SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA

SEDES - CESAR

Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309.

"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable".



INFORME MENSUAL No. 05

PERÍODO: 12 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 11 DE ENERO DE 2021

ELABORÓ: Firma: Jose Morales	APROBÓ: Firma:
Nombre: Ing. José Fidel Morales Galindo	Nombre: Ing. Pedro Gutiérrez Bustillo
Cargo: Residente de Interventoría	Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5

1.1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN: 5
1.2. OBJETO A CONTRATAR 6
1.3. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 1552323 DE 2020 7
1.4. LOCALIZACIÓN 7

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 10

2.1. FORMA DE PAGO 11
2.2. ANTICIPO DE OBRA 12
2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 12
2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 13
2.4.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA 13
2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 16
2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA 17
2.7. EQUIPOS DEL CONTRATISTA. 17
2.8. ESTADO DEL TIEMPO 18

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 19

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 19
3.2. FORMA DE PAGO 20
3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 20
3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 20
3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 21
3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA 21
3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO 22
3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA 22
3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 22
3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO 24

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 24

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES 24

1. 6.1 CONCLUSIONES: 25
2. 6.2 RECOMENDACIONES: 26

LISTA DE GRÁFICOS:

Grafica 1. Localización de la zona del proyecto 7Grafica 2. Localización geográfica del proyecto SENA DIRECCIÓN REGIONAL - CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Valledupar 8Grafica 3. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO DE DESARROLLO VECINAL – CDV - Valledupar 8Grafica 4. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO BIOTECNOLÓGICO Y DEL CARIBE – CBC - Valledupar 8Grafica 5. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Sede La Jagua de Ibirico 9Grafica 6. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL – CAE - Aguachica

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR. 1552323 de 2020 10
Tabla 2 Estado legal del Contrato de Obra CO1.PCCNTR. 1552323 de 2020 12
Tabla 3 Control financiero contratista.....16
Tabla 4 Control avance financiero.....17
Tabla 5 Relación del personal Contrato 17
Tabla 6 Información general del contrato de interventoría 19
Tabla 7 Estado legal del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 20
Tabla 8 Relación del personal de Interventoría 21
Tabla 9 Relación de equipos del interventor 21
Tabla 10 Presupuesto por sedes Cesar 24

ANEXOS:

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.
Anexo No. 02: Control Personal Contratista.
Anexo No. 03: Control Maquinaria y equipos Contratista.
Anexo No. 04: Certificados de calibración y mantenimiento de equipos.
Anexo No. 05: Control e inspección de ensayos.
Anexo No. 06: Control general del estado del tiempo.
Anexo No. 07: Control Financiero Interventoría.
Anexo No. 08: Control Personal Interventoría.
Anexo No. 09: Planilla de afiliaciones personal Interventoría.
Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.
Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.
Anexo No. 12: Relación de correspondencia.
Anexo No. 13: Informes semanales.
Anexo No. 14: Registro fotográfico.
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.
Anexo No. 16: Programación actualizada.

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309, CONSORCIO INTER INGECO - GNG, presenta al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, el Informe Mensual de Interventoría No. 5, cuyo principal objetivo es informar a la entidad sobre el avance del contrato de obra en cuanto al desarrollo técnico, administrativo, financiero, social y jurídico, así como las acciones de seguimiento y control sobre las actividades del siguiente contrato:

- Contrato de Obra CO1.PCCNTR. 1552323, el cual fue adjudicado a la empresa CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA, y cuyo objeto es*: “MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.”,* Contrato suscrito el 15 de mayo de 2020 y con Acta de inicio suscrita el 21 de agosto de 2020.

En el contenido del presente informe se detallan las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo comprendido entre el 12 de diciembre de 2020 y el 11 de enero de 2021 correspondiente al quinto mes de ejecución del Contrato de Interventoría.

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del Contrato en el ámbito técnico, administrativo, financiero, social, ambiental, contable y jurídico con el fin de garantizar la calidad de las obras a ejecutar. De la misma manera, tiene el objeto de garantizar el cumplimiento de las normas técnicas ambientales y de seguridad industrial exigidas por la Entidad y la legislación vigente.

El contrato fue adjudicado el 16 de junio de 2020 tras un proceso de concurso de méritos CM-DG-0001-2020 para el LOTE No. 1 al **CONSORCIO INTER INGECO -GNG por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900)** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN:

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, es un establecimiento público del orden nacional, con personería jurídica, patrimonio propio e independiente, y autonomía administrativa; adscrito al Ministerio del Trabajo de Colombia, facultada por el Estado para invertir en el desarrollo social y técnico de los trabajadores colombianos, ofreciendo y ejecutando la formación profesional integral, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país.

En la actualidad, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 33 regionales y 117 centros de formación, que prestan un servicio permanente a la comunidad. Estos inmuebles tienen en su mayoría entre 35 y 70 años de antigüedad, que sumada al tipo de uso que tienen (educativo), genera que presenten un grado de deterioro considerable, razón por la cual es necesario mantener las instalaciones en óptimas condiciones físicas desde el punto de vista operativo y funcional, siendo requerido contratar el **MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.**

En consideración a lo expuesto, la Dirección General del SENA celebró con el Consorcio Constructor ALFA, el Contrato No. CO1.PCCNTR. 1552323 suscrito el 15 de mayo de 2020, para las intervenciones del Lote 1, correspondiente a los Departamentos de Magdalena, Guajira, Atlántico, Cesar, Córdoba, Sucre, Bolívar, San Andrés y Providencia.

A partir del análisis del Diagnóstico Integral de la infraestructura de las Regionales y Centros de Formación del Sena, se deben realizar mantenimientos como son: impermeabilizaciones, sistemas eléctricos, jardinería, equipos de bombeo, lavado de tanques, sistemas contraincendios, fumigación, aires acondicionados, mantenimientos generales, mantenimientos hidrosanitarios, entre otros. Los mantenimientos a realizar están categorizados como recurrentes, preventivos, correctivos y predictivos y su periodicidad depende del tipo de intervención que se realice.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA estableció el uso del Manual de Mantenimiento, como una guía práctica para realizar con eficiencia las labores requeridas para el uso, conservación y mantenimiento de los predios, edificios e instalaciones que integran las diferentes sedes a nivel nacional, necesarias para mejorar y conservar los aspectos importantes de los establecimientos, tales como: funcionalidad, seguridad, productividad, confort, imagen institucional, salubridad e higiene. Adicionalmente, le permitirán a la Entidad, reducir costos mayores, en atención a que un mantenimiento preventivo adecuado retrasa la inversión en mantenimiento correctivo.

El plazo del contrato de obra según prórroga No. 1 se estableció hasta el 31 de diciembre del 2020, independiente de la fecha de inicio.

Por hechos ajenos al contratista de obra, la interventoría fue adjudicada 3 meses después a la fecha de adjudicación del contrato de obra.

Hasta el 21 de agosto del 2020 se firmó acta de inicio del contrato de obra.

1. Lo anterior, causo disminución en el tiempo planeado por parte del contratista para la ejecución del contrato de obra, toda vez que la duración inicial del contrato era de siete (7) meses contados desde la fecha de adjudicación, es decir, en el mes de mayo del 2020, y con la firma del acta de inicio disminuyo en aproximadamente cuatro (4) meses.

2. Al inicio de la ejecución del contratista el país ya se encontraba con declaración de emergencia por la pandemia a través de la Resolución 844 de 2020. Lo que dificulto la movilidad y los tiempos de ejecución de las visitas de diagnóstico.
Finalmente, teniendo en cuenta que es necesario realizar acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga del contrato de obra, nos permitimos solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00. La prórroga en tiempo fue autorizada por el Sena.

Teniendo en cuenta el comunicado del contratista con el que se aprobó la solicitud de prórroga al contrato de obra, esta interventoría se permite solicitar una prórroga al contrato de la referencia por un periodo de tres (03) meses, hasta el día 31 de marzo de 2021.

Lo anterior, considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga concedida al contrato de obra.

1.2. OBJETO A CONTRATAR

Realizar obras de MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE en los Departamentos de Magdalena, Guajira, Atlántico, Cesar, Córdoba, Sucre, Bolívar, San Andrés y Providencia.

Las especificaciones y requerimientos de orden técnico que definen el alcance del objeto contractual, se encuentran desarrolladas en el Manual de Mantenimiento del SENA, el

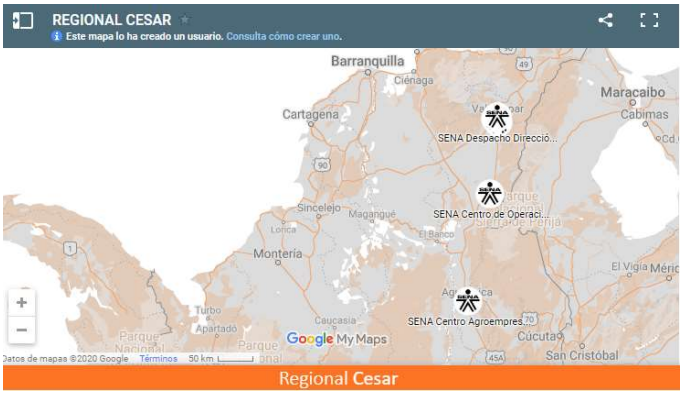
listado de unitarios y requisitos habilitantes y/o ponderables que derivan en obligaciones a cargo del contratista.

1.3. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 1552323 de 2020

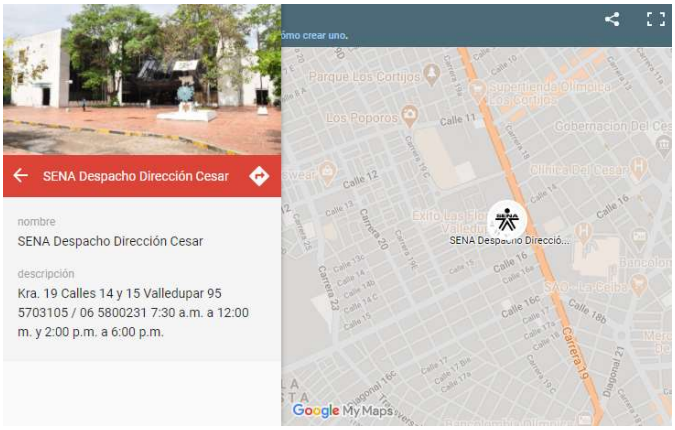
El objeto “REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE”

1.4. LOCALIZACIÓN

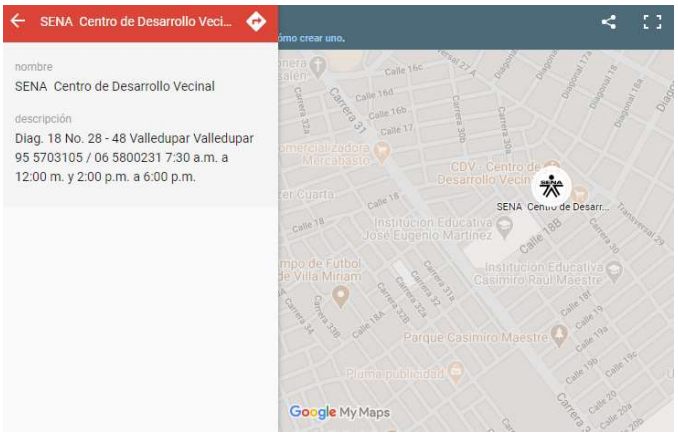
Las obras a ejecutar se encuentran ubicadas en el Departamento del Cesar, en los Municipios de Valledupar (SENA DIRECCIÓN REGIONAL - CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO, Kra. 19 Calles 14 y 15 - Barrio Las Flores), Valledupar (SENA CENTRO DE DESARROLLO VECINAL Diag. 18 No. 28 - 48), Valledupar (SENA CENTRO BIOTECNOLOGICO Y DEL CARIBE, Km 7 Salida La Paz), La Jagua de Ibirico (SENA CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Sede La Jagua de Ibirico Transv. 6 Diag. 4 – 105) y Aguachica (SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL, Carrera 40 Km. 1 Vía Bucaramanga)



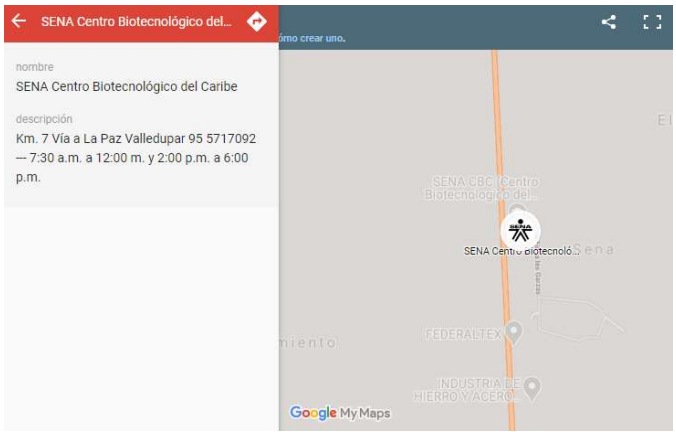
Grafica 1. Localización de la zona del proyecto



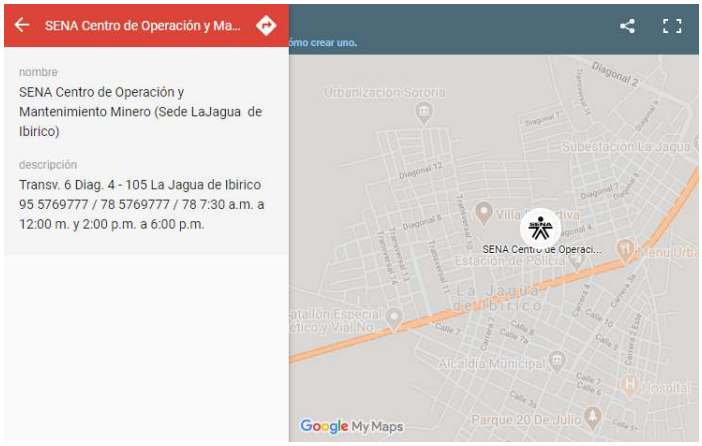
Grafica 2. Localización geográfica del proyecto SENA DIRECCIÓN REGIONAL - CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Valledupar



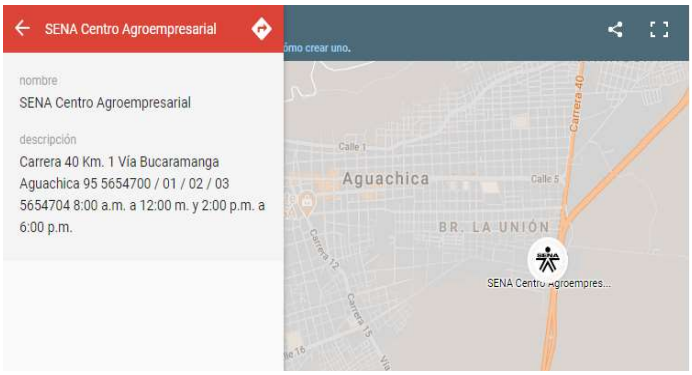
Grafica 3. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO DE DESARROLLO VECINAL – CDV - Valledupar



Grafica 4. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO BIOTECNOLOGICO Y DEL CARIBE – CBC - Valledupar



Grafica 5. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Sede La Jagua de Ibirico



Grafica 6. Localización geográfica del proyecto SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL – CAE - Aguachica

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se encuentra la información general del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR. 1552323 DE 2020

Tabla 1 Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR. 1552323 de 2020

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR. 1552323 DE 2020
CONTRATANTE:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE
LOCALIZACIÓN:	Valledupar - SENA DIRECCIÓN REGIONAL - CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - COMM, Kra. 19 Calles 14 y 15 - Barrio Las Flores. Valledupar - SENA CENTRO DE DESARROLLO VECINAL – CDV, Diag. 18 No. 28 – 48. Valledupar - SENA CENTRO BIOTECNOLOGICO Y DEL CARIBE - CBC, Km 7 Salida La Paz La Jagua de Ibirico - SENA CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Sede La Jagua de Ibirico, Transv. 6 Diag. 4 – 105 Aguachica - SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE, Carrera 40 Km. 1 Vía Bucaramanga.
VALOR DEL CONTRATO:	OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual
VALOR ADICIÓN No. 01	NO APLICA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA – SIN ANTICIPO
FECHA DE INICIO:	21 DE AGOSTO DE 2020
DURACIÓN O PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución será hasta el primero (1) de diciembre de dos mil veinte (2020) o cuando se agote el valor total del contrato de obra objeto de la intervención, lo que suceda primero, término contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás que se señale al efecto en el pliego de condiciones y en la minuta
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	30 DÍAS

FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 1:	31 DE DICIEMBRE DE 2020
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:	TRES (03) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 2:	31 DE MARZO DE 2021

2.1. FORMA DE PAGO

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto, de acuerdo a actas de avance de obra, hasta el 100% del valor efectivamente recibido a satisfacción, de la siguiente manera:

1. **PAGOS PARCIALES**: El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, conforme el avance de obra efectivamente recibido a satisfacción por parte de la Interventoría del Contrato, sin que los mismos superen el noventa por ciento (90%), dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación de la documentación en forma y al cumplimiento de los trámites administrativos que correspondan, así:

   El contratista facturará mensualmente el porcentaje de la obra ejecutada en el respectivo periodo, soportado en las actas de recibo parcial de obra ejecutada, revisada, aceptada y recibida a entera satisfacción por la interventoría.

2. **UN ÚLTIMO PAGO**: Correspondiente al diez (10%) final de las actividades de obra efectivamente recibidas a satisfacción por parte de la interventoría del contrato, acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación de la documentación en debida forma.

El valor del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323 corresponde a la suma de **OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual. Cuya distribución por departamento es la siguiente:

Lote	Regional	Valor regional	Valor lote
Lote 1	Atlántico	$ 1.927.435.510	$ 8.777.298.757
	Bolívar	$ 1.155.028.536	
	Cesar	$ 1.941.943.334	
	Córdoba	$ 1.624.740.669	
	Guajira	$ 763.321.793	
	Magdalena	$ 635.158.598	
	San Andrés	$ 511.782.645	
	Sucre	$ 217.887.672	

2.2. ANTICIPO DE OBRA

El contrato de obra CO1.PCCNTR. 1552323 DE 2020 no contempla disposición de anticipo por ningún concepto.

2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A fecha de corte del presente informe el contrato se encuentra vigente en cumplimiento de su quinto mes de ejecución.

A partir del 21 de agosto de 2020 fecha en la cual se suscribió el acta de inicio se da inicio al contrato una vez que el contratista presenta la documentación inicial y ésta es aprobada por interventoría conforme a las condiciones establecidas en el contrato y en el pliego de condiciones.

Tabla 2 Estado legal del Contrato de Obra CO1.PCCNTR. 1552323 de 2020

PÓLIZAS PRESENTADAS					
AMPAROS	COMPAÑÍA	VALOR ASEGURADO	NÚMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	$1.855.844.842	M-100115506	30/12/2020	30/09/2021
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		$463.961.210		30/12/2020	31/03/2024
ESTABILIDAD DE OBRA		$1.855.844.842		31/03/2021	31/03/2022
CALIDAD DEL SERVICIO		$1.855.844.842		30/12/2020	30/09/2021
CALIDAD		$1.855.844.842		30/12/2020	30/09/2021
RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL		$463.961.210	M-100019446	07/05/2020	31/03/2021

2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

2.4.1 Actividades ejecutadas por el Contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA**

En el periodo comprendido entre el 12 de diciembre de 2020 y el 11 de enero de 2021 el Contratista ejecutó las siguientes actividades:

PROGRAMADO VS EJECUTADO POR SEDE A FECHA DE CORTE		
SEDE	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**
CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO - COMM, VALLEDUPAR	100%	2.24%
CENTRO DE DESARROLLO VECINAL – CDV, VALLEDUPAR	100%	1.30%
CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE – CBC, VALLEDUPAR	100%	3.25%
CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO - COMM, LA JAGUA DE IBIRICO	100%	0,0%
CENTRO AGROEMPRESARIAL – CAE, AGUACHICA	100%	0,0%

Semana 17: DEL 14 DE DICIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2020

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0451-7256, se da respuesta a Comunicado DCS-297-CO1.2323; Revisión informes mensuales Contrato de Obra, donde se hicieron las siguientes observaciones de los informes 1 y 2 para el departamento del Cesar: * El ítem 4.1.3 inconvenientes para el inicio de obras, no se puede contemplar la implementación de los protocolos de bioseguridad y la falta de contratación de personal de obra como inconvenientes para dar inicio a las actividades.* Debe identificar las fechas y el número de informe del cual hace mención.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0453-7263, se da respuesta a Comunicado DCS-310-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Cesar. CIFUENTES TORRES JEFEER C.C.79.982.494 Cargo: SUPERVISOR, MONTERROSA MEDINA HECTOR C.C. 1.002.440.290 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, BERDUGO RUIZ JAMES ENRIQUE C.C. 1.143.123.847 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, FLOREZ VARGAS PEDRO JULIO C.C. 8.730.628 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, MONTENEGRO SILGADO RAFAEL DIDIER C.C. 1.143.254.510 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, MONTENEGRO MACHADO EDINSON EDUARDO C.C. 72.163.808 Cargo: COORDINADOR DE OBRA, ESCOBAR MILIAN JACINTO C.C. 1.129.501.173 Cargo: OFICIAL DE OBRA, BARRAZA OSPINA ALEXANDRA C.C. 22.736.171 Cargo: INSPECTORA SISO.

* Mediante oficioCINP-BTA-023-0454-7295, se remite oficio 92020062149 NIS 2020-02-299536, comunicado DCS-315-CO1.2323; Remisión pólizas actualizadas contra modificación No. 1 contrato de obra.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302, se da respuesta a Comunicado DCS-297-CO1.2323, DCS-306-CO1.2323 Y DCS-313- CO1.2323, Estado revisión corte de Obra No. 1. se tomaron las siguientes observaciones: Para el trámite del acta parcial, el contratista debe estar en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, como son, entre otras: 1. Haber presentado en debida forma el diagnóstico definitivo de cada sede, junto con la totalidad de sus componentes, como son: A. Informe Diagnóstico, B. Presupuesto estimado, C. Análisis de precios unitarios no previstos, D. Programación de obra. 2. Haber implementado en debida forma el protocolo de bioseguridad en cada sede intervenida o en la que se pretenda cobrar actividades ejecutadas, así como haber presentado los correspondientes informes mensuales de implementación, los cuales forman parte integral de los informes SST. 3. Haber presentado en debida forma los informes mensuales del componente SST junto la totalidad de documentación requerida, como son entre otra los soportes de ley de la totalidad del personal que labora en el proyecto y en cada sede. 4. Haber presentado en debida forma los informes mensuales de la ejecución de su contrato de obra, junto con los correspondientes soportes. 5. En lo que respecta a los diagnósticos, esta interventoría ha realizado múltiples observaciones, de las cuales se realizó un último consolidado mediante comunicado CINP-BTA-023-0441-7195, que a la fecha no han sido atendidas por el contratista. 6. En lo que respecta a los análisis de precios unitarios contractuales y precios unitarios no previstos, se le requirió al contratista presentarlos en debida forma para el trámite ante la entidad, mediante comunicados CINP-BTA-023-0342-6250 y CINP-BTA-023-0446-7225 respectivamente, sin que a la fecha se tenga respuesta de la atención de observaciones. 7. En lo que respecta a la implementación de los protocolos de bioseguridad, esta interventoría ha realizado múltiples observaciones a la misma, así como se le ha solicitado presentar en debida forma el presupuesto de implementación basado este en su propuesta de plan de implementación de protocolos de bioseguridad, teniendo como último comunicado de requerimiento el CINP-BTA-023-0420-6909, sin que a la fecha se tenga una respuesta adecuada. 8. Los informes mensuales del componente SST, fueron

devueltos con observaciones mediante comunicados CINP-BTA-023-0438-7019, CINP-BTA-023-0437-7018 y CINPBTA-023-0439-7110 sin que a la fecha el contratista haya dado respuesta de las mismas. 9. Los informes mensuales del componente técnico, fueron devueltos con observaciones mediante comunicado CINP-BTA-023-0451-7256 sin que a la fecha el contratista haya dado respuesta de las mismas. En lo que respecta puntualmente al acta, se evidencian las siguientes observaciones: 1. En la columna de presupuesto contractual, se muestran unos ítems y un valor no aprobado a la fecha por ninguna de las partes. 2. En la columna de balance presenta unas cantidades y valores que no coinciden con las presentadas con anterioridad por usted y que aun así presentan observaciones. 3. Se está pretendiendo el reconocimiento de actividades no previstas que a la fecha no están aprobadas por ninguna de las partes. 4. Tiene columnas que no están diligenciadas en debida forma. 5. Está presentando memorias de cálculo que no están conciliadas con los residentes de interventoría.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0458-7304, se da respuesta a Comunicado DCS-307-CO1.2323; donde es revisada y se avala Cambio director Contrato de Obra.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0459-7306, se da respuesta a Comunicado DCS-312-CO1.2323; donde es revisada y se avala Cambio SST Contrato de Obra.

Semana 18: DEL 21 DE DICIEMBRE AL 27 DE DICIEMBRE DE 2020

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0468-7419, se da respuesta a Comunicado DCS-322-CO1.2323; donde se remiten los APUs contractuales del contrato de obra, debidamente revisados y aprobados por parte de esta interventoría.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0469-7422, se da respuesta a Comunicado DCS-323-CO1.2323; Solicitud prorroga Contrato de Obra, donde se remite copia de la documentación entregada por el contratista que soporta la solicitud necesaria para dar cumplimiento con el objeto contractual, en el tiempo solicitado. Finalmente, teniendo en cuenta que es necesario realizar acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga del contrato de obra, nos permitimos solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0479-7535, se da respuesta a Comunicado DCS-326-CO1-2323; Programación actualizada. Mediante el presente acusamos recibo del comunicado del asunto, a través del cual presentan las programaciones actualizadas y flujos de caja de las sedes que conforman el Lote 1 hasta el 31 de diciembre/2020, le informamos que estas han sido revisadas y se encuentran acorde al nuevo plazo contractual por lo tanto emitimos aprobación de las mismas para las sedes del departamento del Cesar.

Semana 19: DEL 28 DE DICIEMBRE AL 03 DE ENERO DE 2020

* Se suscribe otro si # 2 con fecha del 30 de diciembre de 2020 al contrato de Obra y contrato de Interventoría - Fecha de terminación actual 31 de marzo de 2021.

*En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

Semana 20: DEL 04 DE ENERO AL 10 DE ENERO DE 2021

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0490-0005, se da respuesta a los Oficio 9-2020-066740, NIS 2020-02-320649, Observaciones Acta parcial de pago No. 1, Contrato de Obra.

* Mediante oficio CINP-BTA-023-0500-0113, se radican ante la entidad contratante, Las Pólizas de Garantía del contrato de Interventoría según Otro si # 2, Prórroga # 2.

*A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de césped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evidenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

*En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

*A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

En el periodo del presente informe la entidad realizó observaciones al corte de obra No. 1, las cuales fueron remitidas al contratista mediante comunicado *“CINP-BTA-023-0490-0005; OFICIO 92020066740 NIS 2020-02-320649 OBSERVACIONES ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 CONTRATO DE OBRA”.* Se diligencia formato “Control Financiero Contratista” y se encuentra en el Anexo No.01.

Tabla 3 Control financiero contratista

CONTROL FINANCIERO						
No. Acta	**Mes**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Programado**	**Programado acumulado**	**Saldo**
	21/08/20 – 11/09/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/09/20 – 11/10/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/10/20 – 11/11/20	$0	$0	$0	$0	$0
	11/11/20 – 12/12/20	$0	$0	$0	$0	$0
TOTALES		**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

A continuación, se presenta la relación y el control de avance financiero para la regional del Cesar:

Tabla 4 Control avance financiero

CONTROL FINANCIERO						
No acta	Mes	Ejecutado	Ejecutado acumulado	Programado	Programado acumulado	Saldo
	01	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.941.943.334,00
	02	$ 10,699,239.72	$ 10,699,239.72	$ 460,379,828.42	$ 460,379,828.42	$1,931,244,094.28
	03	$ 5,502,638.83	$ 16,201,878.55	$ 208,577,238.22	$ 668,957,066.64	$1,925,741,455.45
	04	$0	$ 16,201,878.55	$ 334.754.769,22	$ 1.003.711.835,86	$1,925,741,455.45
	05	$0	$ 16,201,878.55	$ 334.754.769,22	$ 1.003.711.835,86	$1,925,741,455.45
TOTALES		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA, cuenta con el siguiente personal profesional durante el periodo del presente informe, se diligencia el Formato “Control de Personal Contratista”, en el Anexo No. 02, adicionales los trabajadores contratados para la ejecución de actividades y en resumen con el siguiente cuadro:

Tabla 5 Relación del personal Contrato

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	DESCRIPCIÓN	NOMBRE
1	Representante Legal	SERGIO MOLINA SAAVEDRA
2	Director de Obra	RICARDO MOLINA
3	Residente de Obra	DANNY CARRILLO DELGADO
4	Profesional SST	SERGIO FERNAN ALONSO
5	Inspector de seguridad	DUBYS VALENZUELA SANCHEZ
6	Encargado Eléctrico	HELLMAN DAVID DIAZ BOLAÑO
7	Encargado Hidrosanitario	JOSE DANIEL CASTAÑEDA
8	Encargado Ambiental	JAIRO ANDRES CORDOBA HERNANDEZ

2.7. Equipos del contratista.

En el presente período el contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA, NO ha presentado la relación de maquinaria y equipos a utilizar.

Se diligencia el Formato “Control de Maquinaria y Equipos” y se encuentra en el Anexo No. 03.

2.8. ESTADO DEL TIEMPO

A continuación, se relaciona el estado del tiempo comprendido entre el 12 de diciembre de 2020 y el 11 de enero de 2021, se diligencia formato “Control general del estado del tiempo y se encuentra en el Anexo No. 06.

SUPERVISOR DESIGNADO: ING. JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO - REGIONAL CESAR **PERIODO:** 12 de Diciembre de 2020 y el 11 de Enero de 2021

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																														
	DICIEMBRE																			ENERO										
DIA	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTAL HORAS
Clase de tiempo																																
Seco o Soleado	8		6	8	8	8	8	8		7	7	8	8		8		8	8	5	7		8		8	8	8	8	8	7			168
Nublado			2							1	1								3	1									1			8
Lluvias intensas																																0
Lluvias moderadas																																0
TOTAL HORAS DE LLUVIA																																0

DOMINGO - DÍA FESTIVO

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 6 Información general del contrato de interventoría

INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER INGECO - GNG
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.1636309 DE 2020
CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	Valledupar - SENA DIRECCIÓN REGIONAL - CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - COMM, Kra. 19 Calles 14 y 15 - Barrio Las Flores. Valledupar - SENA CENTRO DE DESARROLLO VECINAL – CDV, Diag. 18 No. 28 – 48. Valledupar - SENA CENTRO BIOTECNOLOGICO Y DEL CARIBE - CBC, Km 7 Salida La Paz La Jagua de Ibirico - SENA CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - Sede La Jagua de Ibirico, Transv. 6 Diag. 4 – 105 Aguachica - SENA CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE, Carrera 40 Km. 1 Vía Bucaramanga.
VALOR DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900) incluido IVA
VALOR ADICIONES:	NO APLICA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA
DURACIÓN O PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución será hasta el quince (15) de diciembre de dos mil veinte (2020) o cuando se agote el valor total del contrato de obra objeto de la intervención, lo que suceda primero, término contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás que se señale al efecto en el pliego de condiciones y en la minuta.
FECHA DE INICIO:	12 DE AGOSTO DE 2020
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 1:	31 DE DICIEMBRE DE 2020
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:	TRES (03) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 2:	31 DE MARZO DE 2021

3.2. FORMA DE PAGO

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato de ***INTERVENTORÍA*** de acuerdo con la programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, de la siguiente manera:

1. **PAGOS PARCIALES**: Pagos parciales mensuales de interventoría equivalentes al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción, hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría. Soportado con el informe de interventoría, la respectiva factura, aprobación del Supervisor de Interventoría designado por el SENA y el Coordinador del Grupo de Construcciones del SENA.

2. **UN ÚLTIMO PAGO**: Pago final equivalente al Diez (10%) del valor ejecutado de la interventoría, contra la entrega final del informe de interventoría y las actas de liquidación suscritas de los contratos de interventoría y del contrato de obra.

3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha de corte del presente informe el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 se encuentra vigente en cumplimiento del quinto mes de ejecución. El estado legal del contrato de Interventoría se encuentra registrado en el Formato “Control Legal Interventoría” y las pólizas actualizadas en el Anexo No. 15:

Tabla 7 Estado legal del Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309 de 2020

PÓLIZAS PRESENTADAS					
TIPO DE PÓLIZA	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	NUMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				Iniciación	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO	$138,309,580.00	15-44-101228786	12/08/2020	29/11/2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$138.309.580,00		12/08/2020	14/04/2022
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		$ 34.577.395,00		12/08/2020	30/05/2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$351,121,200.00	15-40-101064985	12/08/2020	28/05/2021

3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Debido a que los pagos parciales mensuales de interventoría equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción y a la fecha de este informe el Contratista ha ejecutado actividades, pero aún no han sido recibido por esta interventoría, se relaciona el estado financiero del contrato de interventoría relacionando valores en cero pagados a la Interventoría, valor ejecutado y valor programado a la fecha

del presente informe. Se diligencia formato “Control Financiero Interventoría” y se encuentra en el Anexo No. 07.

CONTROL FINANCIERO						
No acta	**Mes**	**COSTO DIRECTO**	**IVA**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Saldo**
						$ 691.547.900
	01	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	02	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	03	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	04	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
	05	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
TOTALES		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	**$ 691.547.900**

3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para el buen desarrollo del contrato, la Interventoría conto con el siguiente personal para la ejecución del cuarto mes comprendido entre el 12 de diciembre de 2020 y el 11 de enero de 2021. Se diligencia formato “Control de Personal Interventoría”, se encuentra en el Anexo No. 8:

Tabla 8 Relación del personal de Interventoría

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante legal	CARLOS ROLÓN AMAYA
2	Director de Interventoría	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO
3	Residente de interventoría	JOSE MORALES
4	Residente SST	ANREA XIOMARA PEREZ
5	Inspector	CATHERINE BORJA MEJÍA
6	Inspector	SANDRA MILENA RÓDRIGUEZ
7	Secretaria	DAMARIS MOSQUERA

3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA

La relación de los equipos de la Interventoría se diligenciará en el Formato “Control de Maquinaria y Equipos Interventoría”. Anexo No. 16. A continuación se presenta en resumen la relación.

Tabla 9 Relación de equipos del interventor

EQUIPOS	CANTIDAD
COMPUTADORES	1
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS	1
IMPRESORAS	1
ESCÁNER	1

3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

En el periodo no se realizaron reuniones de comité.

3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA

En el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 no se estipula pagos de anticipo por ningún concepto.

3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido entre el 12 de diciembre de 2020 al 11 de enero de 2021, la Interventoría realizó las siguientes actividades:

ADMINISTRATIVAS.

- Revisión, pronunciación y aprobación de los documentos presentados por el contratista conforme a lo establecido en el pliego de condiciones, previo a la suscripción del Acta de Inicio (hojas de vida, programación y presupuesto).
- Revisión y requerimiento de Pólizas de Garantía presentadas por el contratista.
- Actualización y remisión de Pólizas de Garantía de la interventoría a la suscripción del Acta de Inicio conforme a lo establecidos en los pliegos del contrato.
- Remisión de Enfoque y metodología, programación y Pac de la interventoría conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
- Gestionamiento de toda la documentación presentada por el contratista, recibo, respuesta y redireccionamiento al SENA, de comunicados presentados por el contratista.
- Elaboración de correspondencia referente al proyecto.
- Requerimientos escritos al contratista para el cumplimiento de obligaciones contractuales conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
- Suscripción de actas de comité registradas en el período.
- Elaboración de informes semanales de interventoría y remisión al SENA informando el estado actual del contrato y las novedades presentadas.
- Dar respuesta a la correspondencia remitida por el contratista y el SENA.

TÉCNICAS:

- Seguimiento y control de los procesos constructivos conforme a la programación de obra presentada por el contratista y avalada por interventoría.
- Participación en comités de seguimiento al contrato y suscripción de las correspondientes actas.
- Seguimiento al avance de obra registrado en el período
- Registro fotográfico de los avances de obra registrados en el periodo.
- Seguimiento y verificación a la implementación de los Protocolos de Bioseguridad presentados por el Contratista y su cumplimiento en el período.
- Seguimiento y control a la disposición de personal para el desarrollo de las obras.
- Seguimiento y control de calidad a la disposición de herramienta y equipo utilizado en el período.
- Seguimiento y control de los procesos ejecutados de las actividades en los frentes de trabajo como la poda y corte de árboles, e instalación de manto asfaltico.
- Registro de recomendaciones y requerimientos realizados en campo al contratista, suscritos en el libro de obra.
- Cuantificación de obras ejecutadas en el período.
- Control y seguimiento a las no conformidades en cada uno de los frentes de trabajo.
- Revisión y verificación de la aplicación del plan ambiental, presentado por el contratista.
- Revisión y verificación al cumplimiento del programa de seguridad industrial presentado por el contratista.
- Seguimiento al cumplimiento de normas de seguridad industrial, control de señalización y demarcación de frentes de trabajo, control de suministro y uso de dotación de obra y elementos de seguridad.

3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el período no se ejecutaron obras que requieran ensayos de laboratorio

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se diligencian los formatos: “Control de entrada de correspondencia” y “Control de salida de correspondencia”, en el Anexo No. 12.

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES

Como lo contemplan los documentos contractuales el valor del contrato equivale a OCHO MIL SETENCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCENTA Y SIETE PESOS M(CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

Con un valor contractual designado para la regional de Cesar de $1.941.943.334.

Según presupuesto entregado por el Contratista en el periodo del presente informe, se tienen los siguientes valores presupuestales por sede:

Tabla 10 Presupuesto por sedes Cesar

SEDE	DIRECCIÓN		VALOR
CENTRO AGROEMPRESARIAL	KR 40 # 11-170 (CARRERA 40 KM 1 VIA BUCARAMANGA)	AGUACHICA	$ 243,062,604
CENTRO BIOTECNOLOGICO Y DEL CARIBE	KM 7 SALIDA LA PAZ	VALLEDUPAR	$ 222,260,392
CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO - ESTACION DE APOYO Y SALVAMENTO MINERO	TV 6A CON DG 4 -105	JAGUA DE IBIRICO	$ 54,851,599
CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO-ESTACION DE APOYO Y SALVAMENTO MINERO	DIAGONAL 18A NO. 29-63	VALLEDUPAR	-
CENTRO DE DESARROLLO VECINAL			$ 82,596,392
CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MINERO	KR 19 # 14Y 15 -50 BARRIO LAS FLORES	VALLEDUPAR	$ 102,848,377
DIRECCION REGIONAL			$ 233,549,725

De acuerdo al informe semanal N° 20, para el presente informe el reporte de avance según la programación de obra:

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.I.U) SEDE COMM - VALLEDUPAR		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 324.263.036	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 7,257,302	2.24%
ADELANTO		

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.I.U) SEDE CDV - VALLEDUPAR		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 102.006.544	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 1,323,317	1.30%
ADELANTO		

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.I.U) SEDE CBC - VALLEDUPAR		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 234.362.001	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 7,621,259	3.25%
ADELANTO		

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.I.U) SEDE COMM - LA JAGUA DE IBIRICO		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 52.247.348	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 0,0	0,0%
ADELANTO		

FLUJO DE CAJA (INCLUIDO A.I.U) SEDE CAE - AGUACHICA		
	VALOR	PORCENTAJE %
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 290.832.906	100%
EJECUTADO ACUMULADO	$ 0,0	0,0%
ADELANTO		

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. 6.1 CONCLUSIONES:

Mediante comunicado DCS-323-CO1.2323 del 21 de diciembre de 2020 el contratista pone a consideración la solicitud de prórroga por tres (03) meses, teniendo como fecha de terminación el día 31 de marzo de 2021, esta interventoría una vez revisada la

información suministrada se permite precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, el 31 de diciembre 2020, de acuerdo con las siguientes condiciones presentadas en la ejecución del proyecto:

De las obras contractuales, el contratista solamente ha ejecutado las actividades de poda de césped y mantenimiento a equipos de refrigeración en las sedes COMM, CDV y CBC en el municipio de Valledupar.

El avance del Contrato de obra hasta el corte de este Informe presenta una Inversión Programada del $ 1.003.711.835,86 que equivale el 100% Vs una Inversión Ejecutada de $ 16,201,879 que equivale el 1.61% del presupuesto asignado al Departamento del Cesar, lo que representa un atraso del 98,39% teniendo en cuenta la programación y los presupuestos aprobados para las sedes del departamento del Cesar.

Se aprobó la programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa con fecha a 31 de diciembre de 2020, considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma.

El Contrato se prorrogo hasta el 31 de marzo del 2021, el Consorcio Constructor Alfa no ha presentado la nueva reprogramación de las actividades ni el programa de inversiones semanal, incumplimientos que viene presentando el Contratista desde la firma del Contrato de Obra.

Los pagos mensuales de interventoría que equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción se encuentran atrasados debido a que el Contratista ha ejecutado actividades para el corte de obra No 1, pero no ha presentado los soportes en debida forma para su respectiva aprobación.

2. 6.2 RECOMENDACIONES:

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes Centro de Operaciones y Mantenimiento minero COMM – La Jagua de Ibirico y la sede Centro Agroempresarial CAE – Aguachica, los cuales estaban programadas a realizarse el día 31 de octubre de 2020.

El contratista aún no ha presentado las reprogramaciones para las sedes a intervenir, a corte de 31 de marzo de 2021 y a la fecha ya se presentan atrasos en todas las sedes y se requiere iniciar actividades cuanto antes para revertir el atraso presentado en las mismas.

Se recomienda al contratista seguir disponiendo de los recursos para el desarrollo de las obras de manera oportuna y de primera calidad según lo dispuesto en el contrato. Dar cumplimiento oportuno a las actividades administrativas que hacen parte del contrato como son la presentación de APU´s, Presupuestos definitivos, Programación de Obra de las actividades a realizar, Programa de Inversiones semana por semana, Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades, Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada.

ANEXOS

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

CONTROL FINANCIERO CONTRATISTA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

GNG Ingeniería S.A.S.

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE DICIEMBRE AL 11 ENERO 2021

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0			-	$ 8,777,298,757	$ 0	$ -	$ 0
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
3	Oct Nov	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4	Nov Dic	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4	Dic Ene	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTALES		$ -	$ -	$ -	$ 0	-	$ -	$ 0

Firma

Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 02: Control Personal Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL PERSONAL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERINGECO GNG

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

SUPERVISOR: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO: 12/12/2020 AL 11/01/2021

FECHA	NOVIEMRE																		DICIEMBRE											OBSERVACIONES	
CARGO	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
DIRECTOR DE OBRA - **RICARDO MOLINA**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		
RESIDENTE TÉCNICO - **DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		
PROFESIONAL SST -**SERGIO FERNAN ALONSO**	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		
PROFESIONAL AMBIENTAL -																																
OFICIALES Y MAESTROS DE OBRA																																
AYUDANTES																																
OPERADORES DE MAQUINARIA																																
CONDUCTORES DE VOLQUETAS																																
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**TOTAL PERIODO**	**78**

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 03: Control Maquinaría y Equipos Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS CONTRATISTA

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR ENCARGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 11 DE ENERO DE 2021

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
			A LA FECHA DE CORTE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA RELACIÓN DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS				

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 04: Certificados de Calibración y Mantenimiento de Equipos.

EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LOS CERTIFICADOS DE LA MAQUINARIA A LA FECHA

Anexo No. 05 Control e Inspección de Ensayos.

NO APLICA

Anexo No. 06: Control General del Estado del Tiempo.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL GENERAL DE ESTADO DEL TIEMPO

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323

CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SENA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

INTERVENTOR: CONSORCIO INTER INGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

SUPERVISOR DESIGNADO: ING. JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO - REGIONAL CESAR **PERIODO:** 12 de Diciembre de 2020 y el 11 de Enero de 2021

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

	DICIEMBRE																			ENERO										
DIA	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**	**31**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**TOTAL HORAS**
Clase de tiempo																																
Seco o Soleado	8		6	8	8	8	8	8		7	7	8	8		8		8	8	5	7		8		8	8	8	8	8	7			168
Nublado			2							1	1								3	1									1			8
Lluvias intensas																																0
Lluvias moderadas																																0
TOTAL HORAS DE LLUVIA																																0

DOMINGO - DÍA FESTIVO

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

Firma

Nombre: Ing. Pedro Antonio Gutierrez Bustillo

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Anexo No. 7: Estado Financiero de la Interventoría

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL FINANCIERO INTERVENTORÍA

OBRA
INTERVENTORIA X

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE DICIEMBRE AL 11 ENERO 2021

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Amrot.Anticipo	Saldo Anticipo	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A		$ -	$ -	$ -
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
3	Oct Nov	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
4	Nov Dic	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
5	Dic Ene	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
TOTALES		**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ -**			

	CALCULO DE CORTE DE INTERVENTORIA No.05	
	CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VCI=	Valor inicial del contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
VACI 1=	Valor adiciones	$ -
VACT=	Valor total contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
	FORMA DE PAGO CONTRATO INTERVENTORIA	
	Costo variable (90%)	$ 622,393,110.00
	Liquidacion (10%)	$ 69,154,790.00
	TOTAL	$ 691,547,900.00
	CONTRATO DE OBRA	
VICO=	Valor inicial contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VACO 1=	Valor adiciones	$ -
VTCO=	Valor Total contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VAO=	Valor acta de obra No.01	$ -
%AO=	(VAO/VTCO)*100=($0/$8.777.298.757)*100=	0.00%
%AO=	Porcentaje de avance de obra	**0.00%**
	CALCULO VALOR VARIABLE PRESENTE ACTA	
VAI=	(%AO*VTCI)/100 = (0,0%*$691.547.900) =	$ -
VAI=	Valor acta de Interventoria	**$** -
	VALOR A FACTURAR	**$ -**

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Anexo No 8.: Personal de Interventoría

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIOINTERINGECOGNG

CONTROL PERSONAL INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA | **INTERVENTORIA** [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA **CONTRATISTA:** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA:** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE NOVIEMBRE AL 11 DICIEMBRE 2020

FECHA / CARGO	DICIEMBRE																				ENERO											OBSERVACIONES
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
DIRECTOR DE OBRA - **PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	
RESIDENTE TÉCNICO - **JOSE MORALES**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	
PROFESIONAL SST - **XIOMARA ANDREA PEREZ**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	
INSPECTOR 1 - **CATHERINE BORJA**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	
INSPECTOR 2- **SANDRA RODRIGUEZ**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	
SECRETARIA - **DAMARIS MOSQUERA**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 9: Planilla de Afiliación Personal Interventoría.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901388644
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INTER INGECO GNG
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7775239335**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	enero	AÑO 2021
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2021/01/13	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			858942198

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 1.120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.120.000	$ 0	$ 1.120.000
230301	230301-PORVENIR	4	$ 2.192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.192.000	$ 0	$ 2.192.000
SUBTOTALES:										**$ 3.312.000**	**$ 0**	**$ 3.312.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 548.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 280.000
SUBTOTALES:													**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 828.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.440.800	$ 1.440.800	$ 0	$ 0	$ 1.440.800
SUBTOTALES:									**$ 1.440.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.440.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF33	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF15	CCF15-COMFACESAR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF64	CCF64-CAJASAI	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	1	$ 128.000	$ 0	$ 128.000
CCF07	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
SUBTOTALES:			**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 828.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN								SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1140836813	BARROS MENA ANDRES RAFAEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 39141822	NAVARRO BOLAÑO SORAYA ALEJANDRA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 72180405	DE AVILA GOMEZ JULIO	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF64-CAJASAI	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 77106298	MORALES GALINDO JOSE FIDEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF15-COMFACESAR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 78760291	SOLANO ALMANZA SERGIO JAVIER	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 92535392	SIERRA HERNANDEZ JAIR ERITH	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.200.000		$ 222.800	30	$ 3.200.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 6.408.800**

Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INTERVENTORIA

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE DICIEMBRE DE 2020 AL 11 DE ENERO DE 2021

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Computador			x		Oficina	1	
Cámaras fotográficas			x		Obra	1	
Impresoras			x		Oficina	1	
Escaner			x		Oficina	1	

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.

NO APLICA

Anexo No. 12: Relación de correspondencia.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE DICIEMBRE 2020 AL 11 DE ENERO DE 2021

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
14/12/2020	CINP-BTA-023-0450-7253	Oficio 92020059390; Prorroga Contrato de interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
14/12/2020	CINP-BTA-023-0451-7256	Comunicado DCS-297-CO1.2323; Revisión informes mensuales Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
14/12/2020	CINP-BTA-023-0452-7257	Oficio 92020059390 NIS 2020-01-295645; Prórroga Contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
14/12/2020	CINP-BTA-023-0453-7263	Comunicado DCS-310-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
16/12/2020	CINP-BTA-023-0464-7352	Comunicado DCS-311-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/12/2020	CINP-BTA-023-0465-7372	Remisión de garantías contra otrosí No. 1, Prórroga No. 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/12/2020	CINP-BTA-023-0466-7396	Comunicado DCS-320-CO1.2323; Relación y documentos del personal, pintura departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
21/12/2020	CINP-BTA-023-0467-7418	Actividades suspendidas sede Comercio y Servicios, Barranquilla, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
21/12/2020	CINP-BTA-023-0468-7419	Comunicado DCS-322-CO1.2323; APUs Contractuales.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
21/12/2020	CINP-BTA-023-0469-7422	Comunicado DCS-323-CO1.2323; Solicitud prorroga Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
21/12/2020	CINP-BTA-023-0470-7434	Comunicado DCS-321-CO1.2323; APUs actividades no previstas.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
22/12/2020	CINP-BTA-023-0471-7468	Informes semanales No. 13, Bolívar y Sucre Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
22/12/2020	CINP-BTA-023-0472-7471	Comunicado DCS-319-CO1.2323; APUs No Previstos.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
22/12/2020	CINP-BTA-023-0473-7477	Comunicado DCS-327-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
22/12/2020	CINP-BTA-023-0474-7478	Comunicado DCS-327-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
22/12/2020	CINP-BTA-023-0475-7479	Comunicado DCS-328-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/12/2020	CINP-BTA-023-0476-7495	Comunicado DCS-324-CO1.2323; Remisión acta de pago parcial No. 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0477-7527	Informes semanales No. 14 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0478-7534	Comunicado DCS-326-CO1.2323; Programaciones actualizadas contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0479-7535	Comunicado DCS-326-CO1-2323; Programación actualizada.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0480-7536	Comunicado DCS-330-CO1-2323; Legalización del contrato y cobro de actividades.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0481-7537	Comunicado DCS-334-CO1.2323; Factura corte No.01 contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
24/12/2020	CINP-BTA-023-0482-7540	Informes semanales No. 15 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
28/12/2020	CINP-BTA-023-0483-7548	Comunicado DCS-324-CO1.2323; Observaciones Informe Mensual No. 1.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
28/12/2020	CINP-BTA-023-0484-7549	Comunicado DCS-324-CO1.2323; Observaciones Informe Mensual No. 3 Ambiental y SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE DICIEMBRE 2020 AL 11 DE ENERO DE 2021

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
28/12/2020	CINP-BTA-023-0485-7551	Comunicado DCS-324-CO1.2323; Observaciones Informe Mensual No. 2 Ambiental y SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
28/12/2020	CINP-BTA-023-0486-7553	Comunicado DCS-331-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento se Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
29/12/2020	CINP-BTA-023-0487-7577	Comunicado DCS-339-CO1.2323; APUS de implementación protocolo de bioseguridad.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
29/12/2020	CINP-BTA-023-0488-7579	Solicitud de prorroga contrato de interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
29/12/2020	CINP-BTA-023-0489-7596	Alcance comunicado CINP-BTA-023-0487-7577; Comunicado DCS-CO1.2323; APU´s implementación protocolo de Bioseguridad del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1552323.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
4/01/2021	CINP-BTA-023-0491-0007	Oficio 9-2020-066742, NIS 2020-02-320656, Devolución factura Acta parcial de pago No. 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/01/2021	CINP-BTA-023-0492-0010	Solicitud información pago a MADAK INGENIERIA SAS e Ingeniera Katherine Cruz.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/01/2021	CINP-BTA-023-0493-0011	Correo electrónico, Actividades de Lavado y Desinfección de Tanques Sedes Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
4/01/2021	CINP-BTA-023-0494-0012	Ingreso personal eléctrico sedes Departamento Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/01/2021	CINP-BTA-023-0495-0062	Comunicado DCS-340-CO1. 2323; Programación actualizada Departamento del Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/01/2021	CINP-BTA-023-0496-0063	Comunicado DCS-337-CO1. 2323 - Correcciones a Diagnóstico consolidado Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/01/2021	CINP-BTA-023-0497-0064	Comunicado DCS-329-CO1. 2323-Ajuste Diagnóstico consolidado Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/01/2021	CINP-BTA-023-0498-0077	Solicitud de información de personal regional Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/01/2021	CINP-BTA-023-0499-0078	Presunto incumplimiento de las obligaciones SST-MA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
8/01/2021	CINP-BTA-023-0500-0113	Remisión de garantías contra otrosí No. 2, Prórroga No. 2, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/01/2021	CINP-BTA-023-0501-0120	Informe semanal No. 14 – San Andrés, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/01/2021	CINP-BTA-023-0502-0121	Informes semanales No. 15 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Firma:
Nombre: PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 13: Informes semanales.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	30 DIAS	Prórroga:	15 DÍAS
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

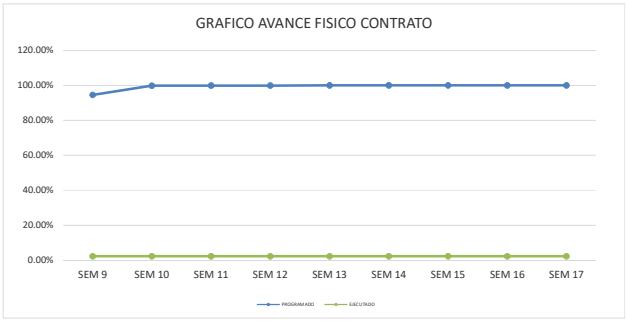
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 324,263,036.31

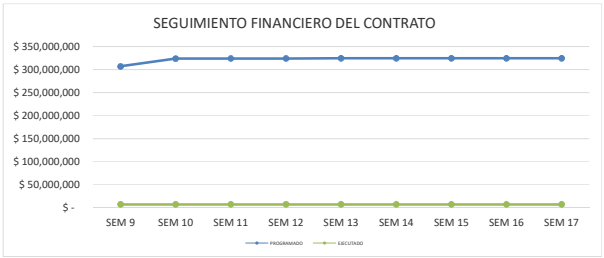


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	94.62%	2.24%	-92.39%
SEM 10	99.89%	2.24%	-97.65%
SEM 11	99.94%	2.24%	-97.70%
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 14	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 15	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 16	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 17	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	$ 306,828,314	$ 7,257,301.83	$ -299,571,012
SEM 10	$ 323,909,486	$ 7,257,301.83	$ -316,652,184
SEM 11	$ 324,063,660	$ 7,257,301.83	$ -316,806,358
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 14	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 15	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 16	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 17	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**-10.00**	**-10.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	9/10/2020		24/10/2020		**-72.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	8/10/2020		9/11/2020		**-73.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	6/11/2020		14/11/2020		**-44.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	**29.00**	**31.00**
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	6/11/2020		10/11/2020		**-44.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	23/10/2020		6/11/2020		**-58.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		8/10/2020		**-81.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		**-2.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	**-27.00**	**-14.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	6/11/2020		30/11/2020		**-44.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	6/11/2020		20/11/2020		**-44.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/12/2020**			**31/12/2020**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

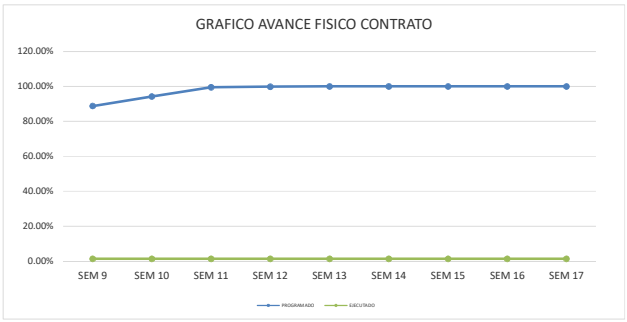
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

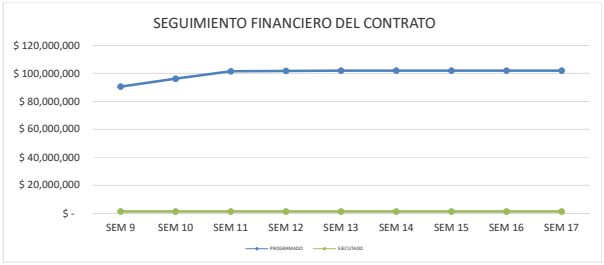


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	88.79%	1.30%	-87.49%
SEM 10	94.28%	1.30%	-92.98%
SEM 11	99.49%	1.30%	-98.19%
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 14	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 15	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 16	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 17	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	$ 90,568,826	$ 1,323,320.70	$ -89,245,505
SEM 10	$ 96,171,811	$ 1,323,320.70	$ -94,848,490
SEM 11	$ 101,488,534	$ 1,323,320.70	$ -100,165,214
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 14	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 15	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 16	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 17	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		29/10/2020		-75.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		6/10/2020		-81.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	6/10/2020		-5.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	-20.00	-16.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/10/2020		26/11/2020		-52.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	18/11/2020		25/11/2020		-32.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

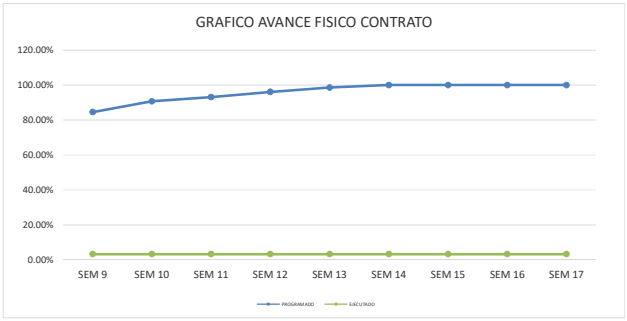
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

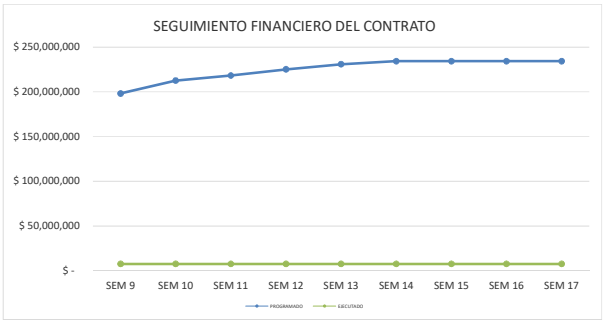
$ 234,362,000.96



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	84.54%	3.25%	-81.29%
SEM 10	90.69%	3.25%	-87.44%
SEM 11	93.16%	3.25%	-89.91%
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
SEM 14	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 15	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 16	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 17	100.00%	3.25%	-96.75%
ALERTAS			-96.75%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	$ 198,127,175	$ 7,621,264.78	$ -190,505,910
SEM 10	$ 212,546,367	$ 7,621,264.78	$ -204,925,102
SEM 11	$ 218,329,203	$ 7,621,264.78	$ -210,707,938
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861
SEM 14	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 15	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 16	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 17	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	-2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	20/10/2020		9/11/2020		-61.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	21/10/2020		23/10/2020		-60.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		8/10/2020		-79.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	5/10/2020		-12.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/10/2020		6/10/2020		-79.00	
5	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		13/10/2020		-81.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		21/10/2020		-80.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	20/10/2020		-1.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	-19.00	-2.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		10/11/2020		-80.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/10/2020		5/11/2020		-79.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

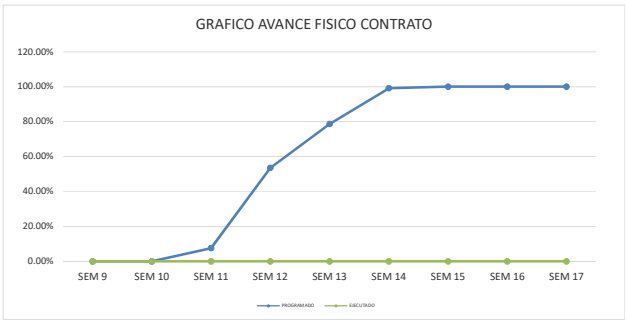
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

$ 52,247,348.32

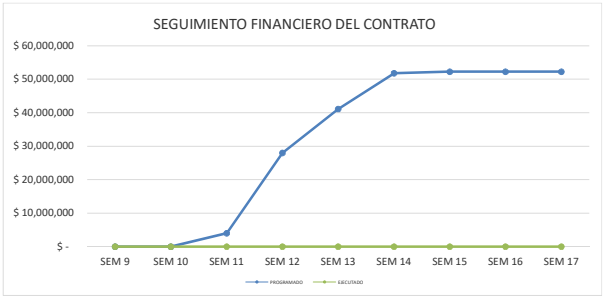


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 11	7.63%	0.00%	-7.63%
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
SEM 14	99.13%	0.00%	-99.13%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ 3,984,199	$ -	$ -3,984,199
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
SEM 14	$ 51,793,678	$ -	$ -51,793,678
SEM 15	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 16	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 17	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		10/11/2020		-43.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		18/11/2020		-37.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	17/11/2020		18/11/2020		-33.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/11/2020		13/11/2020		-40.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	18/11/2020		19/11/2020		-32.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-47.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		1/12/2020		-32.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		27/11/2020		-27.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

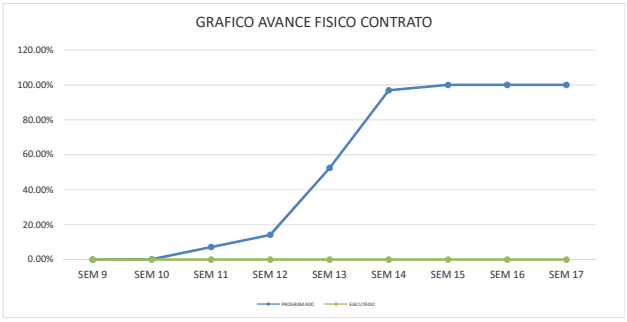
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15

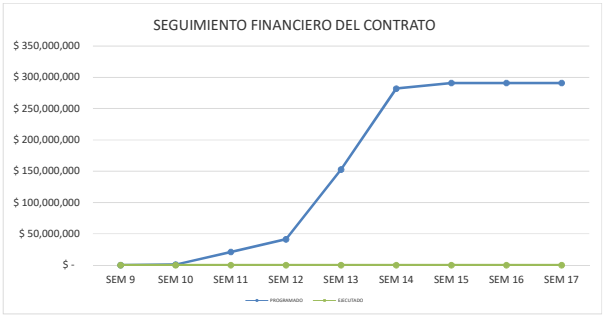


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.24%	0.00%	-0.24%
SEM 11	7.25%	0.00%	-7.25%
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
SEM 14	96.95%	0.00%	-96.95%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ 703,458	$ -	$ -703,458
SEM 11	$ 21,091,482	$ -	$ -21,091,482
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447
SEM 14	$ 281,960,579	$ -	$ -281,960,579
SEM 15	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 16	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 17	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		-50.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	21/11/2020		1/12/2020		-29.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	31/10/2020		21/11/2020		-50.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		1/12/2020		-25.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/11/2020		1/12/2020		-22.00	
5	LAVADO DE TANQUES	20/11/2020		30/11/2020		-30.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-47.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	17/11/2020		1/12/2020		-33.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	20/11/2020		28/11/2020		-30.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

Plazo total del Proyecto en Días	132	
Plazo faltante del Proyecto en Días	11	
ALERTA	EN EJECUCIÓN	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-0451-7256, se da respuesta a Comunicado DCS-297-CO1.2323; Revisión informes mensuales Contrato de Obra, donde se hicieron las siguientes observaciones de los informes 1 y 2 para el departamento del Cesar: * El ítem 4.1.3 inconvenientes para el inicio de obras, no se puede contemplar la implementación de los protocolos de bioseguridad y la falta de contratación de personal de obra como inconvenientes para dar inicio a las actividades.* Debe identificar las fechas y el número de informe del cual hace mención.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0453-7263, se da respuesta a Comunicado DCS-310-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Cesar. CIFUENTES TORRES JEFEER C.C.79.982.494 Cargo: SUPERVISOR, MONTERROSA MEDINA HECTOR C.C. 1.002.440.290 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, BERDUGO RUIZ JAMES ENRIQUE C.C. 1.143.123.847 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, FLOREZ VARGAS PEDRO JULIO C.C. 8.730.628 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, MONTENEGRO SILGADO RAFAEL DIDIER C.C. 1.143.254.510 Cargo: OFICIAL DE IMPERMEABILIZACION, MONTENEGRO MACHADO EDINSON EDUARDO C.C. 72.163.808 Cargo: COORDINADOR DE OBRA, ESCOBAR MILIAN JACINTO C.C. 1.129.501.173 Cargo: OFICIAL DE OBRA, BARRAZA OSPINA ALEXANDRA C.C. 22.736.171 Cargo: INSPECTORA SISO

Mediante oficioCINP-BTA-023-0454-7295, se remite oficio 92020062149 NIS 2020-02-299536, comunicado DCS-315-CO1.2323;Remisión pólizas actualizadas contra modificación No. 1 contrato de obra.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0457-7302, se da respuesta a Comunicado DCS-297-CO1.2323, DCS-306-CO1.2323 Y DCS-313- CO1.2323, Estado revisión corte de Obra No. 1. se tomaron las siguientes observaciones:Para el trámite del acta parcial, el contratista debe estar en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, como son, entre otras: 1. Haber presentado en debida forma el diagnóstico definitivo de cada sede, junto con la totalidad de sus componentes, como son: A. Informe Diagnóstico, B. Presupuesto estimado, C. Análisis de precios unitarios no previstos, D. Programación de obra. 2. Haber implementado en debida forma el protocolo de bioseguridad en cada sede intervenida o en la que se pretenda cobrar actividades ejecutadas, así como haber presentado los correspondientes informes mensuales de implementación, los cuales forman parte integral de los informes SST. 3. Haber presentado en debida forma los informes mensuales del componente SST junto la totalidad de documentación requerida, como son entre otra los soportes de ley de la totalidad del personal que labora en el proyecto y en cada sede. 4. Haber presentado en debida forma los informes mensuales de la ejecución de su contrato de obra, junto con los correspondientes soportes. 5. En lo que respecta a los diagnósticos, esta interventoría ha realizado múltiples observaciones, de las cuales se realizó un último consolidado mediante comunicado CINP-BTA-023-0441-7195, que a la fecha no han sido atendidas por el contratista. 6. En lo que respecta a los análisis de precios unitarios contractuales y precios unitarios no previstos, se le requirió al contratista presentarlos en debida forma para el trámite ante la entidad, mediante comunicados CINP-BTA-023-0342-6250 y CINP-BTA-023-0446-7225 respectivamente, sin que a la fecha se tenga respuesta de la atención de observaciones. 7. En lo que respecta a la implementación de los protocolos de bioseguridad, esta interventoría ha realizado múltiples observaciones a la misma así como se le ha solicitado presentar en debida forma el presupuesto de implementación basado este en su propuesta de plan de implementación de protocolos de bioseguridad, teniendo como último comunicado de requerimiento el CINP-BTA-023-0420-6909, sin que a la fecha se tenga una respuesta adecuada. 8. Los informes mensuales del componente SST, fueron devueltos con observaciones mediante comunicados CINP-BTA-023-0438-7019, CINP-BTA-023-0437-7018 y CINPBTA-023-0439-7110 sin que a la fecha el contratista haya dado respuesta de las mismas. 9. Los informes mensuales del componente técnico, fueron devueltos con observaciones mediante comunicado CINP-BTA-023-0451-7256 sin que a la fecha el contratista haya dado respuesta de las mismas. En lo que respecta puntualmente al acta, se evidencian las siguientes observaciones: 1. En la columna de presupuesto contractual, se muestran unos ítems y un valor no aprobado a la fecha por ninguna de las partes. 2. En la columna de balance presenta unas cantidades y valores que no coinciden con las presentadas con anterioridad por usted y que aun así presentan observaciones. 3. Se está pretendiendo el reconocimiento de actividades no previstas que a la fecha no están aprobadas por ninguna de las partes. 4. Tiene columnas que no están diligenciadas en debida forma. 5. Está presentando memorias de cálculo que no están conciliadas con los residentes de interventoría.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0458-7304, se da respuesta a Comunicado DCS-307-CO1.2323; donde es rivisada y se avala Cambio director Contrato de Obra.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0459-7306, se da respuesta a Comunicado DCS-312-CO1.2323; donde es revisada y se avala Cambio SST Contrato de Obra.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 96,75% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 100% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	17	DEL	14 de diciembre de 2020	AL	20 de diciembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct	Visita del departamento de construcciones direccion general del SENA a la Dirección Regional - Cesar, Edgar de la Hoz, para seguimiento al porcentaje de avance de las obras en las sedes Cesar.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana, el contratista no ha iniciado actividades diferentes a los mantenimientos de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
		SEMANA No. 18		

VEINTIUN	21	días del mes de	DICIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

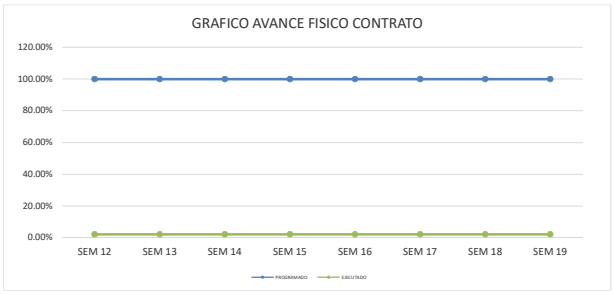
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 324,263,036.31

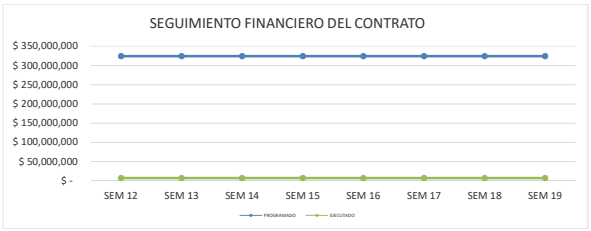


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 14	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 15	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 16	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 17	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 18	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 19	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 14	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 15	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 16	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 17	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 18	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 19	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	-10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/10/2020		31/12/2020		-86.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	8/10/2020		31/12/2020		-87.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	31.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/10/2020		31/12/2020		-72.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		31/12/2020		-95.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	-14.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		31/12/2020		-58.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

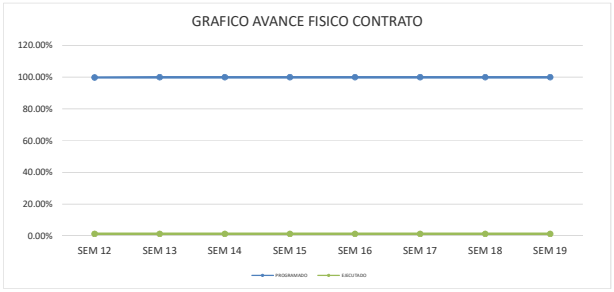
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

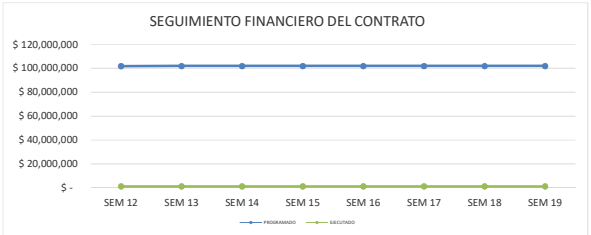


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 14	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 15	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 16	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 17	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 18	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 19	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 14	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 15	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 16	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 17	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 18	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 19	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	6/10/2020		31/12/2020		**-89.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		31/12/2020		**-95.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	31/12/2020		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	**-20.00**	**-16.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/10/2020		31/12/2020		**-66.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	18/11/2020		31/12/2020		**-46.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

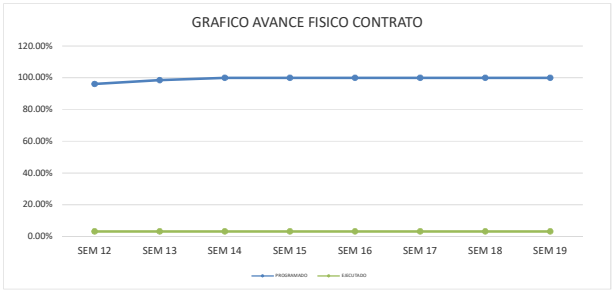
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

$ 234,362,000.96

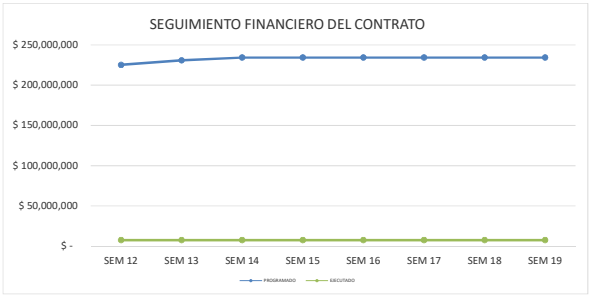


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
SEM 14	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 15	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 16	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 17	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 18	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 19	100.00%	3.25%	-96.75%
ALERTAS			-96.75%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861
SEM 14	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 15	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 16	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 17	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 18	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 19	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		31/12/2020		**-75.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		31/12/2020		**-74.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	2/12/2020		**-12.00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		28/12/2020		**-95.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		31/12/2020		**-94.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	31/12/2020		**-1.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	**-19.00**	**-2.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		31/12/2020		**-94.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		31/12/2020		**-93.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

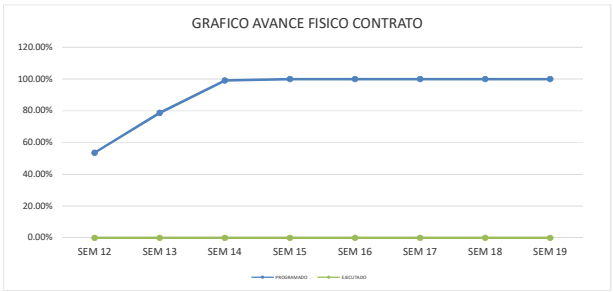
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

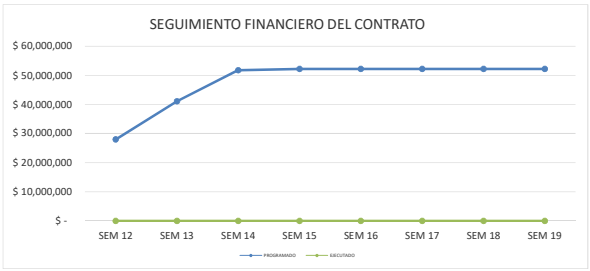
$ 52,247,348.32



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
SEM 14	99.13%	0.00%	-99.13%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
SEM 14	$ 51,793,678	$ -	$ -51,793,678
SEM 15	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 16	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 17	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 18	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 19	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		13/11/2020		-57.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		31/12/2020		-51.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	27/11/2020		31/12/2020		-37.00	
5	LAVADO DE TANQUES	27/11/2020		15/12/2020		-37.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	10/12/2020		21/12/2020		-24.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	13/11/2020		31/12/2020		-51.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		31/12/2020		-46.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		31/12/2020		-41.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

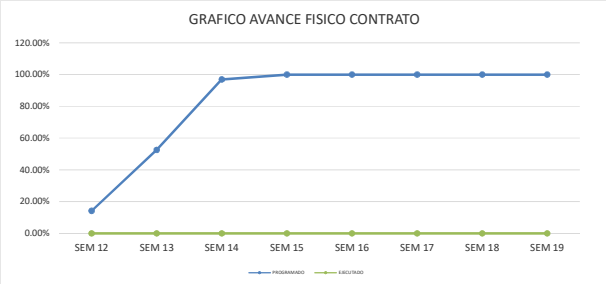
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15

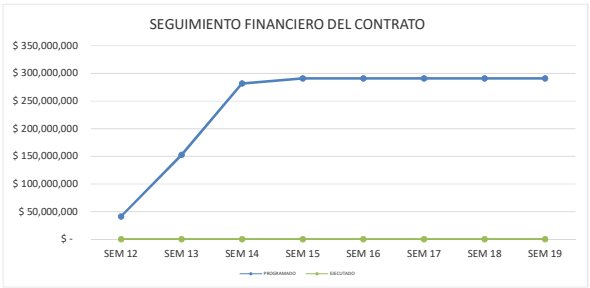


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
SEM 14	96.95%	0.00%	-96.95%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447
SEM 14	$ 281,960,579	$ -	$ -281,960,579
SEM 15	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 16	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 17	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 18	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 19	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020		-20.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	26/12/2020		31/12/2020		-8.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
5	LAVADO DE TANQUES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	15/12/2020		31/12/2020		-19.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**87**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se suscribe otro si # 2 con fecha del 30 de Diciembre de 2020 al contrato de Obra y contrato de Interventoría - Fecha de terminación actual 31 de Marzo de 2021.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 96,75% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 100% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	19	DEL	28 de diciembre de 2020	AL	3 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7775239335	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	Se suscribe otro si # 1 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 11 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Diciembre de 2020
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4-ene	Se suscribe otro si # 2 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 30 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Marzo de 2021

CUATRO	4	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**18**	**DEL**	21 de diciembre de 2020	**AL**	27 de diciembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		**INTERVENTOR**	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	30 DIAS	Prórroga:	15 DÍAS
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

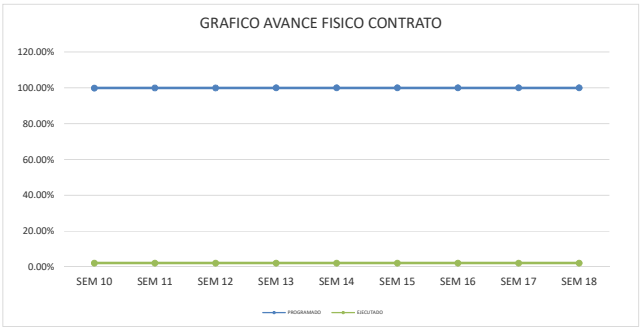
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

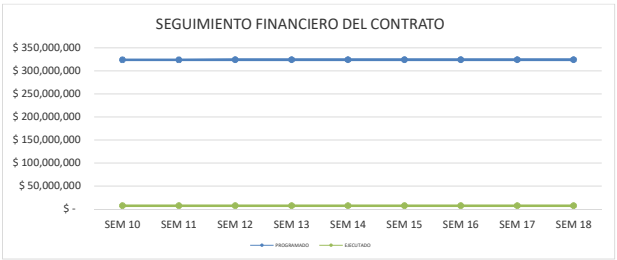
$ 324,263,036.31



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	99.89%	2.24%	-97.65%
SEM 11	99.94%	2.24%	-97.70%
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 14	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 15	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 16	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 17	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 18	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	$ 323,909,486	$ 7,257,301.83	$ -316,652,184
SEM 11	$ 324,063,660	$ 7,257,301.83	$ -316,806,358
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 14	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 15	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 16	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 17	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 18	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	-10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/10/2020		24/10/2020		-79.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	8/10/2020		9/11/2020		-80.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/11/2020		14/11/2020		-51.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	31.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		10/11/2020		-51.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/10/2020		6/11/2020		-65.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		8/10/2020		-88.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	-14.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/11/2020		30/11/2020		-51.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		20/11/2020		-51.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

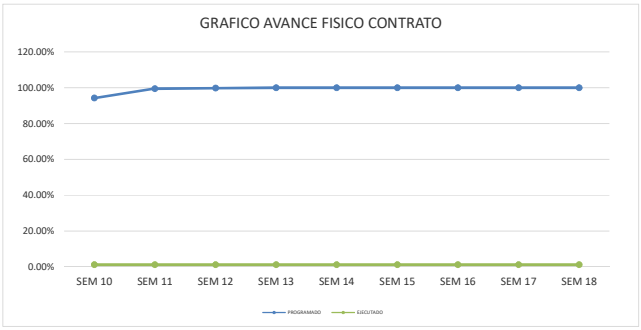
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

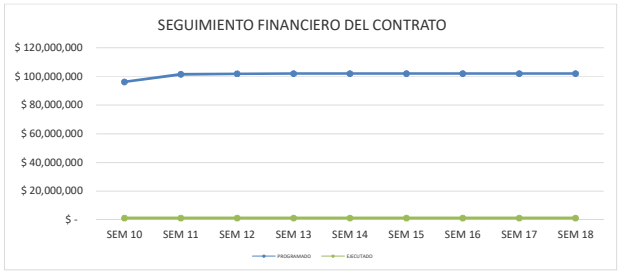


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	94.28%	1.30%	-92.98%
SEM 11	99.49%	1.30%	-98.19%
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 14	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 15	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 16	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 17	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 18	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	$ 96,171,811	$ 1,323,320.70	$ -94,848,490
SEM 11	$ 101,488,534	$ 1,323,320.70	$ -100,165,214
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 14	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 15	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 16	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 17	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 18	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	6/10/2020		29/10/2020		**-82.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		6/10/2020		**-88.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	6/10/2020		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	**-20.00**	**-16.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/10/2020		26/11/2020		**-59.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	18/11/2020		25/11/2020		**-39.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/12/2020**			**31/12/2020**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

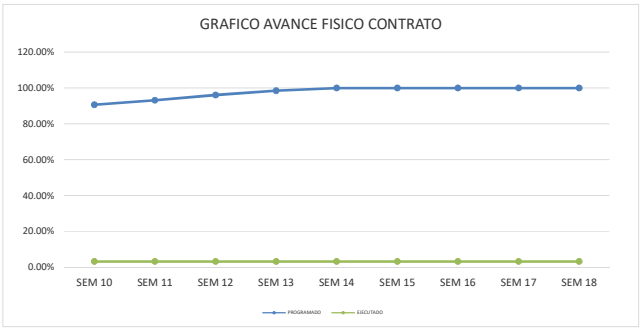
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

$ 234,362,000.96

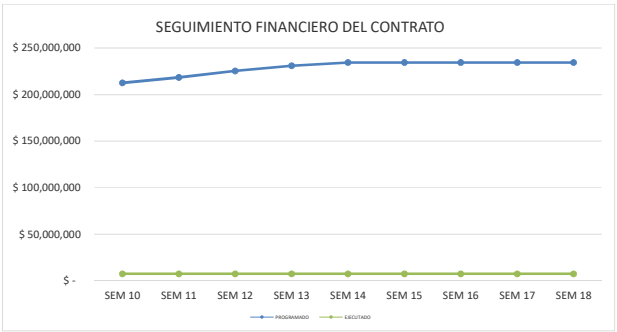


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	90.69%	3.25%	-87.44%
SEM 11	93.16%	3.25%	-89.91%
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
SEM 14	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 15	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 16	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 17	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 18	100.00%	3.25%	-96.75%
ALERTAS			-96.75%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	$ 212,546,367	$ 7,621,264.78	$ -204,925,102
SEM 11	$ 218,329,203	$ 7,621,264.78	$ -210,707,938
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861
SEM 14	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 15	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 16	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 17	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 18	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020	2/10/2020	30/09/2020	2/10/2020	-2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	20/10/2020		9/11/2020		-68.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	21/10/2020		23/10/2020		-67.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		8/10/2020		-86.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	5/10/2020		-12.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	2/10/2020		6/10/2020		-86.00	
5	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		13/10/2020		-88.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		21/10/2020		-87.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	20/10/2020		-1.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	-19.00	-2.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		10/11/2020		-87.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	2/10/2020		5/11/2020		-86.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

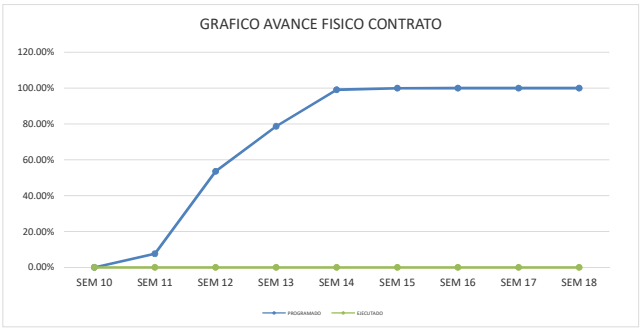
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

$ 52,247,348.32

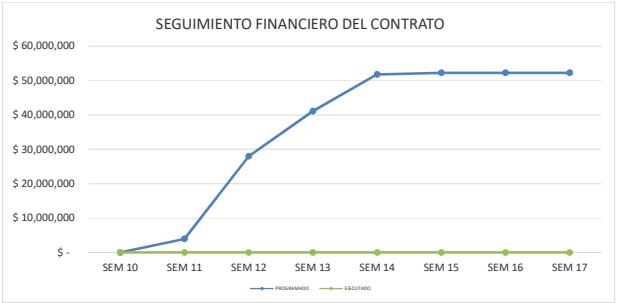


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 11	7.63%	0.00%	-7.63%
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
SEM 14	99.13%	0.00%	-99.13%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ 3,984,199	$ -	$ -3,984,199
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
SEM 14	$ 51,793,678	$ -	$ -51,793,678
SEM 15	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 16	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 17	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 18	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		10/11/2020		-50.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		18/11/2020		-44.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	17/11/2020		18/11/2020		-40.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/11/2020		13/11/2020		-47.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	18/11/2020		19/11/2020		-39.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-54.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		1/12/2020		-39.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		27/11/2020		-34.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

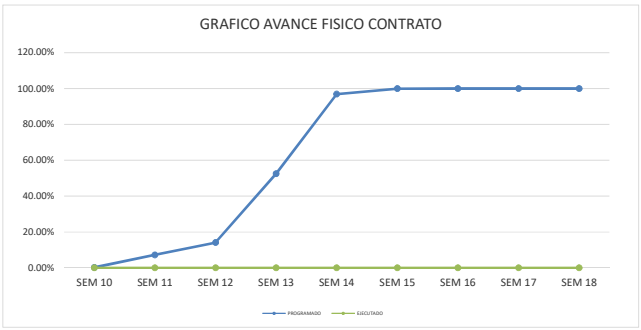
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15

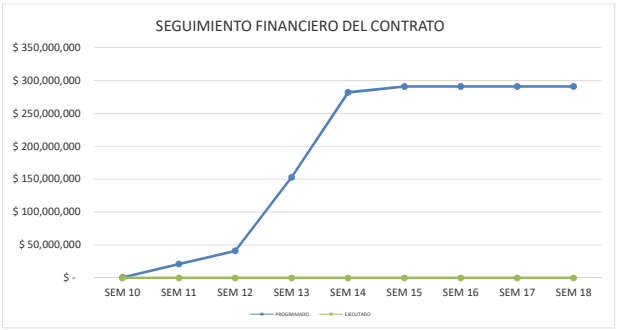


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	0.24%	0.00%	-0.24%
SEM 11	7.25%	0.00%	-7.25%
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
SEM 14	96.95%	0.00%	-96.95%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 10	$ 703,458	$ -	$ -703,458
SEM 11	$ 21,091,482	$ -	$ -21,091,482
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447
SEM 14	$ 281,960,579	$ -	$ -281,960,579
SEM 15	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 16	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 17	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 18	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		-57.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	21/11/2020		1/12/2020		-36.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	31/10/2020		21/11/2020		-57.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		1/12/2020		-32.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/11/2020		1/12/2020		-29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	20/11/2020		30/11/2020		-37.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-54.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	17/11/2020		1/12/2020		-40.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	20/11/2020		28/11/2020		-37.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/12/2020			31/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

Plazo total del Proyecto en Días	**132**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**4**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-0468-7419, se da respuesta a Comunicado DCS-322-CO1.2323; donde se remiten los APUs contractuales del contrato de obra, debidamente revisados y aprobados por parte de esta interventoría.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0469-7422, se da respuesta a Comunicado DCS-323-CO1.2323; Solicitud prorroga Contrato de Obra, donde se remite copia de la documentación entregada por el contratista que soporta la solicitud necesaria para dar cumplimiento con el objeto contractual, en el tiempo solicitado. Finalmente, teniendo en cuenta que es necesario realizar acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga del contrato de obra, nos permitimos solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0479-7535, se da respuesta a Comunicado DCS-326-CO1-2323; Programación actualizada. Mediante el presente acusamos recibo del comunicado del asunto, a través del cual presentan las programaciones actualizadas y flujos de caja de las sedes que conforman el Lote 1 hasta el 31 de diciembre/2020, le informamos que estas han sido revisadas y se encuentran acorde al nuevo plazo contractual por lo tanto emitimos aprobación de las mismas para las sedes del departamento del Cesar.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 96,75% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 100% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	18	DEL	21 de diciembre de 2020	AL	27 de diciembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana, el contratista no ha iniciado actividades diferentes a los mantenimientos de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
		SEMANA No. 19		

VEINTIOCHO	28	días del mes de	DICIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

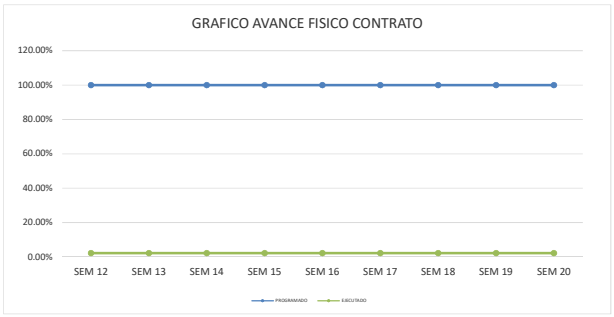
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 324,263,036.31

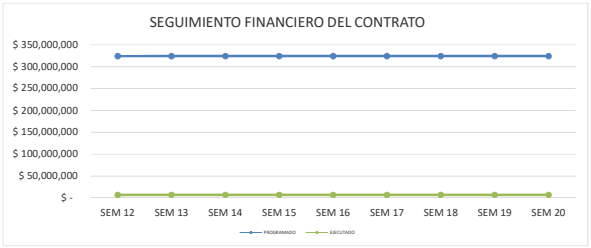


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 14	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 15	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 16	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 17	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 18	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 19	100.00%	2.24%	-97.76%
SEM 20	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 14	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 15	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 16	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 17	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 18	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 19	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734
SEM 20	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	-10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/10/2020		31/12/2020		-93.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	8/10/2020		31/12/2020		-94.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/11/2020		31/12/2020		-65.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	31.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		31/12/2020		-65.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/10/2020		31/12/2020		-79.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		31/12/2020		-102.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	-14.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/11/2020		31/12/2020		-65.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		31/12/2020		-65.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

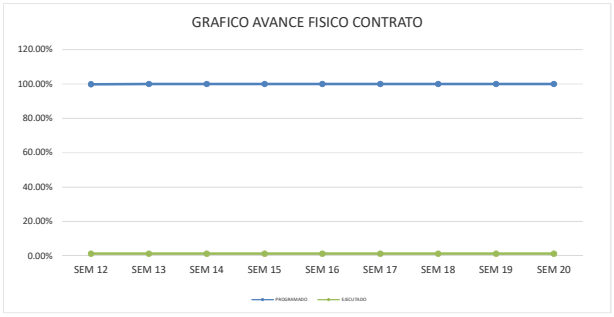
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

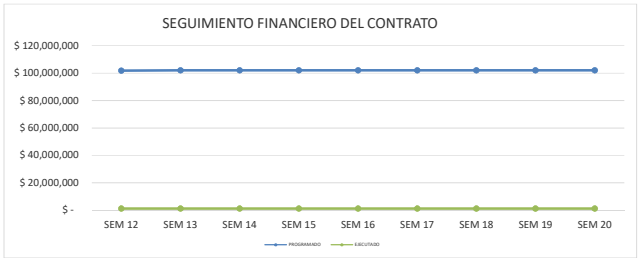


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 14	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 15	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 16	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 17	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 18	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 19	100.00%	1.30%	-98.70%
SEM 20	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 14	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 15	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 16	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 17	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 18	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 19	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223
SEM 20	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	6/10/2020		31/12/2020		**-96.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		31/12/2020		**-102.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	31/12/2020		**-5.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	**-20.00**	**-16.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/10/2020		31/12/2020		**-73.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	18/11/2020		31/12/2020		**-53.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

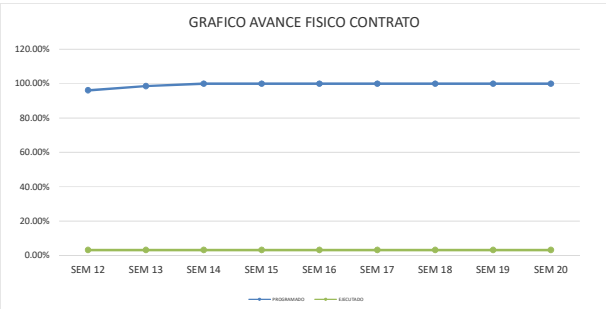
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

$ 234,362,000.96

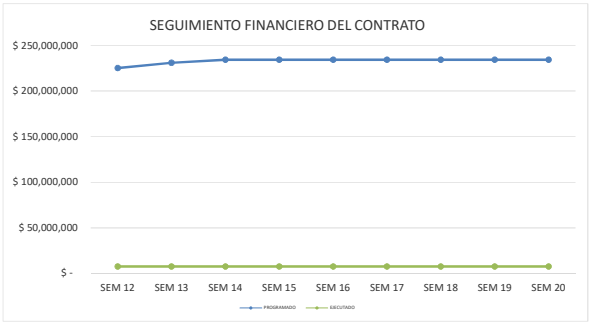


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
SEM 14	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 15	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 16	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 17	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 18	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 19	100.00%	3.25%	-96.75%
SEM 20	100.00%	3.25%	-96.75%
ALERTAS			-96.75%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861
SEM 14	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 15	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 16	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 17	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 18	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 19	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736
SEM 20	$ 234,362,001	$ 7,621,264.78	$ -226,740,736

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**31/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		31/12/2020		**-82.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		31/12/2020		**-81.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		31/12/2020		**-100.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	2/12/2020		**-12.00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		31/12/2020		**-100.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		28/12/2020		**-102.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		31/12/2020		**-101.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	31/12/2020		**-1.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	**-19.00**	**-2.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		31/12/2020		**-101.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		31/12/2020		**-100.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**31/03/2021**			**31/03/2021**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

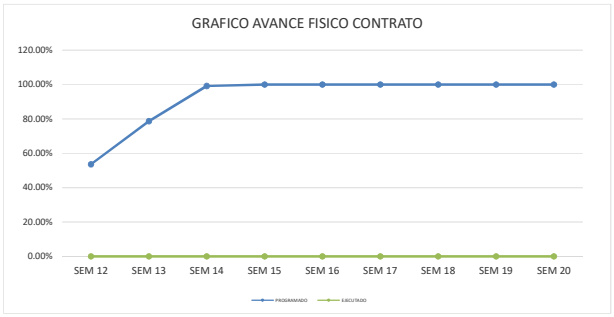
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

$ 52,247,348.32

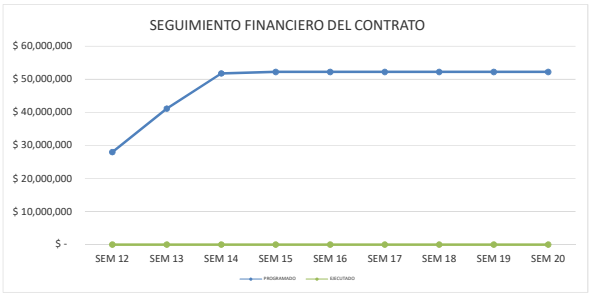


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
SEM 14	99.13%	0.00%	-99.13%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 20	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
SEM 14	$ 51,793,678	$ -	$ -51,793,678
SEM 15	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 16	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 17	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 18	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 19	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348
SEM 20	$ 52,247,348	$ -	$ -52,247,348

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		13/11/2020		-64.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		31/12/2020		-58.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	27/11/2020		31/12/2020		-44.00	
5	LAVADO DE TANQUES	27/11/2020		15/12/2020		-44.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	10/12/2020		21/12/2020		-31.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	13/11/2020		31/12/2020		-58.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		31/12/2020		-53.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		31/12/2020		-48.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

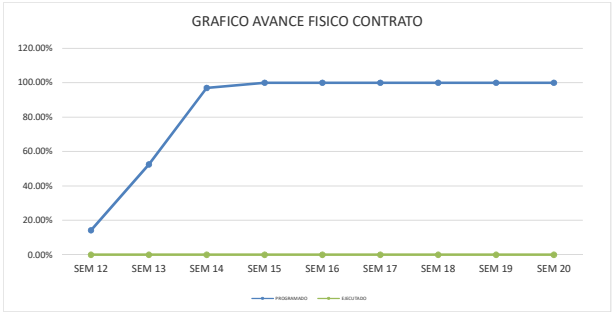
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15

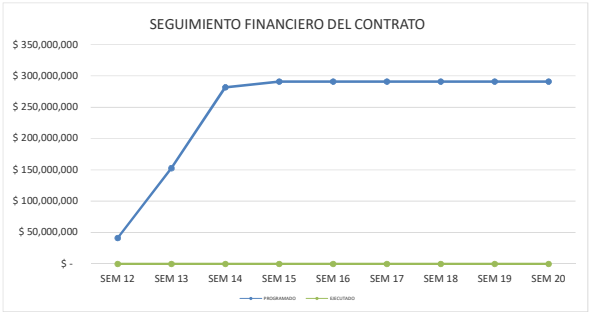


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
SEM 14	96.95%	0.00%	-96.95%
SEM 15	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 16	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 17	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 18	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 19	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 20	100.00%	0.00%	-100.00%
ALERTAS			-100.00%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447
SEM 14	$ 281,960,579	$ -	$ -281,960,579
SEM 15	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 16	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 17	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 18	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 19	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906
SEM 20	$ 290,832,906	$ -	$ -290,832,906

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		31/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	14/12/2020		14/12/2020		-27.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	26/12/2020		31/12/2020		-15.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
5	LAVADO DE TANQUES	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	15/12/2020		31/12/2020		-26.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			31/03/2021			31/03/2021

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**80**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante oficio CINP-BTA-023-0490-0005, se da respuesta a los Oficio 9-2020-066740, NIS 2020-02-320649, Observaciones Acta parcial de pago No. 1, Contrato de Obra.;

Mediante oficio CINP-BTA-023-0500-0113, se radican ante la entidad contratante, Las Pólizas de Garantía del contrato de Interventoría según Otro si # 2, Prórroga # 2.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 96,75% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 100% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 100% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	20	DEL	4 de enero de 2021	AL	10 de enero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
23/11/2020	29/11/2020	SEMANA No. 14	30-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
30/11/2020	6/12/2020	SEMANA No. 15	7-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
7/12/2020	13/12/2020	SEMANA No. 16	14-dic	Se suscribe otro si # 1 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 11 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Diciembre de 2020
14/12/2020	20/12/2020	SEMANA No. 17	21-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
21/12/2020	27/12/2020	SEMANA No. 18	28-dic	No se evindenció avance de obra en esta semana.
28/12/2020	3/01/2021	SEMANA No. 19	4-ene	Se suscribe otro si # 2 al contrato de obra y al contrato de Interventoríac con fecha del 30 de Diciembre de 2020 - fecha de terminación actual 31 de Marzo de 2021
4/01/2021	10/01/2021	SEMANA No. 20	12-ene	No se evindenció avance de obra en esta semana.

DOCE	12	días del mes de	ENERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

Anexo No. 14: Registro fotográfico.

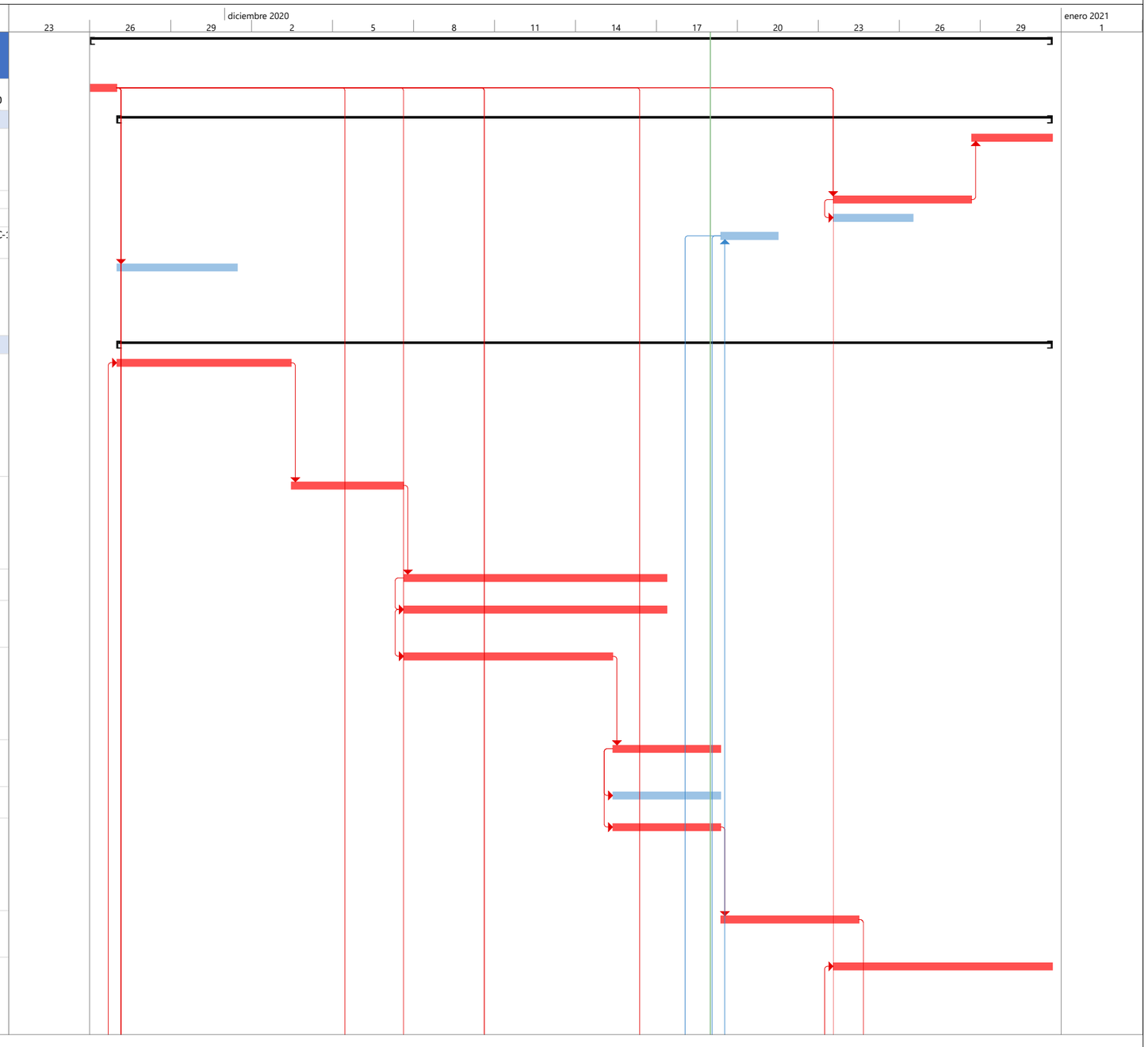
NO APLICA

Anexo No. 15: Bitácora de Obra.

NO APLICA

Anexo No. 16: Programación actualizada.

Id	Modo de	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Dirección Regional / Centro de Operación y Mantenimiento Minero –Valledupar, Kr 19 # 17-50.**	**27 días**	**jue 26/11/20**	**jue 31/12/20**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	jue 26/11/20	jue 26/11/20		96;72FC+7 días;36FC+10
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**26 días**	**vie 27/11/20**	**jue 31/12/20**		
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	3 días	lun 28/12/20	jue 31/12/20	5	
5		1.2	HIDROFUGO FACHADAS	3 días	mié 23/12/20	lun 28/12/20	2FC+20 días	4;6CC
6		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	2 días	mié 23/12/20	sáb 26/12/20	5CC	
7		1.5	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	1 día	sáb 19/12/20	lun 21/12/20	111	103CC;104CC-1 día
8		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	3 días	vie 27/11/20	mar 1/12/20	2	
9		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**26 días**	**vie 27/11/20**	**jue 31/12/20**		
10		2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO.	5 días	vie 27/11/20	jue 3/12/20	22CC	11
11		2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	3 días	jue 3/12/20	lun 7/12/20	10	12
12		2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	7 días	lun 7/12/20	jue 17/12/20	11	13CC
13		2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	7 días	lun 7/12/20	jue 17/12/20	12CC	14CC
14		2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	5 días	lun 7/12/20	mar 15/12/20	13CC	15
15		2.7	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS.	4 días	mar 15/12/20	sáb 19/12/20	14	16CC;17CC
16		2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	4 días	mar 15/12/20	sáb 19/12/20	15CC	
17		2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	4 días	mar 15/12/20	sáb 19/12/20	15CC	18
18		2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	4 días	sáb 19/12/20	jue 24/12/20	17	20;21
19		2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA ACOMETIDA	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	21FC-4 días	

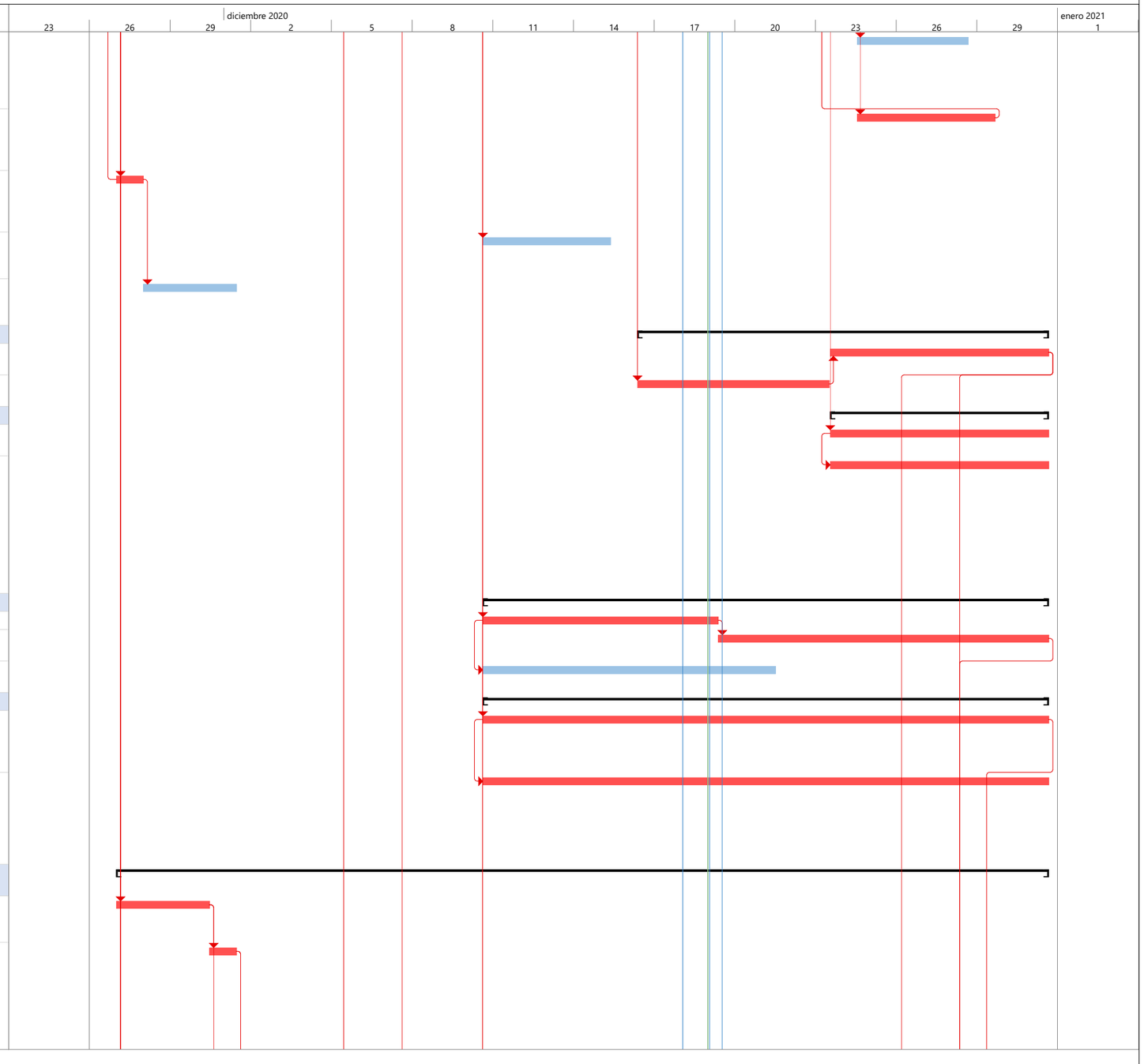


Project: Despacho&COMM

Task | Task Progress | Split | Milestone | Summary | Project Summary | Group By Summary | Rolled Up Task | Rolled Up Critical Task | Rolled Up Milestone | Rolled Up Progress | External Tasks | External Milestone | Inactive Task | Inactive Milestone | Inactive Summary | Manual Task | Duration-only | Manual Summary Rollup | Manual Summary | Start-only | Finish-only | Deadline | Critical Task | Critical Task Progress

Aprobó:

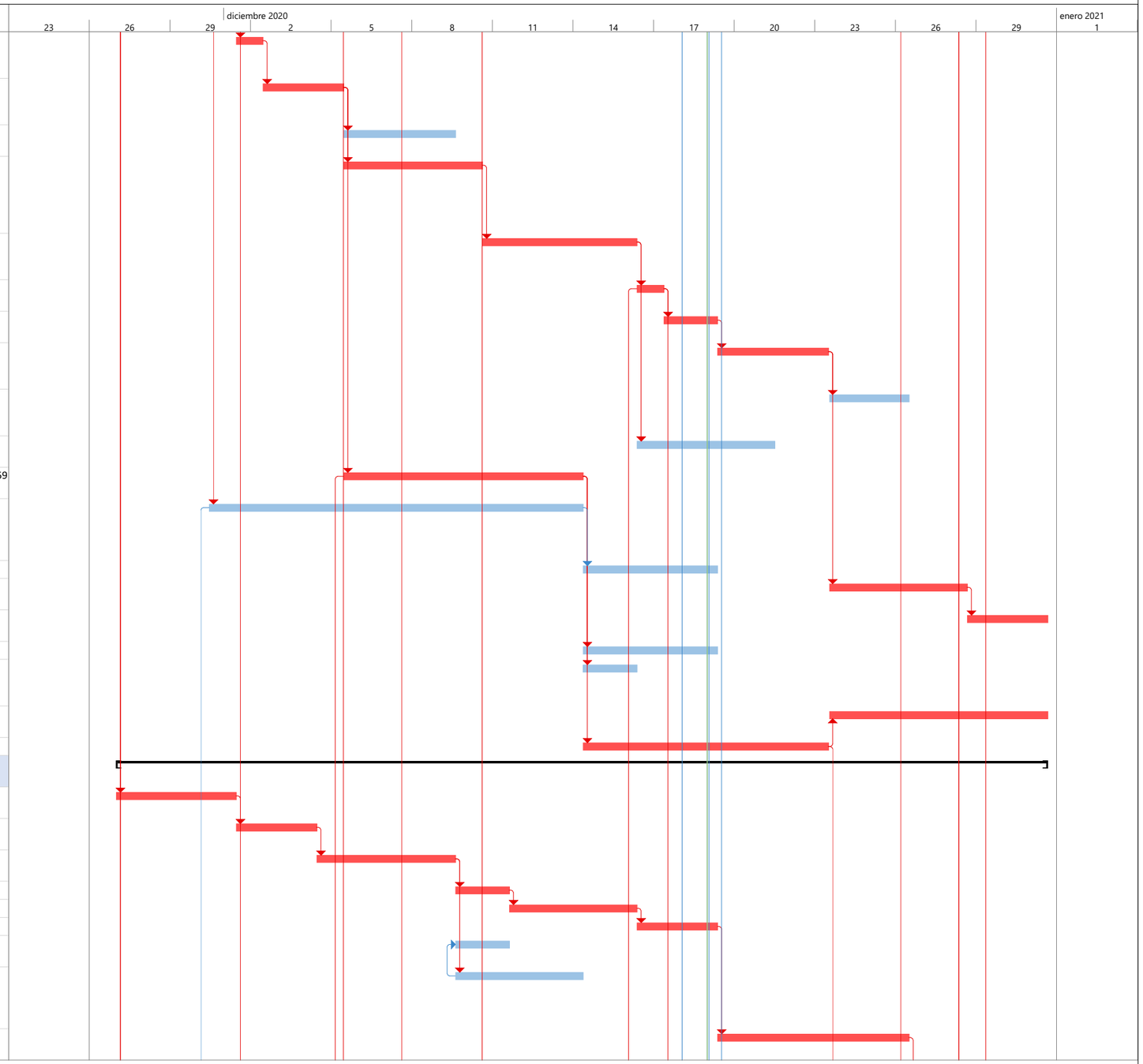
Id	Modo de	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
20		2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	2 días	jue 24/12/20	lun 28/12/20	18	
21		2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	3 días	jue 24/12/20	mar 29/12/20	18	19FC-4 días
22		2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	1 día	vie 27/11/20	vie 27/11/20	2	24;10CC
23		2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE CONDUCTORES (BAJA TENSION)	3 días	jue 10/12/20	mar 15/12/20	2FC+10 días	
24		2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	2 días	sáb 28/11/20	mar 1/12/20	22	
25		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**12 días**	**mié 16/12/20**	**jue 31/12/20**		
26		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	27	102FC-3 días;85FC-4
27		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6 días	mié 16/12/20	mié 23/12/20	2FC+14 días	26
28		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**6 días**	**mié 23/12/20**	**jue 31/12/20**		
29		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	2FC+20 días	30CC
30		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de borneras, mantenimiento d	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	29CC	
31		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**16 días**	**jue 10/12/20**	**jue 31/12/20**		
32		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	7 días	jue 10/12/20	sáb 19/12/20	2FC+10 días	33;34CC
33		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	9 días	sáb 19/12/20	jue 31/12/20	32	97FC-3 días
34		5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	8 días	jue 10/12/20	lun 21/12/20	32CC	
35		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**16 días**	**jue 10/12/20**	**jue 31/12/20**		
36		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	16 días	jue 10/12/20	jue 31/12/20	2FC+10 días	82FC-2 días;37CC
37		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER: Anexo al Pliego electronico para ampliar descripción	16 días	jue 10/12/20	jue 31/12/20	36CC	
38		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**26 días**	**vie 27/11/20**	**jue 31/12/20**		
39		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	2 días	vie 27/11/20	lun 30/11/20	2	40;52
40		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	1 día	lun 30/11/20	mar 1/12/20	39	41;81



Project: Despacho&COMM

Task | Task Progress | Split | Milestone | Summary | Project Summary | Group By Summary | Rolled Up Task | Rolled Up Critical Task | Rolled Up Milestone | Rolled Up Progress | External Tasks | External Milestone | Inactive Task | Inactive Milestone | Inactive Summary | Manual Task | Duration-only | Manual Summary Rollup | Manual Summary | Start-only | Finish-only | Deadline | Critical Task | Critical Task Progress

Id	Modo de	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
41		8.9	DEMOLICION/RETIRO DE PISO EN CAUCHO-ALFOMBRAS(incluye retiro de escombros)	1 día	mar 1/12/20	mié 2/12/20	40	42
42		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	3 días	mié 2/12/20	sáb 5/12/20	41	43;44;51
43		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	2 días	sáb 5/12/20	mié 9/12/20	42	
44		8.30	BALDOSIN GRANITO DE 30X 30 A 33x33 MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)/M2	3 días	sáb 5/12/20	jue 10/12/20	42	45
45		8.31	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERAMICA .20 X.20 HASTA .45 X.45	4 días	jue 10/12/20	mié 16/12/20	44	46;50
46		8.36	PISO TIPO NUEVO BLANCO 57.5 X 57.5	1 día	mié 16/12/20	jue 17/12/20	45	75CC;108;47
47		8.37	TABLETA GRES LISO DE 33 X 33 MORTERO 1:3	2 días	jue 17/12/20	sáb 19/12/20	46	48
48		8.39	SUMINISTRO E INSTALACION PISO DE CAUCHO CONTRAIMPACTO MODULAR E=2 cm COLOR NEGRO	3 días	sáb 19/12/20	mié 23/12/20	47	49;54
49		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	2 días	mié 23/12/20	sáb 26/12/20	48	
50		8.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO - CRISTANAC	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	45	
51		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	5 días	sáb 5/12/20	lun 14/12/20	42	56;98CC;57;59
52		8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	10 días	lun 30/11/20	lun 14/12/20	39	53;101CC
53		8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	5 días	lun 14/12/20	sáb 19/12/20	52	
54		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	3 días	mié 23/12/20	lun 28/12/20	48	55
55		8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	3 días	lun 28/12/20	jue 31/12/20	54	
56		8.74	PINTURA BAJO PLACA PAÑETADA	5 días	lun 14/12/20	sáb 19/12/20	51	
57		8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	2 días	lun 14/12/20	mié 16/12/20	51	
58		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	59	
59		8.81	LIMPIEZA VIDRIOS	8 días	lun 14/12/20	mié 23/12/20	51	58;110
60		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**26 días**	**vie 27/11/20**	**jue 31/12/20**		
61		9.1	LIMPIEZA CAJA MEDIDOR 1,80X0,80 M TOTALIZADOR D=2"	3 días	vie 27/11/20	mar 1/12/20	2	62
62		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	3 días	mar 1/12/20	vie 4/12/20	61	63
63		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	3 días	vie 4/12/20	mié 9/12/20	62	68;64
64		9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	2 días	mié 9/12/20	vie 11/12/20	63	65
65		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	3 días	vie 11/12/20	mié 16/12/20	64	66
66		9.14	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN	3 días	mié 16/12/20	sáb 19/12/20	65	69
67		9.16	SOPORTES METÁLICOS PARA BAJANTE PVCS D=4"	2 días	mié 9/12/20	vie 11/12/20	68CC	
68		9.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL A. LLUVIAS METÁLICA CAL 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	3 días	mié 9/12/20	lun 14/12/20	63	67CC
69		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	5 días	sáb 19/12/20	sáb 26/12/20	66	70

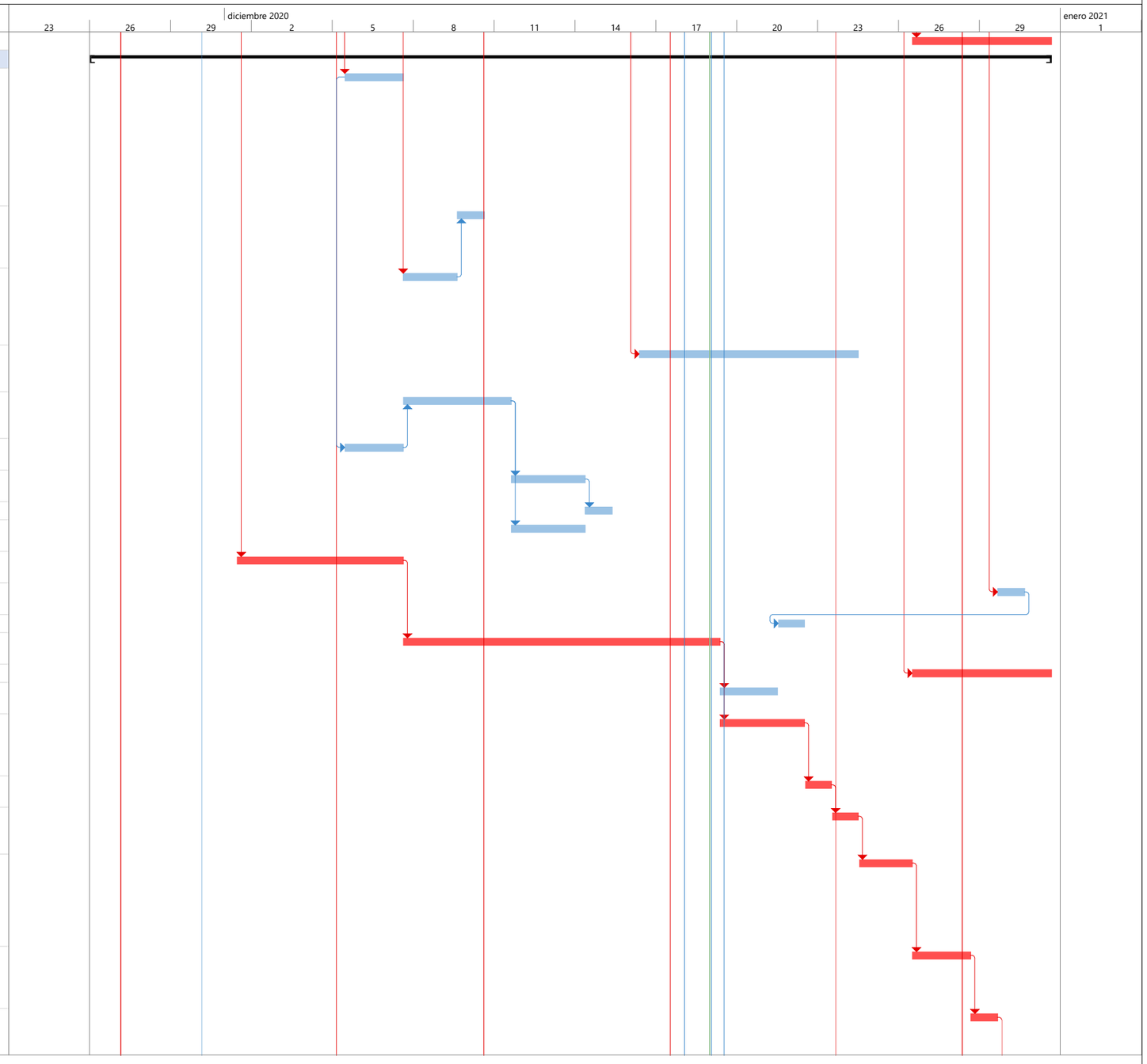


Project: Despacho&COMM

Task | Task Progress | Split | Milestone | Summary | Project Summary | Group By Summary | Rolled Up Task | Rolled Up Critical Task | Rolled Up Milestone | Rolled Up Progress | External Tasks | External Milestone | Inactive Task | Inactive Milestone | Inactive Summary | Manual Task | Duration-only | Manual Summary Rollup | Manual Summary | Start-only | Finish-only | Deadline | Critical Task | Critical Task Progress

Aprobó:

Id	Modo de	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
70		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	69	
71		**NP**	**NO PREVISTOS**	**27 días**	**jue 26/11/20**	**jue 31/12/20**		
72		NP-10.107	ADECUACIÓN DE CUBIERTA DEL EDIFICIO PRINCIPAL DE LA REGIONAL CESAR, A TRAVÉS DEL DESMONTE DE LA CUBIERTA EXISTENTE DE UN SECTOR DEL EDIFICIO, FABRICACION ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, ANTICORROSIVO, PINTURA ACABADO, PLACA EN LÁMINA COL	1 día	sáb 5/12/20	lun 7/12/20	2FC+7 días	77CC
73		NP-10.108	SUMINISTRO E INSTALACION FACHADA EN VIDRIO TEMPLADO BRONCE 10 MM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN	1 día	mié 9/12/20	jue 10/12/20	74	
74		NP-10.109	MANTENIMIENTO DE FACHADA EN VIDRIO INCLUYE CAMBIO DE EMPAQUES, ACCESORIOS, SEGUROS Y BRAZOS ESCUALIZABLES DE VENTANAS Y LIMPIEZA GENERAL.	1 día	lun 7/12/20	mié 9/12/20	2FC+8 días	73
75		NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, color blanco. Incluye estructura.	7 días	mié 16/12/20	jue 24/12/20	46CC	
76		NP-10.111	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y DIVISONES EN VIDRIOS TEMPLADO 10 mm	3 días	lun 7/12/20	vie 11/12/20	77	80;78
77		NP-10.112	MANTENIMIENTO DE CERCHA PUERTAS PRINCIPAL	1 día	sáb 5/12/20	lun 7/12/20	72CC	76
78		NP-10.115	DOMO ACRILICO CERCHA CUBIERTA PRINCIPAL	1 día	vie 11/12/20	lun 14/12/20	76	79
79		NP-10.116	MANTENIMIENTO DOMO ACRILICO	1 día	lun 14/12/20	mar 15/12/20	78	
80		NP-10.117	MANTENMIENTO DE PINTURA DE PUERTAS Y VENTANAS	1 día	vie 11/12/20	lun 14/12/20	76	
81		NP-10.118	REPARACION DE LAMPARA LEED BALASTOS	5 días	mar 1/12/20	lun 7/12/20	40	84
82		NP-10.119	MANTENIMIENTO AIRES TIPO CASSETE	1 día	mar 29/12/20	mié 30/12/20	36FC-2 días	83FC-7 días
83		NP-10.121	MANTENIMIENTO AIRES PISO TECHO	1 día	lun 21/12/20	mar 22/12/20	82FC-7 días	
84		NP-10.122	MANTENIMIENTO LUMINARIAS EN POSTES TRADICIONAL	9 días	lun 7/12/20	sáb 19/12/20	81	86;87
85		NP-10.123	PODA DE ARBUSTOS	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	26FC-4 días	
86		NP-10.124	MANTENIMIENTO A CELDA DE SECCIONADOR EXISTENTE	1 día	sáb 19/12/20	lun 21/12/20	84	
87		NP-10.125	MANTENIMIENTO A ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE XLPE Y PUNTO DE CONEXIÓN INCLUYE CAMBIO DE DPS CON BRIGADA DE LINEA VIVA	2 días	sáb 19/12/20	mar 22/12/20	84	88
88		NP-10.126	CELDA PARA TRANSFORMADOR DE 400 KVA EN ACEITE	1 día	mar 22/12/20	mié 23/12/20	87	89
89		NP-10.127	ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE 250 Cu THHW (4 POR FASE + 4 POR NEUTRO)	1 día	mié 23/12/20	jue 24/12/20	88	90
90		NP-10.128	TABLERO PRINCIPAL BARRAJE 2000 AMPERIOS CON TOTALIZADOR REGULABLE DE 1250 AMPERIOS Y ACTUALIZACION DE LAS PROTECCIONES SEGÚN CARGA EXISTENTE + ESOACIOS DE RESERVA	1 día	jue 24/12/20	sáb 26/12/20	89	91
91		NP-10.129	TABLERO DE TRANSFERENCIA DE 800 AMPERIOS Y ACTUALIZACION DE PROTECCIONES SEGÚN CARGA EXISTENTE + 4 ESPACIOS DE RESERVA	1 día	sáb 26/12/20	lun 28/12/20	90	92
92		NP-10.130	BANCO DE CONDENSADORES AUTOMATICO DE 150 KVAR CON 6 PASOS	1 día	lun 28/12/20	mar 29/12/20	91	93

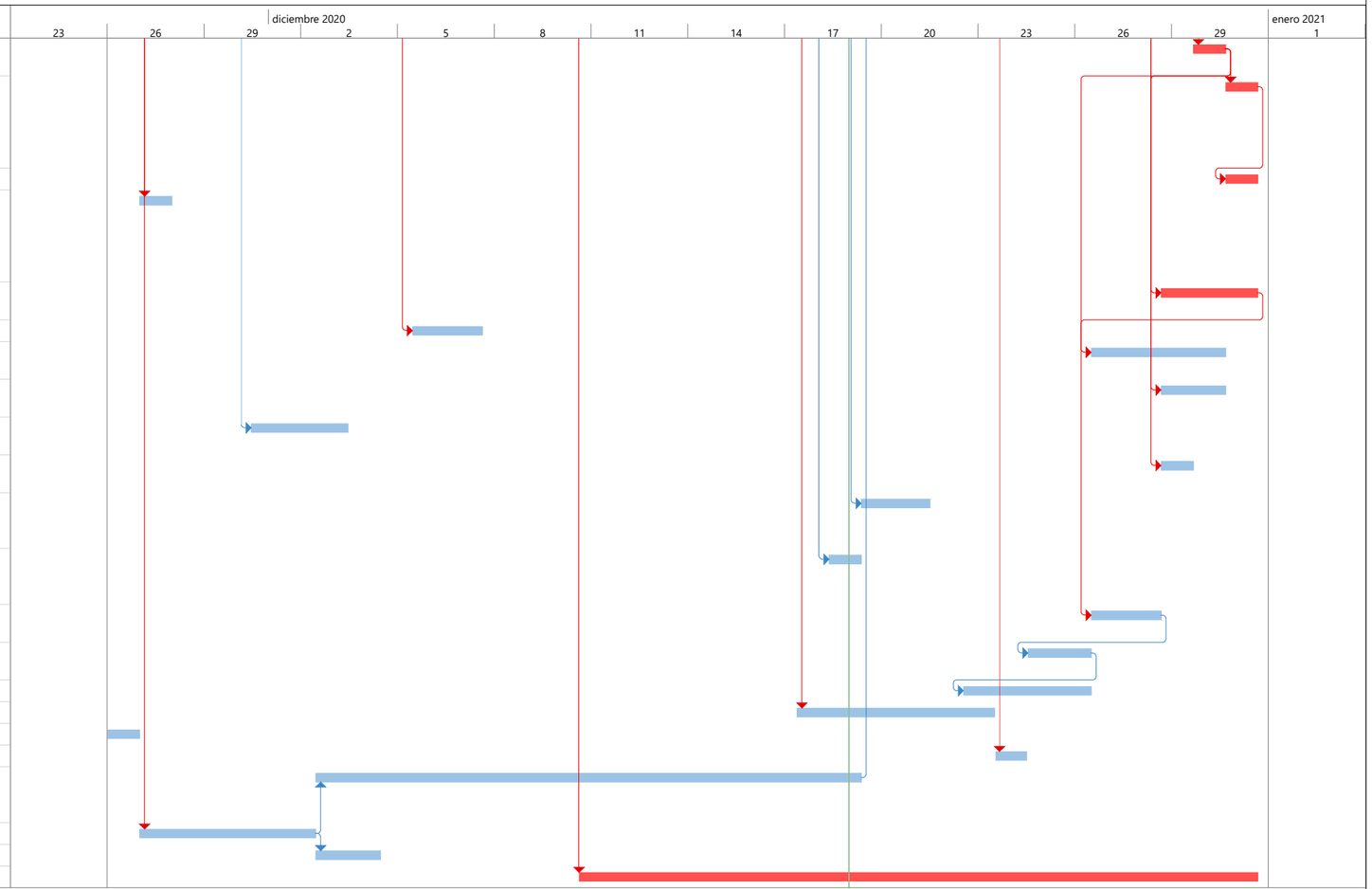


Project: Despacho&COMM

Task, Task Progress, Split, Milestone, Summary, Project Summary, Group By Summary, Rolled Up Task, Rolled Up Critical Task, Rolled Up Milestone, Rolled Up Progress, External Tasks, External Milestone, Inactive Task, Inactive Milestone, Inactive Summary, Manual Task, Duration-only, Manual Summary Rollup, Manual Summary, Start-only, Finish-only, Deadline, Critical Task, Critical Task Progress

Aprobó:

Id	Modo de	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
93		NP-10.131	SALIDA DE ILUMINACION INCLUYE LAMPARA HERMETICA LED DE 2X18W	1 día	mar 29/12/20	mié 30/12/20	92	94;99FC-3 días;100FC-2
94		NP-10.132	PUERTA CORTAFUEGOS CON RESISTENCIA DE 90 MINUTOS SEGÚN NORMA DE DOS HOJAS CON DIMENSIONES DE 2.0 X 2.2 MT (INCLUYE INSTALACION)	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	93	95FC-1 día
95		NP-10.133	DAMPER DE 60 X 80	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	94FC-1 día	
96		NP-10.134	CONSTRUCCION DE MURO EN CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR PARA RESISTENCIA AL FUEGO DE 60 MINUTOS Y CERRAMIENTO DE PERSIANAS EN LA PARTE POSTERIOR	1 día	vie 27/11/20	vie 27/11/20	2	
97		NP-10.135	REPARACIÓN DE CIELO RASO BIBLIOTECA Y CORPORATIVO	3 días	lun 28/12/20	jue 31/12/20	33FC-3 días	105FC-4 días
98		NP-10.136	PINTURA DE ESCALERA PUNTO	1 día	sáb 5/12/20	lun 7/12/20	51CC	
99		NP-10.137	MANTENIEMIENTO DE ELECTRO BOMBAS HASTA 3KV	3 días	sáb 26/12/20	mié 30/12/20	93FC-3 días	
100		NP-10.138	MANTENIMIENTO EQUIPO HIDROFLOW 200 LTS	2 días	lun 28/12/20	mié 30/12/20	93FC-2 días	
101		NP-10.139	CAMBIO DE HILOS ALAMBRE DE REJAS POR SERPENTIN	3 días	lun 30/11/20	jue 3/12/20	52CC	
102		NP-10.69	PODA DE ARBOL DE 5 A 15 MTS CON GRUA	1 día	lun 28/12/20	mar 29/12/20	26FC-3 días	
103		NP-10.113	DESMONTE DE ENCHAPES DE FACHADA TABLETA ESPACATO BLANCO HUILA Y RESANE DE PARED	1 día	sáb 19/12/20	lun 21/12/20	7CC	
104		NP-10.148	REPOSICION DE PULIPLAS CON PINTURA CORAZA PARA REMPPZAR ACABDO DEL ESPACATO	1 día	vie 18/12/20	sáb 19/12/20	7CC-1 día	
105		NP-10.77	RESANE PISO Y PINTURA BITUMINOSA	1 día	sáb 26/12/20	lun 28/12/20	97FC-4 días	106FC-2 días
106		NP-10.149	REPOSICION FACHALETA PISOS PLAZOLETA	1 día	jue 24/12/20	sáb 26/12/20	105FC-2 días	107FC-3 días
107		NP-10.150	RESANE DE BORDILLO	3 días	mar 22/12/20	sáb 26/12/20	106FC-3 días	
108		NP-10.151	REPOSICION GRANITO LAVADO	5 días	jue 17/12/20	mié 23/12/20	46	
109		NP-10.152	PINTURA PLACA	1 día	jue 26/11/20	jue 26/11/20		
110		NP-10.154	COLOCACION VIDRIO SUBESTACION	1 día	mié 23/12/20	jue 24/12/20	59	
111		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN	13 días	mié 2/12/20	sáb 19/12/20	112	7
112		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	4 días	vie 27/11/20	mié 2/12/20	2	111;113
113		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN DE MANTO RETIRA	2 días	mié 2/12/20	vie 4/12/20	112	
114		NP-10.207	IMPERMEABILIZACION TANQUE SUBTERRANE	16 días	jue 10/12/20	jue 31/12/20	2FC+10 días	



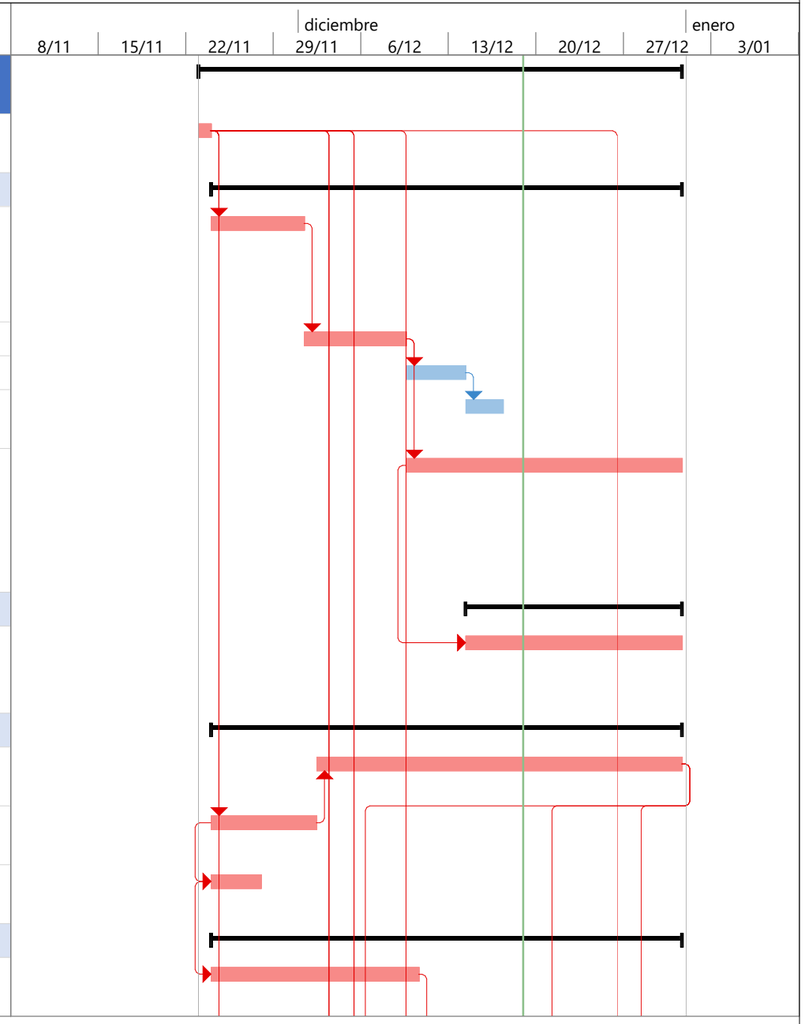
Project: Despacho&COMM

Task	Milestone	Group By Summary	Rolled Up Milestone	External Milestone	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Critical Task Progress
Task Progress	Summary	Rolled Up Task	Rolled Up Progress	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	Deadline	
Split	Project Summary	Rolled Up Critical Task	External Tasks	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	Critical Task	

Aprobó:

CENTRO BIOTECNÓLOGIO DEL CARIBE- Km 7 Salida la Paz-Valledupar

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE - Km 7 Salida la Paz-VALLEDUPAR**	**30 días**	**lun 23/11/20**	**jue 31/12/20**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	lun 23/11/20	lun 23/11/20		13;23;4;19FC+8 días;27;34FC+8
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	6 días	mar 24/11/20	mar 1/12/20	2	5
5		1.2	HIDROFUGO FACHADAS	6 días	mar 1/12/20	mié 9/12/20	4	6;8
6		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	3 días	mié 9/12/20	lun 14/12/20	5	7
7		1.5	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	3 días	lun 14/12/20	jue 17/12/20	6	
8		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	17 días	mié 9/12/20	jue 31/12/20	5	10CC+3 días
9		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**14 días**	**lun 14/12/20**	**jue 31/12/20**		
10		2.5	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS.	14 días	lun 14/12/20	jue 31/12/20	8CC+3 días	
11		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
12		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	22 días	mié 2/12/20	jue 31/12/20	13	60FC-7 días;73FC-18
13		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	7 días	mar 24/11/20	mié 2/12/20	2	12;14CC
14		3.4	PODA DE ÁRBOLES DE 1.00 m. A 5.00 m. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	4 días	mar 24/11/20	vie 27/11/20	13CC	16CC
15		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
16		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	13 días	mar 24/11/20	jue 10/12/20	14CC	17

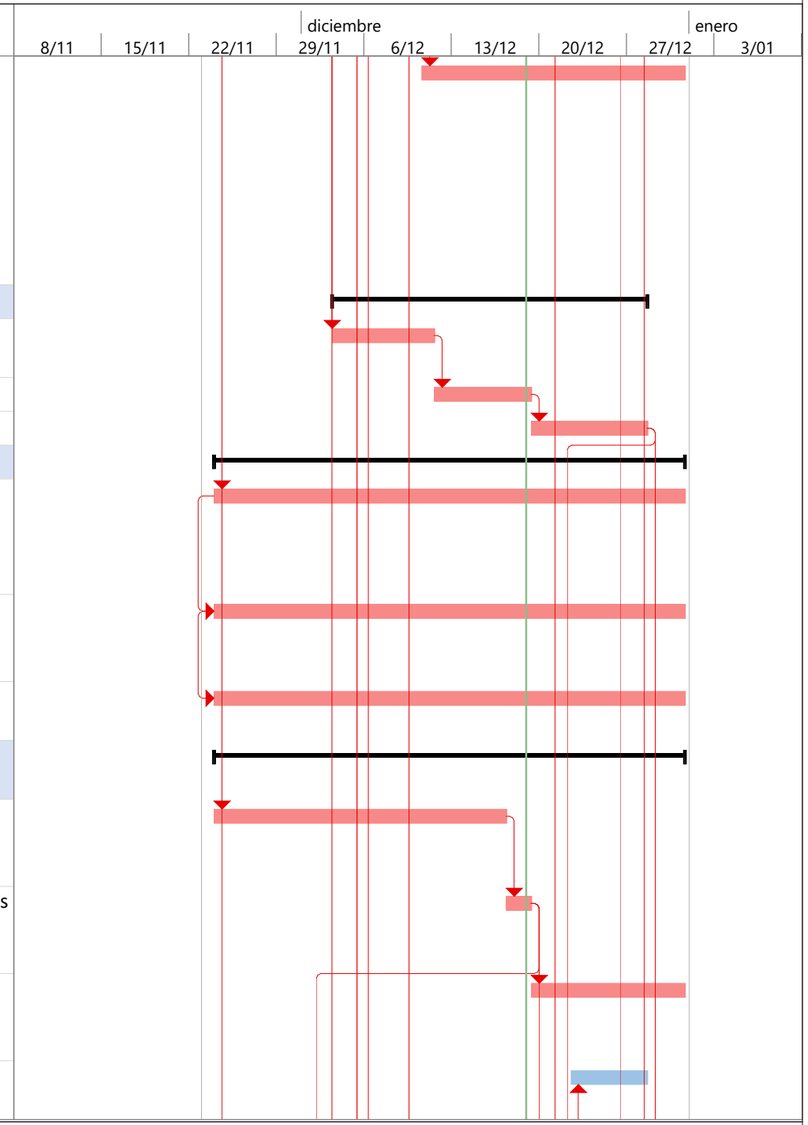


Project: CBC

División crítica		Summary		Rolled Up Progress		Manual Task		Deadline			
Critical Split		Project Summary		External Tasks		Duration-only		Critical Task			
Task		Group By Summary		External Milestone		Manual Summary Rollup		Critical Task Progress			
Task Progress		Rolled Up Task		Inactive Task		Manual Summary		Critical			
Split		Rolled Up Critical Task		Inactive Milestone		Start-only		Tareas críticas			
Milestone		Rolled Up Milestone		Inactive Summary		Finish-only					

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
17		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de borneras, mantenimiento de	16 días	jue 10/12/20	jue 31/12/20	16	
18		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**18 días**	**jue 3/12/20**	**lun 28/12/20**		
19		5.1.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE PLASTICO	6 días	jue 3/12/20	vie 11/12/20	2FC+8 días	20
20		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	6 días	vie 11/12/20	sáb 19/12/20	19	21
21		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	6 días	sáb 19/12/20	lun 28/12/20	20	38;39FC-3 días
22		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
23		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	29 días	mar 24/11/20	jue 31/12/20	2	24CC
24		7.2	"REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	29 días	mar 24/11/20	jue 31/12/20	23CC	25CC
25		7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. SEMESTRALMENTE.	29 días	mar 24/11/20	jue 31/12/20	24CC	
26		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
27		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	18 días	mar 24/11/20	jue 17/12/20	2	28
28		8.11	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO ENDURECIDO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	2 días	jue 17/12/20	sáb 19/12/20	27	29;31;32FC-12 días
29		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	9 días	sáb 19/12/20	jue 31/12/20	28	
30		8.31	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERAMICA .20 X.20 HASTA .45 X.45	4 días	mar 22/12/20	lun 28/12/20	31	



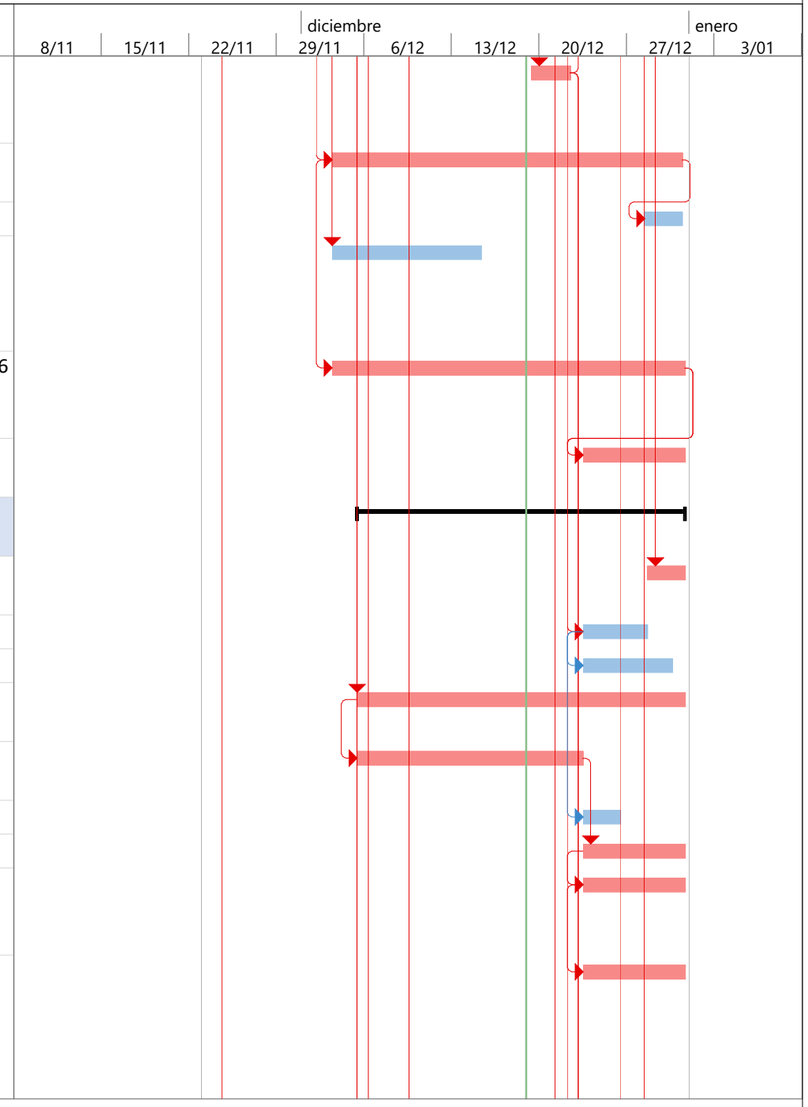
Project: CBC

División crítica	Summary	Rolled Up Progress	Manual Task	Deadline
Critical Split	Project Summary	External Tasks	Duration-only	Critical Task
Task	Group By Summary	External Milestone	Manual Summary Rollup	Critical Task Progress
Task Progress	Rolled Up Task	Inactive Task	Manual Summary	Critical
Split	Rolled Up Critical Task	Inactive Milestone	Start-only	Tareas críticas
Milestone	Rolled Up Milestone	Inactive Summary	Finish-only	

Aprobó:

CENTRO BIOTECNÓLOGIO DEL CARIBE- Km 7 Salida la Paz-Valledupar

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
31		8.41	PLACA DE CONTRAPISO E=15 CM B=60 CM CONCRETO 2500 PSI REFORZADO; 1,5 KG MALLA ELECTROSOLDADA	2 días	sáb 19/12/20	mar 22/12/20	28	30;48;69
32		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	20,5 días	jue 3/12/20	jue 31/12/20	28FC-12 días	35CC;33FC-3 días
33		8.63	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	3 días	lun 28/12/20	jue 31/12/20	32FC-3 días	
34		8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	8 días	jue 3/12/20	mar 15/12/20	2FC+8 días	
35		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	21 días	jue 3/12/20	jue 31/12/20	32CC	36FC-6 días;50FC-6 días
36		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	35FC-6 días	
37		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**19 días**	**sáb 5/12/20**	**jue 31/12/20**		
38		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	3 días	lun 28/12/20	jue 31/12/20	21	
39		9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	3 días	mié 23/12/20	lun 28/12/20	21FC-3 días	40CC;43CC
40		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	5 días	mié 23/12/20	mié 30/12/20	39CC	
41		9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	19 días	sáb 5/12/20	jue 31/12/20	2FC+10 días	42CC
42		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	13 días	sáb 5/12/20	mié 23/12/20	41CC	44
43		9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2 días	mié 23/12/20	sáb 26/12/20	39CC	
44		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	42	45CC
45		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	44CC	46CC
46		9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	45CC	



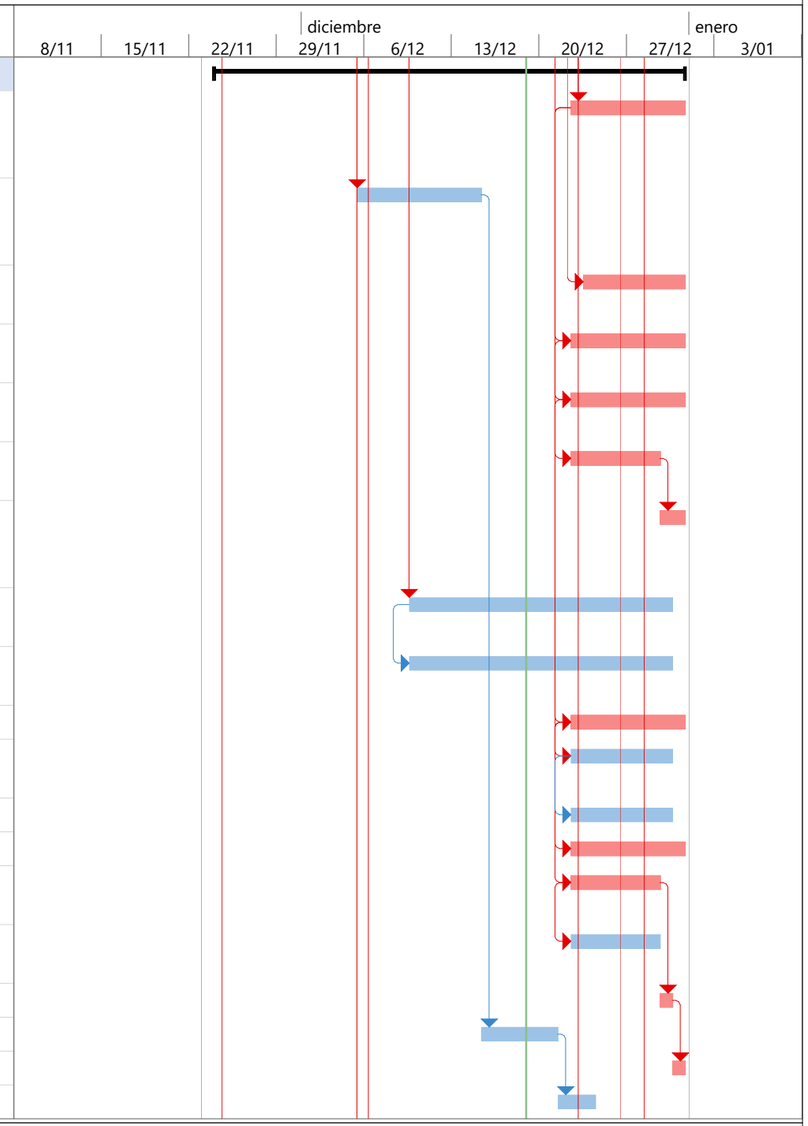
Project: CBC

División crítica	Summary	Rolled Up Progress	Manual Task	Deadline
Critical Split	Project Summary	External Tasks	Duration-only	Critical Task
Task	Group By Summary	External Milestone	Manual Summary Rollup	Critical Task Progress
Task Progress	Rolled Up Task	Inactive Task	Manual Summary	Critical
Split	Rolled Up Critical Task	Inactive Milestone	Start-only	Tareas críticas
Milestone	Rolled Up Milestone	Inactive Summary	Finish-only	

Aprobó:

CENTRO BIOTECNÓLOGIO DEL CARIBE- Km 7 Salida la Paz-Valledupar

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
47		**NP**	**NO PREVISTOS**	**29 días**	**mar 24/11/20**	**jue 31/12/20**		
48		NP-10.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, color blanco. Incluye estructura.	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	31	51CC;57CC
49		NP-10.111	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y DIVISONES EN VIDRIOS TEMPLADO 10 mm	6 días	sáb 5/12/20	mar 15/12/20	2FC+10 días	64
50		NP-10.78	REINSTALACION DE VIDRIOS VENTANAS 6 MM	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	35FC-6 días	
51		NP-10.137	MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBAS HASTA 3 KV	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	48CC	52CC
52		NP-10.79	MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBAS DE 30 KV	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	51CC	53CC
53		NP-10.81	MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADORES HASTA 75 kv	5 días	mar 22/12/20	mar 29/12/20	52CC	54
54		NP-10.82	MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADORES DE 75 KV HASTA 150 KV	2 días	mar 29/12/20	jue 31/12/20	53	
55		NP-10.122	MANTENIMIENTO LUMINARIAS EN POSTES TRADICIONAL	16 días	mié 9/12/20	mié 30/12/20	2FC+12 días	56CC
56		NP-10.83	MANTENIMIENTO LUMINARIAS LEED EN ESCENARIO DEPORTIVO	16 días	mié 9/12/20	mié 30/12/20	55CC	
57		NP-10.43	MANTENMIENTO PLANTAS DIESEL 30 KV	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	48CC	58CC;61CC
58		NP-10.138	MANTENMIENTO EQUIPO HIDROFLOW 200 LTS	6 días	mar 22/12/20	mié 30/12/20	57CC	59CC
59		NP-10.44	MANTENMIENTO DE MOTOBOMBAS	6 días	mar 22/12/20	mié 30/12/20	58CC	
60		NP-10.123	PODA DE ARBUSTOS	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	12FC-7 días	
61		NP-10.84	MANTENIMIENTOP FUSIBLE SUBESTASTACION	5 días	mar 22/12/20	mar 29/12/20	57CC	62CC;63
62		NP-10.85	MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACION	5 días	mar 22/12/20	mar 29/12/20	61CC	
63		NP-10.86	BREAK TOTALIZADOR 500 AMP SIEMES	1 día	mar 29/12/20	mié 30/12/20	61	65
64		NP-10.87	PINTURA PORTONES TALLERES CBC	5 días	mar 15/12/20	lun 21/12/20	49	66
65		NP-10.88	FUSIBLE SIEMES TRANF 500 GAMA	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	63	
66		NP-10.226	MALLAS CALADO TALLERES	3 días	lun 21/12/20	jue 24/12/20	64	



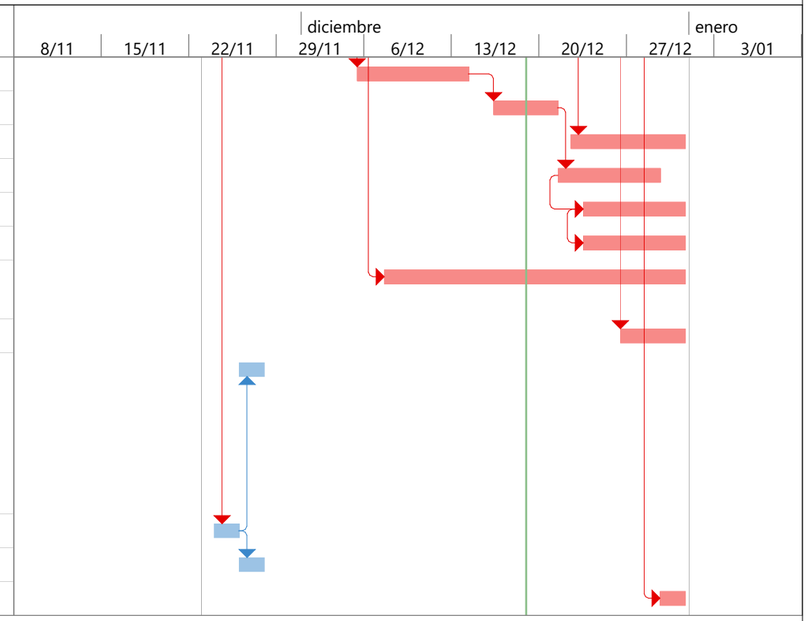
Project: CBC

División crítica	Summary	Rolled Up Progress	Manual Task	Deadline
Critical Split	Project Summary	External Tasks	Duration-only	Critical Task
Task	Group By Summary	External Milestone	Manual Summary Rollup	Critical Task Progress
Task Progress	Rolled Up Task	Inactive Task	Manual Summary	Critical
Split	Rolled Up Critical Task	Inactive Milestone	Start-only	Tareas críticas
Milestone	Rolled Up Milestone	Inactive Summary	Finish-only	

Aprobó:

CENTRO BIOTECNÓLOGIO DEL CARIBE- Km 7 Salida la Paz-Valledupar

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
67		NP-10.141	REPOTENCIACION TUBERIA SANITARIA 6"	5 días	sáb 5/12/20	lun 14/12/20	2FC+10 días	68FC+2 días
68		NP-10.142	MANTENIMIENTO TUBERIA CHIMINEA 8"	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	67FC+2 días	70
69		NP-10.77	RESANE PISO Y PINTURA BITUMINOSA	7 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	31	
70		NP-10.94	MANTENMIENTO DE GUARDARAYAS	6 días	lun 21/12/20	mar 29/12/20	68	71CC+2 días
71		NP-10.95	MANTENMIENTO DE CORRALES	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	70CC+2 días	72CC
72		NP-10.96	MANTENIMIENTO DE GUADAÑAS	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	71CC	
73		NP-10.69	PODA DE ARBOL DE 5 A 15 MTS CON GRUA	18 días	lun 7/12/20	jue 31/12/20	12FC-18 días	
74		NP-10.75	MANTENIMIENTO AIRE VENTANA	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	2FC+25 días	
75		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	2 días	jue 26/11/20	vie 27/11/20	76	
76		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	2 días	mar 24/11/20	mié 25/11/20	2	75;77
77		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN DE MANTO RETIRADO (II	2 días	jue 26/11/20	vie 27/11/20	76	
78		NP-10.90	PODA DE SWINGLEA (CERCA VIVA)	2 días	mar 29/12/20	jue 31/12/20	12FC-2 días	



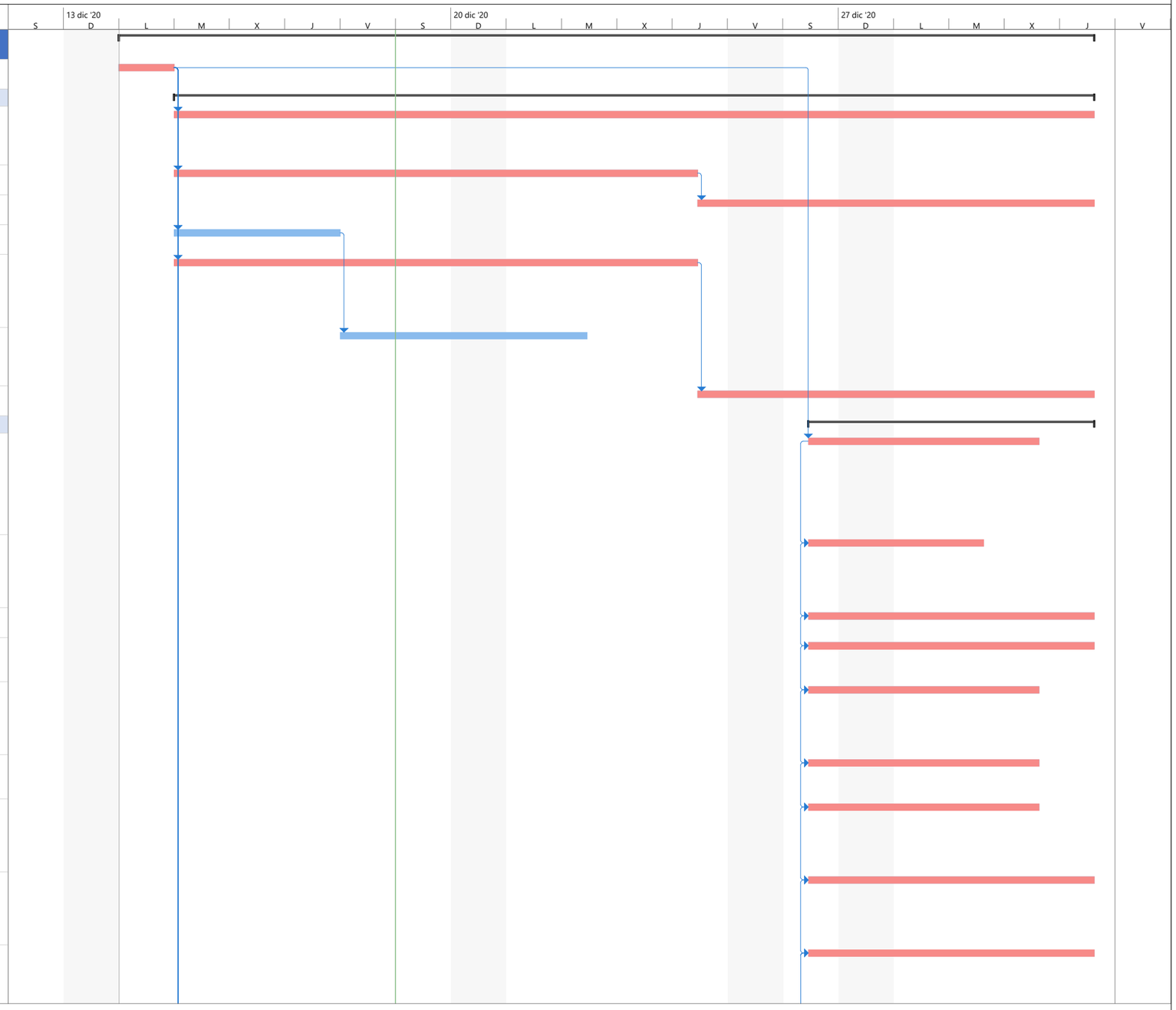
Project: CBC

División crítica		Summary		Rolled Up Progress		Manual Task		Deadline			
Critical Split		Project Summary		External Tasks		Duration-only		Critical Task			
Task		Group By Summary		External Milestone		Manual Summary Rollup		Critical Task Progress			
Task Progress		Rolled Up Task		Inactive Task		Manual Summary		Critical			
Split		Rolled Up Critical Task		Inactive Milestone		Start-only		Tareas críticas			
Milestone		Rolled Up Milestone		Inactive Summary		Finish-only					

Aprobó:

Centro Agroempresarial -Kr 40 # 11-170 - Aguachica

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1			**Sede Centro Agroempresarial-Aguachica - Cesar**	**14 días**	**lun 14/12/20**	**jue 31/12/20**	
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	lun 14/12/20	lun 14/12/20	
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
5		1.2	HIDROFUGO FACHADAS	8 días	mar 15/12/20	jue 24/12/20	2
6		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	5
7		1.5	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	3 días	mar 15/12/20	jue 17/12/20	2
8		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	8 días	mar 15/12/20	jue 24/12/20	2
9		1.7	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	3 días	vie 18/12/20	mar 22/12/20	7
10		1.10	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	8
11		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**4 días**	**sáb 26/12/20**	**jue 31/12/20**	
12		2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO.	3 días	sáb 26/12/20	mié 30/12/20	2FC+9 días
13		2.2	TRASLAPO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2 días	sáb 26/12/20	mar 29/12/20	12CC
14		2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	13CC
15		2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	14CC
16		2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	3 días	sáb 26/12/20	mié 30/12/20	15CC
17		2.7	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS.	3 días	sáb 26/12/20	mié 30/12/20	16CC
18		2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	3 días	sáb 26/12/20	mié 30/12/20	17CC
19		2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA ACOMETIDA.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	18CC
20		2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	19CC

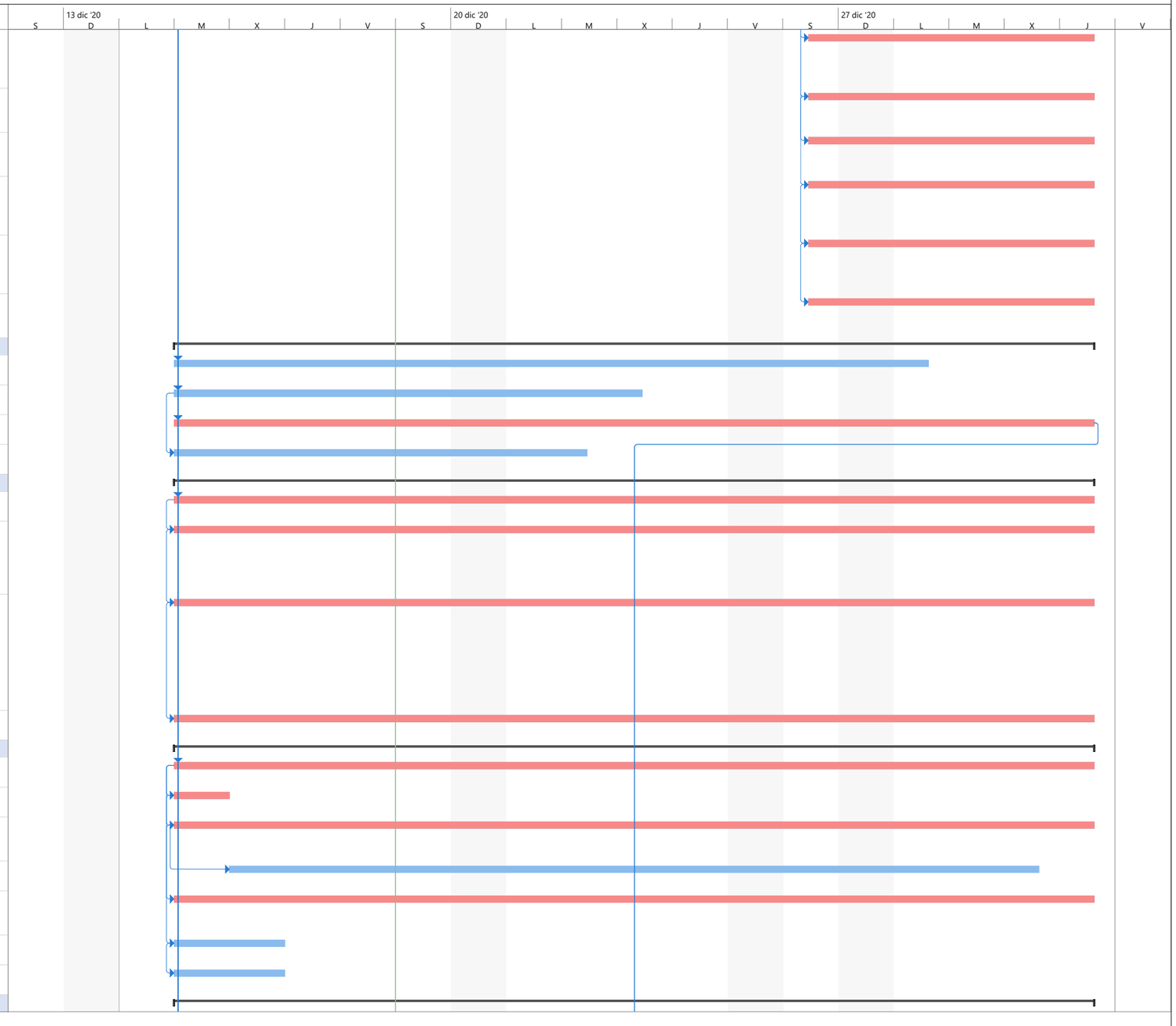


Project: Aguachica

División crítica · Task · Split · Milestone · Summary · Project Summary · Inactive Task · Inactive Milestone · Inactive Summary · Manual Task · Duration-only · Manual Summary Rollup · Manual Summary · Start-only · Finish-only · External Tasks · External Milestone · Deadline · Progress · Manual Progress · Tareas críticas

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
21		2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	20CC
22		2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	20CC
23		2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE CONDUCTORES (BAJA TENSION)	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	22CC
24		2.20	MANTENIMIENTO, CAMBIO DE TRAMOS, COLOCACIÓN DE TAPAS A CANALETA METÁLICA DOBLE COMPARTIMENTO 12X5 CM.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	20CC
25		2.21	MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA UNA VEZ AL AÑO. SE DEBE OBTENER UNA LECTURA DE 3 OHMIOS O MENOR.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	24CC
26		2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	25CC
27		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
28		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	10 días	mar 15/12/20	lun 28/12/20	2
29		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	7 días	mar 15/12/20	mié 23/12/20	2
30		3.4	PODA DE ÁRBOLES DE 1.00 m. A 5.00 m. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
31		3.5	PODA DE PASTO ALTO (Incluye retiro pasto cortado)	6 días	mar 15/12/20	mar 22/12/20	29CC
32		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
33		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
34		4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=2", INCLUYE UNIVERSAL Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	33CC
35		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicos, impulsor turbina, ajuste y limpieza de borneras, mantenimiento de	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	34CC
36		4.6	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN PARA RIEGO	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	35CC
37		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
38		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
39		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	1 día	mar 15/12/20	mar 15/12/20	38CC
40		5.3.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE ELEVADO (NO INCLUYE REPARACION DE ENCHAPE E IMPERMEABILIZACION)	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	39CC
41		5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	11 días	mié 16/12/20	mié 30/12/20	40CC+1 día
42		5.3.4	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE ELEVADO EN CONCRETO CON SIKA MONOTOP - 107	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	38CC
43		5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	2 días	mar 15/12/20	mié 16/12/20	40CC
44		5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE BOLA D=2"	2 días	mar 15/12/20	mié 16/12/20	43CC
45		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	

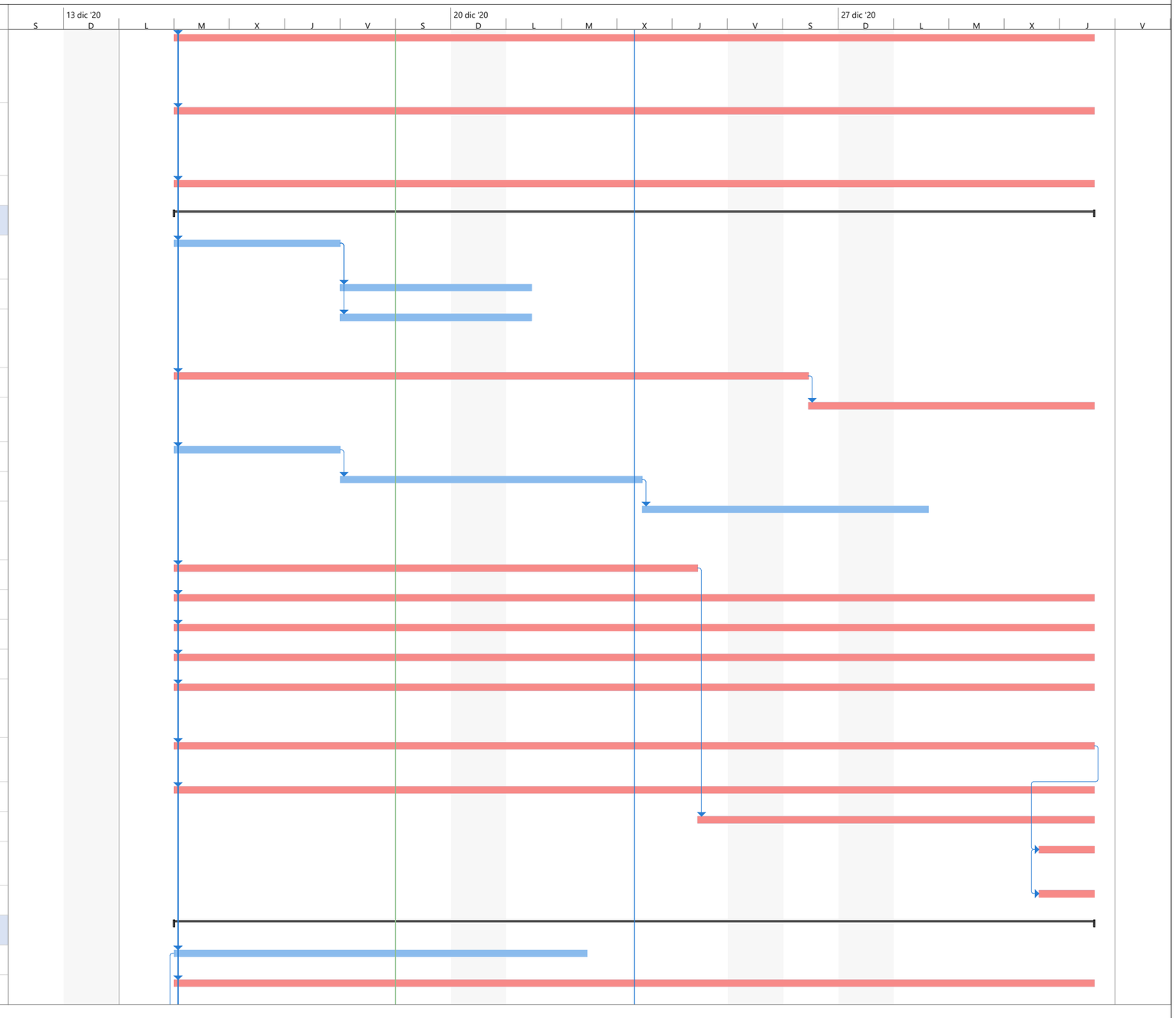


Project: Aguachica

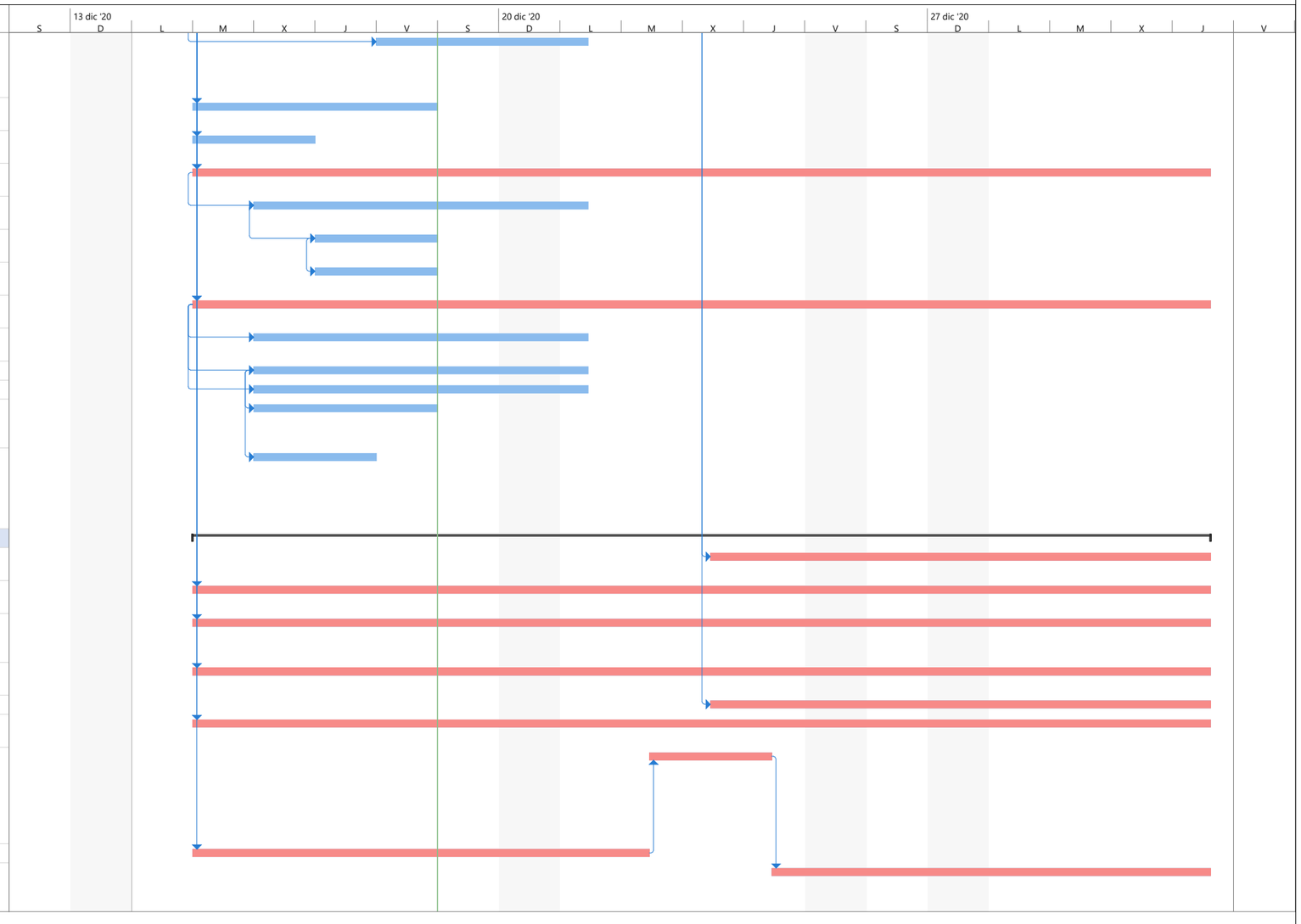
División crítica · Task · Split · Milestone · Summary · Project Summary · Inactive Task · Inactive Milestone · Inactive Summary · Manual Task · Duration-only · Manual Summary Rollup · Manual Summary · Start-only · Finish-only · External Tasks · External Milestone · Deadline · Progress · Manual Progress · Tareas críticas

Aprobó:

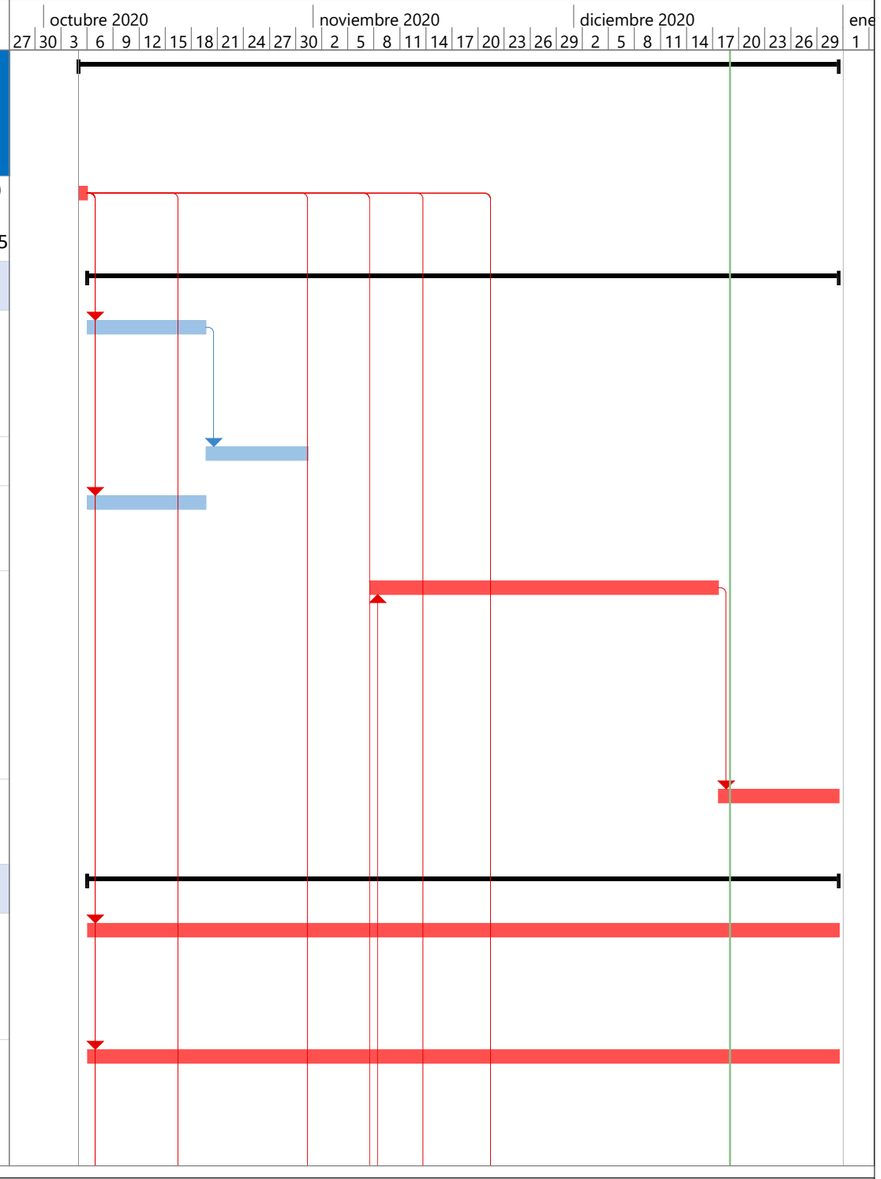
Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
46		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER: Anexo al Pliego electronico para ampliar descripción	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
47		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER: Anexo al Pliego electronico para ampliar descripción	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
48		7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. SEMESTRALMENTE.	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
49		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
50		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	3 días	mar 15/12/20	jue 17/12/20	2
51		8.2	EXCAVACION MECANICA (Incluye retiro de escombros)	2 días	vie 18/12/20	lun 21/12/20	50
52		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón-concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	2 días	vie 18/12/20	lun 21/12/20	50
53		8.13	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	9 días	mar 15/12/20	sáb 26/12/20	2
54		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	53
55		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	3 días	mar 15/12/20	jue 17/12/20	2
56		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	4 días	vie 18/12/20	mié 23/12/20	55
57		8.30	BALDOSIN GRANITO DE 30X 30 A 33x33 MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)/M2	3 días	mié 23/12/20	lun 28/12/20	56
58		8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8 días	mar 15/12/20	jue 24/12/20	2
59		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
60		8.64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M2	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
61		8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
62		8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2 manos)	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
63		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
64		8.73	PINTURA EPOXICA BAJO PLACA	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
65		8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	58
66		8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	63FC-1 día
67		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	66CC
68		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
69		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	6 días	mar 15/12/20	mar 22/12/20	2
70		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2



Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
71		9.9	INSTALACION DE TUBERÍA BAJANTE ALL PVCS DE D=3", CON ROTURA DE PISO (INCLUYE RESANE Y ACABADO DE PISO EN GRANITO PULIDO)	2 días	vie 18/12/20	lun 21/12/20	69CC+3 días
72		9.10	LIMPIEZA CANALETAS	4 días	mar 15/12/20	vie 18/12/20	2
73		9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	2 días	mar 15/12/20	mié 16/12/20	2
74		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
75		9.15	REPARACION DE CANAL DE A.LLUVIAS METALICO	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	74CC+1 día
76		9.16	SOPORTES METÁLICOS PARA BAJANTE PVCS D=4"	2 días	jue 17/12/20	vie 18/12/20	75CC+1 día
77		9.17	DESTAPE DE SIFONES EN CUBIERTAS DE 4¨	2 días	jue 17/12/20	vie 18/12/20	76CC
78		9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
79		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	78CC+1 día
80		9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	78CC+1 día
81		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	4 días	mié 16/12/20	lun 21/12/20	78CC+1 día
82		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	3 días	mié 16/12/20	vie 18/12/20	80CC
83		9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	2 días	mié 16/12/20	jue 17/12/20	80CC
84		**NP**	**NO PREVISTOS**	**13 días**	**mar 15/12/20**	**jue 31/12/20**	
85		NP-10.69	PODA DE ARBOL DE 5 A 15 MTS CON GRUA	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	30FC-6 días
86		NP-10.85	MANTENIMIENTO EQUIPO DE REFRIGERACION	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
87		NP-10.111	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y DIVISONES EN VIDRIOS TEMPLADO 10 mm	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
88		NP-10.122	MANTENIMIENTO LUMINARIAS EN POSTES TRADICIONAL	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
89		NP-10.123	PODA DE ARBUSTOS	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	30FC-6 días
90		NP-10.169	MANTENIMIENTO CANAL PLUVIAL SOBRE PISO	13 días	mar 15/12/20	jue 31/12/20	2
91		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER DE 3MM DE ESPESOR, CON BASE DE ASFALTO MODIFICADO COMO HOMO-POLIMEROS Y CO-POLIMEROS DEL PROPILENO Y ETILENO	2 días	mar 22/12/20	jue 24/12/20	92
92		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	6 días	mar 15/12/20	mar 22/12/20	2
93		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	91



Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - Estación de Apoyo y Salvamento Minero- VALLEDUPAR, CESAR**	**66 días**	**lun 5/10/20**	**jue 31/12/20**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	lun 5/10/20	lun 5/10/20		10;11;4;6;21FC+30 días;22FC+20 días;30;49;46FC+35
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**		
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	10 días	mar 6/10/20	lun 19/10/20	2	5
5		1.2	HIDROFUGO FACHADAS	10 días	lun 19/10/20	sáb 31/10/20	4	
6		1.5	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	10 días	mar 6/10/20	lun 19/10/20	2	
7		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	30 días	sáb 7/11/20	jue 17/12/20	48	8
8		1.10	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	10 días	jue 17/12/20	jue 31/12/20	7	
9		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**		
10		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	65 días	mar 6/10/20	jue 31/12/20	2	
11		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	65 días	mar 6/10/20	jue 31/12/20	2	

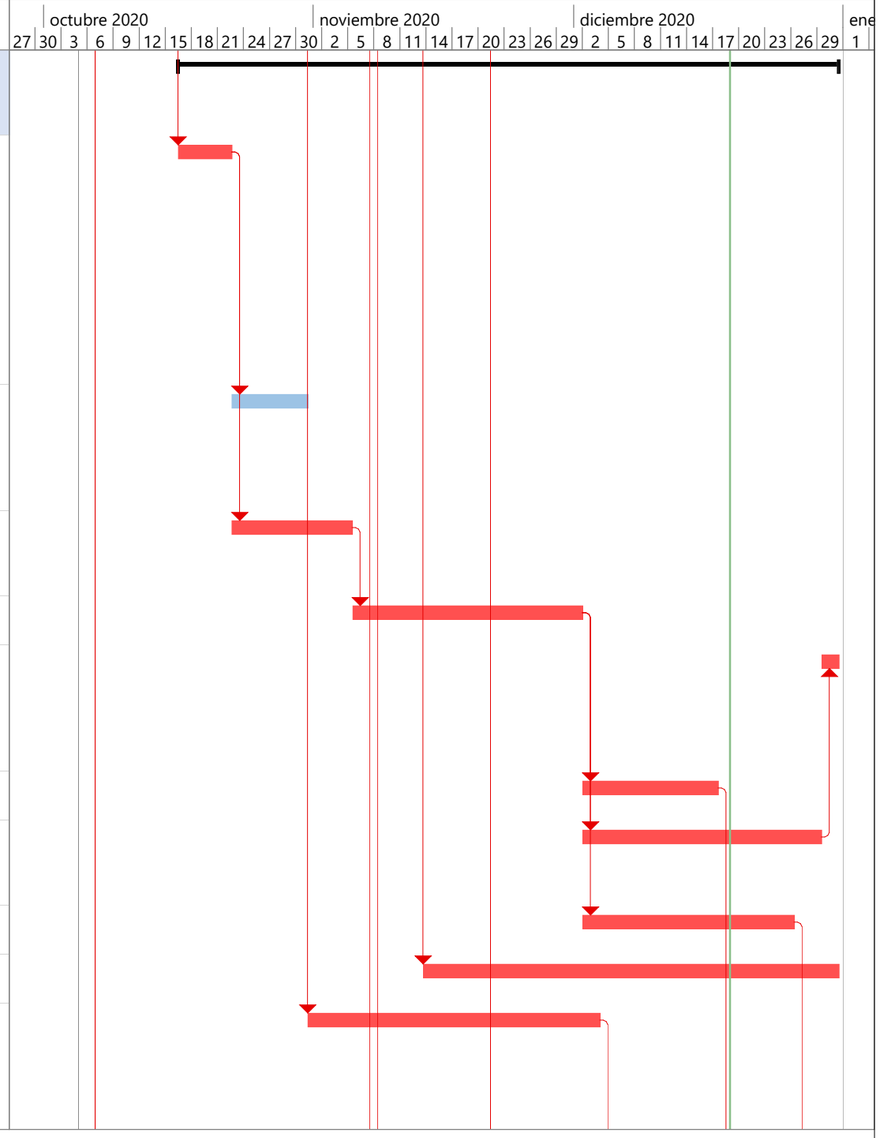


Project: COMM&CDV

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
12		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**57 días**	**vie 16/10/20**	**jue 31/12/20**		
13		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL-LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	5 días	vie 16/10/20	jue 22/10/20	2FC+8 días	14;15
14		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	7 días	jue 22/10/20	sáb 31/10/20	13	
15		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	10 días	jue 22/10/20	jue 5/11/20	13	16
16		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	20 días	jue 5/11/20	mar 1/12/20	15	18;19;20
17		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	2 días	mar 29/12/20	jue 31/12/20	19	
18		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	12 días	mié 2/12/20	jue 17/12/20	16	25
19		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	20 días	mié 2/12/20	mar 29/12/20	16	17
20		8.63	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	18 días	mié 2/12/20	sáb 26/12/20	16	23
21		8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	35 días	vie 13/11/20	jue 31/12/20	2FC+30 días	
22		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	25 días	sáb 31/10/20	jue 3/12/20	2FC+20 días	26

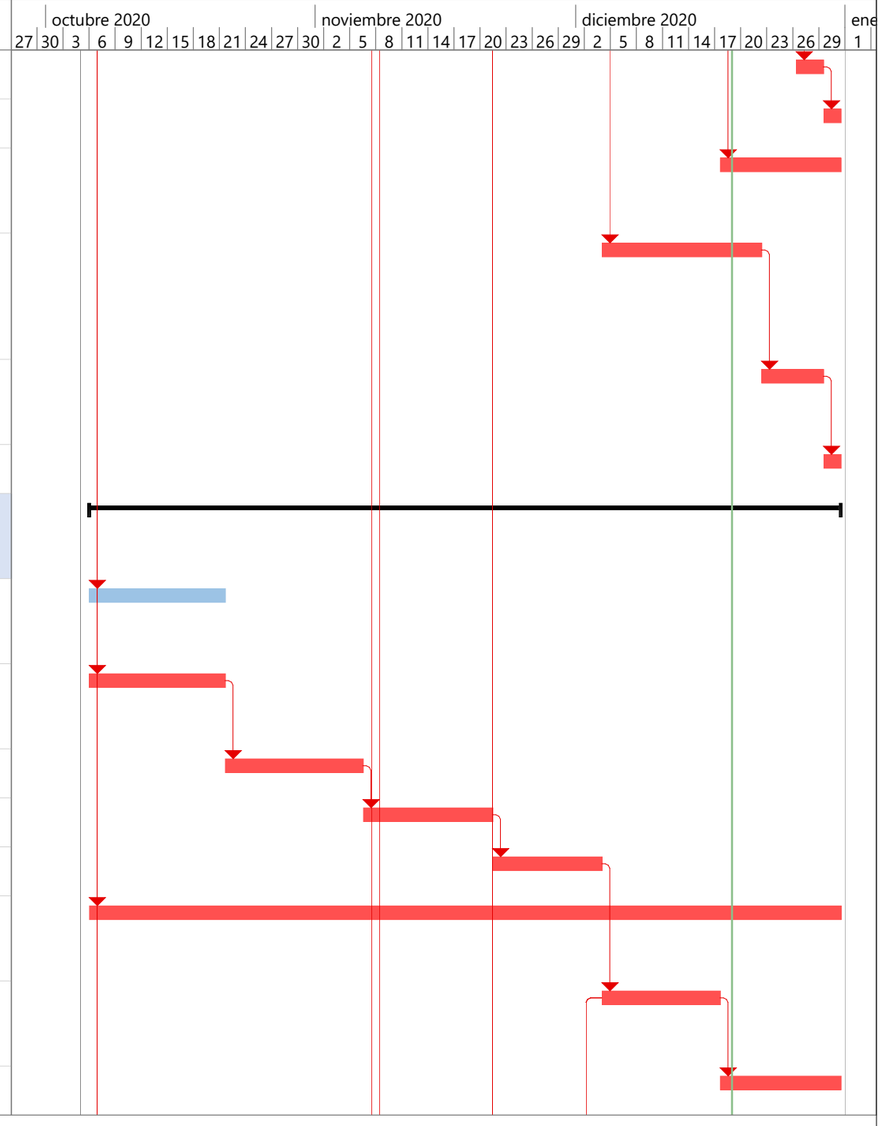


Project: COMM&CDV

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only			
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only			
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline			
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task			
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress			

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
23		8.73	PINTURA EPOXICA BAJO PLACA	2 días	sáb 26/12/20	mar 29/12/20	20	24
24		8.74	PINTURA BAJO PLACA PAÑETADA	2 días	mar 29/12/20	jue 31/12/20	23	
25		8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	10 días	jue 17/12/20	jue 31/12/20	18	
26		8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	13 días	vie 4/12/20	mar 22/12/20	22	27
27		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	5 días	mar 22/12/20	mar 29/12/20	26	28
28		8.81	LIMPIEZA VIDRIOS	2 días	mar 29/12/20	jue 31/12/20	27	
29		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**		
30		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	12 días	mar 6/10/20	mié 21/10/20	2	
31		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	12 días	mar 6/10/20	mié 21/10/20	2	32
32		9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	12 días	mié 21/10/20	vie 6/11/20	31	33
33		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	11 días	vie 6/11/20	sáb 21/11/20	32	34
34		9.14	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN	10 días	sáb 21/11/20	jue 3/12/20	33	36
35		9.16	SOPORTES METÁLICOS PARA BAJANTE PVCS D=4"	65 días	mar 6/10/20	jue 31/12/20	2	
36		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	10 días	vie 4/12/20	jue 17/12/20	34	41CC;37;47CC
37		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	10 días	jue 17/12/20	jue 31/12/20	36	

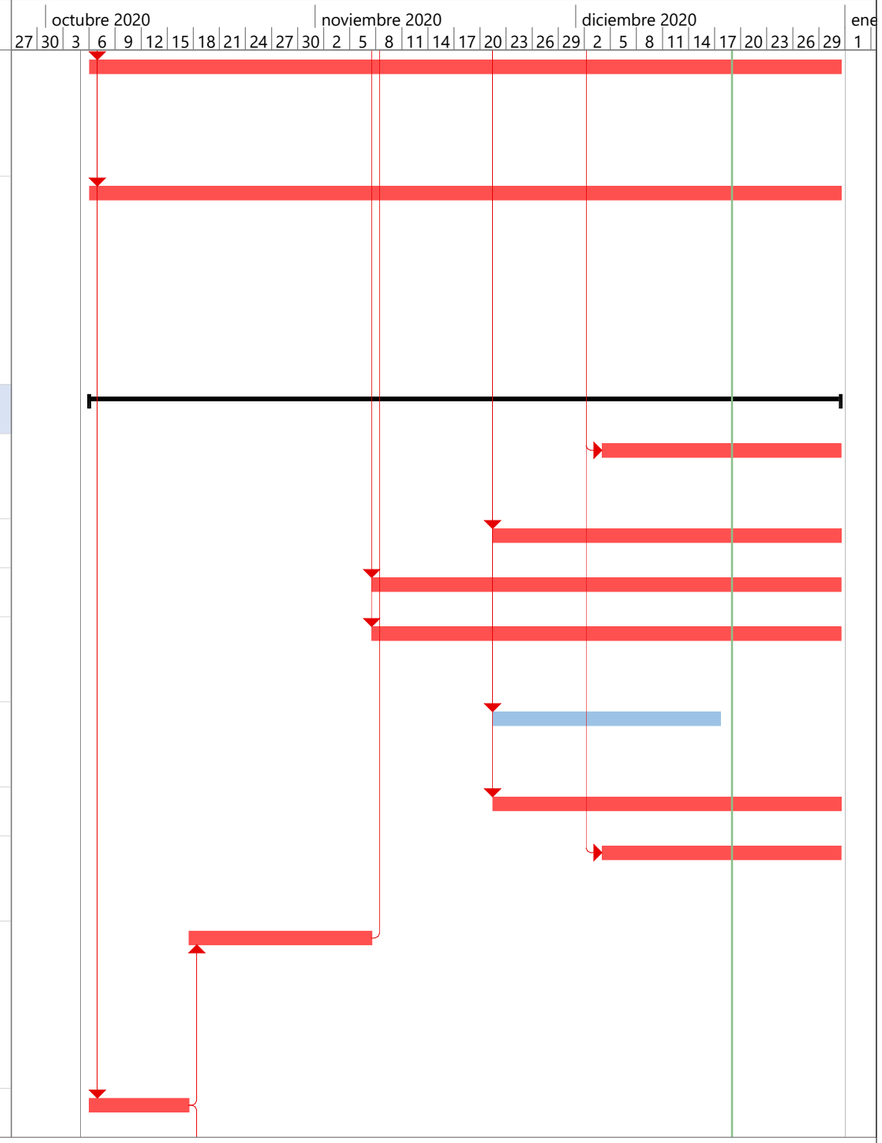


Project: COMM&CDV

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
38		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	65 días	mar 6/10/20	jue 31/12/20	2	
39		9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	65 días	mar 6/10/20	jue 31/12/20	2	
40		**NP**	**NO PREVISTOS**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**		
41		NP-10.42	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED EN TUBO PLUVIAL 4"	20 días	vie 4/12/20	jue 31/12/20	36CC	
42		NP-10.69	PODA DE ARBOL DE 5 A 15 MTS CON GRUA	30 días	sáb 21/11/20	jue 31/12/20	2FC+35 días	
43		NP-10.73	GRANIPLAS EN MURO	40 días	sáb 7/11/20	jue 31/12/20	2FC+25 días	
44		NP-10.117	MANTENMIENTO DE PINTURA DE PUERTAS Y VENTANAS	40 días	sáb 7/11/20	jue 31/12/20	2FC+25 días	
45		NP-10.122	MANTENIMIENTO LUMINARIAS EN POSTES TRADICIONAL	20 días	sáb 21/11/20	jue 17/12/20	2FC+35 días	
46		NP-10.123	PODA DE ARBUSTOS	30 días	sáb 21/11/20	jue 31/12/20	2FC+35 días	
47		NP-10.169	MANTENIMIENTO DE CANAL FLUVIAL SOBRE PISO	20 días	vie 4/12/20	jue 31/12/20	36CC	
48		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	16 días	sáb 17/10/20	sáb 7/11/20	49	7
49		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	9 días	mar 6/10/20	sáb 17/10/20	2	48;50

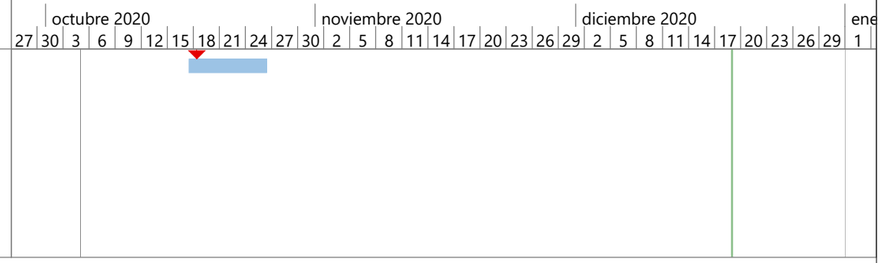


Project: COMM&CDV

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only			
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only			
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline			
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task			
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress			

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
50		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN DE MANTO RETIRADO (INCLUYE DISPOSICION FINAL ENCAPSULADO EN BOTADERO AUTORIZADO REGIONAL)	6 días	sáb 17/10/20	lun 26/10/20	49	

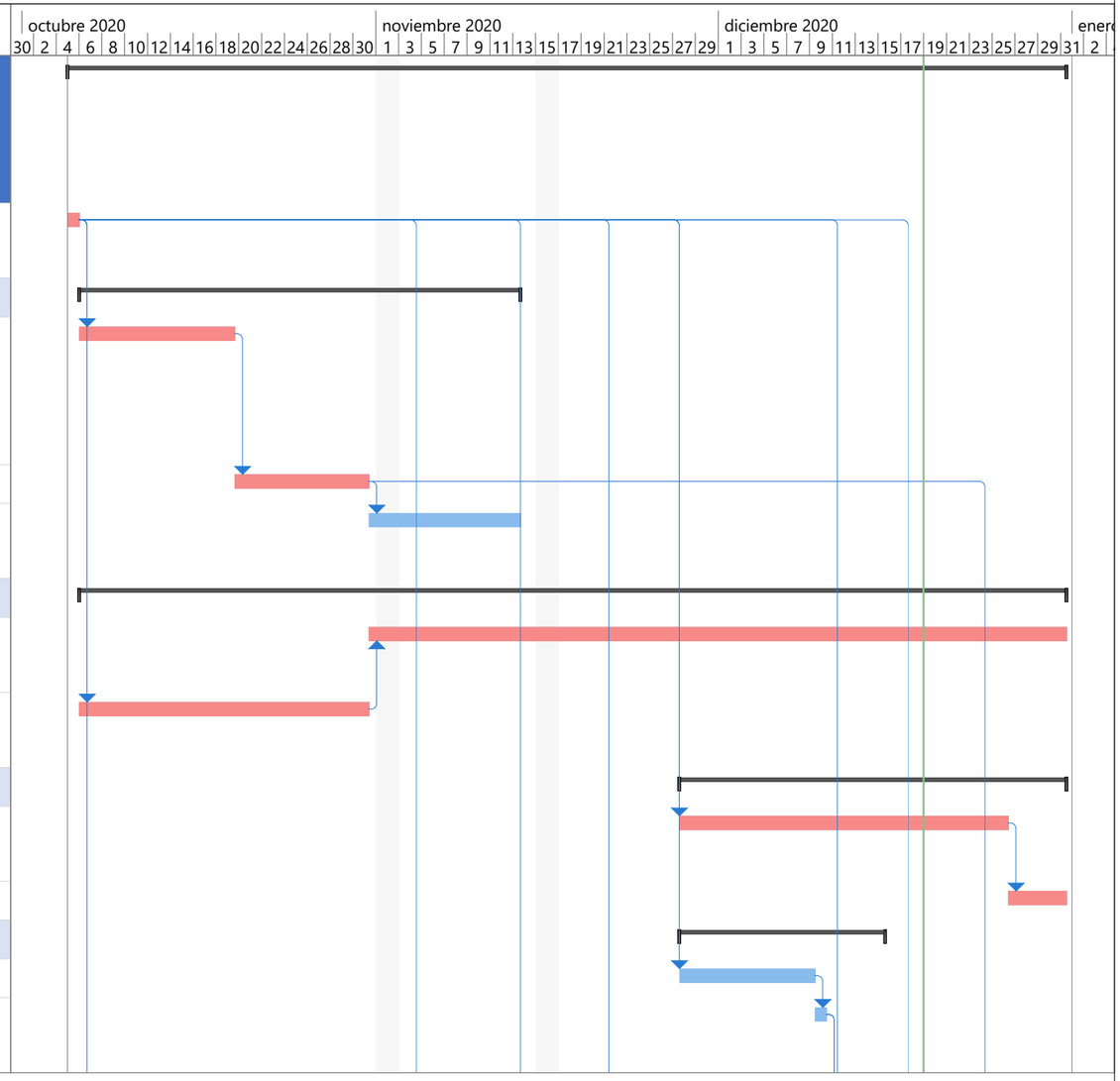


Project: COMM&CDV	Task		Project Summary		Rolled Up Progress		Inactive Summary		Start-only		
	Task Progress		Group By Summary		External Tasks		Manual Task		Finish-only		
	Split		Rolled Up Task		External Milestone		Duration-only		Deadline		
	Milestone		Rolled Up Critical Task		Inactive Task		Manual Summary Rollup		Critical Task		
	Summary		Rolled Up Milestone		Inactive Milestone		Manual Summary		Critical Task Progress		

Aprobó:

Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - Estacion de Apoyo y Salvamento Minero - Tv 6A con Dg 4A -Jagua de Ibirico

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1			**Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - Estacion de Apoyo y Salvamento Minero- Jagua de Ibirico**	**66 días**	**lun 5/10/20**	**jue 31/12/20**	
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	lun 5/10/20	lun 5/10/20	
3		**1**	**Impermeabilizaciones**	**30 días**	**mar 6/10/20**	**vie 13/11/20**	
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	10 días	mar 6/10/20	lun 19/10/20	2
5		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	10 días	lun 19/10/20	sáb 31/10/20	4
6		1.5	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	10 días	sáb 31/10/20	vie 13/11/20	5
7		**3**	**Servicio de jardineria**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**	
8		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	45 días	sáb 31/10/20	jue 31/12/20	9
9		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	20 días	mar 6/10/20	sáb 31/10/20	2
10		**4**	**Equipos de bombeo**	**25 días**	**vie 27/11/20**	**jue 31/12/20**	
11		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	21 días	vie 27/11/20	sáb 26/12/20	2FC+40 días
12		4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VAL	4 días	sáb 26/12/20	jue 31/12/20	11
13		**5**	**Lavado de tanques**	**13 días**	**vie 27/11/20**	**mar 15/12/20**	
14		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	8 días	vie 27/11/20	mié 9/12/20	2FC+40 días
15		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	1 día	mié 9/12/20	jue 10/12/20	14

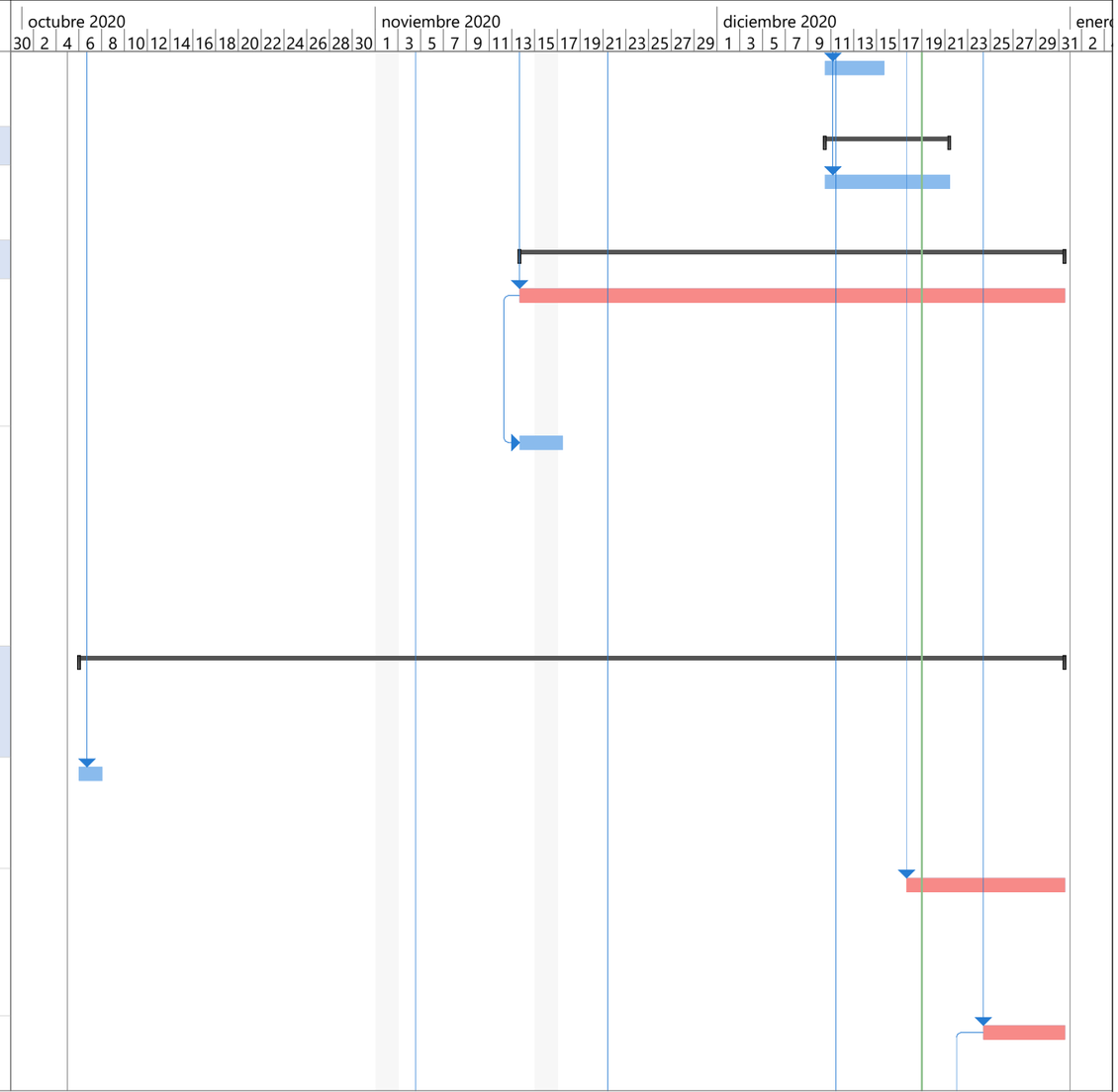


Project: La Jagua

División crítica	Project Summary	Duration-only	External Tasks	Tareas críticas
Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	External Milestone
Split	Inactive Milestone	Manual Summary	Deadline
Milestone	Inactive Summary	Start-only	Progress
Summary	Manual Task	Finish-only	Manual Progress

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
16		5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	4 días	jue 10/12/20	mar 15/12/20	15
17		**6**	**Sistemas contra incendios**	**8 días**	**jue 10/12/20**	**lun 21/12/20**	
18		6.1	PRUEBA HIDROSTÁTICA A PRESIÓN TUBERÍAS RED C/INCENDIO	8 días	jue 10/12/20	lun 21/12/20	15
19		**7**	**Sistemas de refrigeración**	**35 días**	**vie 13/11/20**	**jue 31/12/20**	
20		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	35 días	vie 13/11/20	jue 31/12/20	2FC+30 días
21		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER: Anexo al Pliego electronico para ampliar descripción	1 día	vie 13/11/20	mar 17/11/20	20CC
22		**8**	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**65 días**	**mar 6/10/20**	**jue 31/12/20**	
23		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	2 días	mar 6/10/20	mié 7/10/20	2
24		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	10 días	jue 17/12/20	jue 31/12/20	2FC+55 días
25		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	5FC+40 días

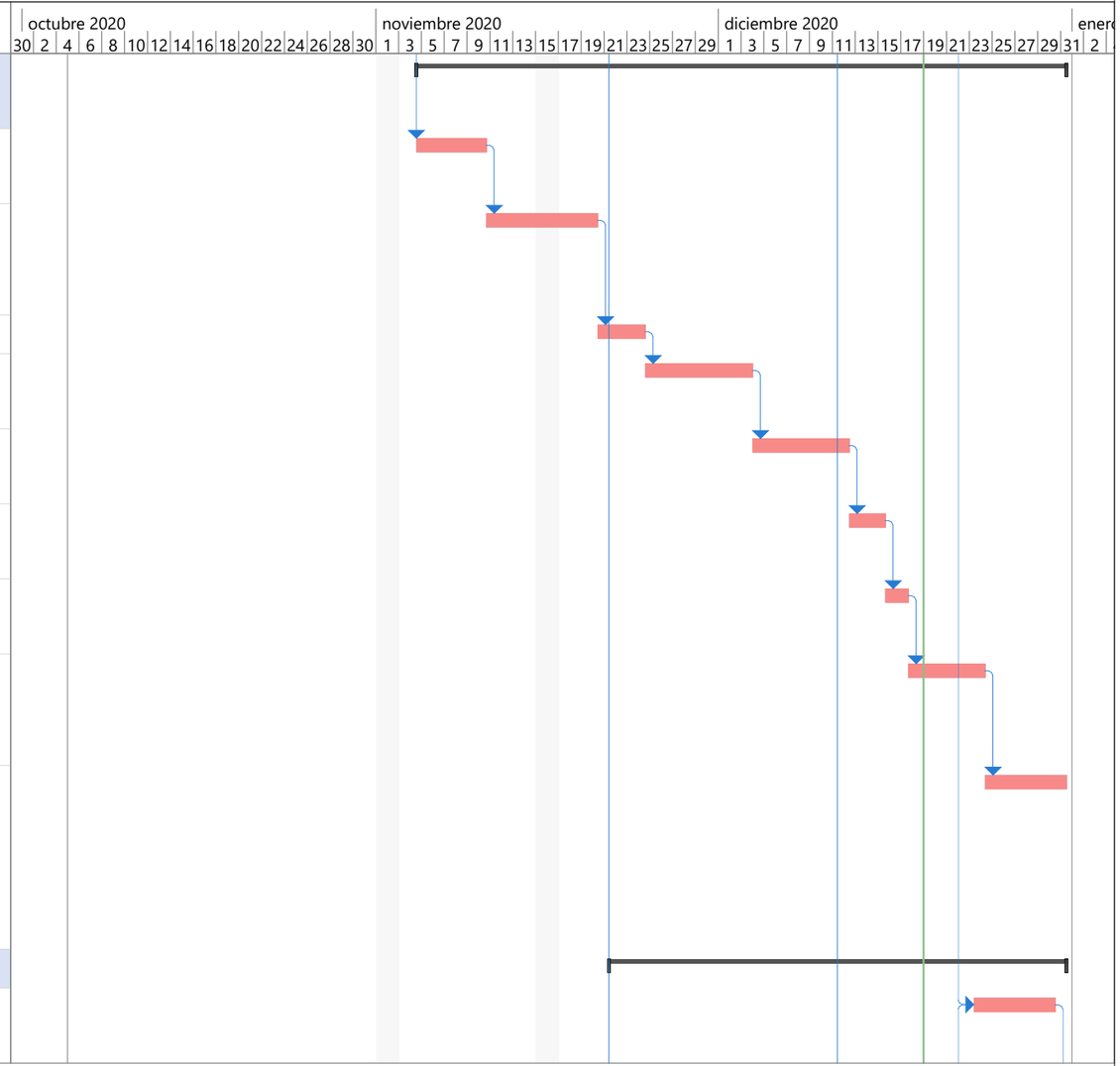


Project: La Jagua

División crítica	Project Summary	Duration-only	External Tasks	Tareas críticas
Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	External Milestone
Split	Inactive Milestone	Manual Summary	Deadline
Milestone	Inactive Summary	Start-only	Progress
Summary	Manual Task	Finish-only	Manual Progress

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
26		**9**	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	**43 días**	**mié 4/11/20**	**jue 31/12/20**	
27		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	5 días	mié 4/11/20	mar 10/11/20	2FC+22 días
28		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	7 días	mar 10/11/20	vie 20/11/20	27
29		9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS	3 días	vie 20/11/20	mar 24/11/20	28
30		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	8 días	mar 24/11/20	jue 3/12/20	29
31		9.14	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN	6 días	vie 4/12/20	sáb 12/12/20	30
32		9.17	DESTAPE DE SIFONES EN CUBIERTAS DE 4¨	2 días	sáb 12/12/20	mar 15/12/20	31
33		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2 días	mar 15/12/20	jue 17/12/20	32
34		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	5 días	jue 17/12/20	jue 24/12/20	33
35		9.43	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS SENCILLAS SEIS VECES AL AÑO POR RED, INCLUYE RED HIDRÁULICA, SANITARIA, GAS, CONTRA INCENDIO Y AGUA LLUVIAS	5 días	jue 24/12/20	jue 31/12/20	34
36		**NP**	**NO PREVISTOS**	**30 días**	**sáb 21/11/20**	**jue 31/12/20**	
37		NP-10.44	MANTENMIENTO DE MOTOBOMBAS	5 días	mié 23/12/20	mié 30/12/20	25CC-1 día

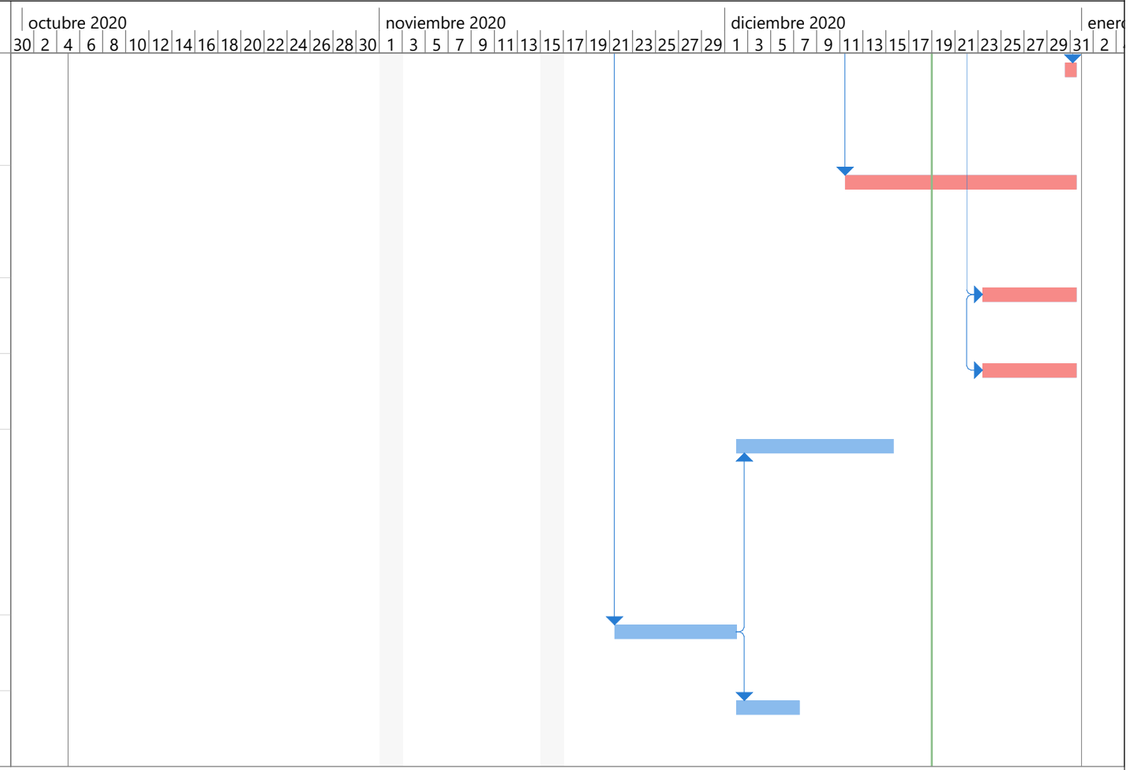


Project: La Jagua

División crítica	Project Summary	Duration-only	External Tasks	Tareas críticas
Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	External Milestone
Split	Inactive Milestone	Manual Summary	Deadline
Milestone	Inactive Summary	Start-only	Progress
Summary	Manual Task	Finish-only	Manual Progress

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
38		NP-10.61	REPOSICION DE VIDRIO SEGURIDAD DE 6 MM LA JAGUA	1 día	mié 30/12/20	jue 31/12/20	37
39		NP-10.122	MANTENIMIENTO LUMINARIAS EN POSTES TRADICIONAL	15 días	vie 11/12/20	jue 31/12/20	2FC+50 días
40		NP-10.137	MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBAS HASTA 3 KV	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	37CC
41		NP-10.138	MANTENMIENTO EQUIPO HIDROFLOW 200 LTS	6 días	mié 23/12/20	jue 31/12/20	40CC
42		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER DE 3MM DE ESPESOR, CON BASE DE ASFALTO MODIFICADO COMO HOMO-POLIMEROS Y CO-POLIMEROS DEL PROPILENO Y	10 días	mié 2/12/20	mar 15/12/20	43
43		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	8 días	sáb 21/11/20	mar 1/12/20	2FC+35 días
44		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN DE MANTO RETIRADO (INCLUYE DISPOSICION FINAL ENCAPSULADO	4 días	mié 2/12/20	lun 7/12/20	43



Project: La Jagua

División crítica	Project Summary	Duration-only	External Tasks	Tareas críticas
Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	External Milestone
Split	Inactive Milestone	Manual Summary	Deadline
Milestone	Inactive Summary	Start-only	Progress
Summary	Manual Task	Finish-only	Manual Progress

Aprobó: