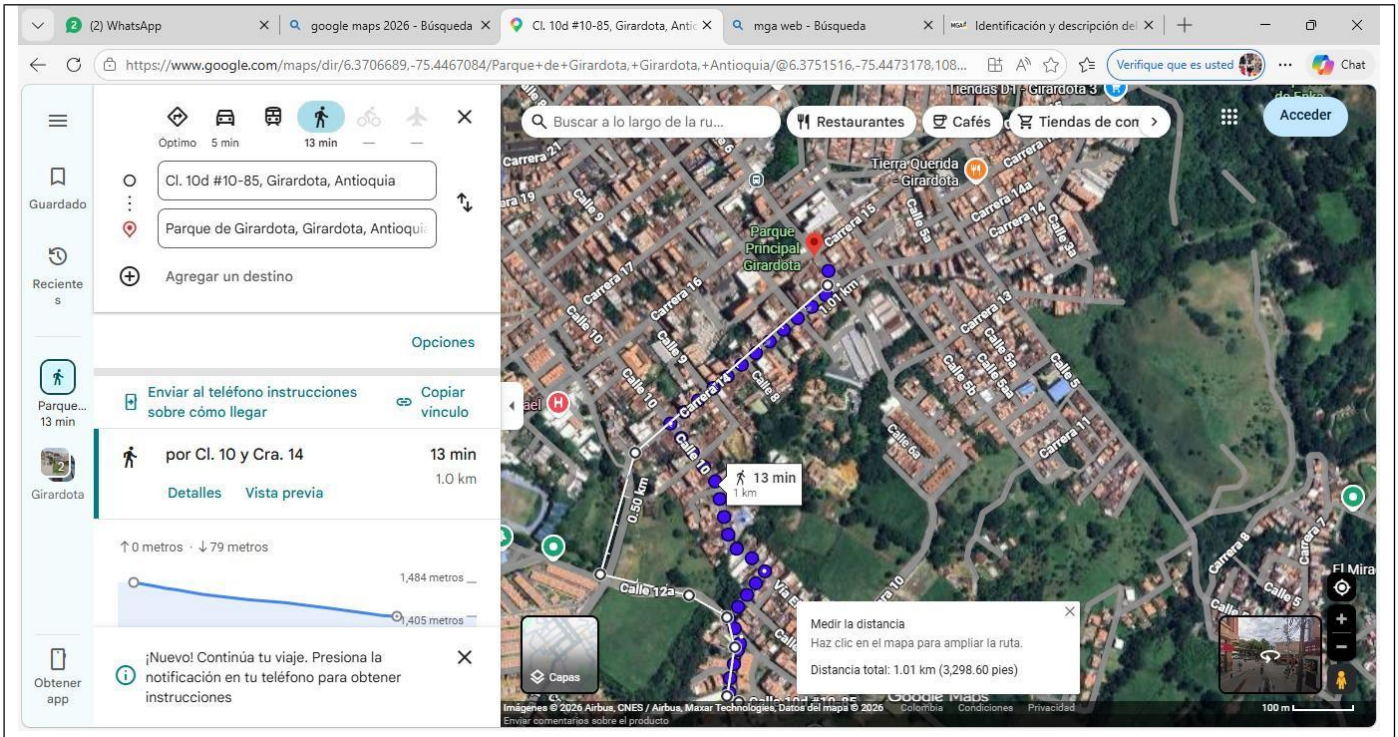
DESCRIPCION DEL PROYECTO

FECHA:	Mayo 27 de 2026
ENTIDAD SOLICITANTE:	Municipio de Girardota
PROYECTO:	

DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO
Girardota es un municipio de aproximadamente 55.000 habitantes distribuidos espacialmente así: 22.444 en la zona rural y 33.458 en la zona urbana, con unas crecientes problemáticas específicas que se han registrado en los últimos años. Actualmente, la Institución Educativa Manuel José Sierra del municipio de Girardota cuenta con una placa polideportiva que se encuentra completamente expuesta a las condiciones climáticas, sin ningún tipo de cubierta o protección estructural. Esta situación limita seriamente el uso del espacio para actividades deportivas, recreativas y culturales, ya que factores como las lluvias frecuentes o las altas temperaturas interrumpen el desarrollo normal de las clases de educación física y demás actividades escolares que requieren del uso de este escenario. Aunque la placa representa un espacio fundamental para la formación integral de los estudiantes, su aprovechamiento es esporádico y condicionado por el clima, lo cual reduce la frecuencia y calidad de las actividades físicas. Asimismo, se han identificado riesgos para la salud y seguridad de los estudiantes, quienes están expuestos al sol intenso o a superficies mojadas que aumentan la posibilidad de accidentes. Esta situación también afecta la realización de eventos institucionales, encuentros deportivos intercolegiados, y actividades culturales, ya que no se cuenta con un espacio cubierto de uso múltiple que permita reunir a la comunidad educativa en condiciones cómodas y seguras. A pesar del interés de la comunidad educativa por mejorar este espacio, hasta la fecha no se han asignado recursos específicos ni ejecutado proyectos para su intervención. La distancia del punto de intervención estimando desde el parque principal del municipio se encuentra a una distancia de 1km, via pavimentada, se puede acceder fácilmente a la institución educativa

DESCRIPCION DEL PROYECTO



SEDE EDUCATIVA	DISTANCIA	TIEMPO RECORRIDO	ESTADO ACTUAL	MEDIOS DE TRANSPORTE	OBSERVACIONES
IE José Manuel Sierra	1km	13minut	Buen estado vial	Transporte urbano o particular	N/A

JUSTIFICACIÓN

La falta de una cubierta en la placa polideportiva de la Institución Educativa Manuel José Sierra afecta directamente a estudiantes, así como al personal docente y administrativo que participa en actividades escolares que requieren el uso de este espacio. La placa, que debería funcionar como un escenario clave para el desarrollo físico, social y cultural de los estudiantes, se encuentra subutilizada gran parte del año debido a las condiciones climáticas de la región.

En el municipio de Girardota, las precipitaciones son frecuentes, lo que obliga a cancelar o reprogramar actividades al aire libre de forma constante. Esto limita la planificación académica y la continuidad de procesos formativos relacionados con la educación física, la recreación, la cultura y la integración comunitaria.

Además, la exposición constante a las condiciones climáticas acelera el deterioro de la infraestructura, afectando su vida útil y aumentando los costos futuros de mantenimiento. La falta de adecuación de este espacio también representa una desventaja frente a otras instituciones que sí cuentan con escenarios deportivos cubiertos, lo cual puede influir
negativamente en la participación en competencias y actividades extracurriculares.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

En resumen, el problema impacta de manera significativa en el bienestar, la formación integral y la calidad de vida de toda la comunidad educativa, limitando sus oportunidades de desarrollo en condiciones dignas y seguras.

OBJETIVO

*Mejorar las condiciones físicas, pedagógicas y recreativas de la Institución Educativa Manuel José Sierra mediante la construcción de una cubierta para la placa polideportiva, con el fin de garantizar un espacio adecuado, seguro y funcional.

* Gestionar y promover la asignación de recursos públicos a nivel municipal y regional para fortalecer la infraestructura educativa y deportiva de la Institución Educativa Manuel José Sierra.

DESCRIPCIÓN Y NECESIDAD DEL PROYECTO

Construcción de Cubierta para Placa Polideportiva Institución Educativa Manuel José Sierra del municipio de Girardota

CRONOGRAMA CONTRACTUAL

TIEMPO DE EJECUCIÓN EL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	TIEMPO
ETAPA PRECONTRACTUAL	**1. Meses**
ETAPA CONTRACTUAL	**1. Meses**
EJECUCION OBRA	**3. Meses**
TOTAL	**5. Meses**

PRESUPUESTO:

Municipio de Girardota

SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO

PROYECTO: CUBIERTA DE PLACA POLIDEPORTIVA INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL JOSE SIERRA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA

CANTIDADES DE OBRA Y COSTO DE OBRA

ITEM	ACTIVIDAD	UNID	CANT	C.U.T	TOTAL
1,0	**OBRAS PRELIMINARES**				
1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	DIA	2,00	814.936,54	$ 1.629.873,09
1,2	Suministro, transporte y colocación de cerramiento provisional en tela verde tipo sarán de 2.20 metros de altura, con postes de madera espaciados cada 1.60m en	m	100,00	73.121,22	$ 7.312.121,78

	área a intervenir				
2,0	**EXCAVACIONES Y LLENOS Y PRELIMINARES**				
2,1	Demolición manual de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones. (Incluye botada de escombros, acarreo interno y almacenamiento temporal en obra)	m³	6,75	107.270,02	$ 724.072,65
2,2	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS DE 0,0 a 2,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,3m, en material heterogéneo con acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m³	50,09	141.260,03	$ 7.075.008,62
2,3	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS DE 2,0 a 3,0 m de profundidad con DÍAMETRO EXTERIOR DE 1,3m, en material heterogéneo con acarreo interno de materiales, cargue, transporte y botada del material proveniente de la excavación en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m³	25,14	177.440,05	$ 4.460.310,42
2,4	EXCAVACIÓN MANUAL Y BOTADA DE MATERIAL heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volúmen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los botaderos oficiales y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m³	38,88	177.706,13	$ 6.909.214,49
2,5	LLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION, incluye suministro de compactador tipo rana o canguro	m³	20,46	74.515,13	$ 1.524.579,52
3,0	**ESTRUCTURA**				
3,1	Vigas de fundación, en concreto de 28 mpa, sección según diseño estructural; incluye el suministro, mano de obra y equipo necesario para necesario para su ejecución y correcta entrega.	m³	9,91	1.218.358,30	$ 12.079.291,51
3,2	Suministro, transporte y construcción de concreto de 28 MPa para Pilas, incluye materiales, mano de obra y equipo necesario	m³	43,13	1.131.359,18	$ 48.790.543,65
3,3	Construcción de columnas circulares en concreto de 28 Mpa, incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños, no incluye refuerzo	m³	50,05	1.327.909,18	$ 66.463.713,76
4,0	**ACERO**				
4,1	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, columnas metálicas, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	kg	10496,50	21.635,76	$ 227.099.732,71

DESCRIPCION DEL PROYECTO

4,2	ACERO GRADO 60. Incluye Suministro transporte, corte, figurado y amarre de acero en barras de 6 mt, incluye andamios y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	kg	11612,50	8.580,74	$ 99.643.889,07
5,0	**CUBIERTA**				
5,1	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en acero galvanizado tipo Standing Seam de Acesco o equivalente, de 1½"(38.1 mm.), calibre 26, sistema sencillo. Incluye Clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m²	872,30	88.738,74	$ 77.406.804,96
COSTO DIRECTO					$ 561.119.156,22
A				32%	$ 179.984.778,43
U				5,00%	$ 28.055.957,81
PGIO					$ 1.840.257,10
INTERVENTORIA					$ 58.999.850,02
COSTO TOTAL DEL PROYECTO					**$ 830.000.000**

NOTA 1: En los valores de este presupuesto se contemplan todos los costos directos e indirectos (incluyendo impuestos, etc.), que se requieren para la ejecución del proyecto. La entidad solicitante se hace responsable de asumir los costos adicionales no contemplados en este presupuesto.

DIANA CAROLINA ZULETA CASTRILLON
Secretaria de Planeación, Desarrollo Territorial y participación Ciudadana

DESCRIPCION DEL PROYECTO