Contrato interadministrativo No 4600105584 de 2025 cuyo objeto es "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA INTEGRAL DEPROYECTOS ESTRATÉGICOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA".

"INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO, DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM JOSÉ FÉLIX DE RESTREPO, UBICADA EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA,TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

DISTRITO DE MEDELLÍN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

INVITACIÓN ABREVIADA
PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1.0.0	**Personal Profesional :**					
1.1.0	**Director**					
1.1.1	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.532.360	100%	6,5	$ 48.960.340
1.2.0	**Residentes**					
1.2.1	Residente de Interventoría	3	$ 5.870.810	100%	6,0	$ 105.674.580
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.870.810	100%	6,5	$ 38.160.265
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	$ 5.870.810	100%	6,0	$ 35.224.860
1.2.4	Profesional del área social	1	$ 5.870.810	100%	6,0	$ 35.224.860
1.2.5	Profesional BIM	1	$ 5.870.810	100%	6,0	$ 35.224.860
1.2.6	Ingeniero hidrosanitario de interventoría	1	$ 5.870.810	100%	3,0	$ 17.612.430
1.2.7	Ingeniero eléctrico o electricista de Interventoría	1	$ 5.870.810	100%	3,0	$ 17.612.430
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 333.694.625**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 710.769.551**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Auxilio Muebles y equipos de oficina (incluye escritorio, sillas o similar)	und	10	$ 250.000	6,0	$ 15.000.000
2	Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	und	10	$ 150.000	6,0	$ 9.000.000
3	Auxilio para equipos de impresión, de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	un	1	$ 34.000	6,0	$ 204.000
4	Auxilio para gastos de papelería, tinta, fotocopias, copias heliograficas, planos, ploteos, fotografías, maquetas, grabaciones y otros.	un	1	$ 200.000	6,0	$ 1.200.000
5	Auxilio Equipo de computo para BIM (HW y SW)	und	1	$ 450.000	6,0	$ 2.700.000
6	Comisión de Topografía	dia	14	$ 1.109.882		$ 15.538.348
7	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 15.000.000		$ 15.000.000
8	Ensayos de Laboratorio	Global	1	$ 4.343.400		$ 4.343.400
9	Auxilio software requeridos EJECUCIÓN BIM	un	1	$ 985.331	6,0	$ 5.911.983
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 68.897.731**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 779.667.282**
				IVA	**19%**	**$ 148.136.784**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 927.804.066**

Presupuestador: _____
Diana María Alzate Franco
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos