ANEXO 1 — ANEXO TÉCNICO

"CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CISCO Y RECREODEPORTIVO PUERTA DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES"

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El artículo 311 de la Constitución Política, establece que al municipio como entidad fundamental de la división política administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que le determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social deportivo y cultural de sus habitantes, y cumplir las demás funciones que le asignen en la Constitución y las leyes.

Bajo este mismo contexto se tiene que el Municipio de Manizales es responsable del diseño, construcción, reparación y mantenimiento de toda la infraestructura vial; de parques, escenarios deportivos, infraestructura de sedes culturales, obras de saneamiento básico, estabilidad y bienes del municipio, entre otros, en cumplimiento de la ley, el Plan de Desarrollo y su misión institucional.

El Municipio de Manizales, requiere estructurar un proceso contractual para la construcción de los bienes inmuebles donde operan los CISCOS adscritos a la secretaria de desarrollo del municipio de Manizales que requieren con urgencia dichas actividades, por ser de vital importancia para el cumplimiento y desarrollo de las actividades misionales principalmente de la Secretaría del deporte y la secretaria de desarrollo; por tal razón, se debe garantizar su construcción, para las actividades que se realicen allí en pro de la seguridad de los ciudadanos.

Adicionalmente la Alcaldía de Manizales a través de la Secretaría de Infraestructura es responsable del diseño, construcción, reparación y mantenimiento de toda la infraestructura institucional y comunitaria de las áreas urbana y rural del municipio y cumplimiento de acciones judiciales sobre los predios propiedad del municipio, desarrolla y ejecuta planes y programas que incorporan los criterios de sostenibilidad ambiental y ecológica, con el ánimo de garantizar un ambiente sano de todos sus habitantes, integrando a estos la participación de la población vulnerable en la ejecución de dichos planes, todo ello, en cumplimiento del Plan de Desarrollo y de su misión Institucional.

Se cuenta además con espacios denominados CISCOS (Centros Integrales de Servicios Comunitarios), los cuales son espacios en los cuales se desarrollan los diferentes programas de la Alcaldía de Manizales por medio de sus diferentes secretarias y dependencias o mediante vínculos con demás instituciones públicas

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

y privadas, fundaciones y comunidad en general, tales como Telecentros, Programa Artes y oficios: Manualidades, Estética y Belleza y Corsetería. (Desarrollo Social y Sena) Reuniones de asesoría y capacitación a JAC y JAL, Centro Día, Casa de la Cultura y bibliotecas (programas artísticos y culturales con niños, jóvenes y adultos), Reuniones sociales y comunitarias, Programa Centro Vida, DPS. Programa Cero a Siempre, talleres de prevención en salud, Centro de Salud, Programa Madres comunitarias-ICBF, Punto Vive Digital, Restaurante Escolar convenio Nutrir, Batuta, Jornadas de esterilización para animales, convirtiendo un punto referente de encuentro para las comunidades.
Este tipo de espacios de infraestructura para servicios comunitarios en el municipio de Manizales requiere la realización de intervenciones y acciones de conservación y mejora, pues son sumamente importantes para el desarrollo de dinámicas sociales que permiten mejorar la calidad de vida de los habitantes del sector y por tal motivo se debe propender por mantener y mejorar sus especificaciones técnicas. La secretaría de Desarrollo Social y la Secretaria del Deporte tienen como uno de sus objetivos diseñar implementar y liberar procesos organizativos para la promoción y organización de las comunidades, lo cual se desarrolla a través de los espacios y usos de las Sedes Sociales y deportivas.
Con el fin de ampliar los servicios a la comunidad de Manizales, la Secretaría de Desarrollo Social en conjunto con la Secretaria del Deporte cuentan con la necesidad de llevar a cabo la "CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CISCO Y RECREODEPORTIVO PUERTA DEL SOL EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES" las cuales se realizarán en el predio donde se encuentra la cancha de puertas del sol mediante la construcción de un edificio de 4 pisos y conservación de espacios dignos para la atención y desarrollo de los servicios comunitarios en la comuna ciudadela del norte.

Esta iniciativa de intervención es formulada teniendo en cuenta la necesidad de ampliar las sedes en las que la Secretaría de Desarrollo Social, la secretaria del deporte y el Municipio de Manizales desarrollan sus diferentes programas, con el fin de llegar a toda la comunidad del municipio de Manizales.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES A INTERVENIR

2.1. Localización

El lote donde se localizará la construcción del nuevo Cisco puertas del Sol se encuentra ubicado en la Comuna Ciudadela del norte
Para una mayor y suficiente ilustración, así como para brindar una ubicación geográfica, en el siguiente mapa se indica la localización del inmueble a intervenir.

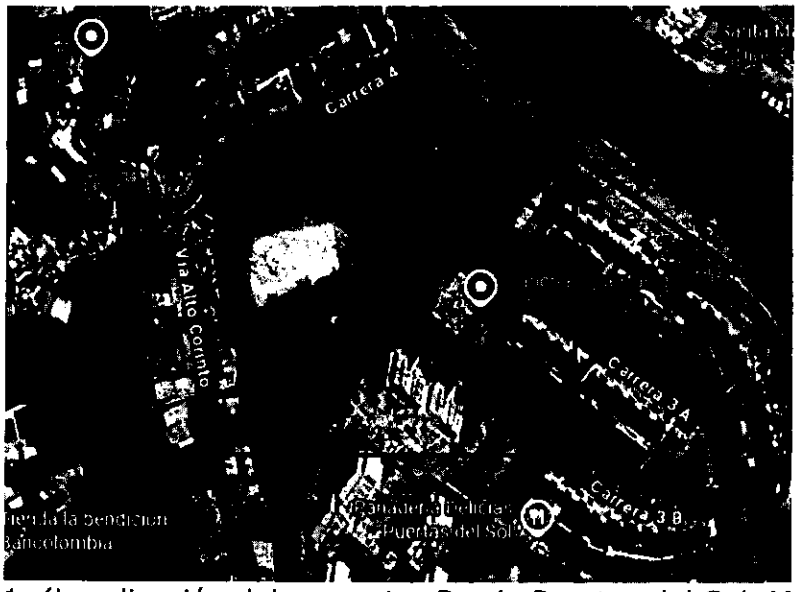

Figura 1.1. (Localización del proyecto: Barrio Puertas del Sol, Manizales)

3. ACTIVIDADES A EJECUTAR Y ALCANCE

Las obras deben regirse por las especificaciones técnicas vigentes para la ejecución, que se encuentren en la Alcaldía de Manizales.
Entre otras, las actividades a realizar serán las siguientes:

- Construcción De Nueva Infraestructura Para El Cisco puertas del Sol
- Cimentaciones Y Sistema Estructural Aporticado.
- Muros De Mampostería
- Instalación De Redes Sanitarias
- Hidráulicas Y Eléctricas
- Instalación De Placas De Contrapiso Y Entrepiso
- Revoques Y Resanes, Acabados
- Aparatos Sanitarios
- Carpintería Metálica Y En Madera
- Instalación De Cielo Rasos
- Instalación De Cubierta.
- Construcción Del Cerramiento
- Construcción de cancha y urbanismo

Además, debe tenerse en cuenta lo siguiente:

I. Las "Especificaciones técnicas" que para tal efecto tiene adoptada la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Manizales y pueden ser consultadas en este Despacho.

II. Adoptar las medidas de seguridad establecidas en el MANUAL DE MITIGACIÓN E IMPACTO URBANO del Municipio de Manizales y las posteriores

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

que imparta el Supervisor/Interventor de la Secretaría de Infraestructura del municipio de Manizales.

a. Ítems de pago:

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión 2				
FORMULARIO 1						
PRESUPUESTO OFICIAL						
[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]						
Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Utilidad y total A.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.						
CISCO MULTIPROPÓSITO PUERTA DEL SOL						
1.1	032.080	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	3500,00	$ 6.594	$ 23.079.000
1.2	001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	2000,00	$ 21.063	$ 42.126.000
1.3	021.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	2500,00	$ 27.950	$ 69.875.000
1.4	002.039	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	M3	600,00	$ 89.404	$ 53.642.400
1.5	002.086	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	971,60	$ 46.464	$ 45.144.422
1.6	001.050	INSTALACION PROVISIONAL DE ACUEDUCTO	UND	7,00	$ 120.599	$ 844.193
1.7	001.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	7,00	$ 107.195	$ 750.365
2.1. ESCALERA						$ 53.072.944
2.1.1	005.115	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALERA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	22,00	$ 2.126.447	$ 46.781.834
2.1.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	583,05	$ 10.790	$ 6.291.110

2.2. ASCENSOR						$	300.071.964
2.2.1		SUMINISTRO E INTALACIÓN ASCENSOR MARCA SCHINDLER O EQUIVALENTE 3000 4/4 PARADAS (1,2,3,4),RECORRIDO 11,8 M, SIN CUARTO DE MAQUINAS,DIMENSIÓN DE POZO 2.050MM X 1.731 MM),DIMENSIÓN DE CABINA ANCHO X FONDO X ALTURA (1100 MM X 1400 MM X 2200 MM), PUERTAS DE CABINA APERTURA X ALTURA (900 MM X 2100 MM) PUERTA APERTURA IZQUIERDA,2 HOJA.ACABADADO DE PUERTA DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE CEPILLADO,QUICIO PUERTAS DE PISO Y PUERTAS DE CABINA EN ALUMINIO, PUERTA DE PISO EN ACERO PINTADO GRIS CLARO.	UND.	1,00	$ 228.089.000	$	228.089.000
2.2.2	005.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA FOSO ASCENSOR CONCRETO 3000 PSI	M3	6,00	$ 1.681.581	$	10.089.486
2.2.3	08B.977	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GABINETE METÁLICO 30X25X20 DE USO INTERIOR PARA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS FOSO ASCENSOR. INCLUYE BREAKER TOTALIZADOR 3X40(1), BARRA DE COBRE PARA NEUTRO, BARRA DE COBRE PARA TIERRA, RIEL DIN PARA PROTECCIONES	UND	6,00	$ 1.191.789	$	7.150.734
2.2.4	08B.978	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA PARA ASCENSOR EN CABLE Cu 3N°8(F)+1N°8(N)+1N°10(T) AWG HFFR LS	UND	8,00	$ 92.843	$	742.744
2.2.5	ASC-1	POZO PARA ELEVADOR DE 3 NIVELES, EN PERFILERIA, CON CERRAMIENTO EN SUPERBOARD	UND	1,00	$ 54.000.000	$	54.000.000
2.3. PUENTE						$	35.918.703
2.3.1	017.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	45,00	$ 354.685	$	15.960.825

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

2.3.2	005.090	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN METALDECK LAMINA 2" CALIBRE 22, H= 0.10 M. CONCRETO 3000 PSI	M2	30,00	$	285.068	$	8.552.040
2.3.3	033.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	30,00	$	14.890	$	446.700
2.3.4	005.116	ESTAMPADO SOBRE CONCRETO CON MOLDE METÁLICO HEXAGONAL	M2	30,00	$	8.835	$	265.050
2.3.5	017.140	JUNTA DE DILATACIÓN EN NEOPRENO DE 80X80MM PARA PUENTE PEATONAL	ML	4,00	$	2.673.522	$	10.694.088
3.1.MUROS Y ACABADOS INTERIORES							$	**41.483.850**
3.1.1	006.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°5 ARCILLA 33*23*11.5 CM.	M2	196,00	$	112.628	$	22.075.088
3.1.2	009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	196,00	$	49.573	$	9.716.308
3.1.3	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	196,00	$	40.309	$	7.900.564
3.1.4	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	38,00	$	47.155	$	1.791.890
3.2.CARPINTERIA EN ALUMINIO							$	**16.968.104**
3.2.1	017.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 6 MM CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	6,00	$	1.426.118	$	8.556.708
3.2.2	017.128	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA CORREDIZA DE TRES NAVES EN CELOSIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL.INCLUYE MARCO EN ALUMINIO, CERRADURA Y EL	M2	4,00	$	692.290	$	2.769.160

		SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO.					
3.2.3	017.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	16,00	$	312.860	$ 5.005.760
3.2.4	017.130	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN PERSIANA DE ALUMINIO ANODIZADO ALN 315 COLOR NATURAL TIPO PESADO (INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN PERFILERIA PB 6038 O SIMILAR). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	1,00	$	636.476	$ 636.476
3.3.CARPINTERIA METALICA							$ 1.807.040
3.3.1	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	2,00	$	903.520	$ 1.807.040
3.4.PISOS							$ 13.857.533

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

3.4.1	012.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS	M2	74,00	$ 44.782	$ 3.313.868
3.4.2	012.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR HASTA $50.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	66,00	$ 116.796	$ 7.708.536
3.4.3	012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR SEGUN DISEÑO HASTA $40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	8,00	$ 102.145	$ 817.160
3.4.4	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	13,00	$ 25.013	$ 325.169
3.4.5	012.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 50,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	64,00	$ 26.450	$ 1.692.800
3.5.BAÑOS						$ 11.928.787
3.5.1	033.159	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2	5,00	$ 1.359.239	$ 6.796.195
3.5.2	032.356	LAVAMANOS CON ACCESORIOS, GRIFERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	UND	1,00	$ 584.238	$ 584.238
3.5.3	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 2.274.177	$ 4.548.354
3.6.CIELO RASO						$ 9.844.912

3.6.1	011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	77,00	$	127.856	$	9.844.912
4.1.MUROS Y ACABADOS							$	53.222.302
4.1.1	006.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°5 ARCILLA 33*23*11.5 CM.	M2	286,00	$	112.628	$	32.211.608
4.1.2	009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	286,00	$	49.573	$	14.177.878
4.1.3	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	104,00	$	40.309	$	4.192.136
4.1.4	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	56,00	$	47.155	$	2.640.680
4.2.CARPINTERIA EN ALUMINIO							$	18.339.116
4.2.1	017.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 6 MM CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	10,00	$	1.426.118	$	14.261.180
4.2.2	017.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	11,00	$	312.860	$	3.441.460

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

4.2.3	017.130	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN PERSIANA DE ALUMINIO ANODIZADO ALN 315 COLOR NATURAL TIPO PESADO (INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN PERFILERIA PB 6038 O SIMILAR). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	1,00	$ 636.476	$ 636.476
4.3.CARPINTERIA METALICA						**$**	**903.520**
4.3.1	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	1,00	$ 903.520	$ 903.520
4.4.PISOS						**$**	**25.668.794**
4.4.1	012.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS	M2	133,00	$ 44.782	$ 5.956.006
4.4.2	012.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR HASTA $50.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	65,00	$ 116.796	$ 7.591.740
4.4.3	012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR SEGUN DISEÑO HASTA $40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	8,00	$ 102.145	$ 817.160
4.4.4	012.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRES PORCELANICO CONCRET GRIS HOLZTEK O SIMILAR 60X60. COLOR (INCLUYE MORTERO 1:4 DE NIVELACIÓN E=4,0CM, BOQUILLA Y PEGANTE)	M2	60,00	$ 145.781	$ 8.746.860
4.4.5	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X	ML	6,00	$ 25.013	$ 150.078

		M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)						
4.4.6	012.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 50,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	91,00	$	26.450	$	2.406.950
4.5.BAÑOS							$	11.928.787
4.5.1	033.159	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2	5,00	$	1.359.239	$	6.796.195
4.5.2	032.356	LAVAMANOS CON ACCESORIOS, GRIFERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	UND	1,00	$	584.238	$	584.238
4.5.3	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$	2.274.177	$	4.548.354
4.6.CIELO RASO							$	10.867.760
4.6.1	011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	85,00	$	127.856	$	10.867.760
5.1.MUROS Y ACABADOS							$	42.887.298
5.1.1	006.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº5 ARCILLA 33*23*11.5 CM.	M2	208,00	$	112.628	$	23.426.624

USO OFICIAL ALCALDÍA DE MANIZALES

5.1.2	009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	208,00	$	49.573	$	10.311.184
5.1.3	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	110,00	$	40.309	$	4.433.990
5.1.4	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	100,00	$	47.155	$	4.715.500
5.2.CARPINTERIA EN ALUMINIO							$	17.459.933
5.2.1	017.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 6 MM CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	2,00	$	1.426.118	$	2.852.236
5.2.2	017.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	3,61	$	312.860	$	1.129.425
5.2.3	017.130	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN PERSIANA DE ALUMINIO ANODIZADO ALN 315 COLOR NATURAL TIPO PESADO (INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN PERFILERIA PB 6038 O SIMILAR). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA	M2	1,00	$	636.476	$	636.476

		GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.						
5.2.4	017.148	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE OFICINA PLEGABLE CON VIDRIO DE SEGURIDAD TEMPLADO INCOLORO DE 8MM CON FRANJAS OPALIZADAS, ZÓCALO DE ALUMINIO EN LA PARTE INFERIOR Y SUPERIOR.	M2	13,53	$	669.777	$	9.062.083
5.2.5	018.013	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO-VIDRIO DE 4MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	12,25	$	308.548	$	3.779.713
5.3.CARPINTERIA METALICA							**$**	**2.710.560**
5.3.1	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	3,00	$	903.520	$	2.710.560
5.4.PISOS							**$**	**28.909.072**
5.4.1	012.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS	M2	168,00	$	44.782	$	7.523.376
5.4.2	012.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR HASTA $50.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	125,00	$	116.796	$	14.599.500
5.4.3	012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR SEGUN DISEÑO HASTA $40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	15,00	$	102.145	$	1.532.175

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

5.4.4	012.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRES PORCELANICO CONCRET GRIS HOLZTEK O SIMILAR 60X60. COLOR (INCLUYE MORTERO 1:4 DE NIVELACIÓN E=4,0CM, BOQUILLA Y PEGANTE)	M2	28,00	$	145.781	$	4.081.868
5.4.5	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	31,00	$	25.013	$	775.403
5.4.6	012.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 50,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	15,00	$	26.450	$	396.750
5.5.BAÑOS							$	21.643.929
5.5.1	033.159	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2	2,00	$	1.359.239	$	2.718.47
5.5.2	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: 019001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4,00	$	702.373	$	2.809.49
5.5.3	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$	2.274.177	$	9.096.7
5.5.4	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA	ML	5,00	$	880.481	$	4.402.4

		INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M						
5.5.5	032.134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UND	3,00	$	872.282	$	2.616.846
5.6.CIELO RASO							$	10.867.760
5.6.1	011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	85,00	$	127.856	$	10.867.760
6.1.MUROS Y ACABADOS							$	46.438.400
6.1.1	006.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº5 ARCILLA 33*23*11.5 CM.	M2	220,00	$	112.628	$	24.778.160
6.1.2	009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	220,00	$	49.573	$	10.906.060
6.1.3	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	220,00	$	40.309	$	8.867.980
6.1.4	019.023	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y 3 MANOS DE PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2	40,00	$	47.155	$	1.886.200
6.2.CARPINTERIA EN ALUMINIO							$	18.339.116
6.2.1	017.122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO 6 MM CON CERRADURA Y MANIJA (HOJA SENCILLA). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	10,00	$	1.426.118	$	14.261.180

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

6.2.2	017.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA PB 3831 O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4 MM.). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	11,00	$	312.860	$	3.441.460
6.2.3	017.130	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN PERSIANA DE ALUMINIO ANODIZADO ALN 315 COLOR NATURAL TIPO PESADO (INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN PERFILERIA PB 6038 O SIMILAR). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASI COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DETALLE.	M2	1,00	$	636.476	$	636.476
6.3.CARPINTERIA METALICA							$	**15.527.003**
6.3.1	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	4,00	$	903.520	$	3.614.080
6.3.2	017.129	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA ENROLLABLE MICROPERFORADA CON PORTACANDADOS Y MANIJA. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M2	11,00	$	1.082.993	$	11.912.923
6.4.PISOS							$	**18.647.509**

6.4.1	012.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 E= 0.03 MTS	M2	100,00	$ 44.782	$ 4.478.200
6.4.2	012.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR HASTA $50.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	80,00	$ 116.796	$ 9.343.680
6.4.3	012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR SEGUN DISEÑO HASTA $40.000 X M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	20,00	$ 102.145	$ 2.042.900
6.4.4	012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 40,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	33,00	$ 25.013	$ 825.429
6.4.5	012.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA H=10CM EN CERAMICA SEGÚN DISEÑO HASTA 50,000 X M2(INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	ML	74,00	$ 26.450	$ 1.957.300
6.5.BAÑOS						$ 27.457.273
6.5.1	033.159	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2	8,50	$ 1.359.239	$ 11.553.532
6.5.2	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,50	$ 880.481	$ 2.201.203
6.5.3	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	2,00	$ 702.373	$ 1.404.746

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

6.5.4	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$	2.274.177	$	9.096.708
6.5.5	032.356	LAVAMANOS CON ACCESORIOS, GRIFERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	UND	1,00	$	584.238	$	584.238
6.5.6	032.134	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	UND	3,00	$	872.282	$	2.616.846
6.6.CIELO RASO							$	12.785.600
6.6.1	011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	100,00	$	127.856	$	12.785.600
[redacted]								
7.1	017.141	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LÁMINA MICROPERFORADA SOBRE MARCO METALICO EN TUBO CUADRADO DE 100X50MM	M2	45,00	$	548.767	$	24.694.515
7.2	009.007	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO ALTURA > 3M. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	650,00	$	66.721	$	43.368.650
7.3	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	650,00	$	46.409	$	30.165.850
7.4	005.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DINTEL CONCRETO 3.000 PSI 0.15 * 0.20 M.	ML	200,00	$	100.063	$	20.012.600
[redacted]								

8.1.PILOTES						$	46.415.690
8.1.1	002A.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	20,00	$ 1.234.043	$	24.680.860
8.1.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	827,00	$ 10.790	$	8.923.330
8.1.3	032.083	EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	125,00	$ 102.492	$	12.811.500
8.2.CAISSONS						$	134.732.596
8.2.1	002A.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAISSONS EN CONCRETO DE 4000 PSI	M3	35,00	$ 1.435.340	$	50.236.900
8.2.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	2020,00	$ 10.790	$	21.795.800
8.2.3	002.025	EXCAVACION PARA CAISSONS EN TIERRA 0-4 M	M3	28,00	$ 328.399	$	9.195.172
8.2.4	002A.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANILLO DE PROTECCIÓN PARA CAISSON EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	35,00	$ 1.342.520	$	46.988.200
8.2.5	002.026	EXCAVACION PARA CAISSONS EN TIERRA 4-8M	M3	28,00	$ 232.733	$	6.516.524
8.3.ZAPATAS						$	56.159.805
8.3.1	002A.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	M3	35,00	$ 1.166.799	$	40.837.965
8.3.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1130,00	$ 10.790	$	12.192.700
8.3.3	002.039	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN	M3	35,00	$ 89.404	$	3.129.140
8.4.VIGAS DE CIMENTACIÓN						$	19.323.748
8.4.1	002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	8,00	$ 1.316.848	$	10.534.784
8.4.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	770,00	$ 10.790	$	8.308.300
8.4.3	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	8,00	$ 60.083	$	480.664
8.5.MUROS DE CONTENCIÓN						$	90.201.120

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

8.5.1	033.123	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI .	M3	20,00	$	2.010.206	$	40.204.120
8.5.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	2180,00	$	10.790	$	23.522.200
8.5.3	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	20,00	$	60.083	$	1.201.660
8.5.4	027.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DRENES HORIZONTALES EN TIERRA CON TUBERÍA Ø 3" SANITARIA PERFORADA CON EQUIPO MECÁNICO	ML	60,00	$	215.889	$	12.953.340
8.5.5	032.083	EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	60,00	$	102.492	$	6.149.520
8.5.6	033.156	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA SUBDRENES Y DRENAJES	M3	30,00	$	161.076	$	4.832.280
8.5.7	004.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 4000	M2	60,00	$	22.300	$	1.338.000
8.6.COLUMNAS							$	236.624.954
8.6.1	005.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI	M3	34,00	$	2.037.096	$	69.261.264
8.6.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	15511,00	$	10.790	$	167.363.690
8.7.VIGAS							$	183.321.336
8.7.1	033.155	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA EN CONCRETO 3000 PSI .	M3	42,00	$	2.006.408	$	84.269.136
8.7.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	9180,00	$	10.790	$	99.052.200
8.8.LOSAS							$	92.145.400
8.8.1	005.090	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN METALDECK LAMINA 2" CALIBRE 22, H= 0.10 M. CONCRETO 3000 PSI	M2	300,00	$	285.068	$	85.520.400

8.8.2	033.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA H-084 R-21 F 4 MM C/.15 X 25M (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	300,00	$	14.890	$	4.467.000
8.8.3	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	200,00	$	10.790	$	2.158.000
8.8.4	004.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POLIETILENO CAL. 6 (IMPERMEABILIZACIÓN PISO)	M2	492,20	$	10.530	$	5.182.866
8.9.MACHONES							$	1.362.306
8.9.1	002A.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 4000 PSI	M3	1,00	$	1.286.776	$	1.286.776
8.9.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	7,00	$	10.790	$	75.530
8.10.COLUMNA DE CONFINAMIENTO							$	3.116.096
8.10.1	005.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$	2.037.096	$	2.037.096
8.10.2	005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	100,00	$	10.790	$	1.079.000
9.1	08B.102	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$	1.273.699	$	1.273.699
9.2	08B.115	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	2,00	$	356.046	$	712.092

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

9.3	08B.118	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	10,00	$	26.293	$	262.930
9.4	08B.150	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR TIPO INDUSTRIAL CAJA MOLDEADA 3X60A; 25KA/240V. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, MERLIN GERIN O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	2,00	$	296.347	$	592.694
9.5	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	18,00	$	81.197	$	1.461.546
9.6	08B.475	SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 2X80A,25KA	UND	1,00	$	308.839	$	308.839
9.7	08B.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 2F3H CU THHN/THWN EN CABLE 10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML	72,00	$	22.922	$	1.650.384
9.8	08B.935	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIRCUITO RAMAL EN CABLE Cu 3N°12 THHN-AWG	ML	799,00	$	52.320	$	41.803.680
9.9	08B.040	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1_1/2".	ML	63,00	$	18.274	$	1.151.262
9.10	08B.956	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA A TG EN CABLE DE COBRE THHN 1#8(F)+1#8(N)+1#8(T),CON TUBERÍA PVC 1"	ML	44,00	$	59.538	$	2.619.672
9.11	08B.869	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	68,00	$	190.135	$	12.929.180
9.12	08B.843	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL LED RECTANGULAR DE 40W DE INCRUSTAR	UND	23,00	$	222.222	$	5.111.106
9.13	08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	22,00	$	227.540	$	5.005.880
9.14	08B.866	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED REDONDO 12W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P24628 Ó SIMILAR	Und	21,00	$	225.316	$	4.731.636
9.15	08B.444	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE IILUMINACIÓN EN TUBERÍA PVC	UND	163,00	$	220.626	$	35.962.038

		SCH40 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS						
9.16	08B.241	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION APLIQUE TORTUGA APTO PARA USO A LA INTEMPERIE. BOMBILLO AHORRADOR 26W E27.	UND	8,00	$	174.480	$	1.395.840
9.17	08B.1047	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AVISO SEÑALIZADOR SALIDA DE EMERGENCIA COLOR VERDE	UND	19,00	$	230.547	$	4.380.393
9.18	08B.451	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA EMERGENCIA R1 - SYLVANIA O SIMILAR	UND	22,00	$	239.774	$	5.275.028
9.19	08B.314	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SENSOR ELECTRICO TIPO FLOTADOR. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	19,00	$	312.862	$	5.944.378
9.20	08B.852	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2"	Und	18,00	$	204.558	$	3.682.044
9.21	08B.857	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE, CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2" SCH40	Und	4,00	$	249.537	$	998.148
9.22	08B.853	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CON TUBERÍA PVC SCH40 Y CABLE #12 HFFRLS	Und	2,00	$	206.489	$	412.978
9.23	08B.518	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE PASO 12X12X5CM	UND	9,00	$	153.177	$	1.378.593
9.24	08B.862	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE 220V PARA AA CON CABLE #12 LIBRE DE HALÓGENOS Y TUBERÍA PVC 1/2" SCH40	Und	64,00	$	403.138	$	25.800.832
9.25	08B.876	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SCH40 1/2"	ML	20,00	$	6.436	$	128.720
9.26	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	68,00	$	27.866	$	1.894.888
9.27	08B.947	SUMINISTRO, TRANSPROTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 200 W, IP65	UND	8,00	$	335.563	$	2.684.504

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

9.28	08B.248	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE METALICO FABRICADO EN LAMINA CR CAL 16-18, ACABADO EN PINTURA EPOXIPOLIESTER TIPO ELECTROSTATICA. INCLUYE DOBLE FONDO, PUERTA Y CHAPA. ALOJA TOTALIZADOR I HASTA 100A, BARRAJES N Y T, DIM MIN: 40X30X20CM	UND	1,00	$ 640.073	$ 640.073
9.29	08B.1016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA ACOMETIDA EN BT HASTA MEDIDOR. INCLUYE (2) TUBO IMC RIGID 1", (1) CAPACETE GALVANIZADO DE 1", (2) HEBILLAS DE ACERO INOXIDABLE 5/8", (2) MTS DE CINTA DE ACERO INOXIDABLE 5/8"x0.03", (2) CONECTORES TIPO PIERCING DERIVACIÓN 2-8, (2) BOQUILLAS GALVANIZADAS DE 1".	UND	1,00	$ 452.239	$ 452.239
9.30	08B.984	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR ELECTRÓNICO TRIFÁSICO 208/120V, 5-100A, INCLUYE CAJA HERMETICA PARA MEDIDOR	UND	1,00	$ 915.581	$ 915.581
9.31	08B.999	Suministro e instalación de afloramiento BT en Tubería eléctrica tipo IMC de 1.1/2" sin cablear, incluye: Adaptador terminal IMC 1.1/2", curva de IMC 1.1/2", unión IMC 1.1/2", tubería IMC 1.1/2", Capacete 1.1/2", cámara en concreto CS274 y accesorios de fijación.	UND	1,00	$ 2.304.511	$ 2.304.511
9.32	08B.1000	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE FINAL BT, INCLUYE: POSTE 8 MTS X 510 KGF, CÁMARA EN CONCRETO CS276, AISLADOR TENSOR, VIENTO, MUERTO EN CONCRETO, CRUCETERIA, HERRAJERIA, Y ACCESORIOS.	UND	1,00	$ 4.183.219	$ 4.183.219
9.33	26A.081	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RED TRENZADA CABLE CUADRUPLEX 3X2/0+1/0 AUTOSOPORTADO	ML	100,00	$ 107.150	$ 10.715.000

9.34	26A.070	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCION TRIFASICO AUTROPROTEGIDO DE 15 KVA-DYN5, 60 HZ, 13.2 KV /208/120 VOLTIOS ONAN - USO INTEMPERIE- HOMOLOGADO - ACCESORIOS DE SUJECION - PROTOCOLO DE PRUEBAS.(DPS PRIMARIOS, INTERRUPTOR AUTOMATICO BAJA TENSION INCORPORADO EN LA CUBA CON PILOTO Y ACCIONAMIENTO EXTERIOR, DPS SECUNDARIOS)	UND	1,00	$	14.953.552	$	14.953.552
9.35	08B.544	LEGALIZACION Y RETIE	UND	1,00	$	17.249.370	$	17.249.370
9.36	CE-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR ELÉCTRICO TRIFÁSICO SIN CANALIZAR EN CABLE DE COBRE N° 6 AWG LSZH (LÍBRE DE HALÓGENOS), INCLUYE: CABLE DE COBRE 4XN° 6 AWG + 1XN° 6T AWG, CÓDIGO DE COLORES Y ACCESORIOS.	ML	78,00	$	78.142	$	6.095.076
10.1.RED ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO							$	48.475.356
10.1.1	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	150,00	$	60.083	$	9.012.450
10.1.2	002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	150,00	$	50.346	$	7.551.900
10.1.3	003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	170,00	$	49.248	$	8.372.160
10.1.4	003.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	16,00	$	54.929	$	878.864
10.1.5	003.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA DESCOLGADA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	19,00	$	58.800	$	1.117.200
10.1.6	003.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	2,00	$	31.488	$	62.976
10.1.7	003.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA DESCOLGADA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	12,00	$	36.168	$	434.016

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

10.1.8	003.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	16,00	$	35.008	$	560.128
10.1.9	003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	11,00	$	204.890	$	2.253.790
10.1.10	003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	11,00	$	126.627	$	1.392.897
10.1.11	024.169	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUERPO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 60X60 EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. E=15CM. (INC REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA) - NORMA AGUAS DE MANIZALES	ML	4,80	$	770.407	$	3.697.954
10.1.12	024.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUERPO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 80X80 EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. E=15CM. (INC REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA) - NORMA AGUAS DE MANIZALES	ML	7,20	$	906.356	$	6.525.763
10.1.13	024.172	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BASE Y CAÑUELA EN CONCRETO PARA CÁRAMA DE INSPECCIÓN DE 60X60CM. INCLUYE EXCAVACIÓN, AFIRMADO COMPACTADO.	UND	4,00	$	278.040	$	1.112.160
10.1.14	024.173	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BASE Y CAÑUELA EN CONCRETO PARA CÁRAMA DE INSPECCIÓN DE 80X80CM	UND	6,00	$	363.508	$	2.181.048
10.1.15	024.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 60X60CM. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN ÁNGULO DE 2"X2"X3/16", ACERO DE REFUERZO Y AGARRADERA EN VARILLA.	UND	4,00	$	282.384	$	1.129.536

10.1.16	024.176	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPA EN CONCRETO PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 80X80CM. INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO EN ÁNGULO DE 2"X2"X3/16", ACERO DE REFUERZO Y AGARRADERA EN VARILLA.	UND	6,00	$	365.419	$	2.192.514
10.2.RED PLUVIAL							$	123.789.963
10.2.1	003.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	3,00	$	44.826	$	134.478
10.2.2	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	60,00	$	43.651	$	2.619.060
10.2.3	003.140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS 4X3"	UND	3,00	$	69.112	$	207.336
10.2.4	003.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" AGUAS LLUVIAS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	14,00	$	213.483	$	2.988.762
10.2.5	003.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)	ML	20,00	$	99.154	$	1.983.080
10.2.6	003.038	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 250 MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE CAMA DE APOYO EN GRAVA FINA, RELLENO LATERAL EN ARENA LAVADA, RELLENO INICIAL EN RECEBO B-600, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE NIVELACIÓN).	ML	65,00	$	144.395	$	9.385.675
10.2.7	003.064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO A=0.40 M. H=0.30 M. CON REJILLA METALICA EN CONTRAMARCO Y MARCO EN ANGULO 2"2*3/16 Y REJILLA EN PLATINA DE 2"*3/16 (INCLUYE REJILLA METALICA)	ML	120,00	$	276.606	$	33.192.720
10.2.8	003.070	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA ALUMINIO 6" X 4" CON SOSCO ANTICUCARACHAS - REF. TA-6"X4"	UND	9,00	$	65.087	$	585.783

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

10.2.9	003.086	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABEZAL DE ENTREGA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 315 MM (12"). (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UND	1,00	$	3.370.094	$	3.370.094
10.2.10	003.096	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.90 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE GEOTEXTIL NT 3000.	ML	125,00	$	176.816	$	22.102.000
10.2.11	003.118	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 4"	ML	95,00	$	56.146	$	5.333.870
10.2.12	003.119	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 6"	ML	70,00	$	131.441	$	9.200.870
10.2.13	003.120	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 8"	ML	85,00	$	259.151	$	22.027.835
10.2.14	021.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	60,00	$	177.640	$	10.658.400
10.3.RED DE ACUEDUCTO							$	10.962.658
10.3.1	007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" AGUA FRIA (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	84,00	$	31.154	$	2.616.936
10.3.2	007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" AGUA FRIA (RED DE SUMINISTRO) INCLUYE ACCESORIOS	ML	85,00	$	23.822	$	2.024.870
10.3.3	007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	24,00	$	95.435	$	2.290.440
10.3.4	007.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO RED WHITE 1/2 (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	9,00	$	199.523	$	1.795.707
10.3.5	007.145	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TAPA REGISTRO PLASTICO BLANCO 20 X 20 CMS	UND	9,00	$	45.506	$	409.554
10.3.6	007.075	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEDIDORES AGUA 3/4" (INCLUYE CAJA DE 60*60*14)	UND	1,00	$	1.423.562	$	1.423.562
10.3.7	007.141	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VALVULA DE CORTINA DE BRONCE 3/4"	UND	1,00	$	249.034	$	249.034

10.3.8	007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE ROSCADO RED WHITE 3/4" (INCLUYE UNIVERSAL).	UND	1,00	$	152.555	$	152.555
10.4.RED CONTRA INCENDIOS							$	27.662.525
10.4.1	007.069	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA ACERO NEGRA 4" CALIBRE 10 ASTM A 795 (RED CONTRA INCENDIO DESCOLGADA) INCLUYE ACCESORIOS.	ML	60,00	$	169.013	$	10.140.780
10.4.2	007.109	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GABINETE CONTRA INCENDIOS COMPLETO TIPO 3, INCLUYE VALVUA	UND	4,00	$	3.950.514	$	15.802.056
10.4.3	007.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TOMA SIAMESA EN BRONCE 4" X 2.1/2" X 2.1/2"	UND	1,00	$	1.719.689	$	1.719.689
11.1.1.OBRAS DE URBANISMO							$	742.703.329
11.1	001.006	DESCAPOTE MECANICO E=0.20 M.	M2	1500,00	$	2.764	$	4.146.000
11.2	002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	150,00	$	43.937	$	6.590.550
11.3	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1200,00	$	59.918	$	71.901.600
11.4	023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	103,00	$	170.005	$	17.510.515
11.5	032.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	500,00	$	165.472	$	82.736.000
11.6	033.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	1150,00	$	15.273	$	17.563.950
11.7	032.015	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	400,00	$	12.798	$	5.119.200
11.8	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	250,00	$	162.556	$	40.639.000
11.9	021.100	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=10CM ACABADO CON ENDURECEDOR DE COLORES SEGÚN DISEÑO EN FRANJAS DE ANCHO VARIABLE	M2	400,00	$	291.150	$	116.460.000

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

11.10	021.103	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 10 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	400,00	$ 80.243	$ 32.097.
11.11	005.116	ESTAMPADO SOBRE CONCRETO CON MOLDE METÁLICO HEXAGONAL	M2	400,00	$ 8.835	$ 3.534.
11.12	034.051	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL METALICO (SUBE Y BAJA DOBLE)	UND	4,00	$ 6.154.335	$ 24.617
11.13	034.053	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL METALICO GRANDE (INCLUYE DOS TORRES DE VIGILANCIA,DOS LISADEROS,DOS ESCALERAS DE ACCESO,DOS COLUMPIOS).	UND	2,00	$ 36.449.039	$ 72.898
11.14	021.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JARDINES EXTERIORES (INCLUYE PLANTAS ORNAMENTALES, TIERRA NEGRA Y EMPRADIZACIÓN).	M2	250,00	$ 164.647	$ 41.161
11.15	021.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	600,00	$ 27.950	$ 16.770
11.16	021.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INDIVIDUOS ARBOREOS HASTA H=1.80M (INCLUYE TIERRA NEGRA)	UN	50,00	$ 252.050	$ 12.602
11.17	021.087	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE ARBOL PREFABRICADO 50X50CM	UND	50,00	$ 53.229	$ 2.66'
11.18	017.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	350,00	$ 354.685	$ 124.13'
11.19	034.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO INFANTIL TIPO CANCHA MESA 2 PERSONAS, IGUAL O SIMILAR A: MARCA ESTRUCTURAS INFANTILES, REFERENCIA M - CANCHA 001. DIMENSIONES DEL JUEGO LA: 2,50M, A: 1M H: 0,83M (MU 21). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS	und	1,00	$ 12.311.901	$ 12.31

		ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.						
11.20	034.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAQUINA PARA GIMNASIO BIOSALUDABLE, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS REFERENCIA TWISTER (MU 24). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	3.432.430	$	3.432.430
11.21	034.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAQUINA PARA GIMNASIO BIOSALUDABLE, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS REFERENCIA SURF/PENDULO (MU 25). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	3.432.430	$	3.432.430
11.22	034.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAQUINA PARA GIMNASIO BIOSALUDABLE, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS REFERENCIA CAMINADOR AEREO (MU 26). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	3.432.430	$	3.432.430
11.23	034.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAQUINA PARA GIMNASIO BIOSALUDABLE, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS REFERENCIA BARRAS (MU 27). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	3.432.430	$	3.432.430

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

11.24	034.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAQUINA PARA GIMNASIO BIOSALUDABLE, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS REFERENCIA VOLANTE (MU 28). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	3.432.430	$	3.432.430
11.25	034.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIRCUITO DE CALISTENIA, IGUAL O SIMILAR A: MARCA PARQUES INFANTILES HOLDING KIDS (MU 22). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	und	1,00	$	14.112.235	$	14.112.235
11.26	006.062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" L<=10CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	352,00	$	16.955	$	5.968.160
11.1.1.CANCHA SINTETICA							$	572.086.568
11.1.1.1	001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	900,00	$	15.026	$	13.523.400
11.1.1.2	002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	60,00	$	43.937	$	2.636.220
11.1.1.3	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	78,00	$	59.918	$	4.673.604
11.1.1.4	003.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.50 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	160,00	$	116.858	$	18.697.280
11.1.1.5	003.064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO A=0.40 M. H=0.30 M. CON REJILLA METALICA EN CONTRAMARCO Y MARCO EN ANGULO 2"2*3/16 Y REJILLA EN PLATINA DE 2"*3/16 (INCLUYE REJILLA METALICA)	ML	80,00	$	276.606	$	22.128.480
11.1.1.6	021.103	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 10 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	130,00	$	80.243	$	10.431.590
11.1.1.7	032.331	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR (TRITURADO DE 3/4")	M3	80,00	$	298.479	$	23.878.320

11.1.1.8	003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).	UND	2,00	$	1.290.466	$	2.580.932
11.1.1.9	023.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	900,00	$	8.434	$	7.590.600
11.1.1.10	032.164	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA CON FIBRAS DE POLIETILENO MONOFILAMENTADO BICOLOR CON UNA ALTURA DE 50MM, RESISTENETE A RAYOS UV, INCLUYE (CINTA DE UNION, PEGANTE ADHESIVO, DEMARACACION DE COLOR BLANCO, RELLENA CON ARENA FINA LIMPIA DEN 70%, RELLENA CON CAUCHO SBR 30%).	M2	900,00	$	190.842	$	171.757.800
11.1.1.11	021.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO DOS(2) MODULOS EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 3", MALLA ESLABONADA CAL. 10.5mm, Tubo galvanizado Ø1" c/0.15m, Platina en L 1 1/2"x3/16" Y ANGULO ÁNGULO DE 1"x1"x3/16" PERNO B7 x1/2 ALTURA TOTAL 5M (INCLUYE CIMENTACIÓN POR TUBO (PILOTE D=35cm L=3.0M, CABEZAL Y PEDESTAL) , ACERO REFUERZO, PINTURA,MODULO SUPERIOR EN RIOSTRA) segun diseño	ML	150,00	$	1.793.330	$	268.999.500
11.1.1.12	005.089	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN GRADERÍAS EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA, DESARROLLO HASTA 1, 0 M (MALLA ELECTRO SOLDADA D 131 Y FORMALETA METÁLICA)	ML	40,00	$	271.830	$	10.873.200
11.1.1.13	019.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y	M2	180,00	$	41.422	$	7.455.960

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

		DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.						
11.1.1.14	021.072	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL	UND	2,00	$	3.429.841	$	6.859.682
11.2.CANCHA MULTIFUNCIONAL							$	127.009.400
11.1.2.1	012.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ACRÍLICO SINTÉTICO ACRYTECH STEGASS SOBRE PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE UNA CAPA DE ACRILYC RESURFER CON ARENA DE CUARZO, UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR CON ARENA DE CUARZO Y UNA CAPA DE ACRYTECH COLOR SIN ARENA DE CUARZO. INCLUYE LIMPIEZA Y SELLO ELÁSTICO DE JUNTAS, TRATAMIENTO DE SUPERFICIE, DEMARCACIÓN DE LINEAS PERIMETRALES, CENTRALES Y DEMÁS).	M2	240,00	$	144.545	$	34.690.800
11.1.2.2	021.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	UND	2,00	$	3.963.386	$	7.926.772
11.1.2.3	023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	1,00	$	170.005	$	170.005
11.1.2.4	032.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	6,00	$	165.472	$	992.832
11.1.2.5	033.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	3,00	$	15.273	$	45.819
11.1.2.6	032.015	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	50,00	$	12.798	$	639.900

11.1.2.7	021.107	REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 12. INCLUYE DESMONTE DE MALLA DAÑADA Y SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA NUEVA CAL 12. Y PINTURA DE POSTES METALICOS CON ESMALTE PINTULUX 3 EN 1.	M2	150,00	$	232.274	$	34.841.100
11.1.2.8	005.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA CUALQUIER REFERENCIA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	151,00	$	11.922	$	1.800.222
11.1.2.9	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 M	M2	200,00	$	162.556	$	32.511.200
11.1.2.10	005.056	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	ML	150,00	$	30.385	$	4.557.750
11.1.2.11	029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	200,00	$	44.165	$	8.833.000
12.1	005.113	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).	KG	330,00	$	31.523	$	10.402.590
12.2	010.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA TERMOACÚSTICA UPVC DE 2.0MM (INCLUYE CAPOTE, ARENDELA DE NEOPRENO, TAPA Y TORNILLO DE 3"	M2	110,00	$	107.355	$	11.809.050
12.3	035.058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 D:1,20M PARA CONFORMACIÓN DE LIMA HOYA MOLDURADA	ML	30,00	$	214.181	$	6.425.430
12.4	005.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI A=0.30 M	ML	250,00	$	126.832	$	31.708.000
12.6	010.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.30 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)	ML	120,00	$	39.701	$	4.764.120
Subtotal							**$**	**4.034.115.642**

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	$	3.022.025.572

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

VALOR TOTAL CON AU			$ 4.034.115.642
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	28,22%
NOTA 3: El A.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	UTILIDAD	U=	6%
NOTA 4: Todas las actividades incluyen transporte interno y acarreo libre hasta 100m	TOTAL A.U	A.U.=	34,22%

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del Proceso de Contratación es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará en la forma prevista en el Anexo 4 – Minuta del Contrato.

El plazo para la ejecución del contrato será de SEIS (06) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio previa a aprobación de la garantía exigida.

El contratista deberá suscribir el contrato dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes al envío del mismo a través del SECOP II so pena de hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta y aplicar el numeral 12 del artículo 30 de la ley 80 de 1993: "(...) 12. Si el adjudicatario no suscribe el contrato correspondiente dentro del término que se haya señalado, quedará a favor de la entidad contratante, en calidad de sanción, el valor del depósito o garantía constituidos para responder por la seriedad de la propuesta, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de los citados depósito o garantía. En este evento, la entidad estatal, mediante acto administrativo debidamente motivado, podrá adjudicar el contrato, dentro de los quince (15) días siguientes, al proponente calificado en segundo lugar, siempre y cuando su propuesta sea igualmente favorable para la entidad".

5. FORMA DE PAGO

EL MUNICIPIO efectuará el valor restante en PAGOS PARCIALES al Contratista de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría o supervisión en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado y de la certificación de encontrarse el Contratista al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1º del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Parágrafo 1. El municipio de Manizales realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad (firma del acta de liquidación del contrato).

En el evento que no se hubieren realizado totalmente los aportes, esta entidad retendrá las sumas adeudadas al sistema en el momento de la liquidación y hará el correspondiente pago. Advirtiendo que será causal de terminación unilateral del contrato cuando se compruebe la evasión en el pago total o parcial de aportes por parte del contratista durante la ejecución del contrato.

Parágrafo 2. El interventor o supervisor solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que haya utilizado en la ejecución de las actividades contratadas. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo recibo de factura final de pago al contrato.

Parágrafo 3. Para los Pagos, el contratista de obra deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF, y las Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda o certificación del pago de los aportes a pensión, riesgos laborales y de Caja de Compensación Familiar, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del proyecto, incluido el personal independiente que presente sus servicios para la ejecución del proyecto.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

El contratista de obra debe responder por el pago de todos los impuestos, tasas, gravámenes y contribuciones establecidas por las diferentes entidades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, las contribuciones, tasas, derechos, tarifas y multas establecidas por las diferentes autoridades ambientales, que afecten la celebración, ejecución y liquidación del contrato y las actividades que de él se deriven. Estos pagos deben soportarse con las certificaciones correspondientes.

El municipio de Manizales no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

El municipio de Manizales hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El valor de los imprevistos sólo será cancelado previa demostración de la existencia de los mismos y hasta el porcentaje indicado por el contratista en su propuesta.

El contrato de obra se encuentra sujeto a ajuste de precios debido al cambio de año 2026 - 2027, el cual se hará tomando como base los índices de costos de la construcción de obras civiles ICOCIV, calculados por el Departamento Administrativo de estadística DANE.

"El índice de costos de la Construcción de obras civiles, es un indicador que permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país. Esta información es mensual.

El valor de los precios del contrato que resulte del presente proceso tendrá formula de reajuste aplicable a partir del año 2027 con los índices del Departamento Administrativo Nacional de estadística DANE, por medio de la metodología ICOCIV a partir del grupo de ajustes y los capítulos constructivos incluidos dentro del anexo A16.3. teniendo en cuenta que el cálculo de ajustes se hará para el periodo del acta correspondiente.

ANTICIPO

En el presente Proceso de Contratación la Entidad entregará al Contratista a título de anticipo un valor equivalente al 20% del valor básico del Contrato.

La Entidad entregará el Anticipo bajo las siguientes condiciones:

El Anticipo se tramitará previa firma del Contrato y la aprobación de las Garantías exigidas en el Proceso de Contratación.

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no está supeditada, en ningún caso, a la entrega del Anticipo.
La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea el Municipio de Manizales el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado. El costo de la comisión fiduciaria será asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del Contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor.

Los rendimientos financieros que genere el Anticipo entregado por la Entidad serán reintegrados mensualmente en la cuenta que para el efecto se indique. Copia de la consignación debe ser remitida a la Entidad indicando con precisión que se trata de recursos por concepto de rendimientos financieros del Anticipo otorgado, el número, año del Contrato y el nombre del Contratista. Es responsabilidad de la interventoría verificar el cumplimiento de esta obligación.

Si al momento de liquidarse el patrimonio autónomo se presentan excedentes de recursos en la cuenta del Anticipo del citado patrimonio, la entidad fiduciaria consignará el valor de estos en la cuenta que para tal efecto se disponga, informando el número y año del Contrato de Obra, el nombre del Contratista y el concepto de la consignación especificando el valor por rendimientos y el valor por saldos de capital.

El Contratista presentará una certificación expedida por la entidad fiduciaria con la información necesaria sobre el patrimonio autónomo para el giro del Anticipo. Para la buena administración del Anticipo se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

- El Contrato de fiducia mercantil debe ser suscrito con una sociedad fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera para crear patrimonios autónomos.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

- El plazo del contrato de fiducia mercantil debe extenderse como mínimo hasta la utilización de la totalidad del recurso entregado a título de Anticipo.

- Los recursos del Anticipo depositados en el patrimonio autónomo deben ser invertidos en cuentas de ahorro y/o corrientes remuneradas, mientras se destinan al cumplimiento del plan de inversión del mismo aprobado por el Interventor.

- Tanto los rendimientos que genere la cuenta de Anticipo del patrimonio autónomo, como los excedentes de esta, si los hubiere, deben ser reintegrados a la Entidad como se establece en el presente instructivo, lo cual debe ser verificado por el Interventor.

- La Entidad remitirá a la fiduciaria el plan de inversión del Anticipo aprobado y le informará sobre la persona natural o jurídica que actuará como Interventor. Así mismo, la Entidad informará a la fiduciaria sobre las suspensiones y reanudaciones en la ejecución del contrato.

- En los casos de caducidad del contrato o terminación unilateral o anticipada de este, la fiduciaria reintegrará a la Entidad el saldo existente en la cuenta de Anticipo y sus rendimientos en la forma indicada por esta, una vez comunique a la fiduciaria el acto administrativo debidamente ejecutoriado.

- La fiduciaria deberá remitir mensualmente a la Entidad, al Interventor y al Contratista, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, un informe de gestión sobre el manejo del Anticipo en el patrimonio autónomo, el cual contendrá como mínimo la siguiente información: el número y año del Contrato de Obra, el nombre del Contratista, las inversiones realizadas, el saldo por capital, los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros y/o traslados realizados.

El Anticipo será amortizado mediante deducciones parciales de obra, situación que deberá ser controlada por la interventoría. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del Anticipo y el saldo del valor del Contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo contractual (siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría) mediante las actas mensuales o parciales de obra.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

El tipo de contrato a celebrarse es de OBRA PÚBLICA, y el alcance de su objeto comprenderá todos y cada uno de los componentes y actividades descritas en las cantidades, y cuyo valor no deberá superar el Presupuesto Oficial estimado.

Se advierte que es responsabilidad del proponente visitar el sitio donde se ejecutará la obra, para que conozca o constate las circunstancias que pueden incidir o afectar los costos de la obra.

El contratista deberá realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños que la entidad entregue para la ejecución de las obras objeto de este contrato. Cualquier modificación y/o adaptación y/o complementación que el contratista pretenda efectuar a los estudios y diseños deberán ser tramitadas por el contratista para su aprobación por la interventoría, sin que ello se constituya en causa de demora en la ejecución del proyecto.

6.1. Especificaciones técnicas

I. Las "Especificaciones técnicas" que para tal efecto tiene adoptada la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Manizales pueden ser consultadas en este Despacho.

II. Adoptar las medidas de seguridad establecidas en el MANUAL DE MITIGACIÓN E IMPACTO URBANO del Municipio de Manizales y las posteriores que imparta el Supervisor/Interventor de la Secretaría de Infraestructura del municipio de Manizales.

III. Son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para colocar y mantener la señalización de obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.*Especificaciones técnicas de materiales*

6.2. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del Contrato

El contratista deberá realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños que la entidad entregue para la ejecución de las obras objeto de este contrato. En consecuencia, finalizado el plazo de diez (10) días hábiles contados a partir de la suscripción del acta de inicio para la revisión de estudios, diseños y planimetría existente, si el contratista no se pronuncia en sentido contrario, se entiende que ha aceptado

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

los estudios y diseños presentados por la entidad y asume toda la responsabilidad de los resultados para la implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada, con la debida calidad, garantizando la durabilidad, resistencia, estabilidad y funcionalidad de tales obras.
Cualquier modificación y/o adaptación y/o complementación que el contratista pretenda efectuar a los estudios y diseños deberán ser tramitadas por el contratista para su aprobación por la interventoría, sin que ello se constituya en causa de demora en la ejecución del proyecto.
El contratista es responsable de revisar los análisis de precios unitarios del presupuesto oficial y de configurar adecuadamente los de su oferta y los que entregue a la interventoría. Los precios unitarios ofertados incluyen todos los costos directos e indirectos necesarios para ejecutar cada ítem conforme a los diseños y especificaciones (materiales, equipos, mano de obra, transportes, desperdicios, ensayos, señalización, SST, manejo ambiental, vigilancia, impuestos y demás). Los errores u omisiones en sus precios o APU no darán lugar a reconocimiento adicional.
Para la ejecución del objeto que se pretende contratar, se debe celebrar un contrato de OBRA PUBLICA según lo dispuesto en el artículo 32 ordinal 1° de la ley 80 de 1993, con una persona que ostente capacidad jurídica, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, cuya idoneidad le permita cumplir cabalmente con el objeto de la presente contratación, que no esté incurso en las prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la Constitución Política, artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes.

6.3. Notas técnicas específicas del proyecto

Para la ejecución del proyecto se deberán cumplir las especificaciones técnicas, normas y reglamentos vigentes aplicables a la construcción de infraestructura recreodeportiva, estructuras en concreto y estructuras metálicas.

- **NSR-10 – Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente**, en lo relacionado con el diseño y construcción de estructuras en concreto reforzado, estructuras metálicas, cimentaciones y elementos de contención.
- **Normas técnicas del Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC)** aplicables a materiales de construcción, control de calidad de concretos, aceros de refuerzo, agregados, suelos y procedimientos constructivos.
- **Normas técnicas de ensayo de materiales ASTM**, aplicables a control de calidad de concreto, acero estructural, soldaduras, agregados y demás materiales empleados en la obra.
- **Especificaciones técnicas para estructuras metálicas y soldadura**, conforme a los lineamientos del American Institute of Steel Construction (AISC) y la American Welding Society (AWS), para la fabricación, montaje e inspección de estructuras metálicas de cubierta.

6.4. Método Constructivo

La metodología constructiva utilizada por el Contratista para desarrollar las actividades contratadas deberá garantizar los siguientes aspectos:

1. Las calidades previstas en planos y especificaciones que le sean entregados.
2. La estabilidad de la obra contratada.
3. El cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos.
4. El cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra.
5. El cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismorresistente de acuerdo con la NSR vigente.

No afectar el desarrollo de las otras actividades que no estén a cargo suyo y que se ejecuten simultáneamente.

7. ASPECTOS RELACIONADOS CON SOSTENIBILIDAD TÉCNICO-AMBIENTAL

A. Agua

- Instalación de sistema de aprovechamiento de aguas lluvias.
- Sistemas de aprovechamiento y/o reutilización de aguas grises.

- Instalación de dispositivos ahorradores de agua (sanitarios con doble descarga o interrupción de descarga, dispositivos que propendan por la reducción de caudal y aumento de presión).

- Eliminación de grasas de aguas residuales (instalación de trampas de grasa)

- Uso de baldosas en cerámica.

- Sistemas para reducir los vertimientos.

B. Energía

- Aprovechamiento de la energía solar. Instalar colectores solares o celdas fotovoltaicas y sus instalaciones de manera que correspondan con las especificaciones definidas en las memorias de cálculo y diseño de acuerdo con los requerimientos deseados.

- Bombillas ahorradoras y equipos eléctricos de bajo consumo o utilización de tecnología LED

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

- Interruptores conmutables que permiten encendido y apagado de luminarias desde diferentes puntos de un recorrido, temporizadores que controlan el tiempo de activación y apagado de lámparas o equipos eléctricos.

- Reguladores lumínicos, que controlan la intensidad de las luminarias.

- Detectores de presencia: dispositivos sensores que activan las luminarias cuando detectan la presencia de personas.

C. Aprovechamiento del suelo

- Generación de espacios de uso múltiple que incrementen la eficiencia de los sistemas implementados, mediante el uso de divisiones livianas, fijas o móviles.

- Proyectos de recuperación de suelo circundante a las edificaciones.

- Plan reforestación con especies endémicas.

D. Materiales:

- Módulos de mampostería que, sin mayor incremento en la cantidad de arcilla, desarrollan geometrías con cavidades de acumulación de calor

- Prefabricados de concreto con doble pared o aislamientos amortiguadores.

- Bloques cerámicos o de concreto con fibras naturales o artificiales o agregados recuperados de demolición.

- Usar materiales reciclables como acero, aluminio, cobre, concretos y ladrillos de demolición, vidrio, plásticos, o cartón, separados por categorías para su recolección.

- Recuperar elementos como ventanas, puertas, cerraduras, divisiones, cubiertas y vigas de madera para reutilización o reciclaje.
- Usar plásticos, madera y cartón reciclables para su recolección.

- Usar suelo procedente de excavación como material de base en restitución de suelos exteriores, jarillones y jardineras.

- Ladrillos procedentes de industrias con procesos tecnificados y buen manejo ambiental.

- Aluminios con certificados de producción y garantía de calidad.

- Pinturas sin contenido de plomo.

- Sustituir el uso de ácidos y detergentes en labores de limpieza por jabones y productos biodegradables.

- Sustituir tuberías de PVC, que presenta volátiles finos, por tuberías de polietileno más inertes.

- Pintar o utilizar materiales de colores claros en muros y cubiertas para reflejar el calor o de colores obscuros para absorberlo y acumularlo.

- Implementar el uso de cerramientos provisionales de obra, desmontables y reutilizables.

- Disponer de los sobrantes de corte para reutilización o reciclaje y eliminar la generación de segmentos cuya dimensión no sea aprovechable.

- Al realizar los pedidos, preferir el suministro de materiales procesados en planta, premezclados, despiezados o prefigurados, en cuyo procesamiento se garantice el reúso o reducción de desperdicios.

- Implementar el uso de cerramientos provisionales de obra, desmontables y reutilizables.

- Restringir el uso de materiales que requieran pulimento en obra y emitan residuos volátiles o nocivos o utilizar equipos que capturen las emisiones.

- Uso de mallas protectoras en el contorno de la edificación para eliminar emisión de polvo a la atmósfera.

- Uso de cajas desarenadoras y filtros para capturar y retirar sólidos de las aguas residuales, antes de su vertimiento

E. Movilidad sostenible

- Construcción de corredor peatonal verde.

- Fomento de diferentes medios de transporte.

F. Uso racional del papel

- Papel reciclado o de origen vegetal.

- Comunicaciones a través de medios digitales que disminuyan en mayor medida los entregables en físico.
- Entre otros.

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

1- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.
2- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.
3- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.
4- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.
5- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.
6- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

Para este efecto dentro de los Informes periódicos se deberá dejar constancia sobre:

7- Cumplimiento de los criterios establecidos en los numerales anteriores, dando un porcentaje o estableciendo indicadores de gestión ambiental y social.
8- Cronograma de Proyección Vs. Ejecución, de las actividades que se incluyen con las debidas justificaciones en los retrasos, tanto para los temas ambientales, como sociales.
9- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas de educación y capacitación ambiental.
10- Constancias y/o hojas de asistencia de la comunidad, empleados y autoridades que participaron en los programas y convocatorias del área de Gestión Social.
11- Constancias y/o copia de contratos que acrediten la vinculación de personal de la comunidad, descrito en estos numerales.
12- Presentación de los documentos, fichas o todos aquellos que acrediten el cumplimiento de cada uno de los componentes descritos en el presente programa.

8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL

Para efectos del análisis de la información del personal, se tendrán en cuenta las siguientes consideraciones:

a. Las hojas de vida y soportes del personal vinculado al proyecto serán verificadas una vez se adjudique el Contrato y no podrán ser pedidas durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

b. Si el Contratista ofrece dos (2) o más profesionales para realizar actividades de un mismo cargo, cada uno de ellos deberá cumplir los requisitos exigidos en los Pliegos de Condiciones para el respectivo cargo. Un mismo profesional no puede ser ofrecido para dos o más cargos diferentes en los cuales supere el 100 % de la dedicación requerida para este Proceso de Contratación.

c. El Contratista deberá informar la fecha a partir de la cual los profesionales ofrecidos ejercen legalmente la profesión de conformidad con lo señalado en el Pliego de Condiciones. El requisito de la tarjeta o matrícula profesional se puede suplir con lo regulado en el artículo 18 del Decreto - Ley 2106 de 2019.

d. Las certificaciones de experiencia de los profesionales deben ser expedidas por la persona natural o jurídica con quien se haya establecido la relación laboral o de prestación de servicios.

e. La Entidad podrá solicitar en cualquier momento al Contratista los documentos que permitan acreditar el valor y el pago correspondiente de cada uno de los profesionales empleados en la ejecución del contrato y que estén acorde con el valor de los honorarios definidos a la fecha de ejecución del Contrato, en el caso en que sea establecido un valor de honorarios de referencia.

f. El Contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tengan la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto.

g. El Contratista garantizará que los profesionales estén disponibles (físicamente o a través de medios digitales) cada vez que la Entidad los requiera para dar cumplimiento al objeto del Contrato de acuerdo con el tiempo de dedicación exigido para cada personal.

h. La Entidad se reserva el derecho de exigir el reemplazo o retiro de cualquier Subcontratista o trabajador vinculado al contrato, sin que ello conlleve mayores costos para la Entidad, detallando las razones debidamente justificadas por la cual solicita dicho cambio.

f. En la determinación de la experiencia de los profesionales se aplicará la equivalencia, así:

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

Posgrado con título	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica
Maestría	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses
Doctorado	Cuarenta y ocho (48) meses	Veinticuatro (24) meses

Las equivalencias se pueden aplicar en los siguientes eventos:

- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia general y viceversa.
- Título de posgrado en las diferentes modalidades por experiencia específica y viceversa.
- No se puede aplicar equivalencia de experiencia general por experiencia específica o viceversa.

El personal relacionado corresponde al siguiente:

INGENIERO DIRECTOR DE OBRA
ARQUITECTO O INGENIERO RESIDENTE
MAESTRO DE OBRA - TECNICO CONSTRUCTOR
PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

8.1. Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Dedicación
UN (1) DIRECTOR DE OBRA: INGENIERO CIVIL	Con matrícula profesional mayor a **SEIS (6) AÑOS** a la apertura de las propuestas.	Con experiencia específica en cualquier tipo de intervención en obras civiles en cualquier tipo de edificaciones públicas o privadas.	100%

Profesional Ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Dedicación
UN (1) RESIDENTE DE OBRA: ARQUITECTO Y/O INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO CONSTRUCTOR Y/O CONSTRUCTOR EN INGENIERIA Y ARQUITECTURA Y/O PROFESIONAL CONSTRUCTOR EN ARQUITECTURA E INGENIERIA	Con matrícula profesional mayor a **CINCO (5) AÑOS** a la apertura de las propuestas.	Con experiencia específica en cualquier tipo de intervención en obras civiles en cualquier tipo de edificaciones públicas o privadas.	100%
UN (1) TECNICO CONSTRUCTOR O TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES O MAESTRO DE OBRA.	Con matrícula profesional mayor a **CINCO (5)** años a la apertura de las propuestas.	Con experiencia específica en cualquier tipo de intervención en obras civiles en cualquier tipo de edificación pública o privada.	100%
UN (1) PROFESIONAL Y/O ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL SG-SST	Con matrícula profesional mayor a **TRES (3) años a la** apertura de las propuestas, con dedicación del **100 %.**	Con experiencia específica en cualquier tipo de intervención en obras civiles en cualquier tipo de edificación pública o privada.	100%

9. MAQUINARIA MÍNIMA DEL PROYECTO

El contratista deberá contar con las herramientas y equipos correspondientes a cada actividad de acuerdo con su especificación técnica.
La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

A. Ejecutar la Obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios.
B. Suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de la Obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la Obra.
C. Garantizar la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del Contrato

USO OFICIAL - ALCALDIA DE MANIZALES

La maquinaria mínima requerida será verificada una vez se adjudique el Contrato y no podrá ser pedida durante la selección del Contratista para efectos de otorgar puntaje o como criterio habilitante.

10. POSIBLES FUENTES DE MATERIALES PARA EL PROYECTO

Las posibles fuentes de materiales serán las que determine el adjudicatario, aprobadas por el interventor o supervisor, y las cuales cumplan con la calidad requerida en las normas de ensayo y especificaciones generales y/o particulares vigentes.

Es responsabilidad del proponente bajo su cuenta y riesgo inspeccionar y examinar el sitio donde se van a desarrollar las obras e informarse sobre la disponibilidad de las fuentes de materiales necesarios para su ejecución, con el fin de establecer si las explotará en su calidad de constructor y/o si las adquirirá a proveedores debidamente legalizados.

Las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas por la respectiva interventoría o supervisión, previo al inicio de las obras. El contratista se obliga a realizar la explotación respetando las recomendaciones técnicas establecidas para evitar impactos ambientales; igualmente se obliga a cumplir la normativa ambiental y minera aplicable a la obra.

El proponente debe verificar, previa a la presentación de la oferta, las distancias de acarreo de las posibles fuentes de materiales existentes en el área de influencia del proyecto que sean susceptibles de utilizar, así como verificar que éstas se encuentran en funcionamiento y que cumplen con todos los requisitos legales ambientales y mineros, de tal forma que pueda garantizar la utilización para el proyecto. En consecuencia, las distancias de acarreo correspondientes deben ser consideradas por el Proponente en los análisis de precios unitarios de la propuesta a presentar y será su responsabilidad.

Previo al inicio de las obras, los materiales que la entidad identifique como indispensables en la ejecución del proyecto deben ser sometidos a ensayos para la aceptación o el rechazo por parte de la interventoría o supervisión, según la normativa aplicable. Los permisos de explotación deben ser tramitados por cuenta del contratista, antes del inicio de las obras. De igual manera, las fuentes seleccionadas por el contratista deben ser previamente autorizadas, previo al inicio de las obras.

11. SEÑALIZACIÓN

Adoptar las medidas de seguridad establecidas en el MANUAL DE MITIGACIÓN E IMPACTO URBANO del Municipio de Manizales y los artículos 101 y 102 del Código Nacional de Tránsito Terrestre (Ley 769 de 2002) y del Manual de

Señalización del Ministerio de Transporte, Dispositivos para la regulación de tránsito en calles y carreteras y ciclo rutas de Colombia, específicamente en su aparte señalización en calles y carreteras afectadas por obras.
De ser necesario, son de cargo del Proponente favorecido todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.
Estos costos se entienden incluidos en los precios unitarios y en la administración ofertados por el contratista.

12. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

El proyecto cuenta con licencia de construcción en la modalidad de obra nueva, otorgada por la Curadora Urbana Número Dos del municipio de Manizales, mediante la Resolución No. 26-2-0316-LC del 21 de octubre de 2026, correspondiente al expediente con radicación No. 17001-2-26-0159, de conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015 y sus modificaciones.

13. DOCUMENTOS TÉCNICOS ADICIONALES

Toda la documentación aportada en el proceso para su publicación en el SECOP II, tal como el análisis del sector, los Estudios Previos, el Pliego de Condiciones y todos los anexos y matrices.

En constancia, se firma en Manizales, noviembre de 2026.

CLAUDIA MARCELA CARDONA MEJIA
SECRETARIA DE DESPACHO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA