USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL SEGUIMIENTO CONTRATOS DE OBRA

SEMANA No.: 28 **DEL:** DIA 10 MES 02 AÑO 2020 **AL** DIA 16 MES 02 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

Objeto:

MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL BLOQUE No. 1; MANTENIMIENTO PARCIAL DE SISTEMA DE ILUMINACIÓN, MANTENIMIENTO DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, MANTENIMIENTO GENERAL DE TANQUES Y SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE EQUIPOS DE BOMBEO DE LA RED CONTRA INCENDIO Y DOTACIÓN DE GABINETES DE INCENDIO DEL ESTABLECIMIENTO EN EL COJAM EN JAMUNDÍ - VALLE DEL CAUCA

Contrato No.: **176 DE 2019**

Supervisor técnico de apoyo USPEC: ING. NATALIA MORENO CASTRO

Supervisor legal de apoyo USPEC: JUANITA SALAMANCA ABRIL

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$1.168.460.541
Valor Adicional	$363.374.480
Valor Actualizado	$1.531.835.021
Plazo inicial	5 MESES
Plazo prorroga	
Plazo Actualizado	5 MESES
Fecha inicio	6/08/2019
Fecha terminación inicial	5/01/2020
Fecha terminación Actual	5/03/2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 138.536.188,00
Valor Adicional	$ 69.268.095,00
Valor Actualizado	$ 207.804.283,00
Plazo inicial	5 MESES
Plazo prorroga	2,5 MESES
Plazo Actualizado	7,5 MESES
Fecha inicio	6/08/2019
Fecha terminación inicial	5/01/2020
Fecha terminación Actual	20/03/2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	17,32	83,87
Valor del PAC Programado ($)	$ 265.365.899	$ 1.284.799.748

FACTURADO		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	45,25	65,98
Valor del PAC Programado ($)	$ 693.144.743	$ 1.010.753.457

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	6,21%	83,87%
Valor de actividades Programadas ($)	$ 95.117.340	$ 1.284.799.748
ETAPA DE	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)		
Valor de actividades Programadas ($)		
ETAPA DE	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)		
Valor de actividades Programadas ($)		

EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,61%	75,33%
Valor de actividades Programadas ($)	$ 9.329.660	$ 1.153.854.934
ETAPA DE	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)		
Valor de actividades Programadas ($)		
ETAPA DE	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)		
Valor de actividades Programadas ($)		

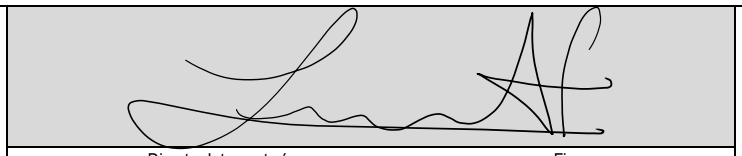
RESUMEN CRONOGRAMA

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	% Variación	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado
COJAM	83,87%	75,33%	-8,54%	$ 1.284.799.748	$ 1.153.854.934

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL SEGUIMIENTO CONTRATOS DE OBRA

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA
En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se dió cumplimento al cronograma.
Se presentaron demoras por parte del contratista de obra en la ejecución de la programación de la obra debido a que el contratista a pesar de intervenir diferentes frente de obra, no culmina de manera definitiva la intervención para poder cuantificar esas obras como recibidas y ejecutadas a satisfacción, esto refleja el incremento en la ejecución de la programación, loq ue genera una alarma en la interventoría que no vislumbra un correcto ritmo de ejecución por parte del contratista para poder recibir la totalidad del proyecto para la fecha de terminación pactada actualmente.
En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se procedió a la oportuna facturación teniendo en cuenta los avances de ejecución reportados.



Director Interventoría	Firma