Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10200902
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	16 horas de tiempo transcurrido *(11/18/2026 9:17:28 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Número del contrato	286-DPS-2026
Objeto del contrato	Contratar bajo la modalidad de arrendamiento el inmueble, para el funcionamiento de la sede de la Gerencia Regional SAN ANDRÉS de PROSPERIDAD SOCIAL.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	285 Días
Fecha de inicio de contrato	4 horas de tiempo transcurrido *(11/19/2026 9:35:00 AM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	8/31/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	9/1/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	3/31/2030 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PROSPERIDAD SOCIAL

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INMOBILIARIA TIERRA VERDE

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 900136846

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INMOBILIARIA TIERRA VERDE SA	BANCOLOMBIA	Corriente	04036508221

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JUAN MANUEL RESTREPO MEJIA* ***Fecha de aprobación:*** *11/18/2026 9:40:17 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Nadime Amparo Yaver Licht* ***Fecha de aprobación:*** *11/18/2026 9:53:22 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_10200902_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Unidad de contratación única-Prosperidad Social
Proceso de Contratación	CD-286-DPS-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	94,005,847 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	8/25/2027 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?	☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago	Abono en cuenta
Plazo de pago de la factura	30 días

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.10200902
Proveedor	INMOBILIARIA TIERRA VERDE SA
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

☐	2. DOCUMENTOS CONFIDENCIALES.zip	2. DOCUMENTOS CONFIDENCIALES.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 7 No. 32-12
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 7 No. 32-12
Código postal 110111

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	SEDE REGIONAL DPS SAN ANDRES	COLOMBIA > San Andrés, Providencia y Santa Catalina > San Andrés

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10200902

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
94,005,847.00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	Contratar bajo la modalidad de arrendamiento el inmueble, para el funcionamiento de la sede de la Gerencia Regional SAN ANDRÉS de PROSPERIDAD SOCIAL.	1.00	UN	94,005,847.00	94,005,847.00	94,005,847.00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐

Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
286-DPS-2026 - INMOBILIARIA TIERRA VERDE S.A.pdf	286-DPS-2026 - INMOBILIARIA TIERRA VERDE S.A.pdf	(detalle)
3. DOCUMENTOS DEL CONTRATO.zip	3. DOCUMENTOS DEL CONTRATO.zip	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Nadime Amparo Yaver L	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51599374	Guardar y notificar
Supervisor	Johanna Del Carmen Le	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	40990086.	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Johanna Del Carmen Levin Oliveros	15 horas de tiempo transcurrido *(11/18/2026 9:53:22 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	Nadime Amparo Yaver Licht
Ordenador del Gasto	Nadime Amparo Yaver Licht	15 horas de tiempo transcurrido *(11/18/2026 9:53:22 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	Nadime Amparo Yaver Licht

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	94,005,847
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		94,005,847

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 41-01-01

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	22026076196	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado		80,004,976 COP	41-01-01	-	Editar
☐	28326	CDP	Generado	19,901,736 COP	14,000,871 COP	41-01-01	Validado	Editar

Saldo de CDP 19,901,736 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 14,000,871 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 11/18/2026 9:12 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	323026	Presupuestal (CDP)	11/19/2026 12:00 AM	Generado	14,000,871 COP	14,000,871 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar
☐	126	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	80,004,976 COP	80,004,976 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 14,000,871 COP
Saldo de compromisos AVF 80,004,976 COP
Saldo total comprometido 94,005,847 COP
Última consulta a SIIF Error
Fecha de consulta SIIF 11/19/2026 1:48 PM