Providencia Isla, 19 de noviembre de 2026

Señor Capitán de Corbeta
EDINSON DEL JESUS ZAPATA CAMPO
Coordinador Grupo Intendencia Regional Caribe - GINREDCA
Cartagena D.C. y T.

ASUNTO: Evaluación Técnica Proceso No. CD-453-GINREDCA-2026.

De acuerdo con lo establecido en la Invitación Pública del Proceso de Contratación Directa No. CD-453-GINREDCA-2026, cuyo objeto es el **"ARRENDAMIENTO DE UN (01) BIEN INMUEBLE PARA EL ALOJAMIENTO TEMPORAL DEL PERSONAL MILITAR QUE LABORA EN LAS INSTALACIONES DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE PROVIDENCIA",** con toda atención me permito presentar la evaluación técnica del presente proceso.

Presupuesto Estimado: **OCHENTA Y CUATRO MILLONES DIECIOCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($84.018.764,00)**

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	
OFERENTE	**VR. OFERTA**
INGENIERIA COLOMBIA S.A.S	$ 84.018.764,00

El Comité Evaluador Técnico, procede a evaluar el oferente con el menor precio ofertado en su propuesta técnica acorde a lo contemplado y requerido en el numeral 16.2 REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD TÉCNICA de la invitación pública del presente proceso contractual.

VERIFICACIÓN TÉCNICA EXIGIDAS:

	REQUISITOS TÉCNICO	**SMIDAN S.A.S**
1	16.2.1 CUMPLIMIENTO DEL ANEXO 5: Para acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del presente proceso de contratación, será necesario que el oferente diligencie el Anexo 5 "CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS". En consonancia con lo anterior, el oferente, en caso de resultar adjudicatario entiende y acepta la totalidad de las exigencias establecidas en el Anexo "CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" con las modificaciones si las hubiere y se compromete a cumplir a cabalidad con las mismas durante la ejecución del Contrato, teniendo en cuenta que constituyen las condiciones mínimas requeridas por la Entidad para la satisfacción de la necesidad que motiva el presente proceso de contratación.	CUMPLE. El oferente APORTA certificación compromiso cumplimiento de especificaciones técnicas.



Defensa
Dirección General Marítima
Autoridad Marítima Colombiana

CERTIFICACIÓN COMPROMISO CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DENTRO DEL PROCESO DE DIRECTA No_CD-453-GINREDCA-2026

Señores
DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA – DIMAR-GINREDCA
Ministerio de Defensa
Nacional Ciudad.

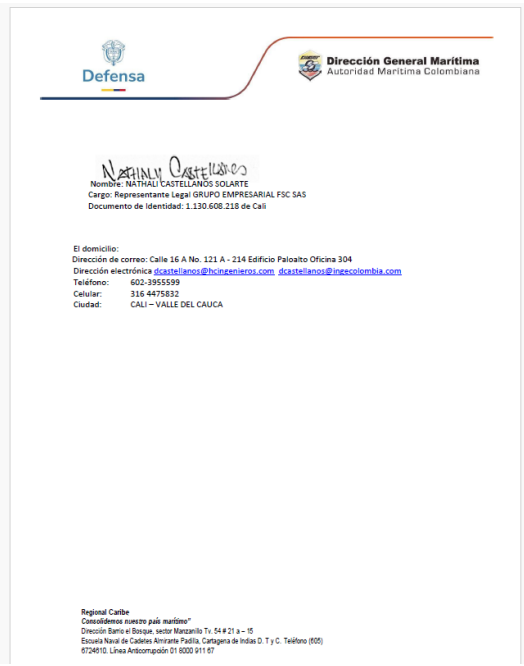
DIEGO FERNANDO CASTELLANOS SOLARTE, **identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en** mi calidad de representante legal **de INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. identificada con NIT 900 113030-1, y NATHALI CASTELLANOS SOLARTE identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de representante legal de GRUPO EMPRESARIAL FSC SAS, identificada con NIT 900.718.171-9 manifiesta que:**

1. Conoce en su totalidad las especificaciones técnicas que hacen parte del proceso No. (453) que tiene por objeto: ARRENDAMIENTO DE UN (01) BIEN INMUEBLE PARA EL ALOJAMIENTO TEMPORAL DEL PERSONAL MILITAR QUE LABORA EN LAS INSTALACIONES DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE PROVIDENCIA, contenidas en el estudio previo, invitación pública o pliego de condiciones y sus modificaciones si se presentaron.
2. Una vez sea adjudicado el presente proceso, mantendrá durante la vigencia del contrato todas las condiciones y precio ofrecido y relacionado en la oferta.
3. La totalidad de los gastos ocasionados con la realización, entrega y recibo del objeto de este proceso, serán asumidos por el oferente adjudicatario y no representarán costo adicional al valor establecido en la propuesta.
4. Se compromete a entregar los bienes o prestar los servicios objeto del presente proceso, con la mejor calidad para garantizar el cumplimiento del propósito para el cual se solicitan.
5. Con base en lo anterior el proponente garantiza que tiene pleno conocimiento del alcance del objeto contractual a ejecutar y se compromete al cumplimiento de todas y cada una de las especificaciones técnicas exigidas por la Dirección General Marítima.

Dado en la ciudad de CALI a los (17) días del mes de noviembre del año 2026

Atentamente,

Firma representante legal del proponente o del proponente persona natural
Nombre: DIEGO FERNANDO CASTELLANOS SOLARTE
Cargo: Representante Legal INGENIERIA COLOMBIA S.A.S.
Documento de Identidad: 14.465.444 de Cali



Defensa
Dirección General Marítima
Autoridad Marítima Colombiana

Nombre: NATHALI CASTELLANOS SOLARTE
Cargo: Representante Legal GRUPO EMPRESARIAL FSC SAS
Documento de Identidad: 1.130.608.218 de Cali

El domicilio:
Dirección de correo: Calle 16 A No. 121 A - 214 Edificio Paloalto Oficina 304
Dirección electrónica dcastellanos@hcingenieros.com dcastellanos@ingecolombia.com
Teléfono: 602-3955599
Celular: 316 4475832
Ciudad: CALI – VALLE DEL CAUCA

Regional Caribe
Consolidemos nuestro país marítimo"
Dirección Barrio el Bosque, sector Manzanillo Tv. 54 # 21 a – 15
Escuela Naval de Cadetes Almirante Padilla, Cartagena de Indias D. T y C. Teléfono (605) 6724610. Línea Anticorrupción 01 8000 911 67

CONCLUSIONES

El oferente **INGENIERIA COLOMBIA S.A.S**, **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos establecidos en la Invitación Publica del Proceso de Contratación Directa No. CD-453-GINREDCA-2026, por tal razón se encuentra **HABILITADO** para continuar con el proceso.

Atentamente,

S3. **PERDOMO MOLINA OLIVERIO**
Evaluador Técnico
Proceso Contratación Directa No. CD-453-GINREDCA-2026