Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.2254461
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12/02/2021 12:32:53 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	CD-05-2021-0921
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	318 Días
Fecha de inicio de contrato	17/02/2021 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2021 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2022 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

FUNDACIÓN MARÍA REINA

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 900179386

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FUNDACION DE ADMINISTRACION MARIA REINA DE LA ARQUIDIOCESIS DE BARRANQUILLA	BANCO DAVIVIENDA	Corriente	027869998636

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *FUNDACION MARIA REINA* *Fecha de aprobación:* *15/02/2021 6:05:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS* *Fecha de aprobación:* *16/02/2021 4:23:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	Contratación Directa
Proceso de Contratación	CD-05-2021-0921
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	173.040.000 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.2254461
Proveedor FUNDACION DE ADMINISTRACION MARIA REINA DE LA ARQUIDIOCESIS DE BARRANQUILLA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 34 N°43-31
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Calle 34 N°43-31
Código postal 018000

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 34 N°43-31	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.2254461

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
173.040.000,00

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE IED	1,00	UN	173.040.000,00	173.040.000,00	173.040.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
PROPUESTA SUSCRITA POR EL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE. O POR EL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA.	☑	☐
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA PERSONA JURIDICA, CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS, EN CASO DE QUE APLIQUE.	☑	☐
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL ARRENDADOR O DE QUIEN LO REPRESENTE, O DEL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA	☑	☐
PODER	☑	☐
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT, ACTUALIZADO	☑	☐
CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES, JUDICALES Y MEDIDAS CORRECTIVAS DEL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE Y SI ES PERSONA JURÍDICA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA Y DE LA PERSONA JURÍDÍCA	☑	☐
SI EL ARRENDADOR ES PERSONA JURÍDICA CERTIFICAR EL PAGO AL REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL O POR EL REPRESENTANTE LEGAL, SEGÚN CORRESPONDA, DE LOS ÚLTIMOS SEIS (6) MESES	☑	☐
DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL (CEDULA DE CIUDADANIA - TARJETA PROFESIONAL – CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS).	☑	☐
ESCRITURA PUBLICA DEL INMUEBLE	☑	☐

CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD, NO SUPERIOR A 30 DÍAS DE EXPEDICIÓN	☑	☐
ACTA DE DESIGNACION DE REVISOR FISCAL	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
ACTA DE DESIGNACION DE REVISOR FISCAL	doc04292920210215091636.pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA PERSONA JURIDICA, CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS, EN CASO DE QUE APLIQUE.	REPRESENTACION LEGAL.pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD, NO SUPERIOR A 30 DÍAS DE EXPEDICIÓN	CERT. MAT. INM FATIMA.pdf	Detalle	No	☐
CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES, JUDICALES Y MEDIDAS CORRECTIVAS DEL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE Y SI ES PERSONA JURÍDICA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA Y DE LA PERSONA JURÍDÍCA	CERTIFICADOS ANTECEDENTES.pdf	Detalle	No	☐
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL ARRENDADOR O DE QUIEN LO REPRESENTE, O DEL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA	CEDULA PADRE ALVARO GARCIA.pdf	Detalle	No	☐
DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL (CEDULA DE CIUDADANIA - TARJETA PROFESIONAL – CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS).	DOC REVISOR.pdf	Detalle	No	☐
ESCRITURA PUBLICA DEL INMUEBLE	escritura publica.pdf	Detalle	No	☐
PODER	PODER FATIMA.2.pdf	Detalle	No	☐
PROPUESTA SUSCRITA POR EL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE. O POR EL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA.	PROPUESTA DE ARRIENDO 2021 (2).pdf	Detalle	No	☐
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT, ACTUALIZADO	14706612879 RUT FUNDACION A FEB 2021.pdf	Detalle	No	☐
SI EL ARRENDADOR ES PERSONA JURÍDICA CERTIFICAR EL PAGO AL REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL O POR EL REPRESENTANTE LEGAL, SEGÚN CORRESPONDA, DE LOS ÚLTIMOS SEIS (6) MESES	CERT PARAFISCALES.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 15/02/2021 6:05:16 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
19 CLAUSULADO ANEXO - FUNDACIÓN ADMINISTRADORA MARÍA REINA 2021.pdf	19 CLAUSULADO ANEXO - FUNDACIÓN ADMINISTRADORA MARÍA REINA 2021.pdf	(detalle)
196506 - IED DAVID SÁNCHEZ JULIAO.pdf	196506 - IED DAVID SÁNCHEZ JULIAO.pdf	(detalle)
CertifiCADO USO DEL SUELO DAVID SANCHEZ JULIAO.pdf	CertifiCADO USO DEL SUELO DAVID SANCHEZ JULIAO.pdf	(detalle)
EVALUACION maria reina.pdf	EVALUACION maria reina.pdf	(detalle)
JUSTIFICION 2021 - FUNDACIÓN ADMINISTRADORA MARÍA REINA.pdf	JUSTIFICION 2021 - FUNDACIÓN ADMINISTRADORA MARÍA REINA.pdf	(detalle)
Estudio Previo arriendos 2021 version final firmado y codigo verificado.pdf	Estudio Previo arriendos 2021 version final firmado y codigo verificado.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Maria Monica Hernande	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1.010.168.653	Guardar y notificar
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	22465676	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOBAR	27 días de tiempo transcurrido *(24/03/2021 4:22:18 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS
Expenditure Approver	Maria Monica Hernandez Ucros	16/02/2021 4:23:52 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Maria Monica Hernandez Ucros
Supervisor	LAURA PATRICIA GONZALEZ MUÑOZ	16/02/2021 4:23:52 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Maria Monica Hernandez Ucros

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Destinación del gasto Inversión

		Valor
Fuente de los recursos:	**Presupuesto General de la Nación - PGN**	0
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	173.040.000
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	173.040.000

Código BPIN 2020080010140 **Año de vigencia** 2021

Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	202100036	CDP	No validado	3.899.264.124 COP	173.040.000 COP	00-00-00-000-40111101604	Editar

Saldo de CDP 3.899.264.124 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 173.040.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	202101212-FEB18	Presupuestal (CDP)	-	Generado	173.040.000 COP	157.309.090 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 173.040.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 173.040.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -