Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2020-01-02

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No.	01	
Contrato N°	202100548		
Nombre del Supervisor	GONZALO GUTIERREZ DIAZ GRANADOS		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
Nombre del contratista	Camilo Ulloque		
Identificación del contratista	1.018.438.995		
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.		
Plazo	6 meses, Contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100288	Fecha del C.D.P	22-01-2021
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202100728	Fecha del R.P	04-02-2021

Valor del contrato		
	Contrato Inicial	$ 21.738.000
	Adición 1	$
	Adición 2	$
	Adición 3	$
	Total	$ 21.738.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
2021-02-04	2021-08-03	N/A	N/A

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia Desde	Vigencia Hasta
			N/A	N/A
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 21.738.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 21.738.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 3.623.000
Valor por ejecutar		$ 18.115.000
Valor e pagar en el presente Informe		$ 3.623.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		01

Anexo: Plantilla de fiscalización

RADICADO	Nº ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	OBSERVACION	PIN
2017-14500	1612 (2017-05-08) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	040-553459 040-553447	$ 200.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001225965
2017-13782	1579(2017-05-02) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	040-479355	$ 0	CANCELACION HIPOTECA	Recibo Sin Pago	08001225014
2017-15291	1508(2017-04-27) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	040-19069	$ 0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	08001225042
			$ 50.000.000	HIPOTECA		
2017-041-6-12906	0394(2017-04-27) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	041-162850	$ 0	CANCELACIÓN HIPOTECA	Recibo Sin Pago	08001225010678
			$ 90.900.000	COMPRAVENTA		
			$ 0	CONSTITUCIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA		
			$ 72.720.000	HIPOTECA		
2017-041-6-6913	992(2017-04-17) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	041-162213 041-162216	$ 0	CONSTITUCIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA	Recibo Sin Pago	08001225010685
2017-13086	728(2017-04-26) NOTARIA 7 DE BARRANQUILLA	040-24354	$ 0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	08001225025
2017-041-6-4491	0773(2017-05-11) NOTARIA 3 DE BARRANQUILLA	041-160024	$ 250.000.000	HIPOTECA	Recibo Sin Pago	08001089453
2017-14622	1620(2017-05-02) NOTARIA 12 DE BARRANQUILLA	040-434754	$ 190.000.000	COMPRAVENTA	Recibo Sin Pago	08001127651
			$ 169.000.000	HIPOTECA		
2017-14421	1479(2017-05-09) NOTARIA 12 DE BARRANQUILLA	040-289067	$ 0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	Recibo Sin Pago	08001117995
			$ 0	CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA		
			$ 8.110.000	COMPRAVENTA		
2017-14969	755(2017-04-05) NOTARIA 12 DE BARRANQUILLA	040-295489	$ 0	CONSTITUCIÓN DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	Recibo Sin Pago	08001117557
			$ 0	CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIA		
2017-041-6-3553	1049(2017-05-02) NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-8296	$ 20.016.500	ADJUDICACIÓN EN LIQUIDACIÓN SUCESIÓN	Recibo Sin Pago	08758011 4705
			$ 0	CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA		
2017-13615	1793(2017-05-03) NOTARIA SEGUNDA DE SOLEDAD	040-543821	$ 0	CANCELACIÓN PACTO DE RETROVENTA	Recibo Sin Pago	08758013009

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
Brindar acompañamiento jurídico en el proceso de Fiscalización de la plataforma de liquidaciones. Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.	Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia mayo de 2017. Para el periodo del 4 de febrero de 2021 al 3 de marzo de 2021 se encontraron 12 hallazgos de un total de 488 casos auditados. Se anexa planilla de hallazgos

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: N/A.

GONZALO GUTIERREZ DIAZ GRANADOS, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO, en calidad de SUPERVISOR, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los (11) días del mes de marzo de 2021

GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS
C.C No.12.561.345 de Santa Marta
Subsecretario de Rentas/ Supervisor

CAMILO ALBERTO ULLOQUE VILLA
C.C.1.018.438.995
Contratista.

Revisado por MarioAhumada