INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
INFORME DE SUPERVISION / INTERVENTORIA

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 252 DE 2021

NUMERO DE INFORME	1	PERIODO	DEL	8	de	MARZO	del	2021	AL	31	de	MARZO	del	2021
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME DE SUPERVISIÓN													
DEPENDENCIA A CARGO	Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	252	**Tipo de contrato**	contrato de prestacion de servicios profesionales	**Fecha de suscripción del contrato**	03	**de**	marzo	**del**	2021
Modalidad de selección	Directa - Servicios profesionales o apoyo a la gestión (Literal H)			**No. del proceso en el SECOP**	IDPC-PSP-252-2021				
Objeto del contrato	543-Prestar servicios profesionales para la estructuración, ejecución yliquidación de programas y proyectos de intervención y protección querequiera el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural.								
Nombre / Razón social del Contratista	ARIEL RODRIGO FERNANDEZ BACA		**ID.**	C.C.	79649468	**Naturaleza jurídica del contratista**	**Persona Natural**		
			expedida en		Bogota D.C.				
Representante legal del contratista	N/A		**ID.**		N/A				
			expedida en		N/A				
¿Contempla interventoría?	no	**¿Contempla anticipo?**		no	**¿Contempla retegarantía?**	no			
Supervisor designado	MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ		**Cargo**	Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio					
Supervisor designado	RICARDO DE JESUS ESCOBAR ALVAREZ		**Cargo**	Profesional Especializado Cod: 222 Grado 3 (E.) Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio (E.)					
Apoyo a la Supervisión	ANA MARIA MONTOYA CORREA		**Cargo**	Contratista de la Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio					
Fecha de Inicio	08- marzo- 2021	**Fecha inicial de terminación**	7 de noviembre de 2021	**Fecha final de terminación**	7 de noviembre de 2021				
Plazo inicial del contrato	**Meses**	8	**Días**	0	**Plazo final del Contrato**	8 mes(es)	0 día(s)		
Valor inicial del contrato	$44.976.800,00		49,51 SMLMV del año de suscripción	**Valor adicionado al contrato**	$ -	0,00 SMLMV			
Valor total del contrato	$ 44.976.800,00		**Valor ejecutado por el contratista**	$ 4.310.277	**% de ejecución real del contrato**	9,58%			

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILGENCIE ESTA SECCIÓN SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión				Nueva fecha de terminación
			Mes(es)		Día(s)		
No aplica							No hay modificación
PLAZO ADICIONADO			**0 mes(es)**		**0 día(s)**		

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la	Nuevo valor total del contrato
No aplica					
TOTAL MONTO ADICIONADO			**$ -**	**0,00 SMLMV**	**$ -**

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación
No aplica			

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO						**Se exige póliza de RCE**	NO
GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO							
Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SURAMERICANA	**No. de póliza**	2916530-1		
Fecha de expedición	3 de marzo de 2021	**Fecha de aprobación**	8 de marzo de 2021	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	0		
Amparos		**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**			
Cumplimiento del contrato		3 de mar. de 2021	12 de mar. de 2022	$	4.497.680,00		
Calidad del servicio		3 de mar. de 2021	12 de mar. de 2022	$	4.497.680,00		

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	0	Aseguradora	SURAMERICANA			Fecha de Expedición	NO APLICA
Amparo modificado	**Razón de la modific.**	**# de anexo modificatorio o de**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Cumplimiento del contrato	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Calidad del servicio	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
247	7611. Desarrollo de acciones integrales de valoración y recuperación de Bienes y Sectores de Interés Cultural de Bogotá	1082001052 Servicios para la comunidad, sociales y personales	4 de feb. de 2021	$ 44.976.800,00

B. REGISTROS PRESUPUESTALES

RP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
332	7611. Desarrollo de acciones integrales de valoración y recuperación de Bienes y Sectores de Interés Cultural de Bogotá	1082001052 Servicios para la comunidad, sociales y personales	5 de mar. de 2021	$ 44.976.800,00

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS (DE ACUERDO CON EL PREDIS)

Concepto	Orden de pago				% ejecutado s./ orden	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP afectado						
			$ 0		0%	$ 0				$ 0
					0%					-
TOTALES			**$ 0**		0%	**$ 0**		**$ -**		**$ 0**

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 44.976.800	$ -	$ 44.976.800	$ 0	$ 4.310.277	9,6%	$ 4.310.277	$ 40.666.523

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
No aplica	
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ -**

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
No aplica					
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					**$ -**

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica			
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

No hay observaciones.

FIRMA

SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre: MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ
Cargo: Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio
Fecha: 1 de Marzo al 28 de Marzo de 2021

FIRMA

SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre: RICARDO DE JESUS ESCOBAR ALVAREZ
Cargo: Profesional Especializado Cod: 222 Grado 3 (E.)
Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio (E.)
Fecha: 29 de Marzo al 31 de Marzo de 2021

FIRMA

INTERVENTOR DEL CONTRATO

Nombre:

FIRMA

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Nombre: ANA MARIA MONTOYA CORREA
Cargo: Contratista de la Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio
Fecha 23 al 31 de Marzo de 2021

Revisión y Aprobación Técnica			Revisión y Aprobación Jurídica		
Proyectó:	John Núñez Gómez	Contratista Subdirección de Protección e Intervención	Revisó:		
	NOMBRE	CARGO	NOMBRE		CARGO
Aprobó:	Ilona Murcia Ijjasz	Contratista Subdirección de Protección e Intervención	Aprobó:		ASESOR (A) JURIDICO (A)
	NOMBRE	CARGO	NOMBRE		CARGO

Radicado: **20213000063333**
Fecha 06-04-2021 10:38

Documento 20213000063333 firmado electrónicamente por:

ANA MARIA MONTOYA CORREA, Contratista, SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 05-04-2021 18:13:05

RICARDO ESCOBAR ÁLVAREZ, Profesional Especializado, Obras, Fecha de Firma: 06-04-2021 10:07:11

MARÍA CLAUDIA VARGAS MARTÍNEZ, Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio, SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 06-04-2021 10:38:30

Revisó: JHON ALEXANDER NÚÑEZ GOMEZ - contratista - SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO



e49892c1dcdf213f89a5851fc88722b5e422689be5f6ebcab1bffda5bf353b9c

57170