOTAL $	12,645.50
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	49,838.1

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Suministro e instalación de estructura metalica para teja en lamina galvanizada 26 pintada	M2	46.23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	13.00	2,376.92
				SUBTOTAL $	3,840.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8 CORRUGADA	ML	0.52	4,768.00	2,479.36
TUBO ESTRUCTURAL	ML	2.67	19,017.00	50,775.39
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	0.30	26,814.00	8,044.20
			SUBTOTAL $	61,298.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	94,411

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	26,435.08
IMPREVISTOS		1%	944.11
UTILIDAD		5%	4,720.55
		SUBTOTAL $	32,099.74
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	126,511

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	Suministro e instalación de teja en lamina galvanizada 26 pintada	M2	46.23

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.03	1.00	1,057.03
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.6	188.00	300.80
TEJA EN LAMINA GALVANIZADA PINTADA CAL 26	M2	1.05	53,153.00	55,810.65
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL	VERSIÓN			
	[NÚMERO DEL PROCESO]				
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.4	Impermeabilizacion de placa Sika Techo E	M2	9.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
SECCIÓN DE ANDAMIO		DIA	30,900.00	15.00	2,060.00
				SUBTOTAL $	2,924.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SIKA TECHO E	KG	1.98	9,716.00	19,237.68
			SUBTOTAL $	19,237.68

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,303.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	12,124.86
IMPREVISTOS		1%	433.03
UTILIDAD		5%	2,165.15
		SUBTOTAL $	14,723.05
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	58,026

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA --	1	DE	1

FECHA DD MM AA

3. PISOS Y BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Concreto estriado rampas 2500 PSI	M2	2.61

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	913.27	1.00	913.27
				SUBTOTAL $	913.27

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 2500 PSI	M3	0.16	416,261.00	66,601.76
LISTÓN ORDINARIO	ML	1.02	1,695.00	1,728.90
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1.02	3,050.00	3,111.00
			SUBTOTAL $	68,330.66

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	10.71	31,710.88
				SUBTOTAL $	31,710.88
				TOTAL COSTO DIRECTO $	100,954.81

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	28,267.35
IMPREVISTOS		1%	1,009.55
UTILIDAD		5%	5,047.74
		SUBTOTAL $	34,324.64
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	135,279

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA --	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. PISOS Y BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	27.79

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.1	54,753.00	5,475.30
CEMENTRO GRIS	KG	19	750.00	14,250.00
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.64	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,636.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

4. PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Estuco y vinilo 3 manos	M2	78.18

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,901

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Suministro e instalacion de luminaria led redonda 30cm 24w	UN	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.00	837.17
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	25.00	1,236.00
				SUBTOTAL $	2,073.17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA PANEL LED REDON 30CM 24W DE INCRUSTAR	UN	1	39,247.00	39,247.00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.12	10,000.00	1,177.41
			SUBTOTAL $	40,424.41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	22.31	16,743.36
				SUBTOTAL $	16,743.36
				TOTAL COSTO DIRECTO $	59,241

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	16,587.46
IMPREVISTOS		1%	592.41
UTILIDAD		5%	2,962.05
		SUBTOTAL $	20,141.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	79,383

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

6. ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Suministro e instalación baldosa ceramica piso 60x60 Calidad primera	M2	27.79

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	M3	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718.37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,223

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O

COCINAS

T.E. GUASIMAL

SEDE PASO

ANCHO.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Demolición Muros en Mamposteria H=0.15m Incluye retiro	M2	19.73

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.63	1.00	1,011.63
				SUBTOTAL $	5,944.98

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,178

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.74
IMPREVISTOS		1%	261.78
UTILIDAD		5%	1,308.88
		SUBTOTAL $	8,900.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,078

Firma
ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Desmonte de cubiertas (teja de zinc) Incluye retiro	M2	86.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	20.00	4,193.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	659.76	1.00	659.76
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	23.00	1,343.48
				SUBTOTAL $	6,196.59

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	20.53	13,195.22
				SUBTOTAL $	13,195.22
				TOTAL COSTO DIRECTO $	19,392

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	5,429.71
IMPREVISTOS		1%	193.92
UTILIDAD		5%	969.59
		SUBTOTAL $	6,593.21
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	25,985

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	Desmonte de estructura en madera de cubierta	M2	86.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	20.00	4,193.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	659.76	1.00	659.76
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	23.00	1,343.48
				SUBTOTAL $	6,196.59

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	26.78	10,116.33
				SUBTOTAL $	10,116.33
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16,313

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,567.62
IMPREVISTOS		1%	163.13
UTILIDAD		5%	815.65
		SUBTOTAL $	5,546.39
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	21,859

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalación de teja en lamina galvanizada cal 26 pintada	M2	86.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.03	1.00	1,057.03
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.6	188.00	300.80
TEJA EN LAMINA GALVANIZADA PINTADA CAL 26	M2	1.05	53,153.00	55,810.65
				-
				-
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Suministro e instalación de estructura metalica para teja en lamina galvanizada cal 26 pintada	M2	86.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	13.00	2,376.92
				SUBTOTAL $	3,840.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8" CORRUGADA	ML	4768	0.52	2,479.36
TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2" 1.5 MM	ML	19017	2.67	50,775.39
SOLDADURA ELECTRICA 0..4 KG DE 3/23"	KH	26814.00	0.30	8,044.20
			SUBTOTAL $	61,298.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	380,530.00	13.00	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	94,411.0

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	26,435.08
IMPREVISTOS		1%	944.11
UTILIDAD		5%	4,720.55
		SUBTOTAL $	32,099.74
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**126,511**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Suministro e instalación de malla electrosoldada	KG	82.49

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	47.57	1.00	47.57
				SUBTOTAL $	47.57

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ALAMBRE NEGRO No. 18	KG	0.03	12,921.00	387.63
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1.02	9,310.00	9,496.20
SEGUETA	UND	0.05	6,741.00	337.05
				-
				-
			SUBTOTAL $	10,220.88

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	357.00	951.32
				SUBTOTAL $	951.32
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,220

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,141.54
IMPREVISTOS		1%	112.20
UTILIDAD		5%	560.99
		SUBTOTAL $	3,814.72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	15,034

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.2	Placa base concreto 0,10 2500 PSI	M2	27.59

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,189.16	1.00	1,189.16
				SUBTOTAL $	1,189.16

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 2500 PSI	M3	0.11	416,261.00	45,788.71
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	0.51	3,050.00	1,555.50
				-
				-
			SUBTOTAL $	47,344.21

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	14.28	23,783.13
				SUBTOTAL $	23,783.13
				TOTAL COSTO DIRECTO $	72,316

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	20,248.62
IMPREVISTOS		1%	723.16
UTILIDAD		5%	3,615.82
		SUBTOTAL $	24,587.61
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	96,904

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

3. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	27.59

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.1	54,753.00	5,475.30
CEMENTO GRIS	KG	19.00	750.00	14,250.00
				-
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.63	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,637

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

4. MAMPOSTERIA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Muro ladrillo rejilla 0.12M, dos caras a la vista	M2	5.00

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CORTADORA DE LADRILLO 6.6 HP		D	82,374.00	50.00	1,647.48
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,902.65	1.00	1,902.65
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	20.00	1,545.00
				SUBTOTAL $	5,095.13

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO REJILLA	UND	57	1,073.00	61,161.00
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	0.02	476,043.00	9,520.86
			SUBTOTAL $	70,681.86

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	8.92	38,053.00
				SUBTOTAL $	38,053.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	113,830

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	31,872.40
IMPREVISTOS		1%	1,138.30
UTILIDAD		5%	5,691.50
		SUBTOTAL $	38,702.20
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	152,532

Firma
Nombre: ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

5. CIELO RASO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Suministro e instalación de cielo raso PVC e=7mm (incluye estructura de apoyo)	M2	7.02

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		DÍA	30,900.00	15.00	2,060.00
TALADRO		DÍA	52,677.00	100.00	526.77
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,522.00	1.00	1,522.00
				SUBTOTAL $	4,108.77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CIELO RASO DE PVC e=7mm	M2	1.1	28,184.00	31,002.40
ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UN	0.45	6,515.00	2,931.75
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UN	3.00	169.00	507.00
PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UN	2.00	941.00	1,882.00
PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M	UN	2.00	9,602.00	19,204.00
			SUBTOTAL $	55,527.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	13.39	30,442.40
				SUBTOTAL $	30,442.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	90,078

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,221.93
IMPREVISTOS		1%	900.78
UTILIDAD		5%	4,503.92
		SUBTOTAL $	30,626.63
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,705

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

6. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Esmalte sobre lamina llena	M2	7.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	781.45	1.00	781.45
				SUBTOTAL $	781.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	56305	0.03	1,689.15
ESMALTE SINTETICO	GLN	112782	0.04	4,511.28
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1883.00	1.05	1,977.15
			SUBTOTAL $	8,177.58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	437,610.00	28.00	15,628.93
				SUBTOTAL $	15,628.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,588

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,884.63
IMPREVISTOS		1%	245.88
UTILIDAD		5%	1,229.40
		SUBTOTAL $	8,359.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32,948

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

7. INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Suministro e instalacion de luminaria led redonda 30cm 24w	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	837.17	1.00	837.17
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	25.00	1,236.00
				SUBTOTAL $	2,073.17

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LUMINARIA PANEL LED REDON 30CM 24W DE INCRUSTAR	UN	1	39,247.00	39,247.00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0.12	10,000.00	1,177.41
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	40,424.41

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	22.31	16,743.36
				SUBTOTAL $	16,743.36
				TOTAL COSTO DIRECTO $	59,241

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	16,587.46
IMPREVISTOS		1%	592.41
UTILIDAD		5%	2,962.05
		SUBTOTAL $	20,141.92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	79,383

Firma ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Nombre: Alcaldia de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

8. ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	Suministro e instalación Baldosa ceramica piso-pared 20x20 Calidad primera	M2	2.33

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	M3	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	KG	1.03	42,850.00	44,135.50
			SUBTOTAL $	57,180.75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	380,530.00	13.00	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,916

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	24,616.44
IMPREVISTOS		1%	879.16
UTILIDAD		5%	4,395.79
		SUBTOTAL $	29,891.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**117,807**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

T.E. SAN LUIS

GONZAGA

SEDE NIÑAS.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Desmonte de cubierta (Asbesto cemento) Incluye retiro	M2	56.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	20.00	4,193.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	20.00	1,545.00
				SUBTOTAL $	6,497.08

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	17.85	15,174.50
				SUBTOTAL $	15,174.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21,671.58

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,068.04
IMPREVISTOS		1%	216.72
UTILIDAD		5%	1,083.58
		SUBTOTAL $	7,368.34
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**29,040**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolición Enchape muro, Incluye retiro	M2	3.12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	100.00	838.67
HERRAMIENTA MENOR		GL	632.27	1.00	632.27
				SUBTOTAL $	1,470.94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	21.42	12,645.42
				SUBTOTAL $	12,645.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	14,116

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,952.58
IMPREVISTOS		1%	141.16
UTILIDAD		5%	705.82
		SUBTOTAL $	4,799.56
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	18,916

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	Demolición placa piso 0.05 M, Incluye retiro	M2	23,691.95

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	48.00	1,747.23
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
				SUBTOTAL $	2,505.96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	8.92	15,174.60
				SUBTOTAL $	15,174.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17,681

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,950.56
IMPREVISTOS		1%	176.81
UTILIDAD		5%	884.03
		SUBTOTAL $	6,011.39
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	23,692

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	Desmonte de marcos y puerta, incluye retiro	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	10.00	8,386.70
HERRAMIENTA MENOR		GL	843.03	1.00	843.03
				SUBTOTAL $	9,229.73

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	179%	270,864.83	16.06	16,860.56
				SUBTOTAL $	16,860.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,090

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,305.28
IMPREVISTOS		1%	260.90
UTILIDAD		5%	1,304.51
		SUBTOTAL $	8,870.70

Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,961

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.5	Demolición pañete muro, incluye retiro	M2	2.28

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	50.00	1,677.34
HERRAMIENTA MENOR		GL	632.27	1.00	632.27
				SUBTOTAL $	2,309.61

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	21.42	12,645.42
				SUBTOTAL $	12,645.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	14,955

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,187.41
IMPREVISTOS		1%	149.55
UTILIDAD		5%	747.75
		SUBTOTAL $	5,084.71

Precio Unitario Total Aproximado al peso $ 20,040

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.6	Limpieza y mantenimiento de canaleta	ML	10.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GLB	271.41	1.00	271.41
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,129.74

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	- -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	22.31	12,139.60
				SUBTOTAL $	12,139.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,269

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,715.42
IMPREVISTOS		1%	132.69
UTILIDAD		5%	663.47
		SUBTOTAL $	4,511.58
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,781

Firma: ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA
	2. CUBIERTAS				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Suministro e instalación de teja en lamina galvanizada 26 pintada	M2	56.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.02	1.00	1,057.02
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.35

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA EN LM. GALVANIZADA PINTADA CAL 26	M2	1.05	53,153.00	55,810.65
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.6	188.00	300.80
				-
				-
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.90
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	Suministro e instalación de flanche CAL 22. DS=30	ML	10.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	878.15	1.00	878.15
SECCION ANDAMIO		D	30,900.00	52.00	594.23
				SUBTOTAL $	1,472.38

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1.2X2.40	UN	0.114	91,723.00	10,456.42
SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA	ML	0.3	23,328.00	6,998.40
				-
				-
			SUBTOTAL $	17,454.82

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	23.21	17,562.92
				SUBTOTAL $	17,562.92
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,490

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION	28%	10,217.24
IMPREVISTOS	1%	364.90
UTILIDAD	5%	1,824.51
	SUBTOTAL $	12,406.64
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**48,897**

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

3. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	14.50

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10.00	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.10	54,753.00	5,475.30
CEMENTRO GRIS	KG	19.00	750.00	14,250.00
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.63	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,637

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

4. PAÑETES Y REVOQUES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Pañete impermeabilizado muros 1:3, E=1.5 cm (lineal)	ML	15.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	761.06	1.00	761.06
SECCION DE ANDAMIO		DÍA	30,900.00	50.00	618.00
				SUBTOTAL $	1,379.06

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO ELABORADA EN OBRA	LT	0.008	828,898.00	6,631.18
			SUBTOTAL $	6,631.18

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	22.31	15,221.20
				SUBTOTAL $	15,221.20
				TOTAL COSTO DIRECTO $	23,231

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,504.80
IMPREVISTOS		1%	232.31
UTILIDAD		5%	1,161.57
		SUBTOTAL $	7,898.69
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	31,130

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre: .
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

5. PINTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Estuco y vinilo (3 manos)	M2	14.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**39,901**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. PINTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	Esmalte sobre pared	M2	14.89

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	781.44	1.00	781.44
				SUBTOTAL $	781.44

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.03	56,305.00	1,689.15
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.04	112,782.00	4,511.28
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.05	1,883.00	1,977.15
			SUBTOTAL $	8,177.58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	218,805.00	178.5%	390,566.93	24.99	15,628.93
				SUBTOTAL $	15,628.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,588

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,884.63
IMPREVISTOS		1%	245.88
UTILIDAD		5%	1,229.40
		SUBTOTAL $	8,359.90
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32,948

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

5. PINTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	Esmalte sobre lamina llena	M2	4.06

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	781.45	1.00	781.45
				SUBTOTAL $	781.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.03	56,305.00	1,689.15
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.04	112,782.00	4,511.28
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.05	1,883.00	1,977.15
			SUBTOTAL $	8,177.58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	218,805.00	178.5%	390,566.93	24.99	15,628.93
				SUBTOTAL $	15,628.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,588

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,884.63
IMPREVISTOS		1%	245.88
UTILIDAD		5%	1,229.40
		SUBTOTAL $	8,359.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32,948

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.4	Esmalte sobre lamina lineal	ML	75.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	141.16	1.00	141.16
				SUBTOTAL $	141.16

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.01	56,305.00	563.05
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.01	112,782.00	1,127.82
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.16	1,883.00	301.28
			SUBTOTAL $	1,992.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	138.34	2,823.29
				SUBTOTAL $	2,823.29
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,957

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	1,387.85
IMPREVISTOS		1%	49.57
UTILIDAD		5%	247.83
	SUBTOTAL $		1,685.24
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $		6,642

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

6.CARPINTERIAS METALICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Suministro e instalación de marco puerta	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,523.37	1.00	6,523.37
				SUBTOTAL $	6,523.37

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO	GL	0.02	69,289.00	1,385.78
BISAGRA ALUMINIO EXT 2"	UN	3	5,084.00	15,252.00
LAMINA COLD ROLLED CAL.17 1.0X2.0	UN	0.67	120,314.00	80,610.38
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 DE KH DE 3/23"	KG	0.08	26,814.00	2,145.12
			SUBTOTAL $	99,393.28

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	3.12	130,467.43
				SUBTOTAL $	130,467.43
				TOTAL COSTO DIRECTO $	236,384

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	66,187.54
IMPREVISTOS		1%	2,363.84
UTILIDAD		5%	11,819.20
		SUBTOTAL $	80,370.59
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	316,755

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

6.CARPINTERIAS METALICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	Suministro e instalación de Puerta en lamina cal 18, incluye anticorrosivo	UN	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	6,008.37	1.00	6,008.37
				SUBTOTAL $	6,008.37

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANTICORROSIVO	GLN	0.05	69,289.00	3,464.45
LAMINA COLD ROLLED CAL.18 1.0X2.0	UN	1.55	120,314.00	186,486.70
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 2/23"	KG	0.97	26,814.00	26,009.58
			SUBTOTAL $	215,961

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	228,318.00	178.5%	407,547.63	3.39	120,167.37
				SUBTOTAL $	120,167.37
				TOTAL COSTO DIRECTO $	342,136

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	95,798.21
IMPREVISTOS		1%	3,421.36
UTILIDAD		5%	17,106.82
		SUBTOTAL $	116,326.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	458,463

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

7.ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Suministro e instalación Baldosa ceramica piso-pared 20x20 Calidad primera	M2	5.33

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	KG	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	1.03	42,850.00	44,135.50
			SUBTOTAL $	57,180.75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,916

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	24,616.44
IMPREVISTOS		1%	879.16
UTILIDAD		5%	4,395.79
		SUBTOTAL $	29,891.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	117,807

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

7.ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.2	Suministro e instalación baldosa piso 60x60 Calidad primera	M2	14.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	KG	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,223

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

7.ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.3	Remates wing aluminio	ML	5.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	253.69	1.00	253.69
				SUBTOTAL $	253.69

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
WING ALUMINIO	KG	1.05	19,515.00	20,490.75
CEMENTO BLANCO	KG	0.20	3,231.00	646.20
			SUBTOTAL $	21,136.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	66.94	5,073.73
				SUBTOTAL $	5,073.73
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,464

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,410.02
IMPREVISTOS		1%	264.64
UTILIDAD		5%	1,323.22
		SUBTOTAL $	8,997.89
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,462

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. SAN LUIS

GONZAGA

SEDE JUSTO

GUZMAN.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Demolición Muros en Mamposteria H=0.15m Incluye retiro	M2	4.02

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.63	1.00	1,011.63
				SUBTOTAL $	5,944.98

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,177.65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.74
IMPREVISTOS		1%	261.78
UTILIDAD		5%	1,308.88
		SUBTOTAL $	8,900.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,078

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL [NÚMERO DEL PROCESO] ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Desmonte de marcos y puerta, Inc retiro	UND.	2.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	10.00	8,386.70
HERRAMIENTA MENOR		GL	843.03	1.00	843.03
				SUBTOTAL $	9,229.73

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	16.06	16,860.56
				SUBTOTAL $	16,860.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,090

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,305.28
IMPREVISTOS		1%	260.90
UTILIDAD		5%	1,304.51
		SUBTOTAL $	8,870.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,961

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	Desmonte de ventanas, Inc retiro	UND.	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	15.00	5,591.13
HERRAMIENTA MENOR		GL	606.98	1.00	606.98
				SUBTOTAL $	6,198.11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	22.31	12,139.60
				SUBTOTAL $	12,139.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	18,338

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	5,134.56
IMPREVISTOS		1%	183.38
UTILIDAD		5%	916.89
		SUBTOTAL $	6,234.82
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**24,573**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	Demolición placa piso 0.05M, Inc Retiro	M2	46.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	48.00	1,747.23
HERRAMIENTA MENOR		GL	758.73	1.00	758.73
				SUBTOTAL $	2,505.96

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	8.92	15,174.60
				SUBTOTAL $	15,174.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17,681

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,950.56
IMPREVISTOS		1%	176.81
UTILIDAD		5%	884.03
		SUBTOTAL $	6,011.39
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**23,692**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

2. MAMPOSTERIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Muro en bloque No 5° E=0.12M	M2	3.70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,312.17	1.00	1,312.17
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	29.00	1,065.52
				SUBTOTAL $	2,377.69

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE NO 5	UN	12.70	2,233.00	28,359.10
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	0.015	476,043.00	7,140.65
				-
			SUBTOTAL $	35,499.75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	12.94	26,243.45
				SUBTOTAL $	26,243.45
				TOTAL COSTO DIRECTO $	64,121

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	17,953.85
IMPREVISTOS		1%	641.21
UTILIDAD		5%	3,206.04
		SUBTOTAL $	21,801.10
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	85,922

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

3. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Pañete liso muros 1:4, E= 1.5 cm	M2	4.24

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	951.33	1.00	951.33
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	40.00	772.50
				SUBTOTAL $	1,723.83

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	0.02	476,043.00	7,616.69
				-
			SUBTOTAL $	7,616.69

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	17.85	19,026.50
				SUBTOTAL $	19,026.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	28,367

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,942.77
IMPREVISTOS		1%	283.67
UTILIDAD		5%	1,418.35
		SUBTOTAL $	9,644.79
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	38,012

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. PISOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Placa base concreto E=0.15 2500 PSI	M2	46.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,359.04	1.00	1,359.04
				SUBTOTAL $	1,359.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 2500 PSI	M3	0.17	416,261.00	70,764.37
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1.02	3,050.00	3,111.00
				-
			SUBTOTAL $	73,875.37

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	12.50	27,180.71
				SUBTOTAL $	27,180.71
				TOTAL COSTO DIRECTO $	102,415

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	28,676.23
IMPREVISTOS		1%	1,024.15
UTILIDAD		5%	5,120.76
		SUBTOTAL $	34,821.14
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	137,236

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. PISOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	46.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GLB	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10.00	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.10	54,753.00	5,475.30
CEMENTO GRIS	KG	19	750.00	14,250.00
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.64	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,637

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. PISOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.3	Refuezo malla electrosoldada	KG	138.92

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	47.57	1.00	47.57
				SUBTOTAL $	47.57

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1.02	9,310.00	9,496.20
ALAMBRE NEGRO NO.18	KG	0.03	12,921.00	387.63
SEGUETA	UN	0.05	6,741.00	337.05
			SUBTOTAL $	10,220.88

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	357.00	951.32
				SUBTOTAL $	951.32
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,220

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,141.54
IMPREVISTOS		1%	112.20
UTILIDAD		5%	560.99
		SUBTOTAL $	3,814.72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	15,034

Firma
ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Nombre: Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Limpieza y mantenimiento preventivo de cubierta (Incluye tapar goteras)	M2	46.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,063.47	1.00	1,063.47
SECCIÓN DE ANDAMIO		DIA	2,125.00	0.86	2,470.93
				SUBTOTAL $	3,534.40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	69,856.00	178.5%	124,692.96	12.49	9,979.43
				SUBTOTAL $	9,979.43
				TOTAL COSTO DIRECTO $	13,514

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,783.87
IMPREVISTOS		1%	135.14
UTILIDAD		5%	675.69
		SUBTOTAL $	4,594.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	18,109

ING. RICARDO JOSE GUTIEPREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	Cinta multi seal para mantenimiento de goteras	ML	4.74

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GLB	2,092.00	1.00	2,092.00
SECCIÓN ANDAMIO		D	30,900.00	20.00	1,545.00
				SUBTOTAL $	3,637.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CINTA MULTISEAL	ML	1.03	12,718.13	13,099.67
				-
				-
			SUBTOTAL $	13,099.67

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1) A	75,872.50	178.5%	211,304.91	23.67	8,926.18
				SUBTOTAL $	8,926.18
				TOTAL COSTO DIRECTO $	25,663

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,185.60
IMPREVISTOS		1%	256.63
UTILIDAD		5%	1,283.14
		SUBTOTAL $	8,725.37
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	34,388

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

6. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Estuco y vinilo (3 manos)	M2	59.15

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCIÓN DE ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UNIDAD	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO I	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA DD	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
					-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**39,901**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PAPRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

6. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	Esmalte sobre lamina lineal	ML	26.50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	141.16	1.00	141.16
				SUBTOTAL $	141.16

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.01	56,305.00	563.05
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.01	112,782.00	1,127.82
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.16	1,883.00	301.28
			SUBTOTAL $	1,992.15

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	138.34	2,823.29
				SUBTOTAL $	2,823.29
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,957

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	1,387.85
IMPREVISTOS		1%	49.57
UTILIDAD		5%	247.83
		SUBTOTAL $	1,685.24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	6,642

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

6. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.3	Esmalte sobre pared	M2	34.91

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	781.45	1.00	781.45
				SUBTOTAL $	781.45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DISOLVENTE THINNER	GLN	0.03	56,305.00	1,689.15
ESMALTE SINTETICO	GLN	0.04	112,782.00	4,511.28
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	1.05	1,883.00	1,977.15
			SUBTOTAL $	8,177.58

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	24.99	15,628.93
				SUBTOTAL $	15,628.93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,587.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	6,884.63
IMPREVISTOS		1%	245.88
UTILIDAD		5%	1,229.40
		SUBTOTAL $	8,359.91
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	32,948

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

7. CARPINTERIAS METALICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Suministro e instalación de ventana lamina cal 18, inc anticorrosivo	M2	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	5,707.95	1.00	5,707.95
				SUBTOTAL $	5,707.95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ANGULO HIERRO 3/4" X 1/8"	ML	1.94	4,462.00	8,656.28
ANTICORROSIVO	GL	0.23	69,289.00	15,936.47
BISAGRA ALUMINIO EXT 2"	UN	1.05	5,084.00	5,338.20
LAMINA COLD ROLLED CAL 18 1.0X2.0	UN	0.44	120,314.00	52,938.16
MANIJA PARA VENTANA	UN	1.00	9,602.00	9,602.00
SOLDADURA ELECTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	0.16	26,814.00	4,290.24
			SUBTOTAL $		96,761.35

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	228,318.00	179%	407,547.63	3.57	114,159.00
				SUBTOTAL $	114,159.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	216,628

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	60,655.92
IMPREVISTOS		1%	2,166.28
UTILIDAD		5%	10,831.42
		SUBTOTAL $	73,653.62
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	290,282

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

8.ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	Suministro e instalación Baldosa ceramica piso-pared 20x20 Calidad primera	M2	3.34

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	KG	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	1.03	42,850.00	44,135.50
			SUBTOTAL $	57,180.75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	179%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,915.87

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	24,616.44
IMPREVISTOS		1%	879.16
UTILIDAD		5%	4,395.79
		SUBTOTAL $	29,891.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	117,807

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

8.ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.2	Suministro e instalación baldosa piso 60x60 Calidad primera	M2	46.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	KG	4.5	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
CERAMICA ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	179%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	120,223

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

P.P.T.O.

COCINAS.

I.E. SAN LUIS GONZAGA

SEDE ICCE.

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Demolicion muros en mamposteria 0.15 M, Inc retiro	M2	10.63

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3		H	83,867.00	17.00	4,933.35
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,011.63	1.00	1,011.63
				SUBTOTAL $	5,944.98

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	13.39	20,232.67
				SUBTOTAL $	20,232.67
				TOTAL COSTO DIRECTO $	26,177.65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,329.74
IMPREVISTOS		1%	261.78
UTILIDAD		5%	1,308.88
		SUBTOTAL $	8,900.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	35,078

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldia de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

1. PRELIMINARES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	Demolicion placa piso 0.05 m, Inc retiro	M2	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA M3	H	GL	83,867.00	48.00	1,747.23
HERRAMIENTA MENOR	GL	D	758.99	1.00	758.99
				SUBTOTAL $	2,506.22

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (1)AA	75,873.00	178.5%	135,433.31	8.92	15,174.60
				SUBTOTAL $	15,174.60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	17,681

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	4,950.63
IMPREVISTOS		1%	176.81
UTILIDAD		5%	884.04
		SUBTOTAL $	6,011.48
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	23,692

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	DD	MM	AA

2. CIMIENTOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	Vigueta de confinamiento 0.10 X 0.10 Inc acero de refuerzo	ML	17.60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	17,296.82	1.00	17,296.82
VIBRADOR PARA CONCRETO		D	86,639.00	20.00	4,331.95
				SUBTOTAL $	21,628.77

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3500 PSI	M3	0.01	492,868.00	4,928.68
VARILLA 3/8	KG	1.68	14,590.00	24,511.20
VARILLA 1/4	KG	0.50	24,000.00	12,000.00
TABLA BURRA ORDINARIO 0.30	ML	2.00	8,096.00	16,192.00
			SUBTOTAL $	57,631.88

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (2) AA	151,745.00	178.5%	270,864.83	40.16	6,744.22
OFICIAL (1) AA	124,011.00	178.5%	221,359.64	36.51	6,062.76
				SUBTOTAL $	12,806.98
				TOTAL COSTO DIRECTO $	92,067.63

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION	28%	25,778.94
IMPREVISTOS	1%	920.68
UTILIDAD	5%	4,603.38
	SUBTOTAL $	31,302.99
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**123,371**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

3. DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	Caja de inspeccion 60x60	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	7,610.60	1.00	7,610.60
				SUBTOTAL $	7,610.60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	0.90	6,262.00	5,635.80
ALAMBRE NEGRO NO. 18	KG	0.03	12,921.00	387.63
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	0.11	54,753.00	6,022.83
ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	0.03	47,354.00	1,420.62
CEMENTO GRIS	KG	57.19	750.00	42,892.50
GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	0.16	60,585.00	9,693.60
LADRILLO TOLETE COMUN	UN	168.000	742.00	124,656.00
RECEBO COMUN	M3	0.11	17,758.00	1,953.38
			SUBTOTAL $	192,662.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	0.11	25.00	2.75	995.00	2,736.25
				SUBTOTAL $	2,736.25

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	200%	380,530.00	2.50	152,212.00
				SUBTOTAL $	152,212.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	355,221.21

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	99,461.94
IMPREVISTOS		1%	3,552.21
UTILIDAD		5%	17,761.06
		SUBTOTAL $	120,775.21
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	475,996

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

4. PAÑETES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.1	Pañete liso muros 1:4, E=1.5 cm	M2	4.86

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	951.00	1.00	951.00
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	40.00	772.50
				SUBTOTAL $	1,723.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	0.016	476,043.00	7,616.69
			SUBTOTAL $	7,616.69

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	17.85	19,026.50
				SUBTOTAL $	19,026.50
				TOTAL COSTO DIRECTO $	28,366.69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	7,942.67
IMPREVISTOS		1%	283.67
UTILIDAD		5%	1,418.33
		SUBTOTAL $	9,644.67
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	38,011

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PAPPA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

		FECHA	DD	MM	AA

5. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.1	Relleno en recebo comun compactado mecanicamente	M3	#REF!

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)		D	185,713.00	16.70	11,120.54
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,517.45	1.00	1,517.45
				SUBTOTAL $	12,637.99

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
RECEBO COMUN	M3	1.30	17,758.00	23,085.40
			SUBTOTAL $	23,085.40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANS. RECEBO	1.30	25.00	32.50	1823.00	59,247.50
				SUBTOTAL $	59,247.50

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA (4) AA	303,490.00	178.5%	541,729.65	17.85	30,349.00
				SUBTOTAL $	30,349.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	125,319.89

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	35,089.57
IMPREVISTOS		1%	1,253.20
UTILIDAD		5%	6,265.99
		SUBTOTAL $	42,608.76
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	167,929

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.2	Refuerzo malla electrosoldada	KG	42.10

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	47.57	1.00	47.57
				SUBTOTAL $	47.57

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1.02	9,310.00	9,496.20
ALAMBRE NEGRO N°18	KG	0.03	12,921.00	387.63
SEGUETA	UN	0.05	6,741.00	337.05
			SUBTOTAL $	10,220.88

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	357.00	951.32
				SUBTOTAL $	951.32
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11,220

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	3,141.54
IMPREVISTOS		1%	112.20
UTILIDAD		5%	560.99
		SUBTOTAL $	3,814.72
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	15,034

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

5. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.3	Placa base concreto 0.15 2500 PSI	M2	14.08

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,359.00	1.00	1,359.00
				SUBTOTAL $	1,359.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 2500 PSI	M3	0.17	416,261.00	70,764.37
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	1.02	3,050.00	3,111.00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	73,875.37

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	12.50	27,180.71
				SUBTOTAL $	27,180.71
				TOTAL COSTO DIRECTO $	102,415.08

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	28,676.22
IMPREVISTOS		1%	1,024.15
UTILIDAD		5%	5,120.75
		SUBTOTAL $	34,821.13
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	137,236

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

5. PISOS BASES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
5.4	Alistado pisos 1:3, E=0.04	M2	20.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	864.84	1.00	864.84
				SUBTOTAL $	864.84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	LT	10.00	75.00	750.00
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICPIO	M3	0.10	54,753.00	5,475.30
CEMENTO GRIS	KG	19.00	750.00	14,250.00
				-
				-
			SUBTOTAL $	20,475.30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	19.63	17,296.82
				SUBTOTAL $	17,296.82
				TOTAL COSTO DIRECTO $	38,636.96

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	10,818.35
IMPREVISTOS		1%	386.37
UTILIDAD		5%	1,931.85
		SUBTOTAL $	13,136.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	51,774

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA | DD | MM | AA

6. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6.1	Teja en lamina galvanizada Cal 26 pintada	M2	56.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,057.00	1.00	1,057.00
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	36.00	858.33
				SUBTOTAL $	1,915.33

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TEJA EN LM. GALVANIZADA PINTADA CAL.26	M2	1.05	53,153.00	55,810.65
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	1.60	188.00	300.80
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	56,111.45

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	16.06	21,140.56
				SUBTOTAL $	21,140.56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	79,167.34

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	22,166.86
IMPREVISTOS		1%	791.67
UTILIDAD		5%	3,958.37
		SUBTOTAL $	26,916.90
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	106,084

ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

6. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.2	Estructura metalica para teja en lamina galvanizada	M2	56.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	13.00	2,376.92
				SUBTOTAL $	3,840.50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VARILLA 3/8" CORRUGADA	ML	0.52	4,768.00	2,479.36
TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 1.5MM	ML	2.67	19,017.00	50,775.39
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	0.30	26,814.00	8,044.20
				-
				-
			SUBTOTAL $	61,298.95

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	94,410.99

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	26,435.08
IMPREVISTOS		1%	944.11
UTILIDAD		5%	4,720.55
		SUBTOTAL $	32,099.74
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	126,511

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DÉL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

6. CUBIERTAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
6.3	Caballete cubierta lamina galvanizada Cal. 26	ML	0.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,189.16	1.00	1,189.16
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	32.00	965.63
				SUBTOTAL $	2,154.79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABALLETE LAMINA GALVANIZADA 0.60X2M CAL. 26 0.46MM	UN	0.56	40,400.00	22,624.00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	6.00	188.00	1,128.00
			SUBTOTAL $	23,752.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	14.28	23,783.13
				SUBTOTAL $	23,783.13
				TOTAL COSTO DIRECTO $	49,689.92

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	13,913.18
IMPREVISTOS		1%	496.90
UTILIDAD		5%	2,484.50
		SUBTOTAL $	16,894.57
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	66,584

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma :
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

7. PINTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.1	Estuco y vinilo 3 manos	M2	78.57

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	984.72	1.00	984.72
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO		D	30,900.00	44.44	695.32
				SUBTOTAL $	1,680.04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAOLIN	BT	0.09	19,017.00	1,711.53
CEMENTO GRIS	KG	0.26	750.00	195.00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	0.02	1,883.00	37.66
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	0.01	43,117.00	431.17
VINILO TIPO 1	GLN	0.06	100,450.00	6,027.00
			SUBTOTAL $	8,402.36

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA CC	218,805.00	178.5%	390,566.93	19.83	19,694.42
				SUBTOTAL $	19,694.42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29,776.82

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	8,337.51
IMPREVISTOS		1%	297.77
UTILIDAD		5%	1,488.84
		SUBTOTAL $	10,124.12
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39,901

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA DD MM AA

8. APARATOS SANITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.1	Griferia lavaplatos Piscis 8" o similar	UND	1.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	2,989.00	1.00	2,989.00
				SUBTOTAL $	2,989.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MANGUERA PARA LAVAPLATOS 1/2 x 1/2"	UN	2.00	5,084.00	10,168.00
GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" O SIMILAR	UN	1.00	65,711.00	65,711.00
			SUBTOTAL $	75,879.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA BB	209,292.00	178.5%	373,586.22	8.92	41,858.40
				SUBTOTAL $	41,858.40
				TOTAL COSTO DIRECTO $	120,726.40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	33,803.39
IMPREVISTOS		1%	1,207.26
UTILIDAD		5%	6,036.32
		SUBTOTAL $	41,046.98
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**161,773**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PAPPA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma

Nombre:

Representante Legal del Contratista o su Apoderado

Matricula No. :

	ALCALDIA DE EL ESPINAL				
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

9. ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.1	Baldosa ceramica Piso 60X60 Calidad primera	M2	56.90

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		GL	1,463.58	1.00	1,463.58
				SUBTOTAL $	1,463.58

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PEGACOR BLANCO	M3	4.50	2,410.00	10,845.00
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	0.25	8,801.00	2,200.25
ITRIA 60X60 1A BEIGE 1A	M2	1.03	44,600.00	45,938.00
			SUBTOTAL $	58,983.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190,265.00	178.5%	339,623.03	11.60	29,271.54
				SUBTOTAL $	29,271.54
				TOTAL COSTO DIRECTO $	89,718.37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción		Porcentaje	Vr AIU
ADMINISTRACION		28%	25,121.14
IMPREVISTOS		1%	897.18
UTILIDAD		5%	4,485.92
		SUBTOTAL $	30,504.25
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**120,223**

ING. RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura
Alcaldía de El Espinal

Firma
Nombre:
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matricula No. :