CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-405-2019
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 10
BOGOTÁ D.C.



Contenido:

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 10
(01 DE FEBRERO AL 19 DE FEBRERO DE 2020)



ARQUITECTURA URBANA LTDA

CONTRATO Nº No. CIN-405-2019
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR
Revisó y Aprobó : ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO Director y Rep. Legal Interventoría.

TOMO 4 DE 10

BANCA M - 3I (SUM + INST)	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año	3 días	7/01/2021	12/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	3 días	13/01/2021	15/01/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	2/02/2021	2/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**5/02/2021**	**8/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	5/02/2021	5/02/2021	
SEÑAL 106-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	8/02/2021	8/02/2021	
FIN	0 días	8/02/2021	8/02/2021	

Tabla No. 34 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-255

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de senderos en adoquin.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una cuadrilla especializada (3 oficiales + 2 ayudantes) instalacion de juegos.
Una cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) instalacion de piso caucho.

Para este frente de trabajo se requiere de nueve (09) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra. obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

5.3.2.2 PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368.



FOTO N. 31. Estado actual del parque desarrollo Arborizadore alta 19-368.

Durante la presente semana correspondiente a los días ocho (08) al catorce (07) de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones le ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasada.

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las siguientes los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-368	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 120.010.250,64	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 11.264.296,72	12,10%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 120.010.250,64	100,00%

EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 11.264.296,72	12,10%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 14.520.246	12,10%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 105.490.004,45	-87,90%

Tabla No. 35 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 36 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-368				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-368	**43,23 días**	**23/11/2020**	**27/01/2021**	
INICIO	0 días	**23/11/2020**	**23/11/2020**	
PRELIMINARES INICIO	3 días	**24/11/2020**	**26/11/2020**	
PRELIMINARES	**7,73 días**	**27/11/2020**	**9/12/2020**	
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	1,33 días	8/12/2020	9/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	0,73 días	**27/11/2020**	**27/11/2020**	OK
DEMOLICIONES	**3,98 días**	**30/11/2020**	**4/12/2020**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	0,22 días	30/11/2020	30/11/2020	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	3,98 días	30/11/2020	4/12/2020	OK
CORTES	**1,72 días**	**25/12/2020**	**29/12/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2,45 días	25/12/2020	29/12/2020	OK
DESMONTES Y REINSTALACIONES	**19,54 días**	**27/11/2020**	**29/12/2020**	
Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% suelo Medio	2,64 días	24/12/2020	29/12/2020	OK
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	0,6 días	27/11/2020	30/11/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**2,09 días**	**4/12/2020**	**9/12/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	2,09 días	4/12/2020	8/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	2,09 días	4/12/2020	9/12/2020	OK
RELLENOS	**3,34 días**	**10/12/2020**	**15/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,24 días	14/12/2020	15/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	1,8 días	10/12/2020	14/12/2020	OK
JUNTAS	**1,84 días**	29/12/2020	31/12/2020	
EmboquilladoSello junta con mortero	1,84 días	29/12/2020	31/12/2020	OK
PISOS	**25,36 días**	**15/12/2020**	**25/01/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	7,4 días	15/12/2020	25/12/2020	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	4,44 días	15/12/2020	22/12/2020	OK
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	20/01/2021	25/01/2021	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	3 días	15/01/2021	20/01/2021	
PINTURA EXTERIORES	**1,67 días**	**13/01/2021**	**15/01/2021**	

Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	1,67 días	13/01/2021	15/01/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**2,9 días**	**9/12/2020**	**14/12/2020**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	0,8 días	9/12/2020	10/12/2020	OK
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	0,3 días	14/12/2020	14/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**28,6 días**	**14/12/2020**	**27/01/2021**	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	26/01/2021	27/01/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	3 días	31/12/2020	5/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	3 días	5/01/2021	8/01/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	2 días	8/01/2021	12/01/2021	
Modulo Complemento para Baranda	8 días	14/12/2020	24/12/2020	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	12/01/2021	13/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**25/01/2021**	**27/01/2021**	
SEÑAL 106-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	25/01/2021	26/01/2021	
FIN	0 días	27/01/2021	27/01/2021	

Tabla No. 37 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-368

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con malla electrosldada y dilataciones, la iinstalacion de mobiliario urbano (juegos infantiles).

Se solicito de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) albañileria para cimentacion de juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (2 oficiales + 3 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles.

Para este frente de trabajo se requiere de ocho (8) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra.

5.3.2.3 PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

Durante la presente semana correspondiente a los días ocho (08) al catorce (14) de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencio que el contratista de obra consorcio OPORTO inicio con la actividad de obra bordillo zarpa realizando el amarre de acero de refuerzo y encofrado de acuerdo a especificaciones técnicas y presupuesto de obra.

No se reportan cantidades de obra debido a que estas estos dos procesos constructivos "amarre de acero de refuerzo y encofrado" hacen parte del análisis de precios unitarios de la actividad de obra no prevista NP -46 bordillo zarpa 0.15m*0,50m*0,85m -3000 PSI.

A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el proceso el avance de la actividad de obra NP -46 bordillo zarpa 0.15m*0,50m*0,85m - 3000 PSI.



FOTO N. 32. Amarre de acero de refuerzo de 60000 PSI (acero de refuerzo de ¼" y acero de refuerzo de 3/8") para bordillo zarpa de acuerdo a especificaciones técnicas de obra.



FOTO N. 33. Encofrado en formaleta metálica de acuerdo a especificaciones técnicas de obra.

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las siguientes los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-475	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 58.768.200,90	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 7.294.625,74	16,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 58.768.200,90	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 7.294.625,74	16,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 9.403.140	16,00%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 49.365.060,67	-84,00%

Tabla No. 38 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 39 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 de febrero de 2021
PARQUE CÓD. 19-475	**41,57 días**			
INICIO	0 días	**17/11/2020**	**17/11/2020**	
PRELIMINARES INICIO	3 días	**18/11/2020**	**20/11/2020**	
PRELIMINARES	**4,58 días**	**23/11/2020**	**27/11/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	1,07 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	0,65 días	23/11/2020	23/11/2020	OK
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	0,06 días	27/11/2020	27/11/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,05 días	23/11/2020	24/11/2020	
CORTES	**1,25 días**	**23/12/2020**	**24/12/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1,25 días	23/12/2020	24/12/2020	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**3 días**	25/11/2020	30/11/2020	

Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	1.75 días	25/11/2020	27/11/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
RELLENOS	**13,6 días**	**27/11/2020**	**18/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1 día	17/12/2020	18/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	1 día	27/11/2020	30/11/2020	OK
JUNTAS	**1,08 días**	**24/12/2020**	**28/12/2020**	
EmboquilladoSello junta con mortero	1.08 días	24/12/2020	28/12/2020	
PISOS	**14,12 días**	**18/12/2020**	**8/01/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2.79 días	18/12/2020	23/12/2020	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	1.67 días	18/12/2020	22/12/2020	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	4 días	4/01/2021	8/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**2,42 días**	**15/12/2020**	**18/12/2020**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2.42 días	15/12/2020	18/12/2020	
CONFINAMIENTOS	**12,87 días**	**27/11/2020**	**17/12/2020**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	6.81 días	30/11/2020	10/12/2020	OK
Muro contenc concPremezc3000psi GF	4.79 días	10/12/2020	17/12/2020	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	0.27 días	27/11/2020	27/11/2020	
MOBILIARIO URBANO	**24,91 días**	**10/12/2020**	**15/01/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	10 días	10/12/2020	24/12/2020	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	13/01/2021	14/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	14/01/2021	15/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	1 día	28/12/2020	29/12/2020	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8AñosCap	3 días	29/12/2020	4/01/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	8/01/2021	11/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**4 días**	**11/01/2021**	**15/01/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	11/01/2021	12/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	
FIN	0 días	15/01/2021	15/01/2021	

Tabla No. 40 AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la excavacion manual,compactacion de sub rasante, instalacion de granulares con su respectivo geo textil, ejecucion de bordillos prefabricados, ejecucion de placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de muros de contension, ejecucion de baranda para zona de juegos , suministro e instalacion de juegos infantiles.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) Cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) de albañileria para ejecucion de cotensiones.
Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) de albañileria para ejecucion de placa de contrapiso mas refuerzo y cimentacion juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales y 5 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles y baranda zona de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de diecisiete (16) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

5.3.2.4 PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079.

Durante la presente semana correspondiente a los días ocho (08) al catorce (14) de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia las cantidades de obra ejecutadas por el contratista de obra consorcio OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
Capitulo N.º 2 Excavaciones y Rellenos	2.4.7	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	23.4
Capitulo N.º 11 Exteriores	11.6.3	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	Ml	45.67

Tabla No. 41 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO N.34. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico el espesor de 20 cm de la capa de relleno compactado de base granular tipo IDRD de acuerdo a la estructura de la resante establecida en el estudio geotécnico.



FOTO No 35. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico la instalación de bordillo prefabricado A-80 de acuerdo a especificaciones técnicas.

En la siguiente tabla se evidencia los avances y/o atrasos registrados en el frente de obra PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079 así:

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 144.058.633,11	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 15.532.925,59	13,90%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 144.058.633,11	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 15.532.925,59	13,90%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 20.022.724	13,90%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 124.035.909,16	-86,10%

Tabla No. 42 ANALISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 43 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-079				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-079	35,7 días			
INICIO	0 días	26/11/2020	26/11/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	27/11/2020	1/12/2020	
PRELIMINARES	7,57 días	2/12/2020	14/12/2020	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,58 días	4/12/2020	9/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	2,19 días	2/12/2020	4/12/2020	OK

Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,18 días	14/12/2020	14/12/2020	OK
CORTES	**1,82 días**	**31/12/2020**	**5/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2,82 días	31/12/2020	5/01/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**2,62 días**	**9/12/2020**	**14/12/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	2,62 días	9/12/2020	14/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	2,62 días	9/12/2020	14/12/2020	OK
RELLENOS	**8,82 días**	**15/12/2020**	**29/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,57 días	25/12/2020	29/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,25 días	15/12/2020	17/12/2020	OK
JUNTAS	**2,45 días**	**5/01/2021**	**7/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2,45 días	5/01/2021	7/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**19,43 días**	**2/12/2020**	**31/12/2020**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	29/12/2020	31/12/2020	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	29/12/2020	31/12/2020	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	4 días	2/12/2020	7/12/2020	
CONFINAMIENTOS	**8,43 días**	**14/12/2020**	**25/12/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	6 días	17/12/2020	25/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,04 días	14/12/2020	15/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**6 días**	**7/01/2021**	**18/01/2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	8/01/2021	8/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	3 días	11/01/2021	13/01/2021	
MODULO BALANCIN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	7/01/2021	8/01/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	1 día	8/01/2021	11/01/2021	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	1 día	11/01/2021	12/01/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	
Multifuncional 6 torres	3 días	13/01/2021	18/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**18/01/2021**	**20/01/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	18/01/2021	19/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	19/01/2021	20/01/2021	
FIN	0 días	20/01/2021	20/01/2021	

Tabla No. 44 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-079

NOTA: Se solcito al CONSORCIO OPORTO de manera inmediata la entrega e implementacion de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) Cuadrilla(2 oficiales y 2 ayudantes) carpinteria metalica (barandas m-80 y modulos)
Una (1) cuadrilla especializada(2 oficiales y 1 ayudantes) piso de caucho.
Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales y 2 ayudantes) cimentación para juegos e instalación de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de once (11) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

5.3.2.5 PARQUE DESARROLLO ARBORIZADO ABAJA 19-022.

Durante la presente semana comprendida entre los días ocho (08) y catorce (14) de febrero de 2021 contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**
No prevista	NP-46	Bordillo zarpa 0.15m*0,50m*0,85m -3000 PSI.	ML	26.7

Tabla No. 45 CANTIDADES EJECUTADAS

A continuación en el siguiente registro fotográfico se evidencia el proceso constructivo de la actividad Bordillo zarpa 0.15m*0,50m*0,85m -3000 PSI.



FOTO No 36. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico el amarre de acero de refuerzo y encofrado de la actividad de obra Bordillo zarpa 0.15m*0.50m*0,85m -3000 PSI.



FOTO No 37. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** revisa y verifica el terminado de la actividad de obra Bordillo zarpa 0.15m*0,50m*0,85m -3000 PSI.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022**	SEMANA No. 33	
	14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 257.927.096,44	89,75%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 12.638.963,50	5,67%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 257.927.096,44	89,75%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 12.638.963,50	5,67%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 16.292.261	5,67%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 241.634.835,48	-84,08%

Tabla No. 46 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 47 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-022				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
INICIO	**57,88 días**	**17/11/2020**	**17/11/2020**	
INICIO	**0 días**	**17/11/2020**	**17/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**18/11/2020**	**20/11/2020**	
PRELIMINARES	**5,86 días**	**23/11/2020**	**30/11/2020**	
Descapote Manuel y Retiro (e=10-15Cm).	1 día	24/11/2020	25/11/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	23/11/2020	24/11/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,23 días	30/11/2020	30/11/2020	OK
DEMOLICIONES	**0,29 días**	**23/11/2020**	**23/11/2020**	
Demolición anden concr e=0.10m incl. cargue y	0.29 días	23/11/2020	23/11/2020	OK

retiro				
CORTES	**1 día**	**23/12/2020**	**24/12/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	23/12/2020	24/12/2020	
DESMONTES Y RETIROS	**1,47 días**	**24/11/2020**	**26/11/2020**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	0,94 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	0,74 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
Desmonte y retiro de llantas	0,3 días	24/11/2020	24/11/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,47 días	24/11/2020	26/11/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**3,63 días**	**25/11/2020**	**30/11/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
RELLENOS	**14,19 días**	2/12/2020	21/12/2020	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,82 días	17/12/2020	21/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,61 días	2/12/2020	4/12/2020	OK
JUNTAS	**7,75 días**	**24/12/2020**	**6/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	8,5 días	24/12/2020	6/01/2021	
REDES EXTERIORES	**6,53 días**	**26/11/2020**	**4/12/2020**	
Filtro frances50*50 Excav+geoNT-1800+tubo100mm	5,91 días	26/11/2020	4/12/2020	72
PISOS	**28,63 días**	**21/12/2020**	**29/01/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	21/12/2020	23/12/2020	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	21/12/2020	23/12/2020	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	26/01/2021	29/01/2021	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	4 días	20/01/2021	26/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**3,5 días**	**21/12/2020**	**25/12/2020**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	4.29 días	21/12/2020	25/12/2020	
CONFINAMIENTOS	**13,04 días**	**30/11/2020**	**17/12/2020**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	8,89 días	4/12/2020	17/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,29 días	30/11/2020	2/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**19 días**	**23/12/2020**	**20/01/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	10 días	23/12/2020	6/01/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	4/01/2021	4/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	0.98 días	5/01/2021	6/01/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	3,89 días	5/01/2021	11/01/2021	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-Baños (Piso 3 cm)	3 días	6/01/2021	11/01/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	2 días	11/01/2021	13/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	2 días	13/01/2021	15/01/2021	
Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-Baños Capacidad:32Niño (Piso 7 cm)	2 días	15/01/2021	19/01/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	19/01/2021	20/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2,63 días**	**29/01/2021**	**2/02/2021**	
SEÑAL SC-12D 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	29/01/2021	1/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/02/2021	2/02/2021	
FIN	0 días	2/02/2021	2/02/2021	

Tabla No. 48 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-022

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de senderos en adoquin, ejecucion de baranda para zona de juegos , suministro e instalacion de juegos infantiles y ejecucion de filtros perimetrales.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) de albañileria para placa de contrapiso mas refuerzo,senderos en adoquin y cimentacion baranda juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de quince (15) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

5.3.2.6 PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325.

Durante la presente semana comprendida entre los días ocho (08) y catorce (14) de febrero de 2021 contratista de obra CONSORCIO OPORTO continuo con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
EXCAVACIONES Y RELLENOS	2.1.1	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasie(<50m	M3	12.3

Tabla No. 49 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 38. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO continúe con la actividad de obra excavación manual de la zona de juegos y plazoleta peatonal.



FOTO No 39. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO continúe con la actividad de obra excavación manual de la zona de juegos y plazoleta peatonal.

A continuación se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 160.582.254,01	108,21%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 3.120.063,46	2,71%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 160.582.254,01	108,21%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 3.120.063,46	2,71%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 4.021.919	2,71%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 156.560.334,96	-105,50%

Tabla No. 50 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325

El atraso evidenciado se debe a que las siguientes actividades no han iniciado su ejecución:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DX	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 51 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-325				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE febrero 2021
PARQUE CÓD. 19-325	**52,68 días**			
INICIO	**0 días**	**30/11/2020**	**30/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**1/12/2020**	**3/12/2020**	
PRELIMINARES	**7,87 días**	**4/12/2020**	**16/12/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,69 días	7/12/2020	11/12/2020	DX
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1,64 días	4/12/2020	7/12/2020	DX
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	0,19 días	16/12/2020	16/12/2020	
DEMOLICIONES	**0,31 días**	**7/12/2020**	**7/12/2020**	
Demolición cárcamo equipo inclu. cargue y retiro	0,31 días	7/12/2020	7/12/2020	
CORTES	**3,85 días**	**11/01/2021**	**15/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,44 días	11/01/2021	15/01/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**3,35 días**	**11/12/2020**	**16/12/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	3,35 días	11/12/2020	16/12/2020	
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3,35 días	11/12/2020	16/12/2020	
RELLENOS	**8,51 días**	**17/12/2020**	**31/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,44 días	28/12/2020	31/12/2020	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,07 días	17/12/2020	21/12/2020	
JUNTAS	**2,83 días**	**15/01/2021**	**20/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2,83 días	15/01/2021	20/01/2021	
CAÑUELAS Y CANALES	**2,11 días**	**7/12/2020**	**11/12/2020**	
CarcamoT-1 2500 psi+Rejilla Peat.Conc.Ref. (canal)	3,11 días	7/12/2020	11/12/2020	
PISOS	**28,27 días**	**4/01/2021**	**12/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	5 días	4/01/2021	11/01/2021	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	5 días	4/01/2021	11/01/2021	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	9/02/2021	12/02/2021	2.00
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	3 días	4/02/2021	9/02/2021	5.00
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**4,84 días**	**18/01/2021**	**25/01/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+peotT-2100	3,84 días	18/01/2021	25/01/2021	
CONFINAMIENTOS	**7,1 días**	**16/12/2020**	**28/12/2020**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	4,97 días	21/12/2020	28/12/2020	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,03 días	16/12/2020	17/12/2020	
MOBILIARIO URBANO	**36,62 días**	**11/12/2020**	**4/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4,59 días	11/01/2021	18/01/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	11/12/2020	14/12/2020	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	14/12/2020	15/12/2020	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	3 días	20/01/2021	25/01/2021	
JuegoFunciónMultiple-Inclu-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	3 días	25/01/2021	28/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	2 días	28/01/2021	1/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3	2 días	1/02/2021	3/02/2021	

cm)				
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	3/02/2021	4/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**12/02/2021**	**16/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	12/02/2021	15/02/2021	
SEÑAL IOG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	15/02/2021	16/02/2021	
FIN	0 días	16/02/2021	16/02/2021	

Tabla No. 52 PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-325

NOTA: Para este frente de trabajo se requiero el inicio de obra, en esta espacio se observa la Ausencia y/o abandonno por parte del contratista de obra **CONSORCIO OPORTO.**

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (4 oficiales + 5 ayudantes) de albañileria para ejecucion de excavaciones manuales y ejecucion de granulares con su respectivo geotextil, cimentacion de mobiliario (bancas-canecas) y prefabricados.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de diecinueve (19) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

5.3.2.7 PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

Durante la presente semana comprendida entre los días ocho (08) y catorce (14) de febrero de 2021 contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
EXCAVACIONES Y RELLENOS	2.4.8	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	1

Tabla No. 53 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 40. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la excavación manual incluye retiro para la ejecución del filtro francés.



FOTO No 41. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la excavación manual incluye retiro para la ejecución del filtro francés.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 120.642.152,17	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 9.688.231,36	10,35%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 120.642.152,17	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 9.688.231,36	10,35%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 12.488.619	10,35%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 108.153.533,67	-89,65%

Tabla No. 54 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 55 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-316				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-316	**48,14 días**			
INICIO	**0 días**	**30/11/2020**	**30/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**1/12/2020**	**3/12/2020**	
PRELIMINARES	**9,22 días**	**4/12/2020**	**18/12/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,35 días	7/12/2020	10/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	4/12/2020	4/12/2020	OK
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	0,28 días	17/12/2020	18/12/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,47 días	4/12/2020	7/12/2020	OK
CORTES	**1 día**	**15/01/2021**	**18/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	15/01/2021	18/01/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**5,12 días**	10/12/2020	17/12/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
RELLENOS	**11,38 días**	**21/12/2020**	**8/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2,18 días	5/01/2021	8/01/2021	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3,12 días	21/12/2020	24/12/2020	
JUNTAS	**1 día**	**18/01/2021**	**19/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	1 día	18/01/2021	19/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**19 días**	**8/01/2021**	**5/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	13/01/2021	15/01/2021	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	13/01/2021	15/01/2021	
AdoquínArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2,9 días	8/01/2021	13/01/2021	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	5 días	29/01/2021	5/02/2021	
ESCALERAS Y RAMPAS	**0,35 días**	**13/01/2021**	**13/01/2021**	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	0,35 días	13/01/2021	13/01/2021	

CONFINAMIENTOS	**10,74 días**	**18/12/2020**	**5/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	8,08 días	24/12/2020	5/01/2021	OK
Geotextil geoST300 v/o T2100 (Sum+Inst)	1,54 días	18/12/2020	21/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**22,18 días**	**5/01/2021**	**8/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	8 días	5/01/2021	15/01/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	5/02/2021	8/02/2021	
Juego Modular Tobogán Trepador 5-12años	8 días	19/01/2021	29/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**8/02/2021**	**10/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	8/02/2021	9/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	9/02/2021	10/02/2021	
FIN	0 días	10/02/2021	10/02/2021	

Tabla No. 56 PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-316

NOTA: Para este frente de trabajo se requiero al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de las excavaciones manuales, el inicio de la compactacion de la sub-rasante, la instalacion de materiales granulares con su respectivo geotextil y la instalacion de elementos prefabricados (bordillos).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion implementacion de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de diez (10) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

PARQUES TERCERA (3) ETAPA.

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016.

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**
EXTERIORES		Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	ML	76.16
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	47.22

Tabla No. 57 CANTIDADES EJECUTADA



FOTO No 42. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de material granular B-600 (base) para la zona de juegos.



FOTO No 43. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de bordillo A-80 con junta en mortero de 1 cm de espesor.



FOTO No 44. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de material granular B-600 (base) para la zona de juegos.



FOTO No 45. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la compactación de material granular B-600 (base) para la zona de juegos.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 26.785.247,54	7,72%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 28.325.463,48	10,53%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 26.785.247,54	7,72%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 28.325.463,48	10,53%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 36.512.950	10,53%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 9.727.702,49	2,80%

Tabla No. 58 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 59 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-016	**67,5 días**	**28/12/2020**	**mar 2/03/21**	
INICIO	1 día	28/12/2020	lun 28/12/20	
PRELIMINARES INICIO	2 días	28/12/2020	mié 30/12/20	
PRELIMINARES	**21,25 días**	**30/12/2020**	jue 21/01/21	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	2 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	4 días	4/01/2021	8/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	4 días	5/01/2021	21/01/2021	OK
CORTES	**2,5 días**	**17/02/2021**	**19/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
DESMONTES Y RETIROS	**3,75 días**	**30/12/2020**	**4/01/2021**	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	3 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**38,75 días**	**8/01/2021**	**15/02/2021**	
NP 1 EXCAVACIÓN MECANICA (Cargue+Transp+Disp	5 días	8/01/2021	15/01/2021	OK
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	5 días	8/02/2021	5/02/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	26/01/2021	2/02/2021	OK
JUNTAS	**5 días**	**9/02/2021**	**24/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	3 días	19/02/2021	24/02/2021	
PISOS	**15 días**	**15/02/2021**	**1/03/2021**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	15/02/2021	17/02/2021	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	15/02/2021	17/02/2021	
NP 9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	2 días	25/02/2021	1/03/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**2,5 días**	**8/02/2021**	**10/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	8/02/2021	10/02/2021	[illegible]
CONFINAMIENTOS	**18,75 días**	**21/01/2021**	**8/02/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	4 días	2/02/2021	8/02/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	3 días	21/01/2021	26/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**21,25 días**	**10/02/2021**	**2/03/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4 días	24/02/2021	2/03/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	10/02/2021	11/02/2021	[illegible]
NP 7 Juego Modular Tobogán Trepador 5-12años (Piso 9 cm)	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3,5 días**	**26/02/2021**	**2/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/03/2021	2/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 60 PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la excavacion manual,compactacion de sub rasante, instalacion de granulares con su respectivo geo textil, ejecucion de bordillos prefabricados, ejecucion de placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de muros de contension, ejecucion de baranda para zona de juegos , suministro e instalacion de juegos infantiles.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 3 ayudantes) de instalacion de granulares con su respectivo geo textil.
- Cuadrilla de albañileria para ejecucion de cotensiones.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) de albañileria para ejecucion de placa de contrapiso mas refuerzo y cimentacion juegos infantiles.
- Una (1) cuadrilla (3 oficiales y 5 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles y baranda zona de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de diecisiete (17) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTORI9-144

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	13.12
EXTERIORES		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando-geotT-2100	M2	2.81
NO PREVISTOS		Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	M2	87.48
NO PREVISTOS		Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	M2	87.48

Tabla No. 61 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 46. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la compactación de material granular B-600 (base) para la zona de juegos.



FOTO No 47. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.



FOTO No 48. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de malla electro soldada de 15x15 cm, cal. 5 mm con una separación horizontal de 5cm.



FOTO No 49. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza). cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 54.946.630,78	38,63%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 16.311.701,05	14,78%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 54.946.630,78	38,63%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 16.311.701,05	14,78%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 21.026.605	14,78%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 33.920.026,02	-23,85%

Tabla No. 62 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 63 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR CÓDIGO 19- 144				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE 19-144	**71 días**	**23/12/2020**	**2/03/2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**23/12/2020**	**23/12/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**24/12/2020**	**28/12/2020**	
PRELIMINARES	**13,75 días**	**28/12/2020**	**12/01/2021**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3 días	29/12/2020	1/01/2021	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	28/12/2020	29/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	2 días	8/01/2021	12/01/2021	OK
CORTES	**2,5 días**	**29/01/2021**	**1/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	29/01/2021	1/02/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**7,5 días**	**1/01/2021**	**8/01/2021**	

Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	5 días	1/01/2021	8/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	5 días	2/01/2021	6/01/2021	OK
RELLENOS	**15 días**	**13/01/2021**	**27/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	3 días	22/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	13/01/2021	18/01/2021	OK
JUNTAS	**2,5 días**	**1/02/2021**	**3/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2 días	1/02/2021	3/02/2021	
PISOS	**28,75 días**	**27/01/2021**	**23/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	1 día	27/01/2021	28/01/2021	OK
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**2,5 días**	**3/02/2021**	**5/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	3/02/2021	5/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**11,25 días**	**12/01/2021**	**22/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	4 días	18/01/2021	22/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**28,75 días**	**29/01/2021**	**25/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4 días	29/01/2021	4/02/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	23/02/2021	4/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
VALLA PARA MODULOS	1 día	16/02/2021	17/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3,75 días**	**25/02/2021**	**1/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 64 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR **CODIGO 19- 144**

PARQUE DESARROLLO MADELENA III Y IV SECTOR PARQUE 19-393

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
EXTERIORES		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	2.97
CORTES		Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	40

Tabla No. 65 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 50. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que se realicen las dilataciones con pulidora con una profundidad de e: 2cm.



FOTO No 51. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 21.132.809,41	43,66%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 11.223.530,75	29,89%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 21.132.809,41	43,66%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 11.223.530,75	29,89%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 14.467.697	29,89%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 6.665.112,61	-13,77%

Tabla No. 66 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 67 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCERO Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-393				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-393	**67,4 días**	**28/12/2020**	**2/03/2021**	
INICIO	1 día	**28/12/2020**	**28/12/2020**	
PRELIMINARES INICIO	3 días	**28/12/2020**	**31/12/2020**	
PRELIMINARES	**8,5 días**	**31/12/2020**	**8/01/2021**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	31/12/2020	31/12/2020	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3 días	31/12/2020	4/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	3 días	6/01/2021	8/01/2021	OK
CORTES	**4,6 días**	**29/01/2021**	**2/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,15 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**3 días**	**4/01/2021**	**6/01/2021**	

Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	3 días	4/01/2021	6/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	4/01/21	6/01/2021	OK
RELLENOS	**16,65 días**	**11/01/2021**	**27/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	5 días	20/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	11/01/2021	15/01/2021	OK
JUNTAS	**6,65 días**	**2/02/2021**	**9/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	5 días	2/02/2021	9/02/2021	EJE
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**17,5 días**	**27/01/2021**	**12/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Recubrimiento sintético + de marcación(patinodromo-	5 días	8/02/2021	12/02/2021	EJE
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-I blando+geotT-2100	3 días	9/02/2021	11/02/2021	EJE
CONFINAMIENTOS	**11,25 días**	**8/01/2021**	**20/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	5 días	15/01/2021	20/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	8/01/2021	11/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**4,75 días**	**23/02/2021**	**27/02/2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	2 días	25/02/2021	27/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	23/02/2021	23/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	1 día	23/02/2021	23/02/2021	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	23/02/2021	24/02/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	23/02/2021	24/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3,5 días**	**26/02/2021**	**2/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,4 días	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/03/2021	2/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 68 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCERO Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-393

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
EXTERIORES		Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	ML	133.63

Tabla No. 69 CANTIDADES EJECUTADAS





FOTO No 52. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de material granular B-400 (Subbase) para las zonas de juegos y sendero peatonal.	**FOTO No 53.** La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de bordillo A-80 para confinamiento de material granular (zona de juegos).

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 55.338.419,37	39,41%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 20.106.233,63	18,46%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 55.338.419,37	39,41%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 20.106.233,63	18,46%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 25.917.948	18,46%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 29.420.470,87	-20,95%

Tabla No. 70 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 71 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓDIGO 19- 394				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-394	**73 días**	**21/12/2020**	**2/03/2021**	
INICIO	1 día	21/12/2020	21/12/2020	
PRELIMINARES INICIO	3 días	22/12/2020	24/12/2020	
PRELIMINARES	**18,5 días**	24/12/2020	**13/01/2021**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	3 días	24/12/2020	28/12/2020	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	3 días	8/01/2021	13/01/2021	OK
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	3 días	29/12/2020	31/12/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	3 días	28/12/2020	31/12/2020	OK
DEMOLICIONES	**2,5 días**	**1/01/2021**	**4/01/2021**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
CORTES	**6 días**	**5/02/2021**	**10/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4 días	5/02/2021	10/02/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	**5 días**	**5/01/2021**	**8/01/2021**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
RELLENOS	**11 días**	**18/01/2021**	**27/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	3 días	22/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	18/01/2021	20/01/2021	OK
JUNTAS	**1 día**	**11/02/2021**	**11/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	1 día	11/02/2021	11/02/2021	
PISOS	**23,5 días**	**2/02/2021**	**23/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	2/02/2021	4/02/2021	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	2/02/2021	4/02/2021	

Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	22/02/2021	23/02/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**3,75 días**	**4/02/2021**	**8/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	4/02/2021	8/02/2021	
CONFINAMIENTOS	**9,75 días**	**14/01/2021**	**22/01/2021**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	2 días	21/01/2021	22/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	14/01/2021	15/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**38 días**	**25/01/2021**	**1/03/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	6 días	25/01/2021	1/02/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	24/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	24/02/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	2 días	16/02/2021	17/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro menos	2 días	16/02/2021	17/02/2021	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	16/02/2021	17/02/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	16/02/2021	17/02/2021	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-Baños (Piso 3 cm)	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-Ba	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap	2 días	18/02/2021	19/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2,25 días**	**25/02/2021**	**26/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	26/02/2021	
FIN	1 día	1/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 72 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓDIGO 19- 394

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓD. 19-401.

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**
NP		Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	M2	**239.55**
NP		Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	M2	239.55
CORTES		Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	239.36

Tabla No. 73 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 54. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza), cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.



FOTO No 55. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que se realicen las dilataciones con pulidora con una profundidad de e: 2cm.



FOTO No 56. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de cuneta existente.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401	SEMANA No. 33	
	14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 86.845.324,76	21,45%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 38.579.957,96	12,28%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 86.845.324,76	21,45%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 38.579.957,96	12,28%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 49.731.510	12,28%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 37.113.814,52	-9,17%

Tabla No. 74 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 75 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-401				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-401	**72,25 días**	**22/12/20**	2/03/2021	
INICIO	**1 día**	**22/12/2020**	**22/12/2020**	
RELIMARES INICIO	**3 días**	**23/12/2020**	**26/12/2020**	
PRELIMINARES	**14,75 días**	**28/12/2020**	**12/01/2021**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	28/12/2020	28/12/2020	DK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	2 días	8/01/2021	12/01/2021	DK
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	2 días	28/12/2020	**29/12/2020**	DK
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	2 días	28/12/2020	29/12/2020	DK
DEMOLICIONES	**4,75 días**	**30/12/2020**	**4/01/2021**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	4 días	30/12/2020	4/01/2021	DK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	4 días	30/12/2020	4/01/2021	DK
CORTES	**2,25 días**	**3/02/2021**	**4/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	3/02/2021	4/02/2021	DK

EXCAVACIONES CON RETIRO	**4,75 días**	**5/01/2021**	**8/01/21**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (Vi:6m3)	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
RELLENOS	**12,25 días**	**14/01/2021**	**25/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	3 días	21/01/2021	25/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	14/01/2021	18/01/2021	OK
JUNTAS	**3,5 días**	**5/02/2021**	**8/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2 días	5/02/2021	8/02/2021	
PISOS	**33,5 días**	**29/01/2021**	**1/03/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	2 días	23/02/2021	25/02/2021	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	25/02/2021	1/03/2021	
CONFINAMIENTOS	**8,5 días**	**13/01/2021**	**20/01/2021**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	2 días	19/01/2021	20/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1 día	13/01/2021	13/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**32,25 días**	**21/01/2021**	**19/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	6 días	21/01/2021	28/01/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	3/02/2021	3/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	3/02/2021	3/02/21	
MODULO BALANCIN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	2 días	15/02/2021	16/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoMuellePanellateralMediosTransport2-6a (Piso 3cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
VALLA PARA MODULOS	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**19,75 días**	**4/02/2021**	**22/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	19/02/2021	22/02/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 76 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-401

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-484.

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO no ejecuto actividades.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	**V/R COSTO DIRECTO**	**%**
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 15.758.939,38	33,08%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 12.131.876,71	32,82%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 15.758.939,38	33,08%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 12.131.876,71	32,82%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 15.638.601	32,82%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 120.338,86	-0,25%

Tabla No. 77 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 78 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-484				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE CÓD. 19-484	**65,25 días**	**29/12/2020**	**2/03/2021**	
INICIO	1 día	**29/12/2020**	**29/12/2020**	
INICIO PRELIMINARES	3 días	**30/12/2020**	**2/01/2021**	
PRELIMINARES	**15,28 días**	**4/01/2021**	**19/01/2021**	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	4/01/2021	4/01/2021	DK
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	2 días	4/01/2021	5/01/2021	DK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	4 días	5/01/2021	8/01/2021	DK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	4 días	13/01/2021	19/01/2021	DK
CORTES	**4,45 días**	**9/02/2021**	**12/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,3 días	9/02/21	12/02/2021	DK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**4,75 días**	**8/01/2021**	**13/01/2021**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	4 días	8/01/2021	13/01/2021	DK
Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	4 días	8/01/2021	13/01/2021	DK
RELLENOS	**16,05 días**	**20/01/2021**	**4/02/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	4,25 días	1/02/2021	4/02/2021	DK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	20/01/2021	27/01/2021	DK
JUNTAS	**2,75 días**	**12/02/2021**	**16/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	3 días	12/02/2021	16/02/2021	
PISOS	**4,5 días**	**4/02/2021**	**9/02/2021**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	4,3 días	4/02/2021	9/02/2021	DK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	4,3 días	**4/02/2021**	**9/02/2021**	DK
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**2,75 días**	**9/02/2021**	**11/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2,8 días	9/02/2021	11/02/2021	DK
CONFINAMIENTOS	**14,53 días**	**19/01/2021**	**1/02/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	4,05 días	27/01/2021	1/02/2021	DK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	19/01/2021	20/01/2021	DK
MOBILIARIO URBANO	**2 días**	**25/02/2021**	**26/02/2021**	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
Módulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	1 día	26/02/2021	26/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3 días**	**26/02/2021**	**2/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1.13 días	26/02/2021	27/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	27/02/2021	1/03/2021	
FIN	1 día	1/03/2021	2/03/2021	

Tabla No. 79 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-484

PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR CÓD. 19-213.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones le ha solicitado incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas. obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-213	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 5.214.582,69	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 5.214.582,69	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ -	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ -	0,00%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 5.214.582,69	-100,00%

Tabla No. 80 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-213

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DX	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 81 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-213				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE 19-213	**16,5 días**	**13/01/21**	**28/01/2021**	
INICIO	1 día	**13/01/21**	**13/01/2021**	
PRELIMINARES INICIO	1 día	**14/01/21**	**15/01/2021**	
DESMONTES Y RETIROS	**2,5 días**	**15/01/21**	**18/01/2021**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	1 día	15/01/21	18/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**7,5 días**	**19/01/21**	**26/01/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	5 días	19/01/21	26/01/2021	
CONFINAMIENTOS	**3,75 días**	**15/01/21**	**19/01/2021**	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	2 días	15/01/21	19/01/2021	
MOBILIARIO URBANO	**1,25 días**	**26/01/21**	**27/01/2021**	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	26/01/21	27/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2,25 días**	**26/01/21**	**28/01/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/01/21	27/01/2021	
FIN	1 día	27/01/21	28/01/2021	

Tabla No. 82 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-213

PARQUES (4) CUARTA ETAPA

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031

Durante la presente semana comprendida entre los días ocho (8) y catorce (14) de febrero de 2021 contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de:

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NP	44	Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m (imprimación)	M2	119.84

Tabla No. 83 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 57. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la imprimación con emulsión asfáltica de rompimiento rápido en la zona de juegos.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0.00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 15.953.584,07	13,15%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 15.953.584,07	13,15%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 20.564.974	13,15%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 20.564.973,93	13,15%

Tabla No. 84 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
DEMOLICIONES		Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	M2	302.92
NP		Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	1
NP		Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	1

Tabla No. 85 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 58. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de carpeta asfáltica con un espesor de e: 10cm en la zona de juegos infantiles existentes.



FOTO No 59. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el desmonte de juegos infantiles existentes

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 13.370.021,73	3,38%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 13.370.021,73	3,38%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 17.234.632	3,38%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 17.234.631,86	3,38%

Tabla No. 86 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO inicio con la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
DEMOLICIONES		Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	M2	759
NP		EXCAVACIÓN MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	531.3
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Relleno rajón manual (Inc. Compactación Mecánica)	M3	265.65

Tabla No. 87 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 50. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de carpeta asfáltica con un espesor de e: 7cm en la zona de juegos infantiles existentes.



FOTO No 51. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que se cumpla la longitud mínima de traslapos en malla electro soldada, L : 30 cm.



FOTO No 52. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica por medio de un apique la estructura del suelo existente, evidenciando que es un relleno por lo cual se solicita estudio geotécnico.



FOTO No 53. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que la piedra rajón cumplan las dimensiones de Max. 25 cm y Min. 15 cm.



FOTO No 54. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica niveles de excavación, cumpliendo con la estructura establecida de 77 cm.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060	SEMANA No. 33 14-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 58.819.918,52	14,27%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 58.819.918,52	14,27%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 75.821.840	14,27%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 75.821.839,50	14,27%

Tabla No. 88 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

5.4 PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral, la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realiza control y seguimiento al PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 430 de 2019 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR."

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades de obra a las cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas durante la presente semana.

5.4.2 ENSAYO DE DENSIDADES NORMA INVIAS INV. E-164-07.

Este ensayo consiste en determinar en situ la densidad total o densidad húmeda de los suelos con la atenuación de la radiación gama donde la fuente y el detector permanecen en la superficie (Método de backcatter) o la fuente o detector están localizados a una profundidad conocida hasta de 300 mm. Este método de ensayo es útil para el control de calidad y pruebas de aceptación para la construcción y para investigación y para aplicación.

Se realizaron muestras de densidades al material de afirmado sub base granular B400, base granular B600 y suelo cemento al 4% en los siguientes parques.

- **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓD. 19-031.**

Este ensayo se realizó a la base granular B600 (suelo cemento) en la segunda capa de 0.15 m de la rasante.

MATERIAL		SUELO CEMENTO				
DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)		1976				
ITEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO (%)	DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	**Parque vecinal urbanización las quintas cód. 19-031.**	1	103.9 107.3	1861 1948	INTERVENTORÍA	Se realizó la liberación del material compactado debido a que si cumple el95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07.

Tabla No. 89 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 55. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de densidades en material granular B600.



FOTO No 56. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de densidades en material granular B600.

- **PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓD. 19-394.**

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material		BASE GRANULAR B600				
Densidad seca máxima (gr/cm2)		1976				
ITEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	**PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓD. 19-394**	2	91.0% 86.9%	1950 1866	INTERVENTORÍA	No se realizó la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

Tabla No. 90 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 57. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.



FOTO No 58. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.

- **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031**

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material		SUELO CEMENTO				
Densidad seca máxima (gr/cm2)		1815				
ITEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031	2	103.9% 107.3%	1885 1948	INTERVENTORÍA	No se realizó la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

Tabla No. 9 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 59. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de densidades a material estabilizado con cemento al 4%.

- **ENSAYO DE ASENTAMIENTO (NTC 393) TOMA DE ESPÉCIMEN PARA ENSAYO DE COMPRESIÓN (NTC 673)**

Durante la presente semana se realizó vaciado de concreto de 3000 PSI para la viga de cimentación de la malla contra impacto ubicada en el parque vecinal urbanización la estancia CÓD. 19-149, lo cual esta interventoría en conjunto con el contratista realizaron el ensayo de asentamiento al concreto premezclado Cemex.

También para el plan de inspección y ensayos se realizo toma de espécimen para ensayo de compresión por parte del contratista CONSORCIO OPORTO e interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

A continuación se evidencia el proceso constructivo de los ensayos realizados.

- **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149.**



FOTO No 70. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 71. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)

- **PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADELENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓD. 19-401.**



FOTO No 72. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 73. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)

5.5 CONTROL DEL CLIMA

la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, lleva control del clima y se evidencia :

CLIMA DÍAS - PEQUES CUIDAD BOLÍVAR																														
CONDICIONES CLIMÁTICAS	feb-21																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAÑANA																														
SOLEADO		5	5	5	5		5	5	5	5	5	5	5																	
DESPEJADO	5					5								5																
NUBLADO																														
LLUVIA LEVE																														
LLUVIA FUERTE																														
TARDE																														
SOLEADO		4	4	4	4																									
DESPEJADO	4					4		4	4	4	4	4	4																	
NUBLADO																														
LLUVIA LEVE																														
LLUVIA FUERTE																														

Tabla No. 92 CLIMA

PORCENTAJE			
SOLEADO	60%	71	HRS
DESPEJADO	40%	47	HRS
NUBLADO	0%	0	HRS
LLUVIA LEVE	0%	0	HRS
LLUVIA FUERTE	0%	0	HRS
	100%		

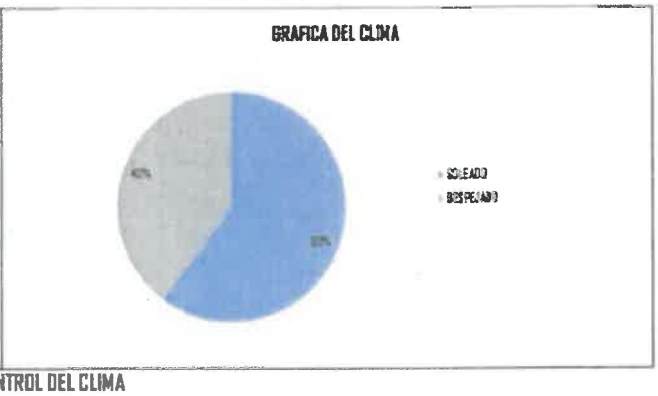


Ilustración 1 CONTROL DEL CLIMA

NOTA: Se observa de manera desglosada la relación de cantidad de horas del estado de tiempo de acuerdo a las horas elaboradas diarias las cuales son nueve (9) horas de lunes a viernes, sábado cinco (5) horas y domingos y festivos no se realizaron ejecución de actividades de obra por parte del contratista CONSORCIO OPORTO, se resalta el predominio de tiempo seco en la zona, el cual corresponde a un 69 %.

5.6 ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Durante el periodo de reporte no se evidencian actividades NO PREVISTAS (NP).

5.7 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA Y COMUNICADOS

5.7.2 COMITÉ INTEGRAL

El día 12 de febrero de 2021 se realizó comité de obra No (25) para el contrato de Interventoría CIN-405 de 2019 y contrato de Obra COP-403 de 2019, precedido este por la ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

5.7.3 COMUNICADOS

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIA	RECIBE	OBSERVACIONES
8-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-558	FACTURACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. COP 403 DE 2019	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No. 20216910013582
8-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-559	FACTURACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 8	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO No. 20216910013552
8-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-560	RESPUESTA A SU OFICIO 2020-371 DEL DÍA 26 DE ENERO DEL 2021 CON ASUNTO CAMBIO PERSONAL MÍNIMO CONTRACTUAL – VIGILANCIA PRIVADA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 08-02-2021 SIN COPIA AL CDI
8-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-561	RESPUESTA A SU OFICIO 2020-56 DEL DÍA 21 DE ENERO DEL 2021 CON ASUNTO CAMBIO PERSONAL MÍNIMO CONTRACTUAL – CADENERO	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 08-02-2021 SIN COPIA AL CDI
8-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-562	TRASLADO HOJA DE VIDA CELADORES Y CADENERO – CONSORCIO OPORTO	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	RADICADO ALCB 20216910013572
9-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-563	TRASLADO HOJA DE VIDA CELADORES Y CADENERO – CONSORCIO OPORTO	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	ING. LUIS JAVIER ROJAS JEJÉN	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO AL ESPECIALISTA DE INTERVENTORÍA EL 09-02-2021
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-564	: RESPUESTA OFICIO 2020-402 DEL DÍA 09 DE FEBRERO DE 2021 – CIMENTACIÓN JUEGOS INFANTILES	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO L 10-02-2021 RADICADO
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565	OBSERVACIONES CALIDAD DE OBRA PARQUES CÓDIGO 19-149, 19-401, 19-316, 19-479 Y 19-022.- CONTRATO COP-403-2019.	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO L 10-02-2021 RADICADO
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-566	RESPUESTA OFICIO 2020-398 DEL DÍA 05 DE FEBRERO DE 2021 – APROBACIÓN ORDEN DE OPERACIÓN No. 10	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO L 10-02-2021 RADICADO
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-567	RESPUESTA A SU OFICIO 2020-392 DEL DÍA 05 DE FEBRERO DEL 2.021 CON ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA PARA ENTREGA DE INFORME TÉCNICO Y ACTA PARCIAL DE OBRA CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE ENERO DEL 2.021 – CON 403-2019.	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO L 10-02-2021 RADICADO
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-568	RESPUESTA A SU OFICIO 2020-397 DEL DÍA 05 DE FEBRERO DEL 2.021 CON ASUNTO: REMISIÓN CERTIFICADOS DE CALIDAD Y REMISIONES INSUMOS MÓDULOS BIOSALUDABLES– CON 403-2019.	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 10-02-2021 SIN COPIA AL CDI
10-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-569	APROBACIÓN DE PMT´s DE LOS PARQUES 19-079, 19-368 Y 19-325.	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO L 10-02-2021 RADICADO
12-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-570	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 9 CORTE ENERO DE 2021	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	CONSORCIO OPORTO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 10-02-2021 SIN COPIA AL CDI
12-feb.-	AU-INTERV-	APROBACIÓN ACTA REUNIÓN COMITÉ	ARQUITECTURA	CONSORCIO	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 12-02-2021 SIN COPIA AL CDI

2021	FDLCB-CIN-405-2019-DF-572	VEEDOR 19-724 DESARROLLO SIERRA MORENA	URBANA LTDA.	OPORTO	
12-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-573	REMISIÓN SOLICITUD DE LA COMUNIDAD 19-724 DESARROLLO SIERRA MORENA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 12-02-2021 SIN COPIA AL CDI
13-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-576	INFORME SEMANAL No.32 DEL 01 DE FEBRERO AL 07 DE FEBRERO DE 2021	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 13-02-2021 RADICADO
12-feb.-2021	AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-577	INFORME No. 9 DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OPORTO	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ENVIADO POR CORREO ELECTRÓNICO EL 12-02-2021 RADICADO

Tabla No. 93 COMUNICADOS

5.8 ESTUDIOS DE GEOTECNIA

Durante el periodo de reporte la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** informa que el contratista de obra **CONSORCIO OPORTO** remitió la totalidad de informes de estudios de suelos y se encuentran en proceso de validación por la interventoría.

6 PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO

En la presente semana y una vez revisada la documentación referente a los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO de los frentes de intervención correspondientes a la segunda etapa de ejecución Contrato 403 2019, se informa al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, que a la fecha los planes de manejo de transito se encuentran vigentes cumpliendo así con los requerimientos mínimos exigidos por la **SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD.**

7 COMPONENTE SOCIAL

En el periodo del presente informe la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizó las siguientes actividades de revisión y verificación a las acciones ejecutadas por el CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO con relación a los programas de gestión social.

El día 8 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-DF-552 remitió a la Entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR solicitud de la comunidad de los parques 19-146 Y 19-345 URBANIZACIÓN BOGOTÁ PROTECHO 2 con el fin de solicitar apoyo para atención.

El día 8 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-DF-555 dio APROBACIÓN a los documentos de actas de reunión componente social y solicitud acta reunión comité parque código 19-724 DESARROLLO SIERRA MORENA

El día 8 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-DF-556 solicitud al contratista CONSORCIO OPORTO información de trámite y plan de acción para atención a consultas ciudadanas.

El 9 febrero de 2021 El contratista CONSORCIO OPORTO remitió volante y presentación para aprobación de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., para reunión de participación ciudadana del parque 19-022 y 19-255 DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA.
Este mismo día la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., verifico la actualización de puntos satélites de los parques 19-394,19-031,19-028, URBANIZACIÓN LAS QUINTAS y 19-014,19-039,19-038, 19-150, 19-484, 19-149 URBANIZACIÓN LA ESTANCIA, donde se realizó desinstalación de afiches vencidos.

El día 11 de febrero de 2021 se realizó mesa de trabajo donde el contratista CONSORCIO OPORTO y 288 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

llevaron a cobo revisión documental del componente social actas de vecindad y formatos sociales con el fin de realizar tramite de atención a consultas ciudadanas, solicitudes de la comunidad y la implementación de un plan de contingencia para la atención a la comunidad en los tiempos muertos de obra. Este mismo día la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizó acompañamiento al desmonte y entrega del módulo M-4 del parque 19-028 ISMAEL PERDOMO a través de la Junta de Acción Comuna y el comité veedor.



FOTO N 84 Entrega del módulo M-4 del parque 19-028 ISMAEL PERDOMO a través de la Junta de Acción Comuna y el comité veedor.

El día 12 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., verifico a través de soportes emitidos por el contratista que se llevó a cabo la capacitación a 15 empleados de obra los cuales están distribuidos en los parques 19-401, URBANIZACIÓN.MADELENA II Y IV SECTOR 19-016 DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA y 19-394 URBANIZACIÓN LAS QUINTAS

El día 12 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-570 remitió al contratista CONSORCIO OPORTO respuesta al comunicado 2020-400- observaciones informe de gestión social no. 9 corte enero de 2021.

El día 12 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-572 solicito al contratista CONSORCIO OPORTO acta de reunión comité veedor parque 19-724desarrollo sierra morena-respuesta comunicado 2020-407.

El día 12 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-573 remitió a la Entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR solicitud de la comunidad del parque 19-724 DESARROLLO SIERRA MORENA con el fin de solicitar apoyo al trámite de atención.

El día 13 de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo acompañamiento a la reunión de participación ciudadana de los parques 19-022 y 19-255 DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA por medio de la plataforma meet.

5. ASPECTOS AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.,** en el periodo comprendido entre el OCHO (8) DE FEBRERO AL CATORCE (14) DE FEBRERO DE 2.021, realizó las siguientes actividades frente a la implementación de los documentos del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL. PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN Y EL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

- **PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO**:

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que, para el periodo de reporte, siguen en vigencia los planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales fueron aprobados por la SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD mediante los siguientes consolidados de obras de infraestructura (COI):

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-150	CUADRANTE: TV 31 Y KR 73J ENTRE CL 57 SUR Y 68M AL NORTE DE LA CL 57 Y SUR	COI No. 44 OCTUBRE 29 DEL 2020	30 DE OCTUBRE DEL 2020 AL 28 ENERO DEL 2021
	CUADRANTE: TV 31 Y KR 73J ENTRE CL 57 SUR Y 68M AL NORTE DE LA CL 57 Y SUR	COI No. 44 NOVIEMBRE 29 DEL 2020	30 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 28 ENERO DEL 2021
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-039	CUADRANTE: CL 60A SUR Y DG 60 SUR ENTRE KR 75D Y 34m AL ORIENTE DE LA KR 75D	COI No. 51 DICIEMBRE 17 DEL 2020	18 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE MARZO DEL 2021
	CL 60A SUR 27m AL OCCIDENTE DE LA KR 75D		
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038	CUADRANTE: TV 74F ENTRE TV 74C Y CL 62C SUR	COI No. 51 DICIEMBRE 17 DEL 2020	18 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE MARZO DEL 2021
	CL 62D SUR 17m AL ORIENTE DE LA TV 74C		
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	CUADRANTE: CL 62A SUR Y CL 60A SUR ENTRE TV 73B Y KR 73J	COI No. 39 SEPTIEMBRE 24 DEL 2020	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 AL 24 DE DICIEMBRE DEL 2020
	CL 62A SUR 30m AL ORIENTE DE LA TV 73B		
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	DG 57Z SUR 7m AL OCCIDENTE DE LA KR 74	COI No. 39 SEPTIEMBRE 24 DEL 2020	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 AL 24 DE DICIEMBRE DEL 2020
	KR 112 CL 70C		
URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA II SECTOR 1ª ETAPA 19-479	CL 68 D BIS A SUR TV 50	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
	CUADRANTE CAL 58 C SUR Y CL 58 B SUR ENTRE 16.58 M AL ORIENTE DE LA KR 73 K Y KR 73J		
	CL 58 B SUR 51 M AL ORIENTE DE LA KRA 73 K		
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022	CUADRANTE TV 34 Y 12 M AL ORIENTE ENTRE 21 M AL SUR DE LA CL 58 C SUR Y 26 M AL SUR	COI No. 3 ENERO 21 DE 2021	22 DE ENERO DEL 2021 AL 20 DE MAYO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255	CUADRANTE: CL 59A SUR Y 45m AL NORTE ENTRE KR 38 Y KR 41A	COI No. 45 NOVIEMBRE 25 DE 2020	6 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-079	KR 38 25m AL NORTE DE LA CL 59A SUR	COI No. 45 NOVIEMBRE 25 DE 2020	6 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-724	CUADRANTE: TV 73HBISA Y CL 69D SUR ENTRE KR 73I Y DG 70 SUR	COI No. 45 NOVIEMBRE 25 DE 2020	6 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368	KR 42 27m AL SUR DE LA CL 74 SUR	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE FEBRERO 2021
	KR 42 CL 70BIS SUR		20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475	CUADRANTE: CL 72F SUR Y DG 72BBIS SUR ENTRE KR 34C Y 48m AL ORIENTE DE LA KR 34A	COI No. 01 ENERO 1 DE 2021	8 DE ENERO DEL 2021 AL 1 DE ABRIL DEL 2021
PARQUE SIERRA MORENA 19-325	KR 53 Y TV 51 ENTRE CL 69BBIS SUR Y 61.97m AL NORTE DE LA CL 69BBIS SUR	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-056	CUADRANTE: CL 69M SUR Y 20.5m AL SUR ENTRE KR 42 Y 29m AL OCCIDENTE	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	CUADRANTE: CL 62A SUR Y CL 60A SUR ENTRE TV 73B Y KR 73J	COI No. 52 DICIEMBRE 24 DE 2020	25 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 25 DE MARZO DEL 2021
	CL 62A SUR 30m AL ORIENTE DE LA TV 73B		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	CUADRANTE: DG 57Z SUR Y 15.61m AL NORTE ENTRE KR 74 Y 14m AL OCCIDENTE	COI No. 52 DICIEMBRE 24 DE 2020	25 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 25 DE MARZO DEL 2021
	DG 57Z SUR 7m AL OCCIDENTE DE LA KR 74		
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149	CL 58B SUR 51m AL ORIENTE DE LA KR 73K	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
	CUADRANTE: TV 50 Y KR 49F ENTRE CL 68DBISA SUR Y CL 68DBISB SUR		
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205	CUADRANTE: TV 73G Y TV 73B ENTRE DG 75 SUR Y 12m AL SUR	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
	DG 75 SUR TV 73C		
PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031	CL 70C SUR 28m AL ORIENTE DE LA KR 17L	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	CUADRANTE: CL 70C SUR Y CL 71ABIS SUR ENTRE KR 17H Y KR 17L		
PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II 19-345	CUADRANTE: CL 61 SUR ENTRE TV 20D Y KR 22	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	TV 20D 92.5m AL NORTE DE LA CL 61 SUR		
PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028	CUADRANTE: CL 63A SUR Y CL 64 SUR ENTRE 62m AL ORIENTE DE LA KR 72 Y 68.5m AL ORIENTE	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
	CL 63A SUR 86m AL ORIENTE DE LA KR 72		

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060	CUADRANTE: CL 58 SUR ENTRE DG 63 SUR Y DG 63 SUR DG 63 SUR 146m AL NORTE DE LA CL 58A SUR	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014	CUADRANTE: KR 23 Y KR 22I ENTRE CL 64 SUR Y CL 63A SUR CL 64 SUR 34m AL OCCIDENTE DE LA KR 22I KR 22I 30m AL NORTE DE LA CL 64 SUR	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021

Tabla No. 94 LISTADO DE PLANES DE MANEJO DE TRANSITO CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO



FOTO No.75. Se revisó y verificó la instalación y permanencia de señalización, PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368



FOTO No. 76. Se revisó y verificó la instalación y permanencia de señalización, PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

- **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación de los parques de intervención frente a la implementación de los puntos de acopio temporal, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, los cuales no cuentan la instalación de la señalización y cubrimiento con polietileno.

Razón por la cual, la presente interventoría, solicito al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, la implementación de manera INMEDIATA de las medidas ambientales, en los parques de intervención mediante la anotación en bitácora de obra del día 11 de febrero del 2021.



FOTO No. 77. Se revisó y verificó que el acopio temporal de residuos de construcción y demolición, no se encuentra con su respectiva demarcación, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.78. Se revisó y verificó la protección con plástico del material, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No.79. Se revisó y verificó el acopio de residuos de construcción y demolición sin su debida protección, señalización y demarcación, así mismo, falta de orden y aseo, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No. 80. Se revisó y verificó que el material pétreo acopiado, no se encuentra demarcado y señalizado, en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA (19-368)



FOTO No. 81. Se revisó y verificó que el acopio temporal de residuos de construcción y demolición, se encontró sin su respectiva señalización, demarcación, así como la falta de orden y aseo de la zona, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475



FOTO No. 82. Se revisó y verificó la persistencia del acopio de residuos de construcción y demolición, sin su respectiva señalización, demarcación y cubrimiento del mismo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA ALTA 19-255

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación de la instalación de los puntos de recolección de residuos, provenientes de la actividad de desinfección de manos, dentro de los cuales se maneja el código de colores establecido en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, siendo color verde (Residuos ordinarios) y gris (Reciclables).

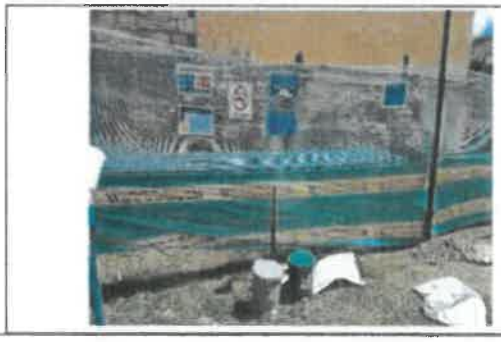


FOTO No.83. Se revisó y verifico la instalación de lavamanos, gel, toallas, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

El contratista CONSORCIO OPORTO, para el periodo de reporte realizo la gestión de disposición de los residuos ordinarios, generados en el proyecto, a través del gestor externo de la localidad, dentro de los contenedores dispuestos por la ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- **Señalización en obra:** En el periodo reportado, el contratista CONSORCIO OPORTO, realizo la implementación de la señalización aprobada en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, en los parques de intervención. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizó la revisión y verificación de la señalización respectiva al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, siendo información informativa.



FOTO No.84. Se revisó y verificó la ubicación de la señalización, del plan de emergencia y protocolo de bioseguridad, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

- **Manejo de materiales de construcción:** Durante el periodo de reporte el contratista CONSORCIO OPORTO, implementó las siguientes medidas ambientales, las cuales fueron objeto de seguimiento y control por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

a. Los materiales pétreos, fueron recibidos en los frentes de obra, y usados para las actividades del mismo, los cuales son acopiados en un sitio especifico y son cubiertos con polietileno para la protección del mismo, en la verificación y revisión de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., se evidencio la implementación de las medidas ambientales frente a la protección de las zonas verdes donde se realiza dicho acopio, hay que anotar que en el transcurso de la noche el polietileno es hurtado en los diferentes parques.



FOTO No.85. Se revisó y verificó la ubicación del acopio de material pétreo con su respectiva protección,, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No. 86. Se revisó y verificó la ubicación del material pétreo y protección con polietileno, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- **Manejo de flora y fauna**: El contratista CONSORCIO OPORTO en el periodo de ejecución, implemento la actividad de protección y mantenimiento periódicos de los cerramientos de los individuos arbóreos y arbustivos, evitando daños mecánicos en el sistema radicular y/o biomasa aérea, a través de cerramiento en poli sombra.



FOTO No.87. Se revisó y verificó la protección de los individuos arbóreos, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

a. **Manejo de maquinaria, equipos y vehículos:** En el periodo de reporte el contratista realizo el uso de herramienta menor (Pica, palas, martillo), así como de equipos para la ejecución de las actividades de obra en cada uno de los parques de intervención, dicha maquinaria fue el compactador tipo canguro, planta eléctrica, camión, volquetas como vehículos usados para la disposición final de residuos de construcción y demolición y capa vegetal y uso de maquinaria amarilla siendo retroexcavadora (Pajarita), vibro compactador y Bob cat.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la ejecución de revisión y verificación de los formatos pre operacional de la maquinaria y el personal autorizado para el manejo de los mismos.



FOTO No.88. Se revisó y verificó los formatos pre operacional del vibro compactador y el personal autorizado para el manejo de los mismos, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060



FOTO No.89. Se revisó y verificó los formatos pre operacional de la retro excavadora, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060



FOTO No.90. Se revisó y verificó el uso de planta para soldadura, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA ALTA 19-255



FOTO No. 91. Se revisó y verificó los formatos pre operacional del Bob chat, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- **PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - GESTIÓN EMERGENCIA SANITARIA COVID/19 FRENTE AL DISEÑO E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).**

La presente interventoría informa la siguiente trazabilidad frente a la gestión realizada de la emergencia sanitaria COVID-19, para el periodo de reporte entre el OCHO (8) DE FEBRERO AL CATORCE (14) DE FEBRERO DE 2.021, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., revisó y verifico la ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO OPORTO:

a. Pausa activa
b. Charla de 5 minutos.
c. Desinfección y limpieza de áreas, herramientas, con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.
d. Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.
e. Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, overol de trabajo), por parte del personal operativo.
f. Lavado de manos cada 3 horas.
g. Se revisó y verifico la permanencia de los elementos de emergencia, (camilla, botiquín, cuello cervical)

h. Se revisó y verifico el cumplimiento de la desinfección del campamento de cuerdo el protocolo de Bioseguridad COVID -19 autorizados por la secretaria de salud.



FOTO No. 91. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad COVID 19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO, en la toma de temperatura, reporte de condiciones de salud de personal, y entrega de tapabocas.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal y frente de obra, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, dando cumplimiento a los mismos:

a. Pausa activa
b. Charla de 5 minutos.
c. Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.
d. Lavado de manos cada 2 horas.
e. Uso de tapabocas termo sellados por parte del personal.
f. Distanciamiento social de 2 más, para trabajo en oficina
g. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo por el personal de seguridad y salud en el trabajo (SST) de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
h. Se revisó y verifico la entrega de reporte de condiciones de salud del personal de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
i. Se revisa y verifica la desinfección de los puestos de trabajo y áreas comunes del edificio donde se encuentran las oficinas de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

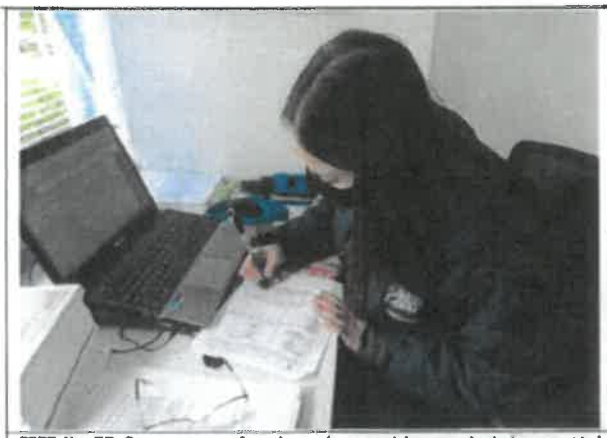


FOTO No. 93. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad en el formato de condiciones de salud, en la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA.



FOTO No. 94. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo de bioseguridad en la ejecución de jornada de orden y aseo de la oficina de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CONTROL DE PERSONAL: Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., en el periodo comprendido entre el OCHO (8) DE FEBRERO AL CATORCE (14) DE FEBRERO DE 2.021, relaciono la información respectiva del personal del contratista CONSORCIO OPORTO, para poder realizar la instalación de los cerramientos, señalización, instalación de barandas y fundidas de placas en los frentes de obra.

Teniendo en cuenta la revisión, estudio y aprobación de la documentación mínima requerida para el ingreso siendo: Soporte de pago de seguridad social, certificado afiliación a ARL, EPS y AFP, examen médico de ingreso, certificado curso de alturas (reentrenamiento).

LISTADO DE PERSONAL AUTORIZADO DEL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO

No.	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA INGRESO OBRA
1	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	SAMUEL OLAYA TORRES	6019159	OFICIAL	SEPTIEMBRE
2	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	LUIS EVELIO SÁNCHEZ CÁRDENAS	80878419	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
3	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	CELIMO FERNANDO CAVIEDES MUÑOZ	1117814376	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
4	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	JOSÉ FERNANDO DÍAZ CUBIDEZ	80434676	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
5	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	CRISTIAN DAVID DÍAZ GONZÁLEZ	1018460149	RESIDENTE DE OBRA	SEPTIEMBRE
6	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ERNESTO RAFAEL DÍAZ ERAZO	73155017	DIR. OBRA	SEPTIEMBRE
7	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	MÓNICA ROCIÓ MUÑOZ HERNÁNDEZ	52393006	SOCIAL	SEPTIEMBRE
8	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ÁNGELA JULIETH GUTIÉRREZ VARGAS	1069740197	APOYO SSTMA	SEPTIEMBRE
9	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	LEONARDO CONTRERAS ZARTHA	1013668833	APOYO INGENIERÍA	SEPTIEMBRE
10	APOYO-NOMINA	DANIELA LÓPEZ GÓMEZ	1010220138	APOYO INGENIERÍA	SEPTIEMBRE
11	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	DAVID FELIPE CARDONA GALEANO	1012422954	CONDUCTOR	SEPTIEMBRE
12	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DIÓGENES MORENO RUBIANO	80264478	AYUDANTE	SEPTIEMBRE

13	DESMONTES	HENRY SILVA PINZÓN	19376960	OPERARIO	SEPTIEMBRE
14	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	RONALDO RIVERA MALDONADO	1012450951	SOLDADOR	SEPTIEMBRE
15	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DANIEL EDUARDO LEAL RIVERA	80768947	OPERARIO	SEPTIEMBRE
16	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	NEY SANTANA ARRIETA	73050088	OPERARIO	SEPTIEMBRE
17	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	EVELIO RODRÍGUEZ ARCHILA	91437461	OFICIAL OBRA	SEPTIEMBRE
18	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	JAVIER ALEXANDER BELTRÁN FLORES	79995587	OFICIAL OBRA	SEPTIEMBRE
19	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	PEDRO ALBERTO PACHECO	7895785271219 68.00	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
20	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	WILTON ALFREDO CAMACHO GARCÍA	1012424534	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
21	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA	53049708	R. SISOMA	SEPTIEMBRE
22	JACARD OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	LUIS HERNANDO CAVIADES MUÑOZ	1005520183	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
23	JACARD OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	JHON FREDY GUILLOMBO MARTÍNEZ	1079389086	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
24	CONSORCIO OPORTO	FREDY ORLANDO MARTÍNEZ LÓPEZ	1014190671	APOYO. SOCIAL	SEPTIEMBRE
25	DELTA SOLUCIONES	CESAR IGNACIO ÁVILA ROMERO	80768540	MINI CARGADOR	SEPTIEMBRE
26	DELTA SOLUCIONES	JOSÉ SAÚL ESQUIVEL TIQUE	1018426573	RETROEXCAVADORA	SEPTIEMBRE
27	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	NELSON RAFAEL GARCÍA CASTELLANOS	7312115	VIBRO COMPACTADOR	SEPTIEMBRE
28	DELTA SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN S.A.S	PABLO EMILIO ABRIL ABRIL	80182906	VOLQUETERO	OCTUBRE
29	DELTA SOLUCIONES	WILSON JAVIER ZAMBRANO LÓPEZ	79663519	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
30	DELTA SOLUCIONES	EDWIN ALFREDO LUNA HERRERA	1010193982	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
31	SERVITRANSPORTES RUIZ FERNÁNDEZ S.A.S	HARRY YESID BOHÓRQUEZ GONZÁLEZ	80112788	MINI CARGADOR	SEPTIEMBRE
32	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ELVER DE JESÚS GUZMÁN VILLEGAS	91130665	VOLQUETERO	OCTUBRE
33	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	RENSO ALEJANDRO DE JESÚS BELISARIO	834773421081990	AYUDANTE	OCTUBRE
34	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	EUDER RODRÍGUEZ BARROSO	1001806546	AYUDANTE	OCTUBRE
35	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	GUSTAVO JOSÉ ROSARIO TARRAS	78113067	OFICIAL	OCTUBRE
36	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	FRAYER JESÚS MERCADO RONDÓN	813168903011999	AYUDANTE	OCTUBRE
37	OPORTO	DAIRO JULIÁN HURTADO TIQUE	1012419076	BOAL	OCTUBRE
38	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	OSNEIDER JAVIER HERRERA OLEA	1067945052	AYUDANTE	OCTUBRE
39	DELTA SOLUCIONES	DANIEL EDUARDO MORENO	80085081	RETROEXCAVADORA	OCTUBRE
40	SERVITRANSPORTES	ELVER DE JESÚS GUZMÁN VILLEGAS	91130837	CONDUCTOR	OCTUBRE
41	DELTA SOLUCIONES	ALFREDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ	1519196	CONDUCTOR	OCTUBRE
42	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DIVAD SAMUEL SANTANA LÓPEZ	1065870355	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
43	OPORTO	JAIRO ALBERTO CÁRDENAS CARDONA	70728180	INSPECTOR	SEPTIEMBRE
44	M.O JACARD	LUIS HERNANDO CAVIEDEZ MUÑOZ	1006520183	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
45	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SYS	JIM ALEXANDER ANGULO SÁNCHEZ	91.133.109	OFICIAL	OCTUBRE
46	CONSORCIO OPORTO	MARI ROCIÓ MORA CAMPOS	65.753.676	SECRETARIA	OCTUBRE
47	ANDINA JUEGOS Y PARQUES	SARA LILIANA RODRÍGUEZ	52.487.763	CONTADORA	OCTUBRE
48	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ROBINSON GERMAN NOVA JENEZ	1054091050	GEOTECNISTA	OCTUBRE
49	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SYS	HERNÁN DE JESÚS RESTREPO CARDOZO	91132095	AYUDANTE	OCTUBRE
50	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	ROBEIRO JIMÉNEZ NIETO	73583588	AYUDANTE	NOVIEMBRE
51	SERVITRANSPORTES RUIZ FERNÁNDEZ S.A.S	RONALD ANDREY MUÑOZ ROJAS	1031159859	CONDUCTOR	NOVIEMBRE

52	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	HIPÓLITO FINO PACHECO	13615626	AYUDANTE	NOVIEMBRE
53	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	RUBÍ VÍCTOR MANUEL	Z 8373960060	AYUDANTE	NOVIEMBRE
54	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	OVIDIO MALDONADO BRIÑEZ	93445815	AYUDANTE	DICIEMBRE
55	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	JUAN ALEXANDER VÉLEZ PÉREZ	7255355	AYUDANTE	DICIEMBRE
56	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	CARLOS EDUARDO FERNÁNDEZ ÁREAS	805508315021966	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
57	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	JOSUÉ ORLANDO HERRERA ACEVEDO	79562175	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
58	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	BRAYAN DAVITH BERDUGO BARRIOS	1065134947	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
59	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	FAUSTINO SOLER ESPITIA	4290600	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
60	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	JUAN PABLO ORTIZ AYALA 79561714	79561714	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
61	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	NELSON HUGO OSMA	4229305	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
62	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	GAMBOA CASTELLANOS CRISTIAN CAMILO	1019108010	TOPOGRAFO	DICIEMBRE
63	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	KEVIN EDUARDO DÍAZ RIVEROS	1000137161	AYUDANTE	DICIEMBRE
64	CONSORCIO OPORTO	CRISTIAN CAMILO RUBIO DUQUE	10245426	AYUDANTE	DICIEMBRE
65	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	DIONICIO JOSÉ OTERO CONTRERAS	15044198	AYUDANTE	ENERO 2021
66	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	FREDDYS NOVAS NAVARRO	4002296714	AYUDANTE	ENERO 2021
67	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JEISON BEDOYA VILLADIEGO	1085038745	OFICIAL OBRA	ENERO 2021
68	OPORTO	MARIBEL SUAREZ MORENO	1013641189	AYUDANTE	ENERO 2021
69	OPORTO	JEINET MELISSA NEVA MELO	1012374654	APOYO SOCIAL	ENERO 2021
70	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JAIME ALFONSO SANABRIA ROMERO	73433659	AYUDANTE	ENERO 2021
71	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	RIGOBERTO CARLOS SEGURA GLEDA	1070806410	AYUDANTE	ENERO 2021
72	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	PEDRO PABLO LUNA CARDOZO	1023943854	OFICIAL	FEBRERO 2021
73	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JAMEZ BERREIRO CHACÓN	1033727984	AYUDANTE	FEBRERO 2021
74	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	EDGAR MIGUEL PANOJA PINZÓN	14251174	OFICIAL	FEBRERO 2021
75	CONSORCIO OPORTO	CARLOS ALBERO CASTILLO ORJUELA	1013652117	CONDUCTOR	FEBRERO 2021
76	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	BRAYAN STIVEN CASTRO CHAPARRO	1075666768	LIDER DE MANTENIMIENTO	FEBRERO 2021
77	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	CESAR AUGUSTO ORTIZ HERNÁNDEZ	1022924741	INSTALADOR	FEBRERO 2021
78	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	DUVAN YADIR TRIANA RODRÍGUEZ	1020818457	INSTALADOR	FEBRERO 2021
79	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	JHON JAIRO FLORIÁN ALFARO	1085182708	INSTALADOR	FEBRERO 2021
80	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	KEVIN DAVID MARTÍNEZ RUIZ	1004507176	INSTALADOR	FEBRERO 2021
81	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	LUIS GUILLERMO RUIDIAZ FLORIÁN	1085164572	INSTALADOR	FEBRERO 2021
82	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	NICOLÁS CANO BUITRAGO	1012424226	INSTALADOR	FEBRERO 2021
83	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	WILMER ALEXIS MORALES ZAMBRANO	1123314585	INSTALADOR	FEBRERO 2021
84	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS MARTIN CABALLERO GALINDO	79310789	CONDUCTOR VOLQUETA	
85	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	WILFREDO BELTRÁN DICATA	80248233	OPERADOR	
86	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	JAIME ENRIQUE MONTENEGRO ZAMORA	4049202	OPERADOR	
87	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	DANIEL ANTONIO NIÑO AYALA	80489545	CONDUCTOR VOLQUETA	
88	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	FREDY ANDRÉS LÓPEZ BENAVIDES	79734391	CONDUCTOR VOLQUETA	
89	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ARTURO DÍAZ FONSECA	79340716	CONDUCTOR VOLQUETA	
90	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	HERNÁN BOTIA SÁNCHEZ	79534006	CONDUCTOR VOLQUETA	
91	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ROBINSON DAVID OLARTE GÁMEZ	1033815122	CONDUCTOR VOLQUETA	

92	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	LUIS HERNÁN SANDOVAL CARVAJAL	79420448	CONDUCTOR VOLQUETA	
93	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	VÍCTOR MANUEL MURILLO	19498494	OPERADOR	
94	DIVERPARK	LUIS ALEJANDRO MORENO CARVAJAL	80215314	INSTALADOR	
95	DIVERPARK	DIEGO FERNANDO PRECIADO LOAIZA	93089837	SOLDADOR	
96	DIVERPARK	DILAN ALEXIS GONZALES	1007103346	AYUDANTE	
97	DIVERPARK	ELGAR FREDY MARTÍNEZ VILLARAGA	80008744	INSTALADOR	
98	DIVERPARK	JAVIER HERNANDEZ ELLES	1007857825	INSTALADOR	
99	DIVERPARK	JOSÉ FERNANDO GIL OSPINA	1023002671	INSTALADOR	
100	DIVERPARK	JOSÉ MANUEL GONZALES MOLINA	79572922	INSTALADOR	
101	DIVERPARK	JULIO FERNANDO VILLARAGA CORTES	3152379	JEFE PRODUCCIÓN	
102	DIVERPARK	RICARDO HERNANDEZ POLANCO	19788932	INSTALADOR	
103	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS RAMÓN RANGEL CASTILLO	13464605	OFICIAL	
104	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	MARCO TULIO ALBA RAMÍREZ	77031792	OFICIAL	
105	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	EDGAR, MIGUEL PANTOJA PINZÓN	14251174	OFICIAL	
106	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	JONATHAN SMITH MENDOZA TORO	1023894500	AYUDANTE	
107	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	OLVER DE JESÚS MESTRA TAPIAS	1064190177	OFICIAL	
108	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	VÍCTOR JULIO MENDOZA ESTUPIÑAN	19443120	OFICIAL	
109	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SVS S.A.S	JAMES ISIDRO CARO ARIZMENDI	80247742	CONDUCTOR VOLQUETA	

TABLA NO. 95 LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.-, aclara a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD UE BOLÍVAR, que para el periodo de reporte se tuvo un promedio de treinta y cuatro (34) trabajadores, de los cuales solo treinta (30) fueron operativos, del personal aprobado para el proyecto siendo un promedio de ciento nueve (109) trabajadores.

PROMEDIO DE PERSONAL DEL CONSORCIO OPORTO EN LA SEMANA PRIMERO (1) DE FEBRERO AL OCHO (8) DE FEBRERO DE 2.021	PERSONAL
ADMINISTRATIVO	4
OPERATIVO	30
TOTAL	34

Tabla No. 96 PROMEDIO CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO

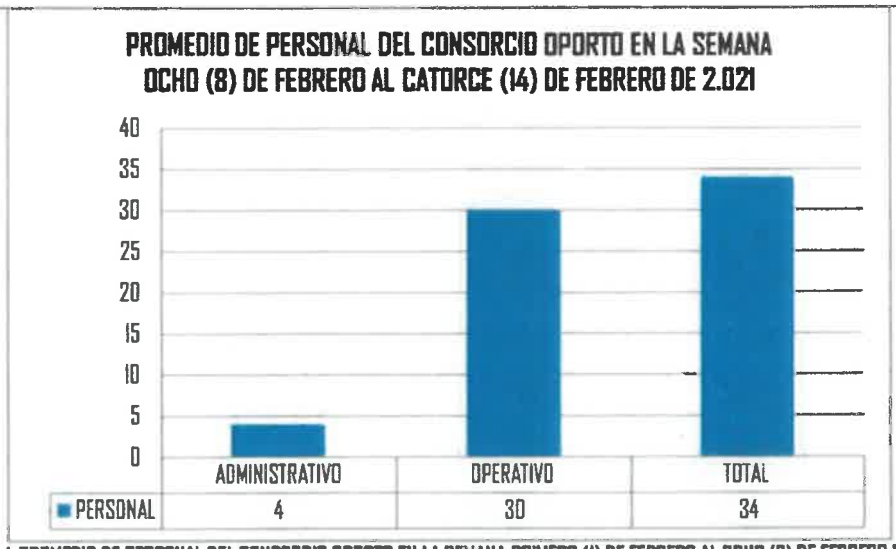


Gráfico 1. PROMEDIO DE PERSONAL DEL CONSORCIO OPORTO EN LA SEMANA PRIMERO (1) DE FEBRERO AL OCHO (8) DE FEBRERO DE 2.021

LISTADO DE PERSONAL ARQUITECTURA URBANA LTDA.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO
1	HERNANDO DAZA BERRIO	18.939.369	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA	20.739.707	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	FERNANDO AGUIRRE MEDINA	7.182.768	RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA
4	DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ	1.026.572.178	RESIDENTE AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
5	LILIANA CELIS RUIZ	52.386.191	RESIDENTE SOCIAL
6	JUAN CARLOS BRICEÑO	79.389.138	INSPECTOR SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)
7	JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ	79.345.746	ESPECIALISTA GEOTECNIA
8	KATTY ANDREA FARFÁN ARIAS	1.031.146.000	TOPÓGRAFO Y LABORATORISTA INSPECTOR
9	CARMEN ALICIA VALENCIA SIERRA	49.691.881	SECRETARIA
10	DANIEL FELIPE GÓMEZ ALDANA	1.018.480.030	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
11	JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO	1057463178	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
12	CARLOS DOMINGO PÉREZ	73.189.607	CONTADOR
13	LUIS JAVIER ROJAS JEJÉN	79947555	ESPECIALISTA DE TRANSITO

Tabla No. 97 LISTADO DE PERSONAL INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- **ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PRE OPERACIONALES.**

Se realizó recorrido de obra en compañía del profesional LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA residente de seguridad y salud en el trabajo (SST) del

contratista CONSORCIO OPORTO para revisar y verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo; se hicieron las actividades de seguimiento y verificación, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para la semana del el OCHO (8) DE FEBRERO AL CATORCE (14) DE FEBRERO DE 2.021, y también se revisa y verifica el cumplimiento del protocolo de bioseguridad de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA.

a. **JUEVES ONCE (11) DE FEBRERO DEL 2021**

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica la actividad de extendido de material pétreo, donde se evidencia por parte del personal el uso de elementos de protección personal (Casco, botas de seguridad, guantes, dotación), así como tapabocas.
- Se revisa y verifica la demarcación de los centros de acopio de material pétreo como pre fabricado.
- Se revisa y verifica que por parte del contratista de obra se cuente con el punto de hidratación para el personal, como la instalación del lavamanos portátil.
- Se revisa y verifica la protección de los individuos arbóreos.



FOTO No.95. Se revisó y verifico la protección de los individuos arbóreos, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No.96. Se revisó y verifico la actividad de extendido de material, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No.97. Se revisó y verifico el cumplimiento de la demarcación y cubrimiento del material pétreo, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No.98. Se revisó y verifico el cumplimiento de la instalación del lavamanos portátil, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el pre operacional de la maquinaria siendo la retroexcavadora y vibro compactador.,
- Se realiza acompañamiento al personal frente a la actividad de apiques en el terreno para la definición de topografía.



FOTO No.99. Se revisó y verifico los documentos pre operacionales de la maquinaria, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060



FOTO No. 100. Se realizó acompañamiento en la actividad de apiques en el terreno, en el **PARQUE** DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA BAJA 19-255

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO.
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el uso de los elementos de protección personal en la actividad de soldadura.
- Se revisa y verifica que persiste la observación frente a la no implementación de la medida ambiental de demarcación de los acopios temporales de residuos de construcción y demolición, como el retiro de los mismos.
- Se revisa y verifica que persiste la observación frente a la no jornada de orden y aseo de la zona de intervención, se evidencian varios acopios de residuos en zonas verdes.



FOTO No.101. Se revisa y verifica el uso de los elementos de protección personal para la actividad de soldadura, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA BAJA 19-255



FOTO No.102. Se revisó y verifico la actividad de recolección de material pétreo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA BAJA 19-255

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica la señalización de las áreas de ingreso al parque que se encuentran en obra.
- Se revisa y verifica la instalación y el mantenimiento del cerramiento y señalización.
- No se evidencia personal de obra.
- Se revisó y verifico que no se realizó jornada de orden y aseo, y falta de señalización de puntos de acopio.
- Se evidencia material pétreo acopiado sin su respectiva señalización, demarcación, así como no se evidencia el retiro de los mismos, dándose así la falta de orden y aseo de la zona de intervención.



FOTO No.103. Se revisó y verifico el acopio de material en zona de tránsito sin su respectiva señalización, demarcación y cubrimiento, en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022



FOTO No. 104. Se revisó y verifico la falta de orden ya seo y retiro de material contaminado para disposición final, en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el

contratista CONSORCIO OPORTO:

- Se revisa y verifica la señalización de las áreas de ingreso al parque que se encuentran en obra.
- Se revisa y verifica la instalación y el mantenimiento del cerramiento y señalización.
- Se revisa y verifica la instalación de protección de los individuos arbóreos.
- Se revisa y verifica el uso adecuado de los elementos de protección y dotación por parte del personal operativo de la obra.
- Se evidencia el inadecuado almacenamiento de material pétreo, el cual se encuentra en zona de vía principal sin su respectiva señalización, demarcación y protección del mismo, dando incumplimiento a las medidas ambientales y al plan de manejo de tránsito.
- Se revisa y verifica los pre operacionales para el uso de la maquinaria BOB CAT



FOTO No. 105. Se revisó y verifico por parte del personal el uso de elementos de protección personal, como dotación en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.106. Se revisó y verifico el uso de stiker del proyecto para la maquinaria BOB CAT en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No. 107. Se revisó y verifico que los acopios de material se encuentran sin su respectiva demarcación y protección del mismo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No. 108. Se revisó y verifico el material pétreo en zona de tránsito sin demarcación, señalización y cubrimiento del mismo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

- Se revisa y verifica el estado de los cerramientos del parque, como demarcación del mismo.
- No se evidencia personal en obra.
- Se revisa y verifica la falta de orden y aseo de la zona de intervención, así como residuos peligrosos y residuos de material pétreo, en zonas verdes sin su respectiva demarcación, señalización y cubrimiento de la misma.



FOTO No.109. Se revisó y verifico la falta de orden y aseo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No.110. Se revisó y verifico la inadecuada segregación y almacenamiento de residuos peligrosos, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No. 111. Se revisó y verifico la inadecuada segregación y almacenamiento de residuos peligrosos, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-144



FOTO No. 112. Se revisó y verifico el almacenamiento de material pétreo sin su respectiva señalización, demarcación y cubrimiento, falta de orden y aseo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-144

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO.
- Se revisa y verifica que el personal que se encuentra laborando este autorizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el uso adecuado de elementos de protección personal, en la actividad de imprimación de zona de juegos.



FOTO No.113. Se revisó y verifico el uso de elementos de protección en la actividad de imprimación de la zona de juegos, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144



FOTO No.114. Se realizó acompañamiento en la actividad de imprimación de la zona de juegos, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica los estados de los acopios de material, donde se evidencia que no cuentan con su respectiva demarcación y señalización de los mismos.



FOTO No.115. Se revisó y verifico que los acopios de material pétreo no cuentan en demarcación y señalización de los mismos, en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y el contratista CONSORCIO OPORTO:
- Se revisa y verifica la señalización de las áreas de ingreso al parque que se encuentran en obra,
- Se revisa y verifica la persistencia de la observación frente al no retiro de los acopios de material pétreo que se encuentran en las zonas verdes, sin su respectiva demarcación y cubrimiento.
- Se evidencia la ejecución de orden y aseo del frente de trabajo, como orden del centro de acopio de materiales.



FOTO No. 116. Se revisó y verifico el no cubrimiento, demarcación y señalización del acopio de material en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475



FOTO No. 117. Se revisó y verifico el no retiro de residuos de construcción y demolición, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

6. CONCLUSIONES

ASPECTOS TÉCNICOS

- El avance ejecutado asciende a la suma de SETECIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO CON SEIS CV ($730.817.968.06) que corresponden al 11.26 % por ciento de la obra contratada , versus un programado de obra que corresponde a DOS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DOS MIL SETECIENTOS CATORCE CON SEIS cv ($2.192.502.714.06) que corresponden al 33.79 % del total del valor contractual, para un atraso acumulado general del contrato 403 de 2019 del 22.53%.

- A corte de fecha del día 24 de enero de 2021, se presenta un balance financiero que asciende a la suma de CINCO MIL SETECIENTOS SEIS MILLONES QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS ONCE CON SESENTA Y CUATRO Cv ($5,706,501,911,64) para treinta y dos (32) parques según diagnostico actualizado, dejando una disponibilidad SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN CON TREINTA Y SEIS cv ($782,414,291,36) rubro sobrante para la inclusión de diez (10) parques por diagnosticar y/o viabilizar por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

- No se implementó PLAN DE CONTINGENCIA solicitado por la interventoría AQRUITECTURA URBANA LTDA en comité de obra No 24 de fecha 21 de enero de 2021 al contratista CONSORCIO OPORTO, continúan atrasos significativos en los veinte dos (22) frentes de obra.

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, no dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD, teniendo en cuenta que realizo descarga de material en zona de tránsito sin la respectiva señalización y demarcación de la misma.

- El contratista CONSORCIO OPORTO, para el periodo de reporte realizo la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, con el gestor externo autorizado siendo REX INGENIERÍA Y CEMEX.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, no dio incumplimiento a las medidas ambientales solicitadas mediante anotación de bitácora de obra del día 6 de febrero del 2021, razón por la cual la presente interventoría en la anotación de bitácora de obra del día 11 de febrero del 2021, realiza la solicitud de implementación de las medidas ambientales de manera inmediata al contratista de obra CONSORCIO OPORTO.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, dio cumplimiento a la implementación de las medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad, siendo entrega de elementos de protección personal (Tapabocas, guantes), instalación de señalización de COVID-19, instalación de lavamanos portátil con insumos de agua, jabón y toallas desechables.

JURÍDICAS

- La cobertura y amparos del contrato de INTERVENTORÍA No. CIN-405 de 2019, del día 30 de diciembre del 2019 se encuentran viernes, en cumplimiento a las GARANTÍAS establecidas en el contrato de Interventoría, su última actualización se realizó teniendo en cuenta el reinicio del contrato del día primero (1) de julio del 2020, sin embargo a la fecha de corte del presente informe no se refleja en la plataforma SECOP II la aprobación o la actualización de las garantías por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- La cobertura y amparos del contrato de obra No. CIN 403 de 2019 se encuentran vigentes, en cumplimiento a las GARANTÍAS establecidas en el contrato de obra, su última actualización se realizó teniendo en cuenta el re inicio del contrato del día primero (1) de julio del 2020, sin embargo, a la fecha de corte del presente informe CONSORCIO OPORTO no reporta la aprobación de la actualización de las garantías por parte

de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 164 enviado el día 23 de septiembre con No. de radicado 2020-6910-1143-72 recibido el 25 de septiembre, ARQUITECTURA URBANA LTDA., remite para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, solicitud de prórroga al contrato de obra No. COP del 2019

- Mediante correo electrónico con fecha del día 9 de diciembre del 2020, la ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTÍN profesional de apoyo a la supervisión de FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que se considera una prórroga de dos (02) meses, la cual está respaldada por la inclusión de nuevos parques al contrato

- Mediante correo electrónico con fecha del día 5 y 6 de enero de 2.021, la ARQ. LINA MARCELA CANCELA MARTIN profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR solicita la actualización de la solicitud de prórroga del Contrato de obra No. COP 403 de 2.019 y así mismo la actualización de la solicitud de adición y prorroga al Contrato de Interventoría No. CIN 405 de 2.019.

- El día 18 de enero de 2.021, mediante comunicado 2020-344, CONSORCIO OPORTO remitió solicitud PRORROGA actualizada, la cual fue observada mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-499 enviado el día 27 de enero de 2.021; el día 30 de enero de 2.021 mediante comunicado 2020-378 dan alcance a las observaciones.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-499 con fecha del día 25 de enero de 2.021 y radicado No.2021-691-001246-2; ARQUITECTURA URBANA LTDA., remite a la entidad recomendación de multa al contrato de obra pública No. COP 403 de 2.019.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 551 enviado el día 05 de febrero del 2021 con radicado No. ALCB 2021691001352 del día 09 de febrero del 2021, se reiteró la solicitud de prórroga del contrato de Obra No. 403 de 2019, para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR hasta la fecha de corte del presente informe con MODIFICACIÓN al contrato referente a la prorroga

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 553 enviado el día 05 de febrero del 2021 con radicado No. ALCB 2021691003562 del día 09 de febrero del 2021, se reiteró la solicitud de adición y prórroga del contrato de Interventoría No. 405 de 2019, para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR hasta la fecha de corte del presente informe con MODIFICACIÓN al contrato referente a la prorroga

FINANCIERAS

- La entidad contratante realizo la orden de pago del anticipo a la FIDUCIARIA CENTRAL el día 25 de febrero de 2020 por un valor de ($ 1.946.674.861.), sin embargo, mediante informe semestral suministrado por la FIDUCIARIA CENTRAL, se reporta el ingreso a la fiducia en el mes de MARZO. A la fecha de corte del presente informe se ha autorizado el desembolso de diez órdenes de giro por un valor de $1.230.768.669,00 afectando los rubros de gastos administrativo, mano de obra y suministro; razón por la cual el saldo actual del anticipo es por un valor de $715.906.191,90; teniendo en cuenta que la entidad genero un descuento del 5% correspondiente a $97.333.743,00, sobre el valor del anticipo a razón de contribución especial, el saldo real del anticipo corresponde al valor de $618.572.448,90

- La forma de pago del contrato de Interventoría No. CIN 405 DE 2019, establece que el cuarenta por ciento (40%) del valor de interventoría, sea distribuido en diez meses mediante pagos mensuales fijos por un valor de ($28.835.070,00), a la fecha han transcurrido 9 meses de ejecución; El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR ha realizado el desembolso del pago correspondiente a las actas parciales del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019, No.1 a la No.6, por un valor de $179.224.050.

- El día 29 de diciembre de 2020 mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-425 radicado número 2020-691-01542-2, se radica el acta parcial No. 7 del contrato de Interventoría a corte del mes de noviembre de 2020, la cual a la fecha no ha sido cancelada por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- CONSORCIO OPORTO a la fecha de cierre del presente informe ha presentado tres ACTAS PARCIALES por un valor total de $127.549.816,00. A la fecha de corte del presente informe la entidad no ha generado ningún pago.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO CIN 405 DE 2019

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-2019-01586

Fecha:	22/02/2021
Enviado vía mail a:	
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com
recibido por:	consorcio.oporto@gmail.com
recibido por:	oporto.tsocial@gmail.com
recibido por:	cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co
recibido por:	lina.candela@gobiernobogota.gov.co
Radicado No:	Sin copia al 01

Bogotá, D.C., 22 de Febrero de 2021

Señores:
CONSORCIO OPORTO
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
C.C. 79.276.215
Representante legal
DIRECCION: Calle 86 D # 30-38
Contacto: 2572887
Email: consorcio.oportogmail.com
Calle 98 No. 70-91 OF 812
Tel: (1) 7441529
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS AMBIENTALES FRENTE A CENTROS DE ACOPIO TEMPORAL DE MATERIAL PÉTREO, MATERIAL PRE FABRICADO, LONAS DE MATERIAL PÉTREO Y JORNADAS DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA DE LOS PARQUES DE INTERVENCIÓN – PERIODO DE SUSPENSION.

Respetado ingeniero **GUTIÉRREZ**:

La presente interventoría se permite informar que acorde a la suspensión del contrato que dio inicio desde el día 19 de febrero del 2020, se solicita al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, realizar la implementación de las siguientes medidas ambientales en todos los parques de intervención, teniendo en cuenta que estos son importantes frente a la presentación de las obras, el cumplimiento de lineamientos legales, así como para la comunidad:

1. Los centros de acopio temporal de material pétreo (Arenas, bases, sub bases, mixto, entre otros), deberán contar con su respectiva señalización que indique ACOPIO TEMPORAL, demarcación de las zonas con conos y cinta de peligro y su respectiva protección ante la intemperie con polietileno o poli sombra.

   Para los casos que los materiales sean enlonados, estos deberán retirarse de la obra y ser llevados a las diferentes bodegas de almacenamiento, o en su defecto si son residuos de construcción y demolición estos deberán ser retirados para su disposición final.

2. Las zonas destinadas para los acopios temporales, deberán estar en perfectas condiciones de orden, aseo y limpieza de las mismas, teniendo en cuenta que los parques de intervención solo debe existir una (1) única zona

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

destinada para acopio temporal, razón por la cual las zonas verdes colindantes no deben presentar acopios de materiales y residuos de construcción y demolición.

3. Los parques de intervención deberán estar en perfectas condiciones de orden, aseo y limpieza, razón por la cual estas deben presentar jornadas de orden y aseo, una vez se finaliza cada actividad laboral, así mismo los cerramientos perimetrales que se evidencian en mal estado, deberán presentar su respectivo mantenimiento preventivo.

4. Los parques de intervención donde se esté realizando actividades de extendida de material base y sub base, no se podrán dejar expuestas y/o abiertas, razón por la cual el contratista de obra deberá realizar la respectiva protección de la zona, como del material.

El contratista de obra CONSORCIO OPORTO, deberá dar estricto cumplimiento a las medidas ambientales, ya que al no cumplimiento de las mismas, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., no realizara el respectivo proceso de reconocimiento económico, en zonas que se afectaron por el inadecuado manejo ambiental de los parques de intervención.

Acorde a lo mencionado, la presente interventoría relaciona el respectivo fotográfico donde se evidencia las observaciones a las medidas ambientales, en los parques de intervención:



FOTO No. 1. Se evidencia el material enlonado, el cual no ha sido retirado para disposición final o bodega de materiales, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149



FOTO No. 2. Se evidencia el material enlonado, el cual no ha sido retirado para disposición final o bodega de materiales en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA 19-479

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

	
FOTO No. 3. Se evidencia acopio de material sin demarcación y material de cubrimiento, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA I9-060	**FOTO No. 4.** Se evidencia zona de acopio sin demarcación y señalización, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS I-0394

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, que una vez se finalice el periodo de suspensión del contrato, se retomaran las labores de verificación y revisión, en el caso de evidenciarse la persistencia de las observaciones y la no implementación de las medidas ambientales, se revisara el proceso de incumplimiento.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que el al finalizar la semana comprendida hasta el día 27 de febrero del 2020, se realizara una visita de campo con el fin de realizar la respectiva trazabilidad de cumplimiento de las medidas ambientales.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. DIANA MORALES VELASQUEZ -Residente SISO Ambiental de Interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Vo Bo: ING. MARIA CAROLINA RUIZ SIERRA – Coordinadora de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / FONDO DE DESARROLLO LOCAL CIUDAD BOLIVAR / ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTÍN – Apoyo a la supervisión

664

AU-INTERV-FOLCB-CIN-405-2019-OF 587

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 22 de febrero del 2021

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2021-691-002178-2
2021-02-22 12:16 - Folios: 1 Anexos: 4
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
DR. HORACIO GUERRERO GARCÍA
Alcalde Local Ciudad Bolívar
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO DE PÓLIZAS SEGÚN DE REINICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Esta interventoría dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales subió a la plataforma transaccional SECOP II el día diecinueve (19) de febrero del 2021, la actualización de las pólizas del asunto del contrato de interventoría, póliza de responsabilidad civil extracontractual No. 390-74-994000007588 anexo 3 y póliza de cumplimiento No. 390-47-994000051711 anexo 4,

Dado por los requerimientos de la ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, se remite las pólizas suscritas en original, con el fin sean aprobadas por la entidad y esta sea enviada a esta interventoría.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. TATIANA WILCHES C- Apoyo de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES – Coordinadora de Interventoría/ ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO – Director de Interventoría

Anexos: DOS FOLIOS CORRESPONDIENTES A PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NO. 390-74-994000007588 ANEXO Y DOS FOLIOS CORRESPONDIENTES A PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO NO. 390-47-994000051711 ANEXO 4,

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3902119258

PÓLIZA No: 390-47-994000051711 ANEXO: 3

AGENCIA EXPEDIDORA: CENTRO INTERNACIONAL COD. AGENCIA: 390 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	19	02	2021

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	19	02	2021

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: ARQUITECTURA URBANA LTDA IDENTIFICACIÓN: NIT 830.098.495-4

DIRECCIÓN: CL 38 8 12 Ofc. 301 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 5708248

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	31/12/2019	05/09/2021	216,263,024.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	31/12/2019	05/03/2024	36,043,837.40
CALIDAD DEL SERVICIO	31/10/2020	31/10/2025	216,263,024.40

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIN 405 DE 2019, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRA POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019.
LA PRESENTE POLIZA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PAGO DE MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.
ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALCALDIA LOCAL - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SE ACLARAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA.
LAS DEMAS CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***468,569,886.20	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
H&B CONSULTORES DE SEGUROS LTDA	8050	100.00			

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

(415)7701861000019(8020)000000000007000390211925

FIRMA ASEGURADOR

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

CDD1207A0B09FD7B5E

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMÚN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3902119266

PÓLIZA No: 390 -74 - 994000007588 ANEXO:3

AGENCIA EXPEDIDORA: CENTRO INTERNACIONAL COD. AGE: 390 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
19	02	2021		03	03	2021	23:59	05	03	2021	23:59	2	19	02	2021

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
	03	03	2021	23:59	05	03	2021	23:59	2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: ARQUITECTURA URBANA LTDA IDENTIFICACIÓN: NIT 830.098.495-4
DIRECCIÓN: CL 38 8 12 Ofc. 301 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 5708248

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9
DIRECCIÓN: CARRERA 7 NO. 32-16 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 1
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLI NIT : 899999061

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: CALLE 0 No. -

ACTIVIDAD: CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: 0-1

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 175,560,600.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	175,560,600.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	35,112,120.00		
	RCE PATRONAL	35,112,120.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	35,112,120.00		
	GASTOS MEDICOS	17,556,060.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

Mediante la presente póliza se amparan los perjuicios patrimoniales que cause directamente el asegurado con motivo de una determinada responsabilidad civil extracontractual en que incurra de acuerdo con la ley colombiana en virtud de la ejecucion del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIN 405 DE 2019, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRA POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019.
ASEGURADO/BENEFICIARIO: ARQUITECTURA URBANA LTDA. NIT. 830.098.495-4 ALCALDIA LOCAL - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9
BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS - ALCALDIA LOCAL - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***175,560,600.00	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
H&B CONSULTORES DE SEGUROS LTDA	8050	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000398211926

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

MBUITRAGO 0

CDD1207A0B09FD7B5B

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CENTRO INTERNACIONAL COD. AGENCIA: 390 RAMO: 74 No PÓLIZA: 994000007588 ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: ARQUITECTURA URBANA LTDA IDENTIFICACIÓN: NIT 830.098.495-4

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

TEXTO ITEM 1

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SE ACLARA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
VIGENCIA DESDE: 31/12/2019
VIGENCIA HASTA: 05/03/2021
LAS DEMAS CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
3902119258

PÓLIZA No: 390 - 47 - 994000051711 ANEXO: 4

AGENCIA EXPEDIDORA: CENTRO INTERNACIONAL COD. AGENCIA: 390 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACIÓN SIN COBRO DE PRIMA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
19	02	2021	19	02	2021

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: ARQUITECTURA URBANA LTDA IDENTIFICACIÓN: NIT 830.098.495-4

DIRECCIÓN: CL 38 8 12 Ofc. 301 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 5708248

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR IDENTIFICACIÓN: NIT 899.999.061-9

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	19/02/2021	05/09/2021	216,263,024.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	19/02/2021	05/03/2024	36,043,837.40
CALIDAD DEL SERVICIO	19/02/2021	31/10/2025	216,263,024.40

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIN 405 DE 2019, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRA POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019.
LA PRESENTE POLIZA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EL PAGO DE MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.
ASEGURADO/BENEFICIARIO: ALCALDIA LOCAL - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO, ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION DE LA OBRA, SOBRE LAS CUALES RECAE LA INTERVENTORIA. LA VIGENCIA DEL AMPARO SERA IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTIA ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTICULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011, Y EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.15 DEL DECRETO 1082 DE 2015.
LAS DEMAS CONDICIONES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINUAN VIGENTES.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
H&B CONSULTORES DE SEGUROS LTDA	8050	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000390211925

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE

CDD1207A0B09FD7758

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

669

ARQUITECTURA
AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-588 URBANA LTDA.

Bogotá, D.C., 23 de febrero del 2021

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2021-691-002268-2
2021-02-23 14:26 - Folios: 1 Anexos: 47
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: ARQUITECTURA URBANA LTDA

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR
HORACIO GUERRERO GARCÍA
Alcalde Local (E)
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: TRASLADO FACTURACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 9

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Nos permitimos dar traslado de la cuenta del asunto para los fines pertinentes y que haya lugar, así:

1. Informe de Actividades No. 9
2. Certificado de cumplimiento acta No. 9
3. Factura electrónica de venta No ARQ22
4. Resolución facturación
5. Registro Único Tributario RUT ARQUITECTURA URBANA LTDA.
6. Certificación bancaria
7. Certificación de parafiscales de ARQUITECTURA URBANA LTDA.
8. Copia Cedula del Representante Legal
9. Certificación vigente de la matrícula del contador publico
10. Cedula de ciudadanía del contador publico
11. Tarjeta profesional del contador publico
12. Listado de personal ARQUITECTURA URBANA LTDA.
13. Soporte de pagos de aportes parafiscales
14. Certificado de existencia y representación legal
15. Registro de información tributaria RIT ARQUITECTURA URBANA LTDA.
16. Contrato de Interventoría CIN-405-2019

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

17. Acta de reinicio de contrato CIN-405-2019
18. Pólizas vigentes contrato CIN-405-2019

Lo anterior, dando cumplimiento a lo estipulado en el contrato de Interventoría Forma de pago

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. TATIANA WILCHES CASTIBLANCO	- Residente Técnico de Interventoría.
Vo Bo:	ING. PAULA MORALES SÁNCHEZ	- Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	- Director de Interventoría
	CONSECUTIVO CONTRATO	
Anexos:	Facturación Acta No. 9 (43)	

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-589

Fecha:	24/02/2021	
Enviado vía mail a:		
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com	X
recibido por:	consorcio.aporto@gmail.com	
recibido por:	aporto.tsocial@gmail.com	
recibido por:	cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co	X
recibido por:	line.candela@gobiernobogota.gov.co	X
Radicado No:	ALCB 20246900073702	

Bogotá, D.C., 24 de febrero del 2021

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
HORACIO GUERRERO GARCÍA
Alcalde Local (E)
Diagonal 62 Sur Nº 20F-20
Tel: (1) 7799280
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: INFORME SEMANAL No.34 DEL 15 DE FEBRERO AL 19 DE FEBRERO DE 2021

Respetado Doctor **GUERRERO,**

Dando alcance las obligaciones contractuales esta interventoría se permite radicar a ustedes el informe del asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ING. TATIANA WILCHES	- Apoyo técnico de interventoría.
Vo Bo:	ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	- Coordinadora de interventoría
Revisó y Verificó:	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	- Director de interventoría
	CONSECUTIVO CONTRATO	
Anexos:	Informe No.34 (88 folios)	

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

INFORME SEMANAL No (34) TREINTA Y CUATRO
INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA
DEL QUINCE (15) DE FEBRERO DE 2021 AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2021
CONTRATO INTERVENTORÍA No CIN 405 - 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA
CONTRATO DE OBRA No. COP 403 - 2019
CONSORCIO OPORTO

El documento relacionado y descrito a continuación, contiene la información de revisión y/o verificación y/o validaciones concernientes a la ETAPA DE CONSTRUCCIÓN en el periodo comprendido entre el **QUINCE (15) DE FEBRERO DE 2021 AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2021** del proyecto FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR – PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO del contrato de obra No COP 403 de 2019 desarrollado por el contratista CONSORCIO OPORTO.

1. ASPECTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

1.1. DATOS CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
CONTRATISTA	ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CONCURSO DE MÉRITOS	FDLCB-CMA-005-2019
REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
NIT:	830.098.495-4
DIRECCIÓN:	CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301
TELÉFONO:	7035370
No. DE CONTRATO	No. CIN-405-2019
ACTA DE INICIO	VEINTISIETE (27) DE ENERO DE 2020
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	$ 720.876.748
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) MESES
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA SUSPENSIÓN No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	25 DE MARZO DE 2020
FECHA REINICIO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE MARZO DE 2021

Tabla No. 1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019

1.2. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
PROFESIONAL	NOMBRE
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA
APOYO A LA COORDINACIÓN DE INTERVENTORÍA	ING. ANGIE TATIANA WILCHES CASTIBLANCO
RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA
INSPECTOR TÉCNICO	ING. DANIEL FELIPE GÓMEZ ALDANA
INSPECTOR TÉCNICO	ING. JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
RESIDENTE SOCIAL	LILIANA CELIS RUIZ
RESIDENTE SISO (SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL)	ING. DIANA CATHERINE MORALES VELÁZQUEZ
INSPECTOR SISO (SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL)	JUAN CARLOS BRICEÑO
ESPECIALISTA EN TRANSITO	ING. LUIS JAVIER ROJAS JEJÉN

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
TOPÓGRAFO INSPECTOR	ING. KATTY ANDREA FARFAN ARIAS
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
LABORATORISTA INSPECTOR	ING. KATTY ANDREA FARFAN ARIAS
SECRETARIA	**CARMEN ALICIA VALENCIA SIERRA**
CONTADOR	CARLOS DOMINGO PÉREZ

Tabla No. 2 PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CIN 405 DE 2019

1.3. DATOS CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 403 DE 2019	
CONTRATISTA	CONSORCIO OPORTO CONFORMADOS POR AMERICANA CORP SAS 50% ANDINA JUEGOS Y PARQUES SAS 50%
NIT:	901.351.629-6
LICITACIÓN PUBLICA	LICITACIÓN No. 006 DEL 2019
REPRESENTANTE LEGAL	JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
DIRECCIÓN	Calle 86 No. 30-38B BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO	2572887
No. DE CONTRATO	No COP-403-2019 del 15 de Noviembre de 2019.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 6.488.916.203
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	27 DE ENERO DE 2020
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA SUSPENSIÓN No.1 DEL CONTRATO DE OBRA	25 DE MARZO DE 2020
FECHA REINICIO No.1 DEL CONTRATO DE OBRA	01 DE JULIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE MARZO DE 2021
SUPERVISOR DEL CONTRATO	RICARDO ANTONIO RODRIGUEZ CÁRDENAS – ALCALDE LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN

Tabla No. 3 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No 403 DE 2019

1.4. PERSONAL DEL CONTRATISTA

PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	ING. ERNESTO RAFAEL DIAZ HERAZO
RESIDENTE DE OBRA	ING. CRISTIAN DAVID DIAZ GONZALES
INGENIERO GEOTECNISTA	ING. EDER FERNANDO MARENTES PEÑUELA
INSPECTORES OFICIALES DE OBRA	JAIRO ALBERTO CÁRDENAS CARDONA
CONTADOR	MARYI ROCIO MORA CAMPOS
RESIDENTE SISO (SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL)	ADM. LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA
TOPÓGRAFO	**CRISTIAN CAMILO GAMBOA CASTELLANOS**
AUXILIARES	
LABORATORISTA 1	FABIO EDUARDO PIRACOCA RIAÑO
APOYO INGENIERÍA	LEONARDO CONTRERAS ZARTHA
APOYO INGENIERÍA	NELSON ENRIQUE HUERTAS RODRIGUEZ
CONDUCTOR O MOTORISTA	ARBEY DANIEL PARDO PINEDA
SECRETARIA	SARA LILIANA RODRIGUEZ
GUARDA DE SEGURIDAD	CARLOS EDUARDO FERNÁNDEZ ÁREAS
	JOSUÉ ORLANDO HERRERA ACEVEDO
	BRAYAN DAVITH BERDUGO BARRIOS
	FAUSTINO SOLER ESPITIA

	JUAN PABLO ORTIZ AYALA
	NELSON HUGO OSMA
CADENERO	DANIEL EDUARDO LEAL RIVERA
	RONALDO RIVERA MALDONADO

Tabla No. 4 PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA No COP -403-2019 ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

1.5. ESTADO DE PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019:

En cumplimiento al contrato, se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR**, pólizas expedidas por **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

EMISIÓN PÓLIZA (SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO) expedición: 02/01/2020. ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 405 de 2019.

Asegurado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA No.:			390-74-994000007588		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	02/01/2020	ESTADO:			Aceptada		
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	$ 175.560.600.00	31	12	2019	31	10	2020

Tabla No. 5 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL – FIRMA DEL CONTRATO

Póliza de Garantía Única de Cumplimiento

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.CIN 405 de 2019.

Afianzado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA NO.:			390-47-994000051711		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	02/01/2020	ESTADO:			Aceptada		
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 216.263.024,40	31	12	2019	30	04	2021

PÓLIZA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 36.043.837,40	31	12	2019	31	10	2023
PÓLIZA DE CALIDAD DEL SERVICIO	$ 216.263.024,40	31	10	2019	31	10	2025

Tabla No. 6 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO – FIRMA DEL CONTRATO.

1.6. ANEXO SEGÚN FIRMA DEL ACTA DE INICIO 27/01/2020 expedición: 10/01/2020. ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 405 de 2019.

Asegurado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA No.:			390-74-994000007588		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	10/01/2020	ESTADO:			Aceptada		
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	$ 175.560.600,00	31	10	2020	26	11	2020

Tabla No. 7 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL-FIRMA ACTA DE INICIO

Póliza de Garantía Única de Cumplimiento

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.CIN 405 de 2019.

Afianzado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA No.:			390-47-994000051711		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	02/01/2020	ESTADO:			Aceptada		
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 216.263.024,40	31	12	2019	26	05	2021
PÓLIZA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 36.043.837,40	31	12	2019	26	11	2023
PÓLIZA DE CALIDAD DEL SERVICIO	$ 216.263.024,40	31	10	2019	31	10	2025

Tabla No. 8 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO – FIRMA DE ACTA DE INICIO.

1.7. ANEXO SEGÚN SUSPENSIÓN No.1 Y ACTA DE REINICIACIÓN No.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019 expedición: 03/08/2020 ASEGURADORA: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. CIN 405 de 2019.

Asegurado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019								
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA No.:			390-74-994000007588			
FECHA DE EXPEDICIÓN:	03/08/2020	ESTADO:			Pendiente por Aprobación			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA						
		DESDE			HASTA			
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA	
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	$ 175.560.600,00	26	11	2020	03	03	2021	

Tabla No. 9 PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL- FIRMA DE ACTA DE REINICIACIÓN

Póliza de Garantía Única de Cumplimiento

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No. CIN 405 de 2019.

Afianzado: ARQUITECTURA URBANA LTDA identificado con Nit. 830.098.495-4
Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA E COLOMBIA.	PÓLIZA No.:			340-47-994000051701		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	03/08/2020	ESTADO:			Pendiente por Aprobación		
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 216.263.024,40	31	12	2019	03	09	2021
PÓLIZA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 36.043.837,40	31	12	2019	03	03	2024
GARANTIAS CONTRATO No. 405 DE 2019							
PÓLIZA DE CALIDAD DEL SERVICIO	$ 216.263.024,40	31	10	2020	31	10	2025

Tabla No. 10 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO -FIRMA DE ACTA DE REINICIACIÓN.

1.8. ESTADO DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. COP-403-2019

El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR desembolso un anticipo de 30%, equivalente a ($1.946.674.861) MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS

MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE), previa suscripción al acta de inicio, constitución de la garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo, de la presentación del plan detallado de la inversión del anticipo y cronograma que soporte el tiempo estimado de ejecución del contrato, debidamente aprobados por la interventoría, el cual se amortizara con las actas parciales mensuales, en el mismo porcentaje entregado, dichos recursos están siendo administrado por FIDUCIARIA CENTRAL en el encargo fiduciario.

CONTRATO FIDUCIARIO	CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN DE PAGOS ANTICIPO FIDECOMISO CONSORCIO OPORTO.
FIDUCIARIA	FIDUCIARIA CENTRAL
SUSCRITO	30 DE ENERO DE 2020
VALOR DEL ANTICIPO	($1.946.674.860) MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE).
FECHA DE DESEMBOLSO	25 de Febrero de 2020.

Tabla No. 11 DATOS GENERALES CONTRATO FIDUCIARIO

Durante el periodo del presente informe no se realizaron desembolsos.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	MANO DE OBRA	5%	$ 97.333.743,05	$ 36.119.551,05	10.237.004,00	$ 71.451.196,00	25.882.547,05
2	MATERIALES Y/O SUMINISTROS	75%	$ 1.460.006.145,68	$ 460.505.068,68	137.224.081,00	$ 1.136.725.158,00	323.280.987,68
3	EQUIPOS	10%	$ 194.667.486,09	$ 192.208.457,09		2.459.029,00	192.208.457,09
4	GASTOS ADMINISTRATIVOS	10%	$ 194.667.486,09	$ 174.534.200,09		$ 20.133.286,00	174.534.200,09
TOTAL, APROBADOS			$ 1.946.674.860,90		147.461.085,00		715.906.191,90

Tabla No. 12 RESUMEN ENCARGO FIDUCIARIA

A la fecha del presente informe se encuentran aprobadas diez órdenes de operación, el saldo del anticipo a la fecha de cierre es de $ 715.906191,90.

2. COMPONENTE TÉCNICO

2.1. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS PARQUES EN EJECUCIÓN.

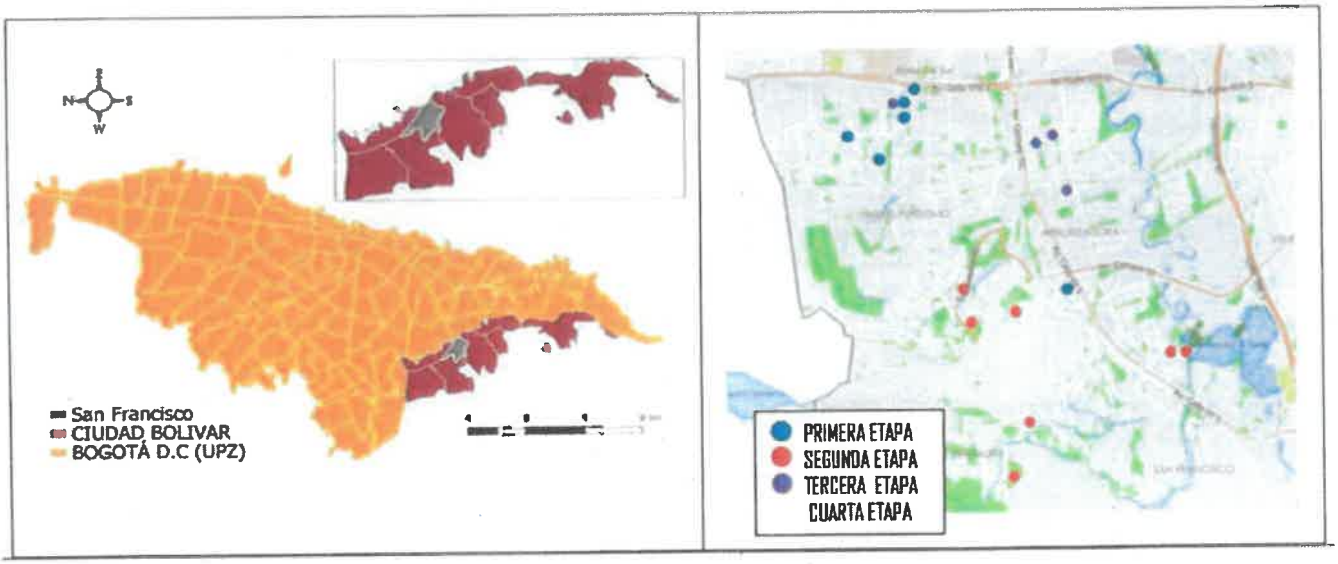


FOTO No 1. El proyecto se encuentra ubicado en la Comuna de Ciudad Bolívar al sur de la capital.	**FOTO No 2.** La localización de los parques en ejecución de primera (1 era), segunda (2 da) etapa y tercera (3 era) etapa se encuentran dentro de área de la Comuna de Ciudad Bolívar

2.2. MATERIALES Y EQUIPOS

Durante el presente periodo el contratista de obra CONSORCIO OPORTO utilizo los siguientes materiales y equipos de construcción en la ejecución de los procesos constructivos de las actividades de obra que contempla el presupuesto las cuales fueron revisadas, verificadas y autorizadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para su uso de acuerdo a especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios.

2.2.1. MATERIALES

N°	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO
1	Emulsión asfáltica	300,76	M2	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico los certificados de calidad de la procedencia y remisiones.
2	Concreto premezclado de 3000 PSI	300	BULTO	
3	Malla Electro soldada	20,65	M3	
4	Concreto 3000 PSI	25	M3	
5	Geotextil	350,65	M3	
6	Manguera para filtro francés	35,67	MI	
7	Greva de ¾" para filtro francés	8,56	M3	
8	Anti sol	10	GI	
9	Piedra rajón	25,56	M3	
10	Bordillo A-80	120	und	
11	Sika Dur 32	1,00	GI	
12	Cemento (50kg)	120	bulto	
13	Varilla (3/8") * 6 m	50	und	
14	Subbase granular B400	15,67	M3	

Tabla No. 13 MATERIALES.

En el siguiente registro fotográfico se evidencia los materiales utilizados por el contratista CONSORCIO OPORTO.



FOTO No 3. Emulsión asfáltica. fue utilizado para realizar la imprimación de la rasante de la placa de contrapiso de los parques intervenidos en la SEGUNDA Y TERCERA ETAPA de ejecución del contrato.



FOTO No 4. Malla electro soldada fue utilizado como refuerzo para las placas de contrapiso en los parques intervenidos en la SEGUNDA Y TERCERA ETAPA de ejecución del contrato.



FOTO No 5. Concreto premezclado 3000 PSI, fue utilizado para el vaciado en concreto de 3000 PSI en las placas de contrapiso en los parques intervenidos en la SEGUNDA Y TERCERA FASE de ejecución.



FOTO No 6. Geotextil NT-1800+Traslapo (Suministro e Instalación), fue utilizado para realizar la estructura de la subrasante en los parques intervenidos en LA TERCERA Y CUARTA ETAPA de ejecución



FOTO No 7. Geotextil nt 1100 alto flujo fue utilizado para realizar el filtro francés en el PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316



FOTO No 8. Manguera perforada diámetro de 4" fue utilizado para realizar el filtro francés en el PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316



FOTO No 9. Gravilla de ¾", fue utilizado para realizar el filtro francés en EL PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316



FOTO No 10. Antisol, fue utilizada para realizar el curado de los concretos vaciados en las placas de contrapiso ubicadas en los parques intervenidos en la fase 2 y 3 del contrato.



FOTO No 11. Piedra Rajón, fue utilizado para realizar el mejoramiento de la subrasante de acuerdo al estudio geotécnico en El PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA.



FOTO No 12. Bordillo A-80, fue utilizado para realizar el confinamiento en los parques intervenidos de la etapa 2 y 3 del contrato.



FOTO No 13. Sikadur 32, utilizado para realizar la adherencia de concreto nuevo y antiguo en los parques intervenidos en la etapa 2 y 3 del contrato.



FOTO No 14. Cemento, utilizado para realizar los concretos en situ vaciados en los bordillos zarpa y mejoramiento de suelo cemento de los parques intervenidos de la etapa 2 y 3 del contrato.



FOTO No 15. Acero de refuerzo, utilizado para realizar el refuerzo del bordillo zarpa ubicado en los parques intervenidos de la 2 y 3 etapa de ejecución del contrato.



FOTO No 16. Base Granular B400, utilizada para realizar el relleno de la estructura de la rasante del parque vecinal desarrollo sierra morena CDD 19-325.

2.2.2. EQUIPOS

N°	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	OBSERVACIONES
1	Pulidora	1.00	Und	La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA reviso y verifico las instalaciones eléctricas y estado mecánico de los equipos se han adecuados para el uso del operador, los cuales no deben presentar riesgo de accidente al operador.
2	Planta eléctrica	1.00	Und	
3	Herramienta menor	1.00	Global	
4	Canguro compactador	1.00	Und	
5	Vibrador para concreto	1.00	Und	
6	Minicargador	1.00	Und	
7	Vibro compactador	1.00	Global	
8	Mezcladora	1.00	Und	

Tabla No. 14 EQUIPOS

En el siguiente registro fotográfico se evidencian los equipos utilizados por el contratista CONSORCIO OPORTO.



FOTO No 17. Canguro utilizado para realizar la compactación de material Subbase granular y base granular en los parques intervenidos en la TERCERA Y CUARTA ETAPA de ejecución del proyecto.



FOTO No 18. Mini Cargador utilizado para realizar la mezcla de suelo cemento y vaciado de concreto en los parques intervenidos en la etapa 2 y 3 del contrato



FOTO No 19. Planta eléctrica utilizada para realizar el suministro de fluido eléctrico para los equipos eléctricos necesarios en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 20. Vibro compactador utilizados para realizar la compactación de material suelo cemento en los parques intervenidos en la etapa 2 y 3 del proyecto.



FOTO No 21. Vibro compactador de concreto utilizado para realizar la compactación del concreto vaciado en los parques intervenidos en la SEGUNDA Y TERCERA ETAPA de ejecución del contrato.



FOTO No 22. Camión Mixer utilizado para suministro de concreto premezclado vaciado en las placas de contrapiso de los parques intervenidos en la SEGUNDA Y TERCERA ETAPA de ejecución del contrato.



FOTO No 23. Planta eléctrica utilizada para realizar el suministro de fluido eléctrico para los equipos eléctricos necesarios en la ejecución de las actividades de obra.



FOTO No 24. Pulidora utilizada para realizar los cortes del acero de refuerzo en los parques intervenidos en la etapa 2 y 3 del proyecto.

2.3. ESTADO Y AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE CADA UNO DE LOS PARQUES

Durante el periodo de reporte se informan los avances físicos y financieros de los parques en ejecución de primera, segunda etapa, tercera etapa y cuarta etapa

2.3.1. PARQUES PRIMERA (I) ETAPA.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-038.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Capitulo 12-MOBILIARIO	12.1.21	Baranda juegos infant m-80 sin viga +dado(sum+instalación)	ML	45.69
Actividades no previstas	NP-43	Modulo complemento para baranda	UN	55

Tabla No. 15 CANTIDADES EJECUTADAS.



FOTO N. 25. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la actividad de obra baranda M-80 y modulo complementario para baranda de acuerdo a la especificación técnica y presupuesto de obra.



FOTO N. 26. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la actividad de obra baranda M-80 y modulo complementario para baranda de acuerdo a la especificación técnica y presupuesto de obra.



FOTO N. 27. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la excavación manual para dados de cimentación y anclajes de juegos carrusel y muelle.



FOTO N. 28. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la excavación manual para dados de cimentación y anclajes de juegos carrusel y muelle.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-038	SEMANA No. 34	
	19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 71.932.985,83	41,92%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 221.210.713,00	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 130.752.315,79	76,19%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 168.546.324,98	76,19%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 52.664.388,02	-23,81%

Tabla No. 16 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-038.

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 17 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038				
NOMBRE DE TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-038	**87,87 días**	**16/09/2020**	**12/01/2021**	
INICIO	**1 día**	**16/09/2020**	**16/09/2020**	
PRELIMINARES INICIO	**3 días**	**17/09/2020**	**21/09/2020**	
PRELIMINARES	**9,6 días**	**25/09/2020**	**8/10/2020**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	2,24 días	25/09/2020	29/09/2020	
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	0,39 días	7/10/2020	8/10/2020	
DEMOLICIONES	4,7 días	22/09/2020	28/09/2020	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	3,84 días	22/09/2020	25/09/2020	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	4,51 días	22/09/2020	28/09/2020	
CORTES	4,08 días	14/11/2020	20/11/2020	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	5,08 días	14/11/2020	20/11/2020	
DESMONTES Y RETIROS	4,59 días	21/09/2020	25/09/2020	
Desmonte Banca Exist. (demol. de bases y retiro)	0,74 días	21/09/2020	22/09/2020	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	1,26 días	21/09/2020	22/09/2020	
Desmonte y retiro adoquín	3,85 días	22/09/2020	25/09/2020	
EXCAVACIONES CON RETIRO	6,97 días	29/09/2020	7/10/2020	
Excavación manual retiro suelo blando+Trasieg (<50m	6,97 días	29/09/2020	7/10/2020	
NP 31 Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	6,97 días	29/09/2020	7/10/2020	
RELLENOS	11,63 días	13/10/2020	27/10/2020	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2,74 días	23/10/2020	27/10/2020	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,4 días	13/10/2020	16/10/2020	
JUNTAS	4,14 días	20/11/2020	26/11/2020	
Emboquillado Sello junta con mortero	4,14 días	20/11/2020	26/11/2020	
PISOS	54,4 días	27/10/2020	8/01/2021	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	22,49 días	27/10/2020	25/11/2020	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	13,78 días	27/10/2020	14/11/2020	
NP 19 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	4 días	29/12/2020	4/01/2021	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	4 días	4/01/2021	8/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	5,01 días	26/11/2020	3/12/2020	
NP 33 Adoquin arcilla e= 6 cm sobre arena (sum e	4,62 días	26/11/2020	2/12/2020	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2,01 días	1/12/2020	3/12/2020	
CONFINAMIENTOS	11,54 días	8/10/2020	23/10/2020	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-con Atraque	5,87 días	16/10/2020	23/10/2020	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	3,62 días	8/10/2020	13/10/2020	
MOBILIARIO URBANO	49,14 días	23/10/2020	29/12/2020	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	24,69 días	23/10/2020	26/11/2020	
BANCA M-40 (SUM + INST)	0,04 días	2/12/2020	2/12/2020	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	2 días	11/12/2020	15/12/2020	
NP 17 JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	4,12 días	15/12/2020	21/12/2020	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	0,5 días	21/12/2020	21/12/2020	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	0,5 días	21/12/2020	22/12/2020	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	4 días	22/12/2020	28/12/2020	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	1 día	28/12/2020	29/12/2020	
SEÑALIZACIÓN	2,45 días	29/12/2020	31/12/2020	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,6 días	29/12/2020	31/12/2020	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	0,85 días	31/12/2020	31/12/2020	
FIN	1 día	8/01/2021	12/01/2021	

Tabla No. 18 ANALISIS AVANCE FISICO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038

Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la terminacion de manera inmediata de pisos en caucho reciclado, baranda juegos infantiles, instalacion de mobiliario (juegos infantiles –señalizacion).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) Cuadrilla (2 oficiales + 2 ayudantes) de especializada y equipos para construccion de pisos en caucho reciclado.
- Una (1) cuadrilla (2 oficiales y 2 ayudantes) de especializada para instalacion de juegos infantiles.

Para este frente de trabajo se requiere de ocho (08) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra. obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252.

NOTA: Como se evidencia el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA Código 19-038, presenta atrasos en la ejecución de al menos 12 actividades lo que afecta la entrega de las obras programadas.

Respecto al Item *BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST),* se aclara que esta no pudo iniciar en la fecha establecida, debido a que se solicitó al INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD) hacer entrega de la Especificación técnica, quien dio alcance a la solicitud hasta el día primero (1) de diciembre; y una vez evaluados los costos el día cinco (5) de diciembre de 2.020, mediante ACTA DE REUNIÓN No.13.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039.



FOTO N. 29. Estado actual PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACION LA ESTANCIA COD 19- 039



FOTO N. 30. Estado actual PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19- 039

Durante la presente semana correspondiente a los días Quince (15) al Diecinueve (19) de febrero de 2021 la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-039	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 186.817.760,69	100,00%

EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$	39.761.962,52	27,44%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I + IVA	$	51.255.173,69	27,44%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))		-$ 135.562.587,00	-72,56%

Tabla No. 19 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-038

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 20 CONVENCIONES.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA-CODIGO 19-039				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DIAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-039	84,98 días	16/09/2020	16/09/2020	
INICIO	1 día	16/09/2020	16/09/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	17/09/2020	21/09/2020	
PRELIMINARES	8,42 días	30/09/2020	9/10/2020	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	1,16 días	30/09/2020	1/10/2020	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2,98 días	1/10/2020	5/10/2020	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,23 días	9/10/2020	9/10/2020	
DEMOLICIONES	1,01 días	21/09/2020	22/09/2020	
Demolic Muro 0.15m-Tolete (Trasl+retir+Andamios)	1,01 días	21/09/2020	22/09/2020	
CORTES	6,07 días	6/11/2020	13/11/2020	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	6,07 días	6/11/2020	13/11/2020	
DESMONTES Y RETIROS	6,24 días	22/09/2020	29/09/2020	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	4 días	22/09/2020	26/09/2020	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	0,98 días	26/09/2020	28/09/2020	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	1,26 días	28/09/2020	29/09/2020	
DESMONTES Y REINSTALACIONES	0,1 días	29/09/2020	30/09/2020	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	0,1 días	29/09/2020	30/09/2020	
EXCAVACIONES CON RETIRO	4,04 días	5/10/2020	9/10/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	4,04 días	5/10/2020	9/10/2020	
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	4,04 días	5/10/2020	9/10/2020	
RELLENOS	9,92 días	13/10/2020	26/10/2020	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2,41 días	22/10/2020	26/10/2020	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,75 días	13/10/2020	16/10/2020	
JUNTAS	5,35 días	6/11/2020	13/11/2020	
EmboquilladoSello junta con mortero	5,35 días	6/11/2020	13/11/2020	
PISOS	52,75 días	26/10/2020	5/01/2021	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	12,84 días	26/10/2020	11/11/2020	
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	9,68 días	26/10/2020	6/11/2020	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	31/12/2020	5/01/2021	
NP 19 Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	3 días	28/12/2020	31/12/2020	
CONFINAMIENTOS	8,93 días	9/10/2020	22/10/2020	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4,63 días	16/10/2020	22/10/2020	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2,55 días	9/10/2020	13/10/2020	
MOBILIARIO URBANO	52,4 días	26/10/2020	5/01/2021	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	25,26 días	26/10/2020	26/11/2020	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1,81 días	2/01/2021	5/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1,86 días	21/12/2020	23/12/2020	
NP 17 JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	2 días	17/12/2020	21/12/2020	

NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	0,5 días	21/12/2020	21/12/2020	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap (Piso 3 cm)	0,5 días	21/12/2020	22/12/2020	
NP 25 VALLA PARA MODULOS	1 día	26/12/2020	28/12/2020	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	3 días	22/12/2020	26/12/2020	
SEÑALIZACIÓN	**1,65 días**	**31/12/2020**	**4/01/2021**	
SEÑAL SC-I20 2 CARAS (SUM + INST)	1,21 días	31/12/2020	2/01/2021	
SEÑAL I06-S 2 CARAS (SUM + INST)	0,85 días	2/01/2021	4/01/2021	
FIN	1 día	5/01/2021	6/01/2021	

Tabla No. 21 ANÁLISIS AVANCE FÍSICO PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA-CÓDIGO 19-039

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de pisos en caucho reciclado, baranda juegos infantiles, instalacion de mobiliario (juegos infantiles –señalizacion).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) Cuadrilla (2 oficiales + 2 ayudantes) de especializada y equipos para construccion de pisos en caucho reciclado.
Una (1) cuadrilla (2 oficiales y 2 ayudantes) carpinteria metalica para instalacion de baranda juegos infantiles.

Para este frente de trabajo se requiere de ocho (08) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra. obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 2021691000625 2.

Para este frente de trabajo se requiere al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de pisos en caucho reciclado, baranda juegos infantiles, instalacion de mobiliario (juegos infantiles –señalizacion) mediante comite técnico de obra No. 25-2 del día 12 de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021.

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149:



FOTO N. 31. Estado actual PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19- 149.



FOTO N. 32. Estado actual PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19- 149.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas tal como se informó mediante los comites técnicos de obra No. 25-2 del día 12

de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021..

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-149	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$12.078.905,44	6,48%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 240.350.652,87	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 84.164.310,39	45,14%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 108.492.038	45,14%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 131.858.614,89	-54,86%

Tabla No. 22 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 23 CONVENCIONES.

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA -CÓDIGO 19-149				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-149	**105,5 días**	**17/09/2020**	**3/02/2021**	
PRELIMINARES	**1 día**	**17/09/2020**	**17/09/2020**	
PRELIMINARES INICIO	**3 días**	**18/09/2020**	**22/09/2020**	
PRELIMINARES	**1,61 días**	**20/11/2020**	**23/11/2020**	
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	1,61 días	20/11/2020	23/11/2020	OK
DEMOLICIONES	**8 días**	**29/09/2020**	**9/10/2020**	
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	8 días	29/09/2020	9/10/2020	OK
DESMONTES Y RETIROS	**6 días**	**22/09/2020**	**29/09/2020**	
Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	6 días	22/09/2020	29/09/2020	OK
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**48,28 días**	**29/10/2020**	**4/01/2021**	
NP 1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp	10 días	29/10/2020	11/11/2020	OK
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	11 días	17/12/2020	4/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	11,81 días	1/12/2020	17/12/2020	OK
Relleno rajón y suavizado con Afirmado (Comp.meca)	6,58 días	12/11/2020	20/11/2020	OK
PISOS	**23,22 días**	**4/01/2021**	**2/02/2021**	
NP 15 Rodadura asfaltica R-IDRD e=0.05 granul	5 días	4/01/2021	11/01/2021	OK
NP 14 Recubrimiento sintetico + demarcacion(patinodromo-	12 días	19/01/2021	2/02/2021	
CONFINAMIENTOS	**6,66 días**	**23/11/2020**	**1/12/2020**	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	6,66 días	23/11/2020	1/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**74,5 días**	**9/10/2020**	**19/01/2021**	
Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m	15 días	9/10/2020	29/10/2020	
ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	2 días	12/01/2021	13/01/2021	
REDES MICROFUTBOL (SUM + INST)	0,85 días	14/01/2021	14/01/2021	
EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	2,05 días	14/01/2021	18/01/2021	
REDES BALONCESTO (SUM + INST)	0,97 días	18/01/2021	19/01/2021	

SEÑALIZACIÓN	2,53 días	19/01/2021	21/01/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,68 días	19/01/2021	20/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	0,85 días	20/01/2021	21/01/2021	
FIN	1 día	2/02/2021	3/02/2021	

Tabla No. 24 AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA -CÓDIGO 19-149

NOTA: Como se evidencia el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA Código 19-149, presenta atrasos en la ejecución de al menos 8 actividades lo que afecta la entrega programada de las obras.

Se solicitó al contratista dar inicio a la actividad NP 14 Recubrimiento sintético + demarcación, la cual estaba programada para terminación el día 02 de febrero de 2021, esta actividad presenta 12 días de atraso.

Se solicitó al contratista continuar con actividad Cerramiento contra impacto IDRD h= 5m la cual estaba programada para terminación el día 29 de octubre de 2020, esto, mediante los comites técnicos de obra No. 25-2 del día 12 de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021.

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO de inicio con la actividad de piso caucho con la instalación de SBR de un espesor de 1 centímetro (cm), no se reportan cantidad de obra durante el reporte del presente informe debido a que esta actividad no se ha entregado a satisfacción, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el inicio de la instalación del piso caucho.



FOTO N. 33. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la instalación de SBR con un espesor de 1 centímetro en zona de juegos infantiles.



FOTO N. 34. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la instalación de SBR con un espesor de 1 centímetro en zona de juegos infantiles.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-150	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	**V/R COSTO DIRECTO**	**%**
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 39.551.808,85	54,22%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 94.028.183,01	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 71.704.993,76	98,30%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 83.137.459,93	88,42%
RESUMEN FINACIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 10.890.723,08	-11,58%

Tabla No. 25 PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 26 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-150				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-150	**74,32 días**	**15/09/2020**	**28/12/2020**	
INICIO	**1 día**	**15/09/2020**	**15/09/2020**	
PRELIMINARES INICIO	**3 días**	**16/09/2020**	**18/09/2020**	
PRELIMINARES	**7,22 días**	**24/09/2020**	**5/10/2020**	
NP 35 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	0,47 días	24/09/2020	25/09/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,09 días	5/10/2020	5/10/2020	OK
DEMOLICIONES	**5,08 días**	**25/09/2020**	**2/10/2020**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	1,46 días	25/09/2020	28/09/2020	OK
Demolic Muro 0.15m-Tolete (Trasl+retir+Andamios)	0,57 días	28/09/2020	29/09/2020	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	3,05 días	29/09/2020	2/10/2020	OK
CORTES	**1,34 días**	**17/11/2020**	**18/11/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1,34 días	17/11/2020	18/11/2020	OK
DESMONTES Y RETIROS	**3,65 días**	**21/09/2020**	**24/09/2020**	
Desmonte y retiro canecas	0,22 días	21/09/2020	21/09/2020	OK
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	2,59 días	21/09/2020	23/09/2020	OK
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	0,84 días	23/09/2020	24/09/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**1,58 días**	**2/10/2020**	**5/10/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	1,58 días	2/10/2020	5/10/2020	OK
NP-34 Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	1,58 días	2/10/2020	5/10/2020	OK
RELLENOS	**26,77 días**	**6/10/2020**	**12/11/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	0,75 días	11/11/2020	12/11/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	1,07 días	6/10/2020	7/10/2020	OK
JUNTAS	**0,85 días**	**18/11/2020**	**19/11/2020**	
Embouillado Sello junta con mortero	0,85 días	18/11/2020	19/11/2020	OK
MAMPOSTERÍA SIMPLE	**2,75 días**	**21/09/2020**	**23/09/2020**	
Muro Ladrillo Tabicón Tolete Común 20*10*6cm	2,75 días	21/09/2020	23/09/2020	OK
PISOS	**30,23 días**	**12/11/2020**	**24/12/2020**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	4,74 días	12/11/2020	18/11/2020	OK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3,04 días	12/11/2020	17/11/2020	OK
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	6 días	16/12/2020	24/12/2020	
PINTURA EXTERIORES	**4,56 días**	**21/09/2020**	**25/09/2020**	
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	1,91 días	21/09/2020	22/09/2020	OK
PINTURA MODULO M-3A	0,95 días	24/09/2020	25/09/2020	OK
CONFINAMIENTOS	**3,87 días**	**5/10/2020**	**9/10/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	2,2 días	7/10/2020	9/10/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	0,6 días	5/10/2020	6/10/2020	OK

MOBILIARIO URBANO	60,56 días	22/09/2020	16/12/2020	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	22,75 días	9/10/2020	11/11/2020	OK
PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	0,86 días	22/09/2020	23/09/2020	OK
PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	0,84 días	23/09/2020	24/09/2020	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1,59 días	25/09/2020	29/09/2020	OK
BANCA M - 31 (SUM + INST)	6,52 días	29/09/2020	7/10/2020	OK
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	2 días	10/12/2020	14/12/2020	
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	0,5 días	14/12/2020	14/12/2020	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	0,5 días	14/12/2020	15/12/2020	
NP 24Modulo Complemento pare Baranda	2 días	24/09/2020	28/09/2020	OK
NP 26 VALLA PARA MODULOS	1 día	15/12/2020	16/12/2020	
SEÑALIZACIÓN	1,85 días	24/12/2020	28/12/2020	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	0,85 días	24/12/2020	25/12/2020	
FIN	1 día	25/12/2020	28/12/2020	

Tabla No. 27 PARQUE VECINAL URBANIZACION LA ESTANCIA CÓDIGO 19-150

NOTA: Para este frente de trabajo se requiero al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmedieta de pisos en caucho reciclado,instalacion de mobiliario (juegos infantiles –señalizacion).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) de especializada y equipos para construccion de pisos en caucho reciclado.
Una cuadrilla (2 oficiales + 2 ayudantes) instalacion de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere nueve (09) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA. 19-479

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realizo las siguientes actividades de obra descritas a continuación con su respectiva cantidad ejecutada durante el presente periodo informado.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Actividades no previstas	NP-10	JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-Baños	UN	3.00
Actividades no previstas	NP-28	Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños	UN	1.00

Tabla No. 28 CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA



FOTO N. 35. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la instalación de JuegoMuellePanelesLateralesAnimales 2-Baños.



FOTO N. 36. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la instalación de JuegoMuellePanelesLateralesAnimales 2-Baños.



FOTO N. 37. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la instalación de Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños



FOTO N. 38. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realice la instalación de Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños

También, durante la presente semana la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencio que el contratista de obra dio inicio a la actividad de obra piso caucho con la INSTALACION de SBR al 13% de resina a un espesor de un (1) centímetro (cm), en el siguiente registro fotográfico se evidencia la instalación del SBR del piso caucho.





FOTO N. 39. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la instalación de SBR con un espesor de 1 centímetro en zona de juegos infantiles.	**FOTO N. 40.** La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la instalación de SBR con un espesor de 1 centímetro en zona de juegos infantiles.

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA COD 19-479	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0.00	0.00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 41.175.089,97	27,49%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 193.051.239,44	100.00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 87.878.477,10	58,68%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 113.279.786	58,68%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 79.771.453,39	-41,32%

Tabla No. 29 ANÁLISIS FINANCIERO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CÓD. 19-479.

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	**ACTIVIDADES EJECUTADAS**
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 30 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CÓDIGO -19-479				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-479	**85,92 días**	**18/09/2020**	**25/01/2021**	
INICIO	**1 día**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	
PRELIMINARES INICIO	**3 días**	**19/09/2020**	**23/09/2020**	
PRELIMINARES	**17,17 días**	**26/09/2020**	**19/10/2020**	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1.94 días	26/09/2020	29/09/2020	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2.56 días	6/10/2020	9/10/2020	OK
Compactación fonda de excavación con equipos liviano	0.38 días	19/10/2020	19/10/2020	OK
DEMOLICIONES	**5,89 días**	**29/09/2020**	**6/10/2020**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	1.4 días	29/09/2020	30/09/2020	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	4.49 días	30/09/2020	6/10/2020	OK
CORTES	**5,1 días**	**14/12/2020**	**21/12/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	5.1 días	14/12/2020	21/12/2020	OK
DESMONTES Y RETIROS	**2,7 días**	**23/09/2020**	**26/09/2020**	
NP 3 Desmonte juego tipo M-3-STPM**	2 días	23/09/2020	25/09/2020	OK
NP 5 Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	0.6 días	25/09/2020	25/09/2020	OK
Desmonte y reinstalación señales cívicas	0.1 días	25/09/2020	26/09/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**8,4 días**	**9/10/2020**	**19/10/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	6.4 días	9/10/2020	19/10/2020	OK
NP 31 Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	6.4 días	9/10/2020	19/10/2020	OK
RELLENOS	**36,38 días**	**22/10/2020**	**10/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRO	3.17 días	4/12/2020	10/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo	4.55 días	22/10/2020	28/10/2020	OK

IDRO				
JUNTAS	**4,43 días**	**21/12/2020**	**26/12/2020**	
Emboquillado Sello junta con mortero	4,43 días	21/12/2020	26/12/2020	OK
PISOS	**29,18 días**	**10/12/2020**	**19/01/2021**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	19,4 días	10/12/2020	6/01/2021	OK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	10/12/2020	**14/12/2020**	OK
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	5 días	13/01/2021	19/01/2021	
CONFINAMIENTOS	**15,32 días**	**19/10/2020**	**9/11/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	8,32 días	28/10/2020	9/11/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2,45 días	19/10/2020	22/10/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**56,73 días**	**9/11/2020**	**25/01/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	20,34 días	9/11/2020	4/12/2020	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1,59 días	22/01/2021	25/01/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	0,85 días	26/12/2020	28/12/2020	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	0,79 días	28/12/2020	29/12/2020	
MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	0,81 días	29/12/2020	30/12/2020	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	0,08 días	30/12/2020	30/12/2020	
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	0,06 días	30/12/2020	**30/12/2020**	
NP 10 JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-Baños (Piso 3 cm)	2 días	30/12/2020	2/01/2021	OK
NP 20 JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-Ba (Piso 3 cm)	0,5 días	2/01/2021	4/01/2021	
NP 22 JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap (Piso 3 cm)	0,5 días	4/01/2021	4/01/2021	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	1 día	4/01/2021	5/01/2021	
NP 26 Barra fija abdomen aereo	1 día	5/01/2021	6/01/2021	
NP 28 Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños (Piso 3 cm)	2 días	6/01/2021	8/01/2021	OK
NP 29 MULTIFUNCIONAL 3 TORRES	2 días	8/01/2021	13/01/2021	
NP 30 Modulo Jinete - Gimnasio al aire	0,06 días	13/01/2021	13/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2,45 días**	**19/01/2021**	**22/01/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,6 días	19/01/2021	21/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	0,85 días	21/01/2021	22/01/2021	
FIN	1 día	22/01/2021	23/01/2021	

Tabla No. 31 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CODIGO -19-479

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de pisos en caucho reciclado e instalacion de mobiliario (juegos infantiles –señalizacion).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo la siguiente cuadrilla:

Una (1) cuadrilla (4 oficiales + 2 ayudantes) de especializada y equipos para construccion de pisos en caucho reciclado.

Para este frente de trabajo se requiere de seis (6) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-

FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 2021691000G252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

2.3.2. PARQUES SEGUNDA (2) ETAPA.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADO ABAJA 19-022.

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realizó la Re compactación de la base granular B600, no se reportan cantidades ya que estas fueron reportadas en el avance físico y financiero en el informe semanal numero diecisiete (17). A continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el proceso constructivo de la compactación por medio de equipo mecánico.



FOTO N. 41. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la compactación por medio de equipo mecánico "saltarín".



FOTO N. 42. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** reviso y verifico la compactación por medio de equipo mecánico "saltarín".

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA COD 19-022	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 19.932.360,05	7,07%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 1.820.021,76	0,83%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 277.859.456,49	98,52%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 14.458.985,26	6,61%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 18.638.361	6,61%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 259.221.095,76	-91,91%

Tabla No. 32 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 33 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-022

NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
INICIO	**57,88 días**	**17/11/2020**	**17/11/2020**	
INICIO	**0 días**	**17/11/2020**	**17/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**18/11/2020**	**20/11/2020**	
PRELIMINARES	**5,86 días**	**23/11/2020**	**30/11/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	1 día	24/11/2020	25/11/2020	OK
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	1 día	23/11/2020	24/11/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,23 días	30/11/2020	30/11/2020	OK
DEMOLICIONES	**0,29 días**	**23/11/2020**	**23/11/2020**	
Demolicion anden concr e=0.10m incl. cargue y retiro	0,29 días	23/11/2020	23/11/2020	OK
CORTES	**1 día**	**23/12/2020**	**24/12/2020**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	23/12/2020	24/12/2020	
DESMONTES Y RETIROS	**1,47 días**	**24/11/2020**	**26/11/2020**	
Desmonte y reinstalacion señales civicas	0,94 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	0,74 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
Desmonte y retiro de llantas	0,3 días	24/11/2020	24/11/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,47 días	24/11/2020	26/11/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**3,63 días**	**25/11/2020**	**30/11/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
RELLENOS	**14,19 días**	**2/12/2020**	**21/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,82 días	17/12/2020	21/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,61 días	2/12/2020	4/12/2020	OK
JUNTAS	**7,75 días**	**24/12/2020**	**6/01/2021**	
Emboquillado Sello junta con mortero	8,5 días	24/12/2020	6/01/2021	
REDES EXTERIORES	**6,53 días**	**26/11/2020**	**4/12/2020**	
Filtro frances50*50 Excav+geoNT-1800+tubo100mm	5,91 días	26/11/2020	4/12/2020	OK
PISOS	**28,63 días**	**21/12/2020**	**29/01/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	21/12/2020	23/12/2020	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	21/12/2020	23/12/2020	
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	26/01/2021	29/01/2021	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	4 días	20/01/2021	26/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**3,5 días**	**21/12/2020**	**25/12/2020**	
Adoquin Arcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	4,29 días	21/12/2020	25/12/2020	
CONFINAMIENTOS	**13,04 días**	**30/11/2020**	**17/12/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	8,89 días	4/12/2020	17/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,29 días	30/11/2020	2/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**19 días**	**23/12/2020**	**20/01/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	10 días	23/12/2020	6/01/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	4/01/2021	4/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	0,98 días	5/01/2021	6/01/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	3,89 días	5/01/2021	11/01/2021	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	3 días	6/01/2021	11/01/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (	2 días	11/01/2021	13/01/2021	

Piso 7 cm)				
JuegoMuelleParedLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	2 días	13/01/2021	15/01/2021	
Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Capacidad:32Niño (Piso 7 cm)	2 días	15/01/2021	19/01/2021	
VALLA PARA MODULOS	1 día	19/01/2021	20/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2,83 días**	**29/01/2021**	**2/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	29/01/2021	1/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/02/2021	2/02/2021	
FIN	0 días	2/02/2021	2/02/2021	

Tabla No. 34 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-022

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de senderos en adoquin, ejecucion de baranda para zona de juegos , suministro e instalacion de juegos infantiles y ejecucion de filtros perimetrales.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) de albañileria para placa de contrapiso mas refuerzo,senderos en adoquin y cimentacion baranda juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de quince (15) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA ALTA 19-079.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia las cantidades de obra ejecutadas por el contratista de obra consorcio OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
Capitulo N.º 2 Excavaciones y Rellenos	2.4.7	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	3,4
Capitulo N.º 11 Exteriores	11.6.3	BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)2V-con Atraque	MI	11.67

Tabla No. 35 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO N.43. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico el espesor de 20 cm de la capa de relleno compactado de base granular tipo IDRD de acuerdo a la estructura de la rasante establecida en el estudio geotécnico.



FOTO No 44. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la instalación de bordillo prefabricado A-80 de acuerdo a especificaciones técnicas.

En la siguiente tabla se evidencia los avances y/o atrasos registrados en el frente de obra PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079 así:

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-079	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 1.160.984,65	1,06%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 141.646.922,93	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 16.693.910,24	15,19%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 21.519.292	15,19%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 120.127.631,26	-84,81%

Tabla No. 36 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 37 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-079				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-079	35,7 días			
INICIO	0 días	26/11/2020	26/11/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	27/11/2020	1/12/2020	
PRELIMINARES	7,57 días	2/12/2020	14/12/2020	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,58 días	4/12/2020	9/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	2,19 días	2/12/2020	4/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,18 días	14/12/2020	14/12/2020	OK
CORTES	1,82 días	31/12/2020	5/01/2021	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2,82 días	31/12/2020	5/01/2021	
EXCAVACIONES CON RETIRO	2,62 días	9/12/2020	14/12/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	2,62 días	9/12/2020	14/12/2020	OK

Vale Excavación RCD- Tierra (Vi:6m3)	2,62 días	9/12/2020	14/12/2020	OK
RELLENOS	**8,82 días**	**15/12/2020**	**29/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,57 días	25/12/2020	29/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,25 días	15/12/2020	17/12/2020	OK
JUNTAS	**2,45 días**	**5/01/2021**	**7/01/2021**	
Emboquillado Sello junta con mortero	2,45 días	5/01/2021	7/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**19,43 días**	**2/12/2020**	**31/12/2020**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	29/12/2020	31/12/2020	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	29/12/2020	31/12/2020	
Adoquín Arcilla e=0.06 p<5% 4.2-1 blando +geotT-2100	4 días	2/12/2020	7/12/2020	
CONFINAMIENTOS	**8,43 días**	**14/12/2020**	**25/12/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	6 días	17/12/2020	25/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,04 días	14/12/2020	15/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**6 días**	**7/01/2021**	**18/01/2021**	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	8/01/2021	8/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	3 días	11/01/2021	13/01/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	7/01/2021	8/01/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Inste) Giro manos	1 día	8/01/2021	11/01/2021	
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	1 día	11/01/2021	12/01/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	
Multifuncional 6 torres	3 días	13/01/2021	18/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**18/01/2021**	**20/01/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	18/01/2021	19/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	19/01/2021	20/01/2021	
FIN	0 días	20/01/2021	20/01/2021	

Tabla No. 38 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-079

NOTA: Se solcito al CONSORCIO OPORTO de manera inmediata la entrega e implementacion de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) Cuadrilla(2 oficiales y 2 ayudantes) carpinteria metalica (barandas m-80 y modulos)

Una (1) cuadrilla especializada(2 oficiales y 1 ayudantes) piso de caucho.

Una (1) cuadrilla especializada (2 oficiales y 2 ayudantes) cimentación para juegos e instalación de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de once (11) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255.



FOTO N. 45. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. reviso y verifico el estado actual PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255.



FOTO N. 46. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. reviso y verifico el estado actual PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas.

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-255	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 7.979.602,50	6,21%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 115.592.439,05	89,90%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 33.650.613,45	33,74%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 43.377.337	33,74%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 72.215.102,32	-56,16%

Tabla No. 39 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-255

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 40 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACION ARBORIZADORA BAJA CODIGO 19-255				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DIAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO DE 2021
PARQUE COD 19-255	52 días	23/11/2020	8/02/2021	

INICIO	0 días	**23/11/2020**	**23/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	3 días	**24/11/2020**	**26/11/2020**	
PRELIMINARES	**10 días**	**27/11/2020**	**11/12/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2 días	1/12/2020	2/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	27/11/2020	27/11/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	1 día	11/12/2020	11/12/2020	OK
CORTES	**1 día**	**1/01/2021**	**4/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
DESMONTES Y RETIROS	**1 día**	**30/11/2020**	**30/11/2020**	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	1 día	30/11/2020	30/11/2020	OK
DESMONTE Y REINSTALACIONES	**3 días**	**30/11/2020**	**2/12/2020**	
Desmonte y reinstalación señales cívicas	1 día	30/11/2020	30/11/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	3 días	30/11/2020	2/12/2020	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**5 días**	**3/12/2020**	**10/12/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	5 días	3/12/2020	10/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (Vr6m3)	1 día	3/12/2020	3/12/2020	OK
RELLENOS	**9 días**	**16/12/2020**	**29/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2 días	28/12/2020	29/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	16/12/2020	18/12/2020	OK
JUNTAS	**2 días**	**5/01/2021**	**6/01/2021**	
Emboquillado Sello junta con mortero	2 días	5/01/2021	6/01/2021	OK
PISOS	**22 días**	**30/12/2020**	**1/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	30/12/2020	31/12/2020	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	1 día	30/12/2020	30/12/2020	OK
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	5 días	26/01/2021	1/02/2021	
Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	6 días	18/01/2021	25/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**5 días**	**30/12/2020**	**6/01/2021**	
Adoquin Arcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	6 días	30/12/2020	6/01/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**9 días**	**14/12/2020**	**25/12/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	5 días	21/12/2020	25/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	14/12/2020	15/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**23 días**	**1/01/2021**	**4/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	10 días	1/01/2021	14/01/2021	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	3/02/2021	3/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año	3 días	7/01/2021	12/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	3 días	13/01/2021	15/01/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	2/02/2021	2/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**5/02/2021**	**8/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	5/02/2021	5/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	8/02/2021	8/02/2021	
FIN	0 días	8/02/2021	8/02/2021	

Tabla No. 41 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN ARBORIZADORA BAJA CÓDIGO 19-255

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de senderos en adoquin.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion del plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una cuadrilla especializada (3 oficiales + 2 ayudantes) instalacion de juegos.
Una cuadrilla especializada (2 oficiales + 2 ayudantes) instalacion de piso caucho.

Para este frente de trabajo se requiere de nueve (09) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra. obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 2021691000625 2, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-316

Durante la presente semana, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
Capítulo 12-MOBILIARIO	12.1.21	Baranda juegos infant m-80 sin viga +dado(sum+instalación)	ML	18
Actividades no previstas	NP-43	Modulo complemento para baranda	UN	55

Tabla No. 42 CANTIDADES EJECUTADAS.



FOTO N. 47. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la actividad de obra baranda M-80 y modulo complementario para baranda de acuerdo a la especificación técnica y presupuesto de obra.



FOTO N. 48. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y verifico la actividad de obra baranda M-80 y modulo complementario para baranda de acuerdo a la especificación técnica y presupuesto de obra.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-316	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONOMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 3.947.142,80	4,22%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 120.642.152,17	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 13.635.374,16	14,57%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 17.576.685	14,57%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 103.065.467,66	-85,43%

Tabla No. 43 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316.

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES

	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 44 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CODIGO 19-316				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-316	48,14 días			
INICIO	0 días	**30/11/2020**	**30/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	3 días	**1/12/2020**	**3/12/2020**	
PRELIMINARES	9,22 días	**4/12/2020**	**18/12/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,35 días	7/12/2020	10/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	4/12/2020	4/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,28 días	17/12/2020	18/12/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,47 días	4/12/2020	7/12/2020	OK
CORTES	1 día	**15/01/2021**	**18/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	15/01/2021	18/01/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
RELLENOS	11,38 días	**21/12/2020**	**8/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2,18 días	**5/01/2021**	8/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3,12 días	21/12/2020	24/12/2020	OK
JUNTAS	1 día	**18/01/2021**	**18/01/2021**	
Emboquillado Sello junta con mortero	1 día	18/01/2021	19/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	19 días	**8/01/2021**	**5/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	13/01/2021	15/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	13/01/2021	15/01/2021	OK
Adoquin Arcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2,9 días	8/01/2021	13/01/2021	
Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	5 días	29/01/2021	5/02/2021	
ESCALERAS Y RAMPAS	0,35 días	**13/01/2021**	**13/01/2021**	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	0,35 días	13/01/2021	13/01/2021	OK
CONFINAMIENTOS	10,74 días	**18/12/2020**	**5/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	8,08 días	24/12/2020	5/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,54 días	18/12/2020	21/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	22,18 días	**5/01/2021**	**8/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	8 días	**5/01/2021**	15/01/2021	OK
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	5/02/2021	8/02/2021	
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	8 días	**19/01/2021**	29/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	2 días	**8/02/2021**	**10/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	8/02/2021	9/02/2021	
SEÑAL 106-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	9/02/2021	10/02/2021	
FIN	0 días	10/02/2021	10/02/2021	

Tabla No. 45 PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-316

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de las excavaciones manuales, el inicio de la compactacion de la sub-rasante, la instalacion de materiales granulares con su respectivo geotextil y la instalacion de elementos prefabricados

(bordillos).

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion implementacion de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados. incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de diez (10) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. A AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325.

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realizo la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
CAPITULO 2- EXCAVACIONES Y RELLENOS	2.4.8	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	12.3
CAPITULO 1 - PRELIMINARES	1.1.4	Compactación fondo de excavación con equipos liviano	M2	99.98
CAPITULO II - EXTERIORES	11.6.27	Geotextil NT-1800+Trasiego (Suministro e instalación)		

Tabla No. 46 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 49. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO continúe con la actividad de obra excavación manual de la zona de juegos y plazoleta peatonal.



FOTO No 50. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO continúe con la actividad de obra excavación manual de la zona de juegos y plazoleta peatonal.



FOTO No 51. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de geotextil NT 1800 en la rasante de acuerdo a lo solicitado en el estudio de suelo.



FOTO No 52. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el relleno de la sub base granular B400 en la rasante de acuerdo a lo solicitado en el estudio de suelo.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-325	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 148.150.524,15	100,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 5.426.524,15	4,72%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 148.150.524,15	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 8.546.587,61	7,44%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 11.016.982	7,44%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 137.133.541,97	-92,56%

Tabla No. 47 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325

El atraso evidenciado se debe a que las siguientes actividades no han iniciado su ejecución:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 48 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CODIGO 19-325				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-325	52,68 días			
INICIO	**0 días**	**30/11/2020**	**30/11/2020**	
INICIO PRELIMINARES	**3 días**	**1/12/2020**	**3/12/2020**	
PRELIMINARES	**7,87 días**	**4/12/2020**	**15/12/2020**	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,69 días	7/12/2020	11/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1,64 días	4/12/2020	7/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,19 días	16/12/2020	16/12/2020	[illegible]
DEMOLICIONES	**0,31 días**	**7/12/2020**	**7/12/2020**	
Demolición carcamo equipo inclu. cargue y retiro	0,31 días	7/12/2020	7/12/2020	OK
CORTES	**3,85 días**	**11/01/2021**	**15/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,44 días	11/01/2021	15/01/2021	[illegible]

EXCAVACIONES CON RETIRO	**3,35 días**	**11/12/2020**	**16/12/2020**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	3,35 días	11/12/2020	16/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	3,35 días	11/12/2020	16/12/2020	OK
RELLENOS	**8,51 días**	**17/12/2020**	**31/12/2020**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1,44 días	28/12/2020	31/12/2020	
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	2,07 días	17/12/2020	21/12/2020	
JUNTAS	**2,83 días**	**15/01/2021**	**20/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2,83 días	15/01/2021	20/01/2021	
CAÑUELAS Y CANALES	**2,11 días**	7/12/2020	11/12/2020	
CarcamoT-1 2500 psi+Rejilla Peat.Conc.Ref. (canal)	3,11 días	7/12/2020	11/12/2020	
PISOS	**28,27 días**	**4/01/2021**	**12/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	5 días	4/01/2021	11/01/2021	
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	5 días	4/01/2021	11/01/2021	
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	3 días	9/02/2021	12/02/2021	
Piso Caucho reciclado 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	3 días	4/02/2021	9/02/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**4,84 días**	**18/01/2021**	**25/01/2021**	
Adoquin Arcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	3,84 días	18/01/2021	25/01/2021	
CONFINAMIENTOS	**7,1 días**	**16/12/2020**	**28/12/2020**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4,97 días	21/12/2020	28/12/2020	
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1,03 días	16/12/2020	17/12/2020	
MOBILIARIO URBANO	**36,62 días**	**11/12/2020**	**4/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4,59 días	11/01/2021	18/01/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	11/12/2020	14/12/2020	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	14/12/2020	15/12/2020	
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	3 días	20/01/2021	25/01/2021	
JuegoFunciónMultiple-Incluy-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	3 días	25/01/2021	28/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3 cm)	2 días	28/01/2021	1/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap (Piso 3 cm)	2 días	1/02/2021	3/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	3/02/2021	4/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**12/02/2021**	**16/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	12/02/2021	15/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	15/02/2021	16/02/2021	
FIN	0 días	16/02/2021	16/02/2021	

Tabla No. 49 PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA CÓDIGO 19-325

NOTA: Para este frente de trabajo se requiero el inicio de obra, en este espacio se observa la Ausencia y/o abandonno por parte del contratista de obra **CONSORCIO OPORTO.**

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de barandas y modulos para baranda.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales + 2 ayudantes) especializada para instalacion de Juegos

Para este frente de trabajo se requiere de diez (10) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368.



FOTO N. 53. Estado actual del parque desarrollo Arborizadora alta 19-368.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones le ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasada.

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las siguientes los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-368	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 120.010.250,64	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 11.264.296,72	12,10%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 14.520.246	12,10%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 105.490.004,45	-87,90%

Tabla No. 50 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-368

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 51 CONVENCIONES

NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DIAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-316	48,14 días			
INICIO	0 días	30/11/2020	30/11/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	1/12/2020	3/12/2020	
PRELIMINARES	8,22 días	4/12/2020	18/12/2020	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3,35 días	7/12/2020	10/12/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	4/12/2020	4/12/2020	OK

Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,28 días	17/12/2020	18/12/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,47 días	4/12/2020	7/12/2020	OK
CORTES	**1 día**	**15/01/2021**	**18/01/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	15/01/2021	18/01/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**5,12 días**	10/12/2020	17/12/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	5,12 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
RELLENOS	**11,38 días**	**21/12/2020**	**8/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	2,18 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3,12 días	21/12/2020	24/12/2020	OK
JUNTAS	**1 día**	**18/01/2021**	**19/01/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	1 día	18/01/2021	19/01/2021	OK
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**19 días**	**8/01/2021**	**5/02/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	13/01/2021	15/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	13/01/2021	15/01/2021	OK
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-I blando+geotT-2100	2,9 días	8/01/2021	13/01/2021	[illegible]
Piso Caucho reciclado 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	5 días	29/01/2021	5/02/2021	[illegible]
ESCALERAS Y RAMPAS	**0,35 días**	**13/01/2021**	**13/01/2021**	
Rampa en concreto e=0.07 4.2-Iblando+geotextil	0,35 días	13/01/2021	13/01/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**10,74 días**	**18/12/2020**	**5/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	8,08 días	24/12/2020	5/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2400 (Sum+Inst)	1,54 días	18/12/2020	21/12/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	**22,18 días**	**5/01/2021**	**8/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	8 días	5/01/2021	15/01/2021	OK
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	5/02/2021	8/02/2021	OK
Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años	8 días	19/01/2021	29/01/2021	[illegible]
SEÑALIZACIÓN	**2 días**	**8/02/2021**	**10/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	8/02/2021	9/02/2021	[illegible]
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	9/02/2021	10/02/2021	[illegible]
FIN	0 días	10/02/2021	10/02/2021	

Tabla No. 52 PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-368

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere al CONSORCIO OPORTO la termiacion de manera inmediata de la placa de contrapiso con malla electrosldada y dilataciones, la instelacion de mobiliario urbano (juegos infantiles).

Se solicito de manera inmediata la entrega e implementacion de un plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) albañileria para cimentacion de juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (2 oficiales + 3 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles.

Para este frente de trabajo se requiere de ocho (8) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de

personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

Durante la presente semana, el contratista de obra CONSORCIO OPORTO realizo la ejecución de las siguientes actividades de obra :

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
ACTIVIDAD NO PREVISTA	NP-8	Refuerzo acero malla loza maciza.	M2	23,45
ACTIVIDAD NO PREVISTA	NP-44	Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	M3	5,4
ACTIVIDAD NO PREVISTA	NP-46	Bordillo Zarpa 0.15*0.5*0.85 m 3000psi	ML	6,7

Tabla No. 53 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO N. 54. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. reviso y verifico el Amarre de acero de refuerzo de 60000 PSI (acero de refuerzo de ¼" y acero de refuerzo de 3/8") para bordillo zarpa de acuerdo a especificaciones técnicas de obra.



FOTO N. 55. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. reviso y verifico el nacido en concreto de 3000 PSI para placa de contrapiso

A continuación, en la siguiente tabla se evidencia las siguientes los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-475	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 2.251.071,06	4,94%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 58.768.200,90	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 9.545.696,79	20,94%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 12.304.884	20,94%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 46.463.316,63	-79,06%

Tabla No. 54 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

Tabla No. 55 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CODIGO 19-475				
NOMBRE DE TAREA	DURACION	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO DE 2021
PARQUE COD 19-475	41,57 días			
INICIO	0 días	17/11/2020	17/11/2020	
PRELIMINARES INICIO	3 días	18/11/2020	20/11/2020	
PRELIMINARES	4,58 días	23/11/2020	27/11/2020	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	1,07 días	24/11/2020	25/11/2020	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	0,65 días	23/11/2020	23/11/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	0,06 días	27/11/2020	27/11/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	1,05 días	23/11/2020	24/11/2020	
CORTES	1,25 días	23/12/2020	24/12/2020	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1,25 días	23/12/2020	24/12/2020	
EXCAVACIONES CON RETIRO	3 días	25/11/2020	30/11/2020	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	1,75 días	25/11/2020	27/11/2020	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	25/11/2020	30/11/2020	OK
RELLENOS	13,6 días	27/11/2020	18/12/2020	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	1 día	17/12/2020	18/12/2020	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	1 día	27/11/2020	30/11/2020	OK
JUNTAS	1,08 días	24/12/2020	28/12/2020	
Emboquillado Sello junta con mortero	1,08 días	24/12/2020	28/12/2020	
PISOS	14,12 días	18/12/2020	8/01/2021	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2,79 días	18/12/2020	23/12/2020	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	1,67 días	18/12/2020	22/12/2020	OK
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	4 días	4/01/2021	8/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	2,42 días	15/12/2020	18/12/2020	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2,42 días	15/12/2020	18/12/2020	
CONFINAMIENTOS	12,87 días	27/11/2020	17/12/2020	
BordilloprefabricadoA-60(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	6,81 días	30/11/2020	10/12/2020	OK
Muro contenc concPremezc3000psi GF	4,79 días	10/12/2020	17/12/2020	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	0,27 días	27/11/2020	27/11/2020	OK
MOBILIARIO URBANO	24,91 días	10/12/2020	15/01/2021	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	10 días	10/12/2020	24/12/2020	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	13/01/2021	14/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	14/01/2021	15/01/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	1 día	28/12/2020	29/12/2020	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap	3 días	29/12/2020	4/01/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	8/01/2021	11/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	4 días	11/01/2021	15/01/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	11/01/2021	12/01/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	
FIN	0 días	15/01/2021	15/01/2021	

Tabla No. 56 AVANCE FÍSICO PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓDIGO 19-475

NOTA: Para este frente de trabajo se requierio al CONSORCIO OPORTO la terminacion de manera inmediata de la excavacion manual, compactacion de sub rasante, instalacion de granulares con su respectivo geo textil, ejecucion de bordillos prefabricados, ejecucion de placa de contrapiso con su respectivo refuerzo, ejecuicion de muros de contension, ejecucion de baranda para zona de juegos, suministro e instalacion de juegos infantiles, esto, mediante los comites técnicos de obra No. 25-2 del día 12 de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021.

Se solicitó de manera inmediata la entrega e implementacion de un de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

Una (1) Cuadrilla (1 oficial + 2 ayudantes) de albañileria para ejecucion de cotensiones.
Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) de albañileria para ejecucion de placa de contrapiso mas refuerzo y cimentacion juegos infantiles.
Una (1) cuadrilla (3 oficiales y 5 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles y baranda zona de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de diecisiete (16) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra, tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

2.3.3. PARQUES TERCERA (3) ETAPA.

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA PARQUE 19-016.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NP		Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	M2	148.88
NP		Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	M2	148.88
EXTERIORES		AdoquinArtill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	32.94

TABLA No. 57 CANTIDADES EJECUTADA



FOTO No 56. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica el tendido y compactación de material granular B-600 para la zona de juegos.



FOTO No 57. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica el tendido de material granular B-600 para la zona del sendero peatonal.

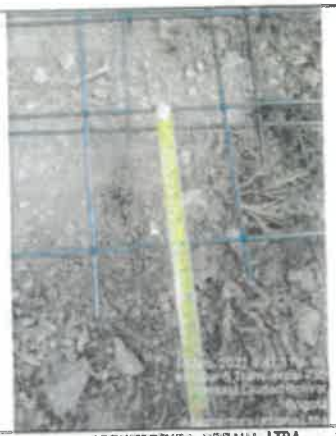


FOTO No 58. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de malla electrosoldada de 15x15 cm, cal. 5 mm con una separación horizontal de 5cm.



FOTO No 59. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza). cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.



FOTO No 60. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.



FOTO No 61. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la conformación de sardinel para acceso a parque infantil

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONOMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 15.557.645,52	4,49%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 20.332.662,94	7,56%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 42.342.893,06	12,21%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 48.658.126,42	18,09%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 62.722.777	18,09%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 20.379.884,26	5,88%

TABLA No. 58 ANALISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES

	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 59 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-016	**67,5 días**	**28/12/2020**	**mar 2/03/21**	
INICIO	1 día	**28/12/2020**	lun 28/12/20	
PRELIMINARES INICIO	2 días	**28/12/2020**	mié 30/12/20	
PRELIMINARES	**21,25 días**	**30/12/2020**	jue 21/01/21	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	2 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	4 días	4/01/2021	8/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	4 días	5/01/2021	21/01/2021	OK
CORTES	**2,5 días**	**17/02/2021**	**19/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	17/02/2021	19/02/2021	OK
DESMONTES Y RETIROS	**3,75 días**	**30/12/2020**	**4/01/2021**	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	3 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
EXCAVACIONES Y RELLENOS	**38,75 días**	**8/01/2021**	**15/02/2021**	
NP 1 EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	5 días	8/01/2021	15/01/2021	OK
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	5 días	8/02/2021	5/02/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	26/01/2021	2/02/2021	OK
JUNTAS	**5 días**	**9/02/2021**	**24/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	3 días	19/02/2021	24/02/2021	
PISOS	**15 días**	**15/02/2021**	**1/03/2021**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	15/02/2021	17/02/2021	OK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	15/02/2021	17/02/2021	OK
NP 9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	2 días	25/02/2021	1/03/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	**2,5 días**	**8/02/2021**	**10/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	8/02/2021	10/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**18,75 días**	**21/01/2021**	**8/02/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4 días	2/02/2021	8/02/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	3 días	21/01/2021	26/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**21,25 días**	**10/02/2021**	**2/03/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4 días	24/02/2021	2/03/2021	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	10/02/2021	11/02/2021	
NP 7 Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años (Piso 9 cm)	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
NP 25 VALLA PARA MODULOS	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3,5 días**	**26/02/2021**	**2/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/03/2021	2/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 60 PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016



FOTO No 58. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de malla electrosoldada de 15x15 cm, cal. 5 mm con una separación horizontal de 5cm.



FOTO No 59. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza), cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.



FOTO No 60. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.



FOTO No 61. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la conformación de sardinel para acceso a parque infantil

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONOMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 15.557.645,52	4,49%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 20.332.662,94	7,56%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 42.342.893,06	12,21%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 48.658.126,42	18,09%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 62.722.777	18,09%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 20.379.884,26	5,88%

TABLA No. 58 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES

	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 59 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-016	67,5 días	28/12/2020	mar 2/03/21	
INICIO	1 día	28/12/2020	lun 28/12/20	
PRELIMINARES INICIO	2 días	28/12/2020	mié 30/12/20	
PRELIMINARES	21,25 días	30/12/2020	jue 21/01/21	
NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	2 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	4 días	4/01/2021	8/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	4 días	5/01/2021	21/01/2021	OK
CORTES	2,5 días	17/02/2021	19/02/2021	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	17/02/2021	19/02/2021	OK
DESMONTES Y RETIROS	3,75 días	30/12/2020	4/01/2021	
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	3 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
EXCAVACIONES Y RELLENOS	38,75 días	8/01/2021	15/02/2021	
NP 1 EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	5 días	8/01/2021	15/01/2021	OK
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	5 días	8/02/2021	5/02/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	26/01/2021	2/02/2021	OK
JUNTAS	5 días	9/02/2021	24/02/2021	
EmboquilladoSello junta con mortero	3 días	19/02/2021	24/02/2021	
PISOS	15 días	15/02/2021	1/03/2021	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	15/02/2021	17/02/2021	OK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	2 días	15/02/2021	17/02/2021	OK
NP 9 Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	2 días	25/02/2021	1/03/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	2,5 días	8/02/2021	10/02/2021	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	8/02/2021	10/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	18,75 días	21/01/2021	8/02/2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4 días	2/02/2021	8/02/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	3 días	21/01/2021	26/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	21,25 días	10/02/2021	2/03/2021	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4 días	24/02/2021	2/03/2021	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
BANCA M-40 (SUM + INST)	1 día	10/02/2021	11/02/2021	
NP 7 Juego Modular Tobogan Trepador 5-12años (Piso 9 cm)	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
NP 25 VALLA PARA MÓDULOS	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	3,5 días	26/02/2021	2/03/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑAL 106-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/03/2021	2/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 60 PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-016

NOTA: Para este frente de trabajo se requiere la termiacion de manera inmediata de la excavacion manual,compactacion de sub rasante, instalacion de granulares con su respectivo geo textil, ejecucion de bordillos prefabricados, ejecucion de placa de contrapiso con su respectivo refuerzo,ejecuicion de muros de contension, ejecucion de baranda para zona de juegos , suministro e instalacion de juegos infantiles esto, mediante los comites técnicos de obra No. 25-2 del día 12 de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021.

Se de manera inmediata la entrega e implementacion de un de plan de contingencia que permita superar los atrasos presentados, incorporando a este frente de trabajo las siguientes cuadrillas:

- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 3 ayudantes) de instalacion de granulares con su respectivo geo textil.
- Cuadrilla de albañileria para ejecucion de cotensiones.
- Una (1) cuadrilla (1 oficial + 4 ayudantes) de albañileria para ejecucion de placa de contrapiso mas refuerzo y cimentacion juegos infantiles.
- Una (1) cuadrilla (3 oficiales y 5 ayudantes) de instalacion de juegos infantiles y baranda zona de juegos.

Para este frente de trabajo se requiere de diecisiete (17) personas en el area operativa para mitigar los atrasos y retrasos generados por la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra tal como se indicó mediante el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 20216910006252, así mismo, se presentan observaciones a la calidad de obra mediante el oficio de interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-565 del día 10 de febrero del 2021.

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTORI9-144

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
MOBILIARIO		Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Instalación)	ML	18.62
CORTES		Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	89.24

TABLA No. 61 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 62. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica verticalidad e instalación de parales d= 2" complemento de la baranda M80A.



FOTO No 63. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica verticalidad e instalación de parales d= 2" complemento de la baranda M80A.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-144	SEMANA No. 34 21-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 68.497.805,65	48,16%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 4.636.198,60	4,20%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 123.444.436,43	86,79%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 20.947.899,65	18,98%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 27.002.898	18,98%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 96.441.538,01	-67,80%

TABLA No. 62 ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-144

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 63 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR CÓDIGO 19- 144				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE 19-144	71 días	23/12/2020	2/03/2021	
PRELIMINARES	1 día	23/12/2020	23/12/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	24/12/2020	28/12/2020	
PRELIMINARES	13,75 días	28/12/2020	12/01/2021	
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3 días	29/12/2020	1/01/2021	OK
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	28/12/2020	29/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	2 días	8/01/2021	12/01/2021	OK
CORTES	2,5 días	29/01/2021	1/02/2021	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	1 día	29/01/2021	1/02/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	7,5 días	1/01/2021	8/01/2021	
Excavación manual+retiro suelo blando+Traslo(<50m	5 días	1/01/2021	8/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V=6m3)	5 días	2/01/2021	6/01/2021	OK
RELLENOS	15 días	13/01/2021	27/01/2021	
Relleno compactado Base granular tipo 1ORD	3 días	22/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo 1ORD	3 días	13/01/2021	18/01/2021	OK
JUNTAS	2,5 días	1/02/2021	3/02/2021	
EmboquilladoSello junta con mortero	2 días	1/02/2021	3/02/2021	
PISOS	28,75 días	27/01/2021	23/02/2021	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	2 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	1 día	27/01/2021	28/01/2021	OK
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN	2,5 días	3/02/2021	5/02/2021	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	3/02/2021	5/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	11,25 días	12/01/2021	22/01/2021	
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4 días	18/01/2021	22/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1 día	12/01/2021	13/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	28,75 días	28/01/2021	25/02/2021	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	4 días	29/01/2021	4/02/2021	OK

CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	23/02/2021	4/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
JuegoFunciónMultiple-Inclu-Niños:3-12Años (Piso 5 cm)	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
Juego MuellePanelLateralMediosTransport2-6a	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
Juego MuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	2 días	12/02/2021	16/02/2021	
Valla para modulo	1 día	16/02/2021	17/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3,75 días**	**25/02/2021**	1/03/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 64 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR CÓDIGO 19- 144

PARQUE DESARROLLO MADALENA 61 Y IV SECTOR PARQUE 19-393

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.



FOTO No 64. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la cimentación e instalación de anclajes para juegos bio saludables.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-393	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 21.132.809,41	43,66%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 11.223.530,75	29,89%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 14.467.697	29,89%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 6.665.112,61	-13,77%

TABLA No. 65 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-393

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR

OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 66 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCERO Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-393				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-393	67,4 días	28/12/2020	2/03/2021	
INICIO	1 día	28/12/2020	28/12/2020	
PRELIMINARES INICIO	3 días	28/12/2020	31/12/2020	
PRELIMINARES	8,5 días	31/12/2020	8/01/2021	
LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	1 día	31/12/2020	31/12/2020	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	3 días	31/12/2020	4/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	3 días	6/01/2021	8/01/2021	OK
CORTES	4,6 días	29/01/2021	2/02/2021	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,15 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	3 días	4/01/2021	6/01/2021	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	3 días	4/01/2021	6/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	3 días	4/01/21	6/01/2021	OK
RELLENOS	16,65 días	11/01/2021	27/01/2021	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	5 días	20/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	5 días	11/01/2021	15/01/2021	OK
JUNTAS	6,65 días	2/02/2021	9/02/2021	
EmboquilladoSello junta con mortero	5 días	2/02/2021	9/02/2021	OK
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	17,5 días	27/01/2021	12/02/2021	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	27/01/2021	29/01/2021	OK
Recubrimiento sintetico + de marcacion(patinodromo-	5 días	8/02/2021	12/02/2021	OK
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	3 días	9/02/2021	11/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	11,25 días	8/01/2021	20/01/2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	5 días	15/01/2021	20/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	8/01/2021	11/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	4,75 días	23/02/2021	27/02/2021	
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	2 días	25/02/2021	27/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	26/02/2021	
MODULO BALANCIN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	23/02/2021	23/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	1 día	23/02/2021	23/02/2021	
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	23/02/2021	24/02/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	23/02/2021	24/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	24/02/2021	25/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	3,5 días	26/02/2021	2/03/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,4 días	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	1/03/2021	2/03/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 67 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCERO Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-393

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD

EXTERIORES		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-I blando-geotT-2100	M2	32.79
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Excavación manual+retiro suelo blando+Tresieg(<50m	M3	L8

TABLA No. 68 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 65. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.



FOTO No 66. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de adoquín en arcilla sobre una base en arena de 2 cm de espesor.



FOTO No 67. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la excavación manual para la construcción de bordillo zarpa 0.80.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 18-394	SEMANA No. 34	
	18-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 35.425.364,52	25,23%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 7.675.800,93	7,05%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 90.763.783,89	64,65%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 27.782.034,56	25,51%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 35.812.443	25,51%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 54.951.341,13	-39,14%

TABLA No. 69 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 70 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓDIGO 19- 394				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DIAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 14 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-394	73 días	21/12/2020	2/03/2021	
INICIO	1 día	21/12/2020	21/12/2020	
PRELIMINARES INICIO	3 días	22/12/2020	24/12/2020	
PRELIMINARES	13,5 días	24/12/2020	13/01/2021	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	3 días	24/12/2020	28/12/2020	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	3 días	8/01/2021	13/01/2021	OK
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	3 días	29/12/2020	31/12/2020	OK
Desmonte juegos infantiles **	3 días	28/12/2020	31/12/2020	OK
DEMOLICIONES	2,5 días	1/01/2021	4/01/2021	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	2 días	1/01/2021	4/01/2021	OK
CORTES	8 días	5/02/2021	10/02/2021	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4 días	5/02/2021	10/02/2021	[illegible]
EXCAVACIONES CON RETIRO	5 días	5/01/2021	8/01/2021	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasiego(<50m	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (Vr:6m3)	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
RELLENOS	11 días	18/01/2021	27/01/2021	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	3 días	22/01/2021	27/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	18/01/2021	20/01/2021	OK
JUNTAS	1 día	11/02/2021	11/02/2021	
EmboguilladoSello junta con mortero	1 día	11/02/2021	11/02/2021	[illegible]
PISOS	23,5 días	2/02/2021	23/02/2021	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	2/02/2021	4/02/2021	[illegible]
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	2/02/2021	4/02/2021	[illegible]
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	22/02/2021	23/02/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	3,75 días	4/02/2021	8/02/2021	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	2 días	4/02/2021	8/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	9,75 días	14/01/2021	22/01/2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	2 días	21/01/2021	22/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	14/01/2021	15/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	38 días	25/01/2021	1/03/2021	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	6 días	25/01/2021	1/02/2021	[illegible]
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	24/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	24/02/2021	24/02/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	2 días	16/02/2021	17/02/2021	[illegible]
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	2 días	16/02/2021	17/02/2021	[illegible]
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	16/02/2021	17/02/2021	[illegible]
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	16/02/2021	17/02/2021	[illegible]
JuegoMuellePanelesLateralesAnimales2-8años (Piso 3 cm)	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a	2 días	19/02/2021	23/02/2021	

JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap	2 días	18/02/2021	19/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	26/02/2021	1/03/2021	
SEÑALIZACIÓN	2,25 días	25/02/2021	26/02/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/02/2021	26/02/2021	
FIN	1 día	1/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 71 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓDIGO 19- 394

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR COD 19-401.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NP		Demolición cañuela Con Equipo(Inc.cargue y	M2	6,52
NP		Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)	ML	32,56

TABLA No. 72 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 68. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de cañuela existente y realice la excavación manual.



FOTO No 69. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la instalación de cañuela prefabricada A-120 para manejo de aguas.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-401	SEMANA No. 34	
	19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 259.435.532,09	64,08%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 2.354.608,96	0,75%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 346.280.856,85	85,53%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 40.761.217,48	12,98%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 52.543.264	12,98%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 293.737.593,16	-72,55%

TABLA No. 73 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-401

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES

	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 74 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-401				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-401	**72,25 días**	**22/12/20**	**2/03/2021**	
INICIO	**1 día**	**22/12/2020**	**22/12/2020**	
RELIMARES INICIO	**3 días**	**23/12/2020**	**26/12/2020**	
PRELIMINARES	**14,75 días**	**28/12/2020**	**12/01/2021**	
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA	1 día	28/12/2020	28/12/2020	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	2 días	8/01/2021	12/01/2021	OK
Desmonte juego tipo M-3-STPM**	2 días	28/12/2020	29/12/2020	OK
Desmonte juegos tipo M-5 o SA-STPM**	2 días	28/12/2020	29/12/2020	OK
DEMOLICIONES	**4,75 días**	**30/12/2020**	**4/01/2021**	
Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	4 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
Demol pav asfaltico e=0.10m (sin corte+carg+retiro)	4 días	30/12/2020	4/01/2021	OK
CORTES	**2,25 días**	**3/02/2021**	**4/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	2 días	3/02/2021	4/02/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**4,75 días**	**5/01/2021**	**8/01/2021**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Trasleo(<50m	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Vals Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
RELLENOS	**12,25 días**	**14/01/2021**	**25/01/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	3 días	21/01/2021	25/01/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	3 días	14/01/2021	18/01/2021	OK
JUNTAS	**3,5 días**	**5/02/2021**	**8/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	2 días	5/02/2021	8/02/2021	
PISOS	**33,5 días**	**29/01/2021**	**1/03/2021**	
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	3 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	3 días	29/01/2021	2/02/2021	OK
Piso Caucho reciclado 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm	2 días	19/02/2021	23/02/2021	
Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm	2 días	23/02/2021	25/02/2021	
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	2 días	25/02/2021	1/03/2021	
CONFINAMIENTOS	**8,5 días**	**13/01/2021**	**20/01/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	2 días	19/01/2021	20/01/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	1 día	13/01/2021	13/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**32,25 días**	**21/01/2021**	**19/02/2021**	
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	6 días	21/01/2021	28/01/2021	OK
CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	1 día	3/02/2021	3/02/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	3/02/2021	3/02/2021	
MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	2 días	15/02/2021	16/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
Juegocuerdaspoliedro (Piso 9 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoFuncionMultipleRodaderoRedMuro3-12Año (Piso 7 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoMuellePanelesFormasludicas2-BañosCap (Piso 3 cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
JuegoMuellePanelLateralMediosTransport2-6a (Piso 3cm)	2 días	17/02/2021	19/02/2021	
VALLA PARA MÓDULOS	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**19,75 días**	**4/02/2021**	**22/02/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	4/02/2021	4/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	19/02/2021	22/02/2021	
FIN	1 día	2/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 75 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR CÓDIGO 19-401

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA COD 19-484.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.



FOTO No 70. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la cimentación e instalación de anclajes para juegos bio saludables.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 295.785,04	0,62%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 16.054.724,42	33,70%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 12.131.876,71	32,82%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 15.638.601	32,82%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 416.123,90	-0,87%

TABLA No. 76 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
DK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 77 CONVENCIONES

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-484				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE COD 19-484	65,25 días	29/12/2020	2/03/2021	
INICIO	1 día	29/12/2020	29/12/2020	
INICIO PRELIMINARES	3 días	30/12/2020	2/01/2021	

PRELIMINARES	**15,28 días**	**4/01/2021**	**19/01/2021**	
NP 32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA	1 día	4/01/2021	4/01/2021	OK
NP 16 Desmonte juegos infantiles **	2 días	4/01/2021	5/01/2021	OK
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	4 días	5/01/2021	8/01/2021	OK
Compactación fondo de excavación con equipos liviano	4 días	13/01/2021	19/01/2021	OK
CORTES	**4,45 días**	**9/02/2021**	**12/02/2021**	
Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	4,3 días	9/02/21	12/02/2021	OK
EXCAVACIONES CON RETIRO	**4,75 días**	**8/01/2021**	**13/01/2021**	
Excavación manual+retiro suelo blando+Traslec(<50m	4 días	8/01/2021	13/01/2021	OK
Vale Excavación RCD- Tierra (V:6m3)	4 días	8/01/2021	13/01/2021	OK
RELLENOS	**16,05 días**	**20/01/2021**	**4/02/2021**	
Relleno compactado Base granular tipo IDRO	4,25 días	1/02/2021	4/02/2021	OK
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRO	5 días	20/01/2021	27/01/2021	OK
JUNTAS	**2,75 días**	**12/02/2021**	**16/02/2021**	
EmboquilladoSello junta con mortero	3 días	12/02/2021	16/02/2021	OK
PISOS	**4,5 días**	**4/02/2021**	**9/02/2021**	
NP 2 Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +Compact**	4,3 días	4/02/2021	9/02/2021	OK
NP 8 Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	4,3 días	4/02/2021	9/02/2021	OK
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	**2,75 días**	**9/02/2021**	**11/02/2021**	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-I blando-geotT-2100	2,8 días	9/02/2021	11/02/2021	OK
CONFINAMIENTOS	**14,53 días**	**19/01/2021**	**1/02/2021**	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	4,05 días	27/01/2021	1/02/2021	OK
Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)	2 días	19/01/2021	20/01/2021	OK
MOBILIARIO URBANO	**2 días**	**25/02/2021**	**26/02/2021**	
MODULO BALANCIN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
MODULO GIRO DE CADERA. TWISTER (SUM + INSTAL)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	1 día	25/02/2021	25/02/2021	
NP 25 VALLA PARA MODULOS	1 día	26/02/2021	26/02/2021	
SEÑALIZACIÓN	**3 días**	**26/02/2021**	**2/03/2021**	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1,13 días	26/02/2021	27/02/2021	
SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	27/02/2021	1/03/2021	
FIN	1 día	1/03/2021	2/03/2021	

TABLA No. 78 PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓDIGO 19-484

PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECOR COD 19-213.

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia la ausencia de personal operativo y falta de ejecución de actividades según la programación de obra entregada por el contratista CONSORCIO OPORTO, la interventoría en reiteradas ocasiones le ha solicito incluir más cuadrillas en el frente de trabajo para ejecutar actividades atrasadas esto, mediante los comites técnicos de obra No. 25-2 del día 12 de febrero del 2021 y No. 26 del día 18 de febrero del 2021 y el oficio de Interventoría AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 19 de enero del 2021 y con radicado No. ALCB 2021691000625 2.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-213	SEMANA No. 34	
	19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0.00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%

PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 5.214.582,69	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ -	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ -	0,00%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 5.214.582,69	-100,00%

TABLA No. 79 ANALISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-213

A continuación, se describe el seguimiento físico del frente de trabajo así:

CONVENCIONES	
	ACTIVIDADES POR INICIAR
OK	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	ACTIVIDADES RETRASADAS Y/O ATRASADAS

TABLA No. 80 CONVENCIONES

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-213				
NOMBRE DE TAREA	DURACIÓN	COMIENZO	FIN	DÍAS DE ATRASO Y/O RETRASO A FECHA DEL 21 DE FEBRERO 2021
PARQUE 19-213	16,5 días	13/01/21	28/01/2021	
INICIO	1 día	13/01/21	13/01/2021	
PRELIMINARES INICIO	1 día	14/01/21	15/01/2021	
DESMONTES Y RETIROS	2,5 días	15/01/21	18/01/2021	
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)	1 día	15/01/21	18/01/2021	
SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUIN	7,5 días	19/01/21	26/01/2021	
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	5 días	19/01/21	26/01/2021	
CONFINAMIENTOS	3,75 días	15/01/21	19/01/2021	
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtraque	2 días	15/01/21	19/01/2021	
MOBILIARIO URBANO	1,25 días	26/01/21	27/01/2021	
BANCA M - 31 (SUM + INST)	1 día	26/01/21	27/01/2021	
SEÑALIZACIÓN	2,25 días	26/01/21	28/01/2021	
SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	1 día	26/01/21	27/01/2021	
FIN	1 día	27/01/21	28/01/2021	

TABLA No. 81 PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA III Y IV SECTOR 19-213

2.3.4. PARQUES (4) CUARTA ETAPA

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19- 031

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NP	44	Placa contrapiso F´C 21MPA 3000 psi 0.10m	M2	119.84
NP		Refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA	M2	119.84
CORTES		Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm		102.30

TABLA No. 82 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 71. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la instalación de malla electrosoldada de 15x15 cm, cal. 5 mm con una separación horizontal de 5cm.



FOTO No 72. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza), cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.



FOTO No 73. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice el vaciado de concreto 3000 psi (losa maciza), cumpliendo con las especificaciones técnicas y espesor e: 10cm establecido.



FOTO No 74. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que se realicen las dilataciones con pulidora con una profundidad de e: 2cm.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONOMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 9.458.580,03	7,80%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 25.412.164,10	20,95%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 32.757.560	20,95%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 32.757.560,30	20,95%

TABLA No. 83 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE ISMAEL PERDOMO CÓDIGO 19-028

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
EXCAVACIONES Y RELLENOS		EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	146.49
NP		Recebo cemento compactado al 4% con material existente	M3	97.66

TABLA No. 84 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 75. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la excavación mecánica de material granular y acopio del mismo para estabilización.



FOTO No 76. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de carpeta asfáltica con un espesor de e: 10cm en la zona de juegos infantiles existentes.



FOTO No 77. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica la dosificación (suelo cemento), 1.5 bultos de cemento/l, según estudio geotécnico aprobado.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 3.883.027,77	0,98%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 17.253.049,50	4,36%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 22.240.050	4,36%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 22.240.050,36	4,36%

TABLA No. 85 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE ISMAEL PERDOMO 19-028

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

Durante la presente semana, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. evidencia las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, a continuación, en la siguiente tabla se reportan las cantidades ejecutadas.

CANTIDADES EJECUTADAS				
CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD
NP		Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UN	1
NP		Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	1
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	M3	75,90
EXCAVACIONES Y RELLENOS		Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	M3	114
CORTES		Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	UN	1
CORTES		Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	UN	1
DEMOLICIONES		Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	ML	64

TABLA No. 86 CANTIDADES EJECUTADAS



FOTO No 78. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica el desmonte de juego existente, para su respectiva entrega a la comunidad.



FOTO No 79. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que el contratista CONSORCIO OPORTO realice la demolición de carpeta asfáltica con un espesor de e: 10cm en la zona de juegos infantiles existentes.



FOTO No 80. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica el tendido de material granular B200 (sello) con una capa de e= 10 cm.



FOTO No 81. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica que la piedra rajón cumplan las dimensiones de Max. 25 cm y Min. 15 cm.



FOTO No 82. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. revisa y verifica el desmonte de las estructures de baloncesto y microfutbol.

A continuación, se evidencian los avances o atrasos registrados durante el periodo del presente informe.

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060	SEMANA No. 34 19-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 17.040.452,35	4,13%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 71.771.133,13	17,41%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 92.516.608	17,41%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	$ 92.516.607,88	17,41%

TABLA No. 87 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

2.4. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS

Dando cumplimiento al alcance del anexo técnico numeral, la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realiza control y seguimiento al PLAN DE

INSPECCIÓN Y ENSAYOS, componente técnico en el cual se soporta con un análisis detallado de los diferentes resultados generados en cada prueba realizada en obra/laboratorio correspondiente sea contratista/interventoría, con la finalidad de garantizar que cada uno de los elementos cumplan con un mínimo de tolerancia exigido por la interventoría teniendo en cuenta la especificación técnica y la norma que se adopte a tal actividad; de esta manera los resultados serán verificados por la interventoría de acuerdo a los formatos que hacen parte del plan de calidad y que deberán ser socializados de manera oportuna a las partes interesadas en el desarrollo del contrato de obra 430 de 2019 "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR."

La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** se permite informar a continuación resultados de laboratorio, Las inspecciones, los protocolos y certificados de calidad de los materiales y las actividades de obra a las cuales la interventoría realizó su respectiva revisión y verificación a las actividades ejecutadas durante la presente semana.

2.4.1. ENSAYO DE DENSIDADES NORMA INVIAS INV. E-164-07.

Este ensayo consiste en determinar en situ la densidad total o densidad húmeda de los suelos con la atenuación de la radiación gama donde la fuente y el detector permanecen en la superficie (Método de backcatter) o la fuente o detector están localizados a una profundidad conocida hasta de 300 mm. Este método de ensayo es útil para el control de calidad y pruebas de aceptación para la construcción y para investigación y para aplicación.

Se realizaron muestras de densidades al material de afirmado sub base granular B400, base granular B600 y suelo cemento al 4% en los siguientes parques.

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material		BASE GRANULAR B600				
Densidad seca máxima (gr/cm2)		1976				
ITEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MAXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	2	100.7% 96.8%	1990 1912	INTERVENTORÍA	Se realiza la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

TABLA No. 88 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 83. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.



FOTO No 84. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.

PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material		BASE GRANULAR B600				
Densidad seca máxima (gr/cm2)		1976				
ITEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MAXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394	3	92.3% 91.9% 90.4%	1824 1816 1786	INTERVENTORÍA	No se realizó la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

TABLA No. 89 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 85. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.



FOTO No 86. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-079

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material Densidad seca máxima (gr/cm2)		BASE GRANULAR B600 1976				
ÍTEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-079	1	93.7%	1852	INTERVENTORÍA	No se realizó la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

TABLA No. 90 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 87. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.



FOTO No 88. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. realizo toma de densidades a material granular B600 con densímetro nuclear.

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-475

Este ensayo se realizó al material de afirmado base granular B600 a la primera capa de 0.15 m de la rasante.

Material Densidad seca máxima (gr/cm2)		BASE GRANULAR B600 1976				
ÍTEMS	PARQUE	Nº DE DENSIDADES TOMADAS	RESULTADO	DENSIDAD SECA MÁXIMA (GR/CM2)	PROCEDENCIA	OBSERVACIONES
1	PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-475	1	100.4%	1984	INTERVENTORÍA	Se realizó la liberación del material compactado base granular B600 debido a que no cumple el 95% de densidad exigido por la norma INV.-E 164 -07 como mínimo

TABLA No. 91 RESULTADOS DE LABORATORIO



FOTO No 89. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular @600 con densímetro nuclear.



FOTO No 90. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** realizo toma de densidades a material granular @600 con densímetro nuclear.

2.4.2. ENSAYO DE ASENTAMIENTO (NTC 393) TOMA DE ESPÉCIMEN PARA ENSAYO DE COMPRESIÓN (NTC 673)

Durante la presente semana se realizó vaciado de concreto de 3000 PSI para la viga de cimentación de la malla contra impacto ubicada en el parque vecinal urbanización la estancia CÓD. 19-149, lo cual esta interventoría en conjunto con el contratista realizó el ensayo de asentamiento al concreto premezclado Cemex.

También para el plan de inspección y ensayos se realizo toma de espécimen para ensayo de compresión por parte del contratista CONSORCIO OPORTO e interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

A continuación, se evidencia el proceso constructivo de los ensayos realizados.

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCON DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-016.



FOTO No 91. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 92. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 93. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de espécimen para ensayo de compresión (ntc 673).



FOTO No 94. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de espécimen para ensayo de compresión (ntc 673).

2.4.3. VERIFICACIÓN DE DIÁMETRO REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA.

Durante el vaciado de concreto para la placa de contrapiso se realiza la actividad de obra refuerzo acero malla loza maciza donde la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisa y verifica diámetro y espaciamiento de grafiles de acuerdo a las especificaciones técnicas IDRD, a continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el respectivo procedimiento de verificación en campo.



FOTO No 95. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y las dimensiones y características del refuerzo para placa de contrapiso malla electrosoldada cumpla las especificaciones técnicas aprobadas las cuales es una malla 04 (15CM*15cm) en grafil 6 milimetros(mm)

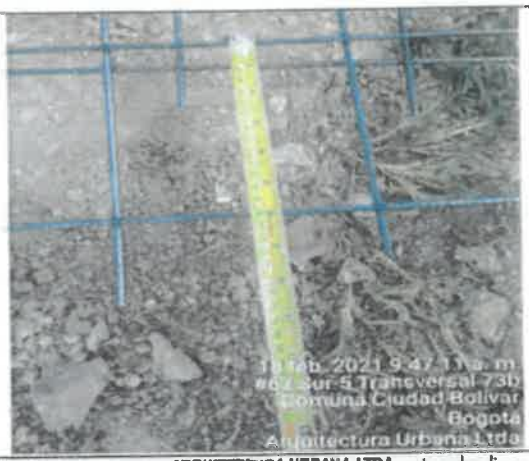


FOTO No 96. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y las dimensiones y características del refuerzo para placa de contrapiso malla electrosoldada cumpla las especificaciones técnicas aprobadas las cuales es una malla 04 (15CM*15cm) en grafil 6 milimetros(mm)

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS CÓD. 19-031.



FOTO No 97. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 98. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo el ensayo de asentamiento (NTC 393)



FOTO No 99. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de espécimen para ensayo de compresión (ntc 673).



FOTO No 100. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** realizo toma de espécimen para ensayo de compresión (ntc 673).

2.4.4. VERIFICACIÓN DE DIÁMETRO REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA.

Durante el vaciado de concreto para la placa de contrapiso se realiza la actividad de obra refuerzo acero malla loza maciza donde la interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA.** revisa y verifica diámetro y espaciamiento de grafiles de acuerdo a las especificaciones técnicas IDRD, a continuación, en el siguiente registro fotográfico se evidencia el respectivo procedimiento de verificación en campo.

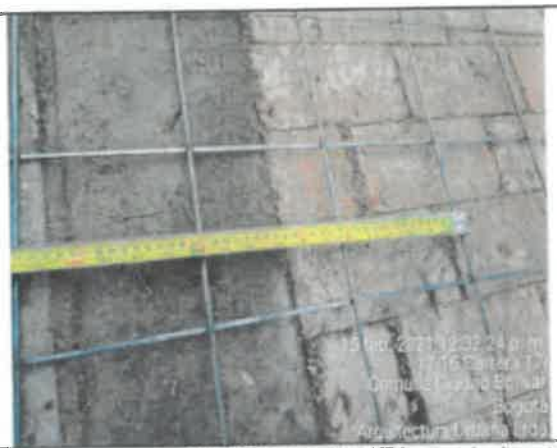


FOTO No 101. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y las dimensiones y características del refuerzo para placa de contrapiso malla electrosoldada cumpla las especificaciones técnicas aprobadas las cuales es una malla Q4 (15CM*15cm) en grafil 6 milímetros(mm)

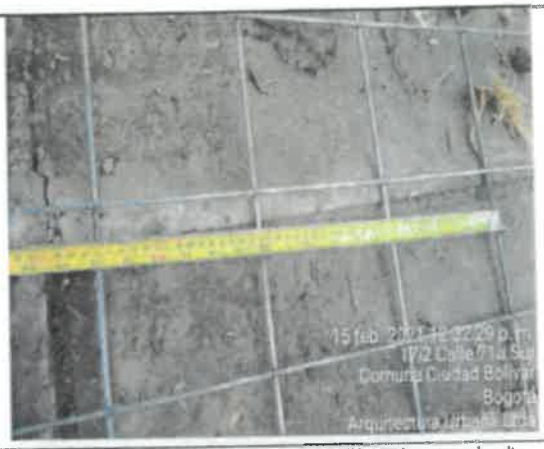


FOTO No 102. La interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** reviso y las dimensiones y características del refuerzo para placa de contrapiso malla electrosoldada cumpla las especificaciones técnicas aprobadas las cuales es una malla Q4 (15CM*15cm) en grafil 6 milímetros(mm)

2.5. CONTROL DEL CLIMA

la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., lleva control del clima y se evidencia :

CLIMA DÍAS - PEQUES CUIDAD BOLÍVAR

CONDICIONES CLIMÁTICAS	feb-21																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAÑANA																															
SOLEADO		5	5	5	5		5	5	5	5	5	5	5																		
DESPEJADO	5					5								5	5	5	5	5													
NUBLADO																			5												
LLUVIA LEVE																															
LLUVIA FUERTE																															
TARDE																															
SOLEADO		4	4	4	4																										
DESPEJADO	4					4		4	4	4	4	4	4			4	4														
NUBLADO															4			4	4												
LLUVIA LEVE																															
LLUVIA FUERTE																															

PORCENTAJE			
SOLEADO	45%	71	HRS
DESPEJADO	47%	75	HRS
NUBLADO	8%	13	HRS
LLUVIA LEVE	0%	0	HRS
LLUVIA FUERTE	0%	0	HRS
	100%		

GRAFICA DEL CLIMA

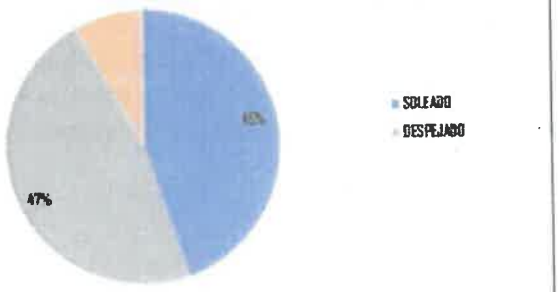


Ilustración 1 CONTROL DEL CLIMA

reunión de comité veedor y talleres de sostenibilidad de los parques etapa I y 4. Con programación de reuniones.

Se hizo acompañamiento en recorrido por los parques con la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., y supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR. (19/FEBRERO/2021).

ACTIVIDAD	PARQUE	FECHA PROGRAMADA ACTIVIDAD	HORARIO DE LA ACTIVIDAD	LUGAR
sistematización de información	contrato 403-2019	22-feb-21	NA	
COMITÉ VEEDOR / TALLER DE SOSTENIBILIDAD	PARQUES 19-149,19-150,19-484	23-feb-21	3:00 p.m.	Plataforma Meet
COMITÉ VEEDOR / TALLER DE SOSTENIBILIDAD	PARQUES 19-144, 19-401, 19-213 Y 19-393	25-feb-21	3PM	Plataforma Meet
COMITÉ VEEDOR / TALLER DE SOSTENIBILIDAD	PARQUES 19-039, 19-038	26-feb-21	3:00 p.m.	Plataforma Meet
COMITÉ VEEDOR	19-479	27-feb-21	8:30AM	Plataforma Meet
ENTREGA MODULO PARQUE 19-014 A JAC	19-014	PENDIENTE POR CONFIRMAR		

TABLA No. 93 COMUNICADOS

4. ASPECTOS AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., en el periodo comprendido entre el QUINCE (15) DE FEBRERO DEL 2021 AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DEL 2021, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los documentos PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN, Y EL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

- **PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que para el periodo en reporte siguen en vigencia los siguientes planes de manejo de tráfico, los cuales fueron aprobados por la SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD, mediante los consolidados de obra de infraestructura COI:

PARQUE	TRAMO	COI	VIGENCIA
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-039	CUADRANTE: CL 60A SUR Y DG 60 SUR ENTRE KR 750 Y 34m AL ORIENTE DE LA KR 750 CL 60A SUR 27m AL OCCIDENTE DE LA KR 750	COI No. 51 DICIEMBRE 17 DEL 2020	18 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE MARZO DEL 2021
URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-038	CUADRANTE: TV 74F ENTRE TV 74C Y CL 62C SUR CL 62D SUR 17m AL ORIENTE DE LA TV 74C KR 112 CL 70C	COI No. 51 DICIEMBRE 17 DEL 2020	18 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE MARZO DEL 2021
URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA II SECTOR 1ª ETAPA 19-479	CL 68 D BIS A SUR TV 50 CUADRANTE CAL 58 C SUR Y CL 58 B SUR ENTRE 16.58 M AL ORIENTE DE LA KR 73 K Y KR 73J CL 58 B SUR 51 M AL ORIENTE DE LA KRA 73 K	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022	CUADRANTE TV 34 Y 12 M AL ORIENTE ENTRE 21 M AL SUR DE LA CL 58 C SUR Y 26 M AL SUR	COI No. 3 ENERO 21 DE 2021	22 DE ENERO DEL 2021 AL 20 DE MAYO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO	KR 42 27m AL SUR DE LA CL 74 SUR	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 18 DE

ARBORIZADORA ALTA 19-368	KR 42 CL 70BIS SUR		FEBRERO 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475	CUADRANTE: CL 72F SUR Y DG 72BBIS SUR ENTRE KR 34C Y 48m AL ORIENTE DE LA KR 34A	COI No. 01 ENERO 1 DE 2021	8 DE ENERO DEL 2021 AL 1 DE ABRIL DEL 2021
PARQUE SIERRA MORENA 19-325	KR 53 Y TV 51 ENTRE CL 69BBIS SUR Y 61,97m AL NORTE DE LA CL 69BIS SUR	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-056	CUADRANTE: CL 69M SUR Y 20,5m AL SUR ENTRE KR 42 Y 29m AL OCCIDENTE	COI No. 47 NOVIEMBRE 29 DE 2020	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020 AL 4 DE FEBRERO 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	CUADRANTE: CL 62A SUR Y CL 60A SUR ENTRE TV 738 Y KR 73J CL 62A SUR 30m AL ORIENTE DE LA TV 739	COI No. 52 DICIEMBRE 24 DE 2020	25 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 25 DE MARZO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484	CUADRANTE: DG 57Z SUR Y 15,61m AL NORTE ENTRE KR 74 Y 14m AL OCCIDENTE DG 57Z SUR 7m AL OCCIDENTE DE LA KR 74	COI No. 52 DICIEMBRE 24 DE 2020	25 DE DICIEMBRE DEL 2020 AL 25 DE MARZO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149	CL 588 SUR 51m AL ORIENTE DE LA KR 73K CUADRANTE: TV 50 Y KR 49F ENTRE CL 68DBISA SUR Y CL 68DBISB SUR	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-205	CUADRANTE: TV 736 Y TV 738 ENTRE DG 75 SUR Y 12m AL SUR DG 75 SUR TV 73C	COI No. 53 DICIEMBRE 31 DE 2020	1 DE ENERO DEL 2021 AL 1 ABRIL DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031	CL 70C SUR 28m AL ORIENTE DE LA KR 17L CUADRANTE: CL 70C SUR Y CL 71ABIS SUR ENTRE KR 17H Y KR 17L	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE URBANIZACIÓN PROTECHO BOGOTÁ II 19-345	CUADRANTE: CL 61 SUR ENTRE TV 20D Y KR 22 TV 20D 92,5m AL NORTE DE LA CL 61 SUR	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE BARRIO ISMAEL PERDOMO 19-028	CUADRANTE: CL 63A SUR Y CL 64 SUR ENTRE 62m AL ORIENTE DE LA KR 72 Y 68,5m AL ORIENTE CL 63A SUR 86m AL ORIENTE DE LA KR 72	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060	CUADRANTE: CL 58 SUR ENTRE DG 63 SUR Y DG 63 SUR DG 63 SUR 146m AL NORTE DE LA CL 58A SUR	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021
PARQUE CANDELARIA LA NUEVA 19-014	CUADRANTE: KR 23 Y KR 22I ENTRE CL 64 SUR Y CL 63A SUR CL 64 SUR 34m AL OCCIDENTE DE LA KR 22I KR 22I 30m AL NORTE DE LA CL 64 SUR	COI No. 4 ENERO 28 DEL 2021	29 DE ENERO DEL 2021 AL 22 DE JULIO DEL 2021

Tabla 94. LISTADO DE PLANES DE MANEJO DE TRANSITO APROBADOS MEDIANTE LOS CONSOLIDADOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO.



FOTO No.103 Se reviso y verifico la instalación y permanencia de la señalización del plan de manejo de tráfico, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475



FOTO No.104 Se revisó y verifico la instalación y permanencia de la señalización del plan de manejo de tráfico, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

- **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.**

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación en los parques de intervención frente a la implementación de las medidas ambientales, dentro de las cuales se encuentran los puntos de acopio temporal, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en los planes ambientales.

Razón por la cual, la presente interventoría mediante los recorridos de obra, realizo la reviso, verifico los puntos de acopio temporal de residuos ordinarios, los cuales se realizan a través de la instalación de canecas acorde al código de colores y/o canecas reutilizadas debidamente identificadas para la segregación de residuos. Así como los puntos de acopio temporal de residuos de construcción y demolición y material pétreo, los cuales se encuentran con su respectiva demarcación, señalización y cubrimiento con polietileno y/o poli sombra.



FOTO No. 105 Se reviso y verifico la instalación de caneca para la segregación de residuos ordinarios, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.106 Se revisó y verifico la instalación de señalización, demarcación del acopio temporal de material pre fabricado, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR 19-401

Sin embargo, la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante el oficio No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF579 del día 18 de enero del 2020, remitido por correo electrónico solicito al contratista de obra CONSORCIO OPORTO, la implementación de las medidas ambientales frente a los centros

de acopio, teniendo en cuenta la evidencia del incumplimiento en las medidas ambientales.



FOTO No.107. Se evidencia material de excavación en acopio de zona verde el cual no ha sido retirado para su disposición final en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255



FOTO No.108. Se evidencia material pétreo en zonas verdes colindantes, así como residuos de construcción y demolición, los cuales aún no han sido retirados a disposición final, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149

El contratista CONSORCIO OPORTO, para el periodo de reporte, realizo la gestión de disposición de los residuos ordinarios generados en el proyecto, a través del gestor externo de la localidad, dentro de los contenedores dispuestos por LA ALCALDÍA DE CUIDAD BOLÍVAR.

- **Señalización en obra:** En el periodo reportado, el contratista CONSORCIO OPORTO, mantuvo la señalización aprobada en el PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, en los parques de intervención. La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la revisión y verificación de la señalización respectiva a los componentes en mención.



FOTO No. 109. Se revisó y verifico la ubicación de la señalización informativa y preventiva de seguridad y salud, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060



FOTO No.110. Se evidencia la instalación del pendón informativo, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR 19-401

Manejo de materiales de construcción: Durante el periodo de reporte el contratista CONSORCIO OPORTO, implemento las siguientes medidas ambientales, las cuales fueron objeto de seguimiento y control por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

a. Los materiales pétreos, fueron recibidos en los frentes de obra, usados para las actividades del mismo, los cuales son acopiados en un sitio especifico y son cubiertos con polietileno o poli sombra para la protección del mismo.

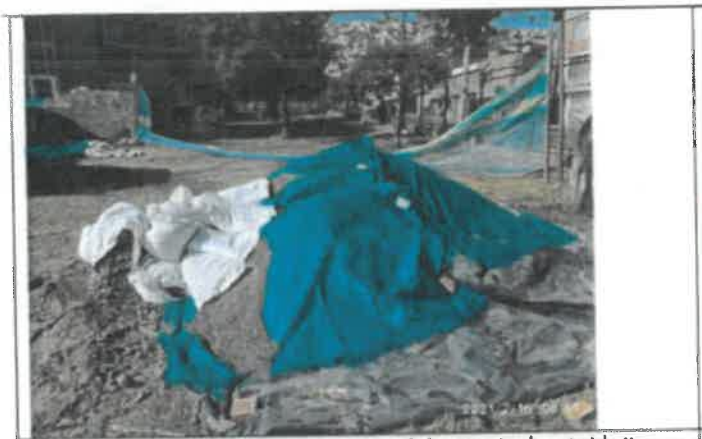


FOTO No.111. Se revisó y verifico la implementación de la protección de material pétreo, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No. 112. Se evidencia la instalación de demarcación y su respectiva protección, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR 19-401

Sin embargo, para el periodo de reporte en parques de intervención no se evidencio la implementación de dicha medida ambiental, razón por la cual se realizó la solicitud al contratista de obra mediante el oficio No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF579 del día 18 de enero del 2020, remitido por correo electrónico.



FOTO No.113. Se evidencia material sin la respectiva señalización, demarcación, en el PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-255



FOTO No. 114. Se evidencia material sin su respectiva señalización, demarcación, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

- **Manejo de flora y fauna:** El contratista CONSORCIO OPORTO en el periodo de reporte, implemento la actividad de protección y mantenimiento periódico de los cerramientos de los individuos arbóreos y arbustivos, evitando daños mecánicos en el sistema radicular y/o biomasa aérea a través del cerramiento en poli sombra.



FOTO No.115. Se evidencia la protección de los individuos arbóreos, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN MADALENA TERCER Y CUARTO SECTOR 19-401



FOTO No.116. Se evidencia material sin su respectiva señalización, demarcación, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

Manejo de maquinaria, equipos y vehículos; Para el periodo de reporte el contratista realizo el uso de herramienta menor (Picas, palas, martillos, entre otros), así como equipos para la ejecución de las actividades de obra en cada uno de los parques de intervención, dicha maquinaria fue el compactador tipo canguro, planta eléctrica, volquetas usadas para la disposición final de residuos de construcción y demolición y transporte de materiales pétreos, maquinaria amarilla siendo la retroexcavadora, vibro compactador y bob cat.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., realizo la ejecución de revisión y verificación de los formatos pre operaciones de la maquinaria y el personal autorizado para el manejo de los mismos.



FOTO No.117. Se revisó y verificó el uso de bob cat para la actividad de excavación, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No.118. Se revisó y verificó los formatos pre operacional de la retro excavadora y el uso de volquetas para la disposición de residuos de construcción y demolición, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- **PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – GESTIÓN DE EMERGENCIA SANITARIA COVID-19 FRENTE AL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD LEGAL VIGENTE (RESOLUCIÓN 666 DEL 2020, RESOLUCIÓN 129 DEL 2020 Y RESOLUCIÓN 682 DEL 2020).**

La presente interventoría, informa que para el periodo entre el QUINCE (15) DE FEBRERO AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DEL 2.021, se revisó y verifico la

ejecución de las siguientes actividades, por parte del contratista de obra CONSORCIO OPORTO:

a. Charla de cinco (5) minutos.

b. Desinfección y limpieza de áreas, herramientas con hipoclorito de sodio al 2% y con amonio cuaternario.

c. Formato de condiciones de salud y toma de temperatura.

d. Uso de los elementos de protección personal (Tapabocas, guantes de nitrilo y de caucho, overol de trabajo), por parte del personal operativo.

e. Lavado de manos cada 3 horas.

f. Se revisó y verifico la permanencia de los elementos de emergencia, (camilla, botiquín, cuello cervical)



FOTO No.119. Se revisó y verificó el diligenciamiento del formato de condiciones de salud al personal, en el CAMPAMENTO del contratista de obra



FOTO No.120. Se revisó y verificó ejecución de la charla de 5 minutos al personal, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LAS QUINTAS I9-031

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., la implementación de las siguientes actividades, en la oficina principal y frente de obra, como parte de lo establecido en el PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, dando cumplimiento a los mismos:

a. Charla de 5 minutos.

b. Desinfección y limpieza de áreas, equipos de cómputo y escritorio de trabajo, como las unidades sanitarias, a través de la persona de servicios generales, con el uso de hipoclorito de sodio al 2%.

c. Lavado de manos cada 2 horas.

d. Uso de tapabocas termo sellados por parte del personal.

e. Se revisó y verificó el cumplimiento del protocolo por el personal de seguridad y salud en el trabajo (SST) de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

f. Se revisó y verifico la entrega de reporte de condiciones de salud del personal de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

g. Se revisa y verifica la desinfección de los puestos de trabajo y áreas comunes del edificio donde se encuentran las oficinas de ARQUITECTURA URBANA LTDA.



FOTO No. 121. Se revisó y verificó el lavado de manos por parte del personal, en las oficinas de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.



FOTO No.122. Se revisó y verificó la ejecución de pausas activas por parte del personal, en las oficinas de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Control de personal: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., en el periodo comprendido entre el QUINCE (15) DE FEBRERO AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DEL 2.021, realizo la revisión y verificación de la documentación para el ingreso de personal nuevo siendo SOPORTE DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL, CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN A ARL-AFP-EPS., EXAMEN MEDICO, CERTIFICADO DE ALTURAS Y/O REENTRENAMIENTO, el cual fue remitido por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, mediante correo electrónico. Sin embargo, se aclara a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, en la presente tabla se relaciona todo el personal aprobado para el proyecto, teniendo en cuenta que este personal no se presentó en su totalidad ya que este ingresa acorde a la necesidad de cada proveedor.

No.	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	FECHA INGRESO OBRA
1	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	SAMUEL OLAYA TORRES	6019159	OFICIAL	SEPTIEMBRE
2	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	LUIS EVELIO SÁNCHEZ CÁRDENAS	80878419	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
3	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	CELIMO FERNANDO CAVIEDES MUÑOZ	1117814376	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
4	JACARO OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	JOSÉ FERNANDO DÍAZ CUBIDEZ	80434676	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
5	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	CRISTIAN DAVID DÍAZ GONZÁLEZ	1018460149	RESIDENTE DE OBRA	SEPTIEMBRE
6	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ERNESTO RAFAEL DÍAZ ERAZO	73155017	DIR. OBRA	SEPTIEMBRE
7	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	MÓNICA ROCIÓ MUÑOZ HERNÁNDEZ	52393006	SOCIAL	SEPTIEMBRE
8	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ÁNGELA JULIETH GUTIÉRREZ VARGAS	1069740197	APOYO SSTMA	SEPTIEMBRE
9	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	LEONARDO CONTRERAS ZARTHA	1013668833	APOYO INGENIERÍA	SEPTIEMBRE
10	APOYO-NOMINA	DANIELA LÓPEZ GÓMEZ	1010220138	APOYO INGENIERÍA	SEPTIEMBRE
11	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	DAVID FELIPE CARDONA GALEANO	1012422954	CONDUCTOR	SEPTIEMBRE
12	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DIÓGENES MORENO RUBIANO	80264478	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
13	DESMONTES	HENRY SILVA PINZÓN	19376960	OPERARIO	SEPTIEMBRE
14	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	RONALDO RIVERA MALDONADO	1012450951	SOLDADOR	SEPTIEMBRE
15	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DANIEL EDUARDO LEAL RIVERA	80768947	OPERARIO	SEPTIEMBRE
16	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	NEY SANTANA ARRIETA	73050088	OPERARIO	SEPTIEMBRE
17	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	EVELIO RODRÍGUEZ ARCHILA	9143746I	OFICIAL OBRA	SEPTIEMBRE

18	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	JAVIER ALEXANDER BELTRÁN FLORES	79995587	OFICIAL OBRA	SEPTIEMBRE
19	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	PEDRO ALBERTO PACHECO	7895785272 1968,00	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
20	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	WILTON ALFREDO CAMACHO GARCÍA	1012424534	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
21	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA	53049708	R. SISOMA	SEPTIEMBRE
22	JACARD OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	LUIS HERNANDO CAVIADES MUÑOZ	1005520183	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
23	JACARD OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	JHON FREDY GUILLOMBO MARTÍNEZ	1079389086	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
24	CONSORCIO OPORTO	FREDY ORLANDO MARTÍNEZ LÓPEZ	1014190671	APOYO. SOCIAL	SEPTIEMBRE
25	DELTA SOLUCIONES	CESAR IGNACIO ÁVILA ROMERO	80768540	MINI CARGADOR	SEPTIEMBRE
26	DELTA SOLUCIONES	JOSÉ SAÚL ESQUIVEL TIQUE	1018426573	RETROEXCAVADORA	SEPTIEMBRE
27	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	NELSON RAFAEL GARCÍA CASTELLANOS	7312115	VIBRO COMPACTADOR	SEPTIEMBRE
28	DELTA SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN S.A.S	PABLO EMILIO ABRIL ABRIL	80182906	VOLQUETERO	OCTUBRE
29	DELTA SOLUCIONES	WILSON JAVIER ZAMBRANO LÓPEZ	79663519	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
30	DELTA SOLUCIONES	EDWIN ALFREDO LUNA HERRERA	1010193982	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
31	SERVITRANSPORTES RUIZ FERNÁNDEZ S.A.S	HARRY YESID BOHÓRQUEZ GONZÁLEZ	80112788	MINI CARGADOR	SEPTIEMBRE
32	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ELVER DE JESÚS GUZMÁN VILLEGAS	91130665	VOLQUETERO	OCTUBRE
33	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	RENSO ALEJANDRO DE JESÚS BELISARIO	8347734210819990	AYUDANTE	OCTUBRE
34	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	EUDER RODRÍGUEZ BARROSO	1001806546	AYUDANTE	OCTUBRE
35	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	GUSTAVO JOSÉ ROSARIO TARRAS	78113067	OFICIAL	OCTUBRE
36	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	FRAYER JESÚS MERCADO RONDÓN	8131689030119999	AYUDANTE	OCTUBRE
37	OPORTO	DAIRO JULIÁN HURTADO TIQUE	1012419076	BOAL	OCTUBRE
38	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES	OSNEIDER JAVIER HERRERA OLEA	1067945052	AYUDANTE	OCTUBRE
39	DELTA SOLUCIONES	DANIEL EDUARDO MORENO	80085081	RETROEXCAVADORA	OCTUBRE
40	SERVITRANSPORTES	ELVER DE JESÚS GUZMÁN VILLEGAS	91130837	CONDUCTOR	OCTUBRE
41	DELTA SOLUCIONES	ALFREDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ	11519196	CONDUCTOR	OCTUBRE
42	ANDINA JUEGOS PARQUES S.A.S	DIVAD SAMUEL SANTANA LÓPEZ	1065870355	VOLQUETERO	SEPTIEMBRE
43	OPORTO	JAIRO ALBERTO CÁRDENAS CARDONA	70728180	INSPECTOR	SEPTIEMBRE
44	M.O JACARD	LUIS HERNANDO CAVIEDEZ MUÑOZ	1006520183	AYUDANTE	SEPTIEMBRE
45	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SYS	JIM ALEXANDER ANGULO SÁNCHEZ	91.133.109	OFICIAL	OCTUBRE
46	CONSORCIO OPORTO	MARI ROCIÓ MORA CAMPOS	65.753.676	SECRETARIA	OCTUBRE
47	ANDINA JUEGOS Y PARQUES	SARA LILIANA RODRÍGUEZ	52.487.763	CONTADORA	OCTUBRE
48	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	ROBINSON GERMAN NOVA JENEZ	1054091050	GEOTECNISTA	OCTUBRE
49	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SYS	HERNÁN DE JESÚS RESTREPO CARDOZO	91132095	AYUDANTE	OCTUBRE
50	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	ROBEIRO JIMÉNEZ NIETO	73583588	AYUDANTE	NOVIEMBRE
51	SERVITRANSPORTES RUIZ FERNÁNDEZ S.A.S	RONALD ANDREY MUÑOZ ROJAS	1031159859	CONDUCTOR	NOVIEMBRE
52	JACARD OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL S.A.S	HIPÓLITO FINO PACHECO	13615626	AYUDANTE	NOVIEMBRE
53	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	RUBÍ VÍCTOR MANUEL	Z 8373960060	AYUDANTE	NOVIEMBRE
54	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	OVIDIO MALDONADO BRIÑEZ	93445815	AYUDANTE	DICIEMBRE
55	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	JUAN ALEXANDER VÉLEZ PÉREZ	7255355	AYUDANTE	DICIEMBRE
56	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	CARLOS EDUARDO FERNÁNDEZ ÁREAS	8055083150219 66	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
57	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	JOSUÉ ORLANDO HERRERA ACEVEDO	79562175	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE

58	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	BRAYAN DAVITH BERDUGO BARRIOS	1065134947	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
59	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	FAUSTINO SOLER ESPITIA	4290600	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
60	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	JUAN PABLO ORTIZ AYALA 79561714	79561714	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
61	INVERSIONES DE SEGURIDAD LTDA.	NELSON HUGO OSMA	4229305	GUARDA DE SEGURIDAD	DICIEMBRE
62	PROFESIONALES- PRESTACIÓN DE SERVICIOS OPORTO	GAMBOA CASTELLANOS CRISTIAN CAMILO	1019108010	TOPOGRAFO	DICIEMBRE
63	JB DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.AS	KEVIN EDUARDO DÍAZ RIVEROS	1000137761	AYUDANTE	DICIEMBRE
64	CONSORCIO OPORTO	CRISTIAN CAMILO RUBIO DUQUE	1024542611	AYUDANTE	DICIEMBRE
65	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	DIONICIO JOSÉ OTERO CONTRERAS	15044198	AYUDANTE	ENERO 2021
66	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	FREDDYS NOVAS NAVARRO	4002296714	AYUDANTE	ENERO 2021
67	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JEISON BEDOYA VILLADIEGO	1085038745	OFICIAL OBRA	ENERO 2021
68	OPORTO	MARIBEL SUAREZ MORENO	1013641189	AYUDANTE	ENERO 2021
69	OPORTO	JEINET MELISSA NEVA MELO	1012374654	APOYO SOCIAL	ENERO 2021
70	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JAIME ALFONSO SANABRIA ROMERO	73433659	AYUDANTE	ENERO 2021
71	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	RIGOBERTO CARLOS SEGURA GLEDA	1070806410	AYUDANTE	ENERO 2021
72	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	PEDRO PABLO LUNA CARDOZO	1023943854	OFICIAL	FEBRERO 2021
73	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	JAMEZ BERREIRO CHACÓN	1033727984	AYUDANTE	FEBRERO 2021
74	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	EDGAR MIGUEL PANOJA PINZÓN	14251174	OFICIAL	FEBRERO 2021
75	CONSORCIO OPORTO	CARLOS ALBERO CASTILLO ORJUELA	1013652117	CONDUCTOR	FEBRERO 2021
76	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	BRAYAN STIVEN CASTRO CHAPARRO	1075666768	LIDER DE MANTENIMIENTO	FEBRERO 2021
77	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	CESAR AUGUSTO ORTIZ HERNÁNDEZ	1022924741	INSTALADOR	FEBRERO 2021
78	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	DUVAN YADIR TRIANA RODRÍGUEZ	1020818457	INSTALADOR	FEBRERO 2021
79	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	JHON JAIRO FLORIÁN ALFARO	1085182708	INSTALADOR	FEBRERO 2021
80	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	KEVIN DAVID MARTÍNEZ RUIZ	1004507176	INSTALADOR	FEBRERO 2021
81	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	LUIS GUILLERMO RUIDIAZ FLORIÁN	1085164572	INSTALADOR	FEBRERO 2021
82	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	NICOLÁS CANO BUITRAGO	1012424226	INSTALADOR	FEBRERO 2021
83	LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	WILMER ALEXIS MORALES ZAMBRANO	1123314585	INSTALADOR	FEBRERO 2021
84	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS MARTIN CABALLERO GALINDO	79310789	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
85	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	WILFREDO BELTRÁN DICATA	80248233	OPERADOR	FEBRERO 2021
86	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	JAIME ENRIQUE MONTENEGRO ZAMORA	4049202	OPERADOR	FEBRERO 2021
87	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	DANIEL ANTONIO NIÑO AYALA	80489545	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
88	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	FREDY ANDRÉS LÓPEZ BENAVIDES	79734391	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021

89	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ARTURO DÍAZ FONSECA	79340716	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
90	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	HERNÁN BOTIA SÁNCHEZ	79534006	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
91	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	ROBINSON DAVID OLARTE GÁMEZ	1033815122	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
92	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	LUIS HERNÁN SANDOVAL CARVAJAL	79420448	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
93	TRANSERVICIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	VÍCTOR MANUEL MURILLO	19498494	OPERADOR	FEBRERO 2021
94	DIVERPARK	LUIS ALEJANDRO MORENO CARVAJAL	80215314	INSTALADOR	FEBRERO 2021
95	DIVERPARK	DIEGO FERNANDO PRECIADO LOAIZA	93089837	SOLDADOR	FEBRERO 2021
96	DIVERPARK	DILAN ALEXIS GONZALES	1007103346	AYUDANTE	FEBRERO 2021
97	DIVERPARK	ELGAR FREDY MARTÍNEZ VILLARAGA	80008744	INSTALADOR	FEBRERO 2021
98	DIVERPARK	JAVIER HERNANDEZ ELLES	1007857825	INSTALADOR	FEBRERO 2021
99	DIVERPARK	JOSÉ FERNANDO GIL OSPINA	1023002671	INSTALADOR	FEBRERO 2021
100	DIVERPARK	JOSÉ MANUEL GONZALES MOLINA	79572922	INSTALADOR	FEBRERO 2021
101	DIVERPARK	JULIO FERNANDO VILLARAGA CORTES	3152379	JEFE PRODUCCIÓN	FEBRERO 2021
102	DIVERPARK	RICARDO HERNÁNDEZ POLANCO	19788932	INSTALADOR	FEBRERO 2021
103	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS RAMÓN RANGEL CASTILLO	13464605	OFICIAL	FEBRERO 2021
104	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	MARCO TULIO ALBA RAMÍREZ	77031792	OFICIAL	FEBRERO 2021
105	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	EDGAR MIGUEL PANTOJA PINZÓN	14251174	OFICIAL	FEBRERO 2021
106	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	JONATHAN SMITH MENDOZA TORO	1023894500	AYUDANTE	FEBRERO 2021
107	URIETA MÉNDEZ JOSÉ DE LOS SANTOS	OLVER DE JESÚS MAESTRA TAPIAS	1064190177	OFICIAL	FEBRERO 2021
108	JB DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	VÍCTOR JULIO MENDOZA ESTUPIÑAN	19443120	OFICIAL	FEBRERO 2021
109	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES SVS S.A.S	JAMES ISIDRO CARO ARIZMENDI	80247742	CONDUCTOR VOLQUETA	FEBRERO 2021
110	JACARO OBRAS DE INGENIERA CIVIL S.A.S	JOSÉ ÁNGEL CASTELLANOS LÓPEZ	80500048	AYUDANTE	FEBRERO 2021
111	CONSORCIO OPORTO	DANIELA GONZALES ESCARRAGA	1073706390	INSPECTORA DE OBRA	FEBRERO 2021

Tabla 95. LISTADO DE PERSONAL DEL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara a la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CUIDAD BOLÍVAR, que para el periodo de reporte se tuvo un promedio de treinta y cinco (35) trabajadores, de los cuales solo treinta (30) fueron operativos, del personal del proyecto aprobado el cual suma ciento once (111) trabajadores.

PROMEDIO DE PERSONAL DEL CONSORCIO OPORTO EN LA SEMANA QUINCE (15) DE FEBRERO AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2.021	PERSONAL
ADMINISTRATIVO	5
OPERATIVO	30
TOTAL	35

Tabla 96. LISTADO DE PERSONAL PROMEDIO DEL CONTRATISTA CONSORCIO OPORTO PARA EL PERIODO DE REPORTE

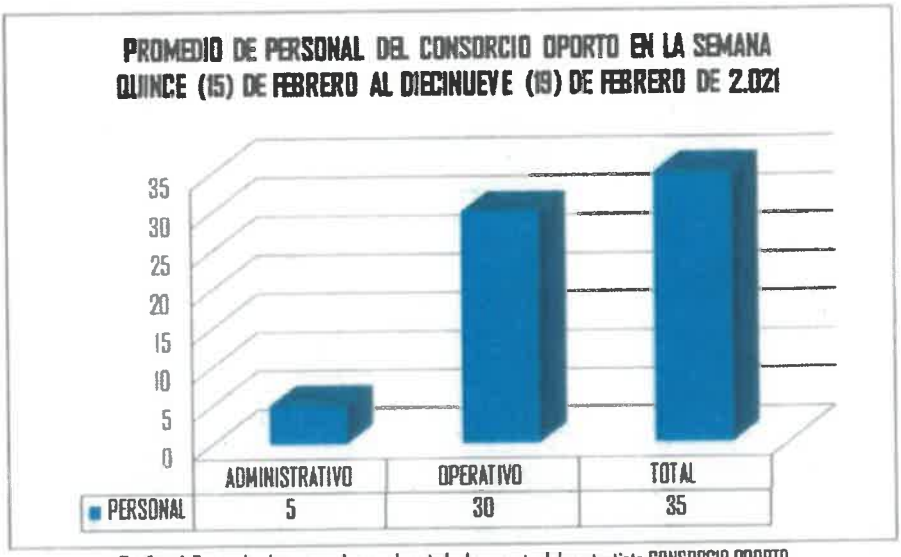


Gráfico 1. Promedio de personal para el periodo de reporte del contratista CONSORCIO OPORTO

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante el siguiente listado de personal informa los profesionales de la interventoría que desarrollaron actividades para el periodo de reporte:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO
1	HERNANDO DAZA BERRIO	18.939.369	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
2	PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ	52959013	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA
3	FERNANDO AGUIRRE MEDINA	7.182.768	RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA
4	DIANA CATHERINE MORALES VELÁSQUEZ	1.026.572.178	RESIDENTE AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
5	LILIANA CELIS RUIZ	52.386.191	RESIDENTE SOCIAL
6	KATTY ANDREA FARFÁN ARIAS	1.031.146.000	TOPÓGRAFO Y LABORATORISTA INSPECTOR
7	CARMEN ALICIA VALENCIA SIERRA	49.691.881	SECRETARIA
8	DANIEL FELIPE GÓMEZ ALDANA	1.018.480.030	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
9	JOSÉ ABELINO VARGAS TENJO	1057463178	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
10	CARLOS DOMINGO PÉREZ	73.189.607	CONTADOR
11	LUIS JAVIER ROJAS JEJÉN	79947555	ESPECIALISTA DE TRANSITO

Tabla 97. Listado de personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., para el periodo de reporte

- **ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PRE OPERACIONALES.**

Se realizó recorrido de obra en compañía con la profesional LADY ANDREA GIRALDO ORTEGA residente de seguridad y salud en el trabajo (SST) del contratista CONSORCIO OPORTO para revisar y verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo, se hicieron actividades de seguimiento y verificación, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para la semana del QUINCE (15) DE FEBRERO AL DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DEL 2.021.

a. **MARTES DIECISÉIS (16) DE FEBRERO DEL 2.021**

PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica la actividad de retiro de residuos de construcción y demolición, a través del cargue del material a la volqueta previamente autorizada
- Se revisa y verifica la demarcación de los puntos de acopio temporal de material pre fabricado, y el cubrimiento del material pétreo.



FOTO No.123. Se revisó y verificó la instalación de poli sombra y polietileno, para la protección del material pétreo acopiado, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016



FOTO No.124. Se revisó y verificó el retiro de material para disposición final, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica la ejecución del retiro y jornada de orden y aseo de los acopios temporales de residuos de construcción y demolición.
- Se revisa y verifica la limpieza de las zonas de acopio de material pétreo, como el mantenimiento del cerramiento perimetral.
- Se evidencia la implementación de las medidas ambientales solicitadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante anotación en bitácora de obra el día 11 de febrero del 2021, y en el Comité Integral de Obra No. 25 del día 12 de febrero del 2.021.



FOTO No. 125. Se revisó y verificó la jornada de orden, aseo y limpieza de los acopios temporales, y zona de intervención, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No. 126. Se revisó y verificó la recolección de residuos peligrosos, en la zona de intervención, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No.127. Se revisó y verificó la limpieza y retiro de cerramiento del punto de acopio temporal de material pétreo, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031



FOTO No.128. Se revisó y verificó el retiro de material acopiado en lonas, como residuos de construcción y demolición, así como mantenimiento del cerramiento perimetral, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica la ejecución del retiro y jornada de orden y aseo de los acopios temporales de residuos de construcción y demolición.
- Se revisa y verifica la implementación del lavamanos portátil con su respectiva caneca para disposición final.
- Se evidencia la implementación de las medidas ambientales solicitadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante anotación en bitácora de obra el día 11 de febrero del 2021, y en el Comité Integral de Obra No. 25 del día 12 de febrero del 2.021.



FOTO No. 129. Se revisó y verificó implementación del lavamanos portátil, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.130. Se revisó y verificó la recolección de residuos de construcción y demolición, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.131. Se revisó y verificó la jornada de orden, aseo y limpieza de vías, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394



FOTO No.132. Se revisó y verificó la recolección de residuos de construcción y demolición, en el PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica que persisten las observaciones frente a los acopios temporales de residuos de construcción y demolición, como de material pétreo, el cual se evidencia sin su demarcación y material para protección (Polietileno o poli sombra).
- Se evidencia la no implementación de las medidas ambientales solicitadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., mediante anotación en bitácora de obra el día 11 de febrero del 2021, y en el Comité Integral de Obra No. 25 del día 12 de febrero del 2.021.



FOTO No. 133. Se revisó y verificó la persistencia de material acopiado en zona verde de la parte de intervención, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475



FOTO No.134. Se revisó y verificó la persistencia de material sin la respectiva demarcación y señalización, en el PARQUE VECINAL DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA 19-475

PARQUE VECINAL DESARROLLO SIERRA MORENA19-325

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el ingreso del bob cat, acorde a lo establecido en el plan de manejo de tráfico.
- Se evidencia la implementación del pendón informativo, el buen estado del cerramiento perimetral.
- Se evidencia el uso de elementos de protección personal y tapabocas por parte del personal en la zona de intervención.



FOTO No.135. Se revisó y verificó la instalación del pendón informativo, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No.136. Se revisó y verificó el uso de los elementos de protección personal, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No.137. Se revisó y verificó el ingreso del mini cargador Bob cat, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325



FOTO No.138. Se revisó y verificó la instalación del cerramiento de protección de los individuos arbóreos, en el PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA 19-325

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el pre operacional de la maquinaria siendo la retroexcavadora y vibro compactador.
- Se evidencia la actividad de retiro de residuos de construcción y demolición para su disposición final.



FOTO No. 139. Se revisó y verificó el pre operacional, de la maquinaria vibro compactador, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060



FOTO No.140. Se revisó y verificó la actividad de retiro de residuos de construcción y demolición, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-060

PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica el uso de elementos de protección personal por parte del contratista de obra CONSORCIO OPORTO.

- Se evidencia la actividad de orden y aseo de la zona de intervención, como la asignación del acopio de materiales en una sola zona.



FOTO No.141. Se revisó y verificó el pre operacional, de la maquinaria mini cargador Bob cat, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022



FOTO No.142. Se revisó y verificó la actividad de limpieza y organización de material en una zona de acopio, en el PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA 19-022

PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149

- Se revisa y verifica el cumplimiento del PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID-19, por parte del contratista CONSORCIO OPORTO y por parte del personal de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica que en el parque no se ha realizado la actividad de orden, aseo y limpieza de las zonas verdes del parque de intervención.
- Se evidencia el acopio de material y de residuos de construcción y demolición, en varias zonas las cuales no han sido retiradas de la zona de intervención, tal como la presente interventoría realizo la respectiva solicitud mediante anotación en bitácora de obra del día 11 de febrero del 2021, y Comité Integral de Obra No. 25 del día 12 de febrero del 2021.



FOTO No.143. Se revisó y verificó la falta de orden y aseo en las zonas verdes perimetrales a la zona de intervención en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149



FOTO No.144. Se revisó y verificó el acopio de material en varias zonas, en el PARQUE VECINAL URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-149

5. CONCLUSIONES

ASPECTOS TÉCNICOS

- El avance ejecutado asciende a la suma de Mil cuarenta millones cuatrocientos noventa y dos mil seiscientos ochenta y un con sesenta y tres CTVS ($1.040.492.681.63) que corresponden al 16.03 % por ciento de valor total contratado , versus un programado de obra de los frentes de intervención de la fase número uno (1) dos (2) y tres (3) que corresponde a Dos mil quinientos ochenta y cuatro millones setecientos ochenta y tres mil trescientos sesenta y nueve con treinta y nueve CTVS ($2.584.783.369.39) que corresponden al 39.83 % del valor total de las obras contratadas.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, hace seguimiento físico y financiero de los frentes de intervención de la fase número uno (1),dos (2), tres (3), con respectos a los flujos de fondos vigentes encontrando un atraso acumulado general del contrato 403 de 2019 que asciende al 23.80%.

  Se resalta que los porcentajes de avance financiero programado informados por la interventoría, no contemplan los siguientes recursos:

  Recursos de frente de intervención fase número dos (2) parque desarrollo sierra morena código 19-724 con un costo estimado de $94, 525, 368,89 (LA COMUNIDAD NO QUIERE SU EJECUCIÓN) es decir no tiene un flujo de inversión aprobado).

  Recursos de frente de intervención fase número dos (2) parque desarrollo Arborizadora alta código 19-056 con un costo estimado de $66.722.124,00 (CAMBIO DE IMPLANTACIÓN SOLICITADO POR LA COMUNIDAD).

  Recursos de frentes de intervención fase número cuatro (4), con un costo estimado de $2.379.221.261,82 (a la fecha no hay programación de recursos y/ o flujos aprobados por la interventoría y en cumplimiento del tiempo contractual vigente (finalización contrato 403 de 2019 04 de marzo de 2021), es decir no tiene un flujo de inversión aprobado).

  Se observa un rubro por invertir el contrato 403 de 2019 que asciende a la suma $ 837.765.483,89 pesos, posiblemente se destine este recurso por parte de FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR en los diez (10) frentes de obra que restan por ejecutar, estos recursos no tienen flujo de inversión programado a la fecha.

  En conclusión a la fecha no se tiene un flujo de inversión programado por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO y aprobado por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA correspondiente a la suma de $ 3.378.234.239 millones de pesos.

  En vista de lo anterior la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, INFORMA AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR la dificultad para determinar con certeza los avances financieros generales programados del contrato 403 de 2019, lo anterior en razón a que el contratista de obra CONSORCIO OPORTO no certifica la asignación de los recursos programados (flujos de fondos de obra) en dos frentes de intervención de la etapa numero dos (2) y los correspondientes a la ejecución de la etapa número cuatro (4) dentro del tiempo contractual vigente, sumado a ello no se ha establecido por pare del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR la destinación de los recursos que a la fecha están por invertir.

- A corte de fecha 24 de enero de 2021, se presenta un balance financiero que asciende a la suma de Cinco mil setecientos seis millones quinientos un mil novecientos once con sesenta y cuatro cv ($5,706,501,911,64) para treinta y dos (32) parques según diagnostico actualizado, dejando una disponibilidad Setecientos ochenta y dos millones cuatrocientos catorce mil doscientos noventa y un con treinta y seis cv ($782,414,291,36) rubro sobrante para la inclusión de diez (10) parques por diagnosticar y/o viabilizar por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. considera procedente recomendar al FONDO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR la suspensión del

contrato en un término de treinta (30) días calendario, mediante oficio AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-578 del 18 de febrero del contrato cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019, se obtiene aprobación por parte FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR (FDLCB), el día 19 de febrero de 2021.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-432 del 04 de enero de 2021 le solicito al contratista CONSORCIO OPORTO incrementar las cuadrillas por frente de trabajo la ETAPA NÚMERO UNO (I) Y ETAPA NUMERO DOS (2)

  El contratista mediante comunicado 2020-316 del 12 de enero de 2021, presento plan de contingencia por frente de trabajo la ETAPA NÚMERO UNO (I) Y ETAPA NUMERO DOS (2), este plan de contingencia fue devuelto por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA oficio AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-477 del 18 de febrero de 2021, informando que el plan de contingencia enviado por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, no describe con precisión los procedimientos, fechas y personal para la subsanación de actividades no conformes y de actividades atrasadas en programación de obra correspondientes a la ETAPA NÚMERO UNO (I) Y ETAPA NUMERO DOS (2) del contrato de obra COP-403-2019.

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, no dio cumplimiento a las medidas establecidas en el PLAN DE MANEJO DE TRAFICO autorizado por la autoridad competente SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD, teniendo en cuenta que realizo descarga de material en zona de tránsito sin la respectiva señalización y demarcación de la misma.

- El contratista CONSORCIO OPORTO, para el periodo de reporte realizo la gestión de disposición final de los residuos de construcción y demolición, con el gestor externo autorizado siendo REX INGENIERÍA Y CEMEX.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, dio cumplimiento a la implementación de las medidas establecidas en el protocolo de bioseguridad, siendo entrega de elementos de protección personal (Tapabocas, guantes), instalación de señalización de COVID-19, instalación de lavamanos portátil con insumos de agua, jabón y toallas desechables.

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., concluye que para el periodo de reporte el contratista de obra CONSORCIO OPORTO, no dio incumplimiento a las medidas ambientales solicitadas mediante anotación de bitácora de obra del día 11 de febrero del 2021 y en lo solicitado en el Comité Integral de Obra No.25 del día 12 de febrero del 2021, razón por se realizó el oficio No. No. AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF579 del día 18 de enero del 2020, remitido por correo electrónico al contratista de obra.

JURÍDICAS

- La cobertura y amparos del contrato de INTERVENTORÍA No. CIN-405 de 2019, del día 30 de diciembre del 2019 se encuentran viernes, en cumplimiento a las GARANTÍAS establecidas en el contrato de Interventoría, su última actualización se realizó teniendo en cuenta el reinicio del contrato del día primero (1) de julio del 2020, sin embargo a la fecha de corte del presente informe no se refleja en la plataforma SECOP II la aprobación o la actualización de las garantías por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- La cobertura y amparos del contrato de obra No. CIN 403 de 2019 se encuentran vigentes, en cumplimiento a las GARANTÍAS establecidas en el contrato de obra, su última actualización se realizó teniendo en cuenta el re inicio del contrato del día primero (1) de julio del 2020, sin embargo, a la fecha de corte del presente informe CONSORCIO OPORTO no reporta la aprobación de la actualización de las garantías por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 164 enviado el día 23 de septiembre con No. de radicado 2020-6910-1143-72 recibido el 25 de septiembre, ARQUITECTURA URBANA LTDA., remite para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, solicitud de prórroga al contrato de obra No. COP del 2019

- Mediante correo electrónico con fecha del día 9 de diciembre del 2020, la ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTÍN profesional de apoyo a la supervisión de FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que se considera una prórroga de dos (02) meses, la cual está respaldada por la inclusión de nuevos parques al contrato

- Mediante correo electrónico con fecha del día 5 y 6 de enero de 2.021, la ARQ. LINA MARCELA CANCELA MARTIN profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR solicita la actualización de la solicitud de prórroga del Contrato de obra No. COP 403 de 2.019 y así mismo la actualización de la solicitud de edición y prorroga al Contrato de Interventoría No. CIN 405 de 2.019.

- El día 18 de enero de 2.021, mediante comunicado 2020-344, CONSORCIO OPORTO remitió solicitud PRORROGA actualizada, la cual fue observada mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-499 enviado el día 27 de enero de 2.021; el día 30 de enero de 2.021 mediante comunicado 2020-378 dan alcance a las observaciones.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-499 con fecha del día 25 de enero de 2.021 y radicado No.2021-691-001246-2; ARQUITECTURA URBANA LTDA., remite a la entidad recomendación de multa al contrato de obra pública No. COP 403 de 2.019.

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 551 enviado el día 05 de febrero del 2021 con radicado No. ALCB 2021691001352 del día 09 de febrero del 2021, se reiteró la solicitud de prórroga del contrato de Obra No. 403 de 2019, para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR hasta la fecha de corte del presente informe con MODIFICACIÓN al contrato referente a la prorroga

- Mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF 553 enviado el día 05 de febrero del 2021 con radicado No. ALCB 2021691003562 del día 09 de febrero del 2021, se reiteró la solicitud de adición y prórroga del contrato de Interventoría No. 405 de 2019, para revisión y aprobación del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR hasta la fecha de corte del presente informe con MODIFICACIÓN al contrato referente a la prorroga

- la interventoría después de su revisión y verificación remitió la solicitud de suspensión solicitada por el contratista de obra mediante oficio AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-578 del día 18 de febrero del 2021 a la entidad, así mismo se solicitó la suspensión del contrato de Interventoría la cual fue remitida mediante oficio AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-581 del día 18 de febrero del 2021, estas, durante un plazo de 30 días calendario, siendo esta aceptada por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, CONSORCIO OPORTO e INTERVENTORÍA mediante la plataforma SECOP II, el día 19 de febrero del 2021.

FINANCIERAS

- La entidad contratante realizo la orden de pago del anticipo a la FIDUCIARIA CENTRAL el día 25 de febrero de 2020 por un valor de ($ 1.946.674.861.), sin embargo, mediante informe semestral suministrado por la FIDUCIARIA CENTRAL, se reporta el ingreso a la fiducia en el mes de MARZO. A la fecha de corte del presente informe se ha autorizado el desembolso de diez órdenes de giro por un valor de $1.230.768.669,00 afectando los rubros de gastos administrativo, mano de obra y suministro; razón por la cual el saldo actual del anticipo es por un valor de $715.906.191,90; teniendo en cuenta que la entidad genero un descuento del 5% correspondiente a $97.333.743,00, sobre el valor del anticipo a razón de contribución especial, el saldo real del anticipo corresponde al valor de $618.572.448,90

- La forma de pago del contrato de Interventoría No. CIN 405 DE 2019, establece que el cuarenta por ciento (40%) del valor de interventoría, sea distribuido en diez meses mediante pagos mensuales fijos por un valor de ($28.835.070,00), a la fecha han transcurrido 9 meses de ejecución; El FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR ha realizado el desembolso del pago correspondiente a las actas parciales del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019, No.1 a la No.6, por un valor de $179.224.050.

- El día 29 de diciembre de 2020 mediante comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-DF-425 radicado número 2020-691-01542-2, se radica el acta parcial No. 7 del contrato de Interventoría a corte del mes de noviembre de 2020, la cual a la fecha no ha sido cancelada por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR.
- CONSORCIO OPORTO a la fecha de cierre del presente informe ha presentado tres ACTAS PARCIALES por un valor total de $127.549.816,00. A la fecha de corte del presente informe la entidad no ha generado ningún pago.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO CIN 405 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ING. PAULA FERNANDA MORALES SÁNCHEZ
COORDINADORA DE INTERVENTORIA CONTRATO CIN 405 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-FOLC8-CIN-405-2019-OF-590

Bogotá, D.C., 26 de febrero de 2021

Ingeniero:
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
CONSORCIO OPORTO
Calle 18 Sur No 290-12 (ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: 8054802 - 8054679
Email: consorcio.oportogmail.com
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019" REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLC8-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO 2020-409 DE ASUNTO: REMISION ACTA PARCIAL Nº 4.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ:**

Una vez revisada y/o verificada la información correspondiente al acta de recibo parcial número cuatro (4), nos permitimos hacer las siguientes observaciones:

1. **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-079**

- **ÍTEM 1.1.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada de 119.27 m2.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 119.27 m2.
- **ÍTEM 2.4.9 RELLENO RECEBO TIPO AFIRMADO TIPO IDRD EXTEN+COMP**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 11.93 m3.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM 2.4.11 RELLENO RAJÓN MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECÁNICA)** la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 35.78 m3.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST),** se le solicita al contratista descontar las áreas de adoquín en arcilla y calcular los traslapos de geotextil T2100.
- **ÍTEM NPI EXCAVACIÓN MECANIC+RETIRO(250M3/DÍA)V-6M3-S.BLANDO**, se le solicita al contratista descontar las áreas de adoquín en arcilla

2. **PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD 19-316**

- **ÍTEM 1.1.6 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO,** se le solicita al contratista CONSORCIO OPORTO cobrar esta actividad por el ítem NP – 32 en razón a que esta actividad contempla un equipo de estación total de topografía la cual no fue utilizada durante el proceso constructivo (nivel de precisión).
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRO**, los esquemas deben estar debidamente referenciados y con su respectiva cota. Así mismo deberán tener correlación a las medidas expresadas en el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 11.6.3 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CON ATRAQUE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 24 ml.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST),** la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 191.84 m2, se solicita al contratista CONSORCIO OPORTO calcular los traslapos de geotextil T2100.
-

NOTA: La interventoría le recomienda al contratista CONSORCIO OPORTO cobrar las actividades: Desmonte Banca Exist. (Demol. De bases y retiro) ya que se encuentra ejecutada.

3. **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA COD 19-022**

- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO**, la actividad no será reconocida en la presente acta por la interventoría, en razón que fue cobrada en el acta parcial No. 3.

- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUB BASE GRANULAR TIPO IDRO**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM 11.63 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M) ZV-CON ATRAQUE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada de 42.4 ml.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla.

4. **PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-255**

- **ÍTEM 1.4.1 CORTE HORIZONTAL EN CONCRETO CON PULIDORA E=2CM**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 35.68 ml.
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla y los esquemas deben estar debidamente referenciados y con su respectiva cota. Así mismo deberán tener correlación a las medidas expresadas en el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla y los esquemas deben estar debidamente referenciados y con su respectiva cota. Así mismo deberán tener correlación a las medidas expresadas en el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 11.6.3 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CON ATRAQUE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 36 ml.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla y calcular los traslapos de geotextil T2100.
- **ÍTEM NP 8 REFUERZO ACERO MALLA LOZA MACIZA** la cantidad reportada no corresponde a lo ejecutada en obra, se le solicita al contratista mostrar gráficamente los traslapos y su medida en m2.
- **ÍTEM NP 23 MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 22 unidades.
- **ÍTEM 1.5.15 DESMONTE BANCA EXIST. (DEMOL. DE BASES Y RETIRO)**, esta actividad no será reconocida en la presente acta por la interventoría, en razón a que la actividad no se ha ejecutado.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

5. PARQUE URBANIZACION LA ESTANCIA COD 19-150

- **ÍTEM NP 23 MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 55 unidades.

NOTA: La interventoría le recomienda al contratista CONSORCIO OPORTO cobrar las actividades: Pintura baranda M-80, PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST), PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST) y Rodadero largo en acero (desm.) STPM **, ya que se encuentran ejecutada.

6. PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-031

- **ÍTEM NP 42 RECEBO CEMENTO COMPACTADO AL 4% CON MATERIAL EXISTENTE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 35.95 m3.

7. PARQUE DESARROLLO RINCON DE GALICIA Y URBANIZACION LA ESTANCIA 19-016

- **ÍTEM 1.1.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 224.35 m2.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 181.12 m2. Se le solicita al contratista retirar las áreas de adoquín.
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 31.72 m3. Se le solicita al contratista retirar las áreas de adoquín.
- **ÍTEM 2.4.9 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD**, se le solicita al contratista CONSORCIO OPORTO retirar esta actividad ya que no fue requerida en el proceso constructivo.
- **ÍTEM 2.4.11 RELLENO RAJÓN MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECÁNICA)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 67.30 m3.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)**, se le solicita al contratista descontar las áreas de adoquín en arcilla y calcular los traslapos de geotextil T2100.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM NP1 EXCAVACIÓN MECANIC+RETIRO(250M3/DÍA)V-6M3-S.BLANDO**, se le solicita al contratista descontar las áreas de adoquín en arcilla.
- **ÍTEM NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 224.35 m2.

8. PARQUE URBANIZACION LA ESTANCIA COD 19-039

- **ÍTEM 6.1.7 EMBOQUILLADO SELLO JUNTA CONTRACC SIKAFLEX**, la actividad fue reconocida en el acta No. 2, se le solicita al contratista realizar el ajuste respectivo con la especificación ejecutada.
- **ÍTEM 12.1.21 BARANDA JUEGOS INFANT M-80 SIN VIGA +DADO (SUM+INSTALACIÓN)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 40.58 ml.
- **ÍTEM NP 23 MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA**, la interventoría reconocerá la cantidad de 36 unidades, ya que se encuentras 2 unidades sobredimensionadas, se le solicita al contratista CONSORCIO OPORTO corregir estos módulos según las especificaciones técnicas.

9. PARQUE URBANIZACION LA ESTANCIA COD 19-149

- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 541.90 m2.
- **ÍTEM 1.2.19 DEMOL PAV ASFALTICO E=0.10M (SIN CORTE+CARG+RETIRO)**, Compactación fondo de excavación con equipos liviano, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 541.90 m2.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra se debe calcular el traslapo por unidad de medida no por porcentaje.
- **ÍTEM NP 1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (CARGUE+TRANSP+DISP)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 173.41 m3.
- **ÍTEM NP 42 RECEBO CEMENTO COMPACTADO AL 4% CON MATERIAL EXISTENTE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 162.57 m3.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM NP RODADURA ASFÁLTICA R-IDRD E=0.07**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 541.90 m3.

10. PARQUE URBANIZACION MADELENA III Y IV SECTOR 19-393

- **ÍTEM 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL+RETIRO SUELO BLANDO+TRASIEG(<50M**, se le solicita al contratista descontar las áreas de adoquín en arcilla
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla. Cantidad ejecutada 10 m3.
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD**, se le solicita al contratista descontar las zonas de adoquín en arcilla. Cantidad ejecutada 7.50 m3.
- **ÍTEM 11.3.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 3.42 m2.
- **ÍTEM 11.63 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CON ATRAQUE**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se solicita al contratista realizar medición en campo. Cantidad ejecutada 36.96 ml.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra. Cantidad ejecutada 68.41 m2.
- **ÍTEM NP 8 REFUERZO ACERO MALLA LOZA MACIZA** la cantidad reportada no corresponde a lo ejecutada en obra, se le solicita al contratista mostrar gráficamente los traslapos y su medida en m2.

11. PARQUE DE BOLSILLO DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA COD 19-368.

- **ÍTEMS 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra
- **ÍTEM 1.1.4 CORTE HORIZONTAL EN CONCRETO CON PULIDORA E=2CM**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, la cantidad calculada en obra por la interventoría es de 61,34 metros lineales (ml) se solicita al contratista realizar medición en campo.
- **ÍTEM 6.1.7 EMBOQUILLADO SELLO JUNTA CONTRACC SIKAFLEX**, la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, la cantidad calculada en obra por la interventoría es de 61,34 metros lineales (ml) se solicita al contratista realizar medición en obra.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST),** la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra, se debe calcular el traslapo por unidad de medida no por porcentaje.
- **NP – 8 REFUERZO ACERO MALLA LOZA MACIZA,** refuerzo acero MALLA LOZA MACIZA la cantidad reportada no corresponde a lo ejecutada en obra, se le solicita al contratista mostrar gráficamente los traslapos y su medida en m2.
- **NP – 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO.** la cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra.

12. PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484.

- **ÍTEM 1.1.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo. El literal número dos de la memoria de cálculo debe ser retirado, ya que está cuantificado en las dimensiones o medidas del literal número 1 de la memoria de cálculo presentada por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO,** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo.
  El literal número dos de la memoria de cálculo debe ser retirado, ya que está cuantificado en las dimensiones o medidas del literal número 1 de la memoria de cálculo presentada por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO.
- **ÍTEM 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL+RETIRO SUELO BLANDO+TRASIEG (<50m.** Esta actividad ejecutada debe ser cuantificada y calculada por el NP-1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp)
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD.** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo.
  El literal número dos de la memoria de cálculo debe ser retirado, ya que está cuantificado en las dimensiones o medidas del literal número 1 de la memoria de cálculo presentada por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO.
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD.** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

El literal número dos de la memoria de cálculo debe ser retirado, ya que está cuantificado en las dimensiones o medidas del literal número 1 de la memoria de cálculo presentada por el contratista de obra CONSORCIO OPORTO.
El sendero peatonal debe ser descontado de la memoria de cálculo, ya está cuantificado en el APU del ítem 11.2.1 AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100.

- **ÍTEM 11.6.3 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M) ZV-CON ATRAQUE.** La cantidad ejecutada no concuerdan con lo ejecutado en obra, no hay correlación entre memoria de cálculo e implantación.
- **ÍTEM 11.3.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100.**La cantidad ejecutada concuerda con lo ejecutado en obra.
- **ITEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEO ST300 Y/O T2100 (SUM+INST).** La cantidad ejecutada no concuerdan con lo ejecutado en obra, no hay correlación entre memoria de cálculo e implantación, se debe hacer retiro las dimensiones del literal 2 que hace referencia al sendero.
- **NP – 8 REFUERZO ACERO MALLA LOZA MACIZA.** la cantidad reportada no corresponde a lo ejecutada en obra, se le solicita al contratista mostrar gráficamente los traslapos y su medida en m2.
- **NP – 16 DESMONTE JUEGOS INFANTILES.** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo concuerda con lo ejecutado en obra.

13. PARQUE URBANIZACION MADELENA III Y IV SECTOR 19-401

- **ÍTEM 1.2.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM):** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL+RETIRO SUELO BLANDO+TRASIEG(<50M:** se realizó excavación en obra con equipo mecánico se solicita incorporar actividad a Ítem np 01 excavación mecánica.
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRO:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRO:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 11.6.3 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CON ATRAQUE:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.

CALLE 38 No. 8-12 - OF.301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail. arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo, se incluye área de anden y dentro de la actividad de adoquín ya está contemplado el insumo.
- **ÍTEM NP 32 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO:** se solicita a consorcio oporto referenciar actividad en ítem NP 032 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA.

14. PARQUE URBANIZACION MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

- **ÍTEM 1.2.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM):** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL+RETIRO SUELO BLANDO+TRASIEG(<50M:** se realizó excavación en obra con equipo mecánico se solicita incorporar actividad a Ítem np 01 excavación mecánica.
- **ÍTEM 2.4.7 RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 11.6.3 BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M) ZV-CON ATRAQUE:** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo.
- **ÍTEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEOST300 Y/O T2100 (SUM+INST)** Las cantidades no corresponden a lo ejecutado en obra, no hay correlación entre las medidas del esquema y el cuadro de cálculo, se incluye área de anden y dentro de la actividad de adoquín ya está contemplado el insumo.

15. PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394.

- **ÍTEM 1.1.3 DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM).** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra.
- **ÍTEM 1.1.4 COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIANO** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

El literal número dos (2) y cinco (5) de la memoria de cálculo debe ser retirado debido a que hace referencia a los senderos peatonales el esta actividad de obra ITEM 11.2.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100 ya incluye estos insumos dentro su análisis de precios unitarios.

- **ÍTEM 1.2.2 DEMOL PAV ASFALTICO E=0.10M (CORTE DISCO+CARGUE+RETIRO),** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra.
- **ÍTEM 1.2.5 DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIRO.** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra.
- **ÍTEM 2.4.8 RELLENO COMPACTADO SUBBASE GRANULAR TIPO IDRO.** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo no corresponde con lo ejecutado en obra no hay correlación con las medidas de implantación y memoria de cálculo.

  El literal número dos (2) y cinco (5) de la memoria de cálculo debe ser retirado debido a que hace referencia a los senderos peatonales el esta actividad de obra ITEM 11.2.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100 ya incluye estos insumos dentro su análisis de precios unitarios.
- **ITEM 11.6.27 GEOTEXTIL GEO ST300 Y/O T2100 (SUM+INST).** La cantidad ejecutada no concuerdan con lo ejecutado en obra, no hay correlación entre memoria de cálculo e implantación, se debe hacer retiro las dimensiones del literal 2 que hace referencia al sendero.

  El literal número dos (2) y cinco (5) de la memoria de cálculo debe ser retirado debido a que hace referencia a los senderos peatonales el esta actividad de obra ITEM 11.2.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100 ya incluye estos insumos dentro su análisis de precios unitarios.
- **NP-1 EXCAVACIÓN MECÁNICA (Cargue+Transp+Disp** La cantidad ejecutada no concuerdan con lo ejecutado en obra, no hay correlación entre memoria de cálculo e implantación, se debe hacer retiro las dimensiones del literal 2 y 5 que hace referencia al sendero.

  El literal número dos (2) y cinco (5) de la memoria de cálculo debe ser retirado debido a que hace referencia a los senderos peatonales el esta actividad de obra ITEM 11.2.1 ADOQUINARCILL E=0.06 P<5% 4.2-1 BLANDO+GEOTT-2100 ya incluye estos insumos dentro su análisis de precios unitarios.
- **NP-3 DESMONTE JUEGO TIPO M-3-STPM**** La cantidad cuantificada en la memoria de cálculo corresponde con lo ejecutado en obra.
- **NP-32 LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA** La cantidad ejecutada no concuerdan con lo ejecutado en obra, no hay correlación entre memoria de cálculo e implantación.

NOTA GENERAL: Las carteras topógraficas se encuentran en revisión para definir los volumenes de excavación.

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-590

finalmente se solicita al CONSORCIO OPORTO la subsanacion de las observaciones consignadas en este oficio. lo anterior con el fin de proceder al pago respectivo de las obras ejecutas.

Coordialmete

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Director de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ARQ.FERNANDO AGUIRRE MEDINA -Residente de Interventoría
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES -Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO -Director de Interventoría
Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO/ FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR – ARQ. LINA MARCELA CANDELA Profesional de Apoyo a la Supervisión
Anexos: SIN ANEXOS

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
AU-INTERV-FOLCB-CIN-405-2019-OF-592

Fecha:	25/02/2021	
Enviado via mail a:		
enviado de:	contrato.cin.405@gmail.com	X
recibido por:	consorcio.oporto@gmail.com	X
recibido por:	oporto.tsocial@gmail.com	
recibido por:	cdl.cbolivar@gobiernobogota.gov.co	X
recibido por:	lina.candela@gobiernobogota.gov.co	X
Radicado No:	ALCB 2021EE2100243762	

Bogotá, D.C., 26 de febrero de 2021

Ingeniero:
ING. JAVIER ANTONIO GUTIÉRREZ LÓPEZ
Representante legal
CONSORCIO OPORTO
Calle 18 Sur No 29D-12 (ANDINA JUEGOS PARQUES SAS)
Contacto: 8054802 - 8054679
Email: consorcio.oportogmail.com
La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019" REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019".

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO 2020-428 DE ASUNTO: REMISION IMPLANTACION JUEGOS INFANTILES A INSTALAR EN PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA COD. 19-325 DE ACUERDO CON SOLICITUD DE LA COMUNIDAD.

Respetado Doctor **GUTIÉRREZ:**

Una vez surtido el proceso de revisión y verificación por parte de la Interventoría al oficio del asunto, nos permitimos hacer las siguientes observaciones:

1. Se considera PROCEDENTE el cambio de propuesta de implantación del parque Desarrollo Sierra Morena codigo 19-325, se acatan reomedaciones del comité veedor al cambio de juegos por posible inferencia con las lineas de electricidad de alta tensión, se resalta que los propuestos se ajustan a las medidas de ocupacion del frente de intervencion.
2. Se valida el analisis de precio para el juego Juego ArcoRecódromoRedy Pasitos 3-14años.
3. Se debe ajustar el presupuesto, los juegos evidenciados en graficas y/ o esquemas de memorias de calculo no corresponden con los presupuestados.
4. Se debe ajustar el presupuesto, la cantidad a ejecutar de los de pisos de caucho de 3 cm y 9 cm no tienen correlacion con los juegos propuestos (no tiene marcacion de area de seguridad y area de cocupacion).

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

5. No se evidencia en presupuesto del piso en caucho de nueve (9) centimetros, este hace parte del area de seguridad del juego ArcoRecódromoRedy Pasitos 3-14años.
6. Se debe hacer la aprobacion de los juegos propuestos por parte del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR, area social y la comunidad.

Se solicita al CONSORCIO OPORTO la subsanacion de las observaciones consignadas en este oficio, lo anterior con el fin de proceder al aval final del frente de obra Desarrollo Sierra Morena codigo 19-325 .

NOTA: el oficio 2020-428 fue recibido el día 19 de febrero del 2021, antes de la respectiva suspensión de los contratos, la interventoría en seguimiento a sus obligaciones da respuesta, sin embargo, se aclara al CONSORCIO OPORTO que la ejecución de cualquier actividad se debe dar una vez el contrato se encuentre nuevamente activo.

coordialmente,

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
Representante Legal
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

Elaboró:	ARQ.FERNANDO AGUIRRE MEDINA	-Residente de Interventoría
Vo Bo:	INGPAULA FERNANDA MORALES	-Coordinadora de Interventoría
Revisó y Verificó	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO	-Director de Interventoría
Con copia:	Dr. RICARDO ANTONIO RODRIGUEZ CÁRDENAS	-Alcalde Localidad de Ciudad Bolívar
	CONSECUTIVO CONTRATO/ FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR – ARQ. LINA MARCELA CANDELA Profesional de Apoyo a la Supervisión	
Anexos:	SIN ANEXOS	

ANEXO No. 2
ACTAS DE COMITÉ/ACTAS DE REUNION

ACTAS DE COMITÉ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. CDP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	1	de	07	

TEMA	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA No VEINTICINCO PARTE UNO (25-1)
LUGAR	VIDEOCONFERENCIA PLATAFORMA GOOGLE MEET
ASISTENTES	**Organizador Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Residente de Apoyo Técnico. ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA contrato.cin.405@gmail.com Residente SSTMA de Interventoría. ING. DIANA MORALES VELÁZQUEZ contrato.cin.405@gmail.com Coordinadora de Interventoría ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA contrato.cin.405@gmail.com Director de Interventoría ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO contrato.cin.405@gmail.com Profesional SOCIAL LILIANA MUÑOZ contrato.cin.405@gmail.com **Entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** Profesional de apoyo a la supervisión ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN lina.candela@gobiernobogota.gov.co **Contratista CONSORCIO OPORTO** Director de Obra. ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO consorcio.oporto@gmail.com Residente de obra. ING. CRISTIAN DAVID DÍAZ GONZALES consorcio.oporto@gmail.com Profesional SSTMA ANDREA GIRALDO consorcio.oporto@gmail.com Profesional SOCIAL MÓNICA MUÑOZ consorcio.oporto@gmail.com **Diez (10) Asistentes**
ORDEN DEL DÍA	1. Comprobación del quórum 2. Componente Técnico 3. Componente SSTMA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	2	de	07	

TEMA	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA No VEINTICINCO PARTE UNO (25-1)
LUGAR	VIDEOCONFERENCIA PLATAFORMA GOOGLE MEET
HORA DE INICIO	10:03 A.M.
HORA TERMINACIÓN	10:45 A.M.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES

Se da inicio al comité técnico de obra No veinticinco parte uno (25-1) para el contrato de Interventoría CIN-405 de 2019 y contrato de Obra COP-403 de 2019, precedido este por la ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Siendo las 10:00 A.M. del día CUATRO (04) de febrero del 2021.

- **COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM**

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., da lectura de los profesionales asistentes tanto de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., contratista CONSORCIO OPORTO y profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, teniendo en su totalidad diez (10) participantes. Se da inicio al comité técnico de obra No veinticinco parte uno (25-1) una vez cumplido el quórum.

- **COMPONENTE TÉCNICO**

- **SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., da lectura de los compromisos adquiridos según el acta de comité de comité No veintitrés (23) del día 07 de enero del 2.021:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	PRORROGA	CONSORCIO OPORTO	INMEDIATA	EN PROCESO	La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que el día 03 de febrero del 2021 se remitió al CONSORCIO OPORTO las observaciones a la segunda entrega realizada sobre la solicitud de prórroga, informa que la interventoría y el contratista de obra realizaron una reunión para dar claridad a cada una de las observaciones del documento. La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que la corrección de la solicitud de prórroga sea remitida de manera inmediata ya que es reducido el tiempo que

						tiene. El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., manifiesta que la prioridad del comité es definir el rumbo que tomará el contrato frente al plazo contractual e indica que la Interventoría le ha reiterado al contratista de obra la importancia de la entrega de este documento ya que a la fecha se siguen presentando argumentos que no son válidos para dicha solicitud. El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que durante el mes de septiembre del 2020 la Interventoría remitió a la entidad una solicitud de prórroga, dónde el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR emitió observaciones y requerimientos frente a dicha solicitud, se dio traslado al CONSORCIO OPORTO y este último contestó, pero se siguen presentado falencias dentro del documento, finalmente solicita la definición inmediata de los plazos contractuales por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR. La ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, comunica que se encuentra a la espera de la remisión de la solicitud de prórroga actualizada, pero aclara que este debe tener su debido proceso justificando criterios verídicos en los que las partes se encuentren de acuerdo, indica que el contrato se encuentra a un mes de terminar y se hace necesario que la Interventoría avale el documento para que la entidad realice el proceso de revisión y verificación, solicitando la radicación de manera inmediata de las solicitudes de prorroga El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., propone alterar el orden de día del comité y definir cuáles son los aspectos que se van a sustentar para la solicitud de la prorroga el plazo y los documentos que este debe tener. Las tres partes se encuentran de acuerdo.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., expone las consideraciones que el CONSORCIO OPORTO tiene para la solicitud de prórroga, la cual presenta de la siguiente forma:

1. **SUMINISTRO BARANDA:** La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que la Interventoría realizó el análisis de los parques que se verían afectados por la demora que hubo en la entrega de la especificación y se encontraron dos condiciones; la primera, es el proceso que se tuvo entre la interventoría el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR y el INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD). indica que el día 02

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	4	de	07	

de diciembre del 2020, la interventoría radicó a la entidad las respectivas recomendaciones referentes a la baranda y el día 04 de diciembre mediante comité de obra No. 20 se informó al CONSORCIO OPORTO cual era la especificación de la baranda a instalar, el día 05 de diciembre del 2020 se realizó la reunión técnica No. 13 para definir bajo que análisis de precio unitario A.P.U se iba a cobrar o si se encentraba la necesidad de crear un precio no previsto NP, en este se definió que ya existía el ítem contractual por lo que la interventoría el día 07 de diciembre del 2020 indico que se corría la programación a partir de dicho día.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que la segunda consideración respecto a la baranda es la compra y suministro de la misma y la Interventoría le indica al contratista e obra que para soportar ese punto tendrá que incorporar los soportes de los proveedores donde indiquen que efectivamente el producto no se consigue, la entrega de la tubería está contemplada para el día 29 de diciembre del 2020.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que se realizó la actualización de la programación y se encontró que los parques que se ven afectados, modificaría su fecha de finalización y se aclara que para sustentar sobre los tiempo que se vean afectados tendrían que ser soportados por el proveedor

2. **INCLUSIÓN DE NUEVOS PARQUES:** La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que la segunda consideración fue la inclusión de nuevos parques al contrato de obra No. 403-2019; lo cual es válido ya que la inclusión de nuevos parques generan mayores tiempos, sin embargo, esto no se encuentra sustentado, por lo que se solicita se hagan los respectivos ajustes con los días exactos de atraso.

3. **JUEGOS IMPORTADOS:** La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que se encuentra sustentado por el proveedor e indica que para la primera semana del mes de mayo estarán llegando, esto por temas de pandemia y protocolos en puertos, llegando los juegos correspondientes a la etapa No. 2 y No. 3 , la interventoría realizó la reprogramación a partir del día 10 de mayo del 2021 y se encuentra que el parque que más se ve afectado en tiempos necesitaría de noventa y siente (97) días después del día 03 de marzo del 2021 para ser entregado en debida forma.

4. **CAMBIOS DE DIAGNOSTICO EN LA ETAPA No. 2:** La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que sé comunicó al contratista de Obra que evalué en cuanto tiempo afectaron los cambios realizados al contrato, de la misma manera que se dio en el cambio de implantación en parques debido a su tamaño o afectación de la topografía del terreno

Por lo que la interventoría concluye las observaciones al documento resaltando cual es el tiempo que se proyecta de demora por el tema de la baranda siendo el parque 19-150 el más afectado con 13 día de mora y en cuanto a los juegos los parques que se evidencian los parques más afectados siendo el 19-144 y el 19-255 con 97 días de mora después del 03 de marzo del 2021.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019"		
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	5	de	07	

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que las demás consideraciones no se pudieron cuantificar porque no se encuentra bien desarrollados los argumentos que sustenten las mismas, se indicó al CONSORCIO OPORTO que verifique y sustente de manera adecuada y a partir de ese tiempo solicitar el tiempo de la prórroga.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., comunica que en la reunión realizada se determinó la sustentación de la importación de los juegos, la baranda no presenta tiempos significativos y la inclusión de los parques nuevos, por lo que la Interventoría sugirió que estos son los temas más relevantes además de incluir la petición inicial sobre los tiempos de diagnóstico de los parques.

La ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, pregunta si el tiempo aproximado de la prorroga es mayor al solicitado anteriormente, La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que la solicitud inicial correspondía aproximadamente a 103 días y con el tema de los juegos se establece un tiempo aproximado de 97 días.

La ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, indica que se hace necesario sumar los tiempos y verificar el tiempo que se requiere en cada una de las consideraciones de la prórroga, informa que si considera relevante el tema de la baranda pero bien sustentada.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que identifica 4 hechos que sustentan de la prorroga los cuales resume de la siguiente forma:

- Tiempos de implantación, donde se tomaron tiempos adicionales para la implantación del contrato en virtud de que algunos parques no eran viables desde el punto de vista técnico
- Tiempos de trazabilidad de baranda
- Juegos importados
- Instalación de piso en caucho: ya que la instalación de juegos y la instalación de piso en caucho son actividades paralelas para no generar reprocesos por daños.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que el contratista de Obra debe entregar una programación en Project con el tiempo necesario, donde evidencie los tiempos de suspensión frente a las actividades de los parques esperando la importación de los juegos.

La ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, solicita claridad frente al tema de la "suspensión" a lo que el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que en algunos parques de la etapa I que ya pueden haber finalizado actividades de obra, quedan pendientes la instalación de los

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	6	de	07	

juegos y del piso en caucho, por lo que aclara no es que se suspenda el contrato si no que la comunidad presentará quejas frente al pare de las actividades, por lo que estas se deben evidenciar en la programación.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., socializa el tema del plan de contingencia remitido por el CONSORCIO OPORTO el día 03 de febrero del 2021, presentando un plan para las etapas No. 1 donde esta termina el día 03 de marzo del 2021 y No. 2 donde entregan actividades finalizadas hasta piso duro, quedando pendiente las actividades de piso en caucho y la instalación de los juegos; para la etapa No. 3 el contratista de obra entrega una fecha final del 03 de marzo del 2021, también hasta piso duro y solicita que el ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO aclare estas fechas.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, afirma que hasta el día 03 de marzo del 2021 las actividades correspondientes a la etapa No. 3 no cuentan con las actividades de piso en caucho e instalación de juegos, presenta, el documento enviado a la Interventoría con la trazabilidad de los temas informados por la ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., finalizando con un cronograma para contextualizar la información.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., solicita la programación del plazo de la solicitud de prórroga y las actividades pendientes por ejecutar la cual no se evidencia en el documento entregado por el CONSORCIO OPORTO; el ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, indica que está mostrando los tiempos muertos que tendría como tal el contrato hasta poder ejecutar las actividades de piso en caucho e instalación de juegos importados, informando que en este tiempo donde se suspenden actividades, se adelantarían las actividades correspondientes a la etapa No. 4.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, indica que se encuentran haciendo los ajustes a la programación de la etapa No. 4, para aterrizar la información y entregar a la Interventoría lo que solicita el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que la entrega del documento debe ser inmediata, indica la prioridad de la prórroga por lo que el comité de obra se aplaza.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Presentación PRORROGA DEL CONTRATO DE OBRA	CONSORCIO OPORTO	INMEDIATO

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	04 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-1	HOJA No.	7	de	07	

Elaborada por: ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA - Coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO / BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	1	de	25	

TEMA	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA No VEINTICINCO PARTE UNO (25-2)
LUGAR	VIDEOCONFERENCIA PLATAFORMA GOOGLE MEET
ASISTENTES	**Organizador Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.** Residente de Apoyo Técnico. ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA contrato.cin.405@gmail.com Residente SSTMA de Interventoría. ING. DIANA MORALES VELÁZQUEZ contrato.cin.405@gmail.com Coordinadora de Interventoría ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA contrato.cin.405@gmail.com Director de Interventoría ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO contrato.cin.405@gmail.com Profesional SOCIAL LILIANA MUÑOZ contrato.cin.405@gmail.com **Entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** Profesional de apoyo a la supervisión ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN lina.candela@gobiernobogota.gov.co profesional del área de infraestructura ING. JORGE GARCÍA ing.jorgenriquegarcia@hotmail.com **Contratista CONSORCIO OPORTO** Director de Obra. ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO consorcio.oporto@gmail.com Profesional SSTMA ANDREA GIRALDO consorcio.oporto@gmail.com Profesional SOCIAL MÓNICA MUÑOZ consorcio.oporto@gmail.com **Diez (10) Asistentes**
ORDEN DEL DÍA	1. Comprobación del quórum 2. Componente Técnico 3. Componente SSTMA

Nota. Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	2	de	25	

TEMA	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA No VEINTICINCO PARTE UNO (25-2)
LUGAR	VIDEOCONFERENCIA PLATAFORMA GOOGLE MEET
HORA DE INICIO	2:05 P.M.
HORA TERMINACIÓN	4:00 P.M.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES

Se da inicio al comité técnico de obra No veinticinco parte dos (25-2) para el contrato de Interventoría CIN-405 de 2019 y contrato de Obra COP-403 de 2019, precedido este por la ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Siendo las 10:00 A.M. del día DOCE (12) de febrero del 2021.

- **COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM**

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., da lectura de los profesionales asistentes tanto de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., contratista CONSORCIO OPORTO y profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, teniendo en su totalidad diez (10) participantes. Se da inicio al comité técnico de obra No veinticinco parte dos (25-2) una vez cumplido el quórum.

- **COMPONENTE TÉCNICO**

- **SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS**

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., da lectura de los compromisos adquiridos.

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIÓN
1	AVANCE EN OBRA SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA				La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., reitera que el plazo contractual del contrato termina en 20 días y como la prorroga depende de la audiencia se revisará desde la parte técnica cómo van los avances de la obra, según el plan de contingencia, pero aclara que este no se ha llevado en su totalidad por ende las etapas dos y tres, quedarían pendientes de instalación de piso en caucho y de los juegos importados y de la etapa cuatro, indica que se dio inicio sin autorización de programación por parte de la Interventoría debido a que los tiempos se extienden fuera de la fecha de terminación contractual.
2	PROCESO DE				La ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE

		PRORROGA				DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, indica que actualmente se está llevando a cabo la revisión paralela del proceso de multa y la solicitud de prórroga, informa que el proceso de multa aún no cuenta con fecha de audiencia y dependiendo de lo que se estipule en dicha audiencia se definirá el destino del contrato. El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., hace la salvedad de que el plazo contractual del contrato está a 20 días de terminar y recuerda que hay que dar celeridad a los procesos que se encuentran pendientes. La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., pregunta al CONSORCIO OPORTO hasta cuando tiene plazo de entregar respuesta a la recomendación de multa, la ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR informa que hasta el día lunes 15 de febrero del 2021.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, indica que actualmente el contrato se encuentra en un "limbo" jurídico, ya que iniciaron obras en la etapa No. 4 sin una programación, por lo que el CONSORCIO está tomando un riesgo, por lo que solicita aclarar el tema de la situación del contrato a la entidad.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., da la palabra a el ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, este indica que la parte más crítica del contrato es la importación de los juegos infantiles hasta el mes de mayo del 2021 sabiendo que al contrato le quedan 20 días para concluir, por lo que indica que se debe suspender o prorrogar el contrato y solicita una reunión de manera presencial para analizar el panorama general del contrato y así dar solución ya que evidencia irregularidades al presentar una multa y una prorroga al mismo tiempo, por lo que la situación que se presenta debe ser solucionada de manera inmediata.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara que dentro del proceso que se está llevando a cabo, la interventoría solicitó prorroga en el mes de septiembre del 2020, está a razón de los tiempos que llevó la etapa de diagnóstico que es ajena a la situación actual del contrato y de la recomendación de multa, debido a que el periodo pasado no fue aprobada por la entidad requirió ser nuevamente presentada, sin embargo, aclara que lo que respalda la solicitud de prórroga es diferente a lo que respalda la sugerencia de multa presentada a la entidad.
El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, indica que la ALCALDÍA DE CIUDAD BOLÍVAR, no tiene más proyectos que contemplen parques por lo que la situación frente a la adición y prórroga de la Interventoría se complica presupuestalmente, la ARQ. LINA MARCELA CANDELA MARTIN profesional de apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCA DE CIUDAD BOLÍVAR aclara que en caso dado de que se llegue a aprobar la solicitud de prórroga entrará

en estudio la adición de los recursos a la Interventoría, esto dependiendo del resultado de la recomendación de multa, El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, resalta la importancia de hacer una reunión junto con los abogados de la entidad para tener claridad sobre el tema.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara que evidentemente no es lógico solicitar una prórroga y una recomendación de multa de forma simultánea, pero indica, se debe revisar los tiempos y el objeto contractual para verificar técnicamente a que se debe esta disyuntiva, por lo que la Interventoría se encuentra disponible para las reuniones a las que haya lugar.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que el contrato tiene unas obras civiles y tiene un suministro de juegos infantiles, informa que el CONSORCIO OPORTO presenta las programaciones para la ejecución de las obras, durante el mes de septiembre del 2020 el contratista de obra evidencia las demoras que tendrá la importación de los juegos infantiles, por lo que sustenta el no poder cumplir con el suministro de los juegos, hecho que afecta el contrato, por otro lado indica que en el caso de las obras civiles las cuales no están sujetas a terceros se evidencia que en las etapas de contrato según la programación se presentaron atrasos y como función de la Interventoría sugiere la recomendación de aplicación de multa, por lo que concluye que desde un punto de vista técnico los dos temas tratados no tienen relación.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, pregunta si no había manera de comprar los juegos infantiles nacionalmente, por lo que el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que se siguieron los lineamientos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE IDRD donde establecen el tipo de juegos infantiles que serán importados y los cuales no producen en COLOMBIA.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, indica que las obras civiles no tienen justificación de no haberse ejecutado, por lo que pregunta teniendo en cuenta que hacen falta 20 días para finalizar el contrato que aplicaría durante este tiempo, la multa o la solicitud de prórroga, el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., le informa que la solicitud de prórroga se evidencio desde hace más de cuatro meses y en el momento se debe actualizar la recomendación de multa, ya que al momento de radicar está el CONSORCIO OPORTO había hecho caso omiso algunas recomendaciones dadas por la interventoría para un plan de contingencia sin embargo, se debe analizar si aún persisten los atrasos; precisa que el piso en caucho y la instalación de juegos infantiles se debe ejecutar de forma conjunta para evitar reprocesos.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, comunica que la solicitud de prórroga hace referencia a la importación de juegos infantiles, pero evidencia que las obras civiles no concluirán en los 20 días que quedan del contrato, por lo que pregunta si se dejará que el contratista de obra continúe en la ejecución de la obra civil e indica que sería motivo para una caducidad del contrato el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que la recomendación de la Interventoría es la aplicación de la multa sin embargo se actualizara el estado actual

del contrato para evaluar los atrasos que se presentan los cuales son temas de discusión de la prorroga también.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, precisa que considera válido el proceso de la audiencia, indicando que la palabra la ha tenido la interventoría respecto a los presuntos incumplimientos, informando que en la recomendación de multa se omitieron las respuestas dadas por el CONSORCIO OPORTO a estos incumplimientos aclarando que hay actividades de obra que tienen justificación deseando revisar que tanto se han vulnerado los derechos al contratista de obra durante el desarrollo del contrato, explica como lo fue en el tema de la implementación del plan de contingencia argumentado que hay tiempos que no son imputables al contratista El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, precisa que ambas partes pongan a consideración de los conceptos en la audiencia y finalmente la entidad es quien toma la decisión; el ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara que la Interventoría da una recomendación según la trazabilidad que se tiene de los presuntos incumplimientos de forma técnica y financiera, mas no solicita como tal la aplicación de la multa y según lo indicado por la entidad se encuentra a la espera de respuesta a la multa por parte del CONSORCIO OPORTO.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., presenta el avance físico con corte del día 07 de febrero del 2021.

- **AVANCE FÍSICO**
- **PRIMERA ETAPA**

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-038.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 1, indica que dentro del plan de contingencia el CONSORCIO OPORTO programó la instalación de la baranda M-80 A en su totalidad, pero solo se realizó la instalación de los parales verticales, dentro de las actividades pendientes por ejecutar son la instalación del piso de caucho, baranda, suministro de bancas, instalación de juegos importados y la instalación de la señalización del parque, informa que la Interventoría realizó el acompañamiento a la bodega el día 25 de enero del 2021 donde tienen los juegos infantiles, verificando la calidad de estos, por lo que solicita al CONSORCIO OPORTO que explique por qué no se ha realizado su instalación

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	6	de	25	



FOTO No. 1

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-038	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	100,20%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	22,92%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 210.200.026,00	100,20%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 43.182.793,19	22,92%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 55.664.796,83	22,92%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 154.535.229,17	-77,29%

Tabla No. 1 PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-038

PARQUE DE BOLSILLO URBANIZACIÓN CÓD. 19-039.

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 2, precisa que las actividades que se encuentran pendientes son; la instalación del piso en caucho, instalación de canecas en acero inoxidable, suministro de juegos infantiles e instalación de señalización. Informa que dentro del plan de contingencia el contratista programó la instalación de la baranda M-80 A y esta actividad la cumplió. Reitera la justificación del por qué no ha iniciado la instalación del mobiliario urbano.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., aclara que el 78% de atraso se debe a que las actividades que más peso tienen son las de instalación de juegos infantiles y la instalación de piso en caucho.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	7	de	25	



FOTO No. 2

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-039	SEMANA 5	
	7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 5.166.028,17	3,67%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 181.381.835,99	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 30.509.973,49	21,68%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 39.328.893,53	21,68%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 142.052.942,46	-78,32%

Tabla No. 2 PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-039

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 3, indica que el atraso obedece a la instalación de los pisos en caucho y los juegos infantiles importados, además de la instalación de la señalización.





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	8	de	25	

FOTO No. 3	FOTO No. 4

PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150	SEMANA 5	
	7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 7.966.880,50	12,59%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 81.575.057,99	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 32.720.241,63	51,70%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 42.178.040,56	51,70%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 39.397.017,43	-48,30%

Tabla No. 3 PRESUPUESTO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-150

PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 4, el atraso obedece al recubrimiento de la rodadura asfáltica, cerramiento contra impacto, estructuras en la cancha y la instalación de la señalización.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, evidencia que en este parque existen solo obras civiles, por lo que indica el retraso es responsabilidad del contratista de obra El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., pregunta cuál es la actividad que presenta mayor atraso dentro de este parque y cuantos días.

La ING. MARÍA CAROLINA RUIZ SIERRA coordinadora de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que es la instalación del recubrimiento sport master con una duración de 12 días.



FOTO No. 6



FOTO No. 7

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	9	de	25	

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149	SEMANA 5 7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 33.976.024,81	17,49%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 205.735.550,24	82,14%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 76.361.914,61	39,30%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 98.434.357	39,30%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 107.301.193,66	-42,84%

Tabla No. 4 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA CÓD. 19-149

PARQUE URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CÓD. 19-479

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 5, indica que el atraso se debe a que no se ha instalado las canecas de acero inoxidable, instalación de módulos biosaludables, instalación de juegos importados reitera que estos últimos fueron aprobados en la reunión del día 25 de enero del 2021.

El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., indica que si los juegos de la etapa No. 1 se encuentran aprobados, el contratista de obra debió hacer su instalación en los días posteriores a esto.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, indica que de acuerdo con lo mencionado anteriormente y según la norma no se puede instalar los juegos sin instalación de la baranda, por lo que se concluye que ya que se terminó esta actividad se procederá a su instalación.



FOTO No. 8



FOTO No. 9

ANÁLISIS FINANCIERO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CÓD. 19-479	SEMANA 5 7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 20,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 6.368.315,08	4,52%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 188.939.418,03	104,04%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 45.148.167,67	32,05%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 58.198.264	32,05%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 130.741.154,43	-71,99%

Tabla No. 5 ANÁLISIS FINANCIERO URBANIZACIÓN CANDELARIA LA NUEVA SEGUNDO SECTOR PRIMERA ETAPA CÓD. 19-479

- **SEGUNDA ETAPA**

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-255

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., ., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 6, el atraso se debe a la instalación de los juegos infantiles y piso en caucho, además de las canecas de acero inoxidable, aclara que la baranda se encuentra ejecutada en su totalidad.



FOTO No. 10



FOTO No. 11

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-255	SEMANA 5 7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 15.193.986,80	12,89%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 7.820.631,07	8,56%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 96.486.434,37	81,88%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 18.436.146,44	20,17%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 23.765.122	20,17%

RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 72.721.312,43	-61,72%

Tabla No. 6 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-255

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-368

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 7, indica que el atraso se debe a la importación de los juegos infantiles, por lo que se sugiere al contratista de obra realizar la instalación de la señalización además de hacer la restauración del andén.



FOTO No. 12



FOTO No. 13

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-368	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 417.462,24	0,46%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 117.705.288,02	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 11.597.523,73	12,70%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 14.949.793	12,70%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 102.755.495,42	-87,30%

Tabla No. 7 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-368

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-475

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 8, indica el atraso se debe a la importación de juegos infantiles, piso en caucho, placa de contrapiso que no se ha fundido, construcción de sendero en adoquín, baranda, canecas en acero inoxidable informa que se está realizando la contención con un bordillo zarpa.



FOTO No. 14

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-475	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 58.842.710,60	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 6.644.021,25	14,55%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 8.564.478	14,55%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 50.278.232,35	-85,45%

Tabla No. 8 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA ALTA CÓD. 19-475

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 9, el atraso obedece a que no se ha instalado la base granular, placa de contrapiso, instalación de bordillo A-80, instalación de canecas, señalización e instalación de módulos biosaludables.

El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, precisa que los parques de la segunda etapa presentan atraso por los inconvenientes técnicos que se presentaron

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FOLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	13	de	25	



FOTO No. 15



FOTO No. 16

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 0,00	0,00%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 3.028.618,20	2,81%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 139.072.222,67	100,00%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 8.377.857,92	7,77%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 10.799.481	7,77%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 128.272.741,56	-92,23%

Tabla No. 9 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-079

PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 10, el atraso se debe a que no se ha fundido la placa de contrapiso, conexión entre la vía existente a la plazoleta, Baranda M-83, suministros de canecas, bancas y señalización además de la importación de juegos infantiles.



FOTO No. 17

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D C SECRETARÍA DE GOBIERNO BOGOTÁ	CONTRATO OBRA	No. COP-403-2019			ARQUITECTURA URBANA LTDA
	CONTRATO INTERVENTORÍA	No. CIN-405-2019			
	OBJETO	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 405 DE 2019: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLCB-LP-006-2019"			
	FECHA:	12 DE FEBRERO DEL 2021			
COMITÉ DE OBRA N° 25-2	HOJA No.	14	de	25	

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 112.821.822,66	40,23%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 180.920.307,10	64,51%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 10.719.258,92	4,93%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 13.817.665	4,93%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 167.102.642,11	-59,58%

Tabla No. 10 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO ARBORIZADORA BAJA CÓD. 19-022

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 11, indica que el atraso se debe a la confinación de bordillos A-80, instalación de material granular, cárcamos, placa de contrapiso.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, indica que el parque es netamente civil El ING. ERNESTO RAFAEL DÍAZ HERAZO director de obra del CONSORCIO OPORTO, le indica que efectivamente es el parque que más atrasos tiene pero se debe a los inconvenientes técnicos que presentaba el terreno, por lo que su implantación debió cambiar



FOTO No. 18

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 22.450.758,20	13,90%

EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ -	0,00%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 132.050.610,67	81,77%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 3.467.017,15	2,77%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 4.469.160	2,77%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 127.581.450,83	-79,00%

Tabla No. 11 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-325

PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 12, el atraso de debe a que no se ha fundido la placa de contrapiso, instalación de adoquín y la instalación de la baranda, además de hacer las actividades de filtro francés y suelo mecánico.

El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, pregunta cuantas personas se encuentran en obra El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que durante el recorrido se evidenciaron 30 trabajadores entre oficiales y ayudantes El ING. JORGE GARCÍA profesional del área de infraestructura del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, considera que son muy pocos El ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO director de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa que la interventoría ha resaltado el tema del personal en obra mediante oficios



FOTO No. 19

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	**V/R COSTO DIRECTO**	**%**
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 71.723.383,26	22,53%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 639.760,00	0,26%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 317.102.627,11	99,61%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 14.831.442,36	6,01%

EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 19.118.477	6,01%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 297.984.150,41	-93,61%

Tabla No. 12 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO SIERRA MORENA CÓD. 19-316

PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., ., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 13, el atraso se presenta debido a las actividades de la base no se encuentra terminada y no se ha realizado la fundida de la placa de contrapiso.



FOTO No, 20



FOTO No. 21

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	**V/R COSTO DIRECTO**	**%**
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 6.481.725,42	2,01%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 4.736.931,67	1,90%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 16.213.892,96	5,04%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 9.404.335,47	3,77%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 12.122.662	3,77%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 4.091.230,56	-1,27%

Tabla No. 13 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE DESARROLLO RINCÓN DE GALICIA Y URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-016

PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., ., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 14, el atraso se debe a que no se ha fundido la placa de contrapiso y a la instalación de canecas.



FOTO No. 22



FOTO No. 23

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144	SEMANA 5 7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 10.375.067,47	7,67%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 1.382.985,05	1,32%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 33.729.474,72	24,94%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 8.532.866,47	8,13%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 10.999.295	8,13%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 22.730.179,78	-16,80%

Tabla No. 14 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-144

PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., ., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 15, el atraso se debe a los cortes y dilataciones de la placa de contrapiso.



FOTO No. 24

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393	SEMANA 5	
	7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 362.248,45	0,75%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 4.044.267,66	10,84%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 14.017.680,74	29,15%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 10.774.722,48	28,88%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 13.889.160	28,88%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 128.520,42	-0,27%

Tabla No. 15 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-393

PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 16, el atraso se debe a que la base no se encuentra compactada para poder hacer la fundida de la placa de contrapiso, además de la falta de ejecución de un andén que cruza de manera trasversal el parque.



FOTO No. 25



FOTO No. 26

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394	SEMANA 5	
	7-FEB	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 17.982.893,07	14,12%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 1.446.311,05	1,46%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 50.979.430,89	40,02%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 9.539.504,46	9,65%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 12.296.902	9,65%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 38.682.528,85	-30,37%

Tabla No. 16 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LAS QUINTAS 19-394

PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 17, el atraso se debe a la instalación de canecas y bancas.



FOTO No. 27

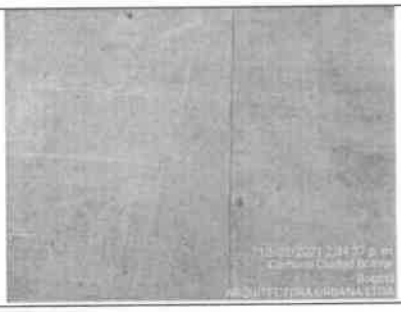


FOTO No. 28

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401	SEMANA 5 7-feb	
INDICADORES ECONÓMICOS	V/R COSTO DIRECTO	%
PROGRAMADO SEMANAL C.D.+C.I-IVA	$ 22.225.181,95	5,53%
EJECUTADO SEMANAL C.D.	$ 913.815,60	0,29%
PROGRAMADO ACUMULADO C.D.+C.I-IVA	$ 86.345.037,85	21,49%
EJECUTADO ACUMULADO C.D.	$ 13.097.893,86	4,20%
EJECUTADO ACUMULADO C.D + C.I+ IVA	$ 16.883.845	4,20%
RESUMEN FINANCIERO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	-$ 69.461.192,52	-17,29%

Tabla No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN MADELENA III Y IV SECTOR 19-401

ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE URBANIZACIÓN LA ESTANCIA 19-484

El ARQ. FERNANDO AGUIRRE MEDINA residente de Interventoría de ARQUITECTURA URBANA LTDA., informa el estado financiero del parque el cual se evidencia en la tabla No. 18, el parque no presenta atraso.