

100215312-

Bogotá D.C.,

Doctora

ANA SOFIA MARTINEZ CASTRO

Jefe Coordinación de Contratos

Carera 7 No 6C – 54 Piso No 12.

Subdirección de Gestión de Recursos Físicos

Ciudad.



Asunto: Documentos Contrato No 00-093-2017 - "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, DEMARCACIÓN Y SUMINISTRO DE INSUMOS NECESARIOS PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS AREAS DE PARQUEADEROS Y SENDEROS PEATONALES DEL EDIFICIO SENDAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON EL OBJETO DE CONTINUAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL (PESV)".

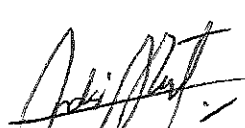
Cordial saludo doctora Ana Sofía,

En atención, me permito remitir los documentos relacionados del Contrato de la referencia, para proceso de Liquidación.

Anexo:

- Acta de Inicio de fecha 16 de agosto de 2017.
- Informe Periódico de Supervisión fecha 31 de agosto 2017.
- Acta de Recibo Final de fecha 17 de octubre de 2017.
- Cumplido No. 098 del 08 de noviembre de 2017.
- Informe Periódico de Supervisión fecha 10 de noviembre 2017.
- Acta de Liquidación del Contrato.
- Informe Final de Supervisión del 15 de febrero de 2018.
- Copia Pólizas Contrato. Reporte.
- Relación de Pagos SIIF Nación 2018-07-04.
- Una (1) Carpeta con documentos del contrato, Noventa y Ocho (98) folios.

Atentamente,


ANDRÉS ALBERTO RUIZ TABORDA
Coordinación de Infraestructura

Anexo: Acta en Catorce (14) folios.

Anexo: Carpeta con Noventa y Ocho (98) folios.

Proyectó: Andrés A Ruiz T. – Ing. Coordinación de Infraestructura


Vo. Bo. ANDRÉS FELIPE ARENAS
Jefe Coordinación de Infraestructura

Coordinación de Infraestructura

INFORME PERIODICO DE SUPERVISION

NUMERO: 01	Mes: Primera rutina de Dos.	Año: 2017	Fecha:	31/08/2017
-------------------	------------------------------------	------------------	---------------	------------

I. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contrato Número:	00-093-2017		
Contratista:	INGENIERIA Y SERVICIOS D&C LTDA.		
Nit:	900170194-3.		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, DEMARCACIÓN Y SUMINISTRO DE INSUMOS NECESARIOS PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS AREAS DE PARQUEADEROS Y SENDEROS PEATONALES DEL EDIFICIO SENDAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON EL OBJETO DE CONTINUAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL (PESV).		
Asignación supervisión del contrato:	Oficio No. 100206215-01201 del 11/08/2017, suscrito por el Subdirector de Gestión de Recursos Fisicos.		
Fecha de Iniciación:	16 de agosto del 2017		
Fecha de Terminación:	16 de octubre del 2017		
Forma de Pago:	Unico Pago.		
Anticipo:	NO APLICA		
Valor Inicial del Contrato:			\$ 17.140.117,00
Valor vigencia 2017	Registros SIIF N° 36317	14/06/2007	\$ 17.140.117,00
Valor adición:	N/A	N/A	\$ 0,00
Valor total del contrato:			\$ 17.140.117,00
Valor Ejecutado vigencia 2017:			\$ 0,00
Saldo por ejecutar:			\$ 17.140.117,00
Porcentaje de ejecución total a la fecha :			0,00%
Pagos realizados a la fecha:	MTO PREVENTIVO PRIMERA RUTINA 2017		\$ 0,00
	MTO PREVENTIVO SEGUNDA RUTINA 2017		\$ 0,00
	MTO PREVENTIVO TERCERA RUTINA 2017		\$ 0,00
Pagos pendientes por realizar:	MTO CORRECTIVO NOVIEMBRE 2017		\$ 0,00
	MTO CORRECTIVO DICIEMBRE 2017		\$ 0,00

III. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista realizó las labores propias y necesarias con el fin de poner todos los medios para poder cumplir con el objeto del contrato. Se realizaron las actividades previas de limpieza y preparación de las áreas a intervenir en el parqueadero.

IV. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL PROCESO DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presentaron novedades o situaciones anormales durante este periodo

V. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION
SUPERVISION ADMINISTRATIVA:

- Se verificó la lista del personal técnico para la realización de los trabajos.
- No se requirió presentar el Certificado de Disposición de Desechos expedida por la empresa autorizada para tal fin, dado que no se generaron desechos sólidos o peligrosos que lo requirieran.
- Se verificó el cumplimiento de la normatividad en salud y seguridad en el trabajo, el pago de seguridad social y los elementos de seguridad industrial del personal técnico.

SUPERVISIÓN DE CARÁCTER TÉCNICO

- Se verificó el cumplimiento de la planificación y materiales a utilizar.
- Se coordina la disposición de espacios para la intervención del contrato.

INFORME PERIODICO DE SUPERVISION
SUPERVISIÓN DE CARÁCTER FINANCIERO

- La supervisión dará trámite a las facturas que se radiquen.
- El contratista efectuó los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.
- Valor Ejecutado vigencia 2017: \$ 0.0 .

SUPERVISIÓN DE CARÁCTER LEGAL

- El contrato se está ejecutando dentro del plazo establecido y dentro de los valores de mantenimiento pactados.
- Porcentaje de ejecución total: 55%, aproximadamente.
- No se han presentado hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.
- No se efectuaron llamadas de atención al contratista, no se han presentado retrasos en el cronograma, como tampoco se han presentado incumplimientos en las obligaciones del contratista.
- No se han presentado peticiones y/o reclamaciones por parte del contratista.
- No se han presentado quejas, reclamos, tutelas, derechos de petición y demás reclamaciones enviadas a la DIAN.

VI. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se efectuaron llamadas de atención al contratista

VII. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se suscribieron actas durante este periodo

VIII. CUPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

El contratista efectuó los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

IX. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Actividades realizadas: Verificación y seguimiento de la posible ocurrencia de los riesgos encontrando lo siguiente:

No se presentaron Defectos de fabricación de materiales. Se ha realizado Control de calidad en los materiales
 No se presento incumplimiento en la ejecución por No contar con personal, equipos y materiales adecuados para ejecutar las obras. Se ha realizado Control de la lista del personal e ingreso de equipos.

No se presento incremento de costos de suministros

No se presentaron daños causados a terceros. Se han Exigido Aplicar todas las normas de seguridad establecidas

Ver: No. 7 ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO de Estudios Previos del proceso de contratación DIAN.



ANDRÉS ALBERTO RUIZ TABORDA

Funcionario Designado para la Supervisión del Contrato
 Coordinación de Infraestructura

Coordinación de Infraestructura
 Carrera 7 No. 6C-54 Piso 10 Edificio Sendas
 PBX 607 98 00 Ext 10361

INFORME PERIODICO DE SUPERVISION

NUMERO: 02	Mes: Segunda rutina de Dos.	Año: 2017	Fecha: 10/11/2017
-------------------	------------------------------------	------------------	--------------------------

I. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contrato Número:	00-093-2017		
Contratista:	INGENIERIA Y SERVICIOS D&C LTDA.		
Nit:	900170194-3.		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, DEMARCACIÓN Y SUMINISTRO DE INSUMOS NECESARIOS PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS AREAS DE PARQUEADEROS Y SENDEROS PEATONALES DEL EDIFICIO SENDAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON EL OBJETO DE CONTINUAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL (PESV).		
Asignación supervisión del contrato:	Oficio No. 100206215-01201 del 11/08/2017, suscrito por el Subdirector de Gestión de Recursos Físicos.		
Fecha de Iniciación:	16 de agosto del 2017		
Fecha de Terminación:	16 de octubre del 2017		
Forma de Pago:	Unico Pago.		
Anticipo:	NO APLICA		
Valor Inicial del Contrato:			\$ 17.140.117,00
Valor vigencia 2017	Registros SIIF N° 36317	14/06/2007	\$ 17.140.117,00
Valor adición:	N/A	N/A	\$ 0,00
Valor total del contrato:			\$ 17.140.117,00
Valor Ejecutado vigencia 2017:			\$ 17.140.117,00
Saldo por ejecutar:			\$ 0,00
Porcentaje de ejecución total a la fecha :			100,00%
Pagos realizados a la fecha:	Cumplido No 1 Unico Pago		\$ 17.140.117,00
Pagos pendientes por realizar:			\$ 0,00

III. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista realizó las labores propias y necesarias con el fin de poner todos los medios para poder cumplir con el objeto del contrato. Se realizaron las actividades previas de limpieza y preparación de las áreas a intervenir en el parqueadero.

IV. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL PROCESO DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presentaron novedades o situaciones anormales durante este periodo

V. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION
SUPERVISION ADMINISTRATIVA:

- Se verificó la lista del personal técnico para la realización de los trabajos.
- No se requirió presentar el Certificado de Disposición de Desechos expedida por la empresa autorizada para tal fin, dado que no se generaron desechos sólidos o peligrosos que lo requirieran.
- Se verificó el cumplimiento de la normatividad en salud y seguridad en el trabajo, el pago de seguridad social y los elementos de seguridad industrial del personal técnico.

SUPERVISIÓN DE CARÁCTER TÉCNICO

- Se verificó el cumplimiento de la planificación y materiales a utilizar.
- Se coordina la disposición de espacios para la intervención del contrato.

SUPERVISIÓN DE CARÁCTER FINANCIERO

- La supervisión realizó tramite el cumplido correspondiente a la factura unico pago radicada.
- El contratista efectuó los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.
- Valor Ejecutado vigencia 2017: \$ 17.140.117.
- No se han presentado situaciones que amenacen el equilibrio económico del contrato.

SUPERVISIÓN DE CARÁCTER LEGAL

- El contrato se está ejecutando dentro del plazo establecido y dentro de los valores de mantenimiento pactados.
- Porcentaje de ejecución total: 100%. aproximadamente.
- No se han presentado hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.
- No se efectuaron llamadas de atención al contratista, no se han presentado retrasos en el cronograma , como tampoco se han presentado incumplimientos en las obligaciones del contratista.
- No se han presentado peticiones y/o reclamaciones por parte del contratista.
- No se han presentado quejas, reclamos, tutelas, derechos de petición y demás reclamaciones enviadas a la DIAN.

VI. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se efectuaron llamadas de atención al contratista

VII. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se suscribieron actas durante este periodo

VIII. CUPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

El contratista efectuó los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

IX. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Actividades realizadas: Verificación y seguimiento de la posible ocurrencia de los riesgos encontrando lo siguiente:

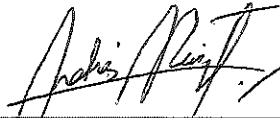
No se presentaron Defectos de fabricación de materiales. Se ha realizado Control de calidad en los materiales

No se presento incumplimiento en la ejecución por No contar con personal, equipos y materiales adecuados para ejecutar las obras. Se ha realizado Control de la lista del personal e ingreso de equipos.

No se presento incremento de costos de suministros

No se presentaron daños causados a terceros. Se han Exigido Aplicar todas las normas de seguridad establecidas

Ver: No. 7 ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO de Estudios Previos del proceso de contratación DIAN.



ANDRÉS ALBERTO RUIZ TABORDA

Funcionario Designado para la Supervisión del Contrato
Coordinación de Infraestructura

Coordinación de Infraestructura
Carrera 7 No. 6C-54 Piso 10 Edificio Sendas
PBX 607 98 00 Ext 10361