**OTROSÍ Nº 8 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 3277-2019 CELEBRADO ENTRE EL MIISTERIO DE CULTURA Y GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.**

Entre los suscritos a saber: **JULIÁN DAVID STERLING OLAVE** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.018.412.169, obrando en nombre y representación del **MINISTERIO DE CULTURA** con NIT 830.034.348-5 creado mediante Ley 397 de 1997**,** en su condición de Secretario General, nombrado mediante Decreto número 628 del 04 de Mayo de 2020, y posesionado mediante Acta número 4942 del 06 de Mayo de 2020, facultado para contratar de conformidad con las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus normas reglamentarias y complementarias, y especialmente las delegadas mediante Resolución número 1851 del 21 de junio de 2019, quien para los efectos de este otrosí se denominará **EL MINISTERIO**, de una parte y de la otra el **GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ,** identificado con cédula de ciudadanía nº. 19.265.723 actuando en su calidad de representante legal de **GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.** con NIT: 830128894-1 quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos acordado celebrar el presente otrosí previo con las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

**1**. Que una de las funciones del ordenador del gasto del MINISTERIO, es la de celebrar todos los contratos, adiciones, prórrogas, modificaciones y otrosíes a los mismos que resulten necesarios para garantizar la prestación del servicio en forma oportuna y eficiente.

**2.** Que el 28 de noviembre de 2019 se suscribió Contrato de Obra Nº 3277 de 2019, cuyo objeto es: *"Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de ajuste, la construcción de la casa de la cultura del municipio de Bahía Solano departamento del Chocó".*

**3.** Que el valor del contrato se estableció en la suma de MIL TREINTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS ($1.037.046.134) M/CTE, incluido AIU e IVA y los costos directos e indirectos, impuestos, tasas, contribuciones de ley y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista, con un plazo de ejecución de 6 meses.

**4.** Que mediante Otrosí No. 1 se modificó el valor del anticipo y las condiciones para la de entrega del mismo.

**5.** Que mediante Otrosí No. 2 se adicionó el contrato en la suma de QUINCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS ($15.232.000), y se prorrogó el plazo de ejecución en 15 días calendario.

**6.** Que mediante Otrosí No. 3 se incluyeron unas obligaciones a cargo del contratista, unos ítems y se adicionó el valor en la suma de TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($30.898.248.oo). .

**7.** Que mediante Otrosí No. 4 se aclara la forma de pago establecida en el Otrosí No. 2 del 29 de abril de 2020.

**8.** Que mediante Otrosí Nro. 5 se prorrogó la ejecución del contrato hasta el 30 de diciembre de 2020.

**9.** Qué conforme a las suspensiones realizadas dentro de la ejecución del contrato y de la reactivación del mismo, la fecha de terminación era hasta el 20 de enero de 2021.

**10.** Que mediante Otrosí No. 7 de fecha 20 de enero de 2021, fue prorrogado el contrato estipulándose como nueva fecha de terminación el día 15 de marzo de 2021.

**OTROSÍ Nº 8 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 3277-2019 CELEBRADO ENTRE EL MIISTERIO DE CULTURA Y GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.**

**11.** Que mediante memorando del 20 de enero de 2020 la Supervisora del contrato, solicitó prorrogar el contrato de obra Nro. 3277 de 2019 justificándolo en los siguientes términos:

*"(...) Que mediante oficio GRU-MC3277-20-020-2021 del 12 de marzo de 2021, GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S solicita a la firma interventora CONSORCIO FT, prórroga por 30 días adicionales al plazo contractual, teniendo en cuenta que se requieren ejecutar ítems no previstos contemplados inicialmente en el contrato, soportados por el acta de mayores y menores cantidades suscrita el 1 de marzo de 2021. Y, mediante oficio FT BS 027 del mismo día, la interventoría avala por la solicitud emitida por el contratista de obra y solicita a la supervisión realizar los trámites respectivos.*

*2. OBJETO:*
*Modificación y prórroga para el contrato de Obra No. 3277 de 2019 cuyo objeto es "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE CULTURA EN EL MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ"*

*3. MODIFICACIÓN:*
*Modificar la Cláusula Segunda, en el sentido de incluir los siguientes ítems no previstos:*

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO OFICIAL |
|---|---|---|---|---|
| NP 11.1.26 | PAÑETE BAJO PLACA EN MORTERO 1:4 E= 0,015 m (incluye filos y dilataciones en áreas internas y externas ) | M2 | 71,64 | $22.474,00 |
| NP 11.1.27 | GUARDAESCOBA EN TABLETA CERAMICA H=0,10 CMS | ML | 38,06 | $16.461,00 |
| NP 11.1.28 | GUARDAESCOBA EN MADERA SALA DANZA | ML | 35,28 | $24,735,00 |
| NP 11.1.29 | GRIFERIA PARA DUCHA (registro y ducha) | UN | 2,00 | $113.970.00 |

*4. PLAZO DE EJECUCIÓN:*
*Modificar la Cláusula Séptima, en el sentido de ampliar el plazo de ejecución por un término de 30 días, a partir de la fecha de terminación del contrato.*

*La presente modificación no afectará las demás cláusulas del contrato original que no hubieren sido expresamente alteradas, por ende, conservaran su eficacia y vigencia."*

**12.** Que la presente modificación fue aprobada en el comité de contratación del 01 de marzo de 2021

Vistas las anteriores consideraciones, el presente Otrosí se regirá por las siguientes:

**OTROSÍ Nº 8 AL CONTRATO DE OBRA Nro. 3277-2019 CELEBRADO ENTRE EL MIISTERIO DE CULTURA Y GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.**

**CLÁUSULAS:**

**PRIMERA:** *Modificar la Cláusula Segunda, en el sentido de incluir los siguientes ítems no previstos:*

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO OFICIAL |
|---|---|---|---|---|
| NP 11.1.26 | PAÑETE BAJO PLACA EN MORTERO 1:4 E= 0,015 m (incluye filos y dilataciones en áreas internas y externas ) | M2 | 71,64 | $22.474,00 |
| NP 11.1.27 | GUARDAESCOBA EN TABLETA CERAMICA H=0,10 CMS | ML | 38,06 | $16.461,00 |
| NP 11.1.28 | GUARDAESCOBA EN MADERA SALA DANZA | ML | 35,28 | $24,735,00 |
| NP 11.1.29 | GRIFERIA PARA DUCHA (registro y ducha) | UN | 2,00 | $113.970.00 |

**SEGUNDA: MODIFICAR** La cláusula SÉPTIMA del contrato "PLAZO" en el sentido de prorrogarlo en 30 días calendario, la cual quedará de la siguiente manera: *"SÉPTIMA. PLAZO, el plazo de ejecución del contrato será hasta el 15 de abril de 2021."*

**TERCERA : GARANTíAS**. EL CONTRATISTA deberá ampliar las vigencias de las pólizas constituidas en el Contrato inicial, de conformidad con los términos del presente Otrosí y cargarla al SECOP dentro de los dos (02) días siguientes al perfeccionamiento del presente otrosí para su aprobación.

**CUARTA: PERFECCIONAMIENTO**. El presente otrosí se perfecciona con su suscripción.

**QUINTA:** La presente modificación no genera costos adicionales al Ministerio, ni produce rompimiento de la ecuación económica del contrato, por lo que el contratista desiste de presentar cualquier tipo de reclamación por desequilibrio económico del contrato.

**SEXTA:** Las demás cláusulas del contrato de obra No. 3277 de 2019 continúan vigentes en cuanto no se opongan al presente otrosí.

Para constancia firman las partes, en Bogotá, D.C., 15 de marzo de 2021.

**Por el Ministerio,**

**JULIÁN DAVID STERLING OLAVE**
Secretario General

**Por el Contratista,**

**GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ**
Representante legal

*Revisó: Andrés Felipe Ceron Granados. Coordinador Grupo Contratos y Convenios*
*Elaboró: Carlos Arturo Horta Tovar. Abogado Grupo de Contratos y Convenios*