PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORIA

FECHA DE ELABORACION: 18/06/2026

OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REPOSICIÓN DEL CENTRO DE SALUD LA ESPERANZA Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE SALUD QUINTAS DE SAN JORGE DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META
TERMINO DE EJECUCION:	6 MESES

ITEM	CATEGORIA	PERFIL	CARGO	NUMERO DE PERSONAS	DEDICACION	TIEMPO EN MESES	SALARIO	VALOR TOTAL
A	**PERSONAL PROFESIONAL**							
1	T07	Ingeniero civil o arquitecto, con posgrado y experiencia especifica en infraestructura hospitalaria con conocimiento BIM certificado.	Director de consultoria	1	30%	6	$ 5,694,000.00	$ 10,249,200.00
2	T08	Arquitecto especialista en infraestructura hospitalaria o infraestructura pública o similar con conocimiento BIM certificado.	Coordinador de diseños arquitectonicos.	1	100%	6	$ 4,982,251.00	$ 29,893,506.00
3	T08	ingeniero civil especialista en estructuras con conocimiento BIM certificado.	Especialista en estructuras.	1	30%	4	$ 4,982,252.00	$ 5,978,702.40
5	T08	Ingeniero civil, especialista en hidraulica o Ingeniero sanitario o hidráulico con conocimiento BIM certificado	Especialista hidraulico	1	30%	3	$ 4,982,254.00	$ 4,484,028.60
6	T08	ingeniero electrico o electricista con conocimiento BIM certificado	Ingeniero electrico o electricista.	1	30%	3	$ 4,982,255.00	$ 4,484,029.50
7	T08	Ingeniero civil especialista en gerencia de proyectos con conocimiento BIM certificado	Revisor de presupuesto, APU's, memoria y especificaciones tecnicas.	1	30%	3	$ 4,982,256.00	$ 4,484,030.40
B	**PERSONAL TECNICO**							
1	T33	Tecnólogo en topografia o topógrafo con licencia vigente, minimo 4 años de experiencia en vias	Topógrafo inspector	1	30%	2	$ 3,416,400.00	$ 2,049,840.00
C	**SUBTOTAL PERSONAL (A+B+C)**							$ 61,623,336.90
D	**FACTOR MULTIPLICADOR**							**1.94**
E	**TOTAL COSTOS DE PERSONAL (D*E)**							$ 119,255,735.00
F	**COSTOS DIRECTOS**							

ITEM	TIPO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DEDICACION	TIEMPO EN MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2	TOPOGRAFIA (incluye transito, nivel y elementos complementarios)	T42	MES	1	30%	2	$ 4,849,661.00	$ 2,909,796.60
3	LABORATORIO - INTERVENTORIAS (Incluye Equipo Completo y Entrega de Informes de Ensayos y Resultados)	T44	MES	1	30%	1	$ 12,949,628.00	$ 3,884,888.40
H	**VALOR COSTOS DIRECTOS**							$ 6,794,685.00
I	**VALOR TOTAL COSTOS PROYECTO (F+H)**							$ 126,050,420.00
J	**IVA SOBRE (I)**							$ 23,949,580.00
K	**VALOR TOTAL (I+J)**							**$ 150,000,000.00**

El presente presupuesto corresponde al valor calculado con los valores unitarios correspondientes a la Resolución No. 100-37-021 de 2025 de la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM, en su actualización del año 2025, los cuales fueron utilizados como precios de referencia para la estimación de los costos asociados a los perfiles profesionales, dedicaciones y tiempos de ejecución requeridos para la interventoría del proyecto. Así mismo, se deja constancia de que los valores aquí consignados tienen carácter estimativo y referencial, propio de la etapa de prefactibilidad, y que la determinación final de los costos deberá ser realizada por el consultor y la entidad contratante en la fase de estudios y diseños definitivos, de acuerdo con el alcance técnico final del proyecto, la programación real de actividades y las condiciones del mercado vigentes al momento de su contratación.

ARQ. JUAN CARLOS ALFEREZ
PROFESIONAL -CPS

ARQ. ANDRES FABIAN MELO
PROFESIONAL -CPS

ANA SOFIA RUEDA
TECNICO - CPS

VoBo YANED SIERRA CASTRILLÓN
SECRETARIA DE SALUD

VoBo MARISTELLA SANTANA TORRES
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA