FORMATO PARA COTIZACIÓN

NOMBRE DE EMPRESA	CONSTRUCTURA SAMORA SAS
NIT	901.247.031-8
REPRESENTANTE LEGAL	SERGIO ANDRES MORA PASTRANA
DIRECCIÓN	CALLE 33 No 8a-21
TELEFONO	3188655688

Contrato de obra: Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de las baterías y redes sanitarias asociadas del Centro de la Industria, la Empresa y los Servicios del SENA Regional Huila.

CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	Unidad	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 131.900,00**	**$ 2.533.000,00**
	1.1	Demolición y desmonte de enchape deteriorado, incluye revoque, retiro de material, limpieza de superficie, disposición final de escombros y demás actividades necesarias para la correcta ejecución del mantenimiento.	m2	15	$ 29.500,00	$ 442.500,00
	1.2	Corte en mampostería y concreto mediante cortadora o pulidora con disco diamantado, en profundidad del espesor del elemento. Incluye aplicación de agua para evitar polvo, trazado, equipos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	20	$ 54.900,00	$ 1.098.000,00
	1.3	Demolición y regate de mampostería en bloque de concreto gris, ancho 0,16 m y profundidad hasta de 0,25 m, Incluye disposición final de escombros	ml	10	$ 47.500,00	$ 475.000,00
	1,4	Desmonte de grifería existente tipo push y convencional para orinal, sanitario y lavamanos incluyendo válvula de descarga, accesorios de conexión, elementos de fijación y demás componentes asociados, ejecutado de forma cuidadosa para permitir su reemplazo	Und	45	$ 11.500,00	$ 517.500,00
2	**PISOS**				**$ 160.000,00**	**$ 4.400.000,00**
	2.1	Suministro e instalación de enchape cerámico antideslizante de alto tráfico; incluye preparación de superficie, emboquillado, remates, limpieza y demás actividades necesarias para su correcto funcionamiento y acabado.	m2	20	$ 145.000,00	$ 2.900.000,00
	2.3	Mantenimiento de enchape existente, mediante el emboquillado entre juntas, Incluye boquilla antihongos y anti-manchas. alistado de la superficie y limpieza general.	m2	100	$ 15.000,00	$ 1.500.000,00
	2.4				$ -	$ -
3	**MAMPOSTERIA**				**$ 279.600,00**	**$ 2.342.000,00**
	3.1	Suministro y aplicación de Pañete en mortero con dosificación de 1:4. para regates de muros con ancho promedio de 0,20 m. Incluye limpieza de superficie acabado de filos, carteras y dilataciones para rematar columnas y ventanas	ml	20	$ 23.600,00	$ 472.000,00
	3.2	Suministro e instalación de enchape cerámico de pared; Incluye preparación de superficie, emboquillado, remates, limpieza y demás actividades necesarias para su correcto funcionamiento y acabado.	m2	10	$ 118.000,00	$ 1.180.000,00
	3.3	Construcción de columneta de confinamiento para muro, de sección 0,20 x 0,15 m, en concreto de 3000 psi, reforzada con 4 varillas longitudinales No. 4 ancladas a elementos de concreto existentes mediante adhesivo químico para anclaje estructural, y flejes No. 3 instalados cada 0,18 m.	ml	5	$ 138.000,00	$ 690.000,00
	3.4				$ -	$ -
4	**PINTURA**				**$ 132.700,00**	**$ 45.321.000,00**
	4.1	limpieza y resane de muros en baterías sanitarias. Comprende retiro y escarificación de material deteriorado, lavado con desengrasante y químicos para eliminar hongos y suciedad, seguido de un lijado para eliminar el brillo y generar perfil de anclaje de la nueva pintura, resane de grietas e imperfecciones menores con masilla resistente a la humedad.	M2	350	$ 21.000,00	$ 7.350.000,00
	4.2	Mantenimiento de cielo raso, mediante retiro y escarificación de material deteriorado, limpieza de superficies, tratamiento y resane de fisuras, grietas y juntas de dilatación, lijado para eliminación imperfecciones, aplicación de masilla resistente a la humedad. Incluye materiales, equipos, herramientas, mano de obra, disposición de residuos y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	130	$ 44.700,00	$ 5.811.000,00
	4.3	Incluye una (1) capa de Imprimante Epóxico Base Agua para sellar el muro y dos (2) capas de Pintura Epóxica Base Agua de dos componentes. La mezcla de la pintura y su catalizador se hará según instrucciones de fábrica, aplicando con rodillo epóxico de felpa corta. Suministro y aplicación de pintura epóxica base agua de alta asepsia, lavable y resistente a productos químicos, sobre muros y cielo rasos previamente preparados de baterías sanitarias, incluyendo materiales, mano de obra, equipos y actividades necesarias para su correcta aplicación y acabado final.	M2	480	$ 67.000,00	$ 32.160.000,00
	4.4				$ -	$ -
5	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 370.500,00**	**$ 2.598.000,00**
	5.1	Suministro y aplicación de pintura de protección y acabado tipo 2 en 1 para marcos, puertas y laminas metálicas, incluye limpieza y lijado de la superficie y acabado de alta calidad.	m2	20	$ 47.500,00	$ 950.000,00
	5.2	Cerradura de tipo pomo o bola metálica, fabricada en materiales de alta calidad y resistencia, con sistema de privacidad mediante botón de bloqueo interno y apertura de emergencia con llave desde el exterior. Incluye suministro e instalación, tornillería y demás accesorios requeridos para su correcta fijación y funcionamiento. Garantiza seguridad, durabilidad y operación suave.	Und	4	$ 145.000,00	$ 580.000,00
	5.3	Mantenimiento de puerta metálica para sanitarios, consistente en ajuste y nivelación de hojas, corrección de juego en bisagras, ajuste o cambio de tornillería menor, manija y pasador de seguridad, verificación de cierre y funcionamiento, garantizando la correcta operación, privacidad y seguridad del usuario.	Und	6	$ 178.000,00	$ 1.068.000,00
6	**ACCESORIOS SANITARIOS**				**$ 604.800,00**	**$ 20.373.000,00**
	6.1	Restitución (suministro e instalación) de dispensadores de papel higiénico triple en acero inoxidable premium diámetro 26 cm y dispensadores de jabón líquido en acero inoxidable con capacidad de 1 litro, que se encuentren deteriorados o fuera de servicio, por unidades de características equivalentes a las existentes. Incluye retiro del elemento existente, fijaciones antivandálicas o antirrobo, anclaje a muro y todo para su correcto funcionamiento	und	6	$ 181.900,00	$ 1.091.400,00
	6.2	Cambio de rejilla anti-olor para sifón de piso 3" x 2"Comprende el retiro de rejilla existente deteriorada y el suministro e instalación de rejilla anti olor de características equivalentes, fabricada en material metálico resistente a la corrosión, humedad y productos químicos de limpieza. Incluye marco, fijaciones, correcto drenaje.	Und	14	$ 64.900,00	$ 908.600,00
	6.3	Sifón flexible largo tipo acordeón para lavamanos en plástico de alta resistencia. Comprende el suministro e instalación de sifón plástico flexible de longitud extendida, fabricado en material de alta resistencia y calidad, incluye accesorios, conexiones, ajuste, sellado y pruebas de funcionamiento, garantizando la correcta evacuación de aguas residuales y la ausencia de fugas.	Und	20	$ 45.000,00	$ 900.000,00
	6.4	Cambio de Llave terminal sencilla tipo pomo de 1/2", plástica cromada de alta resistencia y ahorro de agua. Incluye accesorios de conexión, acoples, sellos, fijaciones y conexión a la red hidráulica existente. Incluye pruebas de funcionamiento, garantizando su correcto funcionamiento y ausencia de fugas.	Und	30	$ 65.000,00	$ 1.950.000,00

	6.5	Suministro e instalación de válvula de admisión de aire de 1 1/2" PVC sanitaria, incluye tubería de conexión, adaptadores, uniones, accesorios, elementos de fijación y sellado, mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento, totalmente instalada y operativa.	Und	16	$ 248.000,00	$ 3.968.000,00
	6.6	Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario, Descarga 1" accionamiento por palanca, tipo pesado, acabado cromado, incluye desmontaje del existente, retiro, conexiones, accesorios, elementos de fijación y sellado, mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento, totalmente instalado y operativo.	Und	5	$ 1.281.000,00	$ 6.405.000,00
	6,7	Suministro e instalación de grifería para orinal de tipo institucional con tecnología antivandálica y sistema de accionamiento manual mediante botón push, HEU, regulador de presión interno, sistema de autolimpieza en el orificio del pistón, ajuste del ciclo de descarga, pruebas de estanqueidad y verificación del cierre total para evitar goteos. Grifería de la mejor calidad que garantice durabilidad para uso institucional robusto.	Und	5	$ 480.000,00	$ 2.400.000,00
	6,8	Suministro e instalación de grifería para lavamanos de tipo institucional con tecnología antivandálica y sistema de accionamiento manual mediante botón push, HEU, regulador de presión interno, sistema de autolimpieza en el orificio del pistón, ajuste del ciclo de descarga, pruebas de estanqueidad y verificación del cierre total para evitar goteos. Grifería de la mejor calidad que garantice durabilidad para uso institucional robusto.	Und	5	$ 550.000,00	$ 2.750.000,00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 633.600,00**	**$ 8.708.000,00**
	7.1	Mantenimiento de cajilla de inspección sanitaria mediante limpieza con agua a alta presión y sondeo. Comprende apertura de la cajilla, limpieza de sedimentos, lodos, grasas, residuos sólidos y material acumulado, aplicación de productos desengrasantes para la remoción de grasas, verificación del flujo hidráulico, retiro y disposición de residuos de ser necesario y cierre de la cajilla.	Und	4	$ 152.000,00	$ 608.000,00
	7.2	Mantenimiento de tubería sanitaria PVC mediante limpieza a presión y sondeo. Comprende limpieza interna de tuberías sanitarias PVC variable, mediante equipo de generación de agua a alta presión y sondeo especializada, aplicación de productos desengrasantes para la limpieza de las paredes internas de la tubería, lavado, verificación de flujo y correcto drenaje, así como limpieza del área intervenida.	ml	180	$ 45.000,00	$ 8.100.000,00
8	**ELECTRICO**				**$ 218.300,00**	**$ 2.289.600,00**
	8.1	Inspección del punto eléctrico para tomacorriente. Incluye retiro del elemento existente, suministro e instalación de tomacorriente doble GFCI 120v, 2P+T, 15A, 110–127 V AC. conexiones, fijaciones y todo lo necesario para su funcionamiento	Und	12	$ 135.800,00	$ 1.629.600,00
	8.2	Inspección del punto eléctrico para interruptor sencillo. Incluye retiro del elemento existente, suministro e instalación de interruptor sencillo. conexiones, fijaciones y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	8	$ 82.500,00	$ 660.000,00
					$ -	$ -
	SUBTOTAL					**$ 88.564.600,00**
	ADMINISTRACION			**15%**		$ 13.284.690,00
	IMPREVISTO			**0%**		
	UTILIDADES			**5%**		$ 4.428.230,00
	I.V.A SOBRE UTILIDADES			**19%**		$ 841.363,70
	TOTAL A.I.U.					**$ 18.554.283,70**
	TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 107.118.883,70**

VALIDEZ DE LA COTIZACIÓN:

Sergio Andres Mora P.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Outlook

RV: FORMATO DE COTIZACIÓN

Desde Cies Huila Contratacion <cieshuila-contrataci@sena.edu.co>
Fecha Vie 30/10/2026 17:40
Para Maria Daniela Perez Vega <mdperez@sena.edu.co>

1 archivo adjunto (57 KB)
FORMATO DE COTIZACIÓN.xlsx;

PSI

OFICINA DE CONTRATACIÓN
Centro de la Industria, la Empresa y los Servicios
SENA Regional Huila

De: MAGALY OSSA SANCHEZ <alejandraossasanchez1985@gmail.com>
Enviado: viernes, 30 de octubre de 2026 11:16 a. m.
Para: Cies Huila Contratacion <cieshuila-contrataci@sena.edu.co>
Asunto: FORMATO DE COTIZACIÓN

No suele recibir correo electrónico de alejandraossasanchez1985@gmail.com. Por qué es esto importante

Buenas tardes.

Adjunto la Oferta para el mantenimiento de Bombas del Centro de la Industria, La Empresa y los Servicios de Neiva - Huila.
Quedo atento.

Sergio Andres Mora Pastrana
Gerente