AVISO DE CONVOCATORIA PUBLICA
SELECCIÓN LICITACION PUBLICA No
MPT-SPI-LP-002-2026

En cumplimiento de lo ordenado por el Decreto 1082 de 2015, El Municipio de Piendamo, expide el presente aviso de convocatoria pública dirigida a los interesados en participar en el proceso de selección por la modalidad de Licitación Publica No. **MPT-SPI-LP-002-2026**

1. Nombre y Dirección de la Entidad Estatal.

Nombre: Municipio De Piendamó
Dirección: Carrera 5 No 9 – 93 Piso 2, C.A.M de Piendamó.

2. Dirección, Correo Electrónico en donde la Entidad Estatal atenderá a los interesados en el proceso de contratación, y la dirección y el correo electrónico en donde los proponentes deben presentar los documentos en desarrollo del proceso de contratación.

a.- Lugar en donde el Municipio atenderá a los interesados en el proceso de contratación.

Se advierte a los interesados que el presente proceso se adelanta por la plataforma SECOP II, por lo tanto, todas las comunicaciones, observaciones o solicitudes, se realizaran a través de esta plataforma

En caso de no disponibilidad de la plataforma:

Dirección: Carrera 5 No 9 – 93 Piso 2, C.A.M de Piendamó – Oficina de Archivo y Correspondencia VENTANILLA UNICA y, Plataforma Secop II

Correo Electrónico: contratacion@piendamo-cauca.gov.co

b. Lugar y correo electrónico en donde los proponentes deben presentar los documentos en desarrollo del proceso de selección:

Los proponentes deben enviar las observaciones, propuestas y demás documentos y comunicaciones referentes al proceso de selección, por medio de la plataforma del SECOP II, en el lugar destinado para tal fin. No será atendida la comunicación entregada en la entidad, ni dirección de correo electrónico o espacio diferente dentro de la plataforma SECOP II.

Así, cualquier comunicación enviada por un proveedor utilizando un procedimiento distintoal de la plataforma no constituye una oferta y en consecuencia no será tenida en cuenta como tal, ello en virtud de la Ley 527 de 1999, la cual regula entre otros temas el envío de ofertas en forma de mensaje de datos, indicando la forma de crear ofertas, los

requisitos, formularios y procedimientos para que un proponente presente una oferta en el SECOP II.

Las observaciones al proyecto de pliego de condiciones deberán hacerse durante el plazo establecido para ello en el cronograma de actividades y a través de la plataforma del SECOP II únicamente por la sección de "OBSERVACIONES".

Los proponentes deben dar estricto cumplimiento a lo establecido en el pliego de condiciones, respecto de los mecanismos de presentación de documentos y comunicación con el municipio.

3. El objeto del contrato a celebrar, identificando las cantidades a adquirir.

3.1 Objeto: "CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES Y CENTROS EDUCATIVOS EN EL MUNICIPIO DE PIENDAMO EN CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CÓDIGO BPIN 2025000000009123"

Teniendo en cuenta que la contratación que se pretende celebrar va encaminada a la adquisición de bienes y servicios, es pertinente exponer que según el clasificador de bienes y servicios (http://www.colombiacompra.gov.co/Clasificacion), la clasificación es la siguiente:

Clasificación UNSPSC	Descripción
72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72101500	Servicios de apoyo para la construcción

Para efectos de verificación en el Registro Único de Proponentes RUP del código UNSPSC, se verificará HASTA EL TERCER NIVEL.

3.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS SERVICIOS A ADQUIRIR

Ahora bien, la descripción de las condiciones y especificaciones técnicas están dadas por las actividades que se describen en la siguiente tabla:

Especificaciones técnicas y condiciones.

2.3.1. Descripción de actividades.

El contratista deberá ejecutar, en cada una de las seis (6) sedes, los ítems que se detallan en las siguientes tablas, correspondientes al Presupuesto Oficial a costo directo (el A.I.U. se aplica de forma consolidada sobre el costo directo total, ver numeral 5.1):

Sede 1. Escuela La Independencia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	**ESCUELA LA INDEPENDENCIA**				
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 2.731.385**
1.1.1	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	21,25	$ 13.090	$ 278.163
1.1.2	DEMOLICION DE PISO PRIMARIO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	21,92	$ 37.192	$ 815.249
1.1.3	EXCAVACION DE MATERIAL COMUN	M3	10,96	$ 77.074	$ 844.731
1.1.4	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	24,00	$ 17.713	$ 425.112
1.1.5	RELLENO MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3	10,00	$ 36.813	$ 368.130
1.2	**SUMINISTRO E INSTALACIONES TUBERIAS SANITARIAS**				**$ 1.522.059**
1.2.1	TUBERIA SANITARIA PVC D=4 PULG	ML	24,00	$ 35.553	$ 853.272
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALCION DE ACCESORIOS SANITARIOS, INCLUYE TUBERIA 2 PULG PARA SIFONES	GLB	1,00	$ 668.787	$ 668.787
1.3	**ENCHAPES Y PRIMARIO**				**$ 4.908.513**
1.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICA PARA PISO, INCLUYE PEGANTE	M2	21,25	$ 95.450	$ 2.028.313
1.3.2	CONCRETO 3000 PSI PARA PISO PRIMARIO, INCLUYE FORMALETA	M2	21,92	$ 131.396	$ 2.880.200
1.4	**SISTEMA SEPTICO**				**$ 1.854.349**
1.4.1	DEMOLICION DE TAPA DE TANQUE	M2	5,60	$ 37.192	$ 208.275
1.4.2	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE POZO SEPTICO, INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS SOLIDOS	GLB	1,00	$ 500.000	$ 500.000
1.4.3	CONCRETO 3000 PSI PARA TAPA DE POZO	M2	5,60	$ 131.396	$ 735.818
1.4.4	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA PARA TAPA	M3	44,00	$ 9.324	$ 410.256
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 1				**$ 11.016.306**

Sede 2. Escuela El Mango

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
2	**ESCUELA EL MANGO**				

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
2.1	**PRELIMINARES**				**$ 4.281.156**
2.1.1	DEMOLICION DE LOSA EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M3	43,82	$ 45.757	$ 2.005.072
2.1.2	RASQUETEADA SUPERFICIE DE PARED	M2	8,00	$ 3.094	$ 24.752
2.1.3	EXCAVACION DE MATERIAL COMUN	M3	29,21	$ 77.074	$ 2.251.332
2.2	**PINTURAS**				**$ 3.434.062**
2.2.1	PINTURA VINILO TIPO 1-3M	M2	8,00	$ 11.581	$ 92.648
2.2.2	DEMARCACION CANCHA EN PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS	ML	209,27	$ 15.967	$ 3.341.414
2.3	**CONCRETOS**				**$ 42.358.422**
2.3.1	LOSA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCENARIO DEPORTIVO E=0.12 MTS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15X15, DILATACION DE 3.6 X 3.6 Y SELLADO DE JUNTAS	M2	292,10	$ 144.709	$ 42.269.499
2.3.2	REPOSICION EN CONCRETO DE 2500 PSI	M2	1,00	$ 88.923	$ 88.923
2.4	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 4.008.099**
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BATERIA SANITARIA	UND	4,00	$ 489.845	$ 1.959.380
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINALES SANITARIOS	UND	4,00	$ 407.845	$ 1.631.380
2.4.3	INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA D=3", INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ML	9,00	$ 46.371	$ 417.339
2.5	**CANALES Y BAJANTES**				**$ 4.361.284**
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DESARROLLO MINIMO 40 CM INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES Y PINTURA WAS PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE	ML	28,40	$ 138.479	$ 3.932.804
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS, TUBERIA D=4"	ML	10,00	$ 42.848	$ 428.480
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 2				**$ 58.443.023**

Sede 3. Restaurante Escolar Institución Educativa Tunía – Sede Principal

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3	**RESTAURANTE ESCOLAR INSTITUCIÓN EDUCATIVA TUNÍA – SEDE PRINCIPAL**				
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 10.797.539**
3.1.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PISO EN CONCRETO =< 20CM	M2	229,00	$ 37.192	$ 8.516.968
3.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	93,00	$ 3.044	$ 283.092
3.1.3	CERRAMIENTO PROVICIONAL EN TELA VERDE H=1.5 M PARALES EN MADERA	ML	42,60	$ 15.752	$ 671.035
3.1.4	EXCAVACIÓN A MANO CON RETIRO DE SOBRANTES	M3	17,21	$ 77.074	$ 1.326.444
3.2	**CONCRETOS Y ACERO**				**$ 27.668.315**
3.2.1	SOLADO EN CONCRETO SIMPLE F'C = 2000 PSI	M2	15,72	$ 49.055	$ 771.145
3.2.2	CIMENTACIÓN TIPO ZAPATAS EN CONCRETO DE RESISTENCIA 21 MPA (3000 PSI).	M3	5,62	$ 1.040.250	$ 5.846.205
3.2.3	CIMENTACIÓN TIPO VIGA DE AMARRE, EN CONCRETO DE RESISTENCIA 21 MPA (3000 PSI), SECCIÓN 30X30CM.	ML	30,80	$ 95.586	$ 2.944.049
3.2.4	CONCRETO PARA VIGAS	ML	30,50	$ 126.956	$ 3.872.158
3.2.5	CONCRETO PARA COLUMNAS	ML	17,20	$ 153.206	$ 2.635.143
3.2.6	ACERO DE REFUERZO DE RESISTENCIA 420 MPA (60000 PSI).	KG	1.244,06	$ 9.324	$ 11.599.615
3.3	**MUROS Y ESTRUCTURA**				**$ 11.914.020**
3.3.1	MURO EN SOGA LADRILLO MACIZO COMÚN, A LA VISTA INCLUYE IMPERMEABILIZANTE SIKA TRANSPARENTE-10	M2	61,25	$ 154.186	$ 9.443.893
3.3.2	CARTERAS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	ML	48,35	$ 37.807	$ 1.827.968
3.3.3	MUROS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	M2	12,24	$ 52.464	$ 642.159
3.4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 24.067.169**
3.4.1	PISO PRIMARIO F'C 21 MPA E=10CM. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15X15	M2	64,00	$ 131.396	$ 8.409.344
3.4.2	NIVELACIÓN DE PISO EN MORTERO	M2	56,97	$ 45.291	$ 2.580.228
3.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA COMEDOR 60X60	M2	49,61	$ 99.341	$ 4.928.307
3.4.4	ANDEN EN CONCRETO H=0.10 mts	M2	38,02	$ 131.396	$ 4.995.676

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE 30X30	M2	9,09	$ 122.186	$ 1.110.671
3.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICO PARA PARED	M2	13,82	$ 95.450	$ 1.319.119
3.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA 10CM	ML	28,63	$ 25.282	$ 723.824
3.5	**CARPINTERIA**				**$ 3.395.200**
3.5.1	MURO EN SOGA LADRILLO MACIZO COMÚN, A LA VISTA INCLUYE IMPERMEABILIZANTE SIKA TRANSPARENTE-10	M2	12,46	$ 154.186	$ 1.921.158
3.5.2	CARTERAS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	ML	13,15	$ 37.807	$ 497.162
3.5.3	MUROS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	M2	18,62	$ 52.464	$ 976.880
3.6	**CUBIERTA**				**$ 36.235.470**
3.6.1	TEJA UPVC 2.5 POLICARBONATO	M2	96,16	$ 98.352	$ 9.457.528
3.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	ML	21,13	$ 91.300	$ 1.929.169
3.6.3	BAJANTES EN TUBERÍA PVC 4" ACCESORIOS	UND	2,00	$ 42.848	$ 85.696
3.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	ML	84,58	$ 67.069	$ 5.672.696
3.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCHA METÁLICA. INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	KG	707,83	$ 26.330	$ 18.637.164
3.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES PARA CUBIERTA	ML	9,30	$ 48.733	$ 453.217
3.7	**SUMINISTRO E INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 4.471.618**
3.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRÁULICA TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2"	ML	15,05	$ 6.020	$ 90.601
3.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRÁULICA CODOS PVC PRESIÓN 1/2"	UND	4,00	$ 3.494	$ 13.976
3.7.3	TUBERÍA SANITARIA DE 2" INCLUYE CAMA DE ARENA	ML	3,85	$ 25.752	$ 99.145
3.7.4	TUBERÍA SANITARIA DE 4"	ML	25,43	$ 29.494	$ 750.032

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO CÓNICO 1000LT+FILTRO ANAEROBIO 1000LT +TRAMPA DE GRASAS 250 LT ROTOPLAST INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 2.624.696	$ 2.624.696
3.7.6	CAJA CAMARA DE CRIBADO 1X0.30	UND	1,00	$ 210.026	$ 210.026
3.7.7	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60	UND	3,00	$ 227.714	$ 683.142
3.8	**RED ELECTRICA**				**$ 9.964.040**
3.8.1	SALIDA DE ILUMINACIÓN EN TUBERÍA SCH-40 1/2"	UND	18,00	$ 143.950	$ 2.591.100
3.8.2	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL, RED REGULADA A TOMA GFCI EN PVC	UND	11,00	$ 113.900	$ 1.252.900
3.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE INTERRUPTOR SENSILLO	UND	2,00	$ 79.751	$ 159.502
3.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	1,00	$ 85.901	$ 85.901
3.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LUMINARIA HERMETICA LED 2X20W-SYLVANIA	UND	11,00	$ 171.739	$ 1.889.129
3.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 18W SYLVANIA	UND	1,00	$ 77.251	$ 77.251
3.8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMERGENCIA "AVISO SALIDA" SYLVANIA	UND	6,00	$ 145.112	$ 870.672
3.8.8	SUMINSTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA EMERGENCIA SYLVANIA .4W	UND	1,00	$ 125.401	$ 125.401
3.8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	9,00	$ 20.550	$ 184.950
3.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA ESPECIAL 110 V	UND	1,00	$ 52.106	$ 52.106
3.8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA GFCI	UND	1,00	$ 61.050	$ 61.050
3.8.12	COLOCACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR	UND	5,00	$ 49.750	$ 248.750
3.8.13	COLOCACIÓN DE TOTALIZADOR BIFASICO 2X30 AM, 240 AMP	UND	1,00	$ 204.000	$ 204.000
3.8.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE BREAKER MONOFÁSICO DE 8 CIRCUITOS	UND	1,00	$ 117.445	$ 117.445
3.8.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE BREAKER BIFASICO DE 12 CIRC. CON ESP. TOTALIZADOR	UND	1,00	$ 490.000	$ 490.000

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
3.8.16	TUBERÍA ELECTRICA PVC 1"	ML	30,00	$ 8.776	$ 263.280
3.8.17	ACOMETIDA ELECTRICA 2#8+1#8+1#10T -L	ML	30,00	$ 28.382	$ 851.460
3.8.18	SISTEMA PUESTA A TIERRA	UND	1,00	$ 439.143	$ 439.143
3.9	**PERGOLA**				**$ 2.186.419**
3.9.1	CUBIERTA POLICARBONATO PARA PERGOLA	M2	7,40	$ 220.000	$ 1.628.000
3.9.2	SOPORTE DE CUBIERTA EN MADERA LOCAL	M2	7,40	$ 75.462	$ 558.419
3.10	**COCINA**				**$ 4.457.529**
3.10.1	MURO EN SOGA LADRILLO MACIZO COMÚN, A LA VISTA INCLUYE IMPERMEABILIZANTE SIKA TRANSPARENTE-10	UND	1,00	$ 2.578.711	$ 2.578.711
3.10.2	CARTERAS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	UND	1,00	$ 877.321	$ 877.321
3.10.3	MUROS EN GRANIPLAST COLOR MOSTAZA	UND	1,00	$ 1.001.497	$ 1.001.497
3.11	**LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA**				**$ 602.361**
3.11.1	LIMPIEZA GENERAL	M2	93,00	$ 6.477	$ 602.361
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 3				**$ 135.759.680**

Sede 4. Centro Educativo Camilo Torres

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
4	**CENTRO EDUCATIVO CAMILO TORRES**				
4.1	**PRELIMINARES**				**$ 264.496**
4.1.1	EXCAVACIONES MANUAL DE MATERIAL COMUN	M3	1,82	$ 77.074	$ 140.275
4.1.2	DEMOLICION Y RETIRO DE PISO EXISTENTE	M3	3,34	$ 37.192	$ 124.221
4.2	**MUROS**				**$ 15.560.239**
4.2.1	REPELLO EN MORTERO PARA MUROS	M2	131,60	$ 35.815	$ 4.713.254
4.2.2	MURO EN LADRILLO COMÚN EN SOGA, LIMPIO A AMBOS LADOS H = 0.50 m	M2	70,35	$ 154.186	$ 10.846.985
4.3	**PINTURAS Y ESTUCO**				**$ 9.273.797**
4.3.1	DEMARCACIÓN CANCHA EN PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS	ML	135,00	$ 15.967	$ 2.155.545
4.3.2	SELLANTE DE JUNTAS DE DILATACIÓN	ML	294,00	$ 9.374	$ 2.755.956
4.3.3	ESTUCO ACRILICO	M2	95,94	$ 33.888	$ 3.251.215
4.3.4	PINTURA VINILO A 3M	M2	95,94	$ 11.581	$ 1.111.081
4.4	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 2.696.847**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
4.4.1	BATERIA SANITARIA, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS	UND	2,00	$ 489.845	$ 979.690
4.4.2	ORINALES SANITARIOS, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS	UND	2,00	$ 407.845	$ 815.690
4.4.3	INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 3", INCLUYE CODOS Y UNIONES	ML	7,00	$ 46.371	$ 324.597
4.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	2,00	$ 288.435	$ 576.870
4.5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA MURO DIVISORIO Y BAÑO**				**$ 11.031.258**
4.5.1	SOLADO DE LIMPIEZA E=5 CM, CONCRETO POBRE DE 2000 PSI.	M2	6,58	$ 49.055	$ 322.537
4.5.2	VIGA DE CIMENTACIÓN SECC. (0.25*0.25)m EN CONCRETO F'c= 21 MPa, INCLUYE FORMALETA	ML	26,30	$ 95.586	$ 2.513.912
4.5.3	COLUMNETA EN CONCRETO 21 Mpa SECC. (0.12*0.20) m	ML	28,60	$ 126.956	$ 3.630.942
4.5.4	VIGA DE AMARRE PARA BAÑOS SECC. (0.12*0.20)m EN CONCRETO F'c= 21 MPa, INCLUYE FORMALETA	ML	24,00	$ 153.206	$ 3.676.944
4.5.5	ANDEN PERIMETRAL PARA BAÑO, EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR 10 CM, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6,75	$ 131.396	$ 886.923
4.6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 5.407.920**
4.6.1	ACERO DE REFUERZO	KG	580,00	$ 9.324	$ 5.407.920
4.7	**PISO Y ENCHAPES**				**$ 7.231.784**
4.7.1	NIVELACION DE PISO EXISTENTE PREVIO AL VACIADO EN CONCRETO DE PISO PRIMARIO	M2	16,00	$ 45.291	$ 724.656
4.7.2	PISO PRIMARIO EN CONCRETO F'C 18 MPA ESPESOR 10 CM, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	16,00	$ 131.396	$ 2.102.336
4.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PISO TIPO TRAFICO ALTO, ANTIDESLIZANTE, INCLUYE PEGANTE	M2	14,00	$ 100.820	$ 1.411.480
4.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARED INCLUYE PEGANTE	M2	31,36	$ 95.450	$ 2.993.312
4.8	**CUBIERTA**				**$ 2.595.915**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
4.8.1	CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	22,38	$ 50.319	$ 1.126.139
4.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA (PÓRTICOS, CORREAS, PLATINAS Y CERCHAS EN CELOSIA), INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TRASIEGO	KG	54,91	$ 26.767	$ 1.469.776
4.9	**CERRAJERIA METALICA , PUERTAS Y VENTANAS**				**$ 2.583.908**
4.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS METALICAS	UND	4,00	$ 645.977	$ 2.583.908
4.10	**AGUAS LLUVIAS**				**$ 3.680.810**
4.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO	ML	24,60	$ 138.479	$ 3.406.583
4.10.2	SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS, TUBERIA DE 4",	ML	6,40	$ 42.848	$ 274.227
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 4				**$ 60.326.974**

Sede 5. Aula Nueva El Carmen

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
5	**AULA NUEVA EL CARMEN**				
5.1	**PRELIMINARES**				**$ 3.419.700**
5.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	55,42	$ 3.610	$ 200.066
5.1.2	DEMARCACIÓN ZONA DE TRABAJO CINTA NO PASE	ML	33,80	$ 4.446	$ 150.275
5.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL CON RETIRO DE SOBRANTES	M3	7,66	$ 77.074	$ 590.387
5.1.4	RELLENO MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3	6,00	$ 36.813	$ 220.878
5.1.5	DESCAPOTE Y NIVELACION TERRENO, IMVLUYE RETIRO	M2	55,42	$ 18.320	$ 1.015.294
5.1.6	RELLENO MATERIAL TIPO ROCA MUERTA	M3	8,00	$ 155.350	$ 1.242.800
5.2	**MORTEROS Y CONCRETOS**				**$ 22.042.302**
5.2.1	SOLADO DE LIMPIEZA (E= 5 CM)	M2	12,38	$ 45.379	$ 561.792
5.2.2	ZAPATAS EN CONCRETO F'C 21 MPA 0.8*0.8 M; E= 30 CM (INC. FORMALETA)	UND	8,00	$ 225.369	$ 1.802.952

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
5.2.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.25X0.25 M, F'C 21 MPA, (INC. FORMALETA)	ML	24,20	$ 114.786	$ 2.777.821
5.2.4	COLUMNA EN CONCRETO 0.25X0.25 F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	ML	26,02	$ 125.392	$ 3.262.700
5.2.5	PISO EN CONCRETO PRIMARIO E=8 CM, F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	M2	40,25	$ 90.201	$ 3.630.590
5.2.6	VIGA CINTA 0.12*0.17, F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	ML	14,80	$ 66.343	$ 981.876
5.2.7	VIGA AEREA 0.20*0.25, F'C 21 MPA, (INC. FORMALETA)	ML	27,00	$ 125.392	$ 3.385.584
5.2.8	ALISTADO PISO 4 CM	M2	40,25	$ 45.291	$ 1.822.963
5.2.9	ANDEN PERIMETRAL EN CONCRETO E= 0.10 MTS CONCRETO 3000 PSI,INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 20*20*4MM	M2	28,20	$ 135.320	$ 3.816.024
5.3	**ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**				**$ 12.123.387**
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO F'Y 420 MPA	KG	752,06	$ 9.324	$ 7.012.207
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS EN PERFIL C 100X50 CAL. 18	ML	61,20	$ 34.289	$ 2.098.487
5.3.3	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE CERCHA METÁLICA SEGÚN DISEÑO	KG	89,32	$ 28.582	$ 2.552.944
5.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15X15	M2	34,93	$ 13.162	$ 459.749
5.4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 4.025.917**
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICO USO INSTITUCIONAL TRÁFICO PESADO	M2	34,93	$ 98.320	$ 3.434.318
5.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA CERÁMICO USO INSTITUCIONAL HMÁX (10 CM)	ML	23,40	$ 25.282	$ 591.599
5.5	**MUROS Y DIVISIONES**				**$ 6.334.329**
5.5.1	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOS CARAS A LA VISTA, LADRILLO ESTRUCTURAL (29*12*10) ACABADO EN BARNIZ	M2	46,81	$ 135.320	$ 6.334.329
5.6	**CUBIERTAS Y BAJANTES**				**$ 10.904.717**
5.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ONDULADA UPVC 2.5 MM	M2	58,67	$ 97.850	$ 5.740.860

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
5.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO UPVC	ML	7,75	$ 1.875	$ 14.531
5.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO PVC 8 MM, INCLUYE ESTRUCTURA	M2	34,93	$ 90.350	$ 3.155.926
5.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	ML	9,60	$ 74.500	$ 715.200
5.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	ML	14,00	$ 91.300	$ 1.278.200
5.7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 827.556**
5.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR CONMUTABLE LONGITUD PROMEDIO 3 M	UND	2,00	$ 133.720	$ 267.440
5.7.2	SUMINISTRO E INSTLACIÓN SALIDA, INCLUYE LUMINARIA LED 24 W	UND	2,00	$ 122.656	$ 245.312
5.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE LONGITUD PROMEDIO 3 M	UND	2,00	$ 157.402	$ 314.804
5.8	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 2.585.000**
5.8.1	SUMINISTERO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON DIMENSIONES 2.15 X 0.95 M, INCLUYE MARCO DE FIJACION	UND	1,00	$ 725.000	$ 725.000
5.8.2	SUMINISTERO E INSTALACION DE VENTANA METALICA CON DIMENSIONES 2X1.4 M, INCLUYE MARCO DE FIJACION	UND	3,00	$ 620.000	$ 1.860.000
5.9	**ACARREO**				**$ 3.740.000**
5.9.1	ACARREO Y/O TRANSPORTE > (10KM)	TN	34,00	$ 110.000	$ 3.740.000
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 5				**$ 66.002.908**

Sede 6. Centro Educativo Campo Alegre – Sede San José

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6	**CENTRO EDUCATIVO CAMPO ALEGRE – SEDE SAN JOSÉ**				
6.1	**PRELIMINARES**				**$ 23.291.816**
6.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	270,27	$ 3.610	$ 975.675

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
5.2.3	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.25X0.25 M, F'C 21 MPA, (INC. FORMALETA)	ML	24,20	$ 114.786	$ 2.777.821
5.2.4	COLUMNA EN CONCRETO 0.25X0.25 F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	ML	26,02	$ 125.392	$ 3.262.700
5.2.5	PISO EN CONCRETO PRIMARIO E=8 CM, F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	M2	40,25	$ 90.201	$ 3.630.590
5.2.6	VIGA CINTA 0.12*0.17, F'C 21 MPA (INC. FORMALETA)	ML	14,80	$ 66.343	$ 981.876
5.2.7	VIGA AEREA 0.20*0.25, F'C 21 MPA, (INC. FORMALETA)	ML	27,00	$ 125.392	$ 3.385.584
5.2.8	ALISTADO PISO 4 CM	M2	40,25	$ 45.291	$ 1.822.963
5.2.9	ANDEN PERIMETRAL EN CONCRETO E= 0.10 MTS CONCRETO 3000 PSI,INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 20*20*4MM	M2	28,20	$ 135.320	$ 3.816.024
5.3	**ESTRUCTURA METALICA Y ACERO DE REFUERZO**				**$ 12.123.387**
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO F'Y 420 MPA	KG	752,06	$ 9.324	$ 7.012.207
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS EN PERFIL C 100X50 CAL. 18	ML	61,20	$ 34.289	$ 2.098.487
5.3.3	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE CERCHA METÁLICA SEGÚN DISEÑO	KG	89,32	$ 28.582	$ 2.552.944
5.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15X15	M2	34,93	$ 13.162	$ 459.749
5.4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 4.025.917**
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERÁMICO USO INSTITUCIONAL TRÁFICO PESADO	M2	34,93	$ 98.320	$ 3.434.318
5.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA CERÁMICO USO INSTITUCIONAL HMÁX (10 CM)	ML	23,40	$ 25.282	$ 591.599
5.5	**MUROS Y DIVISIONES**				**$ 6.334.329**
5.5.1	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOS CARAS A LA VISTA, LADRILLO ESTRUCTURAL (29*12*10) ACABADO EN BARNIZ	M2	46,81	$ 135.320	$ 6.334.329
5.6	**CUBIERTAS Y BAJANTES**				**$ 10.904.717**
5.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ONDULADA UPVC 2.5 MM	M2	58,67	$ 97.850	$ 5.740.860

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
5.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO UPVC	ML	7,75	$ 1.875	$ 14.531
5.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO PVC 8 MM, INCLUYE ESTRUCTURA	M2	34,93	$ 90.350	$ 3.155.926
5.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM TIPO PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	ML	9,60	$ 74.500	$ 715.200
5.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC LIVIANA 1,1 KG/M, PERFIL "PECHOPALOMA" TIPO AMAZONA DE PAVCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR.	ML	14,00	$ 91.300	$ 1.278.200
5.7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 827.556**
5.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR CONMUTABLE LONGITUD PROMEDIO 3 M	UND	2,00	$ 133.720	$ 267.440
5.7.2	SUMINISTRO E INSTLACIÓN SALIDA, INCLUYE LUMINARIA LED 24 W	UND	2,00	$ 122.656	$ 245.312
5.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE LONGITUD PROMEDIO 3 M	UND	2,00	$ 157.402	$ 314.804
5.8	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 2.585.000**
5.8.1	SUMINISTERO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON DIMENSIONES 2.15 X 0.95 M, INCLUYE MARCO DE FIJACION	UND	1,00	$ 725.000	$ 725.000
5.8.2	SUMINISTERO E INSTALACION DE VENTANA METALICA CON DIMENSIONES 2X1.4 M, INCLUYE MARCO DE FIJACION	UND	3,00	$ 620.000	$ 1.860.000
5.9	**ACARREO**				**$ 3.740.000**
5.9.1	ACARREO Y/O TRANSPORTE > (10KM)	TN	34,00	$ 110.000	$ 3.740.000
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 5				**$ 66.002.908**

Sede 6. Centro Educativo Campo Alegre – Sede San José

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6	**CENTRO EDUCATIVO CAMPO ALEGRE – SEDE SAN JOSÉ**				
6.1	**PRELIMINARES**				**$ 23.291.816**
6.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	270,27	$ 3.610	$ 975.675

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6.1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL YUTE H=2.0 MTS	ML	66,40	$ 20.963	$ 1.391.943
6.1.3	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN	M3	112,46	$ 55.125	$ 6.199.358
6.1.4	RETIRO DE MATERIAL COMUN PROCEDENTE DE LA EXCAVACION D=10 KM	M3	68,42	$ 17.713	$ 1.211.923
6.1.5	RELLENO Y COMPACTACIÓN, MATERIAL DE PROCEDENTE DE LA EXCAVACION	M3	20,70	$ 36.813	$ 762.029
6.1.6	RELLENO Y COMPACTACIÓN, MATERIAL DE PRESTAMO	M3	59,67	$ 155.350	$ 9.269.735
6.1.7	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO Y ELEMENTOS EXISTENTES EN CONCRETO , INCLUYE RETIRO D=10KM	M2	56,70	$ 61.396	$ 3.481.153
6.2	**ESTRUCTURA Y CONCRETOS**				**$ 82.338.906**
6.2.1	SOLADOS DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 17.5 MPA e=0,05m	M2	53,30	$ 45.379	$ 2.418.701
6.2.2	ZAPATAS, VIGAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 Mpa	M3	20,95	$ 1.200.044	$ 25.140.922
6.2.3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN CONCRETO	KG	3.174,18	$ 9.324	$ 29.596.054
6.2.4	PLACA EN CONCRETO DE 21 MPA H= 0.10 m, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15*15*4 mm	M2	186,84	$ 134.785	$ 25.183.229
6.3	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				**$ 128.080.095**
6.3.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA (PÓRTICOS, CORREAS, PLATINAS Y CERCHAS EN CELOSIA SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL), INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TRASIEGO	KG	4.785,00	$ 26.767	$ 128.080.095
6.4	**CUBIERTA**				**$ 44.762.869**
6.4.1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA TIPO UPVC 2.5 MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	382,32	$ 97.850	$ 37.410.012
6.4.2	ALFAJÍA EN PVC PARA CORTAGOTERA INFERIOR DE TEJA PUESTA VERTICALMENTE	ML	58,36	$ 48.975	$ 2.858.181

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
6.4.3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DESARROLLO 50CM INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES Y PINTURA WAS PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA INTEMPERIE	ML	32,68	$ 137.536	$ 4.494.676
6.5	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 32.670.801**
6.5.1	BAJANTES DE AGUA LLUVIA EN TUBO PVC D=4"; INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y CODOS DE CAMBIO DE DIRECCIÓN	ML	42,50	$ 60.420	$ 2.567.850
6.5.2	CAJA INSPECCION EN CONCRETO DE 0,80m x 0,80 m,, INCLUYE TAPA DE EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 12 CM, CON VARILLA 3/8" @ CADA 10 CM, EN AMBAS DIRECCIONES	UND	4,00	$ 830.938	$ 3.323.752
6.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUAS LLUVIAS EN PVC D=8"	ML	69,00	$ 84.419	$ 5.824.911
6.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO PERIMETRAL EN CONCRETO PREFABRICADO	ML	64,08	$ 327.002	$ 20.954.288
6.6	**PINTURAS Y ELEMENTOS**				**$ 16.630.575**
6.6.1	DEMARCACION DE LINEAS DE JUEGO PINTURA ANTIDESLIZANTE, INCLUYE LAVADO SUPERFICIE	ML	109,30	$ 12.305	$ 1.344.937
6.6.2	PINTURA ANTIDESLIZANTE AREA DE JUEGO, INCLUYE LAVADO SUPERFICIE	M2	231,34	$ 32.782	$ 7.583.788
6.6.3	PORTERIA METALICA DE JUEGO (MICROFUTBOL Y BALONCESTO)	UND	2,00	$ 3.850.925	$ 7.701.850
	TOTAL COSTO DIRECTO SEDE 6				**$ 327.775.062**

Nota 1: la numeración de capítulos e ítems de las tablas anteriores fue normalizada de forma consecutiva por sede; el Formulario de Cantidades y Precios del pliego deberá conservar exactamente la misma numeración, descripción, unidad y cantidad.

Nota 2: el alcance aquí descrito es de carácter enunciativo. La ejecución y el pago de la obra estarán supeditados a las actividades, unidades de medida y especificaciones particulares de los Análisis de Precios Unitarios (APU) y de las especificaciones técnicas que hacen parte integral del proceso.

2.3.2. *Especificaciones técnicas generales.*

- Las obras se ejecutarán conforme a la NSR-10 (grupo de uso III; Piendamó – Tunía se localiza en zona de amenaza sísmica alta), la NTC 4595, el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE vigente, el RETILAP, el Reglamento Técnico del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS (Resolución 0330 de 2017), las normas NTC aplicables a los materiales y la Resolución 2674 de 2013 para las áreas de preparación de alimentos.
- C.E. Campo Alegre – Sede San José (cubierta de la placa polideportiva): según los diseños aportados, la cubierta es a una sola agua sobre cuatro (4) pórticos metálicos en celosía con luces de 6,00 m y 10,59 m entre ejes (área cubierta de 232,32 m², área de polideportivo de 231,40 m²), con perfiles PTC 90×90×2,0, PTC 50×50×2,0, PTR 90×50×2,0 y PTR 90×50×4,0 mm en acero ASTM A-570 G33 y A-36, soldadura E70XX según AWS D1.1, perfiles galvanizados con pintura epóxica y acabado alquídico, y teja termoplástica PVC de 3 mm. La cimentación es de ocho (8) zapatas de 2,00 × 2,00 × 0,30 m a −1,30 m, pedestales de 0,90 × 0,50 m (10 #6 + 12 #5) y vigas de enlace de 0,45 × 0,30 m, en concreto de 21 MPa y acero de 420 MPa, con placas base de 14 mm y pernos de anclaje de 7/8". La placa de contrapiso es de 0,10 m reforzada con varilla de 8,5 mm cada 15 cm en ambos sentidos, sobre base granular. El drenaje es por canal metálico calibre 22 de 0,20 × 0,20 m y bajantes PVC de 4".
- Estudio de suelos de la sede San José (agosto de 2025): limos de alta plasticidad (MH) de 0,40 a 6,00 m, sin nivel freático, perfil sísmico E (Aa = 0,25; Av = 0,20; Fa = 1,45; Fv = 3,2), capacidad admisible de 5,8 t/m² a 1,30 m de profundidad, asentamientos totales del orden de 4 cm, potencial de expansión alto entre 0 y 4 m, sin riesgo de licuación. Recomienda: excavación controlada hasta 1,30 m con taludes 1H:2V, compactar la base de la zapata al 90 % del Proctor Modificado, solado de 5 cm, amarrar las zapatas en ambos sentidos con vigas de cimentación, placa de piso reforzada de mínimo 10 cm sobre subbase granular de mínimo 30 cm compactada al 95 %, drenaje perimetral de aguas lluvias y protección de excavaciones en temporada de lluvias.
- Restaurante Escolar IE Tunía: según los planos del proyecto, el sistema estructural es de pórticos en concreto reforzado con zapatas, vigas de cimentación de 30 × 30 cm, columnas de 30 × 30 cm y vigas aéreas a N+2,45 m; cubierta con cerchas en perfil PHR 120 × 60 × 2,0 mm; redes de agua potable en PVC RDE 21; aguas residuales a sistema séptico con cámara de cribado, trampa de grasas, tanque séptico y filtro anaerobio; red eléctrica con tablero de breakers T1, luminarias LED herméticas 2 × 20 W, tomas GFCI en zonas húmedas y sistema de puesta a tierra con varilla copperweld de 5/8" × 8 pies.
- Concretos con resistencia especificada en cada ítem (f'c 14, 17,5 y 21 MPa); acero de refuerzo fy = 420 MPa (NTC 2289); mampostería y ladrillo estructural conforme a NTC 4205; tuberías y accesorios PVC certificados (NTC 1087, 1260 y 382); perfilería metálica con protección anticorrosiva y acabado en esmalte.
- Antes de iniciar cada frente, el contratista hará el replanteo y levantará el acta de vecindad y de estado inicial de la sede con la interventoría y la rectoría.
- Todo material deberá contar con certificado de calidad o ficha técnica y ser aprobado por la interventoría antes de su instalación. Se tomarán ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto según NTC 673 para los elementos estructurales.

- Los residuos de construcción y demolición (RCD) se gestionarán conforme a la Resolución 0472 de 2017, modificada por la Resolución 1257 de 2021, y se dispondrán en sitios autorizados.

4. La modalidad de selección del contratista.

De conformidad con lo establecido en el artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, la escogencia del contratista se efectuará, por regla general, a través de la modalidad de selección de licitación pública, salvo las excepciones expresamente previstas en la ley para la selección abreviada, el concurso de méritos, la contratación directa y la mínima cuantía.

En particular, el numeral 1 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 establece que la escogencia del contratista se efectuará, por regla general, mediante licitación pública, sin perjuicio de las excepciones contempladas en los numerales siguientes de dicha disposición.

Por su parte, el Decreto 1082 de 2015, reglamentario del sistema de compras y contratación pública, desarrolla las disposiciones aplicables a la planeación contractual, la elaboración de los estudios y documentos previos, la estructuración del proceso de selección y la aplicación de las reglas correspondientes a la licitación pública.

En consecuencia, atendiendo la naturaleza, el objeto y las características del contrato que se pretende celebrar, así como su cuantía y las condiciones del mercado, la Entidad considera procedente adelantar el presente proceso de selección mediante la modalidad de **LICITACIÓN PÚBLICA**, en la medida en que no se configura una causal legal que determine la aplicación de una modalidad de selección diferente.

La utilización de esta modalidad permite garantizar la aplicación de los principios de transparencia, economía, responsabilidad, selección objetiva, igualdad e imparcialidad, así como la libre concurrencia y la pluralidad de oferentes, de conformidad con los artículos 23, 24, 25 y 29 de la Ley 80 de 1993 y las disposiciones pertinentes de la Ley 1150 de 2007.

Así mismo, la Entidad deberá adelantar el procedimiento conforme a las reglas previstas en el Decreto 1082 de 2015, garantizando la publicidad de los documentos del proceso en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP), la elaboración y publicación de los estudios y documentos previos, el proyecto de pliego de condiciones, el pliego de condiciones definitivo y los demás actos y documentos que correspondan a cada etapa del procedimiento.

Por lo anterior, se encuentra jurídicamente justificado adelantar el presente proceso de contratación mediante la modalidad de **licitación pública**, de conformidad con el numeral 1 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con la Ley 80 de 1993 y el Decreto 1082 de 2015, siempre que, atendiendo las características particulares del proceso, no resulte aplicable alguna de las modalidades de selección previstas como excepción legal.

En el caso del Municipio, en función de su presupuesto para la vigencia 2026 se establece que la Licitación Publica de la entidad son los procesos superiores a 280 SMLMV. De conformidad con lo anterior tenemos que el valor estimado de la presente contratación es de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE ($857.121.140), IVA incluido, es decir, 489,53 SMLMV del año 2026, lo cual significa que el presente proceso de selección corresponde a la modalidad de selección por la modalidad de LICITACION PUBLICA, toda vez que no sobrepasa los 280 SMLMV tope para realizar el proceso por la modalidad de licitación publica

5. El plazo estimado del contrato.

El plazo de ejecución será de CINCO (5) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y de la aprobación de las garantías: un (1) mes en la vigencia 2026, con una ejecución aproximada del 28 %, y cuatro (4) meses en la vigencia 2027, con el 72 % restante, conforme a la programación aprobada en el Acuerdo Municipal N.° 015 del 3 de septiembre de 2026. Este plazo considera la ejecución simultánea de los seis (6) frentes, el suministro y montaje de la estructura metálica de la cubierta del C.E. Campo Alegre – San José (frente con mayor plazo) y los tiempos de fraguado y curado de los concretos.

Para cumplir ese límite, el cronograma del proceso debe prever, como mínimo, la publicación del proyecto de pliego (10 días hábiles para observaciones), la apertura con el pliego definitivo y la audiencia de asignación de riesgos, el cierre, la evaluación y su traslado (5 días hábiles) y la audiencia de adjudicación, de manera que el contrato quede suscrito y perfeccionado en diciembre de 2026.

6. La fecha límite en la cual los interesados deben presentar su oferta y el lugar y forma de presentación de la misma.

a. a. Fecha límite para presentación de propuestas: El cronograma del presente proceso, el cual incluye la fecha límite para la presentación de propuestas, se especificará directamente en la plataforma SECOP II.

b. Forma de presentación de las propuestas:

Conforme lo establece el pliego de condiciones.

7. El valor estimado del contrato y la manifestación expresa de que la Entidad Estatal cuenta con la disponibilidad presupuestal.

El presupuesto oficial de la presente contratación con su correspondiente aproximación decimal al peso asciende a la suma de, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE ($857.121.140)., IVA incluido, es decir, 489,53 SMLMV del año 2026, lo cual significa que el presente proceso de selección corresponde a la modalidad de Licitación Publica, toda vez que sobrepasa los 280 SMLMV.

El Presupuesto del presente proceso es responsabilidad del área solicitante.
1.1.13. Disponibilidad Presupuestal.

Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) N.° 1089 del 28 de octubre de 2026, por **$ 250.000.000**, con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2026, expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal con el detalle que se presenta enseguida; y (ii) para la vigencia 2027, la autorización para comprometer vigencias futuras ordinarias otorgada por el Concejo Municipal mediante el **Acuerdo Municipal N.° 015 del 3 de septiembre de 2026** ("Por medio del cual se concede autorización al Alcalde del Municipio de Piendamó-Tunía Cauca para comprometer vigencias futuras ordinarias"), aprobado en segundo debate el 31 de agosto de 2026, sancionado y publicado el 3 de septiembre de 2026, previa aprobación del Consejo Municipal de Política Fiscal – COMFIS, con fundamento en el artículo 12 de la Ley 819 de 2003 y el parágrafo 4 del artículo 32 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 18 de la Ley 1551 de 2012.

El ítem 2 del artículo primero del Acuerdo ("Obras mejoramiento sedes educativas", objeto de gasto "Sedes educativas mejoradas") autorizó para el proyecto BPIN 2025000000009123 los siguientes valores:

CONCEPTO	VIGENCIA 2026	VIGENCIA FUTURA 2027	TOTAL
Cupo autorizado – Acuerdo 015 de 2026	$ 250.000.000	$ 650.000.000	$ 900.000.000
Plazo y ejecución programados	1 mes – 28 %	4 meses – 72 %	5 meses
Contrato de obra (este proceso)	**$ 250.000.000**	**$ 607.121.140**	**$ 857.121.140**
Saldo disponible para interventoría	$ 0	$ 42.878.860	$ 42.878.860

La parte 2026 del contrato de obra corresponde al valor del CDP N.° 1089 de 2026, que se gira como anticipo; el saldo se atiende con la vigencia futura 2027. La autorización tiene vigencia hasta el 31 de diciembre de 2026, fecha antes de la cual debe suscribirse el contrato.

RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR
220105200-220105200-0700-2025000000009123-1.0-1.3.1.1.10.01-1-Actual-ENTIDAD-1	1.3.1.1.10 – Retiros FONPET (desahorro FONPET inversión, Ley 549 de 1999)	$ 211.369.577
220105200-220105200-0700-2025000000009123-1.0-1.3.3.6.03-1-Anterior-ENTIDAD-1	1.3.3.6.03 – R.B. SGP Educación – Calidad por matrícula oficial	$ 38.630.423
TOTAL CDP N.° 1089 de 2026		**$ 250.000.000**

Código CCPET: 2.3.2.01.01.001.03.19 – Otras obras de ingeniería civil. Unidad ejecutora: 1.0 – Administración central.

Clasificación programática:

CONCEPTO	DETALLE
Sector	22 – Educación
Programa	2201 – Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, preescolar, básica y media
Producto	2201052 – Infraestructura educativa mejorada
Indicador de producto	220105200 – Sedes educativas mejoradas
Proyecto	Fortalecimiento a las diferentes estrategias que garanticen la permanencia educativa en el municipio de Piendamó – Tunía
Código BPIN	202500000009123
Fuentes de financiación	2026: Retiros FONPET y SGP Educación – Calidad (CDP 1089). 2027: SGP Educación, FONPET, libre inversión y libre destinación (Acuerdo 015 de 2026)
Valor	$ 857.121.140

8. Mención de si la contratación está cobijada por un Acuerdo Comercial.

En cumplimiento del numeral 8° del artículo 2.2.1.1.2.1.1., del Decreto 1082 de 2015, la entidad procede a establecer si el presente proceso de contratación está cobijado por un Acuerdo Comercial.

Las características de los servicios a contratar no se encuentran cobijadas bajo el título de compras públicas del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo en coordinación con la Agencia Nacional de Contratación Pública –Colombia Compra Eficiente- de conformidad con lo previsto en el Decreto 1082 de 2015. Se verifico el Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación, en el cual se establecen excepciones en el nivel municipal.

9. Mención de si la convocatoria es susceptible de ser limitada a Mipyme.

El presupuesto oficial supera el umbral de US$125.000 para 2026–2027 ($511.708.497), por lo que la convocatoria no podrá limitarse a Mipyme (numeral 2.9 del Documento Base). La visita al sitio de la obra no será obligatoria y su no realización no será causal de rechazo (numeral 1.19).

10. Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar en el Proceso de Contratación.

Conforme lo indica el documento base de los documentos tipo aplicables.

11. Indicar si en el Proceso de Contratación hay lugar a precalificación.

En el presente proceso de selección, NO hay lugar a precalificación.

12. Cronograma.

El cronograma del presente proceso se especificará directamente en la plataforma SECOP II

13. Forma como los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso.

El interesado puede consultar la información, escribiendo en el buscador de procesos de contratación del Secop II, el número del proceso en la casilla que se indica en la página.

A continuación, el proponente debe dar click en "**Buscar**".

Piendamó- Tunía - Cauca, octubre de 2026

JOHN FREIMAN URBANO URRUTIA
Alcalde Municipal de Piendamó Tunía

Proyectó: Maria Del Mar Muñoz/ Asesora Jurídica Externa – Contratación
Reviso y aprobó parte técnica: Arnoby Pechene Gutierrez – Sec. SPI