Ricaurte, 20 de Marzo del 2021

Teniente
DANIEL FELIPE ALDANA CRUZ
ADMINISTRADOR CENTRO VACACIONAL RICAURTE
Girardot-Cundinamarca

Asunto: entrega fichas técnicas equipos electricos

De manera respetuosa me permito informar al señor teniente que de acuerdo al contrato el área de alimentos y bebidas algunas cuentan con la Energy Star.se entrega la ficha técnica del equipo con su hoja de vida de equipo.

Es importante resaltar que para el mes de Febrero se adelantó el plan de mantenimiento y se solicitó la revisión preventiva de los equipos eléctricos.

Algunos equipos no cuenta con el rotulo de la Energy Star toda vez que algunos equipos fueron adquiridos ya hace unos años pero que cuenta con su revisión periódica.

Atentamente;



YAIR ALEXANDER MENESES
Representante Legal Comercializadora MEAL

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	COMERCIALIZADORA MEAL
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA:	**CONGELADOR 1**			
DESCRIPCION:	CONGELADOR			
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	**YAIR ALEXAN**			
CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:ELECTROLUX**		**VOLTAJE:**	**110**
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:318 LITROS**		**N° DE SERIE: EFCC32C3HQW**	
	POTENCIA:NO APLICA		**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	TRIMESTRAL 

FECHA	HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA MM / DD / AA	OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA: CONGELADOR 2

DESCRIPCION: CONGELADOR PARA PRECOCIDOS

RESPONSABLE DEL EQUIPO: YAIR ALEXANDER MENESES

CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:CHALLENGER**	**VOLTAJE:**	110
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:140 LITROS**	**N° DE SERIE:**	CH 226
	POTENCIA:NO APLICA	**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	TRIMESTRAL 

FECHA	HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA MM / DD / AA	OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA:	**CONGELADOR 3**			
DESCRIPCION:	CONGELADOR PARA HIELO			
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	**YAIR ALEXANDER MENESES**			
CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:MEALS DE COLOMBIA**		**VOLTAJE:**	**110**
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:318 LITROS**		**N° DE SERIE: M10023474**	
	POTENCIA:NO APLICA		**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	TRIMESTRAL 

FECHA	HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA MM / DD / AA	OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO	NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA:	**CONGELADOR 4**			
DESCRIPCION:	CONGELADOR PARA PESCADO			
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	**YAIR ALEXANDER MENESES**			
CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:MABE ALASKA 195B0**	**VOLTAJE:**	**110**	
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:140 LITROS**	**N° DE SERIE: 43934402**		
	POTENCIA:NO APLICA	**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019	

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	**PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO**
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	**TRIMESTRAL** 

FECHA	**HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS**			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA **MM / DD / AA**	**OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO**	**NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.**
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	COMERCIALIZADORA MEAL
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA:	**CONGELADOR Y REFRIGERADOR 5**			
DESCRIPCION:	CONGELADOR PARA CARNE DE CERDO Y RES			
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	**YAIR ALEXANDER MENESES**			
CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:POLO NORTE**		**VOLTAJE:**	**110**
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:412 LITROS**		**N° DE SERIE: 14CD4567**	
	POTENCIA:NO APLICA		**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	**PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO**
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	TRIMESTRAL 

FECHA	**HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS**			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA MM / DD / AA	**OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO**	**NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.**
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS Y LIMPIEZA DE LA UNIDAD NUEVAMENTE	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

Página 1 de 1	COMERCIALIZADORA MEAL	COMERCIALIZADORA MEAL
Código 1CM-FR-0010		
Fecha: 20/10/2021	HOJA DE VIDA DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	
Versión : 0		

NOMBRE DEL EQUIPO O MAQUINARIA:	**REFRIGERADOR 6**		
DESCRIPCION:	REFRIGERADOR PARA VERDURAS		
RESPONSABLE DEL EQUIPO:	**YAIR ALEXANDER MENESES**		
CÓDIGO:NO APLICA	**MARCA:INDUSTRIA REFRIGERACION GUTIERREZ**	**VOLTAJE:**	**110**
UBICACIÓN:COCINA	**REFERENCIA:412 LITROS**	**N° DE SERIE: SIN NUMERO DE SERIE**	
	POTENCIA:NO APLICA	**AÑO DE ADQUISICION**	01/01/2019

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO NECESARIO

ACTIVIDAD	**PERIODICIDAD Y REGISTRO FOTOGRAFICO**
• Limpieza de serpentín condensador. • Limpieza de la bandeja de condensado y sondeo del drenaje. • Limpieza y ajuste de contactor eléctricos del compresor. • Verificación y ajustes necesarios de contactos eléctricos de la unidad condensadora (desulfatación de terminales y ajuste de empalmes eléctricos). • Ajuste de tornillería de la unidad condensadora. • Limpieza y ajuste de la tarjeta y/o dispositivos eléctricos de control de la condensadora (tarjeta de control, contactor, capacitor, regleta de contactos y demás). • Limpieza aspa ventilador del condensador. • Limpieza y mantenimiento preventivo del motor ventilador de la condensadora (mantenimiento preventivo rodamientos (lubricación) y contactos eléctricos del moto ventilador del condensador). • Verificación y corrección de focos de óxido en la unidad condensadora (pintura anticorrosiva). • Identificación, valoración y correcciones necesarias de las presiones de trabajo del equipo. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del sub-enfriamiento de la unidad condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias del aislamiento de la tubería de cobre trasportadora del gas del sistema. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de fugas de refrigerante en el equipo. • Medición de parámetros eléctricos (voltaje, amperajes) del motor de la condensadora y del compresor, identificación, valoración y correcciones necesarias del R.L.A., L.R.A. y F.L.A. del compresor con el fin de hacer las labores preventivas para evitar el daño del compresor. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de los sistemas de control de la condensadora, sondas de temperatura, presostato de alta y de baja, fusibles eléctricos. • Identificación, valoración y correcciones necesarias posibles del nivel de aceite del compresor de la condensadora. • Identificación, valoración y correcciones necesarias de la conexión eléctrica del equipo para evitar fallos por conexiones inadecuadas.	**TRIMESTRAL** 

FECHA	**HISTORIAL DE MANTENIMIENTOS REALIZADOS**			
20-oct-20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	RECARGA DE GAS	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	LIMPIEZA UNIDAD REFRIGERADORA	NINGUNO	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO

FECHA **MM / DD / AA**	**OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LA MAQUINARIA O EQUIPO**	**NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL MTO.**
20-oct-20	NINGUNA	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO
01-feb-21	PROXIMA REVISION VERIFICAR CAUCHOS, GAS Y REVISION DE LUMINARIAS	SIMON ALFREDO LEAL BARRETO