Rama Judicial de Colombia
Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Riohacha - La Guajira

Objeto contractual: ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

ESTUDIO DE MERCADO — Servicio de Vigilancia y Seguridad Privada y Arrendamiento de Equipos Tecnológicos (Dpto. La Guajira, 2026-2028)

1. Parámetros fijados por la Circular Externa No. 20251300000115CS del 30-dic-2025 (Supervigilancia) — vigente del 15 de julio al 31 de diciembre de 2026

Salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) — periodo 15-jul a 31-dic-2026	1.750.905
Factor tarifario servicio 24 horas / 30 días al mes (numeral 1.3 de la Circular)	10,21
Porcentaje Gastos de Administración y Supervisión — medio humano CON arma	10%
Porcentaje Gastos de Administración y Supervisión — medio humano SIN arma	8%
Porcentaje IVA general vigente	19%
Variable de proporcionalidad — turno diurno (6:00 a.m. a 7:00 p.m., 13 horas)	47,59%
Jornada diurna de referencia (horas)	13
Horas requeridas del servicio 12 horas diurnas	12
Días hábiles lunes a viernes sin festivos (tabla de días 2026 de la Circular)	20
Días base servicio 24 horas / 30 días al mes	30
Incremento proyectado sobre la tarifa base — vigencia 2027 (aplica sobre tarifa base 2026)	4,8%
Incremento proyectado sobre la tarifa base — vigencia 2028 (aplica sobre tarifa base 2027)	4,8%

2. Plazo del contrato

Meses vigencia 2026 (desde el 1 de diciembre de 2026)	1
Meses vigencia 2027 (año completo)	12
Meses vigencia 2028 (enero a noviembre)	11
TOTAL MESES DE CONTRATO	**24**

3. Tarifas base mensuales por vigencia (antes de prima de seguro de vida) — fórmula Circular Externa 20251300000115CS, proyectada 2027-2028

Tarifa base mensual 2026 — Servicio 24 horas, 30 días/mes (SMLMV x Factor)	17.876.740
Tarifa base mensual 2026 — Servicio 12 horas diurnas (fórmula proporcionalidad, num. 1.4 Circular)	5.235.410
Tarifa base mensual 2027 — Servicio 24 horas (Tarifa 2026 x (1 + incremento 2027))	18.734.824
Tarifa base mensual 2027 — Servicio 12 horas diurnas (Tarifa 2026 x (1 + incremento 2027))	5.486.710
Tarifa base mensual 2028 — Servicio 24 horas (Tarifa 2027 x (1 + incremento 2028))	19.634.096
Tarifa base mensual 2028 — Servicio 12 horas diurnas (Tarifa 2027 x (1 + incremento 2028))	5.750.072

Nota metodológica: (1) La tarifa base 2026 y el porcentaje de Administración y Supervisión (AyS) los fija la Superintendencia de Vigilancia (Circular 20251300000115CS); NO son objeto de cotización. (2) Como dicha Circular solo cubre la vigencia 2026, las tarifas base 2027 y 2028 se proyectan con un incremento del 4,8% anual (compuesto) sobre la tarifa base del año inmediatamente anterior, por instrucción de la entidad, de manera que cuando se conozca el incremento real del SMLMV el ajuste sea más reducido. (3) La prima de seguro de vida colectivo (Ley 1920 de 2018 y Decreto 1588 de 2021) se cotiza POR SERVICIO (por cada puesto de vigilancia: 8 puestos de 24 horas con arma, 1 puesto de 12 horas diurnas con arma y 1 puesto de 12 horas diurnas sin arma), no por guardia individual; junto con el arrendamiento de los equipos tecnológicos, se cotiza una sola vez y permanece FIJA durante toda la vigencia del contrato (24 meses); NO se proyecta. (4) La tarifa base regulada (SMLMV x factor) del servicio de 12 horas diurnas es la misma para la modalidad con arma y sin arma (la Circular 20251300000115CS fija igual tarifa base para ambas modalidades); lo que varía es el porcentaje de Gastos de Administración y Supervisión (10% con arma / 8% sin arma). (5) El IVA (Art. 462-1 E.T.) se calcula ÚNICAMENTE sobre el valor de Administración y Supervisión (base gravable especial AIU), no sobre el valor total de la tarifa.

Elaboró: Víctor Vanegas Serrano
Revisó: Jorge David González

Rama Judicial de Colombia
Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Riohacha - La Guajira

Objeto contractual: ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

COTIZACIONES RECIBIDAS DE LOS PROVEEDORES

Ítem	Concepto	VIPERS LTDA	V.P. GLOBAL LTDA	SERVICONI LTDA	DETECCION LTDA	Promedio
1	Prima de seguro de vida — Servicio 24 horas, con arma (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato)	1.500	5.475	2.800	7.000	**4.194**
2	Prima de seguro de vida — Servicio 12 horas diurnas, CON arma — Manejo, control y monitoreo del Escáner (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato)	500	1.825	820	2.050	**1.299**
3	Prima de seguro de vida — Servicio 12 horas diurnas, SIN arma — Servicio de Vigilancia Móvil (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato)	500	1.603	820	2.050	**1.243**
4	Arriendo Escáner rayos X (valor unitario mensual, incluye IVA, fijo por toda la vigencia del contrato)	6.426.000	5.831.000	7.568.207	4.100.000	**5.981.302**
5	Arriendo Arco detector de metales (valor unitario mensual, incluye IVA, fijo por toda la vigencia del contrato)	1.470.000	833.000	1.349.117	1.650.000	**1.325.529**

Elaboró: Víctor Vanegas Serrano
Revisó: Jorge David González

Rama Judicial de Colombia
Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Riohacha - La Guajira

ESTUDIO DE MERCADO

Objeto contractual: ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

CÁLCULO DE LA TARIFA UNITARIA MENSUAL POR TIPO DE SERVICIO Y POR VIGENCIA

VIGENCIA 2026

Concepto	Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija	Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia)	Tarifa (Base + Prima)	AyS (10% / 8%)	Base gravable IVA (=AyS)	IVA (19%)	VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO
Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto)	4.194	17.876.740	17.880.934	1.788.093	1.788.093	339.738	**20.008.765**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto)	1.299	5.235.410	5.236.709	523.671	523.671	99.497	**5.859.877**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto)	1.243	5.235.410	5.236.653	418.932	418.932	79.597	**5.735.182**

VIGENCIA 2027

Concepto	Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija	Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia)	Tarifa (Base + Prima)	AyS (10% / 8%)	Base gravable IVA (=AyS)	IVA (19%)	VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO
Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto)	4.194	18.734.824	18.739.018	1.873.902	1.873.902	356.041	**20.968.961**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto)	1.299	5.486.710	5.488.009	548.801	548.801	104.272	**6.141.082**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto)	1.243	5.486.710	5.487.953	439.036	439.036	83.417	**6.010.406**

VIGENCIA 2028

Concepto	Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija	Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia)	Tarifa (Base + Prima)	AyS (10% / 8%)	Base gravable IVA (=AyS)	IVA (19%)	VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO
Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto)	4.194	19.634.096	19.638.290	1.963.829	1.963.829	373.128	**21.975.247**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto)	1.299	5.750.072	5.751.371	575.137	575.137	109.276	**6.435.784**
Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto)	1.243	5.750.072	5.751.315	460.105	460.105	87.420	**6.298.840**

Arrendamiento de equipos tecnológicos — valor promedio cotizado, FIJO durante toda la vigencia del contrato (ya incluye IVA)

Arriendo Escáner rayos X	*Valor unitario mensual promedio cotizado (incluye IVA y mantenimiento)*	**5.981.302**
Arriendo Arco detector de metales	*Valor unitario mensual promedio cotizado (incluye IVA y mantenimiento)*	**1.325.529**

Elaboró: Víctor Vanegas Serrano
Revisó: Jorge David González

Rama Judicial de Colombia
Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Riohacha - La Guajira

ESTUDIO DE MERCADO

Objeto contractual: ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

DETALLE DE SEDES Y VALOR TOTAL ESTIMADO DEL PROCESO — DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE RIOHACHA

Ítem	Municipio	Sede judicial	Ubicación / Función	Tipo de servicio	No. guardas	No. puestos	Valor unit. mensual 2026 ($)	Valor unit. mensual 2027 ($)	Valor unit. mensual 2028 ($)	Valor vigencia 2026 (1 mes)	Valor vigencia 2027 (12 meses)	Valor vigencia 2028 (11 meses)	Valor total contrato (24 meses)
1	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1	Entrada principal y monitoreo de cámaras	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
2	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1	Servicio de Vigilancia Móvil	Servicio 12 horas diurnas sin arma (lunes a viernes, sin festivos)	1	1	5.735.182	6.010.406	6.298.840	5.735.182	72.124.872	69.287.240	**147.147.294**
3	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1	Manejo, control y monitoreo del Escáner	Servicio 12 horas diurnas con arma (lunes a viernes, sin festivos)	1	1	5.859.877	6.141.082	6.435.784	5.859.877	73.692.984	70.793.624	**150.346.485**
4	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1	Arrendamiento de Escáner rayos X, incluye mantenimiento preventivo y correctivo	Arriendo Escáner rayos X (Túnel 660x510 mm, banda 0.20 m/s)	N/A	1	5.981.302	5.981.302	5.981.302	5.981.302	71.775.624	65.794.322	**143.551.248**
5	Riohacha	Edificio Caracolí	Sede de despachos judiciales	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
6	Riohacha	Edificio Caracolí	Arrendamiento de Arco Detector de Metales, incluye mantenimiento preventivo y correctivo	Arriendo Arco detector de metales (mín. 18 zonas, pantalla LCD 5.7")	N/A	1	1.325.529	1.325.529	1.325.529	1.325.529	15.906.348	14.580.819	**31.812.696**
7	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 2	Garita entrada parqueadero, control de acceso vehicular	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
8	Riohacha	Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 2	Control de acceso a la edificación	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
9	San Juan del Cesar	Palacio de Justicia San Juan del Cesar	Control de acceso puerta principal	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
10	Villanueva	Palacio de Justicia de Villanueva	Control de acceso puerta principal	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
11	Maicao	Maicao Sede 1	Control de acceso puerta principal	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
12	Maicao	Maicao Sede 1	Arrendamiento de Arco Detector de Metales, incluye mantenimiento preventivo y correctivo	Arriendo Arco detector de metales (mín. 18 zonas, pantalla LCD 5.7")	N/A	1	1.325.529	1.325.529	1.325.529	1.325.529	15.906.348	14.580.819	**31.812.696**
13	Maicao	Maicao Sede 2	Control de acceso puerta principal	Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo)	3	1	20.008.765	20.968.961	21.975.247	20.008.765	251.627.532	241.727.717	**513.364.014**
TOTAL	**VALOR TOTAL ESTIMADO DEL PROCESO**									**180.297.539**	**2.262.426.432**	**2.168.858.560**	**4.611.582.531**

Notas: (1) El valor unitario mensual de los servicios de vigilancia incorpora, para cada vigencia, la tarifa base fijada por la Circular Externa 20251300000115CS para 2026 y proyectada con un incremento del 4,8% anual para 2027 y 2028, más la prima de seguro de vida promedio cotizada POR SERVICIO (por cada puesto de vigilancia, no por guardia individual; fija), los Gastos de Administración y Supervisión (10% para los servicios con arma y 8% para el servicio de 12 horas diurnas sin arma) y el IVA (19%) liquidado únicamente sobre estos últimos, conforme el artículo 462-1 del Estatuto Tributario. (2) El valor de arrendamiento de equipos ya incluye IVA y se mantiene FIJO durante toda la vigencia del contrato, al igual que la prima de seguro de vida. (3) Este valor total estimado constituye el techo presupuestal de referencia (promedio de mercado) para el proceso de selección.

Elaboró: Víctor Vanegas Serrano
Revisó: Jorge David González