23/04/21, 10:51 am

Recibido

INFORME DE SUPERVISIÓN

Fecha: 22-Abril-2021

TIPO DE CONTRATACION	Publica	CONTRATO No.	1296/2018	No. PROCESO EN EL SECOP II	LP-023

CONTRATO No. N°1296/2018	**OBJETO:** EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y LOS CORRECTIVOS NECESARIOS DE LOS OCHO (8) ASCENSORES DE PASAJEROS, NUEVE (9) ASCENSORES DE CARGA Y SEIS (6) ESCALERAS ELECTRICAS INCLUIDO REPUESTOS NUEVOS NO REMANUFACTURADOS, TARJETAS ELECTRONICAS, ACTUALIZACIONES DESOFTWARE Y REPUESTOS PARA LA ADECUACIÓN DEL SISTEMA INTELIGENTE DE LOS ASCENSORES DE ESCALERAS ELECTRICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL.	**DATOS GENERALES DEL CONTRATO** **Fecha de suscripción: 14-12-2018** **Valor inicial $ 2.138'252.770** **Adiciones** **1- $ 8.625.620** **2- $_____** **Reducciones** **1- $_____** **2- $_____**
		Valor Total $2.138'252.770
		Registro Presupuestal SIIF No. 109821 **Fecha: 14 DICIEMBRE 2018N** **CDP No. 95 DINAMICA 1080**
		Garantía No.: NA
		Aseguradora: NA
		Fecha de aprobación de la Garantía: Fecha de aprobación de la Garantía:16 DICIEMBRE DE 2018
		Fecha de la notificación del Supervisor: 27 DICIEMBRE DE 2018
		Fecha del Acta de Inicio: 14-12-2018
		Plazo de ejecución del Contrato: 31 DE JULIO DE 2022
		Vigencia del contrato: 31 DE JULIO DE 2022
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: **ASCESCA LTDA**		**NIT : 900477478-9** **Dirección:** CRA. 13 Nº 63 – 21 OF. 308 **Teléfono:** 3112357234 – 2116654 **Cuenta Bancaria Nº021-374459** **Banco: AV VILLAS** **Clase de Cuenta Ahorros _X_ Corriente _____**

Forma de pago: El pago se realizara a (60) días según lo estipulado en el contrato 1296/2018

Escaneado con CamScanner

Descripción de obras e interventoría	No. Factura	Fecha	No. ORDEN DE ENTRADA AL ALMACEN	Valor $
EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y LOS CORRECTIVOS NECESARIOS DE LOS OCHO (8) ASCENSORES DE PASAJEROS, NUEVE (9) ASCENSORES DE CARGA Y SEIS (6) ESCALERAS ELECTRICAS INCLUIDO REPUESTOS NUEVOS NO REMANUFACTURADOS, TARJETAS ELECTRONICAS, ACTUALIZACIONES DESOFTWARE Y REPUESTOS PARA LA ADECUACIÓN DEL SISTEMA INTELIGENTE DE LOS ASCENSORES DE ESCALERAS ELECTRICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL DEL MES DE FEBRERO DEL 2021	FEA-947	07/04/2021	N/A	$ 48.000.000
Saldo del contrato				

Saldo por vigencias			
Vigencia:			
1.2018			**$ -0-**
2.2019			**$ -0-**
3.2020			**$ -0-**
4.2021			**$ 466.323.099**
5.2022			**$ 361.658.100**
Saldo del Contrato			**$ 827.981.199**

NOTA 1: Se anexa certificación del pago de parafiscales de fecha 07–Abril -2021
NOTA 2: se entrega facturación del mes de Marzo 2021 en la fecha 7 de abril 2021 motivos a que el contratista ASCESCA LTDA entrego la facturación con una fecha 20 de Abril 2021 a la oficina de seguridad Militar

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 1 PUBLICO TORRE PRINCIPAL :

- Verificación de Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Indicador de posicionamiento

Escaneado con CamScanner

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 2 PUBLICO TORRE PRINCIPAL :

- Cambio de pisos
- Cambio y modernización cabina
- Controles
- Cambio de seguridades
- A juste
- Luz led
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Indicador de posicionamiento

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 3 PUBLICO TORRE PRINCIPAL (ALIMENTACION) :

- Se encuentra en modernización
- Cambio de cabina
- Cambio de mordazas de frenos
- Cambio de cables de tracción
- Cambio de iluminación a led

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 1 PRIVADO TORRE PRINCIPAL :

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Cito- fono interno
- Condiciones de operación de los ascensor
- Botoneras
- Verificación de perfiles

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 2 PRIVADO TORRE PRINCIPAL :

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación

Escaneado con CamScanner

- Sistema de contactos de puertas
- Cito- fono interno
- Condiciones de operación de los ascensor
- Botoneras
- Verificación de perfiles

- SE REALIZA MANTENIMIENTO CORRECTIVO ASCENSOR N° 3 PRIVADO TORRE PRINCIPAL :

Ascensor se encuentra fuera de servicio ya que s e están realizando cambio en cabina y elementos electromecánicos y su respectiv mantenimiento mensual y así mismo la segunda semana del mes de abril se realizara la entrega del equipo

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N°7 (ASCENSOR FE EN LA CAUSA) :

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Condiciones de operación de los ascensor
- Botoneras
- Mantenimiento a bomba de agua

- SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR N° 8 (IMÁGENES Y DIGNOSTICA) :

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Instalación de bomba de agua
- Condiciones de operación de los ascensor
- Botoneras
- Límites y reducción de micros de seguridad

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS (CAFETERIA)

- Máquina de tracción

Escaneado con CamScanner

- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Cito- fono interno
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras
- Límites y reducción de micros de seguridad
- *cuartos de maquinas*

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS **(LABORATORIO)**

- Máquina de tracción
- *Panel de control*
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras
- Límites y reducción de micros de seguridad

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS **(REPOSTERIALINEA LARGA 1 Y 2)**

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- *Operador de puertas*
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras
- Límites y reducción de micros de seguridad

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS **(ARCHIVO)**

- Máquina de tracción
- *Panel de control*

Escaneado con CamScanner

- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras
- Limites y reducción de micros de seguridad

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS **(ESTERILIZACION LINEA LARGA 1 Y 2)**

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos de puertas
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras
- Límites y reducción de micros de seguridad

- VERIFICACION DE MANTENIMINETO PREVENTIDO MONTACARGAS **(ESTERILIZACION LINEA CORTA 1 Y 2)**

- Máquina de tracción
- Panel de control
- Contactos de potencia
- Freno
- Limitar de velocidad
- Operador de puertas
- Luz de cabina
- Confort de viaje
- Rieles con su respectiva lubricación
- Sistema de contactos
- Condiciones de operación de monta cargas
- Botoneras

- **VERIFICACION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESCALERAS ELECTRICAS (1 A 6) : Se interviene las (6) escaleras realiza el mantenimiento preventivo y se dejan funcionando normal**

- *Condición de funcionamiento generales*
- Condiciones de pasos rieles guías
- Distancia entre pasos y peines
- Distancia entre peines
- Panel interior
- Gurda escobas
- Correas

Escaneado con CamScanner

- Cadenas
- Condiciones de lubricación
- alistamiento para certificación
- lubricación rodamientos
- ajuste de cadenillas
- freno inferior ajustado
- ajuste de pasos y cadenilla de la banda
- verificación en rodamientos
- Ajuste de embarques
- Distancia de pasoso con perfiles

NOTA: SE ANEXA INFORMES DE EL MANTENIMINETO DEL MES Marzo -2021 (MONTA-CARGA, ASCENSORES Y LAS (6) ESCALER ELECTRICAS) Y ADICIONAL SE ESTAN INTERVINIENDO PARA REALIZAR LA RESPECTIVAS CERTIFICACIONES

NOMBRES Y APELLIDOS SUPERVISOR: Mayor Sergio Armando Gutiérrez Mesa
NUMERO DE CÉDULA: 74084660
FIRMA:

Escaneado con CamScanner