Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.1127116
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	30/09/2019 2:05:27 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	CO1.PCCNTR.1127116
Objeto del contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD
Tipo de Contrato	Interventoría
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Fecha de inicio de contrato	4/10/2019 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	4/07/2020 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No
Fecha de inicio de liquidación	5/07/2020 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	5/11/2020 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

PROMOTORA VALORES S.A.S.

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 900934816

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
PROMOTORA VALORES S.A.S.	BANCO CAJA SOCIAL	Corriente	21003641445

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *BLANCA BUITRAGO* ***Fecha de aprobación:*** *16/10/2019 12:43:38 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARIA CONSTANZA GARCIA BOTERO* ***Fecha de aprobación:*** *16/10/2019 2:57:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Concurso de méritos abierto
Unidad de contratación	DIRECCION DE CONTRATACION
Proceso de Contratación	SED-CM-A-DCCEE-105-2019
Título de la oferta	PROMOTORA VALORES.
Cuantía del contrato	327.437.000,01 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
Fecha inicio de ejecución (estimada)	-
Fecha fin de ejecución (estimada)	-
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	4/06/2020 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de	☐Sí ☑No

códigos de autorización?

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☐No

Seriedad de la oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00		

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	4/10/2019 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	4/11/2020 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	4/10/2019 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	4/07/2023 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	4/10/2019 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	4/11/2020 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 9/10/2019 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 10/03/2021 2:51:48 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Advertencia	Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Advertencia
	CO1.WRT.6551999	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	163.718.500,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	2/04/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Pendiente	Detalle
	CO1.WRT.6534929	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	163.718.500,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	3/03/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Pendiente	Detalle
	CO1.WRT.6523475	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	163.718.500,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	3/03/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Pendiente	Detalle
	CO1.WRT.5926561	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	163.718.500,00 COP	Seguros del estado s.a.	17/01/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
	CO1.WRT.5926554	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	163.718.500,00 COP	Seguros del estado s.a.	17/01/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

1 2 3 »

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.1127116
Proveedor PROMOTORA VALORES S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Avenida el Dorado No. 66-63
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Avenida el Dorado No. 66-63
Código postal 111321

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Avenida el Dorado No. 66-63	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.1127116

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							0,00	327.437.000,01
Ref. Artículo	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1,1	81101513	Coordinador de interventoría **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 50%	9,00	MES		4.375.000,00	0,00	39.375.000,00
1,2	81101513	Arquitecto de Apoyo **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 100%	9,00	MES		6.500.000,00	0,00	58.500.000,00
1,3	81101513	Especialistas en Estructural **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 50%	9,00	MES		3.500.000,00	0,00	31.500.000,00
1,4	81101513	Especialistas urbanista **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 20%	9,00	MES		1.300.000,00	0,00	11.700.000,00
1,5	81101513	Especialistas en Riesgo/Geotecnia **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 20%	9,00	MES		1.300.000,00	0,00	11.700.000,00
1,6	81101513	Especialistas paisajista **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 20%	9,00	MES		1.300.000,00	0,00	11.700.000,00
1,7	81101513	Especialistas en Diseño Hidrosanitario y de gas **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 30%	9,00	MES		1.950.000,00	0,00	17.550.000,00
1,8	81101513	Especialista en Estudios Eléctricos **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 30%	9,00	MES		1.950.000,00	0,00	17.550.000,00
1,9	81101513	Profesional de Costos y presupuestos **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 25%	9,00	MES		1.562.500,00	0,00	14.062.500,00
1,10	81101513	Ingeniero Ambiental **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 20%	9,00	MES		1.250.000,00	0,00	11.250.000,00
1,11	81101513	Especialista Bioclimática **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 25%	9,00	MES		1.625.000,00	0,00	14.625.000,00
1,12	81101513	Abogado **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 10%	9,00	MES		550.000,00	0,00	4.950.000,00
2,1	81101513	Topografo **Mis observaciones:** Cantidad: 1 con una dedicación 20%	9,00	MES		1.000.000,00	0,00	9.000.000,00
3,1	81101513	PERSONAL ADMINISTRATIVO, PAPELERÍA, INFORMES, FOTOCOPIAS, GASTOS DE OFICINA, Y TODOS LOS QUE SE REQUIERAN PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	9,00	MES		2.410.515,89	0,00	21.694.643,01
4,1	81101513	IVA (19%) **Mis observaciones:** Equivalente al 19% del total del costo directo (pesonal profesional + personal técnico + otros costos directos)	1,00	UN		52.279.857,00	0,00	52.279.857,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐

	Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
	Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
	La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
	Actas de Asamblea	☐	☐
	Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN Nº 322 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 SED-CM-A-DCCEE-105-2019.pdf	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN Nº 322 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 SED-CM-A-DCCEE-105-2019.pdf	(detalle)
	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PROMOTORA DE VALORES SAS.pdf	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PROMOTORA DE VALORES SAS.pdf	(detalle)
	DOCUMENTOS VARIOS PROMOTORA DE VALORES SAS (HV,RUT,CUENTA,APORTES Y CC RL).pdf	DOCUMENTOS VARIOS PROMOTORA DE VALORES SAS (HV,RUT,CUENTA,APORTES Y CC RL).pdf	(detalle)
	POLICÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS.pdf	POLICÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS.pdf	(detalle)
	PERSONERÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS CAD_10_SDBW_3910.pdf	PERSONERÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS CAD_10_SDBW_3910.pdf	(detalle)
	CONTRALORÍA RL PROMOTORA DE VALORES 41638871.pdf	CONTRALORÍA RL PROMOTORA DE VALORES 41638871.pdf	(detalle)
	SNRMC POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA RL PROMOTORA DE VALORES.pdf	SNRMC POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA RL PROMOTORA DE VALORES.pdf	(detalle)
	PROCURADURÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS Certificado - 2019-10-03T150517.433.pdf	PROCURADURÍA RL PROMOTORA DE VALORES SAS Certificado - 2019-10-03T150517.433.pdf	(detalle)
	PROCURADURÍA EMPRESA Certificado - 2019-10-03T150839.685.pdf	PROCURADURÍA EMPRESA Certificado - 2019-10-03T150839.685.pdf	(detalle)
	PROCURADURÍA EMPRESA Certificado - 2019-10-03T150839.685.pdf	PROCURADURÍA EMPRESA Certificado - 2019-10-03T150839.685.pdf	(detalle)
	DECLARACIÓN PROCESOS DE SELECCIÓN.pdf	DECLARACIÓN PROCESOS DE SELECCIÓN.pdf	(detalle)
	OFICIO RADICACIÓN HOJAS DE VIDA PERSONAL.pdf	OFICIO RADICACIÓN HOJAS DE VIDA PERSONAL.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto [ ] Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Supervisor [ ] Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos Recursos propios

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	2449	CDP	No validado	327.438.760 COP	327.437.000 COP	15-01-07-1046-118	Editar

Saldo de CDP	327.438.760 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	327.437.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
4741	Presupuestal (CDP)	-	No validado	327.437.000 COP	327.437.000 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	327.437.000 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	327.437.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-