Alcaldía de Medellín

CONTRATO Nº: ACEPTACION Nº 4600072513			
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y COMPLEMENTARIAS PARA EL BARRIO JUAN XXIII		CONTRATISTA: JUAN FELIPE GONZALEZ VELEZ INTERVENTOR SUPERVISOR: ALVARO LOPEZ CALLE	
VALOR INICIAL	$ 48'120.310	VALOR ADICIONAL:	
PLAZO INICIAL	30 DIAS	PLAZO ADICIONAL:	
FECHA DE INICIO	29 DE NOVIEMBRE DE 2017	VALOR TOTAL:	
FECHA DE TERMINACION	29 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA DE TERMINACION:	

ACTA DE OBRA Nº 3

ACUMULADO

FECHA: 14 de junio de 2018

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO							ACTA 1						ACTA 2						ACTA 3							
CONTRACTUAL							EJECUTADO						EJECUTADO						EJECUTADO							
Ítem	Código UNSPSC	Descripción	Cant	Un	Vr. Unitario	Vr total	ORDINARIO EJECUTADO		ADICIONAL EJECUTADO		TOTAL ACTA 1		ORDINARIO EJECUTADO		ADICIONAL EJECUTADO		TOTAL ACTA 2		ORDINARIO EJECUTADO		ADICIONAL EJECUTADO		TOTAL ACTA 3		TOTAL ACUMULADO	
							CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
1		COSTOS DIRECTOS																								
1.1	72102900	Desmonte y Limpieza. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros	75,00	M2	$ 5.138	$ 385.350	56,00	287.728,00		$ -	56,00	$ 287.728		-		$ -	0,00	$ -	19	$ 97.622	56	$ 289.064	75	$ 386.686	131,26	$ 674.414
1.2	72141500	Demolición de andenes o pisos de cualquier espesor. INCLUYE ENTRESUELO, retiro de: tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía, tapas cajas de teléfonos, cargue, transporte y botada de escombros.	60,00	M2	$ 18.936	$ 1.136.160	5,00	94.680,00		$ -	5,00	$ 94.680		-		$ -	0,00	$ -	10	$ 189.360			10	$ 189.360	15,00	$ 284.040
1.3	72141500	Demolición cunetas y cordones de concreto de cualquier tamaño y resistencia. Incluye cargue, transporte y botada de material	60,00	M	$ 14.004	$ 840.240	60,00	840.240,00		$ -	60,00	$ 840.240		-	5,6	$ 78.422	5,60	$ 78.422		$ -				$ -	65,60	$ 918.662
1.4	72141500	Cargue manual, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones. Medido en sitio. Incluye derecho a botadero, en sitios oficiales o donde lo indique la Interventoría.(Zona 4- centro occidental)	22,00	M3	$ 27.630	$ 607.860	22,00	607.860,00		$ -	22,00	$ 607.860		-	54,76	$ 1.513.086	54,76	$ 1.513.086		$ -				$ -	76,76	$ 2.120.946
1.5	72152700	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Incluye excavación, cargue, transporte y botada. Φ 40 cm	6,00	M3	$ 550.205	$ 3.301.230	6,00	3.301.230,00		$ -	6,00	$ 3.301.230		-	9,55	$ 5.254.458	9,55	$ 5.254.458		$ -				$ -	15,55	$ 8.555.688
1.6	72152700	Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para viga cabezal embebida en el andén. Incluye mano de obra, formaletas de ser necesario. No incluye refuerzo, según diseño.(De 0.40 m de ancho x 0.22 m de alto)	5,00	M3	$ 488.736	$ 2.443.680	5,50	2.688.048,00		$ -	5,50	$ 2.688.048		-		$ -	0,00	$ -		$ -				$ -	5,50	$ 2.688.048
1.7	72152700	Construcción de cuneta en semicircular en concreto de 17.5 Mpa. Desarrollo 0.55 m, espesor 0.08 m. Según diseño SIF. No incluye refuerzo	140,00	M	$ 30.147	$ 4.220.580	60,00	1.808.820,00		$ -	60,00	$ 1.808.820	5,60	168.823,20		$ -	5,60	$ 168.823		$ -				$ -	65,60	$ 1.977.643
1.8	72141100	Construcción de losa maciza en concreto de 21 Mpa aérea, según diseño. (Espesor= 15 cm)	35,00	M2	$ 97.413	$ 3.409.455	5,00	487.065,00		$ -	5,00	$ 487.065		-		$ -	0,00	$ -	7	$ 681.891			7	$ 648.028	11,65	$ 1.135.093
1.9	72152900	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo de : Fy = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	2200,00	KG	$ 3.118	$ 6.859.600	2115,00	6.594.570,00		$ -	2115,00	$ 6.594.570		-		$ -	0,00	$ -		$ -				$ -	2115,00	$ 6.594.570
1.10	72152900	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo de : Fy = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²). Para anclaje de barras en talud	150,00	KG	$ 3.210	$ 481.500	138,00	442.980,00		$ -	138,00	$ 442.980		-		$ -	0,00	$ -	12	$ 38.520			12	$ 38.520	150,00	$ 481.500
1.11	72152900	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D50.	120,00	M2	$ 3.035	$ 364.200	41,00	124.435,00		$ -	41,00	$ 124.435		-		$ -	0,00	$ -	78	$ 236.730			78	$ 235.307	118,53	$ 359.742
1.12	72151900	Recinte en concreto de 21 Mpa. Ciclopeo 50% piedra, espesor 20/30 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción.	6,00	M2	$ 81.852	$ 491.112	6,00	491.112,00		$ -	6,00	$ 491.112		-	12,3	$ 1.006.780	12,30	$ 1.006.780		$ -				$ -	18,30	$ 1.497.892
1.13	72151900	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40 x 40 x 70 cm medidas internas(L=70cm) en concreto de 17.5 mpa. Incluye tapa y herrales. Según diseño SIF Municipio de Medellín	2,00	UN	$ 250.451	$ 500.902	0,00	-		$ -	0,00	$ -		-	2	$ 500.902	2,00	$ 500.902		$ -				$ -	2,00	$ 500.902
1.14	72141500	Suministro, transporte y colocación de mortero 1:3 espesor 0.08 m de espesor para recubrimiento de talud. Incluye doble malla de gallinero aditivo impermeabilizante integral para morteros a una dosificación de 0.5 kg/m2, mano obra y todo lo necesario para su correcta construcción	110,00	M2	$ 44.519	$ 4.897.090	42,26	1.881.385,02		$ -	42,26	$ 1.881.385		-		$ -	0,00	$ -		$ -				$ -	42,26	$ 1.881.385
1.15	72141500	Acarreo interno - Longitud mayor de 200 m	45,00	M3	$ 9.942	$ 447.390	45,00	447.390,00		$ -	45,00	$ 447.390		-	27	$ 268.434	27,00	$ 268.434		$ -				$ -	72,00	$ 715.824
1.16	72141500	Acarreo interno de acero para lugares de difícil acceso, pendiente y/o escalas. Se pagará según lo aprobado por la Interventoría. Distancia mayor a 100 m.	2500,00	KG	$ 250	$ 625.000	2100,00	525.000,00		$ -	2100,00	$ 525.000	153,00	38.250,00		$ -	153,00	$ 38.250	247	$ 61.750			247	$ 61.750	2500,00	$ 625.000
		COSTO DIRECTO TOTAL				$ 31.011.349		COSTO DIRECTO ACTA 1				$ 20.622.543		COSTO DIRECTO ACTA 2				$ 8.829.155		COSTO DIRECTO ACTA 3				$ 1.559.651,00		$ 31.011.349
2		A.U. 65,17%																								
		DISCRIMINACION DE LA ADMINISTRACION (A)																								
1		PERSONAL PROFESINAL Y TECNICO																								
		Residente de obra																$ 1.324.373						$ 233.948		
2		PERSONAL SOCIAL Y AMBIENTAL																								
		Tecnólogo social																$ 735.469						$ 129.919		
		Tecnólogo ambiental																$ 735.469						$ 129.919		
3		INSTALACIONES PROVISIONALES																								
		Auxilio para pago de servicios públicos e instalaciones provisionales. Incluye Internet																$ 54.741						$ 9.669		
4		PAPELERIA Y OTROS COSTOS																								
		Gastos de Papelería Incluye: fotocopias, informes, servicios de impresión, registro fotográfico, planos record y demás																$ 28.253						$ 4.991		
5		SISTEMAS DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN																								
		Computador portátil: Características Mínimas: Procesador Intel Core I3, Memoria RAM 4G, Disco Duro 500GB, Pantalla 13,3", Win8, Office standard 2013																$ 28.253						$ 4.991		
6		GASTOS LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO																$ 122.725						$ 21.679		
		Pólizas y otros																								
7		INVERSION SOCIO-AMBIENTAL																								
		Aplicación Guía Socio-Ambiental (Formulario No. 5)																								
8		IMPUESTOS																$ 552.705						$ 97.634		
																		$ 847.599						$ 149.726		
		TOTAL ADMINISTRACION 50,17 %																								
		UTILIDAD 6 %															50,17%	$ 4.429.587					50,17%	$ 782.476,00		
		COSTO TOTAL:				$ 48.120.310		TOTAL ACTA 1				$ 32.000.000					5%	$ 441.458					5%	$ 77.983,00		
														TOTAL ACTA 2				$ 13.700.200		TOTAL ACTA 3				$ 2.420.110,00		$ 48.120.310

TOTAL ACTA 3 $ 2.420.110

Son: DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO DIEZ PESOS

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

TOTAL ACTAS DEL CONTRATO $ 48.120.310 CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO VEINTE MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS $ 2.420.110

PORCENTAJE DE EJECUCION DEL CONTRATO 100,00%

Juan Felipe Gonzalez V.

JUAN FELIPE GONZALEZ VELEZ
CONTRATISTA

Alvaro López C.

ALVARO LOPEZ CALLE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUPERVISOR SMUNICIPIO DE MEDELLIN