El Colegio C/marca, 30 de octubre de 2026.

Señores(as):
Empresa de Servicios Públicos de La Calera "ESPUCAL" E.S.P.
Atn. Emilia Patricia Cruz Ospina
Gerente y Representante Legal
Calle 10A No. 2b – 25
La Calera, Cundinamarca

Ref: "CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LA PTAR".

Respetada Señor(a):

En atención a su amable solicitud y conforme a la información preliminar suministrada por Ustedes, en la cual se establecieron algunos aspectos, que nos permiten presentar la oferta, la cual tiene por objeto "CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LA PTAR DE LA CALERA - CUNDINAMARCA".

Por lo anterior NORTCON SAS, en cabeza del ingeniero Miguel David Soler Albañil, se permite presentar a su consideración la presente oferta técnica y económica para realizar la consultoría que se detalla en el anexo técnico de la presente oferta.

Para la realización de los estudios y diseños, se dispondrá de personal con la idoneidad y experiencia, los cuales estamos seguros, llenará sus expectativas de servicio. Confiamos que nuestra información sea de su interés y aceptación, por lo que quedamos a su disposición para aclarar cualquier inquietud que se pueda presentar sobre el particular

Cordialmente;



MIGUEL DAVID SOLER ALBAÑIL
Gerencia Técnica
NORTCON S.A.S.
Mail: nortcon.sas@gmail.com
Tel. 314 409 4427

ANEXO TECNICO

1. INTRODUCCIÓN

El municipio de La Calera presenta un crecimiento poblacional y urbanístico que ha incrementado la generación de aguas residuales, superando la capacidad instalada de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR).

La presente propuesta tiene como objetivo desarrollar los estudios y diseños necesarios para su ampliación, garantizando el cumplimiento normativo y la sostenibilidad del sistema.

2. OBJETO

Realizar los estudios, diagnósticos y diseños de ingeniería para la ampliación de la PTAR, incluyendo todos los componentes técnicos, jurídicos, prediales, ambientales y financieros requeridos para su futura construcción.

3. ALCANCE

- Diagnóstico de infraestructura e información existente (Visitas técnicas, evaluación de PTAR existente e Informe técnico)
- Estudios básicos (topografía, geotecnia, hidrología, población, demanda, estudio AVR, Estudio socioeconómico, medidas de seguridad y salud en el trabajo SST)
- Caracterización de aguas residuales (Análisis de laboratorio).
- Modelación ambiental del vertimiento - Batimetría
- Proyección de caudales (horizonte 25 años)
- Formulación y evaluación de alternativas
- Diseño de ingeniería de detalle (Diseños estructurales, electromecánicos, impacto ambiental y procedimiento específicos de obra)
- Presupuesto y programación de obra
- Documentos para permisos ambientales y viabilizarían con entidades del orden departamental y/o Nacional

4. EQUIPO PROFESIONAL

NORTCON S.A.S., para el desarrollo del servicio y conforme al requerimiento de ESPUCAL E.S.P., nuestra oferta considera como mínimo del siguiente personal, conforme a perfiles y dedicación como sigue:

CANTIDAD	PROFESIONAL	DEDICACION (%)
1	Director de proyecto	40%
1	Ingeniero Sanitario	La requerida
1	Ingeniero Hidráulico	La requerida
1	Ingeniero estructural	La requerida
1	Ingeniero en geotecnia	La requerida
1	Especialista ambiental	La requerida
1	Profesional SG-SST	La requerida
1	Ingeniero electromecánico	La requerida
1	Profesional geodesta y catastral	La requerida
1	Trabajador Social	La requerida
1	Personal de digitación y diseño	La requerida

De igual forma NORTCON S.A.S, garantiza el personal idóneo y calificado para desarrollar todas las actividades de la Consultoría.

5. PRESUPUESTO DE LA CONSULTORIA

Netos, firmes y válidos expresados en pesos colombianos (COP), sin incluir el IVA, este se adiciona al momento de facturar. Cualquier costo adicional generado por cambios en la legislación tributaria será a su cargo.

Ítem	Descripción	Valor (COP)
5.1.1.	Diagnóstico y recopilación de información	$ 20,000,000
5.1.2.	Estudios básicos	$ 280,000,000
5.1.3.	Caracterización y laboratorio	$ 50,000,000
5.1.4.	Formulación de alternativas	$ 30,000,000
5.1.5.	Diseño de ingeniería de detalle	$ 120,000,000
5.1.6.	Componente ambiental y permisos	$ 60,000,000
5.1.7.	Presupuesto, APU y programación	$ 80,000,000
TOTAL, COSTO DE LA CONSULTORIA		**$ 640,000,000**

6. FORMA DE PAGO PROPUESTA

A convenir.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN

Duración estimada: 8 meses

8. VALIDEZ DE LA OFERTA

Esta oferta tiene validez hasta el 30 de Noviembre de 2026.

En espera de una pronta y positiva respuesta.

Cordialmente;



MIGUEL DAVID SOLER ALBAÑIL
Gerencia Técnica
NORTCON S.A.S.
Mail: nortcon.sas@gmail.com
Tel. 314 409 4427

Anexos: Sin anexos