

Envigado, 26 de febrero de 2018

Doctor
JUAN CARLOS RAMIREZ VELASQUEZ
Institución Universitaria Envigado
Jefe de Oficina Asesora Planeación
Envigado - Antioquia

Referencia: Contrato de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios y de Apoyo a la Gestión No. 086 de 2018.

ASUNTO: Entrega informe Ejecutivo No. 01 de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios y de Apoyo a la Gestión No. 086 de 2018 que tiene por objeto "PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES INTERDISCIPLINARIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL DEL DESARROLLO DEL PROYECTO PLAN CAMPUS Y DEMÁS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO VIGENCIA 2018".

Respetuoso Saludo,

Ingeniero Juan Carlos Ramírez, tal como es la obligación de Cadimas Consultorías y Construcciones S.A.S., se presenta en consecuencia el informe 01 con fecha del 26 de febrero de 2018 y del periodo comprendido entre el 1 al 26 de febrero de 2018.

En los siguientes términos:

Cadimas Consultorías y Construcciones S.A.S. como es su deber realizo el proceso de perfeccionamiento del contrato de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios y de Apoyo a la Gestión No. 086 de 2018 y en el periodo comprendido desde el 1 de febrero a la fecha intervenido en todas las actividades ordenadas y solicitadas por la Institución Universitaria de Envigado tal como se relacionara en el cuadro de actividades que se presenta en el presente informe. Por lo tanto y en mérito de lo anterior solicito de manera respetuosa el pago de honorarios correspondientes al periodo ejecutado, el informe se presenta en los siguientes términos:

1. INTRODUCCION

El presente informe de Asesoría Integral y acompañamiento a los procesos técnicos, contractuales, y otras actividades conexas que requiera la Institución Universitaria de Envigado para el desarrollo del proyecto Plan Campus, con ocasión del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios de Apoyo a la Gestión No. 086 de 2018.

2. FICHA TECNICA CONTRATO DE ASESORIA INTEGRAL:

Contrato No.	086 de 2018
Contratista	Cadimas Consultorías y Construcciones S.A.S.
Objeto	“PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES INTERDISCIPLINARIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL DEL DESARROLLO DEL PROYECTO PLAN CAMPUS Y DEMÁS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO VIGENCIA 2018”.
Valor	\$ 87.000.000
Valor total proyectado	\$ 87.000.000
Plazo contractual	10 meses
Compromiso presupuestal Contrato inicial	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP 0057 del 23 de enero de 2018
Acta de Inicio	1 de febrero de 2018
Fecha de terminación proyectada	1 de julio de 2018
Supervisor del contrato	Juan Carlos Ramírez Velásquez Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Pólizas	Cumplimiento 65-44-101156655 Responsabilidad Civil 65-40-101038310
Avance Acta No. 01	\$ 17.400.000
Acumulado Parcial	\$ 17.400.000

TABLA No. 1: Ficha técnica del contrato Prestación de Servicios Profesionales Nro. 086-2018

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE ASESORIA

El contrato de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios de apoyo a la Gestión No. 086 de 2017, tiene entre otras las siguientes las siguientes actividades:

Obligaciones:

Obligaciones propias del proceso de acompañamiento y servicios profesionales

Durante el periodo de ejecución del contrato de Prestación de Servicios Profesionales estimado por La Institución Universitaria de Envigado – IUE en cinco (5) meses.

El acompañamiento, asesoría, conceptos y supervisión general, se realizara en los siguientes procesos:

- Acompañamiento de las actividades y supervisiones que requiera la Institución Universitaria de Envigado para la gestión y alcances del Plan Campus.
- Supervisión y acompañamiento técnico a las procesos constructivos, de mantenimiento y mejoramiento que demande la institución entre ellos:
 - Demolición del bloque 14
 - Edificio de posgrados.
 - Portería vehicular por calle 39ª.
 - CIC, bloque 8 segundo piso.
 - PMIR.
 - Aulas en el sótano 1 del bloque 8.
 - Proceso de iluminación de los espacios internos del campus universitario.

Actividades propias de Plan Campus (para el primer semestre del 2018)

- Realización del manual de mantenimiento del campus universitario.
- Acompañamiento a los procesos de legalización de infraestructura de la Campus Universitarios, de los siguientes espacios:
 - Legalización Bloque 1
 - Legalización Bloque 2
 - Legalización Bloque 3
 - Legalización Bloque 4
 - Legalización Bloque 5

NOTA: Todos los cálculos estructurales, estudios de suelos, certificados de estabilidad, reseñas estructurales y/o patologías estructurales que se requieran para el proceso de legalización y reconocimiento de las estructuras a legalizar serán de estricta responsabilidad de la Institución universitaria de Envigado y deberán entregarse en el momento oportuno al contratista para que los incorpore al proceso que se lleve a cabo ante las Curadurías urbanas del municipio de Envigado.

- Organización y clasificación de la Planoteca Institucional
- Ajuste de presupuestos de obra según criterios y necesidades situacionales.

PROGRAMACIÓN.

Fecha de inicio	1 de febrero de 2018
Fecha de terminación	1 de julio de 2018

LUGAR DE EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES.

La ejecución del proyecto se realizó en la sede de la Universidad de Envigado en la carrera 27B No. 39 A Sur 57 Envigado – Antioquia.

4. AVANCE FINANCIERO

El contrato de Prestación de Servicios Profesionales Interdisciplinarios de apoyo a la Gestión No. 086 de 2017a la fecha del presente informe lleva ejecutado y facturado las siguientes actas.

ACTA	COSTO DIREC	VALOR TOT.	AMORTIZ. ANTICIPO	VALOR A PAGAR
No. 01	\$ 17.400.000	\$ 17.400.000	N. A.	\$ 17.400.000
Acumulado	\$ 17.400.000	\$ 17.400.000	N. A.	

TABLA No. 2: Balance financiero del contrato Prestación de Servicios Profesionales Nro. 086 -2018

El valor a cancelar al Contratista Cadimas Consultorías y Consultorías S.A.S. por el acta No. 01, corresponde al valor de: DIEZ Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L. (\$ 17.400.000).

5. AVANCE FISICO

a. DESCRIPCIÓN Y CANTIDADES ACTIVIDADES EJECUTADAS

INFORME DE ACTIVIDADES Y AVANCES:

PROPUESTA APROBADA										
Contratante:		INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO								
Objeto:		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES INTERDISCIPLINARIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL DEL DESARROLLO DEL PROYECTO PLAN CAMPUS Y DEMÁS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO VIGENCIA 2018								
Contrato No.		CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES INTERDISCIPLINARIOS No. 086 DE 2018								
Duración (meses): 5 meses apartir de la firma de la acta de inicio del contrato.		5	Fecha de inicio:	01 DE FEBRERO DE 2018		Fecha de terminación:	30 DE JUNIO DE 2018			
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA										
Función en el proyecto		Título (Formación)		Cantidad	Duración (meses)	Dedicación	Unidad	Vr. Unitario	valor mes	Vr. Total
COMPONENTE DE PERSONAL (Dedicación completa para la ASESORIA INTEGRAL A LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO Y PORCENTAJES MENSUALES DE DEDICACIÓN)										
Director		Arquitecto Constructor		1.00	5	40%	Mes	\$ 5,000,000	\$ 2,000,000	\$ 10,000,000
Equipo Técnico		Arquitecto Coordinador Consultoria		1.00	5	25%	Mes	\$ 3,500,000	\$ 437,500	\$ 4,375,000
		Arquitecto Apoyo a la Gestión Consultoria		1.00	5	18.83%	Mes	\$ 3,500,000	\$ 329,456	\$ 3,294,564
		Delineante de Arquitectura		1.00	5	20%	Mes	\$ 3,200,000	\$ 320,000	\$ 3,200,000
		Asesoría Contable		1.00	5	25%	Mes	\$ 3,200,000	\$ 400,000	\$ 4,000,000
FACTOR MULTIPLICADOR									2.30	2.30
FACTOR MULTIPLICADOR									\$ 8,020,000	\$ 57,199,997
SUB TOTAL COMPONENTE DE PERSONAL									\$ 8,020,000	\$ 57,199,997
COMPONENTE COSTOS ADMINISTRATIVOS										
Suministro de papelería especializada,toner para impresora y copias				1.00	5	100%	Mes	\$ 150,000		\$ 750,000
Informes mensuales y copias				5.00	5	100%	Mes	\$ 300,000		\$ 1,500,000
Equipos de cómputo e impresoras				1.00	5	100%	Mes	\$ 326,555		\$ 1,632,773
SUB TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS.										\$ 3,882,773
Subtotal COSTOS DIRECTOS (Personal de Consultoría mas FM)									\$ 8,020,000	\$ 57,199,997
Subtotal COSTOS INDIRECTOS (dotación, comunicaciones, costos administrativos y costos polizas)									\$ 776,555.00	\$ 3,882,775
Subtotal COSTOS INDIRECTOS (deducciones e impuestos de parte de la IUE)									\$ 2,405,294.00	\$ 12,026,471
TOTAL RECURSOS A INVERTIR									\$ 14,621,848.60	\$ 73,109,243
IVA								19.0%	\$ 2,778,151.27	\$ 13,890,756
TOTAL VALOR CONTRATO									\$ 17,400,000	\$ 87,000,000

COMPONENTE ACTIVIDADES (Diseños y demás actividades ordenadas por la RUE)										
DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO O NECESIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR SERVICIO O NECESIDAD	Vr. Total						
COMISIÓN DE TOPOGRAFIA PARA EL LEVANTAMIENTO Y UBICACIÓN DENTRO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DE LOS BLOQUES 1,2,3,4 Y 5	DÍAS	2	650,000	\$	1,300,000	1,300,000		\$	1,300,000	
DELINTEANTE DE ARQUITECTURA PARA EL LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y USOS ACTUALIZADOS DE LOS BLOQUES 1,2,3,4 Y 5	MES	4	800,000	\$	3,200,000	640,000		\$	640,000	
REALIZACIÓN DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
• Acompañamiento a los procesos de legalización de infraestructura de la Campus Universitarios, de los siguientes espacios: o Legalización Bloque 1 o Legalización Bloque 2 o Legalización Bloque 3 o Legalización Bloque 4 o Legalización Bloque 5	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
Ajuste de presupuestos de obra según criterios y necesidades situacionales.	GLOBAL	1	1,500,000	\$	1,500,000	300,000		\$	300,000	
Acompañamiento, asesoría, conceptos y supervisión general, para realizar el proceso de: Acompañamiento de las actividades y supervisiones que requiere la Institución Universitaria de Envigado para la gestión y alcances del Plan Campus.	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Demolición del bloque 14	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000			\$	-	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Edificio de posgrados.	GLOBAL	1	500,000	\$	500,000			\$	-	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Portera vehicular por calle 39ª.	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o C.C., Bloque 8 segundo piso.	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	60,000		\$	60,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o PABT.	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Aulas en el sótano 1, del bloque 8.	GLOBAL	1	500,000	\$	500,000	100,000		\$	100,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Proceso de iluminación de los espacios internos del campus universitario.	GLOBAL	1	1,000,000	\$	1,000,000	200,000		\$	200,000	
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realice en el siguiente proceso, : o Proceso de demolición y reconstrucción de las terrazas de parqueaderos frente a 1 bloque 10.	GLOBAL	1	1,000,000	\$	1,000,000			\$	-	
Supervisión y acompañamiento técnico al proceso constructivo, de mantenimiento y mejoramiento que demande la institución	GLOBAL	1	2,000,000	\$	2,000,000	400,000		\$	400,000	
SUB TOTAL COMPONENTE ACTIVIDADES				\$	25,000,000	\$	5,000,000	\$	5,000,000	
COMPONENTE IMPUESTOS Y DEDUCCIONES										
DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO O NECESIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR SERVICIO O NECESIDAD	Vr. Total						
IMPUESTO DEL VALOR AGREGADO - IVA (NACIONAL) 19%	GLOBAL	1	13,890,756	\$	13,890,756	2,778,151		\$	2,778,151	
IMPUESTO AUTORETENCIÓN (NACIONAL) 0.8%	GLOBAL	1	584,874	\$	584,874	116,975		\$	116,975	
HONORARIOS Y COMISIONES PERSONAS JURIDICAS (RUE) 10%	GLOBAL	1	7,310,924	\$	7,310,924	1,462,185		\$	1,462,185	
IVA RETENIDO POR CONSIGNAR (RUE) 2.85%	GLOBAL	1	2,083,613	\$	2,083,613	416,723		\$	416,723	
RETENCIÓN POR INDUSTRIA Y COMERCIO (RUE) 8X1000	GLOBAL	1	584,874	\$	584,874	116,975		\$	116,975	
ESTAMPILLA BIENESTAR ADULTO MAYOR (RUE) 2%	GLOBAL	1	1,462,185	\$	1,462,185	292,437		\$	292,437	
SUB TOTAL COMPONENTE IMPUESTOS Y DEDUCCIONES				\$	25,917,227	\$	5,183,445	\$	5,183,445	
COMPONENTE COSTOS ADMINISTRATIVOS										
Descripción Actividad	Cantidad	Duración (meses)	Dedicación	Unidad	Vr. Unitario	valor mes	Vr. Total			
Suministro de papelería especializada,toner para impresora y copias	1.00	5	100%	Mes	\$	150,000	\$	150,000	\$	600,000
Informes mensuales y copias	5.00	5	100%	Mes	\$	300,000	\$	300,000	\$	1,200,000
Equipos de cómputo e impresoras	1.00	5	100%	Mes	\$	326,555	\$	1,632,773	\$	1,306,218
SUB TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS.						\$	3,882,773	\$	776,555	
TOTAL VALOR CONTRATO				\$	17,400,000	\$	87,000,000	\$	17,400,000	
							\$	776,555	\$	69,600,000

TABLA No. 3: Actividades realizadas en el contrato Prestación de Servicios Profesionales Nro. 086-2018

b. CONTROL PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

Este informe contiene las actividades realizadas entre el 01 de febrero de 2018 al 26 de febrero de 2018 y proyectado al 28 de febrero de 2018. Los porcentajes se reflejan en los siguientes datos:

1. La asesoría contractual en tiempo corresponde al 20.00%
2. El porcentaje de ejecución del 20% del valor FINAL del contrato y correspondiente a este periodo es de: \$ 17.400.000
3. Valor acumulado y facturado corresponde a un valor de \$ 17.400.000

4. Duración de la asesoría integral: Cinco (5) meses
5. Meses transcurridos: Un (01) mes

En el avance total del proceso de asesoría integral de acuerdo al flujo y programación se tiene el siguiente consolidado:

AVANCE FINANCIERO (costo total)	
Real ejecutado al 28 de febrero de 2018	Proyectado al informe 01 del 26 de febrero de 2018
\$ 17.400.000	\$ 17.400.000
20.00%	20.00%
Diferencia	0.00%

TABLA No. 4: Comparativo del avance de la asesoría integral

6. INFORME DE ACTIVIDADES Y OBRAS REALIZADAS:

6.1 PMIRS:

Se realizó, por solicitud de la IUE los nuevos planos para la ubicación final y definitiva de la PMIRS aron los nuevos planos.

Las recomendaciones de la nueva ubicación de la PMIRS y sus especificaciones de diseño y construcción fueron dadas por ENVIASEO en visita técnica realizada en el mes de febrero de 2018.

Además se realizó el presupuesto de obra con las recomendaciones dadas por Enviaseo

NOTA: Se anexa plano de la PMIRS

6.2 MANUAL DE MANTENIMIENTO:

Cadimas, incorpora a este informe los datos y procesos a seguir para la elaboración del manual de mantenimiento para las instalaciones de la IUE.

NOTA: Se anexa oficio y guía para la elaboración del manual de mantenimiento

6.3 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE LOS BLOQUES: 1,2,3,4,5 Y 7

Cadimas, Realizo el levantamiento topográficos de los bloques señalados para el proceso de realizar la entrega de los planos arquitectónicos actualizados a la curaduría primera de Envigado

6.4 LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DE LOS BLOQUES: 1,2,3,4,5 Y 7

Cadimas, Realiza el levantamiento arquitectónico de los bloques señalados para el proceso de solicitar la licencia de reconocimiento ante la curaduría primera de Envigado

6.5 CALIBRACIÓN Y REDISEÑOS DE LOS CONSULTORIOS DE LA IUE

Cadimas, por solicitud de la IUE realizo la calibración arquitectónica de los nuevos consultorios médicos y de sicología en el sector de bienestar universitario del bloque 9. .

Las recomendaciones de la nueva ubicación de los laboratorios fue realizada por la Oficina asesora de Planeación y sus especificaciones de diseño y Además se realizó el presupuesto de obra.

6.6 PORTERIA DE ACCESO POR LA CALLE 39

Cadimas, por solicitud de la IUE realizo la calibración arquitectónica de La nueva portería de acceso por la calle 39.

Las recomendaciones de la nueva ubicación de la nueva portería de acceso fue realizada por la Oficina asesora de Planeación y sus especificaciones de diseño y Además se realizó el presupuesto de obra.

6.7 LOSAS Y TERRAZAS DE PARQUEADEROS

Cadimas, por solicitud de la IUE realizo la patología estructural de las losas y terrazas de parqueadero del bloque 10.

El informe técnico se anexa en este informe gerencial.

7. INFORME DE ACTIVIDADES PENDIENTES POR PARTE DE CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Cadimas Consultorías y Construcciones S.A.S. en cumplimiento de sus funciones, realizo en forma general durante el primer semestre del 2018, las actividades que se muestran en el siguiente cuadro.

COMPONENTE ACTIVIDADES (Diseños y demas actividades ordenadas por la IUE)				
DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO O NECESIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR SERVICIO O NECESIDAD	Vr. Total
COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA PARA EL LEVANTAMIENTO Y UBICACIÓN DENTRO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DE LOS BLOQUES: 1,2,3,4 Y 5	DIAS	2	650,000	\$ 1,300,000
DELINEANTE DE ARQUITECTURA PARA EL LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO Y USOS ACTUALIZADOS DE LOS BLOQUES: 1,2,3,4 Y 5	MES	4	800,000	\$ 3,200,000
REALIZACIÓN DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
• Acompañamiento a los procesos de legalización de infraestructura de la Campus Universitarios, de los siguientes espacios: o Legalización Bloque 1 o Legalización Bloque 2 o Legalización Bloque 3 o Legalización Bloque 4 o Legalización Bloque 5	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Ajuste de presupuestos de obra según criterios y necesidades situacionales.	GLOBAL	1	1,500,000	\$ 1,500,000
Acompañamiento, asesoría, conceptos y supervisión general, para realizar el proceso de: Acompañamiento de las actividades y supervisiones que requiera la Institución Universitaria de Envigado para la gestión y alcances del Plan Campus.	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Demolición del bloque 14	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Edificio de posgrados.	GLOBAL	1	500,000	\$ 500,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Portería vehicular por calle 39ª.	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o CIC, bloque 8 segundo piso.	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o PMR.	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Aulas en el sótano 1 del bloque 8.	GLOBAL	1	500,000	\$ 500,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Proceso de iluminación de los espacios internos del campus universitario.	GLOBAL	1	1,000,000	\$ 1,000,000
Supervisión, acompañamiento técnico, asesoría integral, conceptos y supervisión general, que se realizara en el siguiente proceso, : o Proceso de demolición y reconstrucción de las terrazas de parqueaderos frente a l bloque 10.	GLOBAL	1	1,000,000	\$ 1,000,000
Supervisión y acompañamiento técnico al proceso constructivo, de mantenimiento y mejoramiento que demande la institución	GLOBAL	1	2,000,000	\$ 2,000,000
SUB TOTAL COMPONENTE ACTIVIDADES				\$ 25,000,000

8. PERSONAL ADMINISTRATIVO POR PARTE DE CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Durante el periodo comprendido entre el mes de noviembre y diciembre

Director de Asesoría	Arq. Jorge Albeiro Lotero
Arquitecto de Apoyo	Arq. Juan Esteban Zapata Pérez

Arquitecto de Apoyo	Arq. María Elena Arango
Asesora Contable	Contadora Cindy Vargas

9. PERSONAL DE SUPERVISIÓN POR PARTE DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO

Entre los funcionarios que realizaron la supervisión y acompañamiento por parte de LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ENVIGADO, se destacan los siguientes:

SUPERVISIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

Jefe de Oficina Asesora de Planeación IUE	Juan Carlos Ramírez Velásquez
---	-------------------------------

Cordialmente,

FIRMA 
JORGE ALBEIRO LOTERO
C.C. 71.617.556
Representante Legal
Cadimas Consultorías y Construcciones S.A.S.