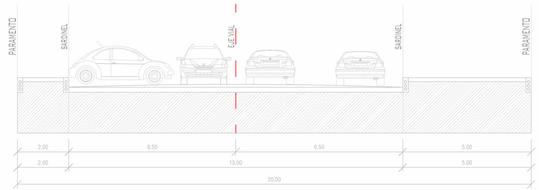


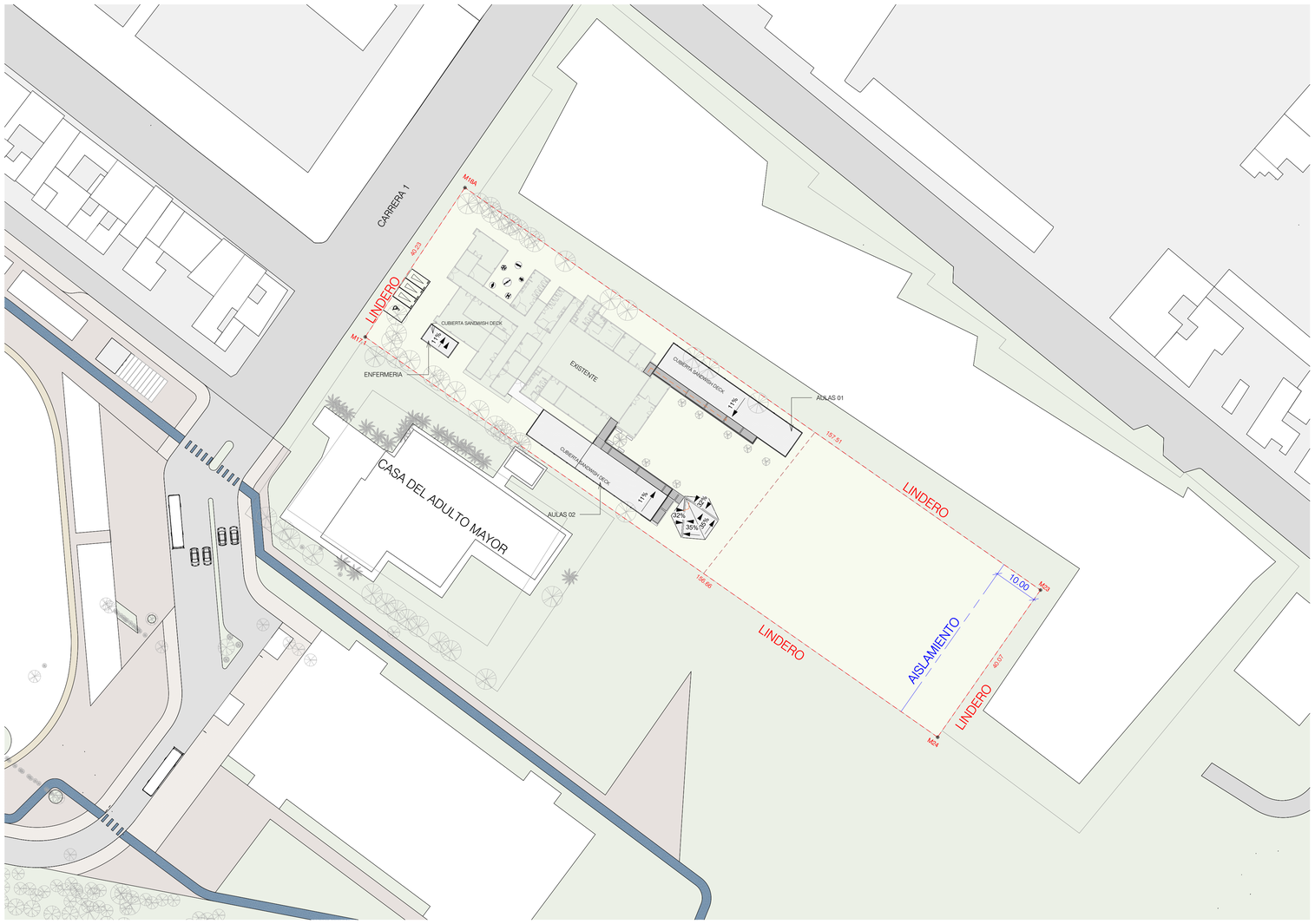
1 LOCALIZACION URBANA
1 : 1500



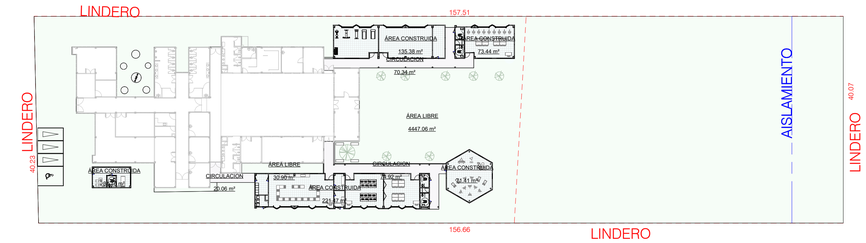
PERFIL VIAL 20m

CARRERA 1

2 PERFILES VIALES
1 : 100



3 CAD_PLANTA_LOCALIZACIÓN
1 : 500



4 CAD_PLANTA_AREA CONSTRUIDA
1 : 500

Leyenda de área rentable

- CIRCULACION
- ÁREA CONSTRUIDA
- ÁREA LIBRE

MOSQUERA - CENTRO DE ATENCIÓN A LA DISCAPACIDAD			
NO.	DESCRIPCION	CODIGO	NO PLANO
000_GENERALES			
002.	LOCALIZACION	RZM-CAD-PI-A-PP	1
100_PLANTAS			
100	PLANTA ARQUITECTÓNICA	RZM-CAD-PI-A-PP	2
101	PLANTA ARQUITECTÓNICA CUBIERTAS	RZM-CAD-PI-A-PP	3
200_FACHADAS			
200	FACHADA GENERAL	RZM-CAD-PI-A-PP	4
300_SECCIONES			
300	SECCIÓNES MODULO 1	RZM-CAD-PI-A-PP	5
301	SECCIÓNES MODULO 2 Y 3	RZM-CAD-PI-A-PP	6

AREA CONSTRUIDA CENTRO DE ATENCIÓN A LA...	
NOMBRE	ÁREA
CIRCULACION	138.72 m²
ÁREA CONSTRUIDA	488.82 m²
ÁREA LIBRE	4588.39 m²

CUADRO DE ÁREAS	
DESCRIPCIÓN	ÁREAS
ÁREA LOTE	6305.99 m²
ÁREA EXISTENTE	1140.06 m²
ÁREA CONSTRUIDA PROPUESTA	627.54 m²
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	1767.60 m²
ÁREA LIBRE	4538.39 m²

EXIGENCIA ESTACIONAMIENTOS		
TIPO DE ESTACIONAMIENTO	**PRIVADOS UN x m²**	**PÚBLICOS UN x m²**
CENTRO DE DISCAPACIDAD	1X60	1X200
PROPUESTOS	1	9

CUADRO DE ÍNDICES				
ÁREA LOTE: 6305.99 m2	**PERMITIDO**		**PROPUESTO**	
ÍNDICE DE OCUPACIÓN	%	m²	%	m²
	70%	4414.13	28.03%	1767.60
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN	En el municipio de Mosquera no se definen índices de construcción, en tanto el mismo es el resultado de la aplicación de la densidad máxima permitida y el índice...		28.03%	

002. | 7
CODIGO | DE
PLANO No.: | 2

ALCALDÍA DE MOSQUERA

Nelson Parra Laguna
Alcalde de Mosquera

PROYECTO:

CENTRO DE DISCAPACIDAD

Fecha de emisión

CRA 1 N° 1 Centro histórico

MOSQUERA/CUNDINAMARCA

CONSULTORÍA:

UNIÓN TEMPORAL
RZM OCCIDENTE

DIRECTOR DE DISEÑO

ARQ. José Horacio Gómez Murcia
M.P. No. 25700-39699

DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

ING. Oscar Cabrales Garcia
M.P. No. 25202-129423

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:

Ing. Jhonny Alfredo Muñoz Soto
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Mosquera

INTERVENTORÍA:

Ing. Luis Miguel Gómez Benitez
Representante Legal
Consorcio Gestión Integral - Interventoría

CONSTRUCTOR:

MODIFICACIONES:

Este diseño es propiedad intelectual del Arquitecto José Horacio Gómez Murcia, y sólo puede usarse en la construcción de las obras para las que fue elaborado. Ley 23 de 1982.
Cualquier modificación que se haga sobre este plano será responsabilidad de quien la realice.
Todas las dimensiones deben verificarse en obra y son responsabilidad del contratista constructor.

CONTIENE:

TIPO DE PLANO:

ARCHIVO:

RZM-CAD-PI-A-PP-002

ESCALA:	FECHA:
INDICADA	21/07/2026
CODIGO:	PLANO No.: 2
002.	DE: 7