LISTADO DE PLANOS

N° DE PLANO	CONTENIDO	FECHA	ESPECIALIDAD	N° PLANCHA
PP-000	LISTADO DE PLANOS Y NOTAS	30 SEP 2026	0 - GENERALES	1
PP-001	LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	30 SEP 2026	0 - GENERALES	2
0 - GENERALES: 2				
PP-100	DISEÑO RED DE SUMINISTRO - PISO 1	30 SEP 2026	1 - SUMINISTRO	3
PP-400	DETALLES RED DE SUMINISTRO - PISO 1	30 SEP 2026	1 - SUMINISTRO	4
PP-401	DETALLES TANQUE DE AGUA Y CUARTO DE MAQUINAS	22 oct 2026	1 - SUMINISTRO	5
PP-900	AXONOMETRÍA - RED SUMINISTRO AGUA	30 SEP 2026	1 - SUMINISTRO	6
1 - SUMINISTRO: 4				
PP-101	DISEÑO RED DE DRENAJE - PISO 1	30 SEP 2026	2 - DRENAJE	7
PP-402	DETALLE RED DE DRENAJE - PISO 1	30 SEP 2026	2 - DRENAJE	8
PP-102	DETALLE RED DE DRENAJE - CUBIERTA	30 SEP 2026	2 - DRENAJE	9
PP-103	AREAS AFERENTES - AGUAS LLUVIAS - CUBIERTA	30 SEP 2026	2 - DRENAJE	10
PP-901	ISOMETRIA - AGUAR RESIDUALES	30 SEP 2026	2 - DRENAJE	11
2 - DRENAJE: 5				
PD-500	DETALES CONSTRUCTIVOS REDES HIDROSANITARIAS	30 SEP 2026	3-DETALLES CONSTRUCTIVOS	12
3-DETALLES CONSTRUCTIVOS: 1				
Total general				

NOTAS PARA RED HIDRO SANITARIA

1. NORMAS DE DISEÑO:

· RESOLUCIÓN NO. 0330 DEL 8 DE JUNIO DE 2017 POR LA CUAL SE ADOPTA EL REGLAMENTO TÉCNICO DEL SECTOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO RAS
· CODIGO COLOMBIANO DE FONTANERÍA NTC 1500
· NSR-10 TÍTULO J Y K.
· REQUISITOS TÉCNICOS NORMAS NFPA.

2. NOTAS RED SANITARIA:

· SE DEBEN VERIFICAR MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA.
· TODAS LAS LONGITUDES ESTÁN EN METROS A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
· LAS REDES SANITARIA Y PLUVIAL INTERNAS SERÁN EN PVC-S SANITARIA TIPO PESADO.
· LA TUBERÍA DE VENTILACIÓN DEBE SER EN PVC-L (TIPO LIVIANO).
· LA RED SANITARIA Y PLUVIAL EXTERNA SERÁ EN TUBERÍA CORRUGADA PARA ALCANTARILLADO TIPO NOVAFORT.
· LOS DIÁMETROS DE LAS TUBERÍAS CORRESPONDEN A DIÁMETROS NOMINALES.
· LAS PENDIENTES PARA LA TUBERÍA DE LA RED SANITARIA Y PLUVIAL ES DEL 1% A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO EN EL PRESENTE PLANO.
· TODAS LAS DIMENSIONES, NIVELES, COTAS Y UBICACIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN Y DEMÁS ELEMENTOS DEL SISTEMA SE DEBERÁN VERIFICAR Y AJUSTAR EN OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DADAS.
· EL SUMINISTRO, ALMACENAMIENTO E INSTALACIÓN DE LOS ELEMENTOS COMO TUBERÍA, ACCESORIOS, ETC., QUE HACEN PARTE DEL SISTEMA DISEÑADO DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS INCONTEC, PRINCIPALMENTE LA NTC 1500 ACTUALIZADA.
· EN GENERAL PARA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA Y ACCESORIOS SE SEGUIRÁN LAS RECOMENDACIONES QUE APARECEN EN LOS CATÁLOGOS DE LOS FABRICANTES.
· LA RED DE AGUA POTABLE NO DEBE PASAR POR DEBAJO DE LA RED SANITARIA EN PRIMER PISO,
· SI EL PROYECTO SE EJECUTA POR ETAPAS, LA INTERVENTORÍA Y ELCONTRATISTA DEBEN REVISAR Y CONOCER EL ALCANCE DE LAS REDES PROYECTADAS; LO ANTERIOR CON EL PROPÓSITO DE NO CONSTRUIR REDES Y ESTRUCTURAS QUE NO SEAN FUNCIONALES.
· CUANDO SE PRESENTEN MODIFICACIONES EN EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO EL CONTRATISTA DEBERÁ REALIZAR EN OBRA EL REPLANTEAMIENTO DE LAS REDES, QUEDANDO BAJO RESPONSABILIDAD DE QUIEN APRUEBE, REVISE Y/O AUTORICE DICHAS MODIFICACIONES.
· EL CONTRATISTA DEBERÁ VERIFICAR QUE EL POZO O CAJA DE INSPECCIÓN DONDE SE ESTÁ CONECTANDO EL PROYECTO EN CADA ESPECIALIDAD, ESTÉ EN FUNCIONAMIENTO Y NO PRESENTE OBSTRUCCIONES, DE LO CONTRARIO DEBERÁ REALIZAR EL MANTENIMIENTO RESPECTIVO AL MISMO.

3. NOTAS RED DE AGUA POTABLE:

· SE DEBEN VERIFICAR MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA.
· TODAS LAS DIMENSIONES ESTÁN DADAS EN METROS EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.
· PARA LA CONSTRUCCCIÓN SE DEBERÁ EMPLEAR TUBERÍA INDICADA EN LOS EN LOS DIÁMETROS INDICADOS, SE DEBEN VERIFICAR MEDIDAS Y NIVELES EN OBRA.
· LOS PUNTOS HIDRÁULICOS PARA LAS DUCHAS, LAVAMANOS Y POCETAS DE ASEO SERÁN DE ∅1/2", DE ∅3/4" PARA ORINALES Y DE ∅1 1/4" PARA INODOROS DE ALTA PRESIÓN.
· SE DEBE DEJAR UN NIPLE (20-25 CM) EN PVC-P CON TAPÓN PARA CÁMARA DE VACÍO A CADA UNO DE LOS PUNTOS HIDRÁULICOS.
· TODA LA RED DE AGUA FRÍA SERÁ EN PVC PRESIÓN (PVC-P).
· EL SUMINISTRO, ALMACENAMIENTO E INSTALACIÓN DE LOS ELEMENTOS COMO TUBERÍA, ACCESORIOS, ETC., QUE HACEN PARTE DEL SISTEMA DISEÑADO DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS ICONTEC, PRINCIPALMENTE LA NTC 1500, ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN.
· EL TUBO DEBE PENETRAR DENTRO DEL ACCESORIO ENTRE 2/3 Y TOTALIDAD DE LA LONGITUD DE LA CAMPANA.
· EN GENERAL PARA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA Y ACCESORIOS SE SEGUIRÁN LAS RECOMENDACIONES QUE APARECEN EN LOS CATÁLOGOS DE LOS FABRICANTES.
· DEBEN REALIZARSE LAS PRUEBAS DE PRESIÓN Y ESTANQUEIDAD A LAS REDES, LAS CUALES SERÁN ACEPTADAS POR LA SUPERVISIÓN, SEGÚN LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN LAS NORMAS VIGENTES.
· EN NINGÚN CASO LA RED DE AGUA POTABLE DEBE PASAR POR DEBAJO DE LA RED SANITARIA EN PRIMER PISO.
· SI EL PROYECTO SE EJECUTA POR ETAPAS, EL CONTRATISTA DEBERÁ DEJAR CONSTRUIDA LAS REDES DE AGUA POTABLE QUE FUERAN NECESARIAS, A FIN DE QUE EN LA ETAPA POSTERIOR NO SE REALICEN INTERVENCIONES A LA ETAPA PREVIAMENTE CONSTRUIDA.
· LA PROYECCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y SUS DIFERENTES EMPALMES ENTRE ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN DEBEN SER REVISADAS Y COORDINADAS EN SU TOTALIDAD SEGÚN LA PROGRAMACIÓN Y LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.
· SE DEBEN INSTALAR Y CONSTRUIR TODOS LOS ELEMENTOS DE LA RED QUE SEAN NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO ÓPTIMO EN CADA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PROYECTADA.
· EN NINGÚN CASO SE DEBE GOLPEAR, FLEXIONAR O SOMETER A CARGAS LA TUBERÍA.

4. SOPORTERÍA GENERAL

· LAS ABRAZADERAS, LOS ANCLAJES Y LOS SOPORTES DEBEN RESISTIR LA TUBERÍA Y SU CONTENDIDO. EL MATERIAL PARA SOPORTES DEBE SER EL APROPIADO QUE NO DESARROLLE ACCIÓN GALVÁNICA.
· LAS ABRAZADERAS Y LOS ANCLAJES DEBEN SER FIJADOS A LA ESTRUCTURA DE LA EDIFICACIÓN SIGUIENDO LAS RECOMENDACIONES DE UN INGENIERO ESTRUCTURAL.
· LAS TUBERÍAS SE SOPORTARÁN CON VARILLAS DE 3/8" PARA EVITAR DEFLEXIONES O CAMBIOS DE PENDIENTE, A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO EN LOS PLANOS.

CÓDIGO: PP-000 | PLANO No.: 1 | DE: 12

ALCALDÍA DE MOSQUERA

Nelson Parra Laguna

PROYECTO:
CENTRO DE DISCAPACIDAD
Fecha de emisión
CRA 1 N° 1 Centro histórico
MOSQUERA/CUNDINAMARCA

CONSULTORÍA:
UNIÓN TEMPORAL
RZM OCCIDENTE

DIRECTOR DE DISEÑO
Arq. José Horacio Gómez Murcia
M.P. No. 25700-39699 CND

DISEÑO HIDRAÚLICO
Ing. William Rodrigo Bayona C.
M.P. No. 2520246741

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:
Ing. Jhonny Alfredo Muñoz Soto
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Mosquera

INTERVENTORÍA:
Ing. Luis Miguel Gómez Benítez
Representante legal
Consorcio Gestión Integral Interventoría

MODIFICACIONES:

Este diseño es propiedad intelectual del Arquitecto José Horacio Gómez Murcia, y sólo puede usarse en la construcción de las obras para las que fue elaborado. Ley 23 de 1982.
Cualquier modificación que se haga sobre este plano será responsabilidad de quien la realice.
Todas las dimensiones deben verificarse en obra y son responsabilidad del contratista constructor.

CONTIENE:
LISTADO DE PLANOS Y NOTAS

TIPO DE PLANO:
DISEÑO HIDROSANITARIO

ARCHIVO:
RZM-CAD-PI-H

ESCALA:

FECHA:
30 SEP 2026

CÓDIGO:
PP-000

PLANO No.:
1

DE:
12