Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2020-01-02

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No.	003		
Contrato N°	202002758			
Nombre del Supervisor	ALEJANDRO QUINTERO ROMERO			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	PRESTACION DE SERVICIOS			
Nombre del contratista	JESUS ANTONIO ARRIETA POSADA			
Identificación del contratista	1.140.843.054			
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y TRANSVERSALES DE COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA			
Plazo	El plazo para la ejecución del contrato será hasta el 31 de Diciembre de 2020, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202002678	Fecha del C.D.P	2020-08-24	
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202005308	Fecha del R.P	2020-10-13	
Valor del contrato	Contrato Inicial	$ 15.000.000		
	Adición 1	$ 0		
	Adición 2	$ 0		
	Adición 3	$ 0		
	Total	$ 15.000.000		

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
2020-10-13	2020-12-31	N/A	N/A

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde	Hasta
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 15.000.000
Adición No. 1		$ 0
Adición No. 2		$ 0
Adición No. 3		$ 0
Valor Total del contrato		$ 15.000.000
Porcentaje del Anticipo	%	$ 0
Porcentaje del Pago anticipado	%	$ 0
Valor Ejecutado del Contrato		$ 15.000.000
Valor por ejecutar		$ 0
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 5.000.000**
No. Factura o Cuenta de Cobro		003

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
Apoyar la revisión documental de los procesos de titulación de bienes fiscales ocupados con vivienda, que se tramiten al interior de la Secretaría de Infraestructura.	Se realizó la revisión documental de los procesos de titulación de bienes fiscales ocupados con vivienda.
Apoyar la verificación técnica y documental de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad inmueble departamental.	Se realizó la verificación técnica y documental de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad inmueble departamental, en lo relacionado con el trámite de expedición de actos administrativos de transferencia de los proyectos: 1. Urbanización Villa Carolina 2. Urbanización Roble Amarillo 3. Urbanización Candelaria Real 4. Urbanización San Sixto
Apoyar la atención de los requerimientos y solicitudes de los entes territoriales, en la ejecución de los programas de vivienda que se desarrollen por parte de la Secretaría de Infraestructura.	Se apoyó el proceso de liquidación de los convenios realizados con el Ministerio de Vivienda correspondientes al programa de vivienda gratuita fase 2. A continuación: 1. Convenio 113 – Urbanización San José de Puerto Alegre – Ponedera 2. Convenio 115 – Urbanización El Oasis – Manatí 3. Convenio 118 – Urbanización El Triunfo – Campo de la Cruz
Elaborar las comunicaciones, actos administrativos y documentos relacionados con los programas de vivienda que solicite el Supervisor.	Se elaboraron las comunicaciones de respuesta a los usuarios en lo relacionado con los programas de vivienda. Se elaboraron los actos administrativos de transferencia de los proyectos de vivienda gratuita y se realizó el envío de estas a las oficinas de registro de instrumentos públicos correspondientes.

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, en calidad de Supervisor/Interventor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, [illegible] mes de diciembre de 2020.

FIRMA DEL SUPERVISOR.
ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA, ELECTRIFICACIÓN Y ESPACIO PÚBLICO
Identificación: 79.945.509

FIRMA DEL CONTRATISTA.
JESUS ANTONIO ARRIETA POSADA.
Identificación: 1.140.843.054