**Consejo Superior de la Judicatura**
**Dirección Seccional de Administración Judicial**
**Riohacha - La Guajira**

**Objeto contractual:** ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

## ESTUDIO DE MERCADO — Servicio de Vigilancia y Seguridad Privada y Arrendamiento de Equipos Tecnológicos (Dpto. La Guajira, 2026-2028)

***1. Parámetros fijados por la Circular Externa No. 20251300000115CS del 30-dic-2025 (Supervigilancia) — vigente del 15 de julio al 31 de diciembre de 2026***

| | |
|---|---|
| Salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) — periodo 15-jul a 31-dic-2026 | 1.750.905 |
| Factor tarifario servicio 24 horas / 30 días al mes (numeral 1.3 de la Circular) | 10,21 |
| Porcentaje Gastos de Administración y Supervisión — medio humano CON arma | 10% |
| Porcentaje Gastos de Administración y Supervisión — medio humano SIN arma | 8% |
| Porcentaje IVA general vigente | 19% |
| Variable de proporcionalidad — turno diurno (6:00 a.m. a 7:00 p.m., 13 horas) | 47,59% |
| Jornada diurna de referencia (horas) | 13 |
| Horas requeridas del servicio 12 horas diurnas | 12 |
| Días hábiles lunes a viernes sin festivos (tabla de días 2026 de la Circular) | 20 |
| Días base servicio 24 horas / 30 días al mes | 30 |
| Incremento proyectado sobre la tarifa base — vigencia 2027 (aplica sobre tarifa base 2026) | 4,8% |
| Incremento proyectado sobre la tarifa base — vigencia 2028 (aplica sobre tarifa base 2027) | 4,8% |

***2. Plazo del contrato***

| | |
|---|---|
| Fracción de mes vigencia 2026 (21 al 31 de diciembre de 2026: 11 días / 30) | 0 |
| Meses vigencia 2027 (año completo) | 12 |
| Meses vigencia 2028 (enero a noviembre) | 11 |
| **TOTAL MESES DE CONTRATO (23 meses y 11 días)** | 23 |

***3. Tarifas base mensuales por vigencia (antes de prima de seguro de vida) — fórmula Circular Externa 20251300000115CS, proyectada 2027-2028***

| | |
|---|---|
| Tarifa base mensual 2026 — Servicio 24 horas, 30 días/mes (SMLMV x Factor) | 17.876.740 |
| Tarifa base mensual 2026 — Servicio 12 horas diurnas (fórmula proporcionalidad, num. 1.4 Circular) | 5.235.410 |
| Tarifa base mensual 2027 — Servicio 24 horas (Tarifa 2026 x (1 + incremento 2027)) | 18.734.824 |
| Tarifa base mensual 2027 — Servicio 12 horas diurnas (Tarifa 2026 x (1 + incremento 2027)) | 5.486.710 |
| Tarifa base mensual 2028 — Servicio 24 horas (Tarifa 2027 x (1 + incremento 2028)) | 19.634.096 |
| Tarifa base mensual 2028 — Servicio 12 horas diurnas (Tarifa 2027 x (1 + incremento 2028)) | 5.750.072 |

*Nota metodológica: (1) La tarifa base 2026 y el porcentaje de Administración y Supervisión (AyS) los fija la Superintendencia de Vigilancia (Circular 20251300000115CS); NO son objeto de cotización. (2) Como dicha Circular solo cubre la vigencia 2026, las tarifas base 2027 y 2028 se proyectan con un incremento del 4,8% anual (compuesto) sobre la tarifa base del año inmediatamente anterior, por instrucción de la entidad, de manera que cuando se conozca el incremento real del SMLMV el ajuste sea más reducido. (3) La prima de seguro de vida colectivo (Ley 1920 de 2018 y Decreto 1588 de 2021) se cotiza POR SERVICIO (por cada puesto de vigilancia: 8 puestos de 24 horas con arma, 1 puesto de 12 horas diurnas con arma y 1 puesto de 12 horas diurnas sin arma), no por guardia individual; junto con el arrendamiento de los equipos tecnológicos, se cotiza una sola vez y permanece FIJA durante toda la vigencia del contrato (24 meses); NO se proyecta. (4) La tarifa base regulada (SMLMV x factor) del servicio de 12 horas diurnas es la misma para la modalidad con arma y sin arma (la Circular 20251300000115CS fija igual tarifa base para ambas modalidades); lo que varía es el porcentaje de Gastos de Administración y Supervisión (10% con arma / 8% sin arma). (5) El IVA (Art. 462-1 E.T.) se calcula ÚNICAMENTE sobre el valor de Administración y Supervisión (base gravable especial AIU), no sobre el valor total de la tarifa.*

**Objeto contractual:** ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

**COTIZACIONES RECIBIDAS DE LOS PROVEEDORES**

| Ítem | Concepto | VIPERS LTDA | V.P. GLOBAL LTDA | SERVICONI LTDA | DETECCION LTDA | Promedio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Prima de seguro de vida — Servicio 24 horas, con arma (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato) | 1.500 | 5.475 | 2.800 | 7.000 | **4.194** |
| 2 | Prima de seguro de vida — Servicio 12 horas diurnas, CON arma — Manejo, control y monitoreo del Escáner (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato) | 500 | 1.825 | 820 | 2.050 | **1.299** |
| 3 | Prima de seguro de vida — Servicio 12 horas diurnas, SIN arma — Servicio de Vigilancia Móvil (valor unitario mensual POR SERVICIO / puesto de vigilancia, no por guardia individual; fijo por toda la vigencia del contrato) | 500 | 1.603 | 820 | 2.050 | **1.243** |
| 4 | Arriendo Escáner rayos X (valor unitario mensual, incluye IVA, fijo por toda la vigencia del contrato) | 6.426.000 | 5.831.000 | 7.568.207 | 4.100.000 | **5.981.302** |
| 5 | Arriendo Arco detector de metales (valor unitario mensual, incluye IVA, fijo por toda la vigencia del contrato) | 1.470.000 | 833.000 | 1.349.117 | 1.650.000 | **1.325.529** |

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Dirección Seccional de Administración Judicial**
**Riohacha - La Guajira**

## ESTUDIO DE MERCADO

**Objeto contractual:** ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

## CÁLCULO DE LA TARIFA UNITARIA MENSUAL POR TIPO DE SERVICIO Y POR VIGENCIA

**VIGENCIA 2026**

| Concepto | Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija | Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia) | Tarifa (Base + Prima) | AyS (10% / 8%) | Base gravable IVA (=AyS) | IVA (19%) | VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto) | 4.194 | 17.876.740 | 17.880.934 | 1.788.093 | 1.788.093 | 339.738 | **20.008.765** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto) | 1.299 | 5.235.410 | 5.236.709 | 523.671 | 523.671 | 99.497 | **5.859.877** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto) | 1.243 | 5.235.410 | 5.236.653 | 418.932 | 418.932 | 79.597 | **5.735.182** |

**VIGENCIA 2027**

| Concepto | Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija | Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia) | Tarifa (Base + Prima) | AyS (10% / 8%) | Base gravable IVA (=AyS) | IVA (19%) | VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto) | 4.194 | 18.734.824 | 18.739.018 | 1.873.902 | 1.873.902 | 356.041 | **20.968.961** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto) | 1.299 | 5.486.710 | 5.488.009 | 548.801 | 548.801 | 104.272 | **6.141.082** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto) | 1.243 | 5.486.710 | 5.487.953 | 439.036 | 439.036 | 83.417 | **6.010.406** |

**VIGENCIA 2028**

| Concepto | Prima seguro vida promedio (por servicio) — fija | Tarifa base (SMLMV x factor, por vigencia) | Tarifa (Base + Prima) | AyS (10% / 8%) | Base gravable IVA (=AyS) | IVA (19%) | VALOR UNITARIO MENSUAL POR SERVICIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio 24 horas, 30 días/mes, con arma (valor por servicio/puesto) | 4.194 | 19.634.096 | 19.638.290 | 1.963.829 | 1.963.829 | 373.128 | **21.975.247** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, CON arma (valor por servicio/puesto) | 1.299 | 5.750.072 | 5.751.371 | 575.137 | 575.137 | 109.276 | **6.435.784** |
| Servicio 12 horas diurnas, lunes a viernes sin festivos, SIN arma (valor por servicio/puesto) | 1.243 | 5.750.072 | 5.751.315 | 460.105 | 460.105 | 87.420 | **6.298.840** |

***Arrendamiento de equipos tecnológicos — valor promedio cotizado, FIJO durante toda la vigencia del contrato (ya incluye IVA)***

| | | |
|---|---|---|
| Arriendo Escáner rayos X | *Valor unitario mensual promedio cotizado (incluye IVA y mantenimiento)* | **5.981.302** |
| Arriendo Arco detector de metales | *Valor unitario mensual promedio cotizado (incluye IVA y mantenimiento)* | **1.325.529** |

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Dirección Seccional de Administración Judicial**
**Riohacha - La Guajira**

**ESTUDIO DE MERCADO**

**Objeto contractual:** ***Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Riohacha, el servicio de vigilancia, seguridad privada y el arrendamiento de equipos tecnológicos necesarios para las diferentes dependencias y despachos judiciales del Departamento de La Guajira.***

## DETALLE DE SEDES Y VALOR TOTAL ESTIMADO DEL PROCESO — DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE RIOHACHA

| Ítem | Municipio | Sede judicial | Ubicación / Función | Tipo de servicio | No. guardas | No. puestos | Valor unit. mensual 2026 ($) | Valor unit. mensual 2027 ($) | Valor unit. mensual 2028 ($) | Valor vigencia 2026 (11 días) | Valor vigencia 2027 (12 meses) | Valor vigencia 2028 (11 meses) | Valor total contrato (hasta 30-nov-2028) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1 | Entrada principal y monitoreo de cámaras | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 2 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1 | Servicio de Vigilancia Móvil | Servicio 12 horas diurnas sin arma (lunes a viernes, sin festivos) | 1 | 1 | 5.735.182 | 6.010.406 | 6.298.840 | 2.102.900 | 72.124.872 | 69.287.240 | **143.515.012** |
| 3 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1 | Manejo, control y monitoreo del Escáner | Servicio 12 horas diurnas con arma (lunes a viernes, sin festivos) | 1 | 1 | 5.859.877 | 6.141.082 | 6.435.784 | 2.148.622 | 73.692.984 | 70.793.624 | **146.635.230** |
| 4 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 1 | Arrendamiento de Escáner rayos X, incluye mantenimiento preventivo y correctivo | Arriendo Escáner rayos X (Túnel 660x510 mm, banda 0.20 m/s) | N/A | 1 | 5.981.302 | 5.981.302 | 5.981.302 | 2.193.144 | 71.775.624 | 65.794.322 | **139.763.090** |
| 5 | Riohacha | Edificio Caracolí | Sede de despachos judiciales | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 6 | Riohacha | Edificio Caracolí | Arrendamiento de Arco Detector de Metales, incluye mantenimiento preventivo y correctivo | Arriendo Arco detector de metales (mín. 18 zonas, pantalla LCD 5.7") | N/A | 1 | 1.325.529 | 1.325.529 | 1.325.529 | 486.027 | 15.906.348 | 14.580.819 | **30.973.194** |
| 7 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 2 | Garita entrada parqueadero, control de acceso vehicular | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 8 | Riohacha | Palacio de Justicia de Riohacha Luís Robles - Torre 2 | Control de acceso a la edificación | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 9 | San Juan del Cesar | Palacio de Justicia San Juan del Cesar | Control de acceso puerta principal | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 10 | Villanueva | Palacio de Justicia de Villanueva | Control de acceso puerta principal | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 11 | Maicao | Maicao Sede 1 | Control de acceso puerta principal | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| 12 | Maicao | Maicao Sede 1 | Arrendamiento de Arco Detector de Metales, incluye mantenimiento preventivo y correctivo | Arriendo Arco detector de metales (mín. 18 zonas, pantalla LCD 5.7") | N/A | 1 | 1.325.529 | 1.325.529 | 1.325.529 | 486.027 | 15.906.348 | 14.580.819 | **30.973.194** |
| 13 | Maicao | Maicao Sede 2 | Control de acceso puerta principal | Servicio 24 horas, 30 días al mes, con arma (lunes a domingo) | 3 | 1 | 20.008.765 | 20.968.961 | 21.975.247 | 7.336.547 | 251.627.532 | 241.727.717 | **500.691.796** |
| **TOTAL** | **VALOR TOTAL ESTIMADO DEL PROCESO** | | | | | | | | | **66.109.096** | **2.262.426.432** | **2.168.858.560** | **4.497.394.088** |

*Notas: (1) El valor unitario mensual de los servicios de vigilancia incorpora, para cada vigencia, la tarifa base fijada por la Circular Externa 20251300000115CS para 2026 y proyectada con un incremento del 4,8% anual para 2027 y 2028, más la prima de seguro de vida promedio cotizada POR SERVICIO (por cada puesto de vigilancia, no por guardia individual; fija), los Gastos de Administración y Supervisión (10% para los servicios con arma y 8% para el servicio de 12 horas diurnas sin arma) y el IVA (19%) liquidado únicamente sobre estos últimos, conforme el artículo 462-1 del Estatuto Tributario. (2) El valor de arrendamiento de equipos ya incluye IVA y se mantiene FIJO durante toda la vigencia del contrato, al igual que la prima de seguro de vida. (3) Este valor total estimado constituye el techo presupuestal de referencia (promedio de mercado) para el proceso de selección.*