

ENRIQUE BUENDIA.

Gobernación del Departamento del Atlántico.

Supervisor

E. S. D.

De acuerdo al contrato No 202100347 me permito presentar el informe de actividades realizadas, correspondiente al periodo comprendido entre el 29 de enero y el 28 de febrero de 2021, conforme al objeto del contrato de Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la secretaria de infraestructura en la revisión y verificación de los proyectos de salud y de las demás secretarías de la gobernación del atlántico.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Obligación Contractual	Producto
<ul style="list-style-type: none">Apoyo en la Supervisión y Control de las Actividades que se Desarrollaran en el Proyecto del Sector de Salud a Cargo de la Secretaría de Infraestructura.	<p>Apoye a la Secretaria de Infraestructura con la Recopilación de los documentos necesaria para la gestión predial de las instituciones que se van a intervenir en el Programa” Plan Infraestructura y modernización de la red pública Hospitalaria en el Departamento del Atlántico” Liderado por la secretaria de Infraestructura. A continuación, relaciono las E.S.E que se visitaron en compañía de la secretaria de salud e infraestructura: Soledad, Polonuevo, Santo Tomas, Suan, Juan de Acosta.</p> <p>Documentos solicitados a las entidades:</p> <p>* Certificado de tradición y libertad del predio con vigencia no mayor a 30 días calendario o consulta del folio de matrícula inmobiliaria en la plataforma https://www.vur.gov.co/, dentro del cual podrá acceder siempre y cuando tenga acceso autorizado.</p> <p>* Certificado de Exclusión de Zonas de Riesgo, Protección, Proyección o Afectación de Uso Público expedido por la entidad territorial competente y concepto de uso de suelo del predio.</p> <p>*Constancia del estado en que se encuentra la E.S.E ante las empresas prestadoras de servicios públicos.</p> <p>*Copia simple de las escrituras públicas, medidas cautelares, gravámenes, embargos y /o todos aquellos actos, títulos y documentos sujetos al</p>

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

	<p>registro</p> <p>*Copia del estado de cuenta de impuesto predial y de valorización</p> <p>*Carta catastral expedida por el instituto geográfico Agustín Codazzi-IGAC.</p>
<ul style="list-style-type: none">• Asistencia a las reuniones programadas en virtud de los contratos a los cuales se realiza el seguimiento siguiendo las indicaciones del Subsecretario de Vías y Construcción	<p>*Participación de reunión virtual para Seguimiento de los avances de los estudios de titulación plan de infraestructura y modernización de la red pública Hospitalaria en el Departamento. Con el equipo de infraestructura.</p> <p>*Participación de la reunión virtual el día seguimiento de los proyectos de la Red Publica Hospitalaria del departamento.</p> <p>*Participación en el comite presencial con la Secretaria de Infraestructura Nury Logreira Díazgranados Supervisora de Proyecto, Secretaría de Infraestructura Fodor Hernández M Coordinador de Proyecto Secretaría de Infraestructura, Luís Carlos Enciso Coordinador de Infraestructura, Secretaría de Infraestructura, Laura Gutiérrez Gerente de Proyecto Consorcio Salud Milenio, Néstor Barrios Coordinador de Interventoría EDUBAR S.A., Rocío Jiménez Apoyo a la Supervisión de la Secretaría de Infraestructura. ANEXO ACTA DEL COMITÉ DE REVICION Y AVANCES.</p> <p>.</p>

<ul style="list-style-type: none">• Apoyo en el Seguimiento al Cronograma de Actividades Definidas como Prioritarias para el Sector de Salud, Debidamente Asignados.	<p>*Seguimiento al proyecto del Plan de Infraestructura y Modernización de la Red Pública Hospitalaria (E.S.E.) a ser intervenidas en el Departamento liderado por la secretaria de Salud.</p> <p>TUBARA: Entrega de Obra del Puesto de Salud de Guaymaral y el Morro</p> <p>SAN TA LUCIA: Socialización del Inicio de Obra del Puesto de Salud de Hospital de Santa Lucia y Centro de Salud de Algodonal</p> <p>PONEDERA: Socialización de las obras Nuevas a iniciar, en el Puesto de salud de Martillo y Retirada.</p> <p>CANDELARIA: Socialización de las obras nuevas a iniciar en el Puesto de Salud de Carreto.</p> <p>LURUACO: Socialización de las obras a intervenir en el Puesto de salud de Péndales</p> <p>Coordinación de visitas a las diferentes E.S.E, puestos y centros de salud con la con el contratista del Consorcio Salud Milenio, y la Interventoría. A los municipios de:</p> <p>Sabanalarga: Puesto de Salud Gallego, CVD, Campo Bolívar y la Peña.</p> <p>Baranoa: Puesto de Salud Campeche.</p> <p>Polonuevo: ese de Polonuevo</p> <p>Sabanalarga: visita al corregento de Aguada de Pablo para selección del lote. Donde se construirá el nuevo Puesto de Salud.</p> <p>ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO.</p>
---	---

ANEXOS
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE
IMPLEMENTACION DE OBRAS-
ACTA DE COMITÉ DE REVICION Y
AVANCES

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

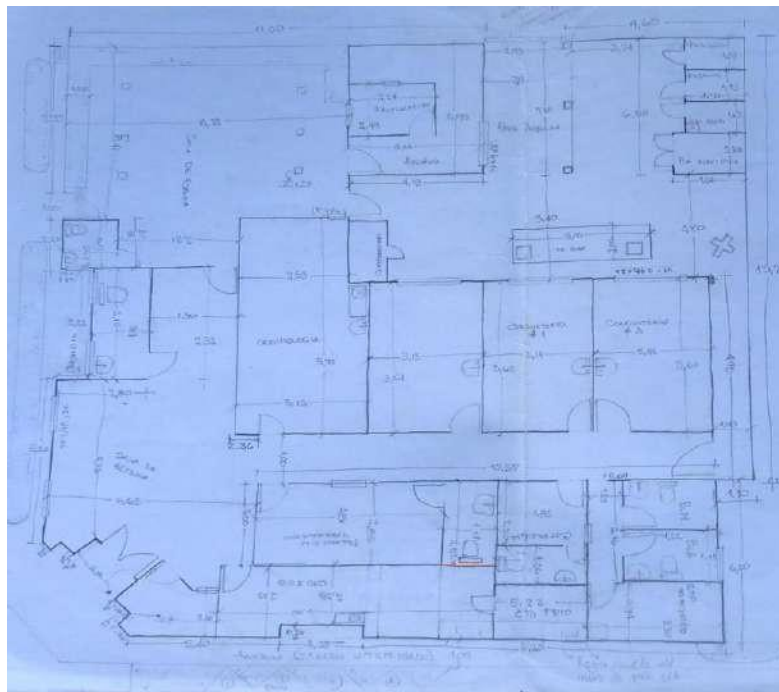
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 18 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Sabanalarga, Campo bolívar
Código Habilitación	
Nombre ESE	Puesto de Salud Campo Bolívar
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO



PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Terminación de acabados en fachada
2. Terminar instalación de cubierta en el área de salón social
3. Terminar acabados internos
4. Terminar instalaciones eléctricas en general.

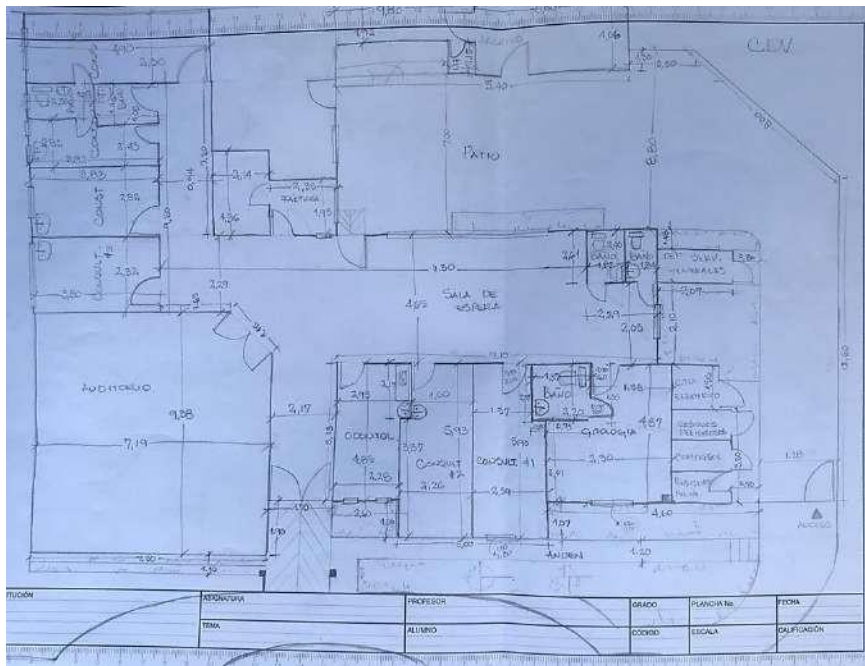
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 18 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Sabanalarga
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de Salud CDV
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de Salud CDV
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO



PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Pendiente instalación de zócalo para andén de acceso.
2. Terminación de acabados de fachada.
3. Terminar las instalaciones eléctricas
4. Terminar instalación de cielo raso en sala de espera.

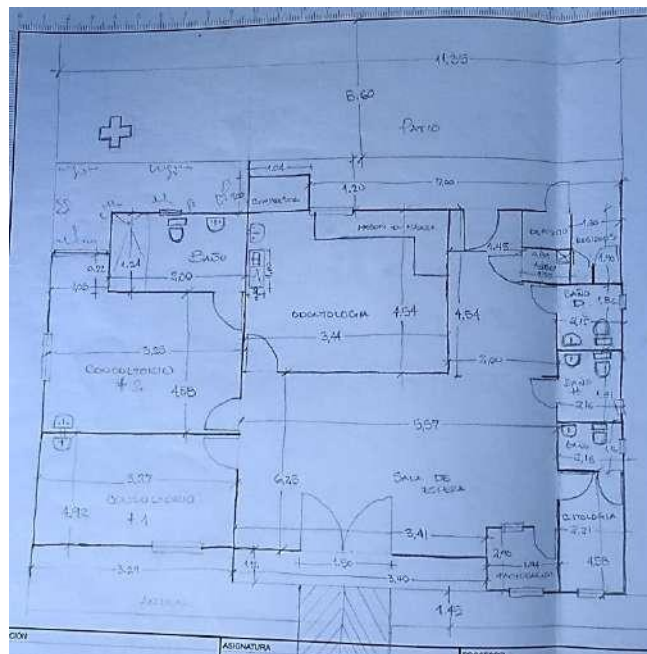
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 19 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Sabanalarga, Gallego
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de salud de Gallego
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de salud de Gallego
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO



PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Terminar acabados de fachada
2. Instalación de planta eléctrica
3. Terminar conexiones eléctricas
4. Instalar accesorios de baños: espejos, jaboneras, etc.

Se realizaron las siguientes solicitudes según la revisión que realizamos:

1. Cambiar 3 tapas de sanitarios
2. Solicitud de 2 escritorios pequeños de 1,20

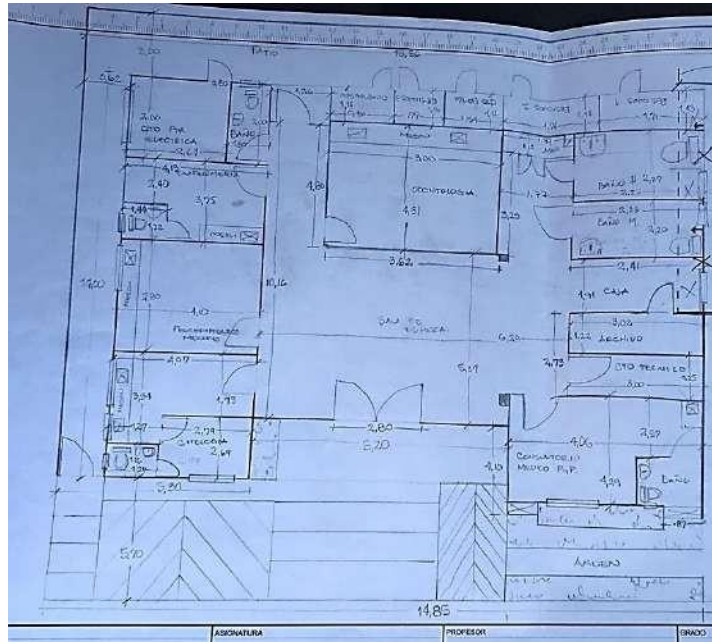
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 19 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Sabanalarga, La peña
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de salud La peña
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de salud La peña
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO



PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Instalación de baranda de rampa de acceso
2. Instalación, suministro de planta eléctrica y caseta
3. Instalación de anuncios
4. Terminar detalles en fachada
5. Terminar impermeabilización
6. Revisión de fosa séptica

Se realizaron las siguientes solicitudes según la revisión que realizamos:

5. Se revisó el muro de cerramiento trasero, el cual se agrieta constantemente teniendo en cuenta la carga que recibe del exterior, lo anterior se deja plasmado en este informe como constancia de que se hizo la observación para tomar una decisión que conlleve a realizar las medidas correctivas.

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

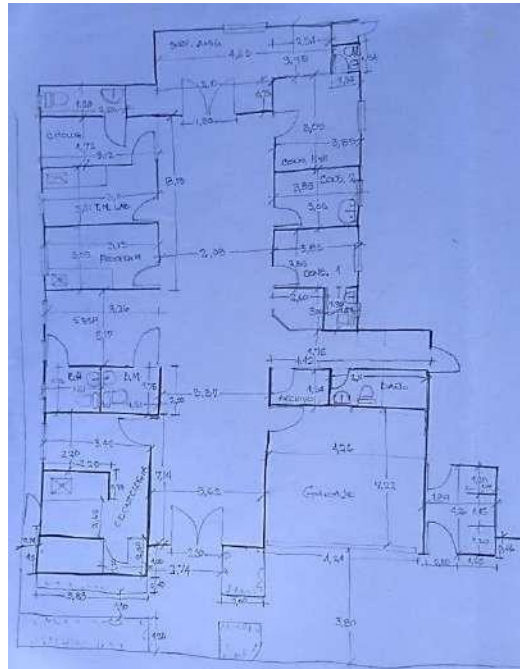
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 19 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

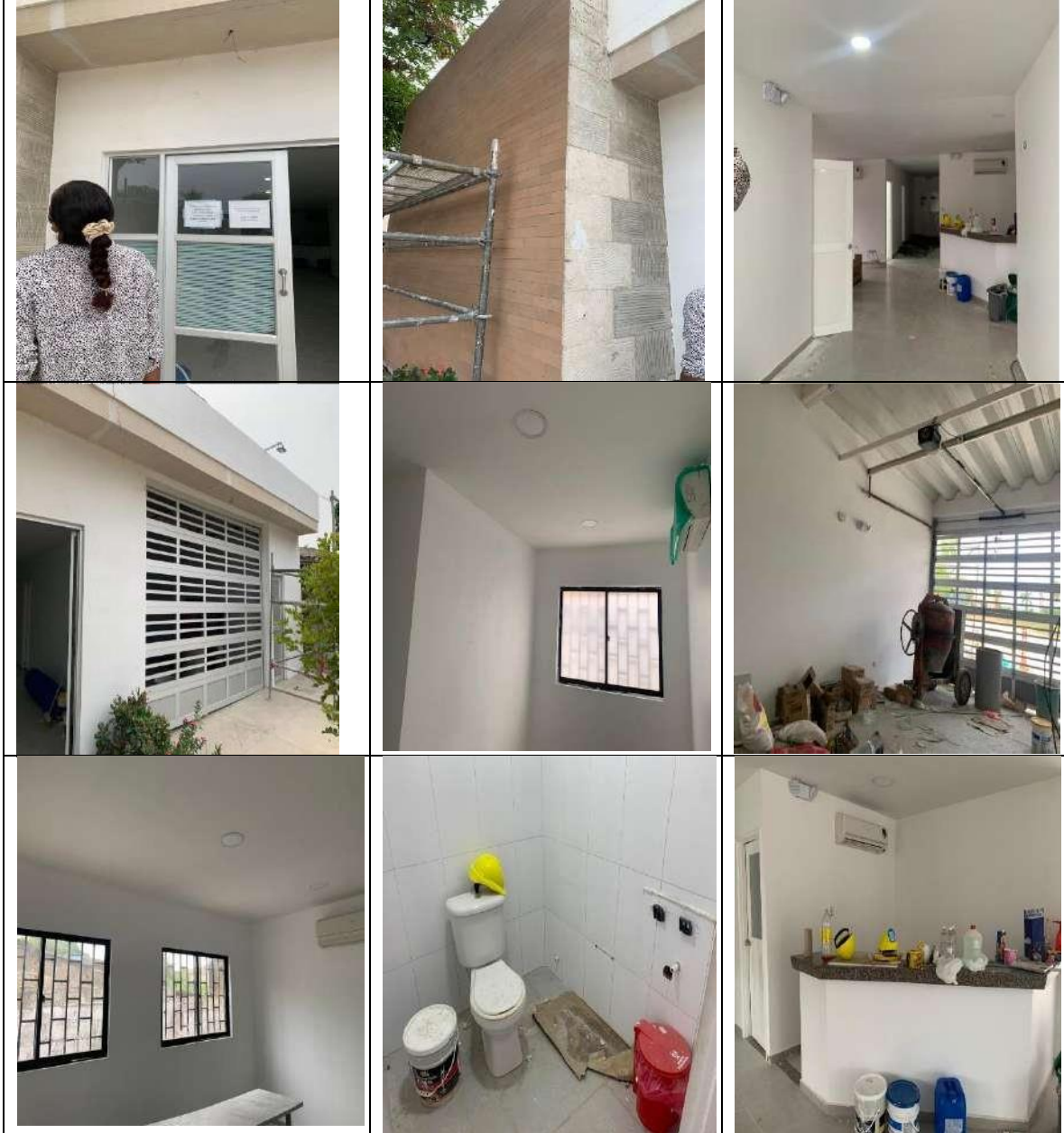
Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Baranoa, Campeche
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de salud campeche
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de salud campeche
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO





PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Terminar detalles internos
2. Terminar la instalación de la planta eléctrica que ya se encuentra en obra
3. Realizar el mantenimiento al portón del garaje
4. Terminar instalaciones eléctricas
5. Terminar instalaciones sanitarias
6. Terminar instalaciones de Aire acondicionado

Se realizaron las siguientes solicitudes según la revisión que realizamos:

6. Cambio de sanitarios porque el salitre del agua ocasionó que el color blanco se deteriorara y se tornó café.
7. Cambio de 3 aires acondicionados teniendo en cuenta que la potencia debe ser de 36 y 2 son de 24 y uno es de 12.
8. 2 escritorios nuevos, 1 para el área de recepción y 1 para la zona de servicios amigables.
9. Solicitud de 15 sillas plásticas que están faltando.

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 18 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

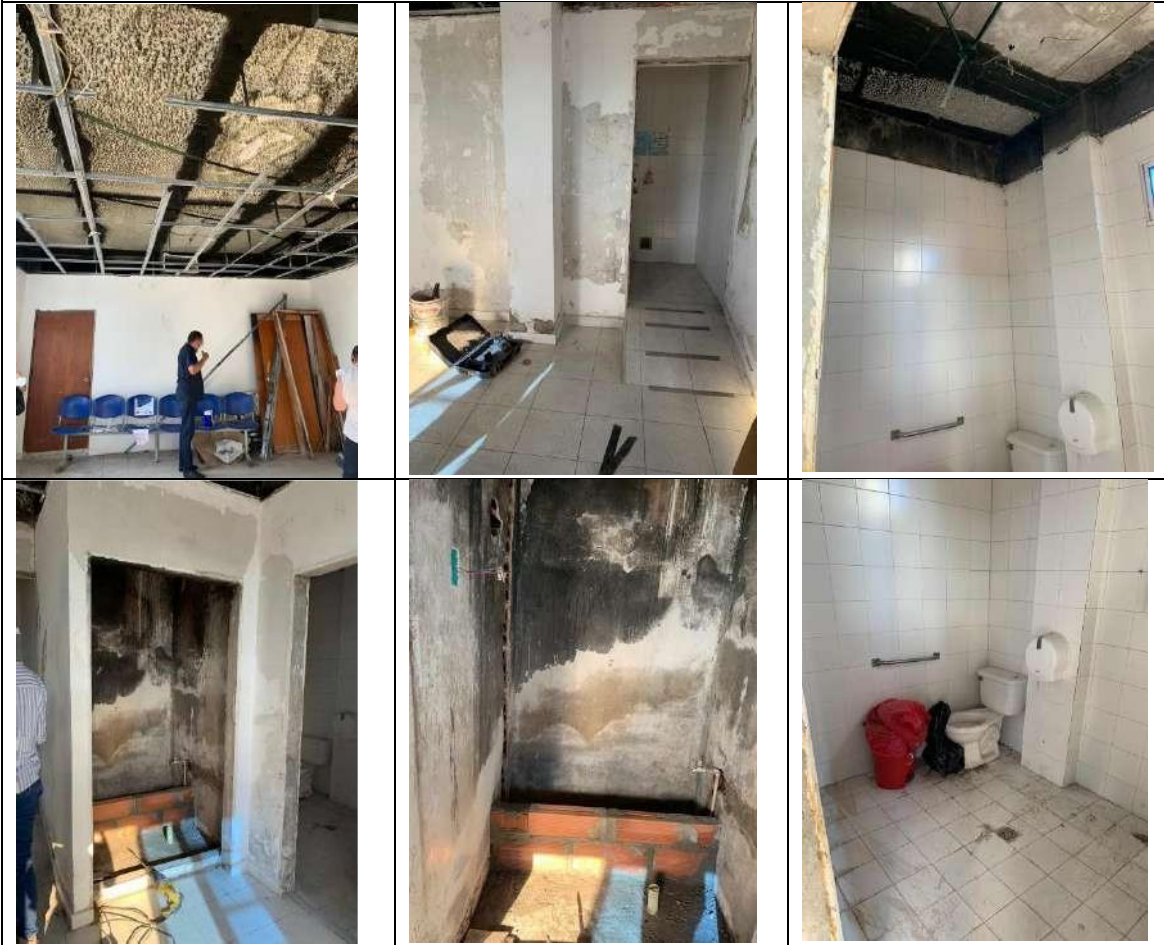
Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Sabanalarga
Código Habilitación	
Nombre ESE	ESE sabanalarga
NIT	
Sede a Intervenir	ESE sabanalarga
Nivel de Atención	Atención vacunación Covid - 19
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:

Aún no se cuenta con una ubicación general planimétrica, teniendo en cuenta que estamos en proceso de adecuación.

2. REGISTRO FOTOGRAFICO



PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

1. Pendiente diseño eléctrico
2. Toma de detalles en cielo raso de sala de espera
3. Adecuación de baño de sala de espera
4. Instalación de divisiones en drywall (según se decida el acceso para punto vacunación covid)

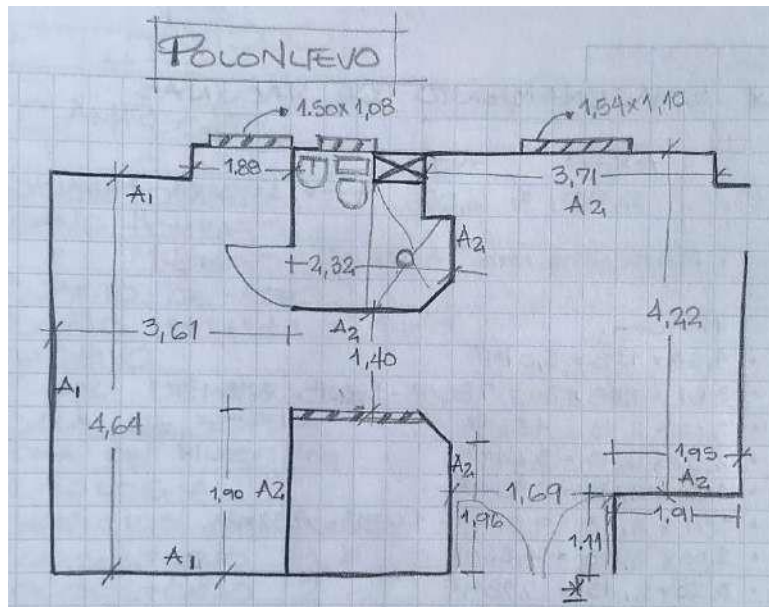
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 18 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Polonuevo
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de salud polonuevo
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de salud polonuevo
Nivel de Atención	Atención vacunación Covid - 19
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO



ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 18 de febrero de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Sabanalarga, Agua de pablo
Código Habilitación	
Nombre PS	Puesto de Salud Agua de pablo
NIT	
Sede a Intervenir	Puesto de Salud Agua de pablo
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:

Aún no se cuenta con una ubicación general planimétrica teniendo en cuenta que el día de hoy se realizó visita a 3 posibles lotes y/o espacios para la escogencia del más factible para el desarrollo del proyecto.

2. REGISTRO FOTOGRAFICO





PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

En esta escogencia de lote, participó la gobernación del atlántico representados por Rocío Jiménez y Luis Carlos enciso, por parte de la interventoría de Edubar S.A participó Néstor samuel Barrios y Andrea frías, Lo anterior en compañía activa del alcalde de Sabanalarga Jorge Luis manotas. Se realizó visita a 3 posibles lotes y/o sitios de los cuales se tomaron las siguientes conclusiones:

5. el primero fue un colegio en el cual pudimos verificar que no es el espacio idóneo para el desarrollo del proyecto teniendo en cuenta que, aunque está abandonado, posee una condición estructural que conllevaría a demoliciones que pueden tomar bastante tiempo, así como también puede acarrear sobre costos.
6. El segundo fue un colegio más pequeño en estado de abandono el cual posee unas condiciones de niveles altos en el terreno, que podrían acarrear costos y demoras en el proceso de nivelación para cumplir con los requerimientos de un puesto de salud.
7. El tercero fue un lote que funciona como billar y parqueadero, el cual haciendo la revisión nos pudimos dar cuenta que cumple con las medidas que necesitamos, los trabajos de demolición son casi mínimos y los niveles de este terreno son adecuados.

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

CONTRATO:		202002883		
OBJETO:		DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN DE EQUIPOS E INSTRUMENTOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.		
NOMBRE DEL COMITÉ / TEMA DE REUNIÓN		REVISIÓN AVANCE		
LUGAR Y FECHA		ACTA N°	HORA INICIAL	HORA FINAL
Sala de Juntas CSM, 25 de febrero de 2021		20	4:00 pm	:30 pm
ASISTENTES				
No.	NOMBRES	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1	Fédor Hernández M	Coordinador de Proyecto	Secretaría de Infraestructura	
2	Rocío Jiménez	Apoyo a la Supervisión	Secretaría de Infraestructura	
3	Laura Gutiérrez	Gerente de Proyecto	Consortio Salud Milenio	
4	Mauricio Martínez L	Director de Interventoría	EDUBAR S.A.	
6	Sebastián Páez	Profesional de Apoyo	EDUBAR S.A.	
7	Rafael Lafont Urango	Coordinador de Diseños	EDUBAR S.A.	
7	Luís Carlos Enciso	Apoyo a la Supervisión	Secretaría de Infraestructura	
7	Rosa Rodríguez Larios	Coordinador de Diseños	Consortio Salud Milenio	
ORDEN DEL DÍA				
1	Diseños y presupuestos			
2	Vacunación			
3	Construcción			
DESARROLLO DE LA REUNION (CONCLUSIONES)				
1. DISEÑOS y PRESUPUESTOS				
Se presenta el presupuesto del PDS TIPO A y se analiza la variación de los ítemes y capítulos que inciden en un incremento promedio del 44% equivalente a \$350 millones de pesos.				
En la revisión de la propuesta presentada, la Interventoría envió comunicado al Contratista de obras indicando las consideraciones para tener en cuenta en los niveles, excavaciones y estructura. La Ing. Laura informa que ya van a revisión.				
Se debe resolver la intervención en el PDS de 100 Pesos: El Dr. Posso sugiere que se mejore el PDS actual. Se va a solicitar a la alcaldía que consigan otro lote. En caso que no lo hagan revisar si se puede mover de sitio al lado de la vía y usar el predio actual como área de parque. Rocío.				
Avance del diseño del canal de aguas lluvias Soledad: Están revisando con el propietario del lote vecino para la logística de construcción, para lo cual tienen mañana una reunión.				
En la consulta de los permisos necesarios para iniciar las obras se confirmó que no se requiere licencia de construcción para ejecutar las obras del canal.				
Para los diseños de Soledad se tiene que la próxima semana la Secretaría de Salud tendrá a disposición de elaborar la Ficha MGA y enviar al Ministerio el 5 de marzo 2021.				

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

La licencia de construcción se va a solicitar la próxima semana y en 10 días la entregan. Tener pendiente la liquidación de costos y expensas.

Se informa que para la próxima semana se tendrá en el comité la asistencia de la Dra. Elsa Noguera para lo cual la Interventoría va a presentar un informe ejecutivo del avance y el cronograma del proyecto, indicando en columnas:

Col 1: número de la unidad de ejecución en orden de inicio

Col 2: Nombre de la institución

Col 3 y 4: Fecha de inicio y fecha de entrega

Col 5: Estado o avance

Col 6: Observaciones

El diseño de Soledad: Lo presenta Luís Carlos Enciso.

En el tema de diseño de hospitales se debe incluir el plan de contingencias. Así mismo cuantificar los requerimientos

En el Hospital de Sabanagrande se

El Hospital de Santa Lucía

Para los ítemes adicionales que se deben incorporar al contrato:

1. Cuantificar las obras que se encuentran próximas a ejecutar para solicitar la inclusión del contrato
2. Identificar los centros de salud que se van a incluir al proyecto.
3. Definir la situación de las redes contraincendios teniendo en cuenta que los hospitales actuales tienen bombas, tuberías, pero no funcionan o no cumplen.
4. Para el tema de gases se debe construir de acuerdo a la norma de habilitación.
5. En los PDS de Martillo y la Retirada se diseñó la Red Contraincendios y se solicita el acta de aclaración de la Gobernación para definirlo.

Presentar presupuesto de cerramiento del H de Usiacurí. Presentar alternativa de tubería de pvc de 3” pintado

Se informa por parte de la Ing. Laura que los PDS Mesolandia, Caracolí y Palmar de Candelaria no caben las tipologías.

Se va a volver a consultar a Salud. En caso contrario hacer un mantenimiento a lo existente.

2. VACUNACIONES.

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Arquitecta – M.P. No. Ao822002-22745818

No	MUNICIPIO	HOSPITAL	entrega
1	CANDELARIA	ESE HOSPITAL DE CANDELARIA	Domingo 28 febrero
2	JUAN DE ACOSTA	ESE HOSPITAL DE JUAN DE ACOSTA	Domingo 28 febrero
3	LURUACO	ESE HOSPITAL DE LURUACO	Domingo 28 febrero
4	MANATI	ESE HOSPITAL DE MANATI	Domingo 28 febrero
5	PALMAR DE VARELA	ESE CENTRO DE SALUD DE PALMAR DE VARELA	Domingo 28 febrero
6	OLONUEVO	ESE CENTRO DE SALUD DE OLONUEVO	Domingo 28 febrero
7	PONEDERA	ESE HOSPITAL DE PONEDERA	Domingo 28 febrero
8	REPELON	ESE HOSPITAL DE REPELON	Domingo 28 febrero
9	SABANAGRANDE	ESE CENTRO DE SALUD DE SABANAGRANDE	Domingo 28 febrero
10	SANTA LUCIA	ESE CENTRO DE SALUD DE SANTA LUCIA	Lunes 01 de marzo
11	SANTO TOMAS	ESE HOSPITAL DE SANTO TOMAS	Domingo 28 febrero
12	SUAN	ESE UNIDAD LOCAL DE SUAN	Domingo 28 febrero
13	TUBARÁ	ESE CENTRO DE SALUD DE TUBARA	Domingo 28 febrero
14	USIACURI	ESE CENTRO DE SALUD DE USIACURI JOSE MARIA FERREZ FARAH	Domingo 28 febrero
15	PIOJO	ESE PIOJO	Lunes 01 marzo
16	SABANALARGA	Hospital central	martes 02 marzo
17	GALAPA	ESE GALAPA	Lunes 01 marzo

Italian punchers, que están en proceso de instalación.

Este cronograma se socializó con al Dra. Eloina Goenaga directora del Laboratorio de Salud Pública.

3. CONSTRUCCIONES.
Para Rotinet y Puerto Giraldo que presentan agrietamientos y no cumplen las normas.
Se da inicio a la construcción de Martillo y la Retirada se informa que ha habido alteraciones de orden público por problemas de exigencias de contratación de mano de obra por parte de la comunidad habiéndose presentado tiradera de piedras. Se acuerda suspender la obra y que la alcaldía resuelva con la comunidad.

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1.		
2.		

ANEXOS		

Se firma en Barranquilla, a los (01) día del mes de marzo del 2021.

Rocio Judith Jimenez Hurtado

ROCIO JUDITH JIMENEZ HURTADO
C.C. 22.745.818 de Usiacurí
Profesional de Apoyo de del
Plan de Infraestructura y Modernización
de la Red Pública Hospitalaria