

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES	
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	5 de abril del 2021
INFORME CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE:	Del 3 marzo 2020 al 2 de marzo 2021.
CONTRATISTA:	Jaime Augusto Herrera Quiñones
IDENTIFICACIÓN (CÉDULA O NIT):	79.313.602
CONTRATO NO.:	FA-CD-I-S-074-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestar servicios profesionales en la gestión de planeación y ejecución de las contrataciones del Sector Vivienda.
FECHA DE INICIO:	3 de marzo de 2020
FECHA DE CIERRE:	2 de marzo de 2021
MODIFICACIONES AL CONTRATO:	N/A

DESCRIPCION DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.

Durante el periodo comprendido entre el 3 de marzo del 2020 al 2 de marzo de 2021, se realizaron las actividades descritas a continuación:

1. Asistir a las mesas de trabajo, reuniones y jornadas o eventos que se requieran para el cumplimiento del objeto contractual.

- Reunión con La Sectorial de Vivienda para el Seguimiento de Estructuración 3 de marzo de 2020. (Temas: Documentos de Interventoría Caldas, Compraventas, Viviendas Usadas, Oficios a Alcaldías y cajas de Compensación, base de datos municipios).
- Reunión con la Sectorial de Vivienda 10 de marzo 2020. (Tema: Proyectos de Manatí, San Pablo y Dosquebradas)
- Reunión Capacitación Galería Inmobiliaria 18 de marzo 2020.
- Reunión con la Sectorial Vivienda y el grupo de Vivienda 24 de marzo 2020. (Tema: Memorando a Riesgos, Revisión de resolución de compra de vivienda, documentos de estudio de mercado y estudio del sector, Garantías)
- Reunión Sectorial Vivienda / Sub Gerencia de Estructuración 25 de marzo 2020 (Tema: Seguimientos a las alcaldías, Formato de viabilización social, vivienda usada, Interventoría Caldas).
- Reunión Sectorial Vivienda / Sub Gerencia de Estructuración / Riesgos 26 de marzo 2020 (Tema: paso a paso resolución / Estudios de Mercado / Estudio previo / fechas límite de presentación de procesos).
- Reunión Sub Gerencia de Estructuración 26 de marzo 2020 (Tema: Visitas / Resolución paso a paso / estudio de Sector).



- Reunión sectorial Vivienda / Sub Gerencia de Estructuración 31 de febrero 2020 (Tema: Matriz de riesgos para la interventoría de Caldas).
- Reunión con La Sectorial de Vivienda, Subgerencia de estructuración, área Social, para el Seguimiento de Estructuración 3 de abril de 2020. (Temas: Compraventa de Vivienda Usada).
- Reunión con área social. Sectorial de vivienda 7 de abril 2020 (Tema: Presentación del área Social con lo que corresponde a Vivienda)
- Reunión con sectorial vivienda 13 abril 2020, (Tema: Análisis de información para la compraventa de viviendas en Fase II).
- Reunión Comité de Contratación 16 de abril 2020 (Tema: Cesión de los contratos 098 y 109).
- Reunión Sectorial Vivienda 20 de abril 2020 (Tema: como se incorpora la Ley de Vivienda segura a los contratos de compraventa en fases I y II).
- Reunión Sectorial vivienda 21 de abril 2020 (Tema: Oficios a constructoras, alcaldías para las fases II de las compraventas.
- Foro virtual mitos y malentendidos de la superviso técnica 21 de abril 2020.
- Reviso Estudios previos para la interventoría de las obras de Caldas 28 de abril 2020.
- Reunión con La Sectorial de Vivienda, Subgerencia de estructuración y contratación 1 de mayo de 2020. (Temas: Estudio Previo para la Interventoría de las obras de Caldas).
- Reunión con área de Estructuración y Sectorial de vivienda 06 de mayo 2020 (Tema: Estado y revisión técnica de las postulaciones para la fase I de las compraventas de Vivienda)
- Reunión con el área de contratación 13 mayo 2020, (Tema: Estudio previo Interventoría obras Caldas).
- Reunión con Estructuración 14 de mayo 2020 (Tema: Presentación evaluación fase I compraventa).
- Reunión Retoma de viviendas 15 de mayo 2020 (Tema: Retoma de viviendas municipio de Mompox).
- Reunión Sectorial y Estructuración vivienda 21 de mayo 2020 (Tema: revisión presentación evaluación fase I)
- Comité de contratación vivienda 21 de mayo 2020 (Tema: Contratación Directa Fase I).

- Reunión con Sectorial 26 de mayo 2020 (Tema: Proyectos 2017 Desfinanciados).
- Reunión con Sectorial, Estructuración, Subgerencia de Regiones 27 de mayo 2020 (Tema: Retoma de Viviendas en Mompox)
- Reunión con Contratación y Subgerencia de estructuración 27 de mayo 2020 (Tema: Estudio previo Interventoría obras Caldas).
- Reunión con La Sectorial de Vivienda, Subgerencia de estructuración y contratación 2 de junio de 2020. (Temas: Verificación fase 2 programa de vivienda Revisión de Documentación, envío de documentación).
- Reunión con la Subgerencia de Proyectos 03 de junio 2020 (Tema: Como está el área de vivienda).
- Reunión con la subgerencia de Regiones 4 junio 2020, (Tema: Retoma de viviendas en Mompox).
- Reunión con Estructuración 9 de junio (Tema: estudio y difusión convocatoria y estudio de mercado para la fase 3 / seguimiento compraventa fase II)
- Reunión Retoma de viviendas 11 de junio 2020 (Tema: Retoma de viviendas municipio de Mompox).
- Reunión con Contratación 11 de junio 2020 (Tema: revisión observaciones Estudio previo Interventoría Caldas)
- Reunión con Estructuración 16 de junio (Tema: Seguimiento a los temas del sector vivienda).
- Reunión con Sectorial de vivienda 18 de junio 2020 (Tema: seguimientos varios temas del área de vivienda).
- Reunión conversación somos FONDO 19 de junio 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 23 de junio 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II).
- Reunión abogados de la subgerencia de proyectos 23 de junio 2020 (Tema: Revisión Estudio Previos Estudios Previos Compraventa).
- Reunión Subgerencia de estructuración 25 de junio 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II).
- Reunión Subgerencia de estructuración 30 de junio 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II).

- Reunión Seguimiento proyectos compraventa con La Sectorial de Vivienda, Subgerencia de estructuración 07 de julio 2020. (Temas: Verificación de Documentación de los proyectos postulados en los departamentos de Atlántico, Cesar y Boyacá, Fase II).
- Reunión Seguimiento Equipo Vivienda 10 de julio 2020 (Temas: Contratación).
- Reunión Seguimiento proyectos compraventa con La Sectorial de Vivienda, Subgerencia de estructuración 14 de julio 2020. (Temas: Verificación de Documentación de los proyectos postulados en los departamentos de Atlántico, Cesar y Boyacá, Fase II).
- Reunión Revisión Estudios Previos compraventa de Manatí, 15 de julio 2020.
- Reunión con Estructuración 17 de julio 2020 (Tema: estudio difusión convocatoria y estudio de mercado para la fase IV)
- Reunión Sectorial Vivienda 21 julio 2020 (Temas: Seguimiento Compraventas Fase I, II y III)
- Reunión con Sectorial y Supervisor revisión técnica del proyecto de Pisba, 22 de julio 2020.
- Reunión con Sectorial Vivienda 24 de julio (Tema: Seguimiento y estrategias nuevas).
- Reunión Revisión de Documentos de los Proyectos Postulados en los departamentos de Atlántico, Cesar y Boyacá, 27 de julio 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 28 de julio 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II y III).
- Reunión con la Subgerencia de Riesgos 29 de julio 2020 (Tema: Revisión temas varios vivienda).
- Presentación Proyecto Urbanización Nueva Esperanza compraventa municipio de Susacon, departamento el 3 de agosto 2020.
- Reunión Seguimiento Equipo Vivienda compraventa Fase II 08 de agosto 2020 (Temas: estado de las compraventas Caucasia, Susacon, Campo de la Cruz, Malambo, Barranquilla, Tamalameque).
- Presentación Proyecto Nueva Ilusión compraventa en el municipio de Malambo, departamento de Atlántico. el 05 de agosto 2020.
- Participe en la Capacitación "Formación a Fondo en Contratación", los días 10,11,12,13 y 14 de agosto.
- Presentación Proyecto Urbanización María Auxiliadora, compraventa de viviendas municipio de Campo de la Cruz, departamento de Atlántico. el 10 de agosto 2020

- Reunión con Subgerencia de Estructuración y sectorial de Vivienda 11 agosto 2020 (Temas: Seguimiento Compraventas Fase II y III).
- Reunión con Sectorial y Supervisor revisión técnica del proyecto de Pisba, 22 de julio 2020.
- Reunión con Sectorial Vivienda 14 de agosto 2020 (Tema: Seguimiento y estrategias nuevas contrataciones).
- Presentación Proyecto Urbanización Yeimi, compraventa de viviendas municipio de Tamalameque, departamento de Cesar. el 18 de agosto 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 18 de agosto 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II y III).
- Reunión revisión obligaciones para la compraventa proyecto de Manatí, departamento de Atlántico. días 20 y 21 de agosto 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 24 de agosto 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de contrataciones nuevas).
- Reunión Subgerencia de estructuración 25 de agosto 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II y III).
- Reunión revisión Estudio Previo para la compraventa proyecto de Manatí, departamento de Atlántico. días 26 y 28 de agosto 2020.
- Revisión y modificación del cronograma de proceso de compraventa etapas II, III y IV. 31 de agosto del 2020.
- Reunión Estudio de mercado Equipo Vivienda compraventa Fase IV 1 de septiembre 2020.
- Revisión de documentación y elaboración de oficios a Secretaria General para la compraventa proyecto de Manatí, departamento de Atlántico. 2 de septiembre 2020.
- Reunión Estado de las viviendas en el proyecto de Susacon. 2 de septiembre 2020
- Reunión con el constructor del proyecto de Susacon, para evaluar y determinar en cuanto tiempo se hacen las mejoras a las viviendas encontradas en la visita. 3 de septiembre 2020.
- Ajuste de programación de los procesos en las fases II, III, IV, 3 de septiembre 2020.
- Reunión Revisión Presentación comité de contratación. 4 de septiembre 2020.
- Comité de contratación para el proceso Malambo (2 unidades de Vivienda). 4 de septiembre 2020

- Reunión por cambios en el Estudio Previo del proceso de Manatí. 5 de septiembre 2020
- Reunión para la presentación del proyecto Torres de Perla en el municipio de Zaragoza. 8 de septiembre 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 8 de septiembre 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II y III).
- Reunión para la presentación del proyecto en el municipio de Sucre - Sucre. (Corpacero). 8 de septiembre 2020.
- Reunión de seguimiento del cronograma Gestión. 9 septiembre 2020
- Elaboración oficio para la constructora del proyecto de Malambo (Urb. Nueva Ilusión de Malambo). 10 de septiembre 2020.
- Organización de los documentos en el driver para los proyectos de la Guajira 11 de septiembre 2020
- Elaboración del Estudio Previo y el análisis de Mercado para el proceso de la compraventa en el municipio de Malambo. 14 de septiembre 2020.
- Participación en capacitación en FORMACION A FONDO – LINEAMIENTOS PARA PREPARAR EL INFORME DE INCLUMPLIMIENTO. 14 de septiembre 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 15 de septiembre 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II y III).
- Mesa de trabajo para la elaboración del Estudio Previo y el análisis de Mercado para el proceso de la compraventa en el municipio de Malambo. 16 de septiembre 2020.
- Reunión presentación del proyecto Campo de la Cruz en el tema de Riesgos a la subgerencia de Riesgos. 16 de septiembre 2020.
- Presentación del proyecto en el municipio de Candelaria (Atlántico) por parte del constructor. 18 de septiembre 2020.
- Reunión con las alcaldías de Urica Cundinamarca presentación como se contrata con el FONDO. 21 de septiembre 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 21 de septiembre 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II, III y IV).
- Participe en la capacitación Lineamientos Factura Electrónica. 22 de septiembre 2020.
- Presentación del proyecto en el municipio de María la Baja (Bolívar) por parte del constructor. 23 de septiembre 2020.

- Se revisaron las condiciones contractuales del contrato de la interventoría de caldas. 23 de septiembre 2020.
- Visita proyecto Susacon (tema: Revisión de detalles pendientes en apartamentos para la compra) 25 de septiembre 2020.
- Reunión con el constructor del proyecto de Campo de la Cruz (tema: reunión dudas cota lote implantación). 28 de septiembre 2020.
- Reunión seguimiento proyecto municipio dela pintada (Antioquia) – 28 de septiembre 2020.
- Revisión población objetivo proyectos a cargo 28 de septiembre 2020.
- Reunión Subgerencia de estructuración 28 de septiembre 2020 (Tema: Seguimiento compraventa de vivienda fase II, III y IV).
- Participar en la capacitación POLITICAS DE PREVENCION DAÑO ANTIJURIDICO. 29 de septiembre 2020.
- Mesa de trabajo revisión del Estudio Previo para la compraventa de Malambo. 29 de septiembre 2020.
- Revisión Valoración Proyecto Susacon 1 de octubre 2020.
- Reunión con Alcaldías para la Presentación Adquisición de viviendas municipios de Cundinamarca. 1 de octubre 2020.
- Comité de contratación compraventa municipio de Susacon. 5 de octubre 2020
- Reunión con el constructor para la presentación proyecto Urbanización el Moricha municipio de Bochalema norte de Santander. 9 de octubre 2020.
- Reunión estado de proyectos para el comité de contratación 13 de octubre 2020.
- Reunión seguimiento PAA 2020 sector Vivienda. 14 de octubre 2020.
- Reunión con el constructor para Presentación Proyecto Miraflores municipio de Malambo Atlántico, 14 de octubre 2020.
- Formación a FONDO Sistema SIFA. 15 de octubre 2020.
- Reunión con el constructor para la presentación proyecto Lluvia de Oro municipio de Malambo. 15 de octubre 2020.
- Reunión seguimiento PAA 2020 sector vivienda 19 de octubre 2020.

- Reunión con la Unión Temporal María Auxiliadora proyecto María Auxiliadora Campo de la Cruz (tema: en qué condiciones está el proyecto para la construcción). 20 de octubre 2020.
- Reunión con el área de financiera del FONDO contratos de compraventa, 20 de octubre 2020.
- Reunión con la Subgerencia de Estructuración presentación formato de calidad para los comités, 20 de octubre 2020.
- Presentación por parte del constructor el proyecto Montes de Oca Municipio de Maicao 21 de octubre 2020.
- Reunión comité de calidad No 1 presentación proyecto Urbanización el Edén en el municipio Candelaria y Urbanización Villa Esperanza en el municipio de Susacon, 22 de octubre 2020.
- Reunión presentación por parte del constructor el proyecto Brisas del Cambio en Maicao, 23 de octubre 2020.
- Reunión presentación por parte del constructor proyecto de Ocaña, 27 de octubre 2020.
- Reunión Programación metas de contratación 2021. 31 de octubre 2020.
- Reunión seguimiento PAA 2020 sector vivienda, compraventas 3 de noviembre 2020.
- Reunión con el constructor del Proyecto Villa Yeimy compromiso temas de calidad 5 de noviembre 2020.
- Revisión y valoración proyectos de compraventa de los municipios de Malambo, Campo de la Cruz, Tamalameque, Maicao 6 de noviembre 2020.
- Comité de Calidad No 2 Se presentaron los proyectos Urbanización Miraflores, Urbanización Lluvia de Oro, Urbanización María Auxiliadora. 10 de noviembre 2020
- Reunión seguimiento al PAA 2020 sector vivienda 17 de noviembre 2020.
- Presentación Proyecto Urbanización las Gardenias – Uribía, 18 de noviembre 2020.
- Presentación Proyecto Urbanización Portal Ichitky – Uribía, 18 de noviembre 2020.
- Presentación Proyecto Urbanización Menfis Palacios - Manaure, 18 de noviembre 2020.
- Comité de Contratación proyecto Urbanización María Auxiliadora, 19 de noviembre 2020.
- Reunión Pendientes Calidad proyecto Urbanización María Auxiliar, 19 de noviembre 2020.
- Seguimiento PAA 2020 sector vivienda 23 de noviembre 2020.

- Reunión y valoración proyectos de la Guajira, 24 de noviembre 2020.
- Mesa de Trabajo Estudio Previo proyecto Urbanización María Auxiliadora – Campo de la Cruz. 24 de noviembre 2020.
- Comité de Calidad técnico de calidad proyectos Urbanización Montes de Oca – Maicao y Urbanización Villa Yeimy - Tamalameque. 25 de noviembre 2020
- Presentación proyecto Urbanización Jade I municipio de Soledad. 27 de noviembre 2020.
- Mesa de Trabajo Estudio Previo proyecto Campo de la Cruz y Montes de Oca, 01 de diciembre 2020.
- Reunión de seguimiento al PAA 2020, 03 de diciembre 2020.
- Revisión Comité de Calidad Proyecto Jade I, Municipio de Soledad, 9 de diciembre 2020.
- Reunión Estrategia Proyectos Contratación 2021. 11 de diciembre 2020
- Reunión Comité de Contratación para los proyectos en los municipios de Tamalameque y Maicao. 14 de diciembre 2020.
- Planeación equipo nuevas contrataciones, 6 de enero 2021.
- Planeación 2021, 7 de enero 2021
- Seguimiento estructuración 2021, 15 de enero 2021.
- Reunión ruta de contratación (contrato 222 incumplimiento), 19 de enero 2021.
- Reunión seguimiento estructurar 2021. 22 de enero 2021.
- Reunión estrategia estudio de mercado, 23 de enero 2021.
- Sección de comité de contratación compraventa municipios de Malambo y Soledad, 25 de enero 2021.
- Reunión estructuración 2021. 25 de enero 2021,
- Reunión Presentación Proyecto Municipio de Sucre, Departamento Sucre, 27 de enero 2021.
- Reunión CORES Vivienda (Municipios Valle del Cauca) 28 de enero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de Boavita-Boyacá atención de beneficiarios 3 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de San Pablo-Nariño atención de beneficiarios 3 de febrero 2021

- Reunión alcaldía del Municipio de Albán-Nariño atención de beneficiarios 4 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de Abrego-Norte de Santander atención de beneficiarios 4 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de Sabanalarga atención de beneficiarios 4 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía de Cundinamarca atención de beneficiarios 5 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de Pereira-Risaralda atención de beneficiarios 5 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio de Celia-Risaralda atención de beneficiarios 8 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía del Municipio Taminango-Nariño atención de beneficiarios 9 de febrero 2021.
- Reunión Socialización Familias Bolívar-Valle del Cauca atención de beneficiarios 9 de febrero 2021
- Reunión alcaldía Municipio de Dosquebradas-Risaralda atención de beneficiarios 10 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía Municipio de Mistrago-Risaralda atención de beneficiarios 11 de febrero 2021.
- Reunión Sectorial Vivienda revisión beneficiarios por municipio. 12 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía Municipio de Pacho-Cundinamarca atención de beneficiarios 15 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía Municipio de Utica-Cundinamarca atención de beneficiarios 15 de febrero 2021.
- Reunión Avance proyectos de estructuración 15 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía Municipio de Gantagallo - Bolívar atención de beneficiarios 17 de febrero 2021.
- Reunión Socialización Familias Buga la Grande-Valle del Cauca atención de beneficiarios 19 de febrero 2021
- Reunión para revisión el proyecto de Uribí urbanización Gardenias en temas de Calidad 19 de febrero 2021.
- Reunión para revisión cruce metas municipios para el 2021 20 de febrero 2021.

- Reunión alcaldía Municipio de Tibacuy y Biota -Cundinamarca atención de beneficiarios 15 de febrero 2021.
- Reunión alcaldía Municipio de Piedecuesta - Santander atención de beneficiarios 23 de febrero 2021.
- Reunión Presentación proyecto Villa Jerusalén en el municipio de Manaure 24 de febrero 2021

2. Apoyar la elaboración y verificación de los requisitos técnicos, financieros y de experiencia necesarios para la proyección de los estudios del Sector

- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.**
- Se realizó el estudio de los documentos enviando por los postulantes para realizar la compraventa de viviendas en el Municipio de Manatí – Atlántico.
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.**
- Se elaboró la evaluación técnica para la sesión de contrato DE CESIÓN DEL CONTRATO No. FA-CD-I-S-098-2019.
- Se elaboró la evaluación técnica para la sesión de contrato DE CESIÓN DEL CONTRATO No. FA-CD-I-S-109-2019.
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por contratación a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDA**
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDA.**

- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por contratación a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDA**
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MANATI DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase II, en los municipios de Campo de la Cruz, Soledad, Santa Lucia, Malambo, Tamalameque, Susacon, Candelaria y Barranquilla.
- Elaboración de presupuesto para la retoma de 100 unidades de vivienda en el municipio de Mompox.
- Elaboración de la programación para poder hacer el seguimiento a las etapas II y Etapa II de las compraventas.
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por contratación a los estudios previos, estudio de mercado, presupuesto y formatos para poder realizar la contratación para el proyecto cuyo objeto es **INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCION Y ENTREGA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDA**
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MANATI DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase II, en los municipios de Campo de la Cruz, Malambo, Tamalameque, Susacon, Barranquilla.
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase III, en los municipios de Maicao y Riohacha.
- Se realizó y entrego las correcciones solicitadas por la Subgerencia de Estructuración a los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MANATI DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase IV, en del municipio de Tamalameque – Cesar, proyecto Urbanización la Florida.

- Revisión documentación proyecto el postulado para la fase III, municipio de Candelaria – Atlántico. Proyecto Urbanización el Edén.
- Elaboración de oficios para las constructoras de los proyectos de Barranquilla, Susacon, Malambo, Riohacha, Candelaria, Manaure, Maicao, Uribia y Tamalameque.
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase IV, en del municipio de Tamalameque – Cesar, proyecto Urbanización la Florida.
- Revisión documentación proyecto el postulado para la fase III, municipio de Candelaria – Atlántico. Proyecto Urbanización el Edén.
- Elaboración de oficios para las constructoras de los proyectos de Manaure, Maicao, Uribía, Tamalameque, Campo de la cruz y Susacon.
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACA.**
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase III, en del municipio de Maicao, dos proyectos
- Revisión documentación proyectos postulados para la fase IV, en del municipio de Uribía y Manaure. Seis proyectos.
- Revisión documentación proyecto el postulado para la fase II, municipios de Campo de la Cruz – Atlántico y Tamalameque.
- Elaboración de oficios para las constructoras de los proyectos de Manaure, Maicao, Uribía, Tamalameque.
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO.**
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO**
- Elaboración fechas y presentación para los comités de Calidad No 2 y No 3, de los proyectos:
 - Urbanización Miraflores Municipio de Malambo.

- Urbanización Lluvia de Oro, Municipio de Malambo.
 - Urbanización María Auxiliar, Municipio Campo de la Cruz.
 - Urbanización Montes de Oca, Municipio de Maicao.
 - Urbanización Villa Yeimy, Municipio de Tamalameque.
- Revisión documentación proyecto el postulado para la fase III.
- Realizaron las Viabilidades técnicas para el proyecto para los proyectos:
 - Urbanización Lluvia de Oro, Municipio de Malambo.
 - Urbanización María Auxiliar, Municipio Campo de la Cruz.
 - Urbanización Montes de Oca, Municipio de Maicao.
- Elaboración de oficios para las constructoras de los proyectos de Maicao y Tamalameque
- Ajustar y radicar a Secretaria General los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO.**
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO**
- Elaboración fichas y presentación para los comités de Calidad No 4 proyectos:
 - Urbanización Jade I Municipio de Soledad.
- Elaboración fichas y presentación para el comité de Contratación de los proyectos de Maicao y Tamalameque.
- Se realizó los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EL DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Se realizó y entregar a la secretaria general los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
- Organizar los documentos el Driver de Lluvia de Oro, para el Municipio de Soledad.

- Elaboración fichas y presentación para los comités de contratación del 25 de enero del 2021 para los proyectos:
 - i. Urbanización Lluvia de Oro, municipio de Malambo.
 - ii. Urbanización Jade I, municipio de Soledad.
 - Organizar los documentos el Driver de Lluvia de Oro para el Municipio de Malambo y Jade I en Soledad.
 - Elaboración de oficios para las constructoras de los proyectos de Manaure y Uribí
 - Ajustar los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.**
 - Ajustar los estudios previos, estudio de mercado, para poder realizar la contratación de las compraventas para el proyecto cuyo objeto es **COMPRAVENTA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO**
 - Elaboración Cronograma plan de vivienda 2021
3. **Dar trámite oportuno a la gestión documental de las solicitudes que le sean asignadas en el aplicativo infodoc, referentes a las contrataciones directas llevadas a cabo en el Sector Vivienda**

Numero		Objeto	Fecha
I-2020	001370	Remision acta inicio contrato No FA-CD-I-S-074-2020 Jaime A Herrera Q	3/03/2020
E-2020	001608	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	4/03/2020
E-2020	001609	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	4/03/2020
E-2020	001611	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	4/03/2020
E-2020	001419	Remision acta inicio contrato No FA-CD-I-S-075-2020 Carolina Pinzon V	4/03/2020
E-2020	001661	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001660	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001657	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de	5/03/2020

Numero		Objeto	Fecha
		Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	
E-2020	001654	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001651	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001650	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001644	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001640	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001639	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001647	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	5/03/2020
E-2020	001667	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	5/03/2020
E-2020	001674	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	5/03/2020
E-2020	001678	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	5/03/2020
E-2020	001680	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	5/03/2020
E-2020	002007	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002008	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002009	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002003	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002005	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002012	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002015	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002018	respuesta oficio No 100-25-03022020-00246, Reubicación de Viviendas por desastre natural en el municipio de Yarumal respuesta.	16/03/2020
E-2020	002046	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002047	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002049	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002050	Postulación de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario	16/03/2020
E-2020	002173	Respuesta documentacion compraventa - cumplimiento de fallo (Carolina Pinzon)	20/03/2020
I-2020	001708	Respuesta a oficio I-2020-001556 accion popular (Carolina Pinzon)	20/03/2020
I-2020	001709	Respuesta a oficio I-2020-001244 Pronunciamienmto a los hechos reparacion directa	20/03/2020
I-2020	001750	Solicitud y viabilidad de contratacion de Liliana Patricia Bustos	25/03/2020
E-2020	002080	informe de cumplimiento accion de tutela No 2018-00075-00	26/03/2020

Numero		Objeto	Fecha
I-2020	001859	Solicitud concepto social para el municipio de Manatí departamento de Atlantico	31/03/2020
I-2020	001370	Remision acta inicio contrato No FA-CD-I-S-074-2020 Jaime A Herrera Q	3/03/2020
E-2020	002441	solicitud de documentación para procesos de revisión de postulación " Urbanización Primero Manatí Etapa II"	2/04/2020
E-2020	002442	solicitud de documentación para procesos de revisión de postulación " Urbanización Villa Esperanza"	2/04/2020
I-2020	002032	Respuesta memorando I-2020-001963	15/04/2020
I-2020	002033	Respuesta memorando I-2020-001964	15/04/2020
I-2020	002086	Respuesta a memorando I-2020-001979 frente al medio de control de reparación directa radicación 2500-23-36-000-2019 (Carolina Pinzon)	17/04/2020
E-2020	002704	Alcance postulación de viviendas de Interés Prioritario - Urbanización la Florida	21/04/2020
E-2020	002702	Alcance postulación de viviendas de Interés Prioritario - Campo de la Cruz	21/04/2020
E-2020	002705	Alcance postulación de viviendas de Interés Prioritario - Proyecto la nueva Ilusión de Malambo	21/04/2020
E-2020	002703	Alcance postulación de viviendas de Interés Prioritario - Proyecto Altos del Jardín	21/04/2020
E-2020	002736	solicitud de documentación para procesos de revisión de postulación " Urbanización Villa Esperanza"	22/04/2020
E-2020	002735	solicitud de documentación para procesos de revisión de postulación " Urbanización Primero Manatí Etapa II"	22/04/2020
E-2020	002706	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Villa Sofía - Palmar de Varela	21/04/2020
E-2020	002708	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Paraíso Real - Sabanalarga	21/04/2020
E-2020	002696	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Urbanización Villa esperanza - Susacon	21/04/2020
E-2020	002711	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Portal del Amanecer - Galapa - Atlántico	21/04/2020
E-2020	002709	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Doña Manuela y Villa Linda - Soledad - Atlántico	21/04/2020
E-2020	002754	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Guadual del Edén - Jamundí - Valle	23/04/2020
E-2020	002750	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Torres del Fraile - Candelaria - Valle	23/04/2020
E-2020	002752	postulación de proyectos de Vivienda de interés prioritario - Proyecto Remanso del Valle - Jamundí - Valle	23/04/2020
I-2020	002191	Solicitud Certificado de inexistencia o insuficiencia de personal (Carolina Pinzón)	23/04/2020
E-2020	002788	Respuesta comunicado Jefe de Hogar	23/04/2020
E-2020	002918	Personería de Guataca (Carolina Pinzón)	30/04/2020
E-2020	002922	Asignación de soluciones de vivienda – Contrato FA-CD-I-S-333-2019, Compraventa de viviendas en el municipio de Manatí, departamento de Atlántico	30/04/2020
E-2020	003045	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-	8/05/2020



Numero		Objeto	Fecha
		2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia.	
E-2020	003046	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia.	8/05/2020
E-2020	003042	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia	8/05/2020
E-2020	003149	proyectos de Vivienda de Interés Prioritario - LAS VEGAS DE COMFANDI SUPERMANZA 4 U.G	13/05/2020
E-2020	003437	Compraventa de viviendas en el municipio de Manatí, Departamento del Atlántico.	28/05/2020
E-2020	003045	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia.	8/05/2020
E-2020	003046	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia.	8/05/2020
E-2020	003042	Asignación de Solución de Vivienda – Contrato FA-CD-I-S-055-2020, Compraventa de viviendas en el municipio de Caucasia, departamento de Antioquia	8/05/2020
E-2020	003149	proyectos de Vivienda de Interés Prioritario - LAS VEGAS DE COMFANDI SUPERMANZA 4 U.G	13/05/2020
E-2020	003437	Compraventa de viviendas en el municipio de Manatí, Departamento del Atlántico.	28/05/2020
E-2020	003654	Información estado de atención beneficiario y ofrecimiento de proyectos inmobiliarios – Cumplimiento acción de tutela No. 2017-00)003-00. (APOYO A Carolina Pinzón)	5/06/2020
E-2020	003661	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización María Auxiliadora".	6/06/2020
E-2020	003664	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización JADE I".	8/06/2020
I-2020	002894	Solicitud estado de amenaza en lote de proyectos postulados para el departamento de Atlántico, Cesar, Boyacá	8/06/2020
I-2020	002895	Solicitud concepto social para los departamentos de Atlántico, Cesar, Boyacá	8/06/2020
E-2020	003661	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización María Auxiliadora"	6/06/2020
E-2020	003664	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización JADE I".	8/06/2020
E-2020	003986	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización la Nueva Ilusión de Malambo" en el municipio de Malambo.	24/06/2020
E-2020	003985	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque	24/06/2020
E-2020	003928	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Esperanza" en la Municipio de Susacon	18/06/2020
E-2020	003984	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Miraflores" en el municipio de Malambo.	24/06/2020

Numero		Objeto	Fecha
E-2020	003996	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Sevilla Caribe" en la ciudad de Barranquilla	24/06/2020
E-2020	004001	Postulación proyecto "URBANIZACION VILLA ESPERANZA", en el municipio de Manatí en el departamento del Atlántico	24/06/2020
E-2020	004131	Solicitud adicional documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización María Auxiliadora".	30/06/2020
E-2020	004323	Solicitud adicional documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización María Auxiliadora".	8/07/2020
E-2020	004325	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Sevilla Caribe" en la ciudad de Barranquilla	8/07/2020
E-2020	004336	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Miraflores" en el municipio de Malambo.	8/07/2020
I-2020	003460	Remisión de documentación para el proceso de contratación "INTERVENTORÍA INTEGRAL A LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN Y ENTREGA DE VIVIENDAS EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS".	13/07/2020
I-2020	003540	Solicitud concepto social para el departamento de la Guajira.	16/07/2020
I-2020	003541	Solicitud estado de amenaza en lote de proyectos postulados para el departamento de la Guajira	16/07/2020
E-2020	004528	Solicitud documentación para el proceso de revisión de postulación "Urbanización la Nueva Ilusión de Malambo" en el municipio de Malambo	16/07/2020
E-2020	004670	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque	23/07/2020
E-2020	004668	Alcance a asignación de soluciones de vivienda – Contrato FA-CD-I-S-333-2019, Compraventa de viviendas en el municipio de Manatí, departamento de Atlántico	23/07/2020
E-2020	004790	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización el Trébol" en el Municipio de Maicao	28/07/2020
E-2020	004791	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Montes de Oca" en el Municipio de Maicao	28/07/2020
E-2020	004816	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Sevilla Caribe" en la ciudad de Barranquilla	29/07/2020
E-2020	005056	Venta de Numero de casas mínimas para proceso de postulación "Urbanización ISHAMANA I" en el Municipio de Riohacha	10/08/2020
E-2020	005106	Solicitud de plazo para entregar documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Montes de Oca" en el Municipio de Maicao	11/08/2020
E-2020	005108	Solicitud ampliación de plazo para entrega de documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización el Trébol" en el Municipio de Maicao	11/08/2020
E-2020	005192	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque	14/08/2020
E-2020	005191	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Miraflores" en el municipio de Malambo	14/08/2020
E-2020	005427	Respuesta oficio del 24 de agosto del 2020, para la compraventa de viviendas, en el municipio de Manatí, Departamento del Atlántico	25/08/2020
E-2020	005469	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en la ciudad	26/08/2020



Numero		Objeto	Fecha
		de Popayán	
E-2020	005470	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en la ciudad de Popayán	26/08/2020
E-2020	005468	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en la Ciudad de Popayán.	26/08/2020
E-2020	005477	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización El Edén” en el municipio de Candelaria Departamento de Atlántico	26/08/2020
E-2020	005575	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización La Florida” en el municipio de Tamalameque.	31/08/2020
I-2020	004353	documentación para el proceso de contratación “PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MANATÍ DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO”.	2/09/2020
I-2020	004378	Alcance al memorando I-2020 I-2020-004353, documentación para el proceso de contratación “PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MANATÍ DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO”.	3/09/2020
E-2020	005726	Informe de Visita en la “Urbanización Villa Esperanza” en la Municipio de Susacon.	7/09/2020
E-2020	005903	Interés en una nueva postulación “Urbanización Lluvia de Oro” en el municipio de Malambo.	15/09/2020
E-2020	005905	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización El Edén” en el municipio de Candelaria Departamento de Atlántico	15/09/2020
E-2020	005907	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización Miraflores” en el municipio de Malambo	15/09/2020
E-2020	005914	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización Brisas del Cambio etapa I” en el Municipio de Maicao	15/09/2020
E-2020	005924	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización Montes de Oca” en el Municipio de Maicao	15/09/2020
E-2020	006054	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización La Florida” en el municipio de Tamalameque	22/09/2020
E-2020	006110	Solicitud documentación para el proceso de revisión de postulación “Urbanización las Gardenias” en el municipio de Uribía, Guajira	23/09/2020
E-2020	006111	Solicitud documentación para el proceso de revisión de postulación “Proyecto A’TTIA” en el municipio de Uribía, Guajira	23/09/2020
E-2020	006117	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación “Proyecto Portal Ichitky” en el municipio de Uribía, Guajira	23/09/2020
E-2020	006106	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización Villa Jerusalén” en el municipio de Manaure, Guajira	23/09/2020
E-2020	006116	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación “Urbanización Villa Santa Rita 1” en el municipio de Manaure, Guajira	23/09/2020
E-2020	006108	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización Menfis Palacio” en el municipio de Manaure, Guajira	23/09/2020
E-2020	006132	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación “Urbanización lluvia de Oro” para el Municipio de Malambo	24/09/2020



Numero		Objeto	Fecha
I-2020	004887	Alcance al memorando I-2020-004884 para el proceso de compra-venta "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO".	2/10/2020
E-2020	006369	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque	3/10/2020
E-2020	006413	Compraventa de viviendas en el municipio de Susacon, Departamento de Boyacá	6/10/2020
E-2020	006459	Observaciones condición de riesgo proyecto "Urbanización María Auxiliadora".	7/10/2020
E-2020	006460	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque.	7/10/2020
I-2020	005030	Alcance al memorando I-2020-004884 para el proceso de compra-venta "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO".	9/10/2020
E-2020	006839	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización lluvia de Oro" para el Municipio de Malambo	16/10/2020
E-2020	006862	Solicitud documentación para el proceso de revisión de postulación "Urbanización las Gardenias" en el municipio de Uribí, Guajira	17/10/2020
E-2020	006863	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación "Proyecto Portal Ichitky" en el municipio de Uribí, Guajira	17/10/2020
E-2020	006864	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Menfis Palacio" en el municipio de Manaure, Guajira	19/10/2020
E-2020	006865	Asunto: Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación "Urbanización Villa Santa Rita 1" en el municipio de Manaure, Guajira.	19/10/2020
I-2020-	005155	Solicitud concepto social para el departamento de la Guajira fase IV.	19/10/2020
E-2020	007136	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Yeimi" en el municipio de Tamalameque	27/10/2020
I-2020	005464	Radicacion documentos para el proceso de compra-venta "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE BOYACA".	4/11/2020
E-2020	007323	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación "Proyecto Portal Ichitky" en el municipio de Uribí, Guajira	5/11/2020
E-2020	007322	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación "Urbanización Villa Santa Rita 1" en el municipio de Manaure, Guajira.	5/11/2020
E-2020	007466	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización JADE I".	10/11/2020
E-2020	007616	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Jerusalén" en el municipio de Manaure, Guajira	17/11/2020
E-2020	007623	Solicitud documentación jurídica, para proceso de revisión de postulación "Urbanización lluvia de Oro" para el Municipio de Malambo	17/11/2020
E-2020	007748	Compraventa de viviendas en el municipio de Campo de la Cruz, Departamento de Atlántico.	20/11/2020
I-2020	006214	Remisión de documentación para el proceso de contratación "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO".	11/12/2020

Numero		Objeto	Fecha
E-2020	008551	Compraventa de viviendas en el municipio de Maicao, Departamento de Guajira.	15/12/2020
I-2020	006509	Remisión de documentación para el proceso de contratación "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".	21/12/2020
I-2020	006523	Remisión de documentación para el proceso de contratación "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, EN EL DEPARTAMENTO DE GUAJIRA".	21/12/2020
E-2021	000043	Postulación proyecto "URBANIZACIÓN BRISAS DEL CAMBIO ETAPA I" en el Municipio de Maicao	6/01/2021
I-2021	000138	Remisión de documentación para el proceso de contratación FA-CD-I-S-225-2020, cuyo objeto es "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTI-CO".	8/01/2021
I-2021	000232	Alcance al Memorando I-2021-000138 cuyo asunto era: Remisión de documentación para el proceso de contratación FA-CD-I-S-225-2020, cuyo objeto es "PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ, ATLANTICO".	15/01/2021
E-2021	000220	Solicitud documentación para el proceso de revisión de postulación "Urbanización las Gardenias" en el municipio de Uribá, Guajira.	18/01/2021
E-2021	000234	Solicitud documentación para el proceso de revisión para la postulación "Proyecto Portal Ichitky" en el municipio de Uribá, Guajira	18/01/2021
E-2021	000240	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Villa Jerusalén" en el municipio de Manaure, Guajira	18/01/2021
E-2021	000256	Solicitud documentación para proceso de revisión de postulación "Urbanización Menfis Palacio" en el municipio de Manaure, Guajira.	19/01/2021
E-2021	000419	Compraventa de viviendas en el municipio de Soledad, Departamento de Atlántico.	26/01/2021
E-2021	000421	Compraventa de viviendas en el municipio de Malambo, Departamento de Atlántico.	26/01/2021
E-2021	000445	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000446	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000447	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000451	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000477	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000475	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000476	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000479	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000497	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000500	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda	27/01/2021



Numero		Objeto	Fecha
		de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	
E-2021	000501	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000480	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000503	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000504	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000505	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
E-2021	000506	Estudio de mercado Solicitud Información de proyectos de Vivienda de Interés Prioritario – VIP- en desarrollo en su Municipio.	27/01/2021
R-2021	001228	Solicitud de aclaración de documentos de postulación del proyecto Urbanización Portal Ichitky, en el municipio de Uribia, Guajira.	18/02/2021
R-2021	001229	Solicitud de aclaración de documentos de postulación del Proyecto Urbanización Menfis Palacio, en el municipio de Manaure, Guajira.	18/02/2021
I-2021	000971	Remisión de documentación para el proceso de contratación “PROVEER SOLUCIONES DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO”.	19/02/2021

SEGURIDAD SOCIAL.

Se anexa la planilla de pago en donde se indica que se cumple con el pago de las obligaciones parafiscales, así como con el sistema de seguridad social en salud, con la información que se relaciona a continuación:

Nombre Entidad Administradora	Concepto	Período Cotizado	Valor cotizado
Compensar	Salud	marzo de 2021	444.900
Colpensiones	Pensión	marzo de 2021	569.400
Positiva	ARL	marzo de 2021	18.600

En constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales se firma a él quinto (5) día del mes de abril de 2021.

Cordialmente,



JAIME AUGUSTO HERRERA QUIÑONES
CC. 79.313.602
 Contratista.

		ANEXO DE FACTURACIÓN	Código	7-GTR-F-03
			Versión:	4.0
			Fecha:	may-20

Nombre o Razón Social del Contratista:	Jaime Augusto Herrera Quiñones
--	--------------------------------

Contrato (Código asignado por el Fondo Adaptación):	FA-CD-I-S-074-2020
---	--------------------

NIT o Documento de Identificación del Contratista:	79313602
--	----------

Anexo de la Factura o Cuenta de Cobro No.	13
---	----

Código de intervención asignado al proyecto (detallar uno a uno)	Código de Producto	Valor antes de IVA	IVA	Valor facturado con IVA	Municipio(s) en donde se desarrolla la actividad objeto de cobro	Departamento(s) en donde se desarrolla la actividad objeto de cobro
8-187-2-0018	9999929	\$ 593,094	\$ 0	\$ 593,094	Bogotá	Cundinamarca
Total Facturado:		593,094.00	-	\$ 593,094		

MARYORI
ELIZABETH
JAIMES NOVA

Firmado digitalmente por
MARYORI
ELIZABETH
JAIMES NOVA

Firma

Nombre: Maryori E. Jaimes Nova
Calidad de quien firma: Supervisor

(Supervisor o delegado autorizado
por la interventoría en el Formato
Registro de Interventoría)



Firma

Nombre: Jaime A Herrera Quiñones
Calidad de quien firma: Contratista

(Para persona natural debe firmar el contratista, para persona jurídica
el Representante Legal)

Firma

Nombre:
Calidad de quien firma:

(Supervisor o delegado autorizado
por la interventoría en el Formato
Registro de Interventoría)

INSTRUCCIONES DE DILIGENCIAMIENTO

- * Este formato debe ser diligenciado a computador con letra tamaño 11.
- * En el primer pago deberán adjuntarse las ordenanzas y acuerdos de los Departamentos y Municipios en los que se desarrolla el objeto del contrato, vigentes a la firma del mismo.
- * Los códigos de intervención y productos deben corresponder con los definidos para cada contrato
- * Se diligencia Anexo de Facturación por cada Factura o Cuenta de Cobro

	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE INFORME PERIODICO DE ACTIVIDADES	CÓDIGO: 4-GPY-F-02																						
		VERSIÓN: 1																						
		PÁGINA: 1 de 1																						
OBJETIVO DEL ACTA:	Certificar a través de un acta: la recepción, revisión y aprobación del informe de actividades realizadas en el desarrollo de un contrato con el Fondo Adaptación, como insumo para la autorización de los pagos correspondientes.																							
<u>BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO MANIFIESTO:</u> Que en concordancia con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y el Manual de Contratación adoptado por el Fondo Adaptación (Resolución 836 de 2015 e instructivo 13-03-I-01 <i>Instructivo para el Seguimiento y Control de Contrato</i>), hago constar en la presente acta que en el desarrollo de mis actividades de supervisión o interventoría apruebo y recibo a satisfacción el Informe periodico del correspondiente contrato: <table border="1" data-bbox="444 634 1141 900"> <tr> <td>Código de Contrato:</td> <td>- - - FA-CD-I-S-074-2020</td> </tr> <tr> <td>Informe aprobado No.:</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td>Fecha Radicación Informe:</td> <td>5/04/2021</td> </tr> <tr> <td>Informe correspondiente a las actividades realizadas en el periodo comprendido entre: (Si Aplica)</td> <td>1/03/2021 - 2/03/2021</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="354 919 1198 1285"> <tr> <td rowspan="5"> Tipología de Informe Periódico: (Marque con una X la tipología del informe aprobado) </td> <td> Informe actividades de Obra (Avance de Obra - Actas de Obra) </td> <td></td> </tr> <tr> <td> Informe de Interventoría </td> <td></td> </tr> <tr> <td> Informe de Actividades (Contratista Persona Natural F.A - Supervisores) </td> <td align="center">X</td> </tr> <tr> <td> Informe de Consultoría (Consultor - Gerencias - Operadores) </td> <td></td> </tr> <tr> <td> Otros tipos de informe </td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> ¿Cuales? Código Contrato FA-CD-I-S-074-2020 </td> <td></td> </tr> </table> Certifico como supervisor del contrato - - - FA-CD-I-S-074-2020 que el informe adjunto (como parte integral de la presente acta - en medio magnético), cumple con todas las características de calidad exigidas y dispuestas por el Fondo Adaptación, de acuerdo con los Lineamientos y manuales vigentes de la entidad.			Código de Contrato:	- - - FA-CD-I-S-074-2020	Informe aprobado No.:	13	Fecha Radicación Informe:	5/04/2021	Informe correspondiente a las actividades realizadas en el periodo comprendido entre: (Si Aplica)	1/03/2021 - 2/03/2021	Tipología de Informe Periódico: (Marque con una X la tipología del informe aprobado)	Informe actividades de Obra (Avance de Obra - Actas de Obra)		Informe de Interventoría		Informe de Actividades (Contratista Persona Natural F.A - Supervisores)	X	Informe de Consultoría (Consultor - Gerencias - Operadores)		Otros tipos de informe		¿Cuales? Código Contrato FA-CD-I-S-074-2020		
Código de Contrato:	- - - FA-CD-I-S-074-2020																							
Informe aprobado No.:	13																							
Fecha Radicación Informe:	5/04/2021																							
Informe correspondiente a las actividades realizadas en el periodo comprendido entre: (Si Aplica)	1/03/2021 - 2/03/2021																							
Tipología de Informe Periódico: (Marque con una X la tipología del informe aprobado)	Informe actividades de Obra (Avance de Obra - Actas de Obra)																							
	Informe de Interventoría																							
	Informe de Actividades (Contratista Persona Natural F.A - Supervisores)	X																						
	Informe de Consultoría (Consultor - Gerencias - Operadores)																							
	Otros tipos de informe																							
¿Cuales? Código Contrato FA-CD-I-S-074-2020																								
Firma y Datos del Supervisor: <table border="1"> <tr> <td>Nombre:</td> <td>Maryori E. Jaimes Nova</td> <td rowspan="4"> Firma:  Firmado digitalmente por MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA </td> </tr> <tr> <td>Cargo:</td> <td>Asesor II - Sector Vivienda</td> </tr> <tr> <td>Fecha:</td> <td>05/04/2021</td> </tr> <tr> <td>Empresa:</td> <td>FONDO ADAPTACIÓN</td> </tr> </table>			Nombre:	Maryori E. Jaimes Nova	Firma:  Firmado digitalmente por MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA	Cargo:	Asesor II - Sector Vivienda	Fecha:	05/04/2021	Empresa:	FONDO ADAPTACIÓN													
Nombre:	Maryori E. Jaimes Nova	Firma:  Firmado digitalmente por MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA																						
Cargo:	Asesor II - Sector Vivienda																							
Fecha:	05/04/2021																							
Empresa:	FONDO ADAPTACIÓN																							

	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PARA PAGO			CÓDIGO:	8-CEC-F-02
				VERSIÓN:	1
				PÁGINA:	1 de 1
Sección A – INFORME GENERAL DEL CONTRATO					
Código asignado por el Fondo Adaptación:		FA-CD-I-S-074-2020	Contratista:	Jaime Augusto Herrera Quiñones	
Objeto:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GESTION DE PLANEACION Y EJECUCION DE LAS CONTRATACIONES DEL SECTOR VIVIENDA.				
Anotación Contrato:	No Aplica	No. Contrato del cual se hizo subrogación:			
		CDR ó CDP	N° CDR/CDP	Fecha CDR/CDP	Valor CDR/CDP
Valor Inicial:	106,756,932	CDR/CDP:	5320	12/02/2020	106,756,932
Valor Total:	106,756,932	Fecha Inicio:	3/03/2020	Fecha Terminación Actual:	2/03/2021
Sección B – ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:					
Valor Total del Contrato:	Valor Causado:	Valor a Pagar:	Saldo:		
106,756,932	106,163,838	593,094	0		
Valor Girado como Anticipo:	Valor Amortizado:	Valor a Amortizar:	Saldo por Amortización:		
-	-	-	-		
			Rendimientos Financieros Consignados:		
			-		
Sección C – FACTURA(S) Y/O CUENTA(S) DE COBRO					
Facturas o Cuentas de Cobro Autorizadas					
No. Factura o Cuenta De Cobro:	Fecha Factura o Cuenta de Cobro:	Valor:	Aplicar a CDR:	Concepto Pago:	
13	5/04/2021	593,094	5320	Subsiguientes Pagos Persona Natural	
Valor Total Facturas o Cuentas de Cobro Autorizadas:				593,094	
Sección D – INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO					
En este espacio el supervisor o interventor deberá indicar si a la factura que se radica se le deben practicar retenciones o descuentos por concepto de: Acuerdos de Niveles de Servicios, Rete-garantía o descuentos autorizados por el Contratista por concepto de pago de mayor permanencia de la interventoría, amortización de anticipo entre otros.					
Descuento por Concepto de:		Base de descuento:	Porcentaje del descuento:	Valor:	
-		-	0%	-	
No. Factura o Cuenta De Cobro a aplicar descuento:	Observaciones:				
			Total Retenciones o Descuentos:		
			-		
Sección E – PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, OBLIGACIONES PARAFISCALES Y FIC					
Persona Natural:					
Aportes	Monto: (Registrar el valor pagado sin intereses moratorios)		Periodo Cotizado:		
Salud	444,900		Marzo de 2021		
Pensión	569,400		Marzo de 2021		
ARL	18,600		Marzo de 2021		
Contribución FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción - FIC)					
Pago FIC: (El FIC solo es aplicable a contratos de obra y conexos)		Liquidación FIC con base en:			
Sección F – CONSTANCIA					
El respectivo INTERVENTOR y/o SUPERVISOR, (según corresponda), bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la suscripción de este documento, y en concordancia con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y el Manual de Contratación adoptado por la entidad (Resolución 836 de 2015); hace constar que en desarrollo de las actividades de supervisión o interventoría, los pagos realizados dentro del presente contrato objeto de vigilancia y control, corresponden a la real ejecución del objeto contratado y corresponden al cronograma de ejecución, así como manifiesta que dentro del contrato que supervisa no se han realizado pagos por actividades que no se encontraban pactadas contractualmente o que no corresponden con el objeto contractual. De igual forma declara:					
1. El(los) presente(s) desembolso (s) Cumple con todas las condiciones pactadas en la Forma de Pago estipulada en el Contrato y sus respectivos documentos modificatorios.					☒ Cumple
2. Las pólizas cubren el periodo facturado.					☒ Cumple
3. Recibo a satisfacción de las actividades o hitos que preceden el cobro del presente desembolso.					☒ Cumple
4. Revisados y verificados los documentos soporte de la(s) presente(s) cuenta(s) de cobro ó factura(s) y una vez comprobado el cumplimiento de todos los requisitos y condiciones para el respectivo giro; autorizo el presente pago.					☒ Cumple
5. El contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones establecidas en el contrato. En consecuencia se autoriza pagar la(s) factura(s) o cuenta(s) de cobro relacionadas en la sección C del presente documento.					☒ Cumple
6. En los casos en los que procede, he verificado el(los) soporte(s) de pago del Fondo Nacional de formación profesional de la Industria de la Construcción (FIC), por parte del contratista.					☐ Cumple
7. Adjunto al presente documento el Acta a recibo a satisfacción.					☒ Cumple
Sección G – SUPERVISOR y/o INTERVENTOR					
Observaciones					
Nombre:	Maryori E. Jaimes Nova				Firma: MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA Firmado digitalmente por MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA
Cargo:	Asesor II - Sector Vivienda				
Fecha de Elaboración de Certificado:	5/04/2021				
Empresa Interventoría:					



FORMATO DE EJECUCIÓN FINANCIERA

Código: 7-GTR-F-12

Versión: 1.0

Fecha: ago-18

INSTRUCCIONES DE DILIGENCIAMIENTO

- * El presente formato debe ser diligenciado en computador.
- * Debe allegarse en cada solicitud de pago
- * En la tabla pueden insertarse las filas que sean requeridas para registrar la información de facturas y montos

Nombre o Razón Social del Contratista: JAIME AUGUSTO HERRERA QUIÑONES

NIT o Documento de Identificación del Contratista: 79313602

Contrato (Código asignado por el Fondo Adaptación): FA-CD-I-S-074-2020

Valor del Contrato	Valor Ejecutado	Valor Por Ejecutar
106,756,932	106,756,932	0

Fecha de Emisión Factura o Cuenta de Cobro	Número de Factura o Cuenta de Cobro	Monto	Saldo Contrato
1/04/2020	1	8,303,317	98,453,615
4/05/2020	2	8,896,411	89,557,204
2/06/2020	3	8,896,411	80,660,793
1/07/2020	4	8,896,411	71,764,382
3/08/2020	5	8,896,411	62,867,971
2/09/2020	6	8,896,411	53,971,560
2/10/2020	7	8,896,411	45,075,149
3/11/2020	8	8,896,411	36,178,738
1/12/2020	9	8,896,411	27,282,327
4/01/2021	10	8,896,411	18,385,916
1/02/2021	11	8,896,411	9,489,505
1/03/2021	12	8,896,411	593,094
5/04/2021	13	593,094	0

MARYORI
ELIZABETH
JAIMES NOVA

Firmado
digitalmente por
MARYORI ELIZABETH
JAIMES NOVA

Firma Supervisor:

Nombre del supervisor: Maryori E. Jaimes Nova

(Supervisor o delegado autorizado por la interventoría en el
Formato Registro de Interventoría)