ALCALDÍA DE
GIRARDOTA

ESTUDIO DE TÍTULOS			
INFORMACIÓN BÁSICA			
MUNICIPIO:	GIRARDOTA	**NIT:**	890980807-1
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	INSTITUCIÓN LICEO MANUEL JOSÉ SIERRA		
INFORMACIÓN DEL INMUEBLE			
NÚMERO DE FICHA PREDIAL: 10816337		**NÚMERO DE ESCRITURA:** 145 DE 2011 **NOTARIA 13 DE MEDELLIN**	
NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:	012-64847	**ESTADO FOLIO:**	ABIERTO
CEDULA CATASTRAL:	30810010170191000010000000000		
CIRCULO REGISTRAL:	012	**DEPARTAMENTO:**	ANTIOQUIA
ZONA URBANA	X	**ZONA RURAL:**	
DESCRIPCION- CABIDA Y LINDEROS:	Lote 2 ubicado en el Municipio de Girardota, de forma irregular con un área aproximada de 8.800 m2 y que linda: por el norte: del puto 13 punto de partida al punto 13 E, pasando por los puntos 13 A, 13 B, 13 C y 13 D en línea quebrada en una longitud de 49.33 mts lineales con quebrada El Tábano que lo separa del lote No. 1; del punto 24 F al punto 24 E en una longitud de 56.64 mts con el lote No. 5; por el nororiente: del punto 13 M al punto 24 L en una longitud de 28.53 mts con el lote No. 5; por el occidente: del punto 13 E al punto 13 M pasando por los puntos 13 F, 13 G, 13 H,13 I, 13 J, 13 K, 13 L en una longitud de 61.26 mts con quebrada El Tábano que lo separa del lote No. 1, del punto 20 al punto 13 punto de partida, pasando por los puntos 19, 18, 17, 16, 15 y 14 en una longitud de 73.5 mts con lote de propiedad del Seminario Arquidiocesano; por el oriente: del punto 24 L al punto 24 F pasando por los puntos 24 K, 24 J, 24 I y 24 H y 24 G en una longitud de 46.07 mts con el lote No. 5, del punto 24 E al punto 24 B pasando por el punto 24 C y 24 D en una longitud de 28.49 mts con el lote No. 5; del punto 24 A al punto 24 en línea recta en una longitud de 9.02 mts con el lote No. 5; por el sur-oriente: del punto 24B al punto 24 A en línea recta con el lote No. 5 en una longitud de 26.75 mts; por el sur: del punto 24 al punto 23 en una longitud de 147 metros con Provinsoal; por el sur occidente: del punto 23 al punto 20 pasando por el punto 22 y 21 en una longitud de 23.9 mts con el seminario arquidiocesano.		
DIRECCIÓN DELINMUEBLE:	CARRERA 10 A Nro. 10 B-161	**TIPO DE INMUEBLE:**	EDIFICACIÓN

ALCALDÍA DE
GIRARDOTA

NUMERO TOTAL DE ANOTACIONES:		05	**OBSERVACIONES:**	
GRAVÁMENES:	SERVIDUMBRE DE ENERGÍA ELÉCTICA. EP. 145 de 2011 NOTARÍA DE GIRARDOTA	**LIMITACIONES AL DOMINIO:**		
PROPIETARIO ACTUAL DEL PREDIO:		MUNICIPIO DE GIRARDOTA		
DESTINACIÓN ECONÓMICA DEL PREDIO:		INSTITUCIÓN EDUCATIVA LICEO MANUEL JOSÉ SIERRA		
DESTINACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS:		Proyecto : Construcción de cubierta placa polideportiva del liceo Manuel Jose Sierra.		
AVAL				
CONCLUSIONES:				
LEGALIDAD DEL PREDIO:		**SI: X**	**NO: ___**	
PROFESIONAL:		**Firma:** **Fecha: junio 22 de 2026**		

Proyectó: B. Villa C.		Revisó: Luz Mary Sánchez Alzate	Aprobó: Diana Carolina Zuleta Castrillón
Cargo	Contratista	Secretaria Servicios Administrativos	Secretaria de Planeación, Desarrollo Teritorial
Firma			

"Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en el documento, la cual se encuentra ajustada a la ley.